



Z Á P I S

zasedání číslo 14 Zastupitelstva obce Lutín

konané dne 19. 11. 2020 v aule ZŠ Lutín od 18:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 18.05 - 20.40 hod.
Přítomno: 15 členů ZO dle přiložené prezenční listiny, Ing. Miroslav Brhel, 4 hosté dle přiložené prezenční listiny
Omluveni:
Neomluveni:
Předsedající: Ing. Jakub Chrást
Zapisovatel*: Eva Sedláčková
Ověřovatelé zápisu: Ing. Jiří Burda, Ing. Petr Kovařík
Zpravodaj: Gabriela Bábková

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Program jednání:

1. Zahájení.
2. Volba zpravodaje a ověřovatelů zápisu.
3. Kontrola usnesení z 13. zasedání ZO.
4. Rozpočtová opatření Obce Lutín č. 7/2020 a 8/2020.
5. Vývoj rozpočtu obce na rok 2020.
6. Energeticky - úsporná opatření na obj. ZŠ Lutín - dodatky č. 2 a 3 k SoD.
7. III. etapa regenerace sídliště v Lutíně.
8. Návrh uchazečů na pozici přísedícího Okresního soudu v Olomouci.
9. Dodatek č. 1 k úvěrové smlouvě číslo 2020008264.
10. Cyklostezka Lutín - Hněvotín pozemky.
11. Dotace na místní komunikace MMR.
12. Místní poplatek za odpady.
13. Darovací smlouva.
14. Různé:
 - 14.1 Rozpracované investiční akce.
 - 14.2 Studie chodník Třebčínská.
15. Diskuze a závěr.

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Jednání zahájil starosta obce Ing. Jakub Chrást v 18.05 hod.

Starosta obce Ing. J. Chrást konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace o konání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Lutín a na internetových stránkách www.lutin.cz, a to nejméně sedm dní

přede dnem konání zasedání, dále konstatoval, že je přítomno 15 členů zastupitelstva obce, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Zápis z minulého 13. zasedání zastupitelstva obce byl vyložen na obecním úřadě, a protože k němu nebyly vzneseny žádné námitky, můžeme ho považovat za schválený.

Program jednání – starosta seznámil přítomné s programem jednání ZO.

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** program 14. zasedání zastupitelstva obce v navrženém znění.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/14Z/2020 bylo schváleno.

2. Volba zpravodaje a ověřovatelů zápisu

Starosta obce Ing. J. Chrást navrhl na zpravodaje paní Gabrielu Bábkovou a ověřovatele zápisu Ing. Jiřího Burdu a Ing. Petra Kovaříka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **volí** do funkce zpravodaje 14. zasedání zastupitelstva obce paní Gabrielu Bábkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2a/14Z/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **volí** do funkce ověřovatelů zápisu Ing. Jiřího Burdu a Ing. Petra Kovaříka.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2b/14Z/2020 bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení z 13. zasedání ZO

Místostarosta obce Mgr. D. Kolář provedl kontrolu usnesení z 13. zasedání ZO, které se konalo dne 14. 9. 2020.

1/13Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín schválilo program 13. zasedání zastupitelstva obce včetně doplnění.

2a/13Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín zvolilo do funkce zpravodaje 13. zasedání zastupitelstva obce pana Antonína Dozrála.

2b/13Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín zvolilo do funkce ověřovatelů zápisu pana Dušana Sedláčka a paní Gabrielu Bábkovou.

3/13Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín vzalo na vědomí kontrolu usnesení z 12. zasedání ZO,

kterou provedl místostarosta Mgr. Dalibor Kolář.

4/13Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín vzalo na vědomí Rozpočtová opatření Obce Lutín č. 4/2020, 5/2020 a 6/2020.

5/13Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín schválilo uzavření darovací smlouvy mezi Obcí Lutín a Olomouckým krajem. Předmětem smlouvy je bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 337, ostatní plocha o celkové výměře 35 m², dle geometrického plánu č. 696-53/2019 ze dne 20. 4. 2020 pozemek parc. č. 337/2, ostatní plocha o výměře 34 m² a díl „a“ o výměře 1 m², který se slučuje do pozemku 268/28, orná půda o celkové výměře 447 m², vše v k.ú. obce Lutín.
- Smlouva byla podepsána a je zavkládána na katastru nemovitostí.

6/13Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín schválilo uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Obcí Lutín a Olomouckým krajem, jejímž předmětem je budoucí převod částí pozemků parc. č. 279 o výměře cca 30 m², parc. č. 281/3 o výměře cca 63 m², parc. č. 281/4 o výměře cca 3 m², parc. č. 283, o výměře cca 1 m², parc. č. 301/30 o výměře cca 11 m² a parc. č. 301/32 o výměře cca 11 m², vše v katastrálním území Lutín. Součástí smlouvy je založení práva provést stavbu "II/570 Slatinice-Olomouc" na pozemcích obce Lutín v rozsahu trvalých i dočasných záborů dle projektové dokumentace pro stavební povolení zpracované společností HBH projekt spol. s r.o. (IČ:44961944).
- Schválení smlouvy bylo oznámeno Olomouckému kraji, čeká se na schválení Zastupitelstvem Olomouckého kraje.

7/13Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín schválilo prodej pozemku p.č. 417/3 v k. ú. Třebčín, ostatní plocha o výměře 23 m² dle geometrického plánu č. 399-120/2020, který vyhotovil GEOL, spol. s r.o. (IČ: 60319232) panu ***
*** za cenu 350 Kč za 1 m² a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- Dle sdělení Magistrátu města Olomouce, úřadu územního plánování, může být dělení pozemku povoleno až po schválení nového územního plánu. Do té doby je podpis kupní smlouvy odložen.

8a/13Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín schválilo odkup pozemku p. č. 517 v k. ú. Třebčín, ostatní plocha o výměře 11 m² a pozemku p.č. 518, ostatní plocha o výměře 6 m², oba dle geometrického plánu, který vyhotovila Alexandra Krčmářová ***, č. 393-89/2019 od ***

*** za cenu 200 Kč za 1 m² a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- Kupní smlouva je podepsána a zavkládána na katastru nemovitostí.

8b/13Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín schválilo prodej pozemku p.č. 465/3 v k.ú. Třebčín, ostatní plocha o výměře 20 m² dle geometrického plánu, který vyhotovila Alexandra Krčmářová ***, č. 393-89/2019, do rovnodílného spoluvlastnictví ***
*** za cenu 200 Kč za
1 m² a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- Kupní smlouva je podepsána a zavkládána na katastru nemovitostí.

9/13Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín schválilo odkup pozemku p.č. 312/8 v k.ú. Třebčín, orná půda o výměře 61m² dle geometrického plánu, který vyhotovil Ing. Luděk VACULA (IČ: 646 32 270), č. 396-4/2020 od Zemědělského družstva Senice na Hané, IČ:00147648 za cenu 200 Kč za 1 m² a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

- Smlouva podepsána a zavkládována na katastru nemovitostí.

10/13Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín schválilo bezúplatný převod pozemků p.č. 184/15, st. plocha o výměře 148 m² a 184/16, ostatní plocha o výměře 8 m² oba v k.ú. Lutín dle geometrického plánu č. 713-70/2020, který zhotovil Geo Marchovský s.r.o. (IČ:25817639), od Státního pozemkového úřadu do majetku Obce Lutín.
- Čeká se na SPÚ.

11a/13Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín schválilo odkup pozemku p. č. 678/9 v k. ú. Hněvotín, orná půda o výměře 134 m², dle geometrického plánu Geo Real Group s.r.o., IČ: 63981637, č. 1331-882a/2019, od ***

*** za celkovou kupní cenu 26.800 Kč a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

11b/13Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín schválilo prodej části pozemku p. č. 678/5 v k. ú. Hněvotín, orná půda o výměře 150 m², dle geometrického plánu Geo Real Group s.r.o., IČ: 63981637, č. 1331-882a/2019, označené jako "b" do podílového spoluvlastnictví ***
***, jednu ideální čtvrtinu,
***, jednu ideální čtvrtinu a ***
***, jednu ideální polovinu za celkovou kupní cenu 26.800 Kč a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
- Smlouvy byly podepsány a byly podány návrhy na vklad do katastru nemovitostí.

11c/13Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín schválilo uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní smlouvě mezi Obcí Lutín a společností AGRO Haná Land s.r.o. (IČ: 07674660) dle přílohy. Předmětem smlouvy je budoucí odkup pozemku p.č. 678/4 v k.ú. Hněvotín, orná půda o výměře 10589 m² za cenu 85Kč za 1 m².
- Ze strany obce byla smlouva podepsána a zaslána prodávajícímu.

12/13Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín vzalo na vědomí informace o aktuálním vývoji rozpočtu obce v roce 2020.
- Samostatný bod dnešního jednání.

13/13Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín schválilo uzavření smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem mezi Obcí Lutín a Českou republikou, Ministerstvem pro místní rozvoj (IČ: 66 00 22 22). Předmětem zástavního práva je pozemek p.č. st. 132, jehož součástí je budova č.p. 111, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj se sídlem v Olomouci na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Lutín a katastrální území Lutín. Zástavní právo se sjednává na dobu 20 let od data, kdy bude stavba dokončena a schopna užívání.
- Budova byla zkolaudována, smlouva bude odeslána v tomto týdnu.

14a/13Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín souhlasilo s podáním žádosti o dotaci z dotačního programu Ministerstva vnitra generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky JSDH_V3_2021 na investiční akci "Přestavba ZŠ na hasičskou zbrojnici, Třebčín".
- Žádosti vyhověno, po dokončení realizační PD budou předloženy doklady k vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace.

14b/13Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín souhlasilo s podáním žádosti o dotaci pro financování ze 146. výzvy OPŽP, v rámci prioritní osy 5 "Energetické úspory", specifický cíl 5.1" Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit

využití obnovitelných zdrojů energie" na investiční akci "Přestavba ZŠ na hasičskou zbrojnicí, Třebčín".

- *Pracuje se na realizační PD, vypracování žádosti zadáno odborné firmě.*

15/13Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín vzalo na vědomí aktuální informace o průběhu realizace schválených investičních akcí pro rok 2020.

16/13Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín vzalo na vědomí informaci o plánované výsadbě stromů v parku na ulici Jana Sigmunda. Financování výsadby se předpokládá z dotačního titulu Ministerstva životního prostředí č. 9/2019.

- *Dotace nám byla přiznána, do výsadby stromů jsme chtěli zapojit členy zastupitelstva obce, sázet se bude počátkem příštího týdne, ale vzhledem k epidemiologické situaci výsadba proběhne pouze za účasti zahradního architekta, vedení obce a pracovníků TS.*

17/13Z/2020 Zastupitelstvo obce Lutín vzalo na vědomí aktuální informace o průběhu tvorby nového územního plánu obce.

- *Na územ. plánu se dále pracuje, probíhají schůzky se zástupci Sigmy, majiteli skeletu a řeší se, jak celou oblast, kterou Sigma nabízí, nejlépe nastavit v územním plánu. O výstavbu obchodu v Lutíně mají zájem 2 obchodní řetězce.*

Rozprava k bodu:

Mgr. E. Mišáková – když jsme mluvili o zdravotním středisku, v rámci vybudování nákupního centra – hovořili jsme o možnosti, že by se dala již nyní předjednat se Sigmou možnost otevření parkoviště za zdravotním střediskem;

Ing. J. Chrást – se Sigmou máme předběžnou dohodu, že pokud jim vyjdeme vstříc s územ. plánem, ten prostor by měl být náš;

Mgr. E. Mišáková – mluví se o novém územ. plánu, byl vyměněn architekt, nebyli jsme seznámeni s jeho jménem, z jaké kanceláře vzešel?

Ing. J. Chrást – kancelář je stejná u Urbanistického střediska Brno, jméno poskytneme.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** kontrolu usnesení z 13. zasedání ZO, kterou provedl místostarosta Mgr. Dalibor Kolář.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/14Z/2020 bylo schváleno.

4. Rozpočtová opatření Obce Lutín č. 7/2020 a 8/2020

Tajemník OÚ Ing. M. Brhel okomentoval Rozpočtové opatření Obce Lutín č. 7/2020, které bylo schváleno na zasedání rady obce dne 30. 9. 2020. Rozpočtové opatření reaguje na neplánované výdaje v podobě mycího stroje pro Kodus, výsadby stromů v parku, deratizace kanalizace – tuto částku následně přefakturuje provozovateli spol. Arko Technology, dále jsou rozpočtovým opatřením vzájemně upravovány (zvyšovány a snižovány) výdaje na nebezpečné, komunální a velkoobjemové odpady s nulovým dopadem do celkového čísla na likvidaci odpadů v rozpočtu. Finanční prostředky jsou rozpočtovým opatřením pouze přesouvány v rámci paragrafů rozpočtu, nedochází k navýšování výdajové části rozpočtu.

Rozpočtové opatření Obce Lutín č. 8/2020 bylo schváleno radou obce dne 21. 10. 2020 a je vyvoláno pouze potřebou navýšit prostředky pro odvod DPH.

Příloha č. 1 - 2 k zápisu – jen u originálu.

Rozprava k bodu:
Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** Rozpočtová opatření Obce Lutín č. 7/2020 a 8/2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/14Z/2020 bylo schváleno.

5. Vývoj rozpočtu obce na rok 2020

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: Součástí podkladů je aktualizovaná kalkulace vývoje rozpočtu obce na rok 2020. Z kalkulace je patrné, že schválený úvěr 13.000.000 Kč jsme již čerpali. Rovněž je v kalkulaci zohledněn prodej pozemků U Mlýnku za 5.500.000 Kč (ostatní příjmy) a příspěvek státu ve výši 4.000.000 Kč. Částku 7.500.000 Kč, tedy polovinu celkové dotace na energetické úspory ZŠ, kterou jsme měli čerpat letos, budeme čerpat až v příštím roce, protože předpokládáme, že do Vánoc se toto nestihne zadministrovat. V kalkulaci jsou rovněž zohledněny už konečné vícepráce na dvou velkých investičních akcích.

Výsledkem je předpokládaný stav bankovního účtu obce k datu 31. 12. 2020 ve výši 10.320.000 Kč. V roce 2021 pak bude dočerpána dotace na energetické úspory ZŠ Lutín cca 14.000.000 Kč. Dále je intenzivně pracováno na doložení všeho potřebného pro Cyklostezku Lutín-Třebčín, kde v případě úspěšné kontroly bychom mohli dodatečně čerpat dotaci až 10.800.000 Kč. V roce 2021 by tedy mimo daňové příjmy roku 2021 mohla obec mít k dispozici až cca 35 mil. Kč, což je zpráva pozitivní.

Špatnou zprávou je kalkulace daňových příjmů obcí na příští rok za předpokladu zrušení superhrubé mzdy, kterou zpracovalo SMS ČR. Dle aktuálního výpočtu by Obec Lutín přišla oproti roku 2019 o téměř 15 mil. Kč za rok. V nadcházejícím roce si budeme muset klást priority, máme spoustu rozpracovaných akcí, velký vliv bude mít zrušení superhrubé mzdy, pokud dojde ke schválení.

<https://www.smscr.cz/kalkulacka/rud/index.html>

Příloha č. 3 k zápisu – jen u originálu.

Rozprava k bodu:
Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** aktualizované informace o vývoji rozpočtu obce v roce 2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/14Z/2020 bylo schváleno.

6. Energeticky - úsporná opatření na obj. ZŠ Lutín - dodatky č. 2 a 3 k SoD

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: Po zrušení zasedání zastupitelstva obce, které se mělo konat dne 29. 10. 2020, jste byli informováni, že termín dokončení díla akce Energeticky - úsporná opatření na obj. ZŠ Lutín je třeba na žádost zhotovitele posouvat, když zhotovitel doložil soupis 30 dnů, kdy se vzhledem ke špatným klimatickým podmínkám nedalo v exteriéru pracovat. V průběhu realizace byly ze strany obce rovněž vzneseny požadavky na vícepráce, to jsou zejména výměny střešních krytin na nové části školy a tělocvičně.

Členové zastupitelstva byli také informováni, že posun termínu bude realizován na základě změnových listů, nicméně posléze bylo administrátorem veřejné zakázky zjištěno, že to nelze. Na zasedání zastupitelstva obce

dne 15. 10. 2019 bylo schváleno usnesení o uzavření smlouvy o dílo, součástí usnesení je pověření starosty podpisem smlouvy a všech jejích dodatků. Vzhledem k tomu, že zhotovitel má ze samotného znění smlouvy o dílo právo na posun termínu na základě špatných klimatických podmínek a že dodatkem č. 2 nedošlo ke změně finančních podmínek smlouvy, mohl jsem podepsat dodatek č. 2 bez schválení zastupitelstvem. Ten nyní předkládám zastupitelstvu na vědomí.

Tento postup mohl být použit na základě znění smlouvy o dílo a usnesení zastupitelstva obce č. 6/8Z/2019 ze dne 15. 10. 2019.

Přílohy č. 4-6 k zápisu – jen u originálu

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** informaci o podpisu dodatku č.2 ke smlouvě o dílo ze dne 11.11.2019 na realizaci stavby Energeticky úsporná opatření na objektu ZŠ Lutín mezi Obcí Lutín a společností "HSM + MARHOLD - ZŠ Lutín", kde společníky jsou společnosti Hroší stavby Morava a.s., Průmyslová 955/4, 779 00 Olomouc, IČ 285 97 460 a MARHOLD a.s., Motoristů 24, 530 06 Pardubice, IČ 150 50 050. Dodatkem č. 2 se prodloužil termín dokončení díla o 30 dnů z důvodu špatných klimatických podmínek v dosavadním průběhu stavby.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6a/14Z/2020 bylo schváleno.

Starosta obce Ing. J. Chrást dále uvedl, že jak již předběžně informoval na předešlých zasedáních zastupitelstva, bylo v průběhu prací na této akci nutné provést některé další práce, které projekt nepředpokládal, které se nedaly předvídat nebo byly v projektu opomenuty.

Jednalo se zejména o kompletní výmalbu auly, rozšíření pochozího pódia na půdě staré školy po zateplení stropů, atiky plochých střech, které projekt nezahrnoval, jádrové vrtání pro vzduchotechniku (v projektu špatné výměry), výměna venkovních svítidel, výměna bednění střech (po demontáži stávající krytiny byla zjištěna degradace stávajícího), topné rohože (umístěny na problematické části střech, kde dochází k zamrzání), úprava regulace topení ve školních bytech. Dále před instalací vzduchotechnických jednotek muselo být v některých třídách upraveno umístění těchto jednotek, s čímž souvisí zhotovení atypických krytů, prodloužení délky potrubí a s tím souvisejícího (rovněž v PD podhodnoceny délky potrubí). Nakonec byla provedena nad rámec projektu úprava elektrorozvaděčů a byla doplněna poruchová signalizace hlavní kotelny v nové budově školy. Na základě těchto víceprací je ke schválení předložen dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo, kterým se celková cena díla navyšuje o 892.822,63 Kč bez DPH. Celkově tedy bude všemi dodatky cena oproti smlouvě o dílo navýšena o 2.840.812,52 Kč bez DPH, což odpovídá 8,3% oproti SoD. Celková cena díla je 36.789.867,47Kč bez DPH. Jde o finální cenu.

Rozprava k bodu:

Ing. J. Chrást – dotaz, zda se líbí grafické řešení školy?

Mgr. E. Mišáková – jezdím zde denně, školička je jak vymalovaná a dětem se tam bude určitě dobře chodit, k opravám je jen hrozná škoda, když se opravy začaly projektovat, že se nedopřálo sluchu technickým pracovníkům, protože spoustu věcí se dalo zahrnout do projektu, promrzání pavilonu mezi II. stupněm a tělocvičnou, promrzání celé horní chodby – plochá střecha, netopí topení v horních bytech školy – nemuselo se přijít na tyto věci jako na vícepráce, ale chválí současnou podobu školy;

Ing. J. Chrást – projektanti na spoustu věcí a připomínek pana školníka nedbali, jde o energetické úspory a na co je možné získat dotace, co je vynuceno energet. úsporami, to bylo zahrnuto do projektu;

Mgr. E. Mišáková – pokud se jedná o energetické úspory, u těch dvou věcí, které jsem jmenovala, se jedná právě o energie;

Mgr. L. Soušková – zateplení na II. stupni to bylo, nemyslelo se na ten krček a spojovačku, nemyslelo se na víc věcí a spoustě věcí bylo vyslyšeno až v průběhu stavby;

G. Bábková – vzhled škody se jí líbí, i umístění znaku školy;

Mgr. L. Soušková – znak nám tu zanechal bývalý pan ředitel, nyní to splnilo ten účel;
Ing. K. Mišák, host – dotaz: rámečky kolem oken jsou každý jiný, to je náhoda, nebo to bylo úmyslně?
Mgr. L. Soušková – to byl záměr, vycházelo se ze školní družiny, aby se grafika i barvy opakovaly, je to i kolem oken na školní družině, bylo to děláno v podobném režimu;
Ing. K. Mišák, host – druhý dotaz – při pohledu na starou školu ruší dojem ty 2 plechové bedny, myslí si, že kdyby se nad tím projektant zamyslel, bedny šly dát do bočních zdí a čelní stěna by byla čistá a rovná;
Mgr. L. Soušková – projektant se ani nezamýšlel nad umístěním, naprojektoval to velice jednoduše, ve třídách jsou interaktivní tabule, muselo dojít ke změně umístění rekuperačních jednotek tak, aby to bylo vůbec realizovatelné, výdechy ven jsou v té nejvyšší možné vzdálenosti umístěny na tu stěnu jak to šlo;
Ing. K. Mišák, host – rekuperace není nejlepší metoda, uvidíte to po měsících;
Ing. J. Chrást – je to vzduchotechnická jednotka, která používá rekuperaci, primárně jde o výměnu vzduchu;
Ing. J. Burda – to bylo podmínkou dotace;
Ing. J. Chrást – v době epidemie musí být rekuperační jednotky vypnuty, nyní je ani nevyzkoušíme;
Ing. J. Burda – co myslíte, že to není ideální řešení?
Ing. K. Mišák – rekuperace přináší velký průvan a to ty děti pocítí, uvidíte;
Ing. R. Navrátil – škola se mi vizuálně líbí, je potřeba ještě opravit plot od silnice;
Mgr. L. Soušková – s projektantem jsme to řešili, nechali jsme si vypracovat cenovou nabídku, ve hře jsou 2 varianty: buď se zídka opravenou nebo bez zídky, buď to zvládneme dát do rozpočtu školy nebo nezvládneme a budeme to muset řešit nějak jinak, připravujeme alespoň cenovou nabídku a nákres, jak by to mohlo vypadat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** uzavření dodatku č.3 ke smlouvě o dílo ze dne 11.11.2019 na realizaci stavby Energeticky úsporná opatření na objektu ZŠ Lutín mezi Obcí Lutín a společností "HSM + MARHOLD - ZŠ Lutín", kde společníky jsou společnosti Hroší stavby Morava a.s., Průmyslová 955/4, 779 00 Olomouc, IČ 285 97 460 a MARHOLD a.s., Motoristů 24, 530 06 Pardubice, IČ 150 50 050. Dodatek č.3 zohledňuje vícepráce, které musely být provedeny v průběhu realizace. Dodatkem č. 3 se celková cena za zhotovení díla navyšuje na 36.789.867,47Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Kubala)

Usnesení č. 6b/14Z/2020 bylo schváleno.

7. III. etapa regenerace sídliště v Lutíně

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: Vzhledem k tomu, že bylo ukončeno stavební řízení na investiční akci III. etapa regenerace panelového sídliště v Lutíně a dne 18. 11. bylo vydáno stavební povolení, bylo by vhodné začít připravovat podklady pro podání žádosti o dotaci ze Státního fondu podpory investic (SFPI) z programu Regenerace veřejných prostranství na sídlištích. Výzva k předkládání dotací byla vyhlášena v průběhu října 2020, termín podání žádosti je 15. 12. 2020.

SFPI požaduje, aby zastupitelstvo obce schválilo fondem připravená usnesení. Je zpracována velká studie Regenerace panelového sídliště z roku 2004, v roce 2018 proběhla její aktualizace z důvodu umístění parkovacího stání ve dvoře sídliště (III. etapa).

Rozpočty byla součástí podkladů. To, že žádáme o dotaci, ještě neznamená, že ji dostaneme, a pokud ji obdržíme, ještě neznamená, že tuto akci budeme muset realizovat, bude to záležet na vývoji rozpočtu. K výše uvedenému bodu přednesl a upřesnil jednotlivá znění usnesení.

Příloha č. 7-12 k zápisu – jen u originálu

Rozprava k bodu:

Ing. J. Kubala – domníval jsem se, že to musíme udělat, protože je to spojeno s výměnou vodovodních rozvodů, které jsou v havarijním stavu, navrhuje akci realizovat;

Ing. J. Chrást – je otázka, jak na tom budeme finančně, vodovod je v havarijním stavu – náklady na opravu jsou 2 mil. Kč, celkové náklady na akci jsou cca 13 mil. Kč, otázka, zda to finančně zvládneme nebo ne, pokud by se akce o rok zpozdila, tak si myslím, že by se to dalo zvládnout, havárie je řešitelná v horizontu 2 – 2,5 hodiny;

Ing. J. Kubala. – souhlasí, aby se akce realizovala současně;

Ing. J. Chrást – je to otázka priorit a financí, žádost bych podal a podle vývoje rozpočtu uvidíme.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** aktualizaci projektu „Regenerace panelového sídliště v Lutíně - III. etapa“ dle nařízení vlády 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7a/14Z/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** realizaci projektu „ Regenerace panelového sídliště v Lutíně - III. etapa“ dle nařízení vlády 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů ve variantě A.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7b/14Z/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** dofinancování projektu s názvem „ Regenerace panelového sídliště v Lutíně - III. etapa“ dle nařízení vlády 390/2017 Sb.,ve znění pozdějších předpisů, z vlastních zdrojů v minimální výši 50 % uznatelných nákladů a plné výši nákladů neuznatelných.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7c/14Z/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** podání žádosti o dotaci na investiční akci " III. etapa regenerace sídliště v Lutíně - dvůr " z dotačního programu Státního fondu podpory investic Regenerace sídlišť.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7d/14Z/2020 bylo schváleno.

8. Návrh uchazečů na pozici přísedícího Okresního soudu v Olomouci

Tajemník OÚ Ing. M. Brhel uvedl k bodu následující: Starosta obce Ing. J. Chrást navrhl pana *** a paní *** na pozici přísedících Okresního soudu v Olomouci. Tato nominace vznikla na základě žádosti pana *** a paní *** (příloha) a po konzultaci resp. vyjádření předsedy Okresního soudu v Olomouci (příloha). Postup nominace a schvalování přísedících u soudů řeší ustanovení § 64 odst. 3 zákona č.6/2002 Sb.

Příloha č. 13-15 k zápisu – jen u originálu.

Rozprava k bodu:

Ing. J. Chrást – Olomoucký kraj navrhuje přísedící na Krajský soud a tam je přísedících dostatek, s návrhem souhlasí;

Ing. J. Burda – otázka, co oni tam potom provádí?

Ing. J. Chrást – jsou jako zástupci veřejnosti a dohlíží na průběh soudu;

Ing. J. Kubala – jde hlavně o pracovněprávní spory, to není trestní nebo obchodní právo;

Ing. J. Brhel – je to nějaký senát soudu, který oni vytvoří se soudcem a mají možnost do toho vstoupit z pohledu veřejného zájmu;

Mgr. J. Krejčíř – za sebe ano, doporučil by návrh a kvituje, že naši občané se tak chtějí občansky angažovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** na pozici přísedícího Okresního soudu v Olomouci pana *** a paní

***.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/14Z/2020 bylo schváleno.

9. Dodatek č.1 k úvěrové smlouvě číslo 2020008264

Tajemník OÚ Ing. M. Brhel uvedl k bodu následující: Obrátila se na nás bankovní poradkyně z ČSOB, že nás banka žádá o podpis Dodatku č.1 k úvěrové smlouvě číslo 2020008264. Jedná se o úvěrovou smlouvu na 13 mil. Kč, kterou ZO schvalovalo a starosta podepisoval v květnu letošního roku. Dle jejího vyjádření (příloha) udělala banka ve smlouvě chybu v článku "Závazky", kde chybně uvedla povinně předkládané dokumenty s lhůtami pro právnické osoby a nikoliv pro obce. Dále dodatek upravuje článek VII. Smlouvy, kde doplňuje možnost podpisu dodatků smlouvy biometrickým podpisem. Další ujednání smlouvy se tímto dodatkem nemění.

Příloha č. 16-17 k zápisu – jen u originálu.

Rozprava k bodu:
Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** uzavření Dodatku č.1 k úvěrové smlouvě číslo 2020008264 ze dne 25.5.2020 uzavřené mezi Obcí Lutín a Československou obchodní bankou, a.s., sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ:00001350 zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka BXXXVI 46.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/14Z/2020 bylo schváleno.

10. Cyklostezka Lutín-Hněvotín pozemky

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: Policií ČR byl během projednávání vznesen požadavek, aby Cyklostezka Lutín-Hněvotín v Lutíně nekončila přímo v křižovatce krajské silnice II/570 a místní přístupové komunikace na sídliště, ale aby končila v určité vzdálenosti, tak jak je vyznačeno v příloze. Z toho důvodu je nutné přikoupit další část pozemku p.č. 429/1 v k.ú. Lutín orná půda. Jde o 58 m², navržena je cena 200 Kč za 1 m² stejně jako v předchozích případech. Do projektu jsou již zanesena kolmá parkovací stání na přístupové komunikaci do sídliště.

Příloha č. 18-19 k zápisu – jen u originálu.

Rozprava k bodu:

Ing. J. Burda – jak jsou daleko v Hněvotíně se smlouvami?

Ing. J. Chrást – mají vše předjednané, smlouvy jsou nachystané, budeme čekat na vývoj současné situace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** odkup části pozemku p. č. 429/1 v k. ú. Lutín, orná půda o výměře 58 m², dle geometrického plánu Geo Real Group s.r.o., IČ: 63981637, č. 714-637/2020, označená jako "a" od *** a *** za cenu 200Kč / 1 m² a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

11. Dotace na místní komunikace MMR

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: Ministerstvem pro místní rozvoj byl vyhlášen dotační titul na obnovu místních komunikací pro obce od 3001 do 10000 obyvatel. Výše dotace je až 70% uznatelných nákladů, max. 10 mil. Kč. Uznatelnými náklady jsou čistě náklady na komunikaci (bez chodníků). Dle sdělení MMR by uznatelnými náklady byly i parkovací zálivy, ale pouze na jedné straně komunikace. Rada obce na svém zasedání dne 21. 10. 2020 doporučila podání žádosti na akci Rekonstrukce ulice Růžová, Lutín, kde již běží stavební řízení. Pro účely žádosti o dotaci bude muset být upraven rozpočet tak, aby byl rozdělen na uznatelné a neuznatelné náklady. Toto je s projektantem předjednáno.

Příloha č. 20-22 k zápisu – jen u originálu.

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** podání žádosti o dotaci na investiční akci "Rekonstrukce ulice Růžová, Lutín" z dotačního titulu Ministerstva pro místní rozvoj DT 117D8220A - Podpora obnovy místních komunikací.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11a/14Z/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **souhlasí** s úpravou struktury rozpočtu k investiční akci "Rekonstrukce ulice Růžová, Lutín" tak, aby odpovídala požadavkům dotačního titulu MMRDT 117D8220A - Podpora obnovy místních komunikací. Úpravu provede OSVČ Ing. Petr Doležel (IČ: 54186677) za cenu 10.000Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11b/14Z/2020 bylo schváleno.

12. Místní poplatek za odpady

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: Stejně jako každý rok byla provedena kalkulace nákladů na směsný komunální odpad za rok 2019, kdy na základě této kalkulace, která je prováděna podle §10b odst. 4 písm. b) zákona o místních poplatcích za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, je vypočítávána výše tohoto místního poplatku. Vyčíslené náklady činí 441,30Kč na jednoho obyvatele. Za rok 2018 náklady činily 366,51 Kč na jednoho obyvatele.

Součástí podkladů je rovněž celková bilance odpadového hospodářství v rozpočtu obce za rok 2019 (včetně příjmů a výdajů tříděného odpadu). Z té je patrné, že výdaje již převažují nad příjmy. Na základě tohoto zjištění rada na svém zasedání 11. 11. 2020 doporučila místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání odstraňování komunálních odpadů pro rok 2021 navýšit na 540Kč/osobu/rok, která se bude skládat z částky 441 Kč vypočítané z nákladů na směsný komunální odpad, ke které bude připočteno 99 Kč, což je složka poplatku, která kompenzuje další výdaje, které nelze zahrnout do kalkulace. Celkově tedy bude zohledněn rozdíl v příjmech a výdajích v odpadovém hospodářství. Ve výpočtu jsou rovněž zohledněny dluhy na poplatku ve výši 37.000Kč, tak aby na toto nedopláceli poctiví občané.

Pro srovnání výše poplatků okolních obcí a počtem obyvatel nám podobných měst pro rok 2020:

Hněvotín 400Kč; Slatinice 500Kč; Olšany u PV 350Kč; Drahanovice 480Kč; Velká Bystřice 650Kč; Štěpánov 720Kč; Určice 600Kč; Náměšť na Hané 500Kč.

O úmyslech těchto obcí na změnu poplatku pro rok 2021 nevíme.

Příloha č. 23-25 k zápisu – jen u originálu.

Vývoj výše poplatku v obci Lutín:

2015 - 444Kč
2016 - 444Kč
2017 - 444Kč
2018 - 468Kč
2019 - 468Kč
2020 - 468Kč
2021 - 540Kč?

Rozprava k bodu:

G. Bábková – je tam nějaká vymahatelnost dluhů?

Ing. M. Brhel – snažíme se pohledávky vymáhat, napsali jsme upomínky, dobíhala splatnost termínu letošního komunálního odpadu, napsalo se asi 400 dopisů pro loňské a letošní neplatiče, to je po jednotlivcích; kdo měl dluh pouze za letošní rok, dostal výzvu pouze na úhradu částky 468 Kč, ti co dlužili i za předešlý rok, dostali tam vyměřenu celkovou dlužnou částku, v průběhu října dlužníci celkem intenzivně chodili platit, problematiku konzultujeme i s právníkem;

Ing. J. Chrást – nadřízeným orgánem bylo obci doporučováno neřešit problematiku exekučně z důvodu zanedbatelnosti výše dluhů, nicméně se je snažíme upomínat a v případě neúspěchu to budeme posléze řešit soudní cestou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** na základě kalkulace nákladů za rok 2019 navýšení místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na 540Kč/osobu/rok a pověřuje starostu obce přípravou návrhu příslušné obecně závazné vyhlášky.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/14Z/2020 bylo schváleno.

13. Darovací smlouva

Místostarosta obce Mgr. D. Kolář uvedl k bodu následující: Při výstavbě obslužné komunikace k nově budovaným nemovitostem v Třebčíně bylo nutné tuto napojit na stávající komunikaci ve vlastnictví Olomouckého kraje. Manželé *** měli s krajem uzavřenu smlouvu o smlouvě budoucí, která byla po převodu na obec ukončena. Obec požádala na základě instrukcí *** a kompetentních pracovníků SSOK o převod části dotčené krajské komunikace do svého majetku. Podle instrukcí SSOK byl vypracován geometrický plán a podána žádost o bezplatný převod na Obec Lutín. Zastupitelstvo Olomouckého kraje schválilo převod v září 2020. Dne 9. 11. 2020 byl Obci Lutín doručen návrh darovací smlouvy, který musí schválit ZO. Poté bude transakce dokončena.

Příloha č. 26-27 k zápisu – jen u originálu.

Rozprava k bodu:

Ing. J. Burda – v budoucnosti nám to dává potenciální prostor pro vybudování chodníku, co tam v současné době stojí?

G. Bábková – nyní je tam příkop, v současné době upravují terén kolem rodinného domu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** uzavření darovací smlouvy mezi Obcí Lutín a Olomouckým krajem. Předmětem smlouvy je bezúplatný převod části pozemku parc. č. 423 o výměře 52 m², dle geometrického plánu č. 387-69/2019 ze dne 25. 11. 2019 pozemek parc. č. 423/2 o výměře 52 m² v katastrálním území Třebčín, obec Lutín a pověřuje starostu obce podpisem.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/14Z/2020 bylo schváleno.

14. Různé

14.1. Rozpracované investiční akce

Starosta obce Ing. J. Chrást okomentoval rozpracované investiční akce – viz. příloha. Příloha č. 28-29 k zápisu – jen u originálu.

Rozprava k bodu:

Ing. J. Chrást – informoval o možnosti přestavby domu č.p. 127, je možnost spolupracovat se soukromým sektorem, soukromý investor budovu opraví a následně ji dlouhodobě obci pronajímá, něco podobného probíhá ve Velké Bystřici – budu se na to informovat, tato možnost je na zvážení, lze situaci této budovy tímto způsobem řešit, třeba vyjdou dotace na byty pro mladé, ale v současné době nemáme informace, že by se něco takového plánovalo.

V dokumentu, který tvoří přílohu zápisu, dále vyčlení akce, které se z hlediska dotací musí realizovat, ostatní se budou řešit podle vývoje rozpočtu.

Mgr. E. Mišáková – k bodu v akcích C, interiér auly, kdy je tam v poznámce, že se čeká až po výměně oken?

Ing. J. Chrást – poznámka tam historicky zůstala, opravu interiéru nepovažujeme v současné době za prioritu, podlaha byla vyměněna;

H. Šnupárková, host – dotaz na žádost na vybudování psího hřiště podanou v prosinci 2019, v únoru nám bylo odpovězeno, že budou zjištěny podmínky, v říjnu byla podána žádost opětovně;

Ing. J. Chrást – po návrhu zřízení psího hřiště za učilištěm jsem mluvil s ředitelem SSŠs p. Michalíkem o této možnosti, kategoricky to neodmítl, čeká na nákres, který mu mám doručit, oplocení tam již existuje, náklady by nebyly vysoké;

H. Šnupárková, host – pokud se podíváte na poplatky ze psů, pejskařů na sídlišti a v domkách je celkem dost, v deštivých dnech byly polní cesty rozblácené, na cyklostezkách není možné psa pustit navolno, protože může dojít ke kolizi s cyklisty;

Ing. J. Chrást – tuto žádost evidujeme, ale v současné době byly jiné priority, Mgr. Michalíkovi zakres pošlu;

H. Šnupárková, host – mám informace z učiliště, údajně na ploše začali cvičit, mám připravené další možnosti a varianty na umístění psího hřiště;

p. Koukal, host – předběžně jsem se díval, stačila by polovina – prostoru 40 x 40 m, náklady odhaduji cca na 30 -35 tis. Kč i s koši, překážky by se daly udělat svépomocí, mělo by jít o travnatou plochu;

H. Šnupárková, host – jde o to, aby se ten pes dal pustit navolno, kolik je v plánu výsadby stromů v parku u Neptunu?

Ing. J. Chrást – 33 stromů o průměru kmene asi 12-14 cm, budou zachovány plochy pro hry dětí;

H. Šnupárková, host – v případě pejskařů jde i o starší lidi, kteří v současné době vyjíždí venčit jinam, protože tady nemají možnost, určitě by využívali tohoto prostoru, prostor by měl být rozdělen na 2 části - pro výcvik a výběh pro volný pohyb psů;

Ing. R. Navrátil – jakou jinou alternativu pro psí hřiště máte?

H. Šnupárková, host – mezi učilištěm a rampou, kde jsou děti, slyšela jsem možnost, že zde bude sportovní hala, dále oplocený prostor naproti Sigmy, kde byla dříve kolárka (naproti Čepů);

Ing. R. Navrátil – tam z hlediska školy chodí děti, to lze z tohoto hlediska vyloučit;

H. Šnupárková, host – děti mají možnost si hrát na hřišti, nám jde již o oplocený pozemek zastřešená část by sloužila pro agility a tam, jak jsou ty stromy, by se to oplotilo pro volný pohyb psů, ale to je další nouzové řešení, ale je to také varianta;

Ing. J. Chrást – tuto problematiku můžeme probrat na obci, je i náš zájem, aby psi volně nepobíhali po obci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** přehled rozpracovaných investičních akcí obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14/14Z/2020 bylo schváleno.

14.2. Studie chodník Třebčínská

Starosta obce Ing. J. Chrást k bodu uvedl následující: Studie nového chodníku na Třebčínské ulici byla nakonec vypracována ve dvou variantách a to dle návrhu projektanta a dle požadavku majitelů přilehlých nemovitostí. Předběžná kalkulace nákladů je součástí studie pro obě varianty. Zastupitelstvo studii vezme na vědomí a starosta s ní seznámí majitele přilehlých nemovitostí. Následně by bylo rozhodnuto o tom, která varianta bude rozpracována do fáze projektové dokumentace. Příloha č. 30 - 32 k zápisu – jen u originálu.

Rozprava k bodu:

Ing. J. Chrást – varianta 1: umístění chodníku blíže ke stavební čáře k plotům s tím, že odvodněna bude jak komunikace, tak chodník do mírného průlevu, při této variantě je možnost, aby tam měl každý podélné parkovací stání – které by bylo v jejich režii, vjezdy s chodníkem bychom hradili my, varianta 2 – chodník je ke komunikaci, je to obdoba zbytku ul. Třebčínská, muselo by se zde řešit odvodnění – tato varianta je dražší o to odvodnění a silniční obrubníky, samozřejmě při této variantě není možnost zde již zřídit parkovací místa, studii dnes bereme na vědomí, bude projednáno s obyvateli této lokality, kterou variantu upřednostní – v případě, že si vyberou variantu dražší, zazní upozornění, že se v důsledku nedostatku peněz bude akce v čase odkládat;

G. Bábková – napadlo mě, mluví se o chodníku k MB TOOL, bude tam podobná situace, pokud budou vidět, že si zde lidé diktují podmínky, budou si také klást podmínky;

Ing. J. Chrást – jsem raději přístupný kompromisu, pokud si vyberou dražší variantu, vystavují se riziku, že akce nebude realizována z důvodu nedostatku finančních prostředků;

G. Bábková – chodník jim přeji, vzhledem k bezpečnosti;

Ing. J. Burda – proč je ten člověk přesvědčoval a nesouhlasil s tou první variantou, bonusem jsou zde parkovací místa;

Ing. J. Chrást – bál se kvůli odvodnění komunikace, již nyní jsou zde problémy, při variantě, kterou chtějí, když chodník umístíme k silnici, bude zde nová obruba, budeme muset odfrézovat metr krajnice, silnice se tím narovná a spraví, samozřejmě při variantě, kterou chtějí, je riziko, že najedou na chodník a nechají to tam stát;

Ing. J. Burda – v Třebčíně jsme na tuto problematiku upozorňovali - parkování na chodníku;

Ing. J. Kubala – jistý pán odmítal prodat pozemek za 100 Kč/1 m², aby se zde dal vybudovat chodník;

Ing. J. Chrást – cenu jsme si vyjasnili, ale nyní chtějí chodník podle jejich představ;

Ing. J. Kubala – není povinnost obce chodník postavit, a pokud chce, tak ho schválí

podle sebe, podle svých časových, finančních a etických možností;
Ing. J. Chrást – když bychom šli do důsledku, člověk, který jim ten pozemek prodával, měl správně vybudovat VO a chodník a stavebníci to měli zaplatit, nic je k tomu nedonutilo;
Ing. K. Mišák, host – nikde tam nevidím VO protažené dozadu;
Ing. J. Chrást – máme myšlenku s p. Hofmeisterem dát výložníky na VO na cyklostezce, je potřeba to prověřit;
Ing. K. Mišák, host – sloupy jsou malé, to si myslím, že by nešlo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** studii investičního záměru "Lutín, chodník podél sil. III/57013 - ul. Třebčínská."

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 15/14Z/2020 bylo schváleno.

15. Diskuze a závěr

Ing. J. Kubala – dotaz, zda je cyklostezka Lutín – Slatinice již i pro pěší;
Ing. J. Chrást – ano, je zde cedule;
Ing. J. Kubala – jak to vypadá ze strany státu s podpisem smlouvy na pozemek pod vodojemem;
Ing. J. Chrást – již proběhlo, je to dořešeno; nyní přišel návrh na úplatný převod pozemku na ul. Růžová za jedním z činžáků, bylo to projednáno v RO – vyjádřili jsme zájem o tento převod, počkáme, jakou stanoví cenu a bude to následně projednáno v ZO; dále jsme zjistili, že chodník, který vede od Hostelu do sídliště, je historicky v majetku p. Polácha a majitele Hostelu, jsme s majiteli v jednání;
A. Dozrál – chtěl by poděkovat třebčínským hasičům za pomoc, když před měsícem hrozily ve školce hmotné škody při likvidaci povodně, informoval o jednání se starostou obce Olšany u Prostějova ohledně monitoringu stavu hladiny Blaty;
Ing. J. Chrást – v případě možnosti povodně probíhá intenzivní komunikace p. Protivánka s velitelem hasičů v Olšanech;
A. Dozrál – dotaz, zda by nestálo za to umístit čidlo na hladinu Blaty, aby se informace předávala dál;
Mgr. D. Kolář – v Senici na Hané je hladinoměr na Blatě, tady ten hladinoměr není;
Ing. R. Navrátil – na Povodí Moravy je oficiálně jeden hladinoměr;
Mgr. D. Kolář – povodňový plán bude umístěn na web. stránkách obce, můžete se s ním seznámit;
Mgr. E. Mišáková – poskytla informaci zástupcům pejskařů, v Náměšti na Hané je možné 1x týdně navštívit cvičák, kde výcvik psů probíhá pod vedením zkušených instruktorů.

Starosta Ing. Jakub Chrást

Ověřovatelé: Ing. Jiří Burda

Ing. Petr Kovařík

Datum vyhotovení: