



Z Á P I S

zasedání číslo 16 Zastupitelstva městyse Náměšť na Hané

konané dne 2. 9. 2021 v zasedací místnosti úřadu od 18:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na úřadu městyse.

Přítomno: 14
Omluveni: 1 Marek Švarc
Neomluveni:
Předsedající: Mgr. Marta Husičková
Zapisovatel*: Pavla Palátová, Marta Podivínská
Ověřovatelé zápisu: Ing. Diana Huňková, Ing. Miroslav Hrabal

*Předsedající v souladu s jednacím řádem městyse určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Program 16. jednání ZM

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** program 16. jednání ZM

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/16/1/2021 bylo schváleno.

2. Kontrola plnění usnesení z 15. jednání ZM

Předkladatel: H. Zaccpáková

Z pozorování se vypouští: UZ 1,2,3,4a;4b- fin. prostředky za pozemek p.č. 372/86;4f, 5b, 6, 7a, 7b, 8a, 8b, 9, 10 11, 12a,12b, 12c, 12d, 12e, 12f,12g

Z pozorování se vypouští všechna usnesení, která nebyla přijata

V pozorování zůstává:

4c (I. Hofírková dosud pozemek neuhradila, uhradí nejpozději do konce října)

4d - T. Otruba uhradil celou smluvní cenu (problém s ÚP)

4e - J. Březina uhradil celou částku, před podáním na KÚ došlo ke změně spolumajitele, o které nás neinformoval, sám o tom nevěděl

5a - bude revokováno, L. Koupil vše uhradil, neuvedl, že se jedná o SJM

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení z 15. jednání ZM

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/16/2/2021 bylo schváleno.

3. Kontrola plnění usnesení rady č. 93 - 98 od 7.6. do 23.8.

Předkladatel: M. Husičková

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení rady č. 93 - 98 od 7.6. do 23.8.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/16/3/2021 bylo schváleno.

4. Rozpočet

Předkladatel: J. Brzák

RO 10 - 14 viz příloha

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **bere na vědomí** rozpočtová opatření č. 10 k 21.6., č. 11 k 12.7., č. 12 k 26.7., č. 13 k 9.8. a č. 14. 23.8.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/16/4a/2021 bylo schváleno.

Předkladatel: P. Kurfürst

RO 15 viz příloha

Diskuze:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** Ro č. 15 k 2.9.2021, kterým se navyšuje rozpočet o 6.751.287 Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/16/4b/2021 bylo schváleno.

5. Program na podporu neziskových organizací 2022

Předkladatel: M. Hrabal

Znění výzvy zůstává téměř nezměněno. Drobné kosmetické úpravy jsou v následujících bodech:

Povinnosti žadatele - v bodě publicita se doplňuje: na www stránkách městyse, spolku.

Způsob financování:

... kontrolu využití dotace je oprávněn provádět kontrolní výbor (dříve finanční výbor) Každoročně se mění harmonogram. Novinkou v rámci harmonogramu je, že 13.9.2021 se budou moci zájemci zúčastnit školení a objasnit si podmínky výzvy. Předpoklad alokace na rok 2022 je 400.000,- Kč (dosud není sestaven rozpočet na rok 2022)

Složení výběrové komise: M. Švarc, P. Husička, I. Botková, I. Solovská, F. Strážnický

Diskuze:

Ing.Hrabal	navrhuji doplnit, že nelze hradit mzdy, pokuty, penále, alkohol, cigarety a jiné návykové látky,
Mgr.Husičková	spolky by se měly podpořit, ale ne na alkohol, cigarety, atd., na činnost, komise posoudí a schvalovat bude ZM Starostka vyzvala přítomné, aby se vyjádřili k jejich

Otruba	<i>podjatosti - nejsou podjatí pouze: Botková, Solovská, Husičková, ostatní jsou podjatí</i>
Ing.Kurfürst	<i>podpora byla na něco co z běžného rozpočtu hradit nemůžou, nyní to bude jinak, což spolky omezí, když z toho nemůžou platit co potřebují</i>
Václav Vyhliďal	<i>v minulých letech byly žádosti o pípy, o košile, různé výdaje, ale spoustu už mají, když budou stanoveny procenta, bude problematické posouzení a rozdělení. Např.výsadba stromů je také služba, jde hradit jen materiál.</i>
Mgr.Husičková	<i>myšlívci mají platit ročně 600 tis.za les, dotace je alespoň pomoc i když malá, každý spolek má něco jiného</i>
	<i>návrh ani protinávrh nebyly schváleny, budeme se k němu vracet při dalším jednání i při jednání se zástupci spolku, bude se muset znovu sejít ZM</i>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** "Výzvu a podmínky pro poskytnutí podpory nezisk. organizacím v Náměšti na Hané.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 5 / Zdrželo se: 3

Návrh usnesení nebyl přijat.

6. Pozemky

Předkladatel: I. Botková

Žádost

*** požádal o odprodej podílů na pozemcích p.č. 523, 524 a 678/1

I přes vyjádření Mgr. P. Golda (viz. příloha), rada neschválila záměr prodeje a nedoporučuje ZM prodat.

Diskuze:

Mgr.Husičková *jedná se o podíly singulárního lesa, v tomto případě je to i pod chatou p.Živěly, ale Městys nevidí důvod podíly prodávat. Rada nedoporučuje prodej. Jsou to podíly maličké. Je tam mnoho majitelů. Možná časem k získání podílů dojde, ale zatím ne. žadatel hodlá oslovit i další podílníky, až to bude celé jeho, pak by se zřejmě prodal i podíl Městyse. Jde o jiný případ, než narovnání hranic atd.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **neschvaluje** prodej podílu pozemků p.č. 523,524 a 678/1

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 2 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. UZ/16/5a/2021 bylo schváleno.

Předkladatel: F. Strážnický

Na 15. zasedání ZM byla schválena směna pozemků p.č. st. 1096 o výměře 13m² za pozemek p.č. 2010 ostatní plocha o výměře 1m² s tím, že *** uhradí rozdíl výměry - 12m² za celkovou částku 1200,- Kč (*** již částku uhradil). bohužel *** SJM. Proto se musí usnesení revokovat

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **revokuje** UZ/15/5a/2021 a schvaluje směnu pozemků p.č. st. 1096 o výměře 13m² za pozemek p.č. 2010 ostatní plocha o výměře 1m² s tím, že manželé *** smluvní cenu již uhradili. Kupující podá návrh na vklad. ZM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Předkladatel: O. Kašpar

Na 15. zasedání ZM dne 3.6.2021 jsme schválili prodej části pozemku p.č. 1099 ostatní plocha. Důvodem bylo narovnání vlastnických vztahů. Smlouva byla podepsána 19.7.2021. V té době (a tuto informaci nám *** nedal, údajně o tom nevěděl) již existovala kupní smlouva na 2/3 jeho domu, která byla podepsána 14.6. 2021 a právní účinky zápisu nastaly 12.7., zápis byl proveden 5.8.2021.

Majitelkou 2/3 domu se stala *** Oslovili jsme ji, musí rovněž podepsat kupní smlouvu. Proto musí být revokováno usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **revokuje** UZ/15/4e/2021 a schvaluje prodej části pozemku p.č. 1099 ostatní plocha o výměře 2m² a to takto: *** podíl 1/3; *** podíl 2/3. Kupující podá návrh na vklad. ZM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/16/5c/2021 bylo schváleno.

Předkladatel: A. Buiglová

Dohoda o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví

Městys Náměšť na Hané, *** a manželé *** jsou podílovými spoluvlastníky (každý 1/3) pozemků p.č. 1069/1 orná půda o výměře 922m², p.č. 1069/2 orná půda o výměře 719m² a p.č. 1069/3 orná půda o výměře 708m². Podílníci se dohodli, že se vypořádají takto:

Výlučným vlastníkem pozemku p.č. 1069/1 se stane ***, který městysu uhradí 32.000,- Kč; *** uhradí 37.500,- Kč manželům ***. tím bude podílové spoluvlastnictví vypořádáno. Dohoda o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví byla řádně vyvěšena na úřední desce dne 11.6.2021 a bude sejmuto 3.9.2021. Návrh na vklad provede městys s tím, že ostatní účastníci uhradí poměrnou část.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** znění Dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a pověřuje starostku podpisem

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/16/5d/2021 bylo schváleno.

7. Souhlas se změnou společenské smlouvy

Předkladatel: M. Husičková

Městys Náměšť na Hané je členem VHS Čerlinka s.r.o. VH schválila přijetí obce Dubčany do VHS Čerlinka. Aby vstup byl řádně schválen, musí ještě členské obce schválit změnu článků 5. a 6. Společenské smlouvy (navýšení zákl. kapitálu o vklad obce Dubčany ve výši 20.000,- Kč) a článku 11 (změna způsobu vypořádání při zániku účasti společníka v VHS Čerlinka s.r.o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané souhlasí s přijetím obce Dubčany do společnosti Vodohospodářská společnost Čerlinka s.r.o..

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané souhlasí se změnou článků 5. a 6. SPOLEČENSKÉ SMLOUVY obchodní společnosti s ručením omezeným Vodohospodářská společnost Čerlinka s.r.o. – identifikační číslo 471 50 904, spočívající v navýšení základního kapitálu o vklad 20.000,- Kč obce Dubčany.

ZM souhlasí se změnou článku 11. SPOLEČENSKÉ SMLOUVY obchodní společnosti s ručením omezeným Vodohospodářská společnost Čerlinka s.r.o. – identifikační číslo 471 50 904, spočívající ve změně způsobu

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/16/6/2021 bylo schváleno.

8. Výsledky výběrového řízení - hřiště

Předkladatel: Ing. Miroslav Hrabal

Městys získal finanční prostředky na realizaci akce "Náměšť v pohybu" (hřiště Nové Dvory; u nádraží). Dle registrace akce vydané MMR musí být realizována hřiště do 30.11.2021, financování akce max. do 31.1.2022 a na MMR musí být předložena dokumentace do 31.3.2022. Firma Timoris provedla výběrové řízení (výběrová komise zasedala 26.7. ve složení M. Švarc, Ing. M. Hrabal, H. Nykodýmová).

Výsledek: firma Machovský s.r.o. s cenou 1.600.140,30 Kč vč. DPH.

Diskuze:

Ing. Kurfürst *dotace 1.200 tis.Kč*

Ing. Tomáš Navrátil *jak bude rozdělena dotace mezi 2 hřiště?*

Mgr. Husičková *není to stejně, podle projektu, na Nové Dvory bude cca 500 tis.Kč, hřiště se musí upravit, vyčistit prostor.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** výsledky výběr. řízení na projekt "Náměšť v pohybu" (cena 1.600.140,30 Kč vč. DPH) od fi Machovský s.r.o. a pověřuje starostku podpisem smlouvy

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. UZ/16/7/2021 bylo schváleno.

9. OZV č. 2/2021

Předkladatel: D. Huňková

V souvislosti se změnou zákona o odpadech od 1.1.2021 musí být vydány nové OZV. OZV č. 1 jsme schválili na ZM 3.6.2021

OZV č. 2 stanovuje obecní systém odpadového hospodářství

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** schvaluje OZV č. 2 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/16/8/2021 bylo schváleno.

10. Revokace UZ/14/6b/2021

Předkladatel: V. Drška

Obyvatelé části ulice Sokolská požádali o pomoc při řešení části jejich ulice. Majitel komunikace jí bezúplatně předal městysu. Majitelé RD chtějí na realizaci komunikace přispět. Každá nemovitost 70.000,- Kč tj. celkem 350.000,- Kč. Byla oslovena firma MODOS, aby dle PD nacenila realizaci:

komunikace bude vyasfaltovaná cena 757.056,83 Kč s DPH. Otec Martin Mališka nabídl možnost uložení zeminy do náhonu, tím se ušetří část nákladů. V tomto případě by městys zaplatil cenu 407.056,83,- Kč. Proto se znovu vracíme k revokaci bodu UZ/14/6b/2021

Diskuze:

- Mgr. Husičková *Omluvený místostarosta chce upřesnění, částka kterou to bude stát je 757.056,83 Kč. Bude částečně financováno občany z ulice Sokolská, každá nemovitost 70 tis.Kč. Odvoz zajistí fi MODOS, uloží se na obecní pozemek, nebude se platit za uložení odpadu -je to hlína a štěrk, s fi je domluveno, že se materiál vytrídí, Zavážení prostoru je terénní úpravou, která vyžaduje územní rozhodnutí, bude se muset vyřídit, včetně dokumentace.*
- Ondřej Kašpar *Obavy z konečné ceny, aby v konečné fázi nebyla cena daleko vyšší. I ve škole byly vícenáklady.*
- Mgr.Husičková *S fi MODOS dlouho spolupracujeme, určitě jim důvěřujeme, neočekávají se žádné problémy ani větší náklady. PD dělal původní majitel komunikace. Ve škole bylo vše rozpočtováno, sociální zařízení bylo uděláno navíc, aby nezůstalo staré, nebylo v projektu, proto vícepráce. Věděli jsme předem, že sociální zařízení bude navíc.*
- Ing.Brzák *Je nutno ověřit, zda je v PD vše zahrnuto, zda rozpočet bude stačit.*
- Ing.Kurfürst *stihne se realizace i s projektem (na terénní úpravy)?*
- Mgr. Husičková *budeme se snažit*
- Ing.Buiglová *prosí o rekapitulaci a upřesnění ceny*
- Mgr.Husičková *cena je předložena, víceprací se nebojím, pokud budou podám demisi a odejdu z postu starostky. Věřím lidem i firmě. Cenová nabídka je na reálném podkladu.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **revokuje** UZ/14/6b/2021 městys nebude žádat o dotaci na MMR, schvaluje rekonstrukci části ulice Sokolská firmou MODOS v částce 757.056,83 Kč a pověřuje starostku zajištěním smluv s obyvateli části ulice Sokolská (350.000,- Kč). Městys uhradí částku 407.056,83 a pověřuje starostku podpisem smlouvy s firmou MODOS.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 2 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. UZ/16/9/2021 bylo schváleno.

11. Všeobecná rozprava

Diskuze:

- Ing.Tomáš Navrátil *Dotaz na rozšíření TI - prodloužení hlavního řadu vodovodu na Nových Dvorech, kde jsem musel sám zaplatit a vybudovat hlavní řad. Můj dotaz je, pokud se v rámci dalších staveb TI bude budovat další vodovod.řad Městysem Náměšť na Hané. Jak je možné že některé hlavní řady hradí Městys Náměšť na Hané a některé hlavní řady si musí zaplatit občané sami?*
- Mgr. Husičková *Existuje usnesení rady Městyse Náměšť na Hané , dohledáme. K tomuto podnětu se vrátíme a nově projednáme, aby princip financování byl obdobný jako v jiných lokalitách, kde to platila obec.*
- Filip Strážnický *byl vznesen dotaz na nájem cukrárny a kavárny, zda se bude schvalovat?*
- Mgr. Husičková *Výší nájmu se zabýval již ifnanční výbor, bude se ještě řešit,*
- Ing.Hrabal *Od roku 2014 se nájem neměnily, bude se tím fin.výbor zabývat, pokud se někomu na míru zrekonstruuje nemovitost, bude nájem muset být určitě jiný, než dosavadní. Uvažuje se i o zvýšení daně z nemovitosti*
- Mgr.Husičková *V Náměšti je přes 50 chat, oni platí 1 poplatek za odpady, přitom je tam hodně osob, i další věci využívají, měla by se např.u chat zvednout daň*

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Ing. Diana Huňková

Ing. Miroslav Hrabal

Starostka Mgr. Marta Husičková

Datum vyhotovení: