



Z Á P I S

schůze číslo 12 Rady obce Libouchec

konaná dne 4. 11. 2019 v kanceláři starosty obce Libouchec od 16:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 16:00 - 18:30 hodin

Přítomno: 5 členů rady obce : Jiří Bolík, Mgr. Martin Laníček, Martin Balog, Mgr. Dana Březinová, Ing. Jiří Štěrba a tajemník David Škultety, DiS.

Omluveni: 0 členů rady obce

Neomluveni: 0 členů rady obce

Předsedající: Jiří Bolík

Zapisovatel*: Zdeňka Rošlapilová

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady obce Libouchec určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

-. určení zapisovatele

Předsedající Jiří Bolík určil zapisovate Zdeňku Rošlapilovou.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

-. návrh a schválení programu

-. návrh a schválení ověřovatelů zápisu

Předsedající Jiří Bolík navrhl ověřovatele zápisu Mgr. Danu Březinovou a Mgr. Martina Laníčka.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** ověřovatele zápisu Mgr. Danu Březinovou a Mgr. Martina Laníčka.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

2. Kontrola usnesení

1a/10RO/2019 obecnímu úřadu (tajemník) oslovit firmy s žádostí o nabídku na rekonstrukci střechy na obecní budově (sběrné místo) s požadavkem na obroušení a nátěr konstrukce střechy a výměnu krytiny střechy za plechovou - **trvá**

1/11RO/2019 starostovi obce odpovědět ***, že předmětná lávka není v majetku obce a tudíž nelze provést její opravu - **splněno**

2b/11RO/2019 obecnímu úřadu odpovědět ***, že vodoměrná šachta může být umístněna v místní komunikaci na obecním pozemku č. 401/3 v k. ú. Libouchec - **splněno**

2c/11RO/2019 obecnímu úřadu vyzvat *** k předložení návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemkovou parcelu č. 401/3 v k. ú. Libouchec - **splněno**

3b/11RO/2019 obecnímu úřadu sepsat s *** smlouvu o pronájmu části pozemkové parcely č. 3860/1 o výměře 160 m² v k. ú. Libouchec a stavební parcely č. 337 o výměře 28 m² v k. ú. Libouchec za cenu 3,- Kč/m² ročně, na dobu neurčitou s podmínkou umožnění realizace elektropřípojky - prorazu přes komunikaci z pozemkové parcely č. 381/3 v k. ú. Libouchec - **splněno**

14b/11RO/2019 obecnímu úřadu zaslat podnět na stavební úřad v Libouchci s dotazem, zda výše uvedená budova č. p. 10 a přilehlá stodola jsou způsobilé k pořádání společenských akcí z hlediska stavebního zákona - **splněno**

15a/11RO/2019 obecnímu úřadu sepsat s *** dodatek ke smlouvě o pronájmu části pozemkové parcely č. 965/1, se změnou velikosti pronajímané části pozemkové parcely z 600 m² na 309 m², čímž bude z pronájmu vyjmuta část pozemku, kterou tvoří příjezdová komunikace k domu Čermná č. p. 44, poměrná část uhrazeného nájemného bude vrácena - **splněno**

15b/11RO/2019 tajemníkovi obce odpovědět *** na žádost o informace podle zák. č. 106/1999 Sb. - **splněno**

22b/11RO/2019 tajemníkovi obce zhodnotit, zda údržbu stromu zvládnou pracovníci obce vlastními prostředky nebo poplatit odborné firmy s žádostí o cenové nabídky - **splněno, bod č. 3.19 dnešní schůze RO**

34c/11RO/2019 starostovi obce předložit na zasedání zastupitelstva obce návrh dodatku ke smlouvě o dílo na vícepráce na stavbě: Libouchec - Obecní rybník (koupaliště), dodatek na manipulační objekt a výpust za částku 466 454,16 Kč + DPH - **splněno**

39b/11RO/2019 obecnímu úřadu (tajemník) uzavřít dodatek k nájemní smlouvě na obecní byt na adrese Libouchec č. p. 401 s nájemkyní ***, s platností od 1. 11. 2019 - **splněno**

40b/11RO/2019 obecnímu úřadu (tajemník) uzavřít s novými řidiči výjezdové jednotky SDH Libouchec Janem Michněm, Jiří Podráským smlouvu o úhradě nákladů za získání řidičského oproprávnění skupiny C při odchodu od jednotky SDH Libouchec do pěti let od získání rozšíření ŘP - **trvá**

42b/11RO/2019 obecnímu úřadu (tajemník) upozornit ***, že příští případné opravy památek v obci Libouchec bude hlásit před jejich provedením - **splněno**

43b/11RO/2019 obecnímu úřadu (tajemník) vypracovat ceník za insekticidy na hubení bodavého hmyzu použité v rámci výjezdu jednotky SDH a zveřejnit ho na webových stránkách obce Libouchec - **trvá**

43c/11RO/2019 obecnímu úřadu vyzvat majitele přilehlých budov a parcel k vyklizení obecních pozemků nebo k podání žádosti o pronájem těchto pozemků - **trvá**

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Organizační

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3.01. Předpokládané náklady na akci "Setkání seniorů" 2019

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** celkové finanční náklady do částky 30.000 Kč na akci „Setkání seniorů“ 2019, kterou pořádá obec Libouchec, včetně daru od ***.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/12RO/2019 bylo schváleno.

3.02. Žádost SRPDŠ při ZŠ a MŠ Libouchec o dotaci na pořádání akce pro veřejnost - "Rozsvícení stroměčku + adventní trhy u školy"

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** finanční příspěvek ve výši 21.000 Kč na akci pro veřejnost - "Rozsvícení stroměčku a adventní trhy u školy", která se koná 29. 11. 2019, kde je pořadatelem SRPDŠ při ZŠ a MŠ Libouchec.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/12RO/2019 bylo schváleno.

3.03. Žádost SDH Libouchec o dotaci na pořádání akce pro veřejnost na "Mikulášskou nadílku"

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** finanční příspěvek do částky 15.000 Kč na pořádání akce pro veřejnost "Mikulášská nadílka", která se koná 7. 12. 2019, kde pořadatelem je SDH Libouchec ve spolupráci s obcí Libouchec.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/12RO/2019 bylo schváleno.

3.04. Rozpočtové opatření č. 1 roku 2019 ZŠ a MŠ Libouchec, p. o.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** v předloženém znění Rozpočtové opatření č. 1 roku 2019 ZŠ a MŠ Libouchec, p. o.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

3.05. Žádost o uzavření mateřské školy v době vánočních prázdnin a uzavření školní družiny v době vánočních prázdnin, hlavních prázdnin a podzimních prázdnin

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** uzavření mateřské školy v době vánočních prázdnin v termínu od 23. 12. 2019 do 3. 1. 2020 a uzavření školní družiny v době vánočních prázdnin, hlavních prázdnin a podzimních prázdnin.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/12RO/2019 bylo schváleno.

3.06. Jmenování Jaroslava Zeleného do školské rady ZŠ a MŠ Libouchec, p. o.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** jmenování Jaroslava Zeleného, a to za zřizovatele, do školské rady ZŠ a MŠ Libouchec, p. o.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/12RO/2019 bylo schváleno.

3.07. Návrh na zrušení "Vnitřního platového předpisu pro stanovení platu ředitele Základní školy v Libouchci, zřízenou obcí Libouchec"

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **ruší** "Vnitřní platový předpis pro stanovení platu ředitele Základní školy v Libouchci, zřízenou obcí Libouchec" schváleného Radou obce Libouchec dne 5. 2. 2003, č. usnesení RO 11/03/c.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/12RO/2019 bylo schváleno.

3.08. Projednání zakoupení a pokládky nového lina do šaten ve sportovní hale Libouchec

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** zakoupení a pokládku nového lina do šaten ve sportovní hale Libouchec za 33.747 Kč bez DPH firmou Jakub Batěk, Keplerova 711/30 Ústí nad Labem, IČ 04751833.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/12RO/2019 bylo schváleno.

3.09. Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-4008996/VB/01

Starosta uvedl, že smlouva o smlouvě budoucí byla schválena 4. 2. 2019.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** v předloženém znění Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-4008996/VB/01 týkající se pozemku p. č. 3874/1 v k. ú. Libouchec s ČEZ Distribuce, a. s. zastoupenou firmou RYDVAL-ELEKTRO, s. r. o., se sídlem v Lomnici nad Popelkou, plk. Truhláře 1147,

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/12RO/2019 bylo schváleno.

3.10. Projednání žádosti o pronájem obecního bytu (obecní místnosti)

Starosta uvedl, že obec v současné době nedisponuje žádným volným bytem.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **bere na vědomí** žádost *** o pronájem obecního bytu (obecní místnosti) a zařazuje ji do seznamu žadatelů o pronájem obecního bytu.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3.11. Projednání žádosti o pronájem části pozemku p. č. 1496/14 o rozloze cca 334 m² v k. ú. Libouchec

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** záměr obce pronajmout část pozemku p. č. 1496/14 o rozloze 334 m² v k. ú. Libouchec.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11a/12RO/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **ukládá** Zdeňce Rošlapilové (sekretářce starosty) zveřejnit na úřední desku záměr obce pronajmout část pozemku p. č. 1496/14 o rozloze 334 m² v k. ú. Libouchec.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11b/12RO/2019 bylo schváleno.

3.12. Projednání žádostí o pronájem části pozemku p. č. 2459/2 o výměře 68 m², části p. p. č. 1708/1 o výměře 526 m² a části p. p. č. 1708/1 o výměře 512 m², vše v k. ú. Libouchec (stávající smlouvy do 31. 12. 2019)

Starosta uvedl, že žádosti o pronájem pozemků se týkají pozemků, které jsou pronajaty do 31. 12. 2019.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** záměr obce pronajmout část pozemku p. č. 2459/2 o výměře 68 m² v k. ú. Libouchec, část p. p. č. 1708/1 o výměře 526 m² a část p. p. č. 1708/1 o výměře 512 m², vše v k. ú. Libouchec.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12a/12RO/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **ukládá** Zdeňce Rošlapilové (sekretářce starosty) zveřejnit na úřední desku záměr

obce pronajmout část pozemku p. č. 2459/2 o výměře 68 m² v k. ú. Libouchec, část p. p. č. 1708/1 o výměře 526 m² a část p. p. č. 1708/1 o výměře 512 m², vše v k. ú. Libouchec.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12b/12RO/2019 bylo schváleno.

3.13. Projednání zvýšení nájemného za pronájem obecních bytů

Tajemník doporučuje zvýšit nájemné v obecních bytech, protože cena za pronájem bytu u smluv uzavíraných od 30. 10. 2017 je stanovena 45 Kč/m² měsíčně. U smluv na dobu neurčitou uzavřených před tímto datem je v současné době měsíční nájemné 24 Kč/m², u smluv na dobu určitou se pohybuje měsíční nájemné kolem 28 Kč/m². Tyto částky jsou cca o polovinu nižší než měsíční nájemné stanovené při uzavírání nových smluv.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** zvýšení nájemného o 10 % dle § 2249 ObZ u smluv o pronájem obecních bytů uzavřených před 30. 10. 2017, vyjma bytů v domě Libouchec č. p. 230.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/12RO/2019 bylo schváleno.

3.14. Projednání změn Obecně závazné vyhlášky č. 2/2010 o místním poplatku ze psů a OZV č. 4/2010 o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt

Tajemník uvedl, že od roku 2020 dojde ke změně zákona o místních poplatcích a tudíž je nutné změnit nebo zrušit v současné době platné Obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích z ubytovací kapacity, z lázeňského nebo rekreačního pobytu a ze psů. Po diskuzi radní doporučují zastupitelstvu obce stanovit poplatek z ubytování, a to na částku 10 Kč za den.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **doporučuje zastupitelstvu obce** stanovit sazbu poplatku 10 Kč za den u OZV o místních poplatcích z ubytování.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14/12RO/2019 bylo schváleno.

3.15. Projednání žádostí spolků o dotace na činnost v roce 2020

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** žádosti spolků o dotace na činnost v roce 2020, a to SDH Libouchec - dotace ve výši 29.400 Kč, Spolek vesnické zábavy - dotace výši 26.000 Kč, TJ Sokol Libouchec - dotace ve výši 49.500 Kč, Golf club Libouchec - dotace 25.500 Kč, na akce, které jsou pro širokou veřejnost např. "Svatomartinský turnaj", MDD pro členy klubu" a "tréninková činnost pro širokou veřejnost".

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 15/12RO/2019 bylo schváleno.

3.16. Návrh na změnu "Zásad pro poskytování dotace z rozpočtu obce Libouchec"

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** v pozměněném znění "Zásady pro poskytování dotace z rozpočtu obce Libouchec".

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16/12RO/2019 bylo schváleno.

3.17. Stanovení ceny vstupenky na koncert skupiny HOP TROP

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** cenu vstupenky ve výši 250 Kč na vánoční koncert skupiny HOP TROP, který se koná 15. 12. 2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 17/12RO/2019 bylo schváleno.

3.18. Přehled akcí komise pro kulturní a občanské záležitosti pro rok 2020

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** akce komise pro kulturní a občanské záležitosti pro rok 2020 dle předloženého rozpisu a dále rada obce schvaluje částku 37.000 Kč na akce, které jsou pořádány obcí Libouchec ve spolupráci s SDH Libouchec, a to "Mikulášská nadílka", "Dětský den" a "Pálení čarodějnic".

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 18/12RO/2019 bylo schváleno.

3.19. Výběr cenových nabídek na kácení a prořez stromů

Tajemník uvedl, že rozseslal pěti firmám poptávku na kácení a prořez stromů, ale obdržel jen dvě cenové nabídky.

Radní porovnali cenové nabídky a rozhodli se hlasovat o pořadí firem, kde upřednostní levnější z nich.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** kácení 1 kusu smrku ztepilého na p. č. st. 1538 v k. ú. Libouchec u domu č. p. 230, 1 ks tůje na p. č. st. 1538 v k. ú. Libouchec u domu č. p. 230 a redukční prořezy 1 ks lípy srdčité p. č. st. 213 v k. ú. Libouchec u domu č. p. 446, 1 ks jasanu ztepilého p. p. č. 4117/4 v k. ú. Libouchec u autobusového nádraží a 1 ks jasanu ztepilého na p. p. č. 4183/16 v k. ú. Libouchec naproti domu č. p. 315 firmou 1. v pořadí Lukáš Halama, Bezděžská 4, Doksy, IČ" 02801744 a 2. v pořadí firmu PO LANĚ.CZ, Sokolovská 111, Ústí nad Labem, IČ: 04405404.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 19/12RO/2019 bylo schváleno.

3.20. Projednání cenové nabídky na částečnou obnovu asfaltových povrchů po rekonstrukci vodovodu v Dlouhé ulici v Libouchci

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **bere na vědomí** cenovou nabídku na částečnou obnovu asfaltových povrchů po rekonstrukci vodovodu v Dlouhé ulici v Libouchci.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **doporučuje zastupitelstvu obce** ke schválení cenovou nabídku na částečnou obnovu asfaltových povrchů po rekonstrukci vodovodu v Dlouhé ulici v Libouchci.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 20/12RO/2019 bylo schváleno.

3.21. Projednání nákupu foukače na SMO do 10.000 Kč

Tajemník navrhuje dle požadavku SMO zakoupit foukač listí, který by byl používán např. u pošty, kde je kačírek, na hřbitově apod.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** koupi výkonného foukače s rozměňňovací hadicí do částky 10.000 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 21/12RO/2019 bylo schváleno.

3.22. Projednání návrhu nového platového výměru ředitelce ZŠ a MŠ Libouchec p. o.

Tajemník navrhuje nový platový výměr pro ředitelku ZŠ a MŠ Libouchec p. o.

Návrh usnesení:

Rada obce Libouchec **schvaluje** předložený platový výměr stanovený ředitelce ZŠ a MŠ Libouchec p. o. s doplněním osobního příplatku ve výši 10% z platového tarifu nejvyššího platového stupně platové třídy, a to od 1. 12. 2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 22/12RO/2019 bylo schváleno.

4. Diskuze

Diskuze:

Tajemník *uvedl, že každá obec má ze zákona povinnost umožnit svým občanům pohřbívání. Pokud sama nemá hřbitov, je nutné, aby uzavřela veřejnoprávní smlouvu s jinou obcí o možnosti pohřbívání v této obci. U nás by se toto týkalo především Velkého Chvojna, které hřbitov nemá a jejich občané využívají především hřbitov u nás. Z tohoto důvodu bude tajemník kontaktovat starostku obce Velké Chvojno.*

5. Závěr

Starosta ukončil v 18:30 hodin 12. schůzi Rady obce Libouchec.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Mgr. Dana Březinová

Mgr. Martin Laniček

Starosta Jiří Bolík

Datum vyhotovení: