



Z Á P I S

zasedání číslo 15 Zastupitelstva obce Šardice

konané dne 14. 4. 2021 v Zasedací místnosti OÚ od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Přítomno: Pavel Padalík, Marie Košuličová, Ing. Lukáš Ilčík, Josef Šnajdr, Bronislav Švandelka, Petr Cápek, Pavel Brázda, Stanislav Gengela, Zdeněk Benešovský, Blažena Galiová, Ing. Peterková, L. Bednarovičová a Mgr. Kožíková přijdou později

Omluveni: Ing. Fišman, Mgr. Veselka

Neomluveni:

Předsedající: Blažena Galiová

Zapisovatel*: Ing. Nešporová, I. Sadílková

Ověřovatelé zápisu: Zdeněk Benešovský, Ing. Lukáš Ilčík

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Jednání zastupitelstva zahájila starostka obce p. Galiová, v 17.00 hodin. Přítomné seznámila, že z jednání bude pořizován zvukový záznam, který bude umístěn na veřejně dostupném serveru. Diskuze bude probíhat vždy po každém bodu, mohou se přihlásit zastupitelé tak, že zvednou ruku - viz jednací řád ZO čl. 7, bod č. 6, pak zmáčkne mikrofon a mluví do mikrofonu. Občané, kteří se budou hlásit do diskuze - vystoupení 2 minuty a bude jim přinesen mikrofon. Starostka konstatuje, že jednání bylo řádně svoláno v souladu s par. 92 odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. v platném znění. Informace byla na úřední desce OÚ Šardice zveřejněna v souladu se zákonem, a to po dobu od 7.4.2021 do 14.4.2021 i na elektronické desce OÚ Šardice. Z prezenční listiny přítomných členů ZO konstatuje, že je přítomno 10 členů ZO, 2 omluveni, 3 přijdou později.

2. Jmenování zapisovatele

Návrh na jmenování zapisovatelek Ing. Jarmily Nešporové a Ilony Sadílkové.

V průběhu jednání přišla p. Kožíková, v 17:08 je přítomno 11 členů ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** jako zapisovatelky dnešního zápisu Ing. Jarmilu Nešporovou a p. Ilonu Sadílkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z15/21-2 bylo schváleno.

3. Schválení předloženého programu

Program jednání byl zveřejněn spolu s pozvánkou na úřední desce.

Starostka předkládá návrh na rozšíření programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** předložený program jednání ZO a doplnění programu o body jednání a úpravu programu:

16. Schválení zadávací dokumentace veřejné zakázky a) "ZŠ TGM Šardice - rozvoj odborného vzdělávání - dodávka PC" b) "ZŠ TGM Šardice - rozvoj odborného vzdělávání - dodávka vybavení"

17. Pověření rady obce k provedení výběru zhotovitele akce "Rekonstrukce veřejného osvětlení obce Šardice - II. etapa "

18. TV vysílání dokumentu obce Adaptace krajiny na klimatické změny v ČT dne 24.4.2021 v pořadu Náš venkov

19. Diskuze

20. Závěr

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z15/21-3 bylo schváleno.

4. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na jmenování ověřovatelů: Zdeněk Benešovský, Ing.Lukáš Ilčík

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** ověřovatele zápisu z dnešního jednání: p. Zdeňka Benešovského a Ing. Lukáše Ilčíka.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z15/21-4 bylo schváleno.

5. Volba návrhové komise

Návrh na jmenování návrhové komise: Cápek Petr, Bronislav Švandelka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** návrhovou komisi ve složení: Petr Cápek a Bronislav Švandelka

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z15/21-5 bylo schváleno.

6. Vyjádření se k minulému zápisu - podpis ověřovatelů

Zápis z minulého jednání byl ověřen bez připomínek. Ověřovateli minulého zápisu byli pan Šnajdr Josef a paní Košuličová Marie

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** zápis z minulého jednání ZO č. 14 byl ověřen bez připomínek.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z15/21-6 bylo schváleno.

7. Kontrola úkolů z minulého jednání a organizační záležitosti

Majetkové záležitosti:

- Koupě pozemku v areálu Neoklasu – smlouva byla podepsána a předložena ke vkladu do katastru. Katastr zápis zamítl s tím, že přiložený geometrický plán je nezapsatelný. Fa AIG Moravia dle telefonické informace řeší nové řešení prostoru býv. areálu Neoklasu vyhotovením nového geometrického plánu.
- Ve věci prodeje části pozemku p.č. 1933/1 v k.ú. Šardice p. *** se řeší územní rozhodnutí o oddělení pozemku stavebním úřadem. Bude dáno do programu příštího ZO.
- Prodej části p.č. 851/1 p. *** není podepsaná smlouva. P. *** nesouhlasí s cenou 242,- Kč/m². Předkládá se informace na vědomí, bude se řešit na příštím jednání ZO.
- Záměr prodeje p.č. 5144 a koupě 472 v k.ú. Šardice zveřejněn.
- Firmě Neoklas bylo sděleno rozhodnutí zastupitelstva o prodeji p.č. 5958 v k.ú. Šardice za cenu 40,- Kč/m² a předložen návrh smlouvy. Zatím se návrh smlouvy nevrátil.
- Vlastníci pozemků v trati u hřbitova na ploše BI 12, II. etapa, se kterými bylo jednáno o koupi jejich pozemků byla sdělena výše navrhované kupní ceny.
- Smlouvy o věcných břemenech a ostatní smlouvy jsou průběžně vyřízeny.
- Úkol facilitace Vinařské uličky – trvá
- Volba členů školské rady – úkol trvá.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** kontrolu úkolů z minulého jednání a organizační záležitosti

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z15/21-7 bylo schváleno.

8. Informace o jednání rady obce

Zápis č. 53 a 54 je pro zastupitele přístupný v UZOB.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** zápisy z jednání rady č. 53 a 54

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z15/21-8 bylo schváleno.

9. Smlouva o zřízení věcného břemene č. HO-014330071933/001-MDP, Šardice, rozš.kVN, Neoklas

Před projednáním bodu 9. v 17:22 hod. přišla paní Bednarovičová, přítomno 12 členů ZO.

V předložené smlouvě se jedná o zřízení věcného břemene pro EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400, za účelem umístění stavby „Šardice, rozš.kVN, Neoklas“, na pozemku p.č. 8982 v k.ú. Šardice, za jednorázovou úhradu ve výši 59.200,- Kč bez DPH.

Kabel VN by měl sloužit i pro posílení elektrické sítě celé obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** smlouvu č. HO-014330071922/001-MDP s firmou EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400 o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 8982 v k.ú. Šardice, za účelem umístění distribuční soustavy - kabel VN, s názvem „Šardice,rozš.kVN,Neoklas“ za účelem jejího provozování s právem zřídit a provozovat, a provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, dle GP 1866-20065/2021 ze dne 24. 2. 2021, za jednorázovou náhradu v celkové výši 59.200,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z15/21-9 bylo schváleno.

10. Veřejnoprávní smlouvy - schválení

Komentář účetní obce p. Mitrengové k předloženému návrhu znění veřejnoprávní smlouvy pro poskytování příspěvků z rozpočtu obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Šardice

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z15/21-10a bylo schváleno.

Ke schválení byly předloženy VP smlouvy 1/2021 - 5/2021. Jedná se o poskytnutí příspěvků na základě schváleného rozpočtu obce na rok 2021:

1. Český svaz chovatelů, ZO Šardice
2. Český svaz včelařů
3. MS Hubert Šardice
- 4.Římsko-katolická farnost Šardice
- 5.TJ Baník Šardice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Šardice na rok 2021 č.1/2021 - 5/2021dle přílohy

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z15/21-10b bylo schváleno.

11. Rozpočtové opatření č. 1/2021

Účetní obce p. Mitrengová předložila ke schválení RO č. 1/2021 a poskytla k němu komentář

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/2021 dle přílohy.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

12. Hospodaření k 31. 3. 2021

Účetní obce p. Mitrengová předložila na vědomí hospodaření obce za období k 31.3.2021 a poskytla k němu komentář

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** hospodaření obce Šardice k 31. 3. 2021.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z15/21-12 bylo schváleno.

13. Schválení investičního záměru

Komentář přednesla starostka p. Galiová. Jedná se o možnost revitalizace budovy mateřské školy a pro podání žádosti je nutný souhlas zastupitelstva obce. Byla také zjišťována možnost podání žádosti o dotaci na realizaci skladu a přístřešků na kola v ZŠ TGM Šardice, zatím nebyl nalezen žádný vhodný dotační titul

Výzva VPS - 228 - 3 - 2021

Ministerstva financí k předložení žádostí o dotaci v roce 2021 z podprogramu 298D2280

Akce: Revitalizace technických instalací v MŠ Šardice

Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí

Dotace je určena na:

- odstraňování havarijních stavů
- opravy, modernizace,
- výstavbu chybějících kapacit (či nahrazujících stávající kapacity)

Podmínky:

- dotaci není možné využít na výstavbu a rekonstrukci venkovních hřišť
- limit dotace činí 0,6 - 20 mil. Kč / 90 %
- dotaci nelze poskytnout na již dokončenou (předanou) akci
- poslední termín pro předložení faktury je v rámci této výzvy stanoven na 6. 12. 2021
- dotace se vztahuje rovněž na vybavení, které je pevně spjato se stavbou
- akce musí být ukončena do 2 let od data vyhlášení výzvy
- dotace se vztahuje rovněž na vybavení, které je pevně spjato se stavbou

Hodnocení projektů:

1. Připravenost realizace akce
2. Velikost obce
3. Technický stav
4. Předmět dotace
5. Investiční rozvoj (investiční nákupy k celkovým výdajům)
6. Strukturálně postižený region (Moravskoslezský, Ústecký, Karlovarský)
7. Hodnocení zpracování investičního záměru
8. Zabezpečení desetileté udržitelnosti a podmínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **schvaluje** investiční záměr a podání žádosti o dotaci na MF ČR na investiční akci „Revitalizace technických instalací v MŠ Šardice“, z Programového financování z VPS MF", podprogramu 298D2280: „Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství

v působnosti obcí“.pro rok 2021. Realizace předmětné akce je v souladu s územně plánovací dokumentací pro Obec Šardice schválenou dne 26. 11. 2015.

Zastupitelstvo obce Šardice schvaluje závazek spolufinancování investiční akce min. ve výši 2 693 520,00 Kč, tj.: 15,22 % celkových způsobilých nákladů akce dle investičního záměru a dle podmínek výše uvedeného podprogramu.

Zastupitelstvo obce Šardice pověřuje starostku a radu obce, zajistit provedení výběru zhotovitele předmětné akce v souladu se zákonem 134/2016 Sb.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z15/21-13 bylo schváleno.

14. Žádost o vybudování vodovodní a kanalizační přípojky

1. Žádost o vybudování vodovodní a kanalizační přípojky na pozemek p.č. 58 - žadatel ***se omluvil
2. Kanalizace Klínek - nesouhlas majitele pozemku, na kterém je umístěna koncová kanalizační šachta
3. Ústní žádost *** o napojení části areálu Neoklas (Swardman) na veřejnou kanalizaci. Smlouva o prodeji pozemků byla podepsána a vložena na katastr. Katastrální úřad však neprovedl vklad do katastru, tím prodej pozemků padá. Pokud nám***pozemek neprodá, tak nemůžeme budovat kanalizaci na cizím pozemku, musíme čekat na další návrh od ***.

Diskuze:

- | | |
|---------|---|
| Šnajdr | <i>Ať pan *** předloží nějakou projektovou dokumentaci, třeba by tam šla udělat jenom přípojka</i> |
| Galiová | <i>Vyvolejme jednání se všemi majiteli pozemků a s VaK na ploše BI 7</i> |
| Šnajdr | <i>Pokud si někdo odkoupí pozemky ke stavbě, pak znemožní přístup majitelům pozemků nad touto výstavbou</i> |
| Galiová | <i>Musíme tyto problémy zahrnout do územního plánu, ať se dořeší přístupy na pozemky</i> |

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** žádost p. *** o vybudování vodovodní a kanalizační přípojky na pozemek p.č. 58 a ukládá vejít v jednání s majiteli všech pozemků v této lokalitě (plocha BI 7) za účelem zjištění zájmu o výstavbu a sdělení časového horizontu jejich záměru výstavby.

2. ZO navrhuje zařadit lokalitu BI 7 v novém územním plánu do ploch, jejichž využití je podmíněno pořízením územní studie

3. ZO bere na vědomí informace k vybudování kanalizační přípojky v areálu bývalého Neoklasu.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z15/21-14 bylo schváleno.

15. Organizační záležitosti

Před projednáním bodu 15 v 18:19 hodin přišla Ing. Peterková, je přítomno 13 členů zastupitelstva.

1. Žádost Ing. Peterkové o zasílání veškerých podkladů na jednání rady. Rada obce schválila zasílání pozvánky k jednání rady ing. Peterkové a všem zastupitelům, kteří projeví zájem.

2. Informace o přípravě zasíťování pozemků Kostelisko - plocha BI 12

3. Petice občanů z části obce Padělák ve věci možného umístění přechodu pro chodce + úsekové měření rychlosti

S Policií ČR je dohodnutá kontrola a měření rychlosti v obci, zjistíme cenu pořízení radaru a jaké budou podmínky smlouvy s Městem Kyjov. Ve věci možného zřízení přechodu pro chodce bylo jednáno. Současná rekonstrukce silnice je prováděna dle projektu, do kterého nelze zasahovat a přechod pro chodce ani místo pro přecházení nelze zřídit.

4. Sklepy u Hřiště - černé stavby Foretník, Zvědělíková a Bábíková Olga - na každé radě se řeší žádosti p. Foretníka týkající se stavby na cizím pozemku, podle ÚP na veřejném prostranství plocha P* může být pouze úpravu plochy. Obec má zpracovaný projekt, ve kterém je komunikace o šířce 3,5 m. Oslovíme projektanta, aby navrhl jak by to mělo vypadat a poté vyvoláme jednání s majiteli sklepů.

Diskuze:

Ing. Peterková *z mé strany je to všechno, myslím si, že je nutné abychom všichni věděli kdy bude probíhat rada*
Cápek *nevidím důvod proč by ing. Peterková měla vědět kdy bude rada*
Šnajdr *momentálně na ploše před sklepem *** není možné nic dalšího budovat*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** informace o organizačních záležitostech v bodech č. 1 a 2.

K bodu č.3 ukládá předložit na další jednání ZO možnosti umístění úsekového měření či stacionárního radaru

K bodu č. 4 ukládá oslovit Ing. Štefančíka, aby provedl aktualizaci projektu komunikace a parkovacích míst Vinařská ulička a svolat facilitaci zúčastněných stran k dalšímu řešení této části obce.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z15/21-15 bylo schváleno.

16. Schválení zadávací dokumentace veřejné zakázky a) "ZŠ TGM Šardice - rozvoj odborného vzdělávání - dodávka PC" b) "ZŠ TGM Šardice - rozvoj odborného vzdělávání - dodávka vybavení"

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** zadávací dokumentaci veřejné zakázky: "ZŠ TGM Šardice - rozvoj odborného vzdělávání - dodávka PC".

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z15/21-16a bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** zadávací dokumentaci "ZŠ TGM Šardice - rozvoj odborného vzdělávání - dodávka vybavení" a pověřuje radu k provedení výběru zhotovitele.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z15/21-16b bylo schváleno.

17. Pověření rady obce k provedení výběru zhotovitele akce "Rekonstrukce veřejného osvětlení obce Šardice - II. etapa "

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **projednává a schvaluje** pověření rady obce k provedení výběru zhotovitele akce "Rekonstrukce veřejného osvětlení obce Šardice - II. etapa " v rámci dotačního titulu EFEKT

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z15/21-17 bylo schváleno.

18. TV vysílání dokumentu obce Adaptace krajiny na klimatické změny v ČT dne 24.4.2021 v pořadu Náš venkov

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šardice **bere na vědomí** TV vysílání dokumentu obce Adaptace krajiny na klimatické změny v ČT dne 24.4.2021 v pořadu Náš venkov.

Výsledek hlasování: (tajné)

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z15/21-18 bylo schváleno.

19. Diskuze

Dotaz p. Novotného - kdy budou v plánu udělat chodníky na BI 11 kvůli dodělavce dláždění vjezdu do RD

Zatím není udělané výběrové řízení, které můžeme zahájit a chodníky se mohou následně začít dělat

P. Šnajdr- pozemek, který chce získat *** z mého hlediska bych tento vůbec nesměňoval, obec tento pozemek vůbec nepotřebuje. Pokud jde o ten druhý pozemek pak bychom měli zvážit, jestli pozemek prodat. Myslivecký spolek vysadil stromky a staral se o pozemek. Samozřejmě by spolek měl zájem o jeho koupi, ale momentálně na to nemá finance. Prodejem pozemku by měl *** možnost rozdělit honitbu na malé úseky. Proto dávám návrh na zvážení všem zastupitelům, zda pozemek prodat.

P. Benešovský - od začátku je na zvážení, jestli podržíme spolek než dáme pozemek k prodeji.

P. Galiová - informace o tom, že se majitelé domů č.p. 730-735 nedostanou na své pozemky je mylný, protože ze zadu přístup mají. Oslovíme stavební komisi, aby se k této věci vyjádřila.

P. Šnajdr - chtěl bych požádat radu nebo celé zastupitelstvo, jestli by bylo možné, aby podnikatelé mohli vyvážet odpady na Sběrný dvůr odpadů. Jako podnikatel, bych byl ochoten se nějak finančně podílet na likvidaci odpadu.

Ing. Nešporová - šlo by to řešit úpravou v obecně závazné vyhlášce, kterou bude obec vydávat na r. 2022 podle nového zákona o odpadech. Zákon platný do konce r. 2020 dával možnost řešit odpad od podnikatelů tzv. odpad podobný komunálnímu odpadu. Zákon ale platil pouze do konce r. 2020.

P. Švandelka - asfalt na opravované silnici II/422 není kvalitní, kanály jsou utopené, nevím, do jaké míry může obec do toho zasahovat, ale bylo by dobré napsat nějakou reklamaci

Ing. Peterková- dopravní značení není kvalitní, dopravní značky se hýbou - nekvalitně upevněny

P. Galiová - napíšeme stížnost na SUS na nevyhovující značení - špatná stabilita, na kvalitu asfaltového povrchu silnice a utopené kanály.

Informace o dotaci na výsadbu stromů Pod Pustým, dále probíhá úprava hřiště Za Zapletalovým.

20. Závěr

Jednání ZO bylo ukončeno v 19:55.

Ověřovatelé: Zdeněk Benešovský

Ing. Lukáš Ilčík

Starostka Blažena Galiová

Datum vyhotovení: