



Z Á P I S

zasedání číslo 7 Zastupitelstva obce Skuhrov nad Bělou

konané dne 27. 9. 2023 v Společenské centrum Skuhrov n. B. od 18:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Přítomno: 12
Omluveni: Ing. Pavel Rýznar, Zdeněk Jakubec, Milan Hradecký
Neomluveni:
Předsedající: Milan Bárta
Zapisovatel*: Kateřina Pohlová
Ověřovatelé zápisu: Štěpánka Forejtková, MUDr. Jiří Hlava

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Přivítání, volba členů návrhové komise, ověřovatelů a určení zapisovatelky

Starosta přivítal členy zastupitelstva a občany, konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva podle § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Zapisovatelkou byla určena: Kateřina Pohlová

Ověřovateli zápisu byli určeni: pan MUDr. Jiří Hlava, paní Štěpánka Forejtková

Starosta upozornil, že u zapisovatelky lze nahlédnout do zápisu z minulého zasedání, jinak je uložen na OÚ. Návrh na členy komise pro přípravu usnesení z 7. zasedání ZO: Mgr. Jaromír Chocholouš, Mgr. Oldřich Málek, Ing. Miroslav Bartoš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou **určuje** členy návrhové komise ve složení Mgr. Jaromír Chocholouš, Ing. Miroslav Bartoš, Mgr. Oldřich Málek a ověřovateli zápisu pana MUDr. Jiřího Hlavu a paní Štěpánku Forejtkovou, zapisovatelkou paní Kateřinu Pohlovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/7Z/2023 bylo schváleno.

2. Schválení programu zasedání

Program přečetl starosta Milan Bárta a navrhl přidat do programu tento bod:

bod č. 12) Obměna autobusu pro přepravu dětí

Členové zastupitelstva měli možnost se k programu a doplňujícím bodům vyjádřit – bez připomínek, všichni s přidáním výše uvedeného bodu souhlasí.

1. Přivítání, volba členů návrhové komise, ověřovatelů a určení zapisovatelky
2. Schválení programu zasedání

3. Kontrola usnesení z posledního zasedání zastupitelstva obce
4. Zpráva o činnosti rady obce - diskuze
5. Prodej pozemků
6. Informace o stavu žádostí o dotace a přijetí dotací v roce 2023
7. Investiční akce pro další období
8. Informace o činnosti výborů
9. Veřejnoprávní smlouva o poskytování pečovatelské služby
10. Obecně závazné vyhlášky, nové znění
11. Žádost o změnu ÚP
12. Obměna autobusu pro přepravu dětí
13. Diskuze
14. Usnesení a závěr jednání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou **schvaluje** program 7. zasedání Zastupitelstva obce Skuhrov nad Bělou.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/7Z/2023 bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení z posledního zasedání zastupitelstva obce

Starosta Milan Bárta informoval zastupitele, že z minulého zastupitelstva nebyly uloženy žádné úkoly. Příloha č. 3

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou **bere na vědomí** kontrolu usnesení z posledního zasedání zastupitelstva obce - bez připomínek.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Zpráva o činnosti rady obce - diskuze

Starosta informoval zastupitele, že veškeré zápisy z jednání rady jsou zastupitelům zasílány na vědomí mailem. Otevřel diskuzi. Bez připomínek. Zpráva o činnosti Rady obce tvoří přílohu č. 4.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou **bere na vědomí** Zprávu o činnosti Rady obce - bez připomínek.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Prodej pozemků

Obec obdržela žádost od pana Ing. Františka Popa, Brocná 63 na odkoupení části pozemku parc.č. 621/1 - ostatní plocha o výměře cca 25 m² v k.ú. Brocná. Pozemek se nachází v těsné blízkosti nemovitosti Brocná čp. 63 a o něj zažádáno z důvodu vytvoření předzahrádky. Obec tuto část pozemku nevyužívá. Návrh prodeje byl zveřejněn na elektronické i fyzické úřední desce od 18.7.2023 do 16.8.2023. Rada obce Skuhrov nad Bělou doporučila zastupitelstvu obce prodej pozemku za cenu ve smyslu Směrnice obce č. 14/2019, tj. 100,- Kč/m², tj celkem cca 2500,- Kč. V Případě prodeje si žadatel zajistí zaměření požadované části na své náklady.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou **schvaluje** prodej části pozemku parc.č. 621/1 - ostatní plocha o výměře cca 25m² v k.ú. Brocná panu Ing. Františku Popovi, bytem Brocná 63, 517 03 Skuhrov nad Bělou za cenu 100,- Kč/m² s tím, že náklady na zaměření pozemku uhradí žadatel o koupi.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/7Z/2023 bylo schváleno.

6. Informace o stavu žádostí o dotace a přijetí dotací v roce 2023

Starosta předal slovo projektovému manažerovi, Mgr. Chocholoušovi, který přítomné informoval o dotaci na sanaci zdi v knihovně, sanace zdi, na restaurování soch - cca rozpočet 160 000,- Kč - dotace přislíbena na rok 2024. Dále informoval o akci "bezbariérový přístup na hrad" - neúspěch, chodníky střed obce - prostřednictvím MAS podána žádost cca 3 500 000,- Kč - zatím nerozhodnuto. Cesta Dělnice rozpočet cca 3 500 000,- Kč - žádost běží na MMR, výměna otopného systému na ZŠ - žádost odeslána, čeká se na stanovisko, fotovoltaika na OU - žádost poslána, bude se rozhodovat o dotaci na zateplení OU, hotový projekt na hřiště. Otevřel diskuzi. Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou **bere na vědomí** informace o stavu žádostí o dotace a přijetí dotací v roce 2023.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

7. Investiční akce pro další období

Starosta informoval, že se jedná hlavně o kuchyň SC a hřiště Skuhrov. Předal slovo panu Mgr. Chocholoušovi, který informoval přítomné o těchto projektech - 2018 zadána studie na střed obcí, kde bylo mimo jiné navrženo i sportoviště na pozemku po čp. 13, který byl zdemolován. Nyní se řeší pouze samotné hřiště, zatím bez okolních budov. V případě, že zastupitelé schválí realizaci hřiště, je nutné do 20.10.2023 podat žádost o stavební povolení. Dále informoval o dostavbě kuchyně v SC - rozpočet cca 3 500 000,- Kč z roku 2020. Na toto nejsou dotace, jelikož je to jako stavba pro komerční využití. Pokud bychom se rozhodli pro tuto dostavbu, tak z vlastních prostředků. Slova se ujal pan Petr Pišl a informoval, že se o to trochu zajímal a prošel si plány a dle jeho názoru je možno část dělat svépomocí (stavební práce) a na ostatní odborné práce se vypíše výběrové řízení na firmy, které by pokračovaly. Jako stavební dozor se nabídl pan Josef Šefl. Pan Pišl sdělil, že je zájemce o pronájem SC, a to i pan Ulrich Petr. Pan Šefl se vyjádřil, že cena stavebních prací se vejde do 500.000,- Kč. Pan Hruška z Březiny si myslí, že Skuhrov potřebuje hospodu. Dle jeho názoru, na jednu stranu Skuhrov n. B. buduje kulturu, na druhou stranu není kam jít posedět. Mgr. Chocholouš navrhl zjistit, zda to co je navrženo v dokumentaci je opravdu potřeba zrealizovat. Pan Richard Poláček si myslí, že je to začarovaný kruh. Dotazoval se, proč to leží 2 roky na hygieně v RK. Apeloval, aby obec začala jednat ve věci kuchyň SC. Pan Šefl zjistí co lze udělat svépomocí. Pan Mgr. Málek navrhuje říci si, jak velká priorita je pro zastupitele kuchyň SC. Vyjádřil se p. Málek - je pro dostavění, p. Šabata Martin je pro dostavění. Paní Štěpánka Forejtková je pro dostavění, hlavně za kulturní komisi. Pan Hruška navrhuje zvolit zastupitele, který bude koordinovat tuto akci "kuchyň SC". Dobrovolně se nabídl pan Petr Pišl ve spolupráci s Martinem Šabatou.

Dále starosta blíže představil projekt sportoviště. Nyní se uvažuje pouze o hřišti (ovál) bez budov. Rozpočet cca 4,3 mil. Paní Palašáková se dotazovala, či je tenisové a volejbalové hřiště a konstatovala, že v obci není žádná zeleň kde by si děti mohly hrát. Pan Kubíček navrhl upravit spíše volejbalové a tenisové hřiště než stavět nové. Paní Michlová se vyjádřila, že stavba nového hřiště je nesmysl. Pan Poláček souhlasil s hřištěm, ale trochu změnit náplň - navrhl prvky ze závodu "gladiátor". Do diskuze se připojil pan Kaplan, znovu pan Poláček. Pan Mgr. Málek se k výstavbě hřiště vyjádřil tak, že není potřeba. Pan Bukovský se dotazoval, kdo zadal realizaci projektu. Pan Martin Šabata vysvětlil, že vše vzniklo ze studie středu obce. Zastupitelé a hosté

se shodli na tom, že by bylo lepší hřiště postavit, ale spíše zmodernizovat než, jak je navrženo, např. U rampa, prvky z gladiátora..... Slova se ujal Novotný, místostarosta Kvasin a informoval o stavbě hřiště v Kvasinách.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou **ukládá** Posoudit stávající odsouhlasené dispoziční řešení kuchyně a toto přepracované řešení projednat s Okresní hygienickou stanicí, paní Břečťanovou a s panem Lukáškem - zodpovídá - Martin Šabata, Petr Pišl.

Dopočítat rozpočtové náklady při změně způsobu realizace svépomocí - zodpovídá Martin Šabata, Petr Pišl, Josef Šefl.

O realizaci akce rozhodnout na prosincovém zasedání ZO.

Provést průzkum dotazníkovou akcí o způsobu využití prostoru po čp. 13 pro víceúčelové hřiště . Průzkum provést mezi občany obce a dětmi v ZŠ- zodpovídá - Mgr. Oldřich Málek.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4a/7Z/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou **pověřuje** koordinaci a dozorem nad touto akcí místostarostu p. Martina Šabatu.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4b/7Z/2023 bylo schváleno.

8. Informace o činnosti výborů

Starosta předal slovo předsedům finančního a kontrolního výboru. Slova se ujal pan Miloš Kovářiček - předseda kontrolního výboru. Informoval, že proběhla hlavně kontrola lesního hospodářství, jednalo se mimo jiné i jak prodat dřevo, které je uskladněno ve sběrném dvoře. Více nebylo možné kontrolovat z důvodu pracovní neschopnosti účetní. Pan Ing. Miroslav Bartoš - předseda finančního výboru informoval, že proběhla kontrola pokladny, ale jen jedny. Druhá není zaúčtovaná a paní účetní tak nepředložila ke kontrole. Dále proběhla kontrola účtů. Řešily se akce obce - chodníky, hřiště, kuchyň. Proběhla kontrola stavu příjmů a výdajů. Doporučení finančního výboru - vypovědět stávající smlouvu ČEZu. Finanční výbor požaduje, aby akce, které nejsou schváleny v rozpočtu byly projednány zastupitelstvem, než o nich rozhodne rada obce. Starosta otevřel diskuzi. Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou **bere na vědomí** informace o činnosti výborů.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

9. Veřejnoprávní smlouva o poskytování pečovatelské služby

Starosta informoval zastupitele, že obec obdržela návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytování pečovatelské služby obcí Kvasiny. Přednesl pro představu částky, které vznikly za 1. pololetí roku 2023. Předal slovo p. Novotnému, který vysvětlil v čem spočívá poskytování pečovatelské služby. Otevřel diskuzi. Bez připomínek. Příloha č. 6

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytování pečovatelské služby s obcí Kvasiny s účinností od 1.11.2023 na dobu neurčitou.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/7Z/2023 bylo schváleno.

10. Obecně závazné vyhlášky, nové znění

Starosta informoval zastupitele, že do 1.1.2024 má nabýt účinnost novela zákona o místních poplatcích (252/2023 Sb.). S ohledem na tuto skutečnost Ministerstvo vnitra doporučuje vydat nové OZV, které budou odpovídat již nové právní úpravě. Nás se týkají tyto OZV:

1. OZV o místním poplatku z pobytu
2. OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
3. OZV o místním poplatku ze psů
4. OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Dále starosta sdělil, zastupitelům, že náklady na svoz a uložení opadů stále narůstají a proto navrhl zvýšení částky z 850,- Kč na 900,- Kč/osoba od 1.1.2024. Otevřel diskuzi. Paní MVDr. Jičínská apelovala na přítomné, aby se zamysleli nad množstvím produkovaného odpadu. Příloha č. 7 -10.

Starosta otevřel diskuzi. Bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6a/7Z/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6b/7Z/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6c/7Z/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6d/7Z/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou **schvaluje** sazbu místního poplatku za obecní systém odpadového hospodářství ve výši 900,- Kč/osoba od 1.1.2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 2 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 6e/7Z/2023 bylo schváleno.

11. Žádost o změnu ÚP

Obec obdržela žádost o paní Jitky Holečkové, bytem Hraštice 200 o změnu ÚP na část pozemku 155/12 - zahrada v k.ú. Skuhrov n. B. z důvodu stavby chalupy. Žádost paní Holečkové projednala rada obce dne 13.9.2023 a doporučila zastupitelstvu ke schválení. Starosta otevřel diskuzi. Bez připomínek. Příloha č. 11

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou **schvaluje** Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou, příslušné podle §6 odst.5) písm. a) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), v platném znění, v souladu s § 44 odst. c) a d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů rozhoduje o předmětu změny - ve změně územního plánu bude prověřen následující požadavek:

- návrh fyzické osoby - vlastníka pozemku parc.č.155/12 - zahrada v k.ú.Skuhrov n. B.-Jitky Holečkové na změnu funkčního využití pozemku na plochu bydlení v rodinných domech, tj. vymezení zastavitelné plochy

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/7Z/2023 bylo schváleno.

12. Obměna autobusu pro přepravu dětí

Starosta informoval zastupitele, že autobus, kterým se sváží do z okolních obcí děti do školy je z roku 2007 a pomalu dosluhuje a náklady na opravu a náhradní díly pomalu přesahují časovou hodnotu vozidla. Navrhl koupit novější typ - jedná se o zn. ISUZU, euro 5, rok výroby 2014, najeto cca 300 000,- Kč, předjednaná cena 610.000,- Kč včetně DPH. Otevřel diskuzi. Ze strany hostů byl dotaz, kolik dětí se sváží a o jaký typ jde-zodpovězen. O slovo požádal místostarosta Kvasin p. Novotný a informoval přítomné, že obec Kvasiny také sváží děti do školy v rámci obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou **schvaluje** koupí autobusu zn. ISUZU, euro 5, rok výroby 2014, v ceně 610.000,- Kč včetně DPH od prodávajícího - HUSTÁK CZ s.r.o, Jihlava.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/7Z/2023 bylo schváleno.

13. Diskuze

Starosta otevřel diskuzi. Dále uložil zastupitelům předložit požadavky do rozpočtu obce **na rok 2024 do 20.10.2023**. Pan Pišl se vyjádřil k prodeji dřeva ze sběrného dvora. Navrhuje prodat jako celek, a to 1800,- Kč/m3 tvrdé a 1400,- Kč/m3 měkké. Pan Hruška se dotazoval, zda obec plánuje odkup pozemků na Březině od pana Jecha - obec neplánuje odkup. Pan Bukovský - dotaz na cestu do sběrného dvora, fotovoltaika OÚ, pozemky Hiragana, černá skládka v Hraštici. Pan Richard Poláček informoval ohledně činnosti spolku Přátelé hradu Skuhrov. Pan Veselý se dotazoval, zda by bylo možné nějak zvýraznit rychlost jízdy na Březině.

Štěpánka informovala o činnosti kulturní komise. Paní Křoustková se dotazovala na opravu komunikace směr Osečnice. Paní Palaščáková - požádala, zda by bylo možné umístit na Březinu koš na komunální odpad.

14. Usnesení a závěr jednání

Závěrem byla zastupitelům přečtena panem Ing. Miroslavem Bartošem všechna usnesení z jednání - bez připomínek.

Starosta konstatoval, že proti zápisu z minulého jednání zastupitelstva obce nebyly vzneseny připomínky členů ZO, poděkoval členům ZO za spolupráci při přípravě a jednání ZO, občanům za účast a zasedání ukončil v 21.30 hodin

Příloha č. 1 Pozvánka na zasedání Zastupitelstva obce

Příloha č. 2 Prezenční listina

Příloha č. 3 Kontrola usnesení ZO

Příloha č. 4 Zpráva o činnosti rady obce

Příloha č. 5 Záměr prodeje

Příloha č. 6 Veřejnoprávní smlouva

Příloha č. 7 -10 OZV

Příloha č. 11 Žádost o změnu ÚP

Ověřovatelé: Štěpánka Forejtková

MUDr. Jiří Hlava

Starosta Milan Bárta

Datum vyhotovení: 27. 9. 2023