



Z Á P I S

schůze číslo 10 Rady obce Libouchec

konaná dne 5. 10. 2020 v kanceláři starosty obce Libouchec od 16:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: od 16:00 hodin do 16:58 hodin

Přítomno: 5 členů rady obce: Jiří Bolík, Mgr. Martin Laníček, Ing. Jiří Štěrbá, Mgr. Dana Březinová, Martin Balog a tajemník obecního úřadu - David Škultety DiS.

Omluveni: 0 členů rady obce

Neomluveni: 0 členů rady obce

Předsedající: Jiří Bolík

Zapisovatel*: Iveta Mrázková

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady obce Libouchec určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Zasedání zahájil starosta obce Jiří Bolík a přivítal členy rady obce.

-. určení zapisovatele

Starosta určil zapisovatelku pro pořízení zápisu z 10. schůze rady obce Ivetu Mrázkovou.

-. návrh a schválení programu

Starosta přečetl návrh programu 10. schůze Rady obce Libouchec.

3.01. Projednání žádosti společnosti Elektromontáže Rouček s. r. o., se sídlem Glennova 2703/1, Ústí nad Labem, IČO: 06898874 zastoupené Ing. Janem Kollárem IČO: 03479447 o vyjádření k navrhované projektové dokumentaci a vyjádření k existenci sítí v zájmovém území, název stavby: UL-Libouchec, ppč. 498/1, přípojka k NN, investorem stavby je ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874, Děčín, IČO: 24729035.

3.02. Projednání žádosti společnosti Elektromontáže Rouček s. r. o., se sídlem Glennova 2703/1, Ústí nad Labem, IČO: 06898874 o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na věčné břemeno, název stavby: UL-Libouchec, ppč. 498/1, přípojka k NN, investorem stavby je ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874, Děčín, IČO: 24729035.

3.03. Projednání žádosti o pronájem a oplocení části pozemkové parcely č. 2/4 o rozloze 160m² v k. ú. Libouchec.

3.04. Projednání žádosti o pronájem pozemkové parcely č. 1739/14 o rozloze 1175 m² v k. ú.

Libouchec.

3.05. Projednání žádosti o pronájem obecního bytu (obecní místnosti).

3.06. Projednání navýšení nájemného v obecních bytech.

3.07. Projednání žádosti o oplocení části pozemkové parcely č. 455 v k. ú. Libouchec.

3.08. Projednání cenové nabídky na montáž nového sloupu a rozvaděče veřejného osvětlení ve Žďárku.

3.09. Projednání ustanovení komise pro výběrové řízení veřejné zakázky "Optimalizace výkonu státní správy v obci Libouchec".

Další připomínky členů rady obce k programu nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** program 10. zasedání Rady obce Libouchec.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/10RO/2020 bylo schváleno.

-. návrh a schválení ověřovatelů zápisu

Předsedající Jiří Bolík navrhl jako ověřovatele zápisu Mgr. Danu Březinovou a Martina Baloga.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** ověřovatele zápisu Mgr. Danu Březinovou a Martina Baloga.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/10RO/2020 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení

8/8R/2020

ÚKOL- zodpovídá stavební komise: provést místní šetření v obecním bytě č. 2 na adrese Libouchec č. p. 400 a navrhnout opravy. - **úkol trvá**

3/9RO/2020

Rada obce ukládá starostovi předložit žádost o pronájem části pozemku p. č. 2/4 v k. ú. Libouchec na příští schůzi rady obce. - **úkol splněn**

8/9RO/2020

Rada obce schvaluje záměr obce pronajmout pozemkovou parcelu č. 1739/14 o rozloze 1175 m² v k. ú. Libouchec.

ÚKOL - zodpovídá starosta obce: předložit na dalším zasedání rady obce žádost o pronájem pozemkové p. č. 1739/14 o rozloze 1175m² v k. ú. Libouchec. - **úkol splněn**

3. Organizační

3.01. Projednání žádosti společnosti Elektromontáže Rouček s. r. o., se sídlem Glennova 2703/1, Ústí nad Labem, IČO: 06898874 zastoupené Ing. Janem Kollárem IČO: 03479447 o vyjádření k navrhované projektové dokumentaci a vyjádření k existenci sítí v zájmovém území, název stavby: UL-Libouchec, ppč. 498/1, přípojka k NN, investorem stavby je ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874, Děčín, IČO: 24729035.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** společnosti Elektromontáže Rouček s. r. o., se sídlem Glennova 2703/1, Ústí nad Labem, IČO: 06898874 zastoupené Ing. Janem Kollárem IČO: 03479447 navrhovanou projektovou dokumentaci a souhlasí s realizací stavby: UL-Libouchec, ppč. 498/1, přípojka kNN, číslo stavby: IP-12-4011416, investorem stavby je ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 974, Děčín, IČO: 24729035, týká se obecní p. p. č. 3896/1 v k. ú. Libouchec.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/10RO/2020 bylo schváleno.

3.02. Projednání žádosti společnosti Elektromontáže Rouček s. r. o., se sídlem Glennova 2703/1, Ústí nad Labem, IČO: 06898874 o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na věčné břemeno, název stavby: UL-Libouchec, ppč. 498/1, přípojka k NN, investorem stavby je ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874, Děčín, IČO: 24729035.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na věčné břemeno se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČO: 24729035, zastoupené společností Elektromontáže Rouček s. r. o., se sídlem Glennova 2703/1, Ústí nad Labem, IČO: 06898874, název stavby: UL-Libouchec, ppč. 498/1, přípojka kNN, číslo stavby: IP-12-4011416, týká se obecní p. p. č. 3896/1 v k. ú. Libouchec.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/10RO/2020 bylo schváleno.

3.03. Projednání žádosti o pronájem a oplocení části pozemkové parcely č. 2/4 o rozloze 160m2 v k. ú. Libouchec.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** *** pronájem části pozemkové parcely č. 2/4 v k. ú. Libouchec za částku 3,- Kč/m2 ročně na dobu neurčitou s účinností od 01. 01. 2021 a oplocení části pozemkové parcely č. 2/4 v k. ú. Libouchec s podmínkou maximální výšky oplocení 1,6 metru.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/10RO/2020 bylo schváleno.

3.04. Projednání žádosti o pronájem pozemkové parcely č. 1739/14 o rozloze 1175 m2 v k. ú. Libouchec.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** *** pronájem pozemkové parcely č. 1739/14 o rozloze 1175 m2 v k. ú. Libouchec za částku 3,-Kč/m2 ročně na dobu neurčitou, s účinností od 1.1.2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/10RO/2020 bylo schváleno.

3.05. Projednání žádosti o pronájem obecního bytu (obecní místnosti).

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **zamítá** *** pronájem obecního bytu (obecní místnosti).

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/10RO/2020 bylo schváleno.

3.06. Projednání navýšení nájemného v obecních bytech.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** za užití § 2248 OZ sjednat dohodu s nájemci obecních bytů na dobu neurčitou o každoročním zvyšování nájemného od 1. 1. o částku odpovídající inflaci vyhlášené ČSÚ za předcházející rok.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8a/10RO/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** u prodlužovaných nájemních smluv k bytům na dobu určitou každoroční navýšení nájemného až o 30% s tím, že celkové měsíční nájemné nepřekročí částku 45,- Kč za/m2.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8b/10RO/2020 bylo schváleno.

3.07. Projednání žádosti o oplocení části pozemkové parcely č. 455 v k. ú. Libouchec.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** *** oplocení části pozemkové parcely č. 455 v k. ú. Libouchec na vlastní náklady, s podmínkou maximální výšky oplocení 1,6 metru.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/10RO/2020 bylo schváleno.

3.08. Projednání cenové nabídky na montáž nového sloupu a rozvaděče veřejného osvětlení ve Žďárku.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** v předloženém znění cenovou nabídku na montáž nového sloupu a rozvaděče veřejného osvětlení ve Žďárku od společnosti Radomír Král, Lipová 146, Chudarov, IČO: 73795330 za částku 45 107,59 Kč s DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

3.09. Projednání ustanovení komise pro výběrové řízení veřejné zakázky "Optimalizace výkonu státní správy v obci Libouchec".

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** ustanovení komise pro výběrové řízení veřejné zakázky "Optimalizace výkonu státní správy v obci Libouchec". ve složení Jiří Bolík, David Škultety DiS, Martin Sedláček.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/10RO/2020 bylo schváleno.

4. Diskuze

5. Závěr

Ověřovatel: Mgr. Dana Březinová, Martin Balog

Starosta Jiří Bolík

Datum vyhotovení: