



Z Á P I S

zasedání číslo 5 Zastupitelstva obce Libouchec

konané dne 18. 5. 2020 v KULTURNÍM DOMĚ SVOBODA od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: Od 17:02 hodin do 18:50 hodin.
Přítomno: 13 zastupitelů - Jiří Bolík, Martin Balog, Mgr. Ivana Houdová, Miroslav Kabát, Mgr. Libuše Krupíčková, Mgr. Martin Laníček, Alexander Mésároš, Oldřich Süssmilch, Pavel Šebek, Ing. Jiří Štěrba, Václav Tomšík, Jaroslav Zelený, Michal Michňo přišel v 17:04 hodin.
Omluveni: 2 zastupitelé - Mgr. Dana Březinová, Ing. Zdeněk Zikmund
Neomluveni: 0
Předsedající: Jiří Bolík
Zapisovatel*: Zdeňka Rošlapilová
Ověřovatelé zápisu: Oldřich Süssmilch, Mgr. Martin Laníček

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

Zaměstnanci obecního úřadu - David Škultety, DiS. - tajemník, Vladimíra Hejnová - účetní.

1. Zahájení

Zasedání zahájil starosta obce Jiří Bolík. Přivítal členy zastupitelstva obce a přítomné. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Dále konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce a uvedl, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále informoval zastupitele a přítomné, že jednání zastupitelstva je nahráváno jak zvukově, tak obrazově.

Starosta konstatoval, že předchozí zápis z řádného jednání zastupitelstva obce byl určenými ověřovateli ověřen a že k němu nebyly vzneseny žádné námitky.

Diskuze:

Zastupitel Pavel Šebek *nahlásil střet zájmů u bodu č. 3.06. Projednání nákupu nového automobilu pro správu majetku obce.*

- určení zapisovatele

Starosta určil zapisovatelku pro pořízení zápisu z 5. zasedání zastupitelstva obce Zdeňku Rošlapilovou.

- návrh a schválení ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi na schválení: Oldřich Süssmilch a Mgr. Martin Laníček.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje ověřovatele zápisu Oldřicha Süssmilcha a Mgr. Martina**

Laníčka.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/5ZO/2020 bylo schváleno.

-. návrh a schválení programu

Starosta přečetl navržený program 5. zasedání zastupitelstva obce.

3.01. Účetní závěrka roku 2019

3.02. Návrh závěrečného účtu roku 2019

3.03. Rozpočtové opatření č. 2 roku 2020

3.04. Projednání nabídky odprodeje mostku od firmy DSP- RD Libouchec s. r. o.

3.05. Projednání Zprávy z výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu "Rekonstrukce sběrného místa obce Libouchec"

3.06. Projednání nákupu nového automobilu pro správu majetku obce

3.07. Projednání nabídek na vypracování projektové dokumentace na výstavbu mostů - obec Libouchec

Na zasedání přišel v 17:04 hodin zastupitel Michal Michňo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje program dnešního zasedání zastupitelstva obce.**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Michňo)

Usnesení č. 2/5ZO/2020 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení

9/11ZO/2019 Zastupitelstvo obce ukládá tajemníkovi zajistit funkční obnovení příkopů a vodotečí, které se nacházejí pod nádražím na louce mezi ulicemi Koněvova a Nádražní na pozemcích obce p. č. 1488/68 a 1490/3 v k. ú. Libouchec - **trvá**

3/1ZO/2020 Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k zahájení úkonu vyhlášení výběrového řízení na výběr zhotovitele, akce „Výstavba parkovacích ploch a mostku pro pěší v Libouchci“, a to po vydání stavebního povolení - **trvá**

Starosta uvedl, že stavební povolení je již hotové a rozpočet na akci je vyčíslen ve výši 4.086.139 Kč.

Zastupitelé se shodli, že realizace by byla vhodná ještě v letošním roce.

Diskuze:

Starosta

informoval, že bude nutná revokace usnesení č. 5a/4ZO/2020 a 5b/4ZO/2020, protože žadatel ustoupil od koupě pozemku p. č. 4038/4 v k. ú. Libouchec, a

to vzhledem ke stanovené výši ceny pozemku. Uvedl, že si podá žádost o pronájem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **revokuje usnesení č. 5a/4ZO/2020: „Zastupitelstvo obce Libouchec schvaluje záměr obce prodat pozemek p. č. 4038/4 o rozloze 269 m² v k. ú. Libouchec“.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3a/5ZO/2020 bylo schváleno.

5b/4ZO/2020 Zastupitelstvo obce Libouchec ukládá obecnímu úřadu nechat vypracovat geodetické zaměření pozemku p. č. 4038/4 o výměře 269 m² v k. ú. Libouchec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **revokuje usnesení č. 5b/4ZO/2020: „Zastupitelstvo obce Libouchec ukládá obecnímu úřadu nechat vypracovat geodetické zaměření pozemku p. č. 4038/4 o výměře 269 m² v k. ú. Libouchec“.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3b/5ZO/2020 bylo schváleno.

6b/4ZO/2020 Zastupitelstvo obce Libouchec ukládá obecnímu úřadu nechat oddělit část pozemku p. č. 3867/2 v k. ú. Libouchec - **splněn**

9b/4ZO/2020 Zastupitelstvo obce Libouchec ukládá starostovi vejít v jednání s majiteli pozemku p. č. 1635/1 a 148/1 v k. ú. Libouchec a projednat s nimi směnu předmětné oddělené p. p. č. 1635/3 za oddělené části p. p. č. 1635/1 a 148/1 v k. ú. Libouchec - **splněn**

Starosta uvedl, že jednal s majiteli uvedených pozemků, tito v současné době neuvažují o směně pozemků s obcí, níméně v budoucnu se tomuto nebrání. Požádali o pronájem části p. p. č. 1635/3 v k. ú. Libouchec a jejich žádost se bude projednávat na další schůzi rady obce.

11b/4ZO/2020 Zastupitelstvo obce Libouchec ukládá tajemníkovi předložit do příštího zasedání zastupitelstva obce nabídky na koupi užitkového automobilu - **splněn - bod č. 6 dnešního zasedání zastupitelstva obce**

3. Organizační

3.01. Účetní závěrka roku 2019

Účetní obecního úřadu seznámila přítomné s Účetní závěrkou roku 2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje v předloženém znění Účetní závěrku obce Libouchec za rok 2019.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/5ZO/2020 bylo schváleno.

3.02. Návrh závěrečného účtu roku 2019

Účetní obecního úřadu seznámila přítomné s Návrhem závěrečného účtu roku 2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje v předloženém znění Závěrečný účet obce Libouchec za rok 2019 bez výhrad.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/5ZO/2020 bylo schváleno.

3.03. Rozpočtové opatření č. 2 roku 2020

Účetní obecního úřadu seznámila přítomné s Rozpočtovým opatřením č. 2 roku 2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje v předloženém znění Rozpočtové opatření č. 2 roku 2020.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/5ZO/2020 bylo schváleno.

3.04. Projednání nabídky odprodeje mostku od firmy DSP- RD Libouchec s. r. o.

Starosta sdělil, že firma DSP - RD Libouchec s. r. o. nabídla obci ke koupi provizorní ocelový most na místní účelové komunikaci přes Tiský potok na p. p. č. 4166/59 v k. ú. Libouchec za částku 1.600.000 Kč včetně DPH.

Diskuze:

Zastupitel Ing. Jiří Štěrba *uvedl, že se jedná o dočasnou stavbu, kterou měla firma podle dohody po dokončení výstavby rodinných domů "Lány" odstranit.*

Z diskuze dále vyplynulo, že předmětný mostek není pro obec nezbytný a o jeho případné koupi by mělo být uvažováno až po získání relevantních informací o podmínkách pro jeho převedení do kategorie trvalé stavby.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **ukládá starostovi zjištění podmínek pro převedení mostní konstrukce přes Tiský potok z kategorie dočasné stavby na stavbu trvalou a podání informace na příštím zasedání zastupitelstva obce.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/5ZO/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **bere na vědomí nabídku odprodeje mostku od firmy DSP - RD Libouchec s. r. o.**

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3.05. Projednání Zprávy z výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu "Rekonstrukce sběrného místa obce Libouchec"

Tajemník seznámil přítomné s výsledkem výběrového řízení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje výsledek výběrového řízení ve veřejné zakázce malého rozsahu na akci „Rekonstrukce sběrného místa obce Libouchec“ s výběrem zhotovitele, který podal nejvýhodnější cenovou nabídku: SIMONT spol. s r. o. Ústecká č. ev. 223, 40339 Chlumeč, IČ 62240218, za nabídkovou cenu 1.273.054,31 Kč včetně DPH.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/5ZO/2020 bylo schváleno.

3.06. Projednání nákupu nového automobilu pro správu majetku obce

Tajemník sdělil, že zastupitel Václav Tomšík oslovil firmy o zaslání nabídek na nákup nového užitkového automobilu pro správu majetku obce. Na obecní úřad bylo doručeno pět nabídek a po porovnání parametrů a ceny se jeví jako nejvýhodnější nabídka na automobil zn. FIAT DUCATO od firmy SMAŽÍK NORD, s. r. o. Jedná se o automobil bez nástavby. Nabídku na provedení nástavby jsme odbrželi od firmy Pavel Šebek - ALBODY.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje nákup nového užitkového automobilu pro správu majetku obce zn. FIAT DUCATO MAXI SERIE 7 Maxi 2,3 MTJ SCR 140k za částku 574.629 Kč včetně DPH od firmy SMAŽÍK NORD, S. R. O., Drážďanská 827/76, 40007 Ústí nad Labem.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9a/5ZO/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje pořízení nástavby, tažného zařízení a bednu na náradí na užitkový automobil správy majetku obce značky FIAT DUCATO za částku 158.850 Kč včetně DPH od společnosti Pavel Šebek - ALBODY, Libouchec 276, IČ 46727221.**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Šebek)

Usnesení č. 9b/5ZO/2020 bylo schváleno.

3.07. Projednání nabídek na vypracování projektové dokumentace na výstavbu mostů - obec Libouchec

Tajemník uvedl, že byly osloveny tři projektové kanceláře. Cenově nejvýhodnější je nabídka od firmy S. A. W. CONSULTING s. r. o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje pro vypracování projektové dokumentace na akci "Rekonstrukce mostu 23c-M1 přes vodoteč Tisá" firmu S. A. W. CONSULTING s. r. o, Prašná 2324, Varnsdorf, IČ 28718836 za nabídkovou cenu 93.170 Kč včetně DPH.**

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/5ZO/2020 bylo schváleno.

4. Diskuze

Diskuze:

Starosta	<i>informoval přítomné, že byl osloven pořadateli Liboucheckého ultramaratonu, (který byl pro letošní rok zrušen), že by rádi na fotbalovém hřišti B uspořádali symbolické neveřejné setkání omezeného počtu účastníků za dodržení aktuálních hygienických nařízení proti koronaviru. Zastupitelé neměli proti žádné námitky.</i>
Starosta	<i>uvedl, že obec již obdržela nové hasičské auto. Aby mohlo být provozováno, musí být pojištěno. Pojišťovna bude vybrána na schůzi rady obce.</i>
Starosta	<i>sdělil, že SVS a. s. zaslala na obec oznámení, že pokud nedojde k převodu vodovodu Čermná do 30. 9. 2020 z důvodu neudržitelného stavu na jednom z vodojemů u Čermné, který je součástí vodovodu, vypoví stávající nájemní smlouvu a vodovod by musela provozovat obec samozřejmě i s nutnou rekonstrukcí vodojemu, kdy jeho orientační výše oprav byla před dvěma lety vyčíslena na cca 500.000 Kč. Převodu vodovodu jako celku v minulosti bránilo majetkoprávní vypořádání vodojemu u Mnichova. V současné době majitelé pozemků, na jejichž částech vodojem leží, souhlasí s prodejem svých částí pozemků. Na příštím zasedání zastupitelstva obce budou předloženy smlouvy o koupi dotčených pozemků.</i>
Starosta	<i>informoval, že byla na Státní pozemkový úřad zaslána žádost o odkup nebo bezplatný převod pozemku p. č. 1623/4 v k. ú. Libouchec s udáním důvodu veřejného zájmu, proč by k tomuto převodu či prodeji mělo dojít.</i>
Starosta	<i>seznámil přítomné se stanoveným rozpočtem na přestavbu kina na zdravotnické středisko, a to ve výši 16.790.705,64 Kč, včetně kanalizační přípojky. Je ale otázka, jestli by lékaři o nové ordinace měli zájem. Zastupitelé se shodli, že bude nutné provést průzkum mezi lékaři.</i>
Starosta	<i>informoval zastupitele, že pracovnice MAS Labské skály mají zájem o znovuzprovoznění kina, které by sloužilo částečně jako kulturní středisko. Chtějí přijít na příští zasedání zastupitelstva obce, aby přednesly svůj záměr zastupitelům.</i>
Tajemník	<i>uvedl, že hovořil se starostou obce Chuderov, který mu sdělil, že obec Chuderov nemá zájem od nás koupit staré hasičské auto.</i>

5. Závěr jednání

Starosta v 18:50 hodin ukončil 5. zasedání Zastupitelstva obce Libouchec.

Ověřovatelé: Oldřich Süßmilch

Mgr. Martin Laníček

Starosta Jiří Bolík

Datum vyhotovení: