



Z Á P I S

zasedání číslo 4 Zastupitelstva obce Libouchec

konané dne 11. 4. 2022 v klubovně SDH Libouchec od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: Od 17:01 hodin do 19:23 hodin.
Přítomno: 13 zastupitelů - Jiří Bolík, Mgr. Martin Laníček, Martin Balog, Ing. Jiří Štěrba, Mgr. Ivana Houdová, Mgr. Libuše Krupičková, Alexander Mésároš, Michal Michňo - odešel v 18:43 hodin, Oldřich Süssmilch, Pavel Šebek, Václav Tomšík, Jaroslav Zelený, Ing. Zdeněk Zikmund
Omluveni: 2 zastupitelé - Mgr. Dana Březinová, Miroslav Kabát,
Neomluveni: 0
Předsedající: Jiří Bolík
Zapisovatel*: Zdeňka Rošlapilová
Ověřovatelé zápisu: Oldřich Süssmilch, Mgr. Martin Laníček

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

Přítomni - David Škultety, DiS. - tajemník obecního úřadu, 1 host.

1. Zahájení

Zasedání zahájil starosta obce Jiří Bolík. Přivítal členy zastupitelstva obce a přítomné. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Dále konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce a uvedl, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále informoval zastupitele a přítomné, že jednání zastupitelstva je nahráváno jak zvukově, tak obrazově.

Starosta konstatoval, že předchozí zápis z řádného jednání zastupitelstva obce byl určenými ověřovateli ověřen a že k němu nebyly vzneseny žádné námitky.

-. určení zapisovatele

Starosta určil zapisovatelku pro pořízení zápisu ze 4. zasedání zastupitelstva obce Zdeňku Rošlapilovou.

-. návrh a schválení ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi na schválení Oldřich Süssmilch a Mgr. Martin Laníček.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje ověřovatele zápisu Oldřicha Süssmilcha a Mgr. Martina Laníčka.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

- návrh a schválení programu

Starosta přečetl navržený program 4. zasedání zastupitelstva obce.

3.01. Projednání zpracování studie rozvoje školy (interiér i exteriér)

3.02. Projednání cenových nabídek na vrata do sběrného místa, sportovní haly a haly u SDH Libouchec

3.03. Seznámení s rozsudkem Krajského soudu v Ústí nad Labem ve věci určení neplatnosti kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 1334/2 v k. ú. Knínice u Libouchce

3.04. Projednání způsobu naložení s p. p. č. 1334/2 v k. ú. Knínice u Libouchce

3.05. Seznámení s vyrozuměním Krajského úřadu Ústeckého kraje o novém projednání ve věci řízení o povolení výjimky ze zákazů dle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v souvislosti se záměrem "Dopravní napojení pozemku p. č. 1259/27 k. ú. Knínice u Libouchce"

3.06. Projednání výsledku výběrového řízení ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce "Libouchec - autobusová zastávka Libouchec rozcestí na silnici I/13"

3.07. Projednání návrhu záměru na prodej budovy Libouchec č. p. 474 - bývalý objekt "Linda"

3.08. Schválení zadávací dokumentace pro vyhlášení výběrového řízení "Rekonstrukce místní komunikace, obec Libouchec"

3.09. Projednání návrhu nového Jednacího řádu Zastupitelstva obce Libouchec

3.10. Seznámení s vyjádřením ČEZ Distribuce, a. s. k umístěním dekorativního osvětlení na podpěrné body ČEZ Distribuce

3.11. Rozpočtové opatření č. 1 roku 2022

Starosta požádal o stažení bodu č. 3.01. Projednání zpracování studie rozvoje školy (interiér i exteriér) - z programu dnešního zasedání, a to na žádost ředitelky ZŠ a MŠ Libouchec, která chce být projednávání tohoto bodu přítomna a dnes se dostavit nemohla. Tento bod bude zařazen do programu dalšího zasedání zastupitelstva obce.

Zastupitel Ing. Zdeněk Zikmund požádal o doplnění programu o bod č.

3.12. Seznámení s výsledky veřejného projednání „Přeložky silnice I/13 v úseku Děčín - D8 (Knínice)“

Místostarosta obce Mgr. Martin Laníček požádal o doplnění programu o bod č.

3.13. Projednání finanční pomoci Ukrajině

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje** program dnešního zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/4ZO/2022 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení

Usnesení č. 14b/2ZO/2022 - Zastupitelstvo obce Libouchec ukládá tajemníkovi vypracovat návrh změn Jednacího řádu zastupitelstva obce a Jednacího řádu rady obce - *splněno, bod č. 3.09. dnešního zasedání*

Usnesení č. 10/3ZO/2022 - Zastupitelstvo obce Libouchec ukládá starostovi obce, zastupitelům Oldřichu Süssmilchovi a Ing. Zdeňkovi Zikmundovi provést místní šetření ve volných bytových

jednotkách Libouchec č. p. 320 a Libouchec č. p. 230 z hlediska vhodnosti dočasného ubytování ukrajinským utečencům - *splněno*

Starosta informoval přítomné o výsledku šetření ve volných bytových jednotkách. Sdělil, že volný byt v Libouchci č. p. 320 je nevhodný, vzhledem k umístění sociálního zařízení na chodbě, které je společné pro několik bytů a bytovou jednotku v Libouchci č. p. 230 je nutné rekonstruovat.

8/3ZO/2022 Zastupitelstvo obce Libouchec bere na vědomí předložený Zápis stavební komise z místního šetření stavu budovy Libouchec č. p. 474 - bývalý objekt "Linda" ze dne 10. 02. 2022. Úkol k usnesení: Provést místní šetření na přilehlých pozemcích a předložit návrh záměru na prodej budovy na příští zasedání zastupitelstva obce. Zodpovídá: starosta a tajemník - Termín splnění: 11. 4. 2022 - *splněno* , bod č. 3.07. dnešního zasedání

3. Organizační

3.01. Projednání zpracování studie rozvoje školy (interiér i exteriér)

Tento bod byl stažen z programu zasedání a bude zařazen do programu 5. zasedání zastupitelstva obce.

3.02. Projednání cenových nabídek na vrata do sběrného místa, sportovní haly a haly u SDH Libouchec

Tajemník obecního úřadu David Škultety, DiS. sdělil, že byly osloveny tři firmy, které zaslaly nabídky, jež jsou součástí předložených podkladů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje cenově nejvýhodnější nabídku na nová vrata do střediska sběrného místa, sportovní haly (hřiště) a haly u SDH Libouchec od firmy HAVE 2000 s. r. o., IČO 28703464, Sokolská 744, 41705 Osek za částku 551.826 Kč bez DPH.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/4ZO/2022 bylo schváleno.

3.03. Seznámení s rozsudkem Krajského soudu v Ústí nad Labem ve věci určení neplatnosti kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 1334/2 v k. ú. Knínice u Libouchce

Starosta obce uvedl, že tímto rozsudkem Krajského soudu v Ústí nad Labem byla kupní smlouva na prodej pozemku p. č. 1334/2 v k. ú. Knínice u Libouchce zrušena. Po dohodě s JUDr. Hendrychem Lubošem, který obec zastupoval u soudu, dovolání podáno nebude.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **bere na vědomí Rozsudek Krajského soudu v Ústí nad Labem č. j. 12 Co 137/2021-374, 12 Co 136/2021-374 o určení neplatnosti kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 1334/2 v k. ú. Knínice u Libouchce, o odvolání žalobkyně proti rozsudku Okresního soudu v Ústí nad Labem ze dne 7. 12. 2020, č. j. 10 C 302/2019-333, ve spojení s doplňujícím usnesením Okresního soudu v Ústí nad Labem ze dne 7. 12. 2020 , č. j. 10 C 302/2019-332.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/4ZO/2022 bylo schváleno.

3.04. Projednání způsobu naložení s p. p. č. 1334/2 v k. ú. Knínice u Libouchce

Starosta informoval o schůzce se zástupci společnosti D8 Žďárek, s. r. o. Rozhodnutím Krajského soudu v Ústí nad Labem byla zrušena kupní smlouva na prodej pozemku p. č. 1334/2 v k. ú. Knínice u Libouchce, viz bod č. 3.03. dnešního zasedání. Společnost D8 Žďárek, s. r. o. dovolání proti rozsudku podávat nebude.

Po projednání se zastupitelé rozhodli hlasovat o navrácení finančních prostředků za prodej pozemku společnosti D8 Žďárek s. r. o. a dále o souhlasu s uložením technické infrastruktury do tělesa komunikace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje navrácení finanční částky 2.683.000 Kč společnosti D8 Žďárek s. r. o., Pitterova 2855/13, Praha 3, IČ 06503136, která byla společností uhrazena za neuskutečněný prodej pozemku p. č. 1334/2 v k. ú. Knínice u Libouchce.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5a/4ZO/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **revokuje usnesení č. 31/17 písm. b) z 5. zasedání Zastupitelstva obce Libouchec roku 2017, ze dne 22. 5. 2017: "Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje záměr prodeje pozemku č. 1334/2 v k. ú. Knínice u Libouchce za cenu stanovenou dle pravidel pro prodej pozemků a ceníku, který byl přijat na 2. zasedání ZO dne 27. 2. 2017".**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5b/4ZO/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **souhlasí s uložením technické infrastruktury do tělesa komunikace na p. p. č. 1334/2 v k. ú. Knínice u Libouchce za podmínky uzavření smlouvy o spolupráci se žádajícím subjektem a vyzývá společnost D8 Žďárek s. r. o, Pitterova 2855/13, Praha 3, IČ 06503136 k předložení návrhu dohody o spolupráci.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5c/4ZO/2022 bylo schváleno.

3.05. Seznámení s vyrozuměním Krajského úřadu Ústeckého kraje o novém projednání ve věci řízení o povolení výjimky ze zákazů dle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v souvislosti se záměrem "Dopravní napojení pozemku p. č. 1259/27 k. ú. Knínice u Libouchce"

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje podání nesouhlasného stanoviska k vyrozumění Krajského úřadu Ústeckého kraje o novém projednání ve věci řízení o povolení výjimky ze zákazů dle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v souvislosti se záměrem "Dopravní napojení pozemku p. č. 1259/27 k. ú. Knínice u Libouchce".**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/4ZO/2022 bylo schváleno.

3.06. Projednání výsledku výběrového řízení ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce "Libouchec - autobusová zastávka Libouchec rozcestí na silnici I/13"

Zastupitel Oldřich Süssmilch informoval přítomné o výsledku výběrového řízení ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce "Libouchec - autobusová zastávka Libouchec rozcestí, na silnici I/13". Výběrová komise zvolila cenově nejvýhodnější nabídku od firmy DOKOM FINAL s. r. o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje výsledky výběrového řízení ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce "Libouchec - autobusová zastávka Libouchec rozcestí, na silnici I/13", ve smyslu ust. § 27 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zadávané v souladu s dokumentem "Postup pro zadávání zakázek malého rozsahu" portál o veřejných zakázkách a koncesích, MMR ČR, a to cenově nejvýhodnější nabídku od firmy DOKOM FINAL s. r. o., IČO 25487230, se sídlem Kamenná 2, 40711 Děčín 32 - Boletice za nabídkovou cenu 773.917 Kč včetně DPH.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7a/4ZO/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **pověřuje starostu obce vydáním rozhodnutí o výběru dodavatele ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce "Libouchec - autobusová zastávka Libouchec rozcestí, na silnici I/13" firmu DOKOM FINAL s. r. o., IČO 25487230, se sídlem Kamenná 2, 40711 Děčín 32 - Boletice.**

Zastupitelstvo obce Libouchec pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem firmou DOKOM FINAL s. r. o., IČO 25487230, se sídlem Kamenná 2, 40711 Děčín 32 - Boletice ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce "Libouchec - autobusová zastávka Libouchec rozcestí, na silnici I/13".

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7b/4ZO/2022 bylo schváleno.

3.07. Projednání návrhu záměru na prodej budovy Libouchec č. p. 474 - bývalý objekt "Linda"

Starosta obce otevřel k projednávánému bodu diskuzi. Po různých návrzích na využití objektu, došli zastupitelé k rozhodnutí hlasovat o prodeji.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje záměr prodeje budovy Libouchec č. p. 474 - bývalý objekt "Linda", stojícího na pozemku st. č. 691/1 o rozloze 236 m², části pozemku 401/3 o výměře cca 80 m², kdy přesná výměra bude známa po geometrickém zaměření, p. č. 401/10 o výměře 75 m², pozemku p. č. 401/4 o výměře 155 m² a pozemku p. č. 401/11 o výměře 41 m², všechny pozemky v k. ú. Libouchec.**

Výsledek hlasování:

Pro: 0 / Proti: 13 (Balog, Bolík, Houdová, Krupičková, Laníček, Mésároš, Michňo, Šebek, Štěrba, Süssmilch, Tomšík, Zelený, Zikmund) / Zdrželo se: 0

3.08. Schválení zadávací dokumentace pro vyhlášení výběrového řízení "Rekonstrukce místní komunikace, obec Libouchec"

Starosta doporučuje akci realizovat i v případě nepřiznání dotace. Zastupitelé s tímto návrhem v rozpravě souhlasili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje v předloženém znění Výzvu k podání nabídky včetně zadávací dokumentace pro vyhlášení výběrového řízení "Rekonstrukce místní komunikace, obec Libouchec": akce bude realizována i v případě neposkytnutí dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/4ZO/2022 bylo schváleno.

3.09. Projednání návrhu nového Jednacího řádu Zastupitelstva obce Libouchec

Starosta obce poděkoval zastupiteli Oldřichu Süßmilchovi za aktualizaci Jednacího řádu zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje v předloženém znění Jednací řád Zastupitelstva obce Libouchec.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/4ZO/2022 bylo schváleno.

3.10. Seznámení s vyjádřením ČEZ Distribuce, a. s. k umístěním dekorativního osvětlení na podpěrné body ČEZ Distribuce

Starosta obce uvedl, že byl vyzván společností ČEZ Distribuce, a. s., k nápravě stavu, kdy již nebude možné umísťovat na sloupy veřejného osvětlení ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s., vánoční osvětlení. Vánoční osvětlení bude obec moci umísťovat jen na obecní sloupy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **bere na vědomí negativní stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a. s. k umístěním dekorativního osvětlení na podpěrné body ČEZ Distribuce.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/4ZO/2022 bylo schváleno.

3.11. Rozpočtové opatření č. 1 roku 2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje v předloženém znění Rozpočtové opatření č. 1 roku 2022 obce Libouchec.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

3.12. Seznámení s výsledky veřejného projednání „Přeložky silnice I/13 v úseku Děčín - D8 (Knínice)“

Zastupitel Ing. Zdeněk Zikmund informoval o veřejném projednání upravené dokumentace „Přeložky silnice I/13 v úseku Děčín - D8 (Knínice)“, které se konalo 5. 4. 2022 v Děčíně a navrhnul opětovné zaslání požadavků obce k případné realizaci stavby. Zastupitelé v rozpravě s tímto postupem souhlasili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **bere na vědomí informace ke studii EIA „Přeložky silnice I/13 v úseku Děčín - D8 (Knínice)“.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/4ZO/2022 bylo schváleno.

3.13. Projednání finanční pomoci Ukrajině

Místostarosta obce Mgr. Martin Laníček sdělil, že radní na své 4. schůzi rady obce schválili částku 20.000 Kč finanční dar na zajištění humanitární pomoci uprchlíkům z Ukrajiny Charitě Ústí nad Labem. Dále navrhl, projednat na dnešním zasedání další finanční dar ve výši 100.000 Kč na humanitární pomoc Ukrajině.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje poskytnutí finančního daru na zajištění humanitární pomoci uprchlíkům z Ukrajiny "Charitě Ústí nad Labem" ve výši 50.000 Kč a "Člověku v tísní" 50.000 Kč.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/4ZO/2022 bylo schváleno.

4. Diskuze

Starosta pozval přítomné na akci "Seznamte se s Eliškou" dne 23. 4. 2022 ve 14 hodin u kaple Botschen, kterou pořádá Spolek na obnovu kaple Botschen ve spolupráci s obcí. Dopoledne se koná brigáda a odpoledne vystoupí pěvecký kroužek "Rošťáci v kulichu" a pěvecký sbor z Tisé.

Diskuze:

Starosta	<i>informoval, že jej navštívil zástupce společnosti ČEZ Distribuce, a. s. a představil mu Program na výměnu veřejného osvětlení za 1 Kč. Za výměnu svítidel by obec nic neplatila.</i>
----------	---

V 18:43 hodin opustil jednání zastupitelstva obce zastupitel Michal Michňo.

Diskuze:

Starosta	<i>navrhl zjednodušené schvalování financí na akce již schválené v rozpočtu obce.</i>
----------	---

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **pověřuje starostu obce pravomoc schvalovat do 70.000 Kč na akce schválené v rozpočtu obce.**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14a/4ZO/2022 bylo schváleno.

Starosta navrhuje navýšit SDH Libouchec rozpočet pro tento rok o částku 100.000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje navýšení rozpočtu SDH Libouchec o částku 100.000 Kč.**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14b/4ZO/2022 bylo schváleno.

Tajemník obecního úřadu David Škultety, DiS. informoval o platné legislativě při oficiálním pojmenování ulic. Dle zákona má občan povinnost do 15 dnů od provedené změny zažádat o výměnu občanského průkazu a dalších souvisejících dokumentů. V současné době by se to týkalo cca 800 občanů. Z tohoto důvodu, se zastupitelé v diskuzi přiklonili k názoru ulice v obci oficiálně nepojmenovávat.

Diskuze:

Tajemník obecního úřadu David Škultety, DiS.	<i>navrhl vypracovat dodatek ke zřizovací listině na pozemky kolem školy a školky.</i>
Zastupitel Jaroslav Zelený	<i>informoval, že se 11. 4. 2022 uzavírá v obci prodejna COOP.</i>

5. Závěr jednání

Starosta obce v 19:23 hodin ukončil 4. zasedání Zastupitelstva obce Libouchec.

Ověřovatelé: Oldřich Süßmilch

Mgr. Martin Laníček

Starosta Jiří Bolík

Datum vyhotovení: 14. 4. 2022