



Z Á P I S

zasedání číslo 11 Zastupitelstva obce Libouchec

konané dne 18. 11. 2019 v klubovně SDH Libouchec od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 17:05 hodin - 19:40 hodin
Přítomno: 12 zastupitelů obce - Jiří Bolík, Martin Balog, Mgr. Dana Březinová, Mgr. Libuše Krupičková, Mgr. Martin Laníček, Alexander Mésároš, Michal Michňo, Oldřich Süssmilch, Ing. Jiří Štěrbá, Václav Tomšík, Jaroslav Zelený, Ing. Zdeněk Zikmund,
Omluveni: 3 zastupitelé - Mgr. Ivana Houdová, Miroslav Kabát a Pavel Šebek
Neomluveni: 0
Předsedající: Jiří Bolík
Zapisovatel*: Zdeňka Rošlapilová
Ověřovatelé zápisu: Oldřich Süssmilch, Ing. Zdeněk Zikmund

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

Zaměstanci obecního úřadu - David Škultety - tajemník, DiS., Iveta Mrázková - referent odpadového hospodářství.

Hosté - 5 občanů

1. Zahájení

Zasedání zahájil starosta obce Jiří Bolík. Přivítal členy zastupitelstva obce a přítomné. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Dále konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce a uvedl, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále informoval zastupitele a přítomné, že jednání zastupitelstva je nahráváno jak zvukově, tak obrazově.

Starosta konstatoval, že předchozí zápis z řádného jednání zastupitelstva obce byl určenými ověřovateli ověřen a že k němu nebyly vzneseny žádné námitky.

Starosta přečetl navržený program 11. zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

-. určení zapisovatele

Starosta určil zapisovatelkou pro pořizování zápisu z 11. zasedání zastupitelstva obce Zdeňku Rošlapilovou.

Návrh usnesení:
návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:
O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

- návrh a schválení ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi na schválení: Oldřich Süssmilch a Ing. Zdeněk Zikmund.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje ověřovatele zápisu Oldřicha Süssmilcha a Ing. Zdeňka Zikmunda.**

Výsledek hlasování:
Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/11ZO/2019 bylo schváleno.

- návrh a schválení programu

Starosta přečetl navržený program 11. zasedání zastupitelstva obce.

Další doplnění nebo připomínky členů zastupitelstva obce k programu nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje program dnešního zasedání zastupitelstva obce.**

Výsledek hlasování:
Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/11ZO/2019 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení

3/10ZO/2019 starostovi obce a tajemníkovi provést analýzu odpadového hospodářství obce Libouchec - splněno - bod č. 3.01. dnešního jednání ZO

7b/10ZO/2019 Zdeňce Rošlapilové (sekretářka starosty obce) zveřejnit na úřední desku záměr obce prodat část pozemku p. č. 1333/1 o rozloze cca 45 m2 v k. ú. Knínice u Libouchce - splněno

8b/10ZO/2019 Zdeňce Rošlapilové (sekretářce starosty obce) zveřejnit na úřední desku záměr obce prodat část pozemku p. č. 1496/14 o rozloze cca 41 m2 v k. ú. Libouchec - splněno

13/10ZO/2019 tajemníkovi zajistit cenové nabídky na provedení energetického auditu pro sportovní halu a ubytovnu obce Libouchec - trvá

3. Organizační

3.01. Informace o provedené analýze odpadového hospodářství v obci

Starosta předal slovo tajemníkovi, který prováděl analýzu odpadového hospodářství. Dle této analýzy je rozdíl mezi příjmy a výdaji - 845.000 Kč, a to za odvoz veškerého odpadu obce za období leden - říjen letošního roku. To znamená, že obec k 31. 10. 2019 doplácí na sběr a likvidaci odpadů částkou 845.000 Kč.

Diskuze:

Tajemník

informoval o zkušenostech z jiných obcí s tříděním odpadu. Chabařovice využívají duální nádoby, které nám nedoporučují. Chlumec a Trmice mají dvě nádoby na tříděný odpad u domů a z tohoto důvodu začali postupně měnit četnost odvozu směsného odpadu. z 1 týdne na 2 týdny. Problém je však u nepřizpůsobivých občanů, kteří do nádob na tříděný odpad hází směsný odpad. Marius Pedersen ale takto naplněné nádoby na tříděný odpad nevyváží a obec pak musí sama odvoz zajistit.

Místostarosta Mgr. Martin
Laníček

uvedl, že se předpokládá, že od roku 2030 by se měl veškerý odpad recyklovat nebo spalovat, skládkování by mělo být výjimečnou a drahou záležitostí.

Starosta

se dotázal, jestli má podat žádost o dotaci na pořízení nádob na třídění odpadu ke každému rodinnému domu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje podání žádosti o dotaci na pořízení nádob na tříděný odpad plast a papír ke každému domu.**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/11ZO/2019 bylo schváleno.

3.02. Námitky kupujících k prodeji pozemku st. p. č. 90 o rozloze 9 m² v k. ú. Čermná u Libouchce a části p. p. č. 162/1 cca 75 m² v k. ú. Čermná u Libouchce

Starosta uvedl, že manželé *** podali námitku vůči ceně za prodej pozemku st. p. č. 90 o rozloze 9 m² v k. ú. Čermná u Libouchce a p. p. č. 162/3 82 m² v k. ú. Čermná u Libouchce, který vznikl oddělením z p. p. č. 162/1. Cena se jim zdá příliš vysoká, prý jsou na pozemku kameny, trafostanice apod. Jedná se o přístupovou cestu k jejich domu a mají obavu, aby pozemek nebyl prodán jinému zájemci a oni tak přišli o možnost přístupu.

Diskuze:

Starosta

sdělil, že obec přístupové cesty a komunikace neprodává. K tomu se připojili i další zastupitelé.

Zastupitel Oldřich Süssmilch

uvedl, že zastupitelstvo obce již v roce 2017 schválilo na svém zasedání "Zásady pro prodej a převod pozemků", kde je stanoveno, za jakou cenu a za jakých podmínek se pozemky v obci budou prodávat.

Zastupitelé

se shodli, že usnesení platí tak, jak bylo schváleno na minulém zasedání a navrhli kupujícím, pokud se jim zdá cena za prodej příliš vysoká, mají možnost od prodeje odstoupit nebo si vzít pozemek do pronájmu za 3 Kč/m² ročně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **bere na vědomí námitky kupujících k prodeji pozemku st. p. č. 90 o rozloze 9 m² v k. ú. Čermná u Libouchce a p. p. č. 162/3 o rozloze 82 m² v k. ú. Čermná u Libouchce.**

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3.03. Projednání žádosti o prodej části pozemku 1635/3 o rozloze 109,93 m² v k. ú. Libouchec

Starosta sdělil, že se jedná o prodej části pozemku vedle hřbitova, který je historicky oplocen a žadatelé ho využívají.

Diskuze:

Místostarosta Mgr. Martin Laníček *vedl, že prodejem pozemku se narovná aktuální stav.*
Zastupitel Martin Balog *oznámil, že je ve střetu zájmů.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje záměr obce prodat část pozemku p. č. 1635/3 o rozloze cca 110 m² v k. ú. Libouchec, kdy přesná výměra bude známa po geometrickém zaměření.**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4a/11ZO/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **ukládá Zdeňce Rošlapilové (sekretářka starosty obce) zveřejnit na úřední desku záměr obce prodat část pozemku p. č. 1635/3 o rozloze cca 110 m² v k. ú. Libouchec, kdy přesná výměra bude známa po geometrickém zaměření.**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4b/11ZO/2019 bylo schváleno.

3.04. Projednání předvolání k Okresnímu soudu v Ústí nad Labem o určení neplatnosti kupní smlouvy

starosta informoval přítomné, že obec zastupuje v záležitosti určení neplatnosti kupní smlouvy advokátní kancelář Bejdl & Hendrych a doporučuje účast Mgr. Martina Laníčka při tomto jednání u Okresního soudu v Ústí nad Labem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje místostarostu Mgr. Martina Laníčka, jako osobu pověřenou k zastupování obce při jednání ve věci určení neplatnosti kupní smlouvy u Okresního soudu v Ústí nad Labem dne 29. 1. 2020 ve 13 hodin.**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/11ZO/2019 bylo schváleno.

3.05. Dodatek č. 1 veřejnoprávní smlouvy týkající se projednávání přestupků

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje v předloženém znění Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě uzavřené mezi obcí Libouchec a Statutárním městem Ústí nad Labem na základě usnesení zastupitelstva obce Libouchec č. 38/17 ze dne 19. 6. 2017 a usnesení Rady města Ústí nad Labem č. 484/17 ze dne 30. 8. 2017 týkající se projednávání přestupků.**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/11ZO/2019 bylo schváleno.

3.06. Projednání cenové nabídky na obnovu asfaltového povrchu v Dlouhé ulici v Libouchci

Starosta uvedl, že bude prováděna obnova povrchů komunikace v Dlouhé ulici po rekonstrukci vodovodu. Místostarosta Mgr. Martin Laníček navrhl, že by bylo vhodné provést obnovu asfaltového povrchu i v úseku, kde je v současnosti šterkový a částečně hliněný povrch a při zimní údržbě tak mj. dochází k ničení sněhové radlice. Dále starosta uvedl, že společnost Severočeská stavební, a. s. měla již dříve nejnížší nabídku, proto ji také požádal o vytvoření cenové nabídky i pro tyto úseky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje v předloženém znění cenovou nabídku společnosti SEVEROČESKÁ STAVEBNÍ, a. s. IČ 25458426, Velká Hradební 231/17, Ústí nad Labem na obnovu asfaltového povrchu v Dlouhé ulici v Libouchci za částku 660.509,50 Kč včetně DPH.**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/11ZO/2019 bylo schváleno.

3.07. Návrh projednání Obecně závazné vyhlášky č. 3/2019 o místním poplatku ze psů a Obecně závazné vyhlášky č. 4/2019 o místním poplatku z pobytu

Tajemník uvedl, že od 1. 1. 2020 dochází ke změně zákona o místních poplatcích, a proto je nutné změnit Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů a Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje v předloženém znění Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019 o místním poplatku ze psů, a to s účinností od 01. 01. 2020**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8a/11ZO/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **schvaluje v předloženém znění Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2019 o místním poplatku z pobytu, a to s účinností od 01. 01. 2020.**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8b/11ZO/2019 bylo schváleno.

4. Diskuze

Starosta předal slovo panu Jiřímu Daňhelovi, který spolupracuje s občany SRN na vydání publikace s historickými fotografiemi z Libouchce (Königswaldu). Pan Jiří Daňhel sdělil, že na vydání publikace je možno požádat o dotaci z Česko-německého fondu budoucnosti. Publikace bude obsahovat asi 300 fotografií, jak s německým, tak i českým doprovodným textem.

Starosta jménem zastupitelstva poděkoval Jiřímu Daňhelovi za jeho přínos v oblasti historického bádání a za publikační činnost Libouchce a okolí.

Diskuze:

Občanka

upozornila na situaci v dolní části Libouchce, kde na silnici I/13 je

	<i>přerušovaná čára a dochází zde k předjíždění aut, leckdy i za cenu překročení stanovené rychlosti 50 km/hod. a tím nastávají často velmi nebezpečné situace pro chodce nebo cestující čekající na autobusové zastávce ve směru na Děčín. Lidé na autobusové zastávce musí uskakovat, někdy i za svodidla. Navrhuje zajištění zákazu předjíždění.</i>
Starosta	<i>vedl, že požádá ŘSD, PČR o schůzku, aby našli společné řešení.</i>
Občanka	<i>se dotázala na vývoj projektu na vybudování bezpečné autobusové zastávky ve směru na Děčín.</i>
Starosta	<i>sdělil, že žádost na projekt vybudování autobusové zastávky u odbočky na Čermnou byla zaslána projektantovi. Protože je ale příliš zaneprázdněn, projekt vypracuje na jaře příštího roku.</i>
Starosta	<i>informoval o projektu na vybudování zdravotního střediska z kina. Uvedl, že kompletní rekonstrukce budovy by stála cca 25 miliónů bez DPH (přesná cena bude známa po vypracování položkového rozpočtu), což je částka, ve které není započítáno vybudování kanalizace. Dále uvedl, že časem může nastat problém získat do těchto ordinací lékaře, až současní lékaři půjdou do důchodu.</i>
Tajemník	<i>nedoporučuje přestavbu kina na zdravotní středisko z důvodu nepřiměřených nákladů.</i>
Zastupitelé	<i>se shodli k dokončení projektu na přestavbu kina na zdravotní středisko, ve variantě využít pouze 1. podlaží.</i>
Starosta	<i>vedl, že vyzve projektanta k dokončení projektu přestavby kina.</i>
Starosta	<i>informoval přítomné o schůzce o starostů Jílového, Chlumce, Telnice a Libouchce o provozování drážní dopravy na tzv. "Kozí dráze", která se uskuteční 28. 11. 2019.</i>
Zastupitel Oldřich Süssmilch	<i>poděkoval za kácení náletových dřevin ve směru z Koněvy ulice k nádraží. Upozornil, že se tím však odkryla naprostá nefunkčnost příkopu (zanesením a prorostlými kořeny), který by měl odvádět vodu ze Strážiště a přilehlé louky.</i>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libouchec **ukládá tajemníkovi zajistit funkční obnovení příkopů a vodotečí, které se nacházejí pod nádražím na louce mezi ulicemi Koněvova a Nádražní na pozemcích obce p. č. 1488/68 a 1490/3 v k. ú. Libouchec.**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/11ZO/2019 bylo schváleno.

Diskuze:

Zastupitel Oldřich Süssmilch	<i>se dotázal na nakloněný sloup veřejného osvětlení po nehodě na křižovatce na Tisou.</i>
Starosta	<i>informoval, že poloha sloupu je stabilizovaná a v současné době se čeká na dodávku nového sloupu a pak dojde k jeho výměně.</i>

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Závěr jednání

Starosta v 19:40 hodin ukončil 11. zasedání zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Oldřich Süßmilch

Ing. Zdeněk Zikmund

Starosta Jiří Bolík

Datum vyhotovení: