



Z Á P I S

zasedání číslo 9 Zastupitelstva obce Lutín

konané dne 10. 12. 2019 v aule ZŠ Lutín od 18:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 18.05 - 22.30
Přítomno: 12 členů ZO dle přiložené prezenční listiny, Ing. Miroslav Brhel, 7 hostů dle přiložené prezenční listiny
Omluveni: Ing. J. Kubala, Fr. Špunda, Mgr. D. Kolář, Ing. R. Navrátil (k bodu 1 - 3)
Neomluveni:
Předsedající: Ing. Jakub Chrást
Zapisovatel*: Eva Sedláčková
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jaroslav Krejčíř, Ing. Rostislav Pavlíček
Zpravodaj: Dušan Sedláček

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Program jednání:

1. Zahájení.
2. Volba zpravodaje a ověřovatelů zápisu.
3. Kontrola usnesení z 8. zasedání ZO.
4. Vstup do Servisní společnosti odpady Olomouckého kraje, a.s.
5. Rozpočtová opatření Obce Lutín č. 6, 7/2019.
6. Schválení rozpočtového provizoria na rok 2020.
7. Obecně závazné vyhlášky
 - 7.1 Obecně závazná vyhláška č. 4/2019, o nočním klidu v roce 2020;
 - 7.2 Obecně závazná vyhláška č. 5/2019, o místním poplatku ze psů;
 - 7.3 Obecně závazná vyhláška č. 6/2019, o místním poplatku - odpady;
 - 7.4 Obecně závazná vyhláška č. 7/2019, o místním poplatku z pobytu;
 - 7.5 Obecně závazná vyhláška č. 8/2019, o místním poplatku ze vstupného - zrušení.
8. Hodnocení investičních akcí 2018.
9. Žádost TJ Sigma Lutín z.s.
10. Vodné a stočné na rok 2020.
11. Studie křižovatky u pošty a zastávek u Neptunu.
12. Smlouvy a odměny pro členy JSDH Třebčín.
13. Prodej části obecního pozemku.
14. Směna pozemků s SPÚ.
15. Různé.
16. Diskuze a závěr.

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Jednání zahájil starosta obce Ing. Jakub Chrást v 18.05 hod.

Starosta obce Ing. Jakub Chrást konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace o konání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Lutín a na internetových stránkách www.lutin.cz, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání, dále konstatoval, že je přítomno 11 členů zastupitelstva obce, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Program jednání – starosta seznámil přítomné s programem jednání ZO.

Upřesnil bod Různé: - zpráva finančního výboru;

- nové webové stránky obce;

- dílčí přezkoumání hospodaření obce.

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** program 9. zasedání zastupitelstva obce včetně upřesnění.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/9Z/2019 bylo schváleno.

2. Volba zpravodaje a ověřovatelů zápisu

Starosta obce Ing. Jakub Chrást navrhl na zpravodaje pana Dušana Sedláčka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **volí** do funkce zpravodaje 9. zasedání zastupitelstva obce pana Dušana Sedláčka.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2a/9Z/2019 bylo schváleno.

Starosta obce Ing. Jakub Chrást navrhl na ověřovatele zápisu Mgr. Jaroslava Krejčíře a Ing. Rostislava Pavlíčka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **volí** do funkce ověřovatelů zápisu Mgr. Jaroslava Krejčíře a Ing. Rostislava Pavlíčka.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2b/9Z/2019 bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení z 8. zasedání ZO

Starosta obce Ing. Jakub Chrást provedl kontrolu usnesení z 8. zasedání ZO, které se konalo dne 15. 10. 2019.

- 1/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín schválilo program 8. zasedání zastupitelstva obce včetně doplnění.
- 2a/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín zvolilo do funkce zpravodaje 8. zasedání zastupitelstva obce Ing. Jaroslava Kubalu.
- 2b/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín zvolilo do funkce ověřovatelů zápisu Ing. Petra Kovaříka a Ing. Miroslava Smičku.
- 3/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín vzalo na vědomí kontrolu usnesení ze 7. zasedání ZO, kterou provedl místostarosta Mgr. Dalibor Kolář.
- 4a/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín schválilo uzavření smlouvy o právu provést stavbu přípojky plynovodu na pozemku p.č. 258/48 v k. ú. Lutín mezi obcí Lutín a ***, bytem *** a ***,
bytem ***.
- smlouva byla podepsána
- 4b/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín pověřilo starostu obce podpisem smlouvy o právu provést stavbu.
- 5/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín schválilo střednědobý výhled rozpočtu obce Lutín na roky 2020 až 2024 v navrženém znění.
- 6/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín schválilo na základě výsledků zadávacího řízení, za předpokladu doložení všech údajů a dokladů v souladu s § 122, odst. 6 zákona č. 136/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, uzavření smlouvy o dílo na realizaci stavby Energeticky úsporná opatření na objektu ZŠ Lutín mezi Obcí Lutín a společností „HSM + MARHOLD – ZŠ Lutín“, kde společníky jsou společnosti Hroší stavby Morava a.s., Průmyslová 955/4, 779 00 Olomouc, IČ 285 97 460 a MARHOLD a.s., Motoristů 24, 530 06 Pardubice, IČ 150 50 050. Starostu obce pověřilo po uplynutí zákonných lhůt pro podání námitek podpisem této smlouvy a všech jejích případných dodatků. Cena za zhotovení díla je 33.949.054,95 Kč bez DPH.
*- zhotovitel doložil všechny přílohy, smlouva byla podepsána,
6.1. 2020 začátek realizace*
- 7a/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín vzalo na vědomí znalecký posudek kotelny a teplovodu pro vytápění a dodávku TUV pro byty v panelových domech na sídlišti.
- 7b/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín pověřilo starostu obce dalším jednáním s majitelem technologie a dalšími uchazeči o odkup nabízené technologie vytápění.
- jednání neproběhlo, majitel se domluvil se společností VEOLIA, dochází ke změně nájemce kotelny.
- 8a/8Z/2019 Zastupitelstvo obce schválilo prodej obecních pozemků p.č. 168/9, 168/10, 168/11, 168/12 a 168/13 vše v k. ú. Lutín, které jsou určeny k zastavění rodinnými domy. Kupci budou vybráni na základě obálkové soutěže. Minimální nabídková cena bude 1.560 Kč bez DPH/m², cena vychází ze znaleckého posudku č. 3898-25/19, který zpracoval Ing. Rostislav Drnovský.
- 8b/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín schválilo podmínky obálkového prodeje pozemků pro výstavbu rodinných domů v lokalitě „U Mlýnku“ v obci Lutín.
- záměr byl vyhlášen 9.12.2019, obálkový prodej proběhne 19.2.2020.
- 8c/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín pověřilo vedení obce realizací obálkového prodeje.

- 9/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín pověřilo starostu obce jednáním s *** ve smyslu směny části pozemku p.č. 417/1 za část pozemku p.č. 142, vše v k. ú. Třebčín.
- samostatný bod dnešního jednání
- 10a/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín schválilo uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků vzniklých podle geometrického plánu č. 373-340/2018, konkrétně pozemků p.č. 286/55 ostatní plocha o výměře 56 m², p.č. 293/61 orná půda o výměře 6 m² a p.č. 293/63 orná půda o výměře 16 m² vše v k. ú. Třebčín, paní ***, bytem *** ze cenu 100 Kč/m².
- smlouva byla podepsána, vše je zavkládáno na KN.
- 10b/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín pověřilo starostu obce podpisem kupní smlouvy.
- 11/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín pověřilo starostu obce jednáním se Státním pozemkovým fondem o možnosti směny pozemku p.č. 667 v k. ú. Slatinice na Hané za jiné pozemky v majetku státu pro obec potřebné.
- samostatný bod dnešního zasedání.
- 12/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín souhlasí s odkoupením části pozemku p.č. 312/6 v k. ú. Třebčín o rozloze cca 50 m² pro stavbu obratiště na ulici „Kaplická“ v místní části Třebčín.
- projektant připravuje geometrický plán.
- 13a/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín schválilo odkup pozemku p.č. st. 707 v k. ú. Hněvotín o výměře 66 m² do majetku obce od Státního pozemkového úřadu za celkovou cenu 15.640 Kč.
- kupní smlouva je podepsána, zavkládáno na KN.
- 13b/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín pověřilo starostu obce podpisem kupní smlouvy.
- 14a/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín schválilo uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje. Uzavřením dodatku č. 2 se navyšuje příspěvek obce na zajištění dopravní obslužnosti ze 70 Kč na 150 Kč na jednoho trvale žijícího obyvatele.
- 14b/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín pověřilo starostu obce podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje.
- dodatek byl podepsán.
- 15/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín vzalo na vědomí Rozpočtové opatření Obce Lutín č. 5/2019.
- 16/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019, kterou se vydává požární řád obce.
- 17/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín vzalo na vědomí zprávu kontrolního výboru ze dne 15. 10. 2019.
- 18/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín vzalo na vědomí informaci o neobdržení dotace z programu Ministerstva vnitra na přestavbu bývalé školy v Třebčíně na hasičskou zbrojnici.
- 19/8Z/2019 Zastupitelstvo obce Lutín vzalo na vědomí informaci o získání dotace cca 2,1 mil. Kč z OPŽP na vybudování polopodzemních kontejnerů a nákup nádob na tříděný odpad k rodinným domům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** kontrolu usnesení z 8. zasedání ZO, kterou provedl starosta Ing. Jakub Chrást.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/9Z/2019 bylo schváleno.

4. Vstup do Servisní společnosti Odpady Olomouckého kraje, a.s.

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: Obec Lutín je od konce roku 2015 členem spolku Odpady Olomouckého kraje z.s. Spolek byl založen Olomouckým krajem za účelem společného řešení otázky zbytkového směsného komunálního odpadu po zákazu skládkování, který byl plánován na rok 2024, platnost bude posunuta na rok 2030. Za účelem provedení výběrového řízení na odběratele směsného odpadu od členů spolku byla založena akciová společnost Servisní společnost odpady Olomouckého kraje, a.s. V současné chvíli je Obci Lutín navrhováno, aby odkoupila prostřednictvím spolku akcie v počtu odpovídajícím počtu obyvatel obce v ceně 15 Kč za ks, tzn. 47 775 Kč. Veškeré informace o principu navrženého systému jsou v dokumentech, které jsou součástí podkladů. Dnešního zasedání se účastní Ing. Ochmanová, která je koordinátorkou tohoto projektu.

Níže odkazy na články o systému.

<https://www.prumyslovaekologie.cz/info/vznik-paralelni-site-nakladani-s-sko-na-olomoucku-je-vymysl>

<https://www.prumyslovaekologie.cz/info/obvineni-z-diskriminace-technologie-na-zpracovani-odpadu-na-olomoucku-je-neopodstatnene>

<https://www.prumyslovaekologie.cz/info/jen-v-cesku-si-delaji-odpadove-hospodarstvi-obce-samy>

Příloha č. 1 k zápisu – CD jen u originálu.

Rozprava k bodu:

Ing. Ochmanová – prezentovala projekt odpadového hospodářství Servisní společnosti odpady Olomouckého kraje, v zákoně jde především o dodržení evropské legislativy ve věci třídění odpadu, jejich využívání a nakládání s odpadem - minimalizovat odpad, využívat materiálově odpad - energetické využití. Olomoucký kraj začal intenzivně pracovat na tom, aby byla možnost odpad nějakým způsobem využívat již od r. 2024, proto byla založena akciová společnost Servisní společnost odpady Ol. kraje. Odpad, který je v současné době ukládán na skládky, by se dal využít energeticky a to je žádoucí z hlediska životního prostředí. Zákon bude obsahovat ekonomický nástroj – za uložení odpadu na skládku zaplatí obec 500 Kč/t té obci, na jejímž území je skládka, tento poplatek se pravděpodobně zvedne na trojnásobek, zákon stanovuje datum ukončení skládkování do země r. 2030, v průběhu 5 let dojde ke zdražení ukládání odpadu;

Ing. J. Chrást – Technické služby města Olomouce (dále jen TsmOl) nám vyvážejí, náš odpad je spalován;

Ing. Ochmanová – jste ve výhodě, toto byl motiv projektu – rozšíření energetického využití na teplo, dnes, pokud vznikne takové zařízení, bude ta cena vyšší, nikdo se do těchto projektů v současné době nepouští, protože pořád bylo ukládání odpadů do země drženo cenou 500 Kč/t a bylo to nejlevnější. Olomoucký kraj se snaží sdružit obce – pokud je více poptávky po službě, dostanete lepší cenu, společnost by se snažila prostřednictvím soutěže získat pro obce dodavatele služby využití zbytkového směsného komunálního odpadu. Cílem projektu je umožnit vznik obchodního vztahu s nějakým zařízením pro odběr odpadu od obcí za předem vysoutěženou cenu. Vztah se uzavře na určitou dobu, obec by se musela zavázat, že bude svůj zbytkový odpad např. 5 – 10 let dodávat. K určitému množství odpadu se obec nezavazuje, ale zavazuje se k odevzdání veškerého odpadu po vytrídění složek.

Ing. J. Chrást – Olomouc vstoupila?

Ing. Ochmanová – vstoupila Olomouc, Uničov, Prostějov, Mohelnice, Konice, Přerov, Lipník, bude projednáno

na zasedání zastupitelstva - Šumperk, Hranice, Zábřeh, nevstoupila ORP - Šternberk, dále jmenovala malé obce: Čechy pod Kosířem, Loštice, Moravičany u Mohelnice, Medlov, Újezd, Bílá Lhota, Citov, Laškov, Náklo, Uhřetice atd.;

Ing. J. Chrást - TsmOl jsou města Olomouce, budou do projektu začleněny?

Ing. Ochmanová - jsou členem Spolku, v Olomouci je překladiště vybudované, budete soutěžit o dovozce do překladiště;

Ing. J. Chrást - pokud zůstanou TsmOlomouc - bude likvidace za stejné peníze?

Ing. Ochmanová - cena bude dána ze členství v akc. společnosti;

Ing. J. Chrást - TS si nesmí navýšit cenu;

Ing. J. Burda - nebude nás to limitovat ve výběr. řízení, které musíme udělat?

Ing. J. Chrást - fyzický svoz si vysoutěžíme sami, spolek do toho nezasahuje, odvoz odpadu z překladiště do koncovky bude řešit akciová společnost;

Ing. Ochmanová - výběr. řízení na svoz si zajistíte sami, v době, kdy se projekt rozjede, určíte, že odpad se zaveze na překladiště do Olomouce;

Ing. J. Chrást - každý člen bude mít překladiště 25 km vzdálené, kdy vejde v platnost zákon, který tuto problematiku upravuje?

Ing. Ochmanová - vstoupil do toho zákon, nyní se to prodlužuje do r. 2030, trochu to zvolňujeme, ale rádi bychom v projektu pokračovali - doporučuje vstup do společnosti do konce března 2020;

Ing. J. Chrást - dnes tedy nemusíme rozhodnout;

Ing. Ochmanová - po březnu by se udělal stop-stav, k dnešnímu dni je počet akcií 200000 ks, dělá to 40 tis. t odpadu, projekt je již nyní životaschopný, pokud se ptáte, zda vstoupit později - těžko lze říct, obdrželi jste návrh stanov - budou se měnit podle počtu a požadavků akcionářů, do servisní společnosti nesmí vstoupit privátní sektor;

Ing. J. Chrást - závazek směrem k Servisní společnosti odpady Olomouckého kraje, pokud se bude zvyšovat vytríděný odpad, stačí odevzdat zbytek odpadu - pokud nebude plnit množství odevzdaného odpadu - bude Servisní společnost sankcionována - přenesete se to na obce?

Ing. Ochmanová - to vám v současné chvíli neřeknu, nejsem optimista v tom, že množství odpadu výrazně klesne;

Chrást - jakým způsobem budeme hradit akcie?

Ing. Ochmanová - akcie bude nakupovat Spolek pro obce, využívá renovovanou advokátní kancelář, která si s tím poradí, do konce roku se to nebude hradit, všem obcím dáme vědět;

Ing. J. Chrást - v případě vysoutěžené ceny, pokud bude nevýhodná, bude možné tu soutěž zrušit?

Ing. Ochmanová - soutěž bude vypsána formou koncesního dialogu, bude hodně záležet, aby byly velmi dobře postavené zadávací podmínky, bude x zájemců, budou vybráni 3-4 zájemci, se kterými se vede koncesní dialog, v rámci kterého se upřesňují koncesní vztahy, vybere se ten, kdo bude mít nejvýhodnější cenu, uzavře se smlouva na určitou cenu, obce, které tuto smlouvu uzavřou, mají mít vždy tu nejvýhodnější cenu, a pokud by oni chtěli dát jinému zájemci cenu o 100 Kč nižší, tak musí slevit i nám, toto lze dát do výběrového řízení;

Ing. Chrást - pokud se rozhodneme o vstupu, bude možné např. prodat akcie, pokud se rozhodneme vystoupit?

Ing. Ochmanová - můžete, ale nesmíte je prodat privátnímu sektoru, musel by si je převzít Spolek, velká města budou přímým akcionářem a každé bude mít váhu hlasu podle svého počtu obyvatel a malé obce bude zastupovat Spolek, který zůstává jako právní subjekt (třetinový vliv na chod společnosti);

Ing. J. Chrást - ze strany malých obcí je to kritizováno, mají obavy, že budou ze strany velkých měst znevýhodňovány;

Ing. Ochmanová - společnost nebude mít žádný majetek, jednoho manažera, jednu administrativní pracovníci, účetnictví si může nechat udělat, v podstatě společnost nebude nikam investovat, ve výběrovém řízení chcete získat někoho, kdo službu udělá výhodně a za nejméně peněz, obce mají hledat nejvýhodnější způsob likvidace odpadu za nejnižší cenu, velká města v současné době vystupují ze Spolku a kupují si akcie, ve Spolku zůstanou jen malé obce a čím jich bude víc, tím budou mít větší sílu;

Mgr. L. Soušková - chápu dobře, že zatím není jasné, na jak dlouho bude Servisní společnost smlouvy uzavírat?

Ing. Ochmanová - pokud bude někdo chtít postavit novou spalovnu, bude to třeba na 10 let, Brno spalovnu má, dostávají pouze 3 kotel - nebude to tak velká investice, aby se jim investice vrátila, budou chtít smlouvu např. na 5 let;

Mgr. L. Soušková - je v Olomouckém kraji v plánu výstavba spalovny?

Ing. Ochmanová - neplánuje se ve smyslu, že by ji stavěl veřejný sektor, jediné, o čem se ví a chtěli by jít do soutěže, je multifunkční kotel na biomasu v Přerově, dají se v kotli pálit i odpady po vysušení, tuhé alternativní palivo, záleží, jaké množství odpadu bude;

Ing. M. Mačák, host - vstup do a.s. obnáší zakoupení akcií, další poplatky?

Ing. J. Chrást - Spolku platíme 10 tis. Kč /ročně;
 Ing. M. Mačák, host - předpokládá se, že spalovna v Brně po zvýšení kapacity pokryje odpady Olomouckého kraje?
 Ing. Ochmanová - samozřejmě musíme to vysoutěžit, bude se tam rozšiřovat 80 tis. t;
 Ing. M. Mačák, host - většina obcí vstoupila, naši sousedé tam nejsou;
 Ing. Ochmanová - zatím tam nejsou;
 Ing. J. Chrást - okolí je pesimistické;
 Ing. M. Mačák - jaké jsou nejbližší sklárky v okrese Olomouc?
 Ing. Ochmanová - v okolí jsou sklárky - Mrsklesy, ještě se tam vozí, ale málo, Rapotín, Šumperk, Hradčany okr. Přerov, Němčice nad Hanou, Senice, Lipník, nové sklárky nevznikají - velké sklárky jsou v rukou společnosti SUEZ, která je součástí VEOLIE;
 Ing. M. Mačák, host - apel na občany, aby lépe třídili odpady a aby se nezvolňovalo tempo řešení této otázky;
 Ing. Ochmanová - projekt byl dělán ze dvou hlavních důvodů - přilákání investora - energet. využití odpadů a druhá věc - investoři chtěli většího investičního partnera, proto byla snaha dát obce do Spolku;
 Ing. J. Chrást - poděkoval za vystoupení Ing. Ochmanové.

18.50 hod. - dostavil se zastupitel Ing. R. Navrátil

Dále pokračovala rozprava:

Ing. J. Chrást - lze ještě do března počkat s rozhodnutím, Ing. Kubala - sdělil svůj názor, že bychom měli vstoupit, RO nechtěla dávat doporučení zastupitelům, chtěli jsme počkat na vystoupení Ing. Ochmanové;
 Ing. R. Navrátil - měli bychom vstoupit, důvody jsou opodstatněné, neodkládal bych toto řešení;
 Ing. J. Chrást - vstup by mohl být impulsem pro ostatní okolní obce, stát tuto situaci za nás řešit nebude;
 Mgr. L. Soušková - sdílí názor p. Navrátila a navrhuje rozhodnout dnes;
 Mgr. J. Krejčíř - je nakloněn k tomuto řešení, chtěl by vědět, proč se tomu ostatní obce brání?
 Ing. J. Chrást - mají strach, že to bude jako sdružení VAK - menší obce se cítily ochuzené, větší obnos peněz byl dáván městům, v rámci akciovky to bude řešeno - čím více malých obcí, tím budou mít větší váhu v rámci akciovky;
 A. Dozrál - během 10 let může cena nastoupat třeba za pohonné hmoty;
 Ing. J. Chrást - musí s tím v rámci soutěže počítat, bude to nasmlouvané - cena bude stanovena;
 Ing. J. Burda - akciová společnost - velká města vystoupila ze Spolku a budou přímými akcionáři a budou nakupovat akcie podle počtu svých obyvatel;
 Ing. J. Chrást - Spolek má určitý počet obcí, obce mají dohromady několik tisíc obyvatel, tolik akcií bude vlastnit ten Spolek, bylo řečeno, že ORP musí ze Spolku ven, my pokud chceme, můžeme se stát přímými akcionáři, ale oni chtějí, aby Spolek měl velkou sílu ve sdružení velkého počtu obcí;
 A. Dozrál - vzniká na Prostějovsku další spolek?
 Ing. J. Chrást - byla snaha ze strany SMS ČR, tato snaha nebyla přijata, neexistuje v současné chvíli nic konkurenčního, pokud schválí nový zákon, bude tam nabíhat poplatek za skládkování;
 Ing. J. Burda - akciovka bude rozhodovat o tom, co se s odpadem udělá?
 Ing. J. Chrást - bude o tom rozhodovat výběrové řízení;
 G. Bábková - cena pro lidi je nyní 468 Kč, pokud se to vysoutěží na 10 let ?
 Ing. J. Chrást - cenu ti nikdo neřekne, nikdo neodhadne co vysoutěží, počítá se s tím, že skládkování se zdraží a do budoucna se zakáže, pokud proběhne ta soutěž, bude to záruka, že to bude nejlevnější tak, aby to vyhovovalo legislativě;
 Ing. J. Burda - co bude s naší současnou smlouvou?
 Ing. J. Chrást - jde každý rok vypovědět, TsmOl budou do systému začleněny;
 Ing. M. Brhel - doplnil, že vysoutěžená cena bude v sobě zahrnovat rizika pro podnikatele, cena, když to začne, bude platit dalších deset let, okamžitě nebude nejvýhodnější, do budoucna se cena stane výhodnější, jak se bude zdražovat skládkování;
 Ing. R. Pavlíček - může se stát nejvýhodnější;
 Mgr. L. Soušková - máme smlouvu s TsmOl, pokud vstoupíme do Servisní společnosti, tak v rámci TS budeme mít odvoz za jednu cenu?
 Ing. J. Chrást - nyní máš smlouvu s TS na svoz a likvidaci, likvidace teď bude garantovaná Spolkem, tomu musíme svoz odpadu dovést na překladiště;
 Mgr. L. Soušková - pokud do Servisní společnosti nevstoupíme - budou se starat TsmOl, ale za podstatně jinou cenu;

Ing. J. Chrást - mohou mít naplněnou kapacitu a nemusí to od nás brát, nebo to vezmou, ale za jinou cenu;
Ing. J. Burda - pokud to schválíme, budeme prodlužovat smlouvu s TsmOl?
Ing. J. Chrást - ano, budeme, potrvá to ještě tak 4 roky.

Připomínka - Ing. M. Mačák, host - p. starosta je odborníkem v oblasti odpadového hospodářství, intenzivně v této oblasti pracuje 8 roků, navrhuje, aby p. starosta stručně vysvětlil tuto problematiku na zasedání Regionu Haná.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **rozhoduje** o účasti a nepřímém majetkovém vstupu Obce Lutín do společnosti Servisní společnost odpady Olomouckého kraje a.s., akciové společnosti založené a existující podle práva České republiky, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČO: 07686501, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka B 11088 („Společnost“) prostřednictvím členství ve Spolku, který za tímto účelem nakoupí do svého vlastnictví 3185 kusů akcií Společnosti za celkovou kupní cenu 47.775Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Mišáková)

Usnesení č. 4a/9Z/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **ukládá** starostovi Obce Lutín informovat o tomto rozhodnutí zastupitelstva Olomoucký kraj a Spolek.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4b/9Z/2019 bylo schváleno.

5. Rozpočtová opatření obce Lutín č. 6, 7/2019

Tajemník OÚ Ing. M. Brhel uvedl k bodu následující: Rada obce na svém zasedání dne 24. 10. 2019 schválila Rozpočtové opatření Obce Lutín č. 6/2019. Rozpočtové opatření je vyvoláno zejména rozhodnutím o poskytnutí dotace ze strany Ministerstva pro místní rozvoj ve výši 12.835.000 Kč na investiční akci Komunitní dům pro seniory. V rozpočtovém opatření se rovněž promítá úprava rozpočtu ZŠ a MŠ, příspěvkové organizace, ve smyslu převodu nevyužitých finančních prostředků určených na investice ve výši 1.027 Kč do neinvestičních výdajů (údržba, opravy).

Rozpočtové opatření Obce Lutín č. 7/2019 schválila rada obce na svém zasedání dne 14. 11. 2019. Rozpočtové opatření je vyvoláno zejména schválením nákupu sněhové radlice a výměny obecního rozhlasu v ulici K Sídlišti. Potřebné navýšení finančních prostředků je čerpáno ze zvýšených daňových příjmů, rovněž přesuny v rámci nedočerpaných paragrafů rozpočtu obce.

Rozpočtová opatření bere zastupitelstvo obce pouze na vědomí.

Příloha č. 2, 3 k zápisu - jen u originálu.

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** Rozpočtová opatření Obce Lutín č. 6/2019 a 7/2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/9Z/2019 bylo schváleno.

6. Schválení rozpočtového provizoria na rok 2020

Tajemník OÚ Ing. M. Brhel uvedl k bodu následující: Jako již každoročně je třeba na závěr roku schválit pravidla rozpočtového provizoria tak, aby byly překlenuty první měsíce roku, než bude připraven a schválen rozpočet obce. Rozpočtové provizorium v sobě nese jak kladné, tak i záporné stránky pro fungování obce. Kladem je, že pracujeme s přesnými příjmy za předchozí rok, nyní tedy za rok 2019. Budeme znát přesné zůstatky na našich účtech k 1.1.2020 a můžeme k tomu tedy přesněji nastavovat příjmy a výdaje pro celý rok 2020 bez nutnosti častějších rozpočtových opatření. Na druhé straně můžeme rozjíždět investiční akce až po schválení rozpočtu, což může být z časového hlediska i z pohledu dodavatelů omezující. Chtěli bychom do konce volebního období optimalizovat celý proces stavby a schvalování rozpočtu hlavně z časového hlediska pro maximální efektivitu fungování obce.

Rozprava k bodu:

Ing. J. Chrást - je zvykem zaslat návrhy investičních akcí ze strany zastupitelů - v současné chvíli jsou rozpracovány 2 velké akce, pokud víte o havarijních věcech, které je nutné řešit, neváhejte se obrátit na p. tajemníka nebo na starostu;

Ing. R. Pavlíček - které invest. akce budou příští rok?

Ing. J. Chrást - Energetické úspory školy a Komunitní dům pro seniory - je to v objemu 90 mil. Kč;

Ing. M. Brhel - varianta rozpočtového provizoria je na obcích naší velikosti a větších spíše výjimka, většina obcí již teď má rozpočet schválený, je to úkol pro nás do budoucna se nad tím zamýšlet;

Ing. R. Pavlíček - jaké jsou to výhody, když je rozpočet schválen do konce kalendářního roku na rok další?

Ing. J. Chrást - můžeme s rozpočtem pracovat hned od ledna (žadovat zakázky, jednat s projektanty), v březnu jsou čísla přesnější - v tom je výhoda rozpočtového provizoria;

Ing. J. Burda - rozpočt. provizorium dávalo prostor věci zůřadovat, je to velké množství papírové práce, celé se to dělá v běhu, teď by se zakončoval jeden kalendářní rok a už musíš dělat ten další, je to daleko náročnější;

Ing. R. Pavlíček - tu myšlenku jsem kvitoval, schvalovat rozpočet příští rok na rok další;

Ing. J. Chrást - nápad na invest. akci může z vaší strany přijít, přípravy jsou zdlouhavé, fyzicky realizovat to v nejbližší době nebude možné - jsou naplánované 2 velké akce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** Rozpočtové provizorium na rok 2020. Podle pravidel Rozpočtového provizoria se do schválení rozpočtu 2020 budou hradit činnosti spojené s výkonem státní správy, závazky vyplývající z uzavřených smluv, včetně plnění povinností z pracovněprávních vztahů obce, výdaje vyplývající z právních předpisů, investiční i neinvestiční výdaje v případech pokračování započaté akce včetně dotačních zdrojů, pravidelně se opakující výdaje obce, výdaje na zabezpečení chodu úřadu a samotného fungování obce, včetně výdajů spojených s řešením výjimečných a havarijních situací. Příspěvek na provoz zřízené příspěvkové organizaci se poskytne měsíčně ve výši 1/12 schváleného rozpočtu předchozího roku. Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/9Z/2019 bylo schváleno.

7. Obecně závazné vyhlášky

7.1. Obecně závazná vyhláška č. 4/2019 o nočním klidu v roce 2020

Vzhledem k tomu, že OZV o nočním klidu je v obci koncipována vždy pro kalendářní rok s konkrétními daty, je pro rok 2020 nutné schválit novou vyhlášku o nočním klidu. Vyhláška zohledňuje všechny plánované veřejné akce, které vyžadují úpravu doby nočního klidu. Návrh obecně závazné vyhlášky je koncipován tak, aby zkrácení nočního klidu příliš neobtěžovalo občany. Úprava doby nočního klidu platí vždy jen pro tu místní část,

kde je akce pořádána.

Příloha č. 4 k zápisu – jen u originálu

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2019, o nočním klidu v roce 2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/9Z/2019 bylo schváleno.

7.2. Obecně závazná vyhláška č. 5/2019 o místním poplatku ze psů

Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů i ostatní OZV související s místními poplatky musí být aktualizovány z důvodu nové legislativy, kdy od 1.1.2020 proběhne novelizace zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích. Návrh této OZV byl vypracován podle metodického pokynu Ministerstva vnitra ČR, výše poplatku je navržena stejně jako doposud 100 Kč za psa v rodinném domě a 600 Kč za psa v bytovém domě. O případném zvýšení poplatku lze v rámci zasedání zastupitelstva obce diskutovat. Maximum stanovené zákonem je 1500 Kč/pes.

Příloha č. 5 k zápisu – jen u originálu

Rozprava k bodu:

D. Bábek, host – 600 Kč v panel. domě i pro osoby starší 65 let?

Ing. J. Chrást – ne, pokud má 65 let je tam 100,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2019, o místním poplatku ze psů.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/9Z/2019 bylo schváleno.

7.3. Obecně závazná vyhláška č. 6/2019 o místním poplatku - odpady

Stejně jako každý rok byla provedena kalkulace nákladů na směsný komunální odpad za rok 2018, kdy na základě této kalkulace, která je prováděna podle §10b odst. 4 písm. b) zákona o místních poplatcích, za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, je vypočítávána výše tohoto místního poplatku. Vyčíslené náklady činí 366,51Kč na jednoho obyvatele. Za rok 2017 náklady činily 332,46 Kč na jednoho obyvatele, v roce 2016 činily náklady 360,95 Kč, ze kterých byla vypočtena aktuální výše poplatku.

Součástí podkladů je rovněž celková bilance odpadového hospodářství v rozpočtu obce za rok 2018 (včetně příjmů a výdajů tříděného odpadu). Z té je patrné, že příjmy převažují nad výdaji. Na základě tohoto zjištění rada na svém zasedání 14. 11. 2019 doporučila místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání odstraňování komunálních odpadů pro rok 2020 nezvyšovat.

Příloha č. 6, 7 k zápisu – jen u originálu

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** na základě kalkulace nákladů za rok 2018 zachování místního

poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ve výši 468Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9a/9Z/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku č. 6/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9b/9Z/2019 bylo schváleno.

7.4. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku z pobytu

Změnou zákona dochází ke zrušení místního poplatku z ubytovací kapacity a je zaváděn nový místní poplatek z pobytu. Tento poplatek může být uplatňován pouze u pobytů v délce nejvýše 60 dnů. Vzhledem k tomu, že v lutínských ubytovacích zařízeních je většina dlouhodobých pobytů, je na zvážení, zda tento poplatek zavádět. A to zejména ve vztahu k zanedbatelnému přínosu do rozpočtu obce, kdy administrativní zátěž by zřejmě byla několikanásobně vyšší než přínos. Připraveny jsou obě varianty, zrušovací vyhláška pro OZV, o místním poplatku z místní kapacity, rovněž je vypracován návrh nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z pobytu, kde je zaváděn poplatek 20Kč/jedno lůžko/den u pobytu nejvýše do délky 60 dnů.

Příloha č. 8, 9 k zápisu – jen u originálu

Rozprava k bodu:

Ing. R. Navrátil – máme přehled regulační a evidenční, kolik lidí přijde na ubytovny, podporuje to, variantu vyzkoušet zavedení tohoto poplatku a uvidíme za rok;

Mgr. L. Soušková – podporuje variantu poplatek nechat, z toho důvodu, že v minulosti jsme řešili několikrát škodu, kterou způsobili tito návštěvníci, poplatek nechat a zvýšit;

Ing. J. Chrást – poplatek nad 60 dní ubytování platit nemusí;

Ing. J. Pavlíček – pro variantu – schválit OZV.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku č. 7/2019, o místním poplatku z pobytu.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/9Z/2019 bylo schváleno.

7.5. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze vstupného - zrušení

V návaznosti na již zmíněnou změnu legislativy by musela být znovu vydána rovněž obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze vstupného. Po dobu její platnosti od roku 2010 nepřinesl tento poplatek do rozpočtu obce žádné finanční prostředky, a to zejména z toho důvodu, že akce jsou pořádány samotnou obcí, místními spolky nebo školními zařízeními, které jsou od toho osvobozeny. Po konzultaci s Ministerstvem vnitra, oddělením dozoru vedení obce doporučuje zrušit tuto vyhlášku. Za tímto účelem musí být schválena Obecně závazná vyhláška č. 8/2019, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 4/2010 o místním poplatku ze vstupného.

Příloha č. 10 k zápisu – jen u originálu

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku č. 8/2019, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 4/2010, o místním poplatku ze vstupného.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/9Z/2019 bylo schváleno.

8. Hodnocení investičních akcí 2019

Tajemník OÚ Ing. M. Brhel a starosta obce Ing. J. Chrást seznámili přítomné s plněním plánu investiční výstavby, významných oprav, rekonstrukcí a pořízení majetku v roce 2019 – viz. příloha.
Příloha č. 11 k zápisu – jen u originálu.

Rozprava k bodu:

bod 49/ PD komunikace ul. Růžová k rotundě:

Ing. J. Chrást – proběhla schůzka s obyvateli této ul., byly vypracovány 3 verze, vzešel požadavek na variantu č. 4, v ulici umístit parkovací zálivy i chodníky po obou stranách, upozornil jsem je, že se akce bude posouvat díky nárůstu nákladů (chodníky, park. zálivy), není pravděpodobné, že to v dohledné době bude, vznikne zde 35 parkovacích míst;

A. Dozrál – dotaz na vyčíslení finančních nákladů – varianta chodníky + parkovací zálivy?

Ing. M. Brhel – cca 800 tis. Kč za jeden chodník, jsou tam navrženy 2;

Ing. R. Pavlíček – požadavkům občanů rozumíme, ale je to i o financích;

Ing. J. Chrást – máme povinnost varianty s občany projednat, projektant bude chtít vědět, co má rozpracovat, na lednovém zasedání budeme muset rozhodnout o variantě řešení této lokality, bude nutné projektantem nechat zpracovat rámcový výhled jednotlivých variant, potom se můžeme rozhodnout, zda budeme akceptovat požadavky občanů;

Mgr. E. Mišáková – ul. Růžová je dlouhá až k ul. J. Sigmunda – bude se opravovat pouze ta část od křižovatky k rotundě, nemůže být zachován ráz této ulice?

Ing. J. Chrást – chtějí parkovací zálivy;

Ing. M. Mačák, host – kolik je tam garáží?

Ing. J. Chrást – nevíme, budeme se snažit vypracovat rozpočet na variantu 3 a 4 a bude to pro nás podklad pro jednání s občany;

D. Bábek, host – dotaz, proč vadí člověku v Třebčínské ul. vsaky a požaduje ten chodník posunout ke komunikaci;

Ing. J. Chrást – chce pravděpodobně chodník dál od domu;

D. Bábek, host – dotaz na opravu poškozeného zábradlí u cyklostezky;

Ing. J. Chrást – do vánoc to bude, je to řešeno z pozice viníka, opravu zajišťuje fa STRABAG;

M. Strída, host – oprava napojení asfaltu u ostrůvku v Třebčínské ul.?

Ing. J. Chrást – řešíme to se zhotovitelem a musíme oslovit SSOK, dopojení musíme dořešit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** informace o plnění plánu investic pro rok 2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/9Z/2019 bylo schváleno.

9. Žádost TJ Sigma Lutín z.s.

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: Součástí podkladů byla žádost spolku TJ Sigma Lutín z.s.

o individuální dotaci v oblasti podpory sportu v obci. TJ Sigma Lutín z.s. žádá zastupitelstvo o neinvestiční dotaci na činnost ve výši 300 000 Kč a investiční ve výši 150 000 Kč na spolufinancování vybudování automatické závlahy pro hlavní hřiště. V součtu výše dotace odpovídá ročnímu příspěvku poskytovanému každoročně.

Příloha č. 12 k zápisu – jen u originálu.

Rozprava k bodu:

Ing. P. Kovařík – děkuje za podporu TJ Sigma Lutín z.s., chtěli bychom použít část peněz na zbudování závlahy v areálu TJ, rozpočet se pohybuje kolem 500 tis. Kč, musíme sehnat ještě další prostředky, abychom tuto akci realizovali, dále bychom chtěli zrekonstruovat zadní tribunu, která je v havarijním stavu;

G. Bábková – je pro, vidí, kolik práce to dá;

Ing. R. Pavlíček – 500 tis. Kč je celkový náklad, ten zbytek by šel z Olomouckého kraje, jaká je pravděpodobnost získání dotace?

Ing. J. Chrást – je velká pravděpodobnost získání dotace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu obce na rok 2020 TJ Sigma Lutín z.s. ve výši 300.000 Kč na činnost spolku. Dotace bude zahrnuta v rozpočtu obce na rok 2020 a bude poskytnuta na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13a/9Z/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **schvaluje** poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu obce na rok 2020 TJ Sigma Lutín z.s. ve výši 150.000 Kč na spolufinancování automatické závlahy travnatého hřiště. Dotace bude zahrnuta v rozpočtu obce na rok 2020 a bude poskytnuta na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13b/9Z/2019 bylo schváleno.

10. Vodné a stočné na rok 2020

Starosta obce uvedl k bodu následující: Rada obce na svém zasedání dne 14. 11. 2019 schválila kalkulaci vodného a stočného na rok 2020, kterou předložil provozovatel vodohospodářské infrastruktury obce společnost ARKO Technology, a.s. Kalkulace předpokládá vodné ve výši 28,85 Kč bez DPH a stočné ve výši 29,15 Kč bez DPH, tj. celkem 58,00 Kč bez DPH za 1 m³ spotřebované vody. V kalkulaci jsou zohledněny zejména zvýšené náklady na likvidaci odpadů (čistírenské kaly), rovněž úhrady za elektrickou energii, provozovatel pak bude i nadále pokračovat v náročné údržbě strojního mechanického vybavení ČOV a vodního zdroje vč. úpravny vody, mimo jiné bude také provedena oprava vnitřního systému rozvodů NN v areálu ČOV, a to z důvodu udržení příslušného odběru energie. Od 1. 5. 2020 dojde ke snížení sazby DPH u vodného a stočného o 5%. V roce 2019 byla celková cena za 1 m³ spotřebované vody 50,48 Kč bez DPH, tato cena byla prakticky ve stejné výši držena od roku 2012. Seznámil přítomné s plánem oprav a plánem investic pro rok 2020 – rekonstrukce armaturní šachty výtlačného a příváděcího řadu – zdroj Trávníky – viz. příloha.

Příloha č. 13-15 k zápisu – jen u originálu.

Rozprava k bodu:

A. Dozrál – kanalizační vpustě jsou od hospody až po Navrátilovo ucpané;

D. Sedláček – také v Třebčíně jsou některé kanály ucpané;

Ing. J. Chrást - měli jsme dvě havárie na Sídlišti a byly řešeny operativně, vychází nám vstříc.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** informaci o výši vodného a stočného na rok 2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14/9Z/2019 bylo schváleno.

11. Studie křižovatky u pošty a zastávek u Neptunu

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: Na základě usnesení zastupitelstva obce bylo u společnosti HBH Projekt spol. s r.o. zadáno vypracování studie křižovatky u pošty v Lutíně a prostoru zastávek u Neptunu. Projektant předložil 5 základních variant a žádá o výběr dvou, které budou projednány s dotčenými orgány. Jednotlivé varianty lze přepracovat dle případných připomínek. V případě rychlého jednání ze strany obce pravděpodobně lze poté zapracovat do PD rekonstrukce průtahu obcí II/570, kterou zpracovává Olomoucký kraj.

Příloha č. 16-20 k zápisu - jen u originálu.

Rozprava k bodu:

Ing. J. Chrást - některé varianty lze vyloučit hned, RO připustila pouze variantu č. 1, krajská silnice je částečně vyosená, jsou vybudovány zálivy pro autobusy, vznikne zde zelená zóna, která by dokreslila centrum obce, vzniknou zde další podélná parkovací stání;

D. Sedláček - u této varianty chybí, kam umístí přechod od autobusu;

Ing. J. Chrást - to chceme s projektantem projednat, otázkou je, zda Policie další přechod povolí;

Ing. R. Navrátil - otázka, zda to neponechat ve stávajícím stavu, je zde velký pohyb cestujících, vystupují do bezpečné zóny, u varianty č. 1 by vystoupili do hlavní komunikace, ani o této variantě nejsem přesvědčen, že by byla přínosem;

Ing. J. Chrást - okomentoval další možné varianty;

D. Sedláček - varianta č. 4 s kruhovým objezdem - usměrnilo by to provoz, ale jde o nejdražší variantu, jsou zde vyřešeny i přechody od Olomouce, řeší to problém provozu a zpomalení provozu;

Ing. J. Chrást - varianta č. 5 - navyšuje počet park. míst, neřeší problém točení autobusů;

D. Sedláček - vidí nejlepší variantu s kruhovým objezdem;

Mgr. E. Mišáková - varianta s kruh. objezdem - u domů v Olomoucké ul., pokud tam bude cyklostezka, aby to nebylo překombinované;

Ing. J. Chrást - ta by musela být zřejmě s chodníkem, pruh pro cyklisty lze umístit směrem do zeleného pruhu;

Ing. M. Mačák, host - lidé jsou zvyklí na stávající variantu, je nutné řešit bezpečnost chodců a silničního provozu, z tohoto pohledu navrhuje zachovat stávající stav a nebo kruhový objezd;

Ing. R. Navrátil - prioritně u těchto variant bylo řešení dopravní situace - stáčení kamionů, ta dnešní situace je z hlediska bezpečnosti chodců, kteří vystupují, je nyní v pořádku;

Mgr. L. Soušková - navrhuje vypracovat variantu č. 6, která by vycházela ze stávajícího stavu a rozšířila by tam ty pruhy, u varianty č. 1 - přecházení za autobusem je nebezpečné;

Ing. K. Mišák, host - neměli byste zapomínat na to, že kruhový objezd je brzda provozu, v Hněvotíně projíždějí auta rovně, měl by to projektant dobře spočítat podle intenzity provozu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **souhlasí**, aby byly s dotčenými orgány projektantem projednány předložené varianty č. 1 a 4 studie křižovatky u pošty a prostoru zastávek u Neptunu.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Soušková)

Usnesení č. 15/9Z/2019 bylo schváleno.

12. Smlouvy a odměny pro členy JSDH Třebčín

Tajemník OÚ Ing. M. Brhel uvedl k bodu následující: Na schůzce se členy JSDH, která proběhla 26.10., jsme byli dotázáni, zda by aktivní členové JSDH, kteří se účastní zásahů, nemohli být obcí ohodnoceni za svoji činnost. Navrhované odměny by byly ve stejné výši jako odměny členům komisí rady, přičemž velitel jednotky by výši odměn schvaloval. Toto odměňování je z hlediska členství v jednotce možné. Zásahová jednotka má momentálně 12 členů, takže zátěž pro obecní rozpočet není nijak zásadní. Dovednosti členů, hlavně při kácení dřevin, obec hojně využívá, a tím šetří nemalé finanční prostředky, které by jinak musela vynakládat za specializované firmy.

Rozprava k bodu:

Ing. J. Burda - návrh podporuje, jedná se o složku obce, nebavíme se o spolku, obec má povinnost starat se o požární bezpečnost, jsme v poloze, že Lutín má tolik rizik - sídliště, ubytovny, areál Sigmy - že jednotka je potřeba, součástí práce je i starost o techniku a zbrojnici, školení hasičů, odměny na úrovni komisí rady - podporuje formu tohoto návrhu;

Mgr. L. Soušková - tento návrh také podporuje;

Ing. J. Chrást - do budoucna to podporuje, rozhodnutí bude záviset na vývoji rozpočtu na rok 2020;

D. Sedláček - bylo to v rámci nějaké debaty, jde o motivaci lidí - spíše poděkování za strávený čas při zásahu;

Ing. M. Smička - návrh na odměny pro hasiče podporuje, líbí se mu shodnost výše odměny s kulturní komisí;

Ing. P. Kovařík - návrh odměn schvaluje za nasazení a obětavost, kterou tomuto věnují, dělají to ve svém volném čase;

Ing. M. Mačák, host - za sebe říkám ano, je nutné rozhodnout, zda odměny ano či ne, v jaké výši a je potřeba vědět, jak to dělají jinde.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** informace o možnosti odměňovat členy jednotky Sboru dobrovolných hasičů z obecního rozpočtu. O odměnách bude rozhodnuto na příštích zasedáních zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16/9Z/2019 bylo schváleno.

13. Prodej části obecního pozemku

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: Proběhlo opětovné jednání s *** ve věci možné výměny pozemků, namísto prodeje, za část obecního. U jednání byl přítomen i *** ml., majitel sousední nemovitosti. Stran plochy vjezdu případné výměny za část vlastního pozemku se vyjádřil *** v tom smyslu, že pozemek kupovat nemusí, připadá mu logické scelení pozemku pod domem a protějšího pozemku, včetně vybudování zpevněné cesty a parkovacího stání. Nevidí důvod obci prodat polovinu svého pozemku. Plocha před domem: upraví tvar pozemku, aby zůstal přístup k rozvodné skříni. Se sousedem *** se domluvili, že po zbourání zídek zůstane mezi domy mezera, kterou pan *** může využít, aby si opravil svoje přiléhající stěny, které kvůli současnému stavu vlhnou. Mezera bude zachována, aby domy dýchaly a byl tam prostor k umístění branky. Oplocení kolem nového domu nemá v plánu. Bránit v přístupu p *** v žádném případě nehodlá. Pan *** s tím souhlasil. Pan *** uvažuje zkusit se domluvit s JZD, aby mu prodali část přilehlého dvora z druhé strany (po Maleckých), že by zde časem mohl postavit dům pro děti, který by měl přístup přes jeho a část obecního pozemku.

Závěr: p. *** trvá na svém záměru odkoupit od obce část pozemku, na kterém momentálně leží přístupová cesta k jeho nemovitosti, na výměnu nereflktuje. Pokud obec nebude souhlasit, záměru se vzdá a bude požadovat pouze část pozemku, který potřebuje pro stavbu domu.

Rozprava k bodu:

p. ***, host - jde o příjezdovou cestu k provozovně, cestu musím opravit, je to v rámci staveb. povolení, je to

pro mě schůdnější, když to budu dělat na svém vlastním pozemku než na obecním, je to pozemek nepotřebný pro obec, je to pozemek okleštěný mými pozemky, cestu budu budovat na své náklady, ke své nemovitosti, došlo by tím k scelení pozemku;

Ing. R. Navrátil – když tu cestu nezbudujete?

p. ***, host – musím ji zbudovat, ve staveb. povolení je podmínka zbudování komunikace, souhlas obce s vybudováním komunikace mám;

Ing. J. Burda – cesta tam v podstatě je;

p. ***, host – souhlas je asi z r. 2003, jde mi o narovnání vztahu a zbudovat zde cestu a odstavnou plochu pro 4 auta na vlastním pozemku;

Mgr. L. Soušková – co zamýšlíte s okolním pozemkem?

p. ***, host – nic, pouze odstavná plocha a nic jiného, obec nemůže bránit přístupu k soukromému pozemku;

Ing. R. Navrátil – myslím, že je korektní jednání, když vám obec prodává část svého majetku, že obec chce kompenzaci, pokud ta možnost je;

p. *** – obec to na nic nepotřebuje, vždy to bude příjezd k mým pozemkům;

Ing. J. Chrást – dotaz proč nechcete vyměnit část pozemku parc.č. 142?

p. ***, host – protože souhlas od obce už mám a cestu zbuduji tak i tak;

M. Strída, host – v územ. plánu je parc.č. 142 jako veřejné prostranství?

Ing. J. Chrást – i když to bude mít p. Slezák – nic tam nepostaví, protože to je veř. prostranství, jde nám o narovnání vztahu, máte nějakou myšlenku, že tam něco budete budovat, veřejné prostranství z 99% vždy vlastní obec;

p. *** – je to pěkný kousek půdy;

Ing. R. Navrátil – z pohledu obce by byla škoda, když ta možnost vyměnit je, toho nevyužít, prioritou pro mě je směna pozemků;

p. ***, host – dříve to byla oplocená zahrada, není to žádné veřejné hřiště, to, co po vás chci je cesta;

Ing. J. Chrást – pokud vám vyjdeme vstříc, potom nám pozemek p.č. 142 prodáte za cenu, kterou dáte za pozemek pod komunikací?

p. ***, host – to nezaplatíte, parcela 85/2 a parcela vpravo od ní je stavba a nádvoří a je potřeba se k nim dostat, současný stav je - dobudovat cestu do stávajícího areálu;

Ing. R. Navrátil – chcete scelit pozemek, to chápu;

p. ***, host – cestu mohu vybudovat i za současného stavu, řeším zde 2 věci, dům, který chci zdemolovat a postavit nový, a vybudovat odstavnou plochu, pro mě je jednodušší, aby to bylo sjednoceno, ale můžu to zbudovat i v tomhle stavu;

Ing. R. Navrátil – rozumím vašemu záměru, záměr obce je výměna pozemku;

Ing. J. Burda – upozornil na část pozemku před domem – došlo zde ke změně při jednání s ***;

p. ***, host – p. *** tam má umístěn el. antoníček, došlo k domluvě s p. ***, zachování přístupu k nemovitosti;

Ing. J. Chrást – i váš požadavek se změní, mění to situaci, p. Slezák bude muset požádat podle nové situace o nový náskres a budeme se tím zabývat na lednovém zasedání;

Ing M. Smička – navrhuje podpořit prodej, ale ne na dnešním zasedání, pokud nemáme dořešen současný stav.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** nové informace z jednání s *** o odkupu části pozemku parc. č. 417/1 v k.ú. Třebčín. Pověřuje starostu obce dalším jednáním s ***.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 17/9Z/2019 bylo schváleno.

14. Směna pozemků s SPÚ

Tajemník OÚ Ing. M. Brhel uvedl k bodu následující: Tento bod se týká požadavku státu na odkup pozemku p.č. 667 v k.ú. Slatinice na Hané, o kterém jsme informovali na minulém zasedání ZO. Byla navržena směna pozemku za dva pozemky kolem SÚ, tyto pozemky vlastní stát, mají dohromady 630 m². Pokud bychom chtěli směnit tyto pozemky – byl udělán odhad ceny z cenových map: za pozemek v k.ú. Slatinice bychom dostali od SPU 340 tis. Kč, pozemky kolem SÚ mají hodnotu 725 tis. Kč, museli bychom doplatit vysokou částku. Je to možné – chodníky musí být zaneseny do pasportu místních komunikací. U SPÚ je dlouhá lhůta pro dojednání

této směny, žádají prodat pozemek, který vlastníme v k. ú. Slatinice, my si doplníme pasport komunikací a následně nám bezúplatně SPÚ převede pozemky, kde jsou chodníky, zbývající části pozemků p.č. 184/2 a 184/3 bude nutné řešit úplatným způsobem, tj. prodej sousedících pozemků, které jsou funkčně spojeny se stavbou žadatele.

Příloha č. 21 k zápisu – jen u originálu.

Rozprava k bodu:

Ing. J. Chrást – nepovažujeme za vhodné tuto akci blokovat, máme ověřeno, že polní cesty jsou v rámci pozemkových úprav zachované, budou muset být naopak zpevněny, vše proběhne podle našich představ, navrhuji pravděpodobně vyhlásit záměr na prodej tohoto pozemku a následně můžeme jednat o koupi pozemku kolem SÚ;

Ing. R. Navrátil – považuje to za dobrou dohodu, je v našem zájmu, abychom pozemky kolem SÚ měly;

Mgr. L. Soušková – dohoda je ústní;

A. Dozrál – pozemek v k. ú. Slatinice je mimo polní cestu?

Ing. J. Chrást – ano.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **souhlasí** s prodejem pozemku p.č. 667 v k. ú. Slatinice na Hané o výměře 10 230 m², orná půda.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 18/9Z/2019 bylo schváleno.

15. Různé

15.1. Zpráva finančního výboru

Starosta obce Ing. J. Chrást uvedl k bodu následující: Dne 30. 10. 2019 proběhla na OÚ v Lutíně finančním výborem kontrola hospodaření obce Lutín za období 1 – 6/2019. V zápise ze zasedání je konstatováno, že kontrola byla provedena namátkovým způsobem, na jejím základě lze konstatovat, že účetní jednotka naplňuje zejména ust. § 8, odst. 1, zák. č. 563/1991 Sb. o účetnictví, v platném znění, a to, že účetnictví je vedeno správně, úplně, průkazně, srozumitelně, přehledně a způsobem zaručujícím trvalost účetních záznamů. Finanční výbor si schválil jednací řád.

Příloha č. 22 k zápisu – jen u originálu.

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** zprávu finančního výboru.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 19/9Z/2019 bylo schváleno.

15.2. Nové webové stránky obce

Starosta obce Ing. J. Chrást informoval o nových webových stránkách obce (<http://forum.lutin.cz>), měly by splňovat zákonné požadavky přístupu nevidomým (měly by být bezbariérové), jsou rovněž přizpůsobeny pro zobrazení na mobilních zařízeních.

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** informace o nových webových stránkách obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 20/9Z/2019 bylo schváleno.

15.3. Dílčí přezkoumání hospodaření obce

Starosta obce Ing. J. Chrást informoval o dílčím přezkoumání hospodaření obce Lutín za rok 2019, které proběhlo na OÚ v Lutíně ve dnech 18.- 19. 11. se závěrem: nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Příloha č. 23 k zápisu - jen u originálu.

Rozprava k bodu:

Bez rozpravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lutín **bere na vědomí** zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce za období 1.1.2019 - 19.11.2019, které bylo provedeno Krajským úřadem Olomouckého kraje.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 21/9Z/2019 bylo schváleno.

16. Diskuze a závěr

Mgr. L. Soušková - děkuje všem zastupitelům za náklonnost při řešení problémů, které se týkají školy, zaměstnancům OÚ a za spolupráci i p. tajemníkovi, všechny věci řeší okamžitě a profesionálně;

Mgr. E. Mišáková - zúčastnila se školské rady na Sigmundově střední škole strojírenské - dověděli jsme se o dobrém umístění maturantů školy a termín plesu SSŠs je 21. 2.;

Ing. J. Burda - zve zastupitele na vánoční koncert, který se uskuteční dne 22. 12. v 17.00 hod. v kapli v Třebčíně;

Ing. M. Mačák, host - chválí práci knihovníka p. Chabičovského a rád by tam pozval i zastupitele, uskutečnila se naprosto dokonalá přednáška o Jemenu;

Ing. K. Mišák, host - obec vlastní čistící stroj, nebylo by dobré ho půjčovat okolním obcím a něco vydělat?

Ing. J. Chrást - jde o udržitelnost dotace 5 let, nemůžeme;

Ing. K. Mišák, host - jihovýchodní strana na Rybníčku byla osázena - 3 stromy uschly;

Ing. J. Chrást - do vánoc budou vysazeny nové;

Ing. K. Mišák, host - kaplička sv. Floriána, chválí, bude to otevřeno až na výročí sv. Floriána?

Ing. J. Chrást - místostarosta oslovil biskupství, 2. 5. o hodovém víkendu by se udělalo svěcení spojené s průvodem, současně by se oslavilo osvobození a posléze by bylo hodové odpoledne na Rybníčku;

Ing. K. Mišák, host - doufá, že do té doby to nikdo nezničí, dotaz, zda se našly věci z archivu?

Ing. J. Chrást - něco našel, do schránky umístíme fotky, mince a povídání o historii, obecní zpravodaj za poslední rok + leden 2020;

Ing. K. Mišák, host - nájedzy na zpomalovací ostrůvek v ul. Třebčínská - ukázalo se, že ostrůvek je úzký, šofér nezpomalí, realita je taková;

Mgr. E. Mišáková - jeli jsme několikrát od Olšan do Lutína, silnice ve večerních hodinách kolem „magacíny“ je v takovém stavu, že zde nejsou umístěny patníky ani stromy a je zde neznatelná středová čára, když je mlhavo,

je těžko se tam udržet, navrhuje domluvit se s SSOK, dát tam nějaké značení, aby byla cesta viditelná;
Ing. J. Chrást - ověříme to u p. Koláčka;
Ing. J. Burda - upozornil rovněž na špatný stav komunikace z Třebčína do Olšan;
M. Střída, host - povinné čipování psů, máte nějaký přístup k evidenci?
Ing. J. Chrást - nemáme, zákon to neošetřil;
M. Střída, host - kdo to může kontrolovat?
Ing. J. Chrást - Policie.

Starosta Ing. Jakub Chrást

Ověřovatelé: Mgr. Jaroslav Krejčíř

 Ing. Rostislav Pavlíček

Datum vyhotovení: