



Z Á P I S

zasedání číslo 5 Zastupitelstva obce Libouchec

konané dne 17. 5. 2021 v sále kulturního DOMU SVOBODA od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: Od 17:04 hodin do 19:40 hodin.
Přítomno: 13 zastupitelů - Jiří Bolík, Mgr. Martin Laníček, Mgr. Dana Březinová, Mgr. Ivana Houdová, Mgr. Libuše Krupičková, Alexander Mésároš, Michal Michňo, Oldřich Süssmilch, Ing. Jiří Štěrba - opustil v 19:18 hodin jednání zastupitelstva obce, Václav Tomšík, Jaroslav Zelený, Ing. Zdeněk Zikmund, Martin Balog přišel v 17:20 hodin.
Omluveni: 2 zastupitelé - Miroslav Kabát, Pavel Šebek
Neomluveni: 0
Předsedající: Jiří Bolík
Zapisovatel*: Zdeňka Rošlapilová
Ověřovatelé zápisu: Oldřich Süssmilch, Ing. Zdeněk Zikmund

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

David Škultety, DiS. - tajemník obecního úřadu.

Občané - 1 a 2 zástupci firmy MVV Energie CZ a. s. na projednávání bodu č. 1.

1. Zahájení

Zasedání zahájil starosta obce Jiří Bolík. Přivítal členy zastupitelstva obce a přítomné. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Dále konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce a uvedl, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále informoval zastupitele a přítomné, že jednání zastupitelstva je nahráváno jak zvukově, tak obrazově.

Starosta konstatoval, že předchozí zápis z řádného jednání zastupitelstva obce byl určenými ověřovateli ověřen a že k němu nebyly vzneseny žádné námitky.

-. určení zapisovatele

Starosta určil zapisovatelku pro pořízení zápisu z 5. zasedání zastupitelstva obce Zdeňku Rošlapilovou.

-. návrh a schválení ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi na schválení: Oldřich Süssmilch a Ing. Zdeněk Zikmund.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje ověřovatele zápisu Oldřicha Süssmilcha a Ing. Zdeňka**

Zikmunda.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/5ZO/2021 bylo schváleno.

-. návrh a schválení programu

Starosta přečetl navržený program 5. zasedání zastupitelstva obce.

3.01. Projednání využití dotačního titulu na úsporu energií v obci

3.02. Projednání žádosti o prodej části pozemku p. č. 4179 o rozloze cca 67 m² v k. ú. Libouchec

3.03. Projednání žádosti o prodej části pozemku p. č. 4171/1 a části pozemku p. č. 3877/1 oba v k. ú. Libouchec

3.04. Projednání žádosti o prodej pozemku p. č. 4168/1 o rozloze 20 m² v k. ú. Libouchec

3.05. Projednání Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti s Povodím Ohře, státním podnikem, týkající se stavby "Lávka pro pěší" v Libouchci přes Tiský potok

3.06. Projednání zápisu z valné hromady Honebního společenstva Libouchec za rok 2020

3.07. Projednání Smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci měst Chabařovice, Chlumec, Trmice a obce Libouchec

3.08. Účast zastupitelů při inventarizaci majetku obce

3.09. Projednání způsobu vyřizování prodeje obecních pozemků

3.10. Zpráva kontrolního výboru Zastupitelstva obce Libouchec

Starosta obce požádal o doplnění programu o bod číslo

3.11. Projednání nákupu paletizačních vidlí pro AVANT

Zastupitel Ing. Zdeněk Zikmund upozornil, na nepřesnost v čísle pozemkové parcely v bodu č. **3.04.**, správně má být uvedeno "**Projednání žádosti o prodej pozemku p. č. 4168/41 o rozloze 20 m² v k. ú. Libouchec.**"

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje program dnešního zasedání zastupitelstva obce.**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/5ZO/2021 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení

Usnesení č. 9/11ZO/2019 Zastupitelstvo obce Libouchec ukládá tajemníkovi zajistit funkční obnovení příkopů a vodotečí, které se nacházejí pod nádražím na louce mezi ulicemi Koněvova a Nádražní na pozemcích obce p. č. 1488/68 a 149 - trvá

7/11ZO/2020 Zastupitelstvo obce Libouchec ukládá starostovi obce předložit žádost o prodej části p. p. č. 3578/1 cca 90 m² a části p. p. č. 3579/1 o rozloze cca 70 m² v k. ú. Libouchec na dalším zasedání zastupitelstva obce po oddělení pozemku a zpracování znaleckého posudku - *trvá*

8/11ZO/2020 Zastupitelstvo obce Libouchec ukládá starostovi obce předložit žádost o prodej částí p. p. č. 4171/1 a 3877/1 v k. ú. Libouchec na dalším zasedání zastupitelstva obce po oddělení pozemku a zpracování znaleckého posudku. Dále zapracovat do smlouvy o prodeji nutnost zachování vodoteče na pozemku p. č. 3877/1 v k. ú. Libouchec - *trvá*

Úkoly vyplývající z 11. zasedání zastupitelstva obce roku 2020

Úkol k usnesení 3/11ZO/2020: Provést místní šetření na st. p. č. 268/1 v k. ú. Libouchec o odstranění suti a odpadu z pozemku - Zodpovídá stavební komise - termín splnění: 17. 5. 2021 - *trvá*

Úkol k usnesení 6/11ZO/2020: předložit radě obce návrh nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 2781/6 v k. ú. Libouchec od manželů Krupičkových - Zodpovídá: Bolík Jiří - termín splnění: 17. 5. 2021 - *trvá*

Úkol vyplývající z 3. zasedání zastupitelstva obce roku 2021

Úkol k usnesení 10a/3ZO/2021: učinit nápravu připomínek uvedených ve zprávě z kontrolní činnosti a podat zprávu Kontrolnímu výboru Zastupitelstva obce Libouchec do 30. 4. 2021 -Zodpovídá: tajemník - termín splnění 30. 4. 2021 - *splněno*, bod č. 3.10. dnešního zasedání zastupitelstva obce

Usnesení č. 10b/3ZO/2021 - Zastupitelstvo obce Libouchec ukládá Kontrolnímu výboru Zastupitelstva obce Libouchec provést následnou kontrolu již opravených připomínek uvedených ve zprávě z kontrolní činnosti v termínu do 31. 5. 2021 - *splněno*, bod č. 3.10. dnešního zasedání zastupitelstva obce

9c/4ZO/2021 - Zastupitelstvo obce Libouchec pověřuje starostu obce podpisem dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo souvisejícím se schválením víceprací "Zpevnění plochy SMO Libouchec" ve výši 319,732,82 Kč včetně DPH a prodloužení doby realizace stavby do 14. 5. 2021, ostatní ujednání Smlouvy o dílo se nemění - *splněno*

6b/4ZO/2021 - Zastupitelstvo obce Libouchec ukládá starostovi obce a místostarostovi provést místní šetření týkající se prodeje části pozemku p. č. 965/1 o rozloze 100 m² v k. ú. Čermná u Libouchce - *trvá*

7b/4ZO/2021 - Zastupitelstvo obce Libouchec ukládá stavební komisi provést místní šetření na pozemku p. č. 823/2 v k. ú. Libouchec a o něm podat informaci na dalším zasedání zastupitelstva obce - *trvá*

9d/4ZO/2021 - Zastupitelstvo obce Libouchec ukládá starostovi obce zajištění odvodnění části cesty přes louku v místě svodu odtokové vody ze zpevněné plochy správy majetku obce - *trvá*

12/4ZO/2021 - Zastupitelstvo obce Libouchec ukládá starostovi obce zahájit úkony v souvislosti s aktualizací "Strategického plánu rozvoje obce Libouchec 2016 - 2026" - *splněno*

3. Organizační

3.01. Projednání využití dotačního titulu na úsporu energií v obci

Starosta předal slovo přítomným zástupcům firmy MVV Energie CZ a. s., kteří seznámili zastupitele a přítomné se svojí nabídkou využití EPC metody energetických úspor pro obec.

Na zasedání zastupitelstva obce se v 17:20 hodin dostavil zastupitel Martin Balog.

Diskuze:

Místostarosta Mgr. Martin Laniček *doporučuje minimálně nechat provést analýzu energetické náročnosti obce. K tomuto návrhu se připojili ostatní zastupitelé.*

Zastupitelstvo obce Libouchec bere na vědomí informace o využití EPC metody energetických úspor pro obec.

3.02. Projednání žádosti o prodej části pozemku p. č. 4179 o rozloze cca 67 m² v k. ú. Libouchec

Starosta uvedl, že dle katastru nemovitostí se jedná o druh pozemku "ostatní plocha", způsob využití "ostatní komunikace". Dle zastupitelstvem obce přijatého dokumentu "Postup a zásady prodeje, směny, nabytí a převodu pozemků do vlastnictví a z vlastnictví obce Libouchec" se zastupitelé již v roce 2017 usnesli, že komunikace obec neprodává. Starosta proto navrhuje hlasovat o zamítnutí prodeje předmětného pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **zamítá prodej části pozemku p. č. 4179 o rozloze cca 67 m² v k. ú. Libouchec.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/5ZO/2021 bylo schváleno.

3.03. Projednání žádosti o prodej části pozemku p. č. 4171/1 a části pozemku p. č. 3877/1 oba v k. ú. Libouchec

Starosta uvedl, že oddělením a prodejem těchto částí pozemků by došlo k narovnání současného stavu, kdy hranici v terénu tvoří oplocení, které však nekoresponduje s hranicí pozemků dle katastru nemovitostí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje záměr obce prodat část pozemku p. č. 4171/1 a část pozemku p. č. 3877/1 oba v k. ú. Libouchec, jejichž přesná výměra bude známa po geometrickém zaměření.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/5ZO/2021 bylo schváleno.

3.04. Projednání žádosti o prodej pozemku p. č. 4168/41 o rozloze 20 m² v k. ú. Libouchec

Tajemník uvedl, že pozemek částečně zasahuje do obecní komunikace a jeho okraj tvoří koryto Jílovského potoka. Žadatel má zájem odkoupit jen část pozemku, která nezasahuje do místní komunikace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje záměr obce prodat pozemek p. č. 4168/41 o rozloze cca 17 m² v k. ú. Libouchec, kdy přesná výměra bude známa po geometrickém zaměření.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/5ZO/2021 bylo schváleno.

3.05. Projednání Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti s Povodím Ohře, státním podnikem, týkající se stavby "Lávka pro pěší" v Libouchci přes Tiský potok

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje v předloženém znění Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti s Povodím Ohře, státním podnikem, IČO 70889988, se sídlem Bezručova 4219, 43003 Chomutov, týkající se stavby "Lávka pro pěší" v Libouchci přes Tiský potok.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/5ZO/2021 bylo schváleno.

3.06. Projednání zápisu z valné hromady Honebního společenstva Libouchec za rok 2020

Zastupitelstvo obce Libouchec bere na vědomí zápis z valné hromady Honebního společenstva Libouchec za rok 2020 ze dne 30. 3. 2021.

3.07. Projednání Smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci měst Chabařovice, Chlumeck, Trmice a obce Libouchec

Tajemník obecního úřadu uvedl, že společně s městy Chabařovice, Chlumeck a Trmice je možnost žádat o dotaci na vybudování elektronické úřední desky, proto je nutné projednat předkládanou Smlouvu o partnerství a vzájemné spolupráci těchto měst.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje v předloženém znění Smlouvu měst Chabařovice, Chlumeck, Trmice a obce Libouchec o partnerství a vzájemné spolupráci v oblasti dotací na zefektivňování státní správy a podpory dobrých vztahů mezi obcemi.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/5ZO/2021 bylo schváleno.

3.08. Účast zastupitelů při inventarizaci majetku obce

Starosta sdělil, že tajemník obecního úřadu ve spolupráci se zastupitelem Oldřichem Süssmilchem připravil zjednodušený systém provádění inventarizací majetku a závazků obce a předal slovo panu Oldřichu Süssmilchovi, který objasnil zastupitelům návrh postupu při provádění inventur.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **ukládá trvale starostovi, místostarostovi, předsedovi a členům kontrolního výboru a předsedovi a členům finančního výboru osobní účast jako členů dílčích inventarizačních komisí (DIK) při inventarizaci majetku a závazků obce. Členy do jednotlivých DIK po vzájemné dohodě jmenuje a odvolává tajemník OÚ.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8a/5ZO/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **ukládá trvale starostovi, místostarostovi, předsedovi kontrolního výboru a předsedovi finančního výboru osobní účast jako členů hlavní inventarizační komise (HIK) při inventarizaci majetku a závazků obce. Členy HIK po vzájemné dohodě jmenuje a odvolává tajemník OÚ.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8b/5ZO/2021 bylo schváleno.

3.09. Projednání způsobu vyřizování prodeje obecních pozemků

Starosta obce z důvodu upřesnění procesních postupů navrhnul stažení tohoto bodu z programu zasedání zastupitelstva obce a jeho projednání na příštím jednání ZO.

3.10. Zpráva kontrolního výboru Zastupitelstva obce Libouchec

Zastupitel a předseda kontrolního výboru Zastupitelstva obce Libouchec Oldřich Süssmilch dle předložené zprávy z následné kontroly informoval přítomné, že nedostatky, které byly zjištěny předchozí kontrolou, byly napraveny.

Zastupitelstvo obce Libouchec bere na vědomí zprávu kontrolního výboru Zastupitelstva obce Libouchec ze dne 10. 5. 2021.

3.11. Projednání nákupu paletizačních vidlí pro AVANT

Tajemník obecního úřadu sdělil, že se množí případy manipulací, při kterých by bylo vhodné použití paletizačních vidlí na nakladač AVANT (aktuálně nakládání kolumbárií při rekonstrukci kolumbárií na místním hřbitově apod.).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje** nákup paletizačních vidlí od společnosti Avistech s. r. o., Rudolfská 200/90, České Budějovice, IČO 26090520 za částku 30.106,01 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/5ZO/2021 bylo schváleno.

4. Diskuze

Diskuze:

Starosta obce	<i>uvedl, že stavba "Zpevněná plocha SMO Libouchec" je dokončena, vznikly jak méněpráce, tak i vícepráce. Přesný výpočet konečné ceny bude předložen spolu s dodatkem č. 3 ke smlouvě o dílo.</i>
Starosta obce	<i>informoval přítomné o schůzce se zástupkyní firmy DOKOM FINAL, s. r. o. se kterou provedl vytypování nejvíce poškozených místních komunikací, které bude nutné opravit. Nabídka na opravy těchto komunikací je ve výši 830.000 Kč. Dále starosta sdělil, že osloví další 2 - 3 firmy a všechny nabídky budou předloženy k projednání na dalším zasedání zastupitelstva obce.</i>
Zastupitel Michal Michňo	<i>se dotázal, jak dlouho bude neprůjezdná Stará ulice, kde je u výstavby nového domu překopaná místní komunikace</i>
Starosta obce	<i>odpověděl, že měla být místní komunikace překopána jen na jeden den, a to pátek 14. 5. 2021, ale majitelka stavěného domu o víkendu volala, že nastaly nepředvídané problémy a bude nutné na výkopové práce zajistit velký bagr. Komunikace je stále neprůjezdná, ale mělo by být vyřešeno v nejbližších dnech.</i>
Zastupitel Oldřich Süssmilch	<i>upozornil na rozbité zrcadlo u výjezdu ze hřbitova na silnici na Tisou a dále na malý průtok vody z kohoutku na místním hřbitově.</i>
Zastupitel Oldřich Süssmilch	<i>se dotázal, jestli nad hlavním schodištěm před vstupem na hřbitov je možné vytvořit dlážděný chodník, protože stávající travnatohlinitý povrch je při deštivém počasí kluzký a tím nebezpečný.</i>

5. Závěr

Starosta obce v 19:40 hodin ukončil 5. zasedání Zastupitelstva obce Libouchec.

Ověřovatelé: Oldřich Süssmilch

Ing. Zdeněk Zikmund

Starosta Jiří Bolík

Datum vyhotovení: