



Z Á P I S

zasedání číslo 6 Zastupitelstva městyse Náměšť na Hané

konané dne 2. 7. 2019 v zasedací místnosti od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na úřadu městyse.

Přítomno: 11
Omluveni: 4
Neomluveni: 0
Předsedající: Mgr. Marta Husičková
Zapisovatel*: Šárka Běhalová, Jana Šťastná
Ověřovatelé zápisu: Ing. Diana Huňková, , Ing. Miroslav Hrabal

*Předsedající v souladu s jednacím řádem městyse určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Program 6. zasedání ZM

Starostka doplnila program o bod č. 10 - Doplnění člena finančního výboru.

Diskuze:

starostka *poděkovala všem hasičům, členům povodňové komise za hladký průběh zásahu při přívalovém dešti. Sdělila, že se nedaří zajistit techniku na odstranění nánosu a větví u splavu.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** program 6. jednání ZM

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/6/1/2019 bylo schváleno.

2. Kontrola plnění usnesení z 5. zasedání ZM

Předkladatel: Ing. Hana Zaccpálková

Z pozorování se vypouští UZ/5/1/2019, UZ/5/2/2019, UZ/5/4/2019, UZ/5/5a, 5b, 6b, 7a, 7b, 8a, 8b

Usnesení UZ/5/3a, 3b, 3c revokuje VI. zasedání tj. dnes 2.7.2019

UZ/5/9/2019 - kupní smlouva podepsána 26.6. a vložena na katastr 27.6.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení z V. zasedání ZM z 6.6.2019

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/6/2/2019 bylo schváleno.

3. Zpráva o činnosti rady od 6.6.2019 do 24.6.2019

Předkladatel: Mgr. Marta Husičková

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **bere na vědomí** zprávu o činnosti rady od 6.6.2019 do 24.6.2019

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/6/3/2019 bylo schváleno.

4. Rozpočtové změny č.9 - 11

Předkladatel: Ing. Miroslav Hrabal

Rozpočtové opatření č. 9 k 17.6.2019, tímto RO se objem rozpočtu navyšuje o 71.700,- Kč viz příloha

Rozpočtové opatření č. 10 k 24.6.2019, tímto RO se objem rozpočtu navyšuje o 351 920,- Kč viz příloha

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **bere na vědomí** Rozpočtové opatření č. 9 - 10

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/6/4a/2019 bylo schváleno.

RO č. 11 k 2.7. 2019, tímto RO se objem rozpočtu navyšuje o 5.052.000,- Kč viz příloha

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 11 k 2.7.2019

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/6/4b/2019 bylo schváleno.

5. Revokace usnesení UZ/5/3a/2019

Předkladatel: Marek Švarc

L. Nepožitková odstoupila od svého záměru koupit pozemek p. č. 539/59 orná půda o výměře 1265 m² v k.ú. Náměšť na Hané . Další v pořadí byl její bratr, ten kupuje vedlejší pozemek. V pořadí další pak byla Hana Vitásková (ta se mezitím vdala) a Jaroslav Adamec. Kupují pozemek 539/59 o výše uvedené výměře do SJM za celkovou cenu: 1.709.015,- Kč (tj. 1351,- Kč za 1m²)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **revokuje** usnesení UZ/5/3a/2019

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/6/5a/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** prodej pozemku p.č 539/59 orná půda o výměře 1265 m² zapsaném v katastru nemovitostí u KÚ pro Ol. kraj, v k.ú. Náměšť na Hané na LV 10001 manželům ***

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/6/5b/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **pověřuje** starostku podpisem kupní smlouvy

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/6/5c/2019 bylo schváleno.

6. Revokace usnesení UZ/5/3c/2019

Předkladatel: Ing. Diana Huňková

MMOl, odbor dopravy a územního rozvoje požaduje, aby mezi cestou a pozemkem p.č. 539/5 byl oddělen a vzniklo tak veřejné prostranství. Rada tuto změnu doporučuje.

Místo původních 1313m² získá tak V. Nepožitek pozemek o velikosti 1236 m² (viz příloha - oddělení 77m²)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **revokuje** usnesení UZ/5/3c/2019

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/6/6a/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** prodej pozemku 539/5 orná půda zapsaném v katastru nemovitostí u Kat. úřadu pro Olomucký kraj, katastr. pracoviště Olomouc, v k.ú. Náměšť na Hané na LV 10001 ***. Kupující uhradí kupní cenu 1558,- Kč/m² tj. 1.925.688,- Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/6/6b/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **pověřuje** starostku podpisem kupní smlouvy

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/6/6c/2019 bylo schváleno.

7. Revokace usnesení UZ/5/3b/2019

Předkladatel: Vlastimil Drška

UZ/5/3b/2019 ZM dne 6.6.2019 schválilo prodej pozemku p.č. 539/58 orná půda o výměře 1334m² zapsaném v katastru nemovitostí u Kat. úřadu pro Olomoucký kraj, katastr. pracoviště Olomouc, v k.ú. Náměšť na Hané na LV 10001 Ing. Lukášovi Svobodovi, bytem Olomouc, Jihoslovanská 125/21.

Mailem ze dne 17.6.2019 Ing. L. Svoboda sdělil, že pozemek koupí společně s E. Štafovou (každý 1/2). Proto musíme revokovat výše uvedené usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **revokuje** UZ/5/3b/2019 ze dne 6. 6. 2019

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/6/7a/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** prodej pozemku p.č. 539/58 orná půda o výměře 1334m² v k.ú. Náměšť na Hané *** podíl 1/2 a *** podíl 1/2 za smluvní cenu 2.021.010,- Kč tj. 1515,- Kč/m²

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/6/7b/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **pověřuje** starostku podpisem kupní smlouvy

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/6/7c/2019 bylo schváleno.

8. Schválení úvěrové smlouvy

Předkladatel: Mgr. Marta Husičková

Na základě UZ/5/9/2019 rozhodlo ZM, že koupe rodinný dům čp. 277 na nám. T. G. Masaryka v Náměšti na Hané. Aby spolumatitelům mohla být v co nejkratší době uhrazena kupní cena ve výši 3.500.000,- Kč, je třeba si vzít úvěr. Úvěrová smlouva - viz. příloha

Diskuze:

starostka *informovala přítomné, že městys obdrží dotaci ve výši 1,140 mil Kč na komunitní centrum. Po obdržení dotace se úvěr o tuto částku sníží. V tomto domě se bude úřadovat během rekonstrukce úřadu.*

Ing. J. Brzák *konstatoval, že městys má úvěry s velmi výhodnou úrokovou sazbou*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** znění úvěrové smlouvy a pověřuje starostku podpisem smlouvy

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/6/8/2019 bylo schváleno.

9. Koupě nemovitosti č.p. 339

Ing. Alice Buiglová

Ve středu 26.6. úřad navštívili zástupci SŽDC z Prahy: Ing. J. Červenka, ředitel odboru Generální ředitelství, odbor prodeje a pronájmu a Mgr. Zuzana Dohnálková, vedoucí oddělení prodeje majetku a Ing. Kašpar, zástupce SŽDC z Olomouce.

Nastínili situaci s budovou nádraží:

a) prodej (v případě městyse by to mohlo být napřímo)

b) prodej - soutěž

Zástupci SŽDC požadují ještě jednou naše vyjádření Příloha - znalecký posudek

Diskuze:

starostka *po schůzce se zástupci SŽDC vyplynulo, že není možné získat budovu za 1,-, odhadní cena cca 590 tis. Kč. Budova nádraží je v tělese dráhy a o všech stavebních úpravách rozhoduje*

Martin Kašpar	<i>drážní úřad. Budovu by nebylo možné po dobu 5 let převést nebo pronajmout. sdělil, že po jednání s p. Červenkou (zástupce SŽDC) by spolek při soutěži měl možnost srazit cenu dolů.</i>
Marek Švarc	<i>Po jednání se SŽDC je zřejmé, že minimální cena za budovu by byla cena odhadní</i>
Martin Kašpar	<i>Sdělil, že je vyhlášena veřejná sbírka, která potrvá do konce října 2019</i>
Ondřej Kašpar	<i>Městys nemá dostatek fin. prostředků na rekonstrukci budovy nádraží</i>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** koupi budovy nádraží za cenu dle znaleckého posudku tj. 590.000,- Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 0 / Proti: 10 / Zdrželo se: 1

Návrh usnesení nebyl přijat.

10. Doplnění člena finančního výboru

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** Ing. Jaroslava Brzáka členem finančního výboru

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. UZ/6/9/2019 bylo schváleno.

11. Všeobecná rozprava

Diskuze:

Ondřej Kašpar	<i>se zeptal, jestli by bylo možné oplotit dětské hřiště v ul. Fučíkova.</i>
Marek Švarc	<i>máme podán projekt na zeleň, jehož součástí je živý plot kolem hřiště, z vnější strany bude umístěn i technický plot do výšky 1m</i>
Hana Zápálková starostka	<i>informovala, že výzva je momentálně uzavřena, nastává hodnocení projektů</i>
Hana Zápálková starostka	<i>součástí projektu je i výsadba stromů na amfiteátru, úprava zeleně v ul. Záhumenská, Prostějovská a Zábrání</i>
Hana Zápálková starostka	<i>zeptala se jaký je fin. rozpočet na NáměšťFEST.</i>
Vlastimil Drška starostka	<i>sdělila, že vyúčtování bude po ukončení akce. Je prodáno cca 700 lístků, pronájem místa pro stánky se dělí rovným dílem mezi městysem a firmou stánky.EU</i>
Vlastimil Drška starostka	<i>sdělil, že je potřeba ořezat vrbu v toku Šumice a zde se jedná se správcem toku</i>
Vlastimil Drška starostka	<i>informovala, že již po první silné bouři jedná se správcem toku Ing. Petrem Porubou a nyní po další velké bouři písemně žádala o vyčištění koryta řeky od nánosů bahna a náletových dřevin.</i>
Vlastimil Drška starostka	<i>je nutné co nejdříve vyčistit splav</i>
Jaroslav Brzák	<i>Správce toku přislíbil, že příští týden zajistí techniku</i>
Jana Šťastná starostka	<i>I v případě vyčištění toku, je možné, že při silných přívalových deštích bude docházet k vylévání toku.</i>
Jaroslav Brzák	<i>Bylo by potřeba ořezat suché větve na starých lípách v celé lokalitě ul. Hrad</i>
Jaroslav Brzák	<i>Lípové aleje jsou památkově chráněny, proto je potřeba stromy ořezat odbornou firmou</i>
Jaroslav Brzák	<i>Bylo by vhodné postupně aleje celkově obnovit, s tím souhlasí i památkový úřad, ale ochránci ŽP požadují obnovu jen částečnou (musí se ponechat torza starých stromů - páchník)</i>
Radka Poučová starostka	<i>Jako předseda kulturní komise požádala radu městyse o společnou schůzku celé kulturní komise a rady.</i>
Martin Kašpar starostka	<i>navrhla termín 8. 7. v 17,30 hod.</i>
Martin Kašpar starostka	<i>se dotazoval starostky v jakém stavu je náměšťská kronika.</i>
Martin Kašpar starostka	<i>odpověděla, že kronika je v rozpracovaném stavu, má ji na stole, chystá se ji v dohledné době dopsat.</i>

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Ing. Diana Huňková,

Ing. Miroslav Hrabal

Starostka Mgr. Marta Husičková

Datum vyhotovení: