



Z Á P I S

zasedání číslo 13 Zastupitelstva obce Zátor

konané dne 24. 4. 2024 v sál KD Zátor od 16:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 16:00-17:00
Přítomno: 8 členů
Omluveni: Jiří Štefela
Neomluveni: 0
Předsedající: Ing. Salome Sýkorová
Zapisovatel*: Bc. Marcela Hudečková
Ověřovatelé zápisu: Ing. Zuzana Brychtová, Mgr. Jiřina Míčková

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení, určení zapisovatele, schválení programu

přeji Vám hezký den a vítám Vás na dnešním zasedání Zastupitelstva Obce Zátor. Konstatuji, že jsme se sešli v počtu a jsme schopni usnášení. Zapisovatelkou určuji Bc. Marcelu Hudečkovou, zaměstnankyni obce. A předkládám Vám ke schválení následující program:

Program:

1. Zahájení, určení zapisovatele, schválení programu
2. Určení návrhové komise a ověřovatele zápisu
3. Kontrola plnění minulého usnesení zápisem Kontrolního výboru č. 3/2024 a závěry Finančního výboru 1/2024
4. Rozpočtové opatření č. 3
5. Oprava autobusového zálivu a příjezdové cesty ke Sportovnímu areálu včetně plochy před areálem
6. Přijetí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR na FVE v Zátoru
7. Herní prvky pro MŠ a ZŠ Zátor
8. Svěření majetku k hospodaření
9. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí s SSMSK - chodník podél sil. III/45910
10. Diskuse a závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** zapisovatelku Bc. Marcelu Hudečkovou a program zasedání.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 260/04/24 bylo schváleno.

Ing. Salome Sýkorová navrhuje o doplnění programu o body

- 10. Smlouva o smlouvě budoucí s fa ČEZ IV-12-8028161/1, Zátor, parc. č. 1166/2, rozšíření kNN
- 11. Zápis z jednání - Zřízení odborných učeben v ZŠ a MŠ Zátor
- 12. Dodatek Smlouvy o dílo "Rekonstrukce budovy Zdravotního střediska Zátor - Loučky č.p. 98"
- 13. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohoda o umístění stavby č. IP - 12 - 8033226 s fa ČEZ
- 14. Žádost SK Zátor o poskytnutí individuální dotace
- 15. Smlouva o spolupráci s Obcí Čaková o zabezpečování úkolů požární ochrany
- 16 Diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** doplnění programu o body:

- 10. Smlouva o smlouvě budoucí s fa ČEZ IV-12-8028161/1, Zátor, parc. č. 1166/2, rozšíření kNN
- 11. Zápis z jednání - Zřízení odborných učeben v ZŠ a MŠ Zátor , realizace silničního zrcadla u č.p. 5 k.ú. Zátor a lajnování parkovišť
- 12. Dodatek Smlouvy o dílo "Rekonstrukce budovy Zdravotního střediska Zátor - Loučky č.p. 98"
- 13. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohoda o umístění stavby č. IP - 12 - 8033226 s fa ČEZ
- 14. Žádost SK Zátor o poskytnutí individuální dotace
- 15. Smlouva o spolupráci s Obcí Čaková o zabezpečování úkolů požární ochrany
- 16 Diskuse

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 261/04/24 bylo schváleno.

2. Určení návrhové komise a ověřovatele zápisu

Návrhovou komisi navrhuji ve složení paní Mgr. Jana Kaděrková a paní Jana Přikrylová. Ověřovatele zápisu paní Mgr. Jiřinu Míčkovou a paní Ing. Zuzanu Brychtovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** návrhovou komisi ve složení paní Mgr. Jana Kaděrková a paní Jana Přikrylová. Ověřovatele zápisu paní Mgr. Jiřinu Míčkovou a paní Ing. Zuzanu Brychtovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 262/04/24 bylo schváleno.

3. Kontrola plnění minulého usnesení zápisem Kontrolního výboru č. 3/2024 a závěry Finančního výboru 1/2024

Kontrolou plnění minulého usnesení Kontrolním výborem Obce Zátor bylo zjištěno: že úkoly z minulého zasedání byly splněny, pouze upozorňuji, že dodatek č. 1 ke zřizovací listině musí být zaslán na Rejstříkový soud, což učiním v příštím týdnu. Schodiště do OÚ se započne opravovat začátkem června. Dodávka betonové dlažby vážne a navíc bude stabilní počasí.

Kontrolou Finančního výboru Obce Zátor bylo zjištěno: že nebylo zjištěno pochybení v kontrolovaných položkách a souborech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **bere na vědomí** výsledky zjištění Kontrolního výboru a Finančního výboru.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 263/04/24 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 3

Předkládám Vám návrh rozpočtového opatření č. 3, které zpracovala ekonomka Obce Zátor Lenka Skřivánková. Zvýšený příjem je o prodej pozemku na horním Zátoru. Výdaje jsou povýšeny o nadcházející investice - oprava bývalé vodárny, sběrný dvůr, schodiště a oprava WC na úřadě.

Příjem : 670 000,00 Kč

Výdej : 1 760 000,00 Kč

Financování : 1 090 000,00 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3

Příjem : 670 000,00 Kč

Výdej : 1 760 000,00 Kč

Financování : 1 090 000,00 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 264/04/24 bylo schváleno.

5. Oprava autobusového zálivu a příjezdové cesty ke Sportovnímu areálu včetně plochy před areálem

Předkládám Vám návrhy na opravu části autobusového zálivu u firmy Iktus u silnice I/45, která je vyvolána probíhající rekonstrukcí silnice I/45. Jde o výškové a tvarové uspořádání. Pokládka ABS probíhá technikou, která již nedokáže efektivně upravit záliv tak, aby nevznikly nežádoucí nerovnosti. Cena opravy činí: 143 339,97 Kč bez DPH. Další opravou bude příjezdová komunikace a plocha u Sportovního areálu, která bude řešena rovněž v rámci stavby I/45 za částku 465 004,00 Kč bez DPH. Jedná se o 1 151 m² ABS. Položkové rozpočty jsou součástí zápisu. Jedná se o firmu KARETA spol. s r. o. Bruntál. Nabídková cena byla nejnižší. Osloveni byli 3 zájemci, z nichž jeden nereagoval a druhý předložil cenu 552 364, 90 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** opravu autobusového zálivu u firmy Iktus, který již nevyhovuje ČSN a činí: 143 339,97 Kč bez DPH. Další opravou bude příjezdová komunikace a plocha u Sportovního areálu, která bude řešena rovněž v rámci stavby I/45 za částku 465 004,00 Kč bez DPH. Jedná se o 1 151 m² ABS. Realizační firmou je fa KARETA s. r. o. Bruntál. Položkové rozpočty jsou součástí zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 265/04/24 bylo schváleno.

6. Přijetí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR na FVE v Zátoru

Předkládám ke schválení poskytnutou dotaci ze Státního fondu životního prostředí ČR, vedenou pod číslem 7221300848 na pořízení FVE na budovu Sportovního areálu a to ve výši: aktuální výše způsobilých výdajů činí 1 839 033,02 Kč, aktuální výše dotace 1 126 170,16 Kč, přičemž aktuální výše podpory je ve výši 61,24%.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** přijetí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR, vedenou pod

číslem 7221300848 na pořízení FVE na budovu Sportovního areálu a to ve výši: aktuální výše způsobilých výdajů činí 1 839 033,02 Kč, aktuální výše dotace 1 126 170,16 Kč, přičemž aktuální výše podpory je ve výši 61,24%. A pověřením starostky organizací výběrového řízení na realizaci.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 266/04/24 bylo schváleno.

7. Herní prvky pro MŠ a ZŠ Zátor

Předkládám návrhy na zakoupení herních prvků do MŠ Zátor a k budově čp. 32 (bývalá školní jídelna), které budou instalovány v rámci grantu od firmy ČEZ ve výši 400 000 Kč. Jedná se o houpačky, prolézačky a branky u čp. 32, kde sídlí 1. a 2. třída ZŠ, dále pak skluzavka a zahradní domek včetně malých laviček pro děti.

Herní sestavy, které vybrala paní Brychtová budou stát včetně instalace 153 009,93 Kč bez DPH - umístění - bývalá školní jídelna. Skluzavka a zahradní domek včetně mobiliáře bude za 454 539,25 Kč bez DPH. 400 000 Kč získáme od fa ČE, zbývající částka bude náš vklad - 207 549,18 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** zakoupení herních prvků do MŠ Zátor č.p. 125 a k budově Loučky čp. 32 (bývalá školní jídelna), které budou instalovány v rámci grantu od firmy ČEZ ve výši 400 000 Kč. Jedná se o houpačky, prolézačky a branky u čp. 32 Loučky, kde sídlí 1. a 2. třída ZŠ. Zahradní domek včetně malých laviček pro děti MŠ Zátor č.p. 125. Vlastní zdroje budou činit maximálně 200 000 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 267/04/24 bylo schváleno.

8. Svěření majetku k hospodaření

Předkládám návrh na "Svěření majetku k hospodaření" pro ZŠ a MŠ Zátor, příspěvkovou organizaci. Jedná se o výtah u budovy základní školy a svět herních prvků u mateřské školy.

Jedná se výtah u budovy ZŠ - pořizovací cena nemovitosti činí 2 822 859,23 Kč

a Svět vodních prvků v zahradě MŠ - pořizovací cena činí 1 633 431,27 Kč

Předávaný majetek celkem: 4 456 290,50 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** Svěření majetku k hospodaření pro ZŠ a MŠ Zátor, příspěvkovou organizaci, Loučky 86, Zátor. Jedná se o výtah u budovy základní školy Loučky 86 a Svět herních prvků v obci Zátor u mateřské školy v celkové výši 4 456 290,50 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 268/04/24 bylo schváleno.

9. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí s SSMSK - chodník podél sil. III/45910

Předkládám návrh smlouvy o smlouvě budoucí s SSMSK, kterou posléze schvaluje vlastník komunikace, kterým je Moravskoslezský Kraj a podepisovat ji bude Obec Zátor a SSMSK. Jedná se o smlouvu budoucí darovací pozemků pod budoucím chodníkem "Horní Zátor".

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí s SSMSK, kterou posléze schvaluje vlastník komunikace, kterým je Moravskoslezský Kraj a podepisovat ji bude Obec Zátor a SSMSK. Jedná se o smlouvu budoucí darovací pozemků pod budoucím chodníkem "Horní Zátor".

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 269/04/24 bylo schváleno.

10. Smlouva o smlouvě budoucí s fa ČEZ IV-12-8028161/1, Zátor, parc. č. 1166/2, rozšíření kNN

Předkládám návrh Smlouvy o smlouvě budoucí s fa ČEZ IV-12-8028161/1, Zátor, parc. č. 1166/2, rozšíření kNN o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu k rodinnému domu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** s fa ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. 1, IV-12-8028161/1, Zátor, parc. č. 1166/2, rozšíření kNN k rodinnému domu. Za standardních podmínek a úplaty. Starostka obce je pověřena podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 270/04/24 bylo schváleno.

11. Zápis z jednání - Zřízení odborných učeben v ZŠ a MŠ Zátor, realizace silničního zrcadla u č.p. 5 k.ú. Zátor a lajnování parkovišť

předkládám zápis z jednání k přístavbě. Dle nových norem nám to přináší mnoho komplikací, ale pokud se záměr povede, budou učebny krásné a moderní.

Předkládám návrh rozpočtu na realizaci silničního zrcadla naproti čp. 5, včetně nového lajnování parkovišť.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** realizaci silničního zrcadla naproti čp. 5, včetně nového lajnování parkovišť.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 271/04/24 bylo schváleno.

12. Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo "Rekonstrukce budovy Zdravotního střediska Zátor - Loučky č.p. 98"

předkládám Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo "Rekonstrukce budovy Zdravotního střediska Zátor - Loučky č.p. 98", který spočívá v termínu dokončení PD, oddíl III. Doba a trvání smlouvy. Termín 31. 12. 2023 se mění na 30. 11. 2024 a stavební povolení bude do 60 dnů od dokončení PD. Snažíme se získat dotaci na PD a a případně i na realizaci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** Dodatek č.1 Smlouvy o dílo "Rekonstrukce budovy Zdravotního střediska Zátor - Loučky č.p. 98", zhotovitel Radovan Zatloukal, B. Němcové 889/4, 794 01 Krnov, IČO 73085022, který spočívá v termínu dokončení PD. Čl. III. Doba a trvání smlouvy. Termín 31. 12. 2023 se mění na 30. 11. 2024 a vydání stavebního povolení se předpokládá do 60 dnů od dokončení PD.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 272/04/24 bylo schváleno.

13. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohoda o umístění stavby č. IP - 12 - 8033226 s fa ČEZ

Předkládám Vám návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby č. IP - 12 - 8033226 s fa ČEZ k pozemku parc. č. 283/1 v k. ú. Loučky u Zátoru, obec Zátor, okres Bruntál, zapsané na LV 229 pro Obec Zátor. Úplata činí 2 000 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** s fa ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8033226 k pozemku parc. č. 283/1 v k. ú. Loučky u Zátoru, obec Zátor, okres Bruntál, zapsané na LV 229 pro Obec Zátor. Úplata činí 2 000 Kč bez DPH. Starostka obce je pověřena podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 273/04/24 bylo schváleno.

14. Žádost SK Zátor o poskytnutí individuální dotace

Předkládám návrh SK Zátor na poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce na pořádání sportovní akce UNEKO CUP a to ve výši 40 000 Kč. Je to akce, která už má minimálně desetiletou tradici. Sponzoruje ji firma UNEKO spol. s r. o., ale finanční prostředky nejsou dostačující. Při schvalování rozpočtu obce na rok 2024 a krácením požadované dotace klubu SK Zátor jsme přislíbili finanční výpomoc, pokud bude požádáno a řádně zdůvodněno. Bereme to i tak, že v dnešní době přitáhnout děti ke sportu je velmi složité a každá taková aktivita je vítána.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** poskytnutí individuální dotace SK Zátor z rozpočtu obce na pořádání sportovní akce UNEKO CUP a to ve výši 40 000 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 274/04/24 bylo schváleno.

15. Smlouva o spolupráci s Obcí Čaková o zabezpečování úkolů požární ochrany

Předkládám ke schválení Smlouvu o spolupráci s Obcí Čaková, předmětem je spolupráce při zabezpečování úkolů požární ochrany, ochrany života, zdraví a majetku občanů při likvidaci požárů, živelných pohrom a jiných mimořádných událostí. Příspěvek na daný kalendářní rok bude 20 000 Kč. Platnost je od roku 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zátor **schvaluje** Smlouvu o spolupráci s Obcí Čaková, se sídlem Čaková 101, 793 16 Zátor, předmětem je spolupráce při zabezpečování úkolů požární ochrany, ochrany života, zdraví a majetku občanů při likvidaci požárů, živelných pohrom a jiných mimořádných událostí. Výše příspěvku na daný kalendářní rok je 20 000 Kč. Starostka obce je pověřena podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 275/04/24 bylo schváleno.

16. Diskuze a závěr

Pozvánky na kulturní a sportovní akce: 26. 04. 2024 OLDIES CZ SK v sále KD ve spolupráci Aktivních občanů a Zátorské posilovny, 3. 5. 2024 - moderátor Faltus v 18.00 hodin v sále KD, pořádá Obec Zátor, 12. 5. 2024 v 15. 00 hodin Májový koncert v kostele Nejsvětější Trojice Zátor, pořadatel - Obec Zátor, 1. 6. 2024 Dětský den v okolí školy, pořádají Aktivní občané, 7. 6. 2024 Memoriál dědy Matějáka - pořádají JSDH na fotbalovém hřišti Zátor - celodenní akce s navazujícím nočním memoriálem, 29. 6. 2024 - UNEKO CUP - pořádá SK Zátor - celodenní akce, 30. 6. 2024 - Zátorské léto - od 14.00 hodin - akce v celé obci, základna u školy - pořádá Obec Zátor.

Ověřovatelé: Ing. Zuzana Brychtová

Mgr. Jiřina Míčková

Starostka: Ing. Salome Sýkorová

Datum vyhotovení: 25. 4. 2024