



Z Á P I S

zasedání číslo 15 Zastupitelstva městyse Náměšť na Hané

konané dne 3. 6. 2021 v zasedací místnosti úřadu od 18:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na úřadu městyse.

Doba jednání: 18:00 - 20:30
Přítomno: 15
Omluveni: 0
Neomluveni: 0
Předsedající: Mgr. Marta Husíčková
Zapisovatel*: Helena Mariánková, Jana Šťastná
Ověřovatelé zápisu: Ing. Diana Huňková, Ing. Miroslav Hrabal,

*Předsedající v souladu s jednacím řádem městyse určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Program 15. jednání ZM

Doplnění bodů programu: 13. část ulice Sokolská, 14. všeobecná rozprava

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** program 15. jednání ZM

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/15/1/2021 bylo schváleno.

2. Kontrola plnění usnesení ze 14. jednání zastupitelstva

Předkladatel: Ing. H. Zaccpálková

Z pozorování se vypouští: 1,2,3, 5, 6a, 7, 9,

UZ/14/4 zůstává v pozorování z důvodu skutečnosti, že na pozemku p.č. 299 je zástavní právo. Žadatelé Brunclík a Hambálková proto musí tento problém dořešit

UZ/14/6b zůstává v pozorování - rada zvažuje možnost realizace v případě snížení nabídnuté ceny firmou MODOS (uložení zeminy)

UZ/14/10 vypouštíme, nyní čekáme na podpis kupní smlouvy s vítěznou firmou Moto-Truck CZ s.r.o.

UZ/14/8 - vypouštíme - vodovodní přípojky byly předány na základě předávacích protokolů, které od občanů dosud nebyly všechny předány (zajistí úřad)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení ze 14. jednání ZM

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/15/2/2021 bylo schváleno.

3. Kontrola plnění usnesení rady od 8.3. do 24.5.

Předkladatel: Mgr. M. Husičková

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení rady č. 86 až 92 od 8.3. do 24.5. 2021

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/15/3/2021 bylo schváleno.

4. Prodej pozemků

Předkladatel: M. Švarc

Směna pozemku p.č. 372/69 s p.č. 290/220

Olomoucký kraj dal žádost o uzavření smlouvy o budoucí směnné smlouvě na budoucí směnu nemovitostí v k. ú. a obcí Náměšť na Hané. Rada tuto žádost nedoporučila zastupitelstvu ke schválení.
viz. příloha

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **neschvaluje** uzavření smlouvy o budoucí směnné smlouvě na budoucí směnu nemovitostí v k. ú. a obci Náměšť na Hané mezi městysem Náměšť na Hané a Olomouckým krajem.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/15/4a/2021 bylo schváleno.

Předkladatel: Mgr. M. Husičková

Pozemek p.č. 372/69 (372/86 a 372/87)

Zájemci o pozemky p.č. 372/86 a 372/87 mohli předkládat své nabídky v uzavřených obálkách do 31.5.2021, bylo předloženo 11 nabídek. Tyto nabídky budou otevřeny na zasedání 3.6.2021. Obálka č. 11 manželé Purkytovi se vypouští, protože si koupili jiný pozemek a této akci se nezúčastní.

Pozemek č. 1 372/86

nabídky: viz příloha

nejvyšší nabídka: ***

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** prodej pozemku 372/86 orná půda o výměře 1200m² v k.ú. Náměšť na Hané nejvyšší předložené nabídce za smluvní cenu 2.250,- Kč tj. celkem 2.700.000 Kč, kterou podal ***. Návrh na vklad podá městys po uhrazení smluvní ceny na účet městyse. Starostka pověřena podpisem smlouvy, ve které bude uvedeno, že městys kupujícímu garantuje přivedení hlavního řádu kanalizace a vody k pozemku a v případě, že kupující bude chtít prodat pozemek bez stavby, nabídne ho přednostně městysu za stejnou cenu.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/15/4b/2021 bylo schváleno.

Předkladatel: Mgr. M. Husičková
Pozemek č. 2 372/87
Nabídky: viz příloha

Nejvyšší nabídka: ***

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** prodej pozemku 372/87 orná půda o výměře 1200m² v k.ú. Náměšť na Hané nejvyšší předložené nabídce za smluvní cenu 2.260,50 Kč tj. celkem 2.712.600,- Kč, kterou podala ***. Návrh na vklad podá městys po uhrazení smluvní ceny na účet městyse. Starostka pověřena podpisem smlouvy, ve které bude uvedeno, že městys kupujícímu garantuje přivedení hlavního řádu kanalizace a vody k pozemku a v případě, že kupující bude chtít prodat pozemek bez stavby, nabídne ho přednostně městysu za stejnou cenu.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/15/4c/2021 bylo schváleno.

Předkladatel: Ing. J. Brzák

Pozemek p.č. 2014

Městys Náměšť na Hané je výlučným vlastníkem mimo jiné pozemku p.č. 764 ostatní plocha o výměře 3694 m² zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc na listu vlastnictví 10001 pro k.ú. Náměšť na Hané.

Městys Náměšť na Hané oznámil záměr prodat část výše uvedeného pozemku p.č. 764 ostatní plocha (po oddělení vznikne pozemek p.č. 2014 o velikosti 230m²) za cenu 100,- Kč/m² tj. celkem 23000,- Kč *** Kupující žádá o možnost splatit ve čtyřech splátkách do konce roku 2021.

Záměr prodat pozemek byl schválen na 87. jednání rady dne 22.3.2021, UR/87/6c/2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** prodej pozemku p.č. 2014 ostatní plocha o výměře 230 m² *** za cenu 100,- Kč/m², tj. celkem 23.000,- Kč ve 4 splátkách do konce roku 2021 na účet městyse. Kupující zajistí návrh na vklad. ZM pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. UZ/15/4d/2021 bylo schváleno.

Předkladatel: T. Otruba

pozemek p.č. 1063/1 (1099)

Městys Náměšť na Hané je výlučným vlastníkem mimo jiné pozemku p.č. 1063/1 ostatní plocha o výměře 8761 m² (nová parcela st. 1099) zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc na listu vlastnictví 10001 pro k.ú. Náměšť na Hané.

Městys Náměšť na Hané oznámil záměr prodat část výše uvedeného pozemku p.č. 1063/1 o výměře 2 m² za cenu 100,- Kč/m² ***

Záměr prodat pozemek byl schválen na 87. jednání rady dne 22.3.2021, UR/87/6a/2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** prodej pozemku p.č. 1099 ostatní plocha o výměře

2m² *** za cenu 100,- Kč/m², tj. celkem 200,- Kč. Kupující zajistí návrh na vklad. ZM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/15/4e/2021 bylo schváleno.

Předkladatel: I. Solovská

Pozemek p.č. 285/5, 790/4, 732/10

Městys Náměšť na Hané je výlučným vlastníkem mimo jiné pozemku p.č. 285/5 ostatní plocha o výměře 10 m² (původní p.č. 285/1), pozemek p.č. 732/10 ostatní plocha o výměře 45m² (původní p.č. 732/2) a pozemek p.č. 790/4 o ostatní plocha o výměře 4m² (původní p.č. 790/2) zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc na listu vlastnictví 10001 pro k.ú. Náměšť na Hané.

Městys Náměšť na Hané oznámil záměr prodat výše uvedené pozemky za cenu 170,- Kč/m² Správě železnic, státní organizace, Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, 110 00

Záměr prodat pozemek byl schválen na 91.jednání rady dne 10.5.2021, UR/91/11/2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** prodej pozemků p.č. 285/5 ostatní plocha o výměře 10m², p.č. 732/10 ostatní plocha o výměře 45m² a p.č. 790/4 ostatní plocha o výměře 4 m² Správě železnic, státní organizace, Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, 110 00 za cenu 170,- Kč/m², tj. celkem 10.030,- Kč na účet městyse. Kupující zajistí návrh na vklad. ZM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/15/4f/2021 bylo schváleno.

5. Směna pozemků

Předkladatel: Ing. D. Huňková

Směna části pozemku 2010 za část pozemku 1096

záměr **směnit část pozemku p.č. 1063/1** ostatní plocha (nově st. p.č. 1096) o výměře 13m² za část pozemku p.č. st. 328 zastavěná plocha (nově 2010 ostatní plocha) o výměře 1m² v katastrálním území Náměšť na Hané.

Městys Náměšť na Hané je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 1063/1 ostatní plocha o výměře 8761 m² zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc na listu vlastnictví 10001 pro k.ú. Náměšť na Hané.

Záměr směnit pozemek byl schválen na 87. jednání rady dne 22.03.2021.

*** uhradí rozdíl mezi směňovanými metry tj. 12m² za 100,- Kč/m² celkem 1200,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** směnu pozemků p.č. st. 1096 o výměře 13m² za pozemek p.č. 2010 ostatní plocha o výměře 1m² s tím, že *** uhradí rozdíl výměry tj. 12m² za celkovou částku 1200,- Kč (tj. 100,- Kč/m²). Starostka pověřena podpisem smlouvy. *** zajistí návrh na vklad.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/15/5a/2021 bylo schváleno.

Předkladatel: Ing. A. Buiglová

Směna pozemku s T. J. Sokol Náměšť

Při vybudování hřišť došlo k tomu, že část hřiště je na pozemku městyse. T. J. Sokol chce, aby se narovnaly vlastnické vztahy. Část pozemku p.č. 120 ostatní plocha (nově p.č. 2013/2) o výměře 72m² a pozemek p.č. 118 díl a zahrada o výměře 8m² budou směněny za část pozemku p.č. 117 ostatní plocha (nově pozemek 2013/1) o výměře 80m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** směnu pozemků p.č. 2013/2 ostatní plocha o výměře 72m² a pozemek p.č. 118 díl a zahrada o výměře 8m² za pozemek p.č. 2013/1 ostatní plocha o výměře 80m² s T. J. Sokol Náměšť na Hané, se sídlem Sokolská 282, 783 44 Náměšť na Hané, zastoupená starostou T. Pečivou. Starostka pověřena podpisem směnné smlouvy. T.J. Sokol Náměšť na Hané zajistí návrh na vklad.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/15/5b/2021 bylo schváleno.

6. Investiční záměr Objevujeme svět přírody a práce

Předkladatel: V. Drška

Rada městyse pověřila starostku zpracováním žádosti o dotaci na MF ČR do programu Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství působnosti obcí žádost pod názvem "Objevujeme svět přírody a práce". Podrobnosti k tomuto projektu naleznete v příloze.

Podmínkou MF bylo, abychom nejpozději pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace doložili, že zastupitelstvo městyse tuto akci schvaluje. Při podání žádosti bylo dostačující čestné prohlášení podepsané starostkou a usnesení rady městyse. Dosud nám nejsou známy výsledky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** investiční záměr podaný do podprogramu Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství působnosti obcí na akci "Objevujeme svět přírody a práce" a jeho dofinancování v případě, že městys dotaci obdrží.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/15/6/2021 bylo schváleno.

7. Rozpočet

Předkladatel: Ing. I. Botková

Rozpočtová opatření č. 3 - 8

viz. příloha

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **bere na vědomí** Rozpočtová opatření č. 3 - 8

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/15/7a/2021 bylo schváleno.

Předkladatel: Ing. M. Hrabal

Rozpočtové opatření č. 9 k 3.6.2021

viz. příloha

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** RO č. 9 k 3.6.2021, tímto Ro se objem rozpočtu navyšuje o 4.794.000,- Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/15/7b/2021 bylo schváleno.

8. Účetní závěrka za rok 2020

Předkladatel: Ing. I. Botková

Zastupitelstvu je předložen závěrečný účet a účetní závěrka za rok 2020. V rámci auditu byla zjištěna (formální) chyba účetního charakteru, která byla způsobena neúmyslně zřejmým omylem, překlepem účtu na straně Má dáti při účtování rezervy v soudním sporu proti žalobci RZ, a nemá zásadní vliv pro tzv. uživatele účetní závěrky – zastupitele, občany, věřitele, banky.....V Rozvaze je rezerva správně vykázána (a v Příloze správně popsána) na účtu 441 a zůstane tam až do vyřešení sporu.

Tímto nebyla městyse způsobena žádná škoda, nehrozí v této souvislosti žádná sankce, proto závěrečný účet může být schválen bez výhrad.

Oprava chyby účtování rezervy – Nápravná opatření Do Zprávy jsme povinni uvést nápravná opatření.

Nápravná opatření se musí oznámit na Krajský úřad a auditorovi.

Zastupitelstvo musí dát výrok k výsledku přezkoumání.

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané bude brát na vědomí zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za období od 1.1.2020 do 31.12.2020 a souhlasí s celoročním hospodařením městyse Náměšť na Hané za rok 2020, a to bez výhrad. Zastupitelstvo musí schválit i účetní závěrku za rok 2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **bere na vědomí** zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za období od 1.1.2020 do 31.12.2020 a souhlasí s celoročním hospodařením městyse Náměšť na Hané za rok 2020, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/15/8a/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** účetní závěrku za rok 2020.

odkaz na audit a účetní závěrku

<https://www.namestnahane.cz/urad-mestyse/uredni-deska/32-2021-zprava-auditora-o-vysledku-prezkoumani-i-hospodareni-mestyse-namest-na-hane-za-rok-2020-do-zaverecneho-uctu-2020-1143.html?kshow=19>

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/15/8b/2021 bylo schváleno.

9. Úprava PRM

Předkladatel: Ing. J. Brzák

Poslední úprava PRM byla na zasedání 26.11.2020. Nicméně povinnost městyse je PRM průběžně aktualizovat. Aktualizace, která je vám předkládána, je vyvolána potřebou upřesnit některé body PRM tak, aby v rámci schvalování dotací ze SZIF bylo doložitelné, že PRM obsahuje i podporu především činností spolků - kulturní, společenské a volnočasové aktivity, vybavení spolků a případná rekonstrukce jejich sídel.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** aktualizaci č. 3 PRM k 3.6.2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/15/9/2021 bylo schváleno.

10. Trojdohoda

Předkladatel: Ing. P. Kurfürst

*** musel kvůli stavbě rodinného domu vybudovat hlavní řad vodovodu. Tento hlavní řad musí být předán bezúplatně městysovi, který poté předá Vodovodu Pomoraví, dojde k navýšení majetku v rámci Vodovodu Pomoraví a firma Insta bude provozovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** znění trojdohody mezi ***, městysem a Vodovodem Pomoraví a pověřuje starostku podpisem.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/15/10/2021 bylo schváleno.

11. OZV č. 1

Předkladatel: M. Švarc

Se změnou zákona o odpadech 1.1.2021 muselo dojít ke změně OZV. Vyhláška č. 1/2021 je o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
viz. příloha

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** OZV č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/15/11/2021 bylo schváleno.

12. Změna ÚP č. 3

Předkladatel: Mgr. M. Husičková

V Náměšti není dostatek stavebních parcel. Majitelé pozemků mají zájem pozemky měnit na stavební. O změnu územního plánu požádali:

Žádosti byly zaslány na MMOL a byly posouzeny s následujícími výsledky: viz příloha

Musíme revokovat usnesení z minulého ZM UZ/14/7/2021, kde jsme neschválili pořízení 3. změny

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **revokuje** UZ/14/7/2021

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/15/12a/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **bere na vědomí** posouzení návrhu Změny č. 3 Územního plánu Náměšť na Hané úřadem územního plánování v souladu s odst. 3 § 46 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/15/12b/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje**, že Změna č.3 ÚP Náměšť na Hané bude součástí Zprávy o uplatňování Územního plánu Náměšť na Hané dle §55 stavebního zákona

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/15/12c/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **stanovuje** v souladu s odst. (3) § 43 stavebního zákona, že Změna č. 3 ÚP Náměšť na Hané bude obsahovat prvky regulačního plánu

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. UZ/15/12d/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **určuje** Mgr. Martu Husičkovou, starostku, ke spolupráci na pořízení „Zprávy o uplatňování územního plánu Náměšť na Hané“ a Souboru změn č.3 územního plánu Náměšť na Hané v souladu se stavebním zákonem.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. UZ/15/12e/2021 bylo schváleno.

Diskuze:

starostka

jedná se o pozemek podél trati, vedle RD p. Trlici v ulici Sokolská. Magistrát města Olomouce se vyjádřil, že nesouhlasí se stavbou rodinného domu na tomto pozemku. Vlastník oslovil majitele sousedních zahrad s možností odkupu částí pozemku. Starostka sdělila, že tři vlastníci s odkupem sousedního pozemku souhlasí a budou pozemek užívat jako zahradu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** v souladu s odst. d) § 44 stavebního zákona pořízení změny pozemku p.č. 270/1 orná půda k.ú. Náměšť na Hané na plochu pro výstavbu rodinného domu.

Výsledek hlasování:

Pro: 0 / Proti: 15 / Zdrželo se: 0

Návrh usnesení nebyl přijat.

Diskuze:

starostka Ihor Dzuhlyya požádal o změnu ÚP, aby pozemek p.č. 69/1 mohl užívat jako zahrádka s malými zahradními domky.

Ihor Dzuhlyya chtěl bych tento pozemek využívat k pronájmu se zahradními domky na nářadí. Rozloha pozemku je 1560 m², rád bych tento pozemek rozdělil na 3 - 4 zahrádky.

V. Vyhlídal měl připomínky, že za pozemkem je úzká cesta, aby nebyl problém s příjezdem aut.

Ihor Dzuhlyya na dotaz sdělil, že posune plot a příjezdovou cestu zajistí.

J. Brzák navrhuje do usnesení nespecifikovat účel (zahradní budky), jen změnu ÚP

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** v souladu s odst. d) § 44 stavebního zákona zařazení pozemku p.č. 69/1 v k.ú. Náměšť na Hané do změny ÚP č. 3.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 4

Usnesení č. UZ/15/12f/2021 bylo schváleno.

Diskuze:

starostka požadavek na změnu ÚP podal Roman Müller, pozemek se nachází v lokalitě u Baběnce směrem k lesu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** v souladu s odst. d) § 44 stavebního zákona pořízení změny pozemku p.č. 1481/29 orná půda k.ú. Náměšť na Hané na plochu pro výstavbu rodinného domu (domů).

Výsledek hlasování:

Pro: 2 / Proti: 13 / Zdrželo se: 0

Návrh usnesení nebyl přijat.

Diskuze:

starostka manželé Zapletalovi požádali o změnu ÚP z orné půdy na stavební parcely. V lokalitě Padělky by rádi postavili několik rodinných domů. Z jednání pracovního zastupitelstva vzešel požadavek, aby manželé Zapletalovi vypracovali územní studii. Zároveň zastupitelé obdrželi i návrh memoranda.

Šubrt Vysvětlil přítomným, že se jedná o největší změnu ÚP. Sdělil, že pro obě strany bude výhodné uzavřít memorandum o podmínkách výstavby domů. Nemá problém s předložením územní studie.

O. Kašpar je třeba teď schválit memorandum?

J. Brzák mělo by se to rozdělit na postupné kroky, navrhujeme zařadit pozemek do 3. změny ÚP a na další schůzce se pobavit o memorandu. 2. krok memorandum, 3. krok schválení 3. změny ÚP

Šubrt budou se podílet na změně ÚP a PD, pokud se schválí zařazení pozemku do 3. změny ÚP a pak se bude dále společně vyjednávat.

J. Brzák navrhuje rozdělení celé záležitosti na jednotlivé kroky

starostka do 31.08.2021 je potřeba projednat memorandum

Šubrt požaduje, aby každý ze zastupitelů dal připomínky a předal p. Šubrtovi k zapracování

starostka uděláme společné vyjádření všech zastupitelů, které se poskytne p. Šubrtovi

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** v souladu s odst. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů pořízení změny Územního plánu č. 3 Náměšť na Hané pozemku p.č. 1453/5 orná půda k.ú. Náměšť na Hané na plochu pro

výstavbu rodinných domů. ZM požaduje předložení územní studie ke schválení. ZM požaduje do 31.08.2021 zpracovat memorandum mezi *** a městysem.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 4

Usnesení č. UZ/15/12g/2021 bylo schváleno.

Diskuze:

starostka	<i>sdělila všem přítomným, že se jedná o pozemek vedle Karla Zapletala</i>
O. Kašpar	<i>jak je možné, že jsou tam sítě (voda, elektřina)</i>
starostka	<i>sdělila, že pozemek již užívají jako užitkovou zahradu</i>
přítelkyně p. Kubička	<i>my už tam máme sad a před něj chceme umístit malý rodinný domek</i>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** v souladu s odst. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů pořízení změny Územního plánu Náměšť na Hané pozemku p.č. 1463 orná půda v k.ú. Náměšť na Hané na plochu pro výstavbu rodinného domu.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 3

Usnesení č. UZ/15/12h/2021 bylo schváleno.

Diskuze:

starostka	<i>sdělila přítomným, že se jedná o pozemek V Ráji - manželé Loutočí</i>
-----------	--

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** v souladu s odst. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů pořízení změny Územního plánu Náměšť na Hané pozemku p.č. 204/7 orná půda k.ú. Náměšť na Hané na plochu pro výstavbu rodinného domu.

Výsledek hlasování:

Pro: 2 / Proti: 13 / Zdrželo se: 0

Návrh usnesení nebyl přijat.

Diskuze:

starostka	<i>jedná se o pozemek V Ráji - ing. Mucha</i>
-----------	---

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** v souladu s odst. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů pořízení změny Územního plánu Náměšť na Hané pozemku p.č. 204/6 orná půda k.ú. Náměšť na Hané na plochu pro výstavbu rodinných domů,

Výsledek hlasování:

Pro: 2 / Proti: 13 / Zdrželo se: 0

Návrh usnesení nebyl přijat.

Diskuze:

Ing. Starý	<i>vysvětlil situaci, že jejich RD na Biskupství neumožňuje se rozšířit o další metry, proto je třeba změnit regulativy ÚP</i>
------------	--

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **schvaluje** v souladu s odst. d) § 44 zákona pořízení změny podmínek prostorového uspořádání stabilizovaných ploch,

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. UZ/15/12i/2021 bylo schváleno.

13. část ulice Sokolská

předkladatel Mgr. Marta Husičková

celková cena 847.728 Kč, vlastníci sousedních nemovitostí uhradí 350.000,- Kč, městys uhradí cca 500.000 Kč

Diskuze:

M. Švarc	<i>zůstat u původního rozhodnutí, dělat to jen v případě dotace</i>
Eva Kašparová Zajíčková	<i>ujasnila situaci, že by se jednalo o žádost o dotaci na ulici K Baběnci a ulici Sokolskou by městys hradil z vlastních zdrojů</i>
p. Neoral	<i>chce udělat ulici K Baběnci</i>
M. Švarc	<i>je třeba opravit všechny ulice a postupně to řešit a část ulice Sokolská nás nepálí</i>
starostka	<i>já bych dělala, když dávají peníze, tak bych do toho šla</i>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Náměšť na Hané **revokuje** UZ/14/6b/2021

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 6 / Zdrželo se: 2

Návrh usnesení nebyl přijat.

14. Všeobecná rozprava

Diskuze:

V. Vyhlídal	<i>dotaz na akci Divokejí Bíl</i>
D. Huňková	<i>jaká je kapacita areálu U Kapličky? Městys to neřeší, je to věc pořadatele</i>
V. Vyhlídal	<i>Starci na chmelu - je to akce městyse</i>
V. Vyhlídal	<i>ošetření zeleně, neřeší se to. Zámek je udržován a kolem zámku to nikdo neřeší. Kdo sází stromy a neseče se tráva pod stromy. Vysazovat kaštiny za humna je nesmysl, radši bych tam volil ovocné stromy. Na amfiteátru jsou nasazené duby v hustém sponu a co s nimi budeme dělat za 5 let?</i>
J. Brzák	<i>duby jsou nasazené ve sponu 4 metry a za 30 let, ať si to řeší někdo jiný. Dub tady bude růst min. 100 let. Je zde spousta míst, kde se ještě budou sázet stromy. Je potřeba dosazovat a postupně obměňovat.</i>
P. Kurfürst	<i>Jedná se o první etapu projektu. Je potřeba ještě nasadit další stromy na Biskupství atd. Je důležitá i následná údržba.</i>
M. Švarc	<i>městys vybral traktorek, který je vhodný pro sečení i pod stromy</i>
V. Vyhlídal	<i>chtělo by to traktor s rukou. V Náměšti je velké množství travnatých ploch, které by traktor s rukou mohl lépe a rychleji posekat. Domnívám se, že městys by mohl mít technické služby, které by tuto situaci řešili.</i>
M. Švarc	<i>vozový park se obnovuje a doplňuje postupně. Řeší se to podle potřeby zaměstnanců.</i>
starostka	<i>když se pořídí DA pro hasiče, nemůžeme pořídít další traktor</i>
starostka	<i>Náměšť má 1860 ha plochy</i>
A. Buiglová	<i>ošetření stromů výchovným řezem a chtělo by to naplánovat už příští rok</i>
J. Brzák	<i>pozvat arboristy a je třeba to jedenkrát za 3 roky nechat stromy ošetřit</i>
P. Kurfürst	<i>bude se to řešit</i>
V. Vyhlídal	<i>na Biskupství směrem na Senici na Hané je třeba ošetřit stromy, plocha</i>

není městyse, je nutno požádat Správu silnic Olomouckého kraje. Bylo by dobré požádat Správu silnic o výsadbu stromů směrem na Olbramice.

starostka

ukončila ve 20:30 hod. jednání zastupitelstva a poděkovala přítomným za účast

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatel: Ing. Diana Huňková, Ing. Miroslav Hrabal

Starostka Mgr. Marta Husičková

Datum vyhotovení: