



Z Á P I S

zasedání číslo 9 Zastupitelstva obce Skuhrov nad Bělou

konané dne 15. 1. 2024 v Společenské centrum Skuhrov n. B. od 18:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Přítomno: 14
Omluveni: Martin Šabata
Neomluveni:
Předsedající: Milan Bárta
Zapisovatel*: Kateřina Pohlová
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jaromír Chocholouš, Marek Lemfeld

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Přivítání, volba členů návrhové komise, ověřovatelů a určení zapisovatelky

Starosta přivítal členy zastupitelstva a občany, konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva podle § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Zapisovatelkou byla určena: Kateřina Pohlová

Ověřovateli zápisu byli určeni: Mgr. Jaromír Chocholouš, Marek Lemfeld

Starosta upozornil, že u zapisovatelky lze nahlédnout do zápisu z minulého zasedání, jinak je uložen na OÚ. Návrh na členy komise pro přípravu usnesení z 9. zasedání ZO: Ing. Pavel Rýznar, Mgr. Oldřich Málek, Ing. Miroslav Bartoš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou **určuje** členy návrhové komise ve složení Ing. Pavel Rýznar, Ing. Miroslav Bartoš, Mgr. Oldřich Málek a ověřovateli zápisu pana Mgr. Jaromíra Chocholouše a Marka Lemfelda, zapisovatelkou paní Kateřinu Pohlovou

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/9Z/2024 bylo schváleno.

2. Schválení programu zasedání

Program přečetl starosta Milan Bárta a navrhl přidat do programu tento bod:

bod č. 4) Doplnění žádosti do rozpracované Změny Územního plánu obce č.3

Členové zastupitelstva měli možnost se k programu a doplňujícím bodům vyjádřit – bez připomínek, všichni s přidáním výše uvedeného bodu souhlasí.

1. Přivítání, volba členů návrhové komise, ověřovatelů a určení zapisovatelky
2. Schválení programu zasedání

3. Doplnění rady obce, volba nového člena rady
4. Doplnění žádosti do rozpracované Změny Územního plánu obce č.3
5. Diskuse
6. Usnesení a závěr jednání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou **schvaluje** program 9. zasedání Zastupitelstva obce Skuhrov nad Bělou.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/9Z/2024 bylo schváleno.

3. Doplnění rady obce, volba nového člena rady

Starosta Milan Bárta informoval zastupitele, že obec obdržela dne 20.12.2023 od pana Mgr. Oldřicha Málka odstoupení z funkce člena rady obce ke dni 31.12.2023. Z tohoto důvodu bylo svoláno toto zastupitelstvo, aby proběhla volba nového člena rady obce. Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrh na nového člena rady. Pan Petr Pišl navrhl pana Miloše Kovářička. Pan Zdeněk Jakubec navrhl paní Štěpánku Forejtkovou a pan MUDr. Jiří Hlava navrhl pana Ing. Pavla Rýznara, který s návrhem nesouhlasil. Paní Štěpánka Forejtková sdělila přítomným, že návrh na člena rady obce nepřijme. Starosta nechal hlasovat o zvolení pana Miloše Kovářička jako 5. člena rady obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou **volí** 5. člena rady obce - Miloše Kovářička.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/9Z/2024 bylo schváleno.

4. Doplnění žádosti do rozpracované Změny Územního plánu obce č.3

Starosta informoval zastupitele, že již na předchozích jednáních zastupitelstva byly schváleny požadavky občanů na změnu územního plánu, které byly postoupeny na Městský úřad v Rychnově n. Kn. Ing. Círanové. Nyní je na úřední desce vyvěšen Návrh zprávy uplatňování územního plánu Skuhrov nad Bělou a je možno do 18.1.2024 reagovat a připomínkovat. Na toto reagoval pan Tomáš Hanus, který si po dotazování kolem této změny, asi před dvěma lety, zapomněl podat oficiální žádost a teď zjistil, že tam jeho žádost není uvedena. Jedná se o pozemek parc.č. 43/1 - zahrada v k.ú. Svinná u Brocné. Nechal hlasovat ohledně požadavku pana Tomáše Hanuse, doplnit návrh.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou příslušné podle §6 odst.5) písm. a) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), v platném znění, v souladu s § 44 odst. c) a d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů rozhoduje o předmětu změny - ve změně územního plánu budou prověřeny následující požadavky:

1. návrh fyzické osoby - vlastníka pozemku parc.č. 43/1 - zahrada v k.ú. Svinná u Brocné - pana Tomáše Hanuse na změnu funkčního využití pozemku na plochu bydlení v rodinných domech, tj. vymezení zastavitelné plochy

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 2 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/9Z/2024 bylo schváleno.

5. Diskuse

Starosta otevřel diskuzi. Pan Petr Pišl informoval, že jednal s majitelkou hospody u Kouřimů, která mu sdělila, že hospoda bude k prodeji. Navrhl zastupitelstvu zvážit, zda by měla obec tento objekt zakoupit. Doporučil sjednat s majitelkou schůzku a domluvit se s ní na podrobnostech. Jinak je připravena nabídnout k prodeji přes realitní kancelář. Starosta – pokud bychom chtěli uvažovat o koupi, musel by se objekt nejdříve prohlédnout v jakém je to stavu. Pan Petr Pišl – jako další varianta by byla možnost odkoupit pouze vybavení kuchyně.

Starosta - pokud by se koupilo, zamyslet se na jaké využití... Dále pan Petr Pišl informoval zastupitele, že jednal s Břečťanovou z hygieny a bylo by dobré se s ní sejit ohledně přestavby kuchyně v SC. Starosta navrhl vzít PD a dojet za paní a domluvit se co dál. Pan Pišl informoval, že dle sdělení paní Břečťanové není potřeba vzduchotechnika, stačí digestoř a okna. Dále informoval, že je někde zaházen ve zdi kabel a probíjí to. Pan Málek žádal o vysvětlení, co se týče mailu pana Chocholouše ohledně výběrového řízení na dodavatele přestavby kuchyně. Pan Chocholouš vysvětlil, že obec rozeslala poptávku na firmy, kdo by zprostředkoval VŘ na dodavatele přestavby kuchyně SC, aby bylo vše podle Zákona o veřejných zakázkách. Odpověď jsme obdrželi od 3 firem. Nabídky se budou řešit na nejbližším zasedání rady obce. Paní Forejtková se dotázala, zda není obec schopna si vybrat dodavatele sama? Pan Rýznar odpověděl, že se musí postupovat podle zákona o veřejných zakázkách, jak již bylo řečeno, a to dnes není nic lehkého. Pan Hruška navrhl, aby si obec sama oslovila firmy v okolí. Pan Bukovský se dotazoval starosty, na co je tedy směrnice o veřejných zakázkách. Opět bylo vysvětleno, že se to tak dělá proto, aby bylo vše v pořádku. Již jednou jsme museli vracet část dotace, protože ve VŘ, které měl na starosti pan Bukovský byla chyba. Dále se pan Bukovský dotazoval, zda také proběhlo výběrové řízení na zimní údržbu obce? Starosta odpověděl, že se řeší operativně, podle povětrnostních podmínek místními podnikateli. Pan Hruška se dotazoval, kolik je dána max. částka, která bude vyplacena firmě, co zařídí VŘ na dodavatele SC. Odpověď - bude se řešit v radě, až se projdou nabídky, které obec obdržela. Pan Bukovský se omluvil za výhradu k vyvěšení rozpočtu, podle tříd bylo dobře, ale podle 20 obcí, na které koukal je to stejně jinak. Dále se dotazoval proč obec "tlačí" před sebou z minulého roku 25 mil, je to správné? V rozpočtovém výhledu se s nimi nepočítá? Pan Chocholouš reagoval – ano, zůstatek je 25 mil., ale pokud by se realizovaly všechny akce, které má obec v plánu, tak na konci roku 2024 nám zůstane 9 mil. P. Bukovský si myslí, že obci se nepodaří utratit ani polovina. Dotazoval se ještě na prořez stromů, zda se na tom stále pracuje? - Ano. Také upozornil na to, že se byl podívat, jak probíhá zhotovení sváznice v Hrašticí a zjistil, že jsou zde odřené kořeny stromů, a bylo by potřeba dát do pořádku. Pan Poláček informoval, že měl jednání s úřednicí z LČR ohledně uvedení do pořádku sváznice. Bude se to muset udělat znovu a lépe. Paní nahlásí na vodohospodářský úřad, bude řízení na místě za účasti Obce Skuhrov n. B., SÚS, LČR. Starosta se dotázal p. Poláčka, proč ho neinformoval o schůzce. Pan Poláček - jednal jsem s místostarostou s tím, že p. Kunertová bude starostu telefonicky kontaktovat. Musí se s nimi jednat, protože se pracovalo na cizím majetku bez jejich vědomí. Navrhl dát do pořádku pozemky – toky, cesty, lesy. Takových cest, které by bylo potřeba dát do pořádku je více. Navrhuje dát do plánu společných zařízení – obrátil se na Bartoše. Pan Bukovský – zaujala ho informace o koupi hospody U Kouřimů. V minulosti byly na prodej obě garáže, ale obec nechtěla koupit. Starosta řekl, že to bylo za 1 mil. A to byla v té době velká částka. Pan Bukovský sdělil, že má obavy, aby to nekoupil jiný majitel a nevytvořil zde něco jiného, př. ubytovnu. Pan Pišl – možná by mohla být dotace. Paní Michlová navrhla, aby byl dán termín, kdo do kdy něco udělá. Ona by záukolovala zastupitele. Dále poděkovala panu Málkovi za účast v radě. Poděkovala paní Preclíkové, jak se stará o skauty. Pan Šrom – podotkl, že již delší dobu se řeší žádost obyvatel Březiny o přidání kontejneru na papír a plast. Předal zastupitelům k nahlédnutí foto kontejnerů, jak jsou rozmístěny v obci. Myslí si, že doplnit kontejnery není zase takový problém. Pan Bukovský zmínil, že máme nejdražší odpady v okolí. Pan M. Pop měl dotaz, jestli se už probíhá prodej autobusu – ano vše připraveno. Až se vrátí místostarosta z lázní, nafotí a dá na bazar. Dále se dotazoval proč dělat cestu na Víšce, když je cesta dobrá. Jedná se o cca 100 metrů, které by potřebovali opravit a ne celá cesta. Pan Chocholouš mu vysvětlil, jak se věc má. Pokud je změna povrchu u cest – musí být PD a stavební povolení. P. Jičínská měla dotaz, zda až se bude v Brocné opravovat, bude možné spojit s opravou ve Svinné? Nelze, jedno je oprava a údržba, jedno je nová. P. Hruška – kdo si tedy vezme prodej autobusu na starosti? Starosta – na starosti má p.Šabata, jak už bylo řečeno. P. Bukovský doporučil starostovi, aby "skuhrovské" věci řešit on a nepředával místostarostovi. P. Hruška – kromě inzerátu je také možné oslovit firmy, které se zabývají odkupem "ojetin". Pokud budeme pořád prodej oddalovat, propadne technická a už nebude prodejné. P. Pišl vznesl dotaz, za kolik autobus asi prodávat. Starosta - dotazovali jsme se v servisu, kde autobus byl na opravě a bylo sděleno, pokud prodáme za 150.000,- Kč, budeme rádi. Jen oprava hlavy bude stát cca 200.000,- Kč. Starosta – klidně mě můžete dát úkol a zavezu do bazaru a nafotím. P. Hruška – proč jste to neřekl hned? P. Forejtková informovala ohledně setkání zástupců všech spolků a ohledně akcí, které se letos chystají. Setkání spolků na hradě 4.5.2024. Oslava Mutiny se spojí s oslavou obce – 745 let. P.

Nedomlel informoval, že uzavírka zpravodaje je do 20.3.2024, tak aby všichni doplnili do tabulky akce, co se chystají v roce 2024. Pan Poláček informoval o nové akci - "Pochod přes 3 lipky " - asi 20.4.2024. Proměny dřeva budou letos mezinárodní - budou se řezat andělé, které budou umístěny u lip.

Úkol:

starosta - dát do prodeje autobus 170.000,- Kč - zveřejnit inzerát, zjistit výkupní cenu.

6. Usnesení a závěr jednání

Závěrem byla zastupitelům přečtena panem Ing. Miroslavem Bartošem všechna usnesení z jednání - bez připomínek.

Starosta konstatoval, že proti zápisu z minulého jednání zastupitelstva obce nebyly vzneseny připomínky členů ZO, poděkoval členům ZO za spolupráci při přípravě a jednání ZO, občanům za účast a zasedání ukončil v 19.30 hodin.

Příloha č. 1 Pozvánka na zasedání Zastupitelstva obce

Příloha č. 2 Prezenční listina

Ověřovatelé: Mgr. Jaromír Chocholouš

Marek Lemfeld

Starosta: Milan Bárta

Datum vyhotovení: 15. 1. 2024