Statutární město Brno
MČ Brno-Bosonohy

Bosonožské nám. 1, 642 00 Brno
tel.č.: 547 422 711 | e-mail: podatelna@bosonohy.cz

Z Á P I S

zasedání číslo 22 Zastupitelstva městské části

konané dne 18. 2. 2021 v sále zastupitelstva od 17:00 hod.

Originál zápisu je k nahlédnutí na úřadu městské části.

Doba jednání:	Od 17:00 hodin do 21:10 hodin.
Přítomno:	9 členů zastupitelstva Martin Černý, Ing. arch. Arnošt Čoupek CSc., Miloslav Dočekal, Ing. Leoš jelínek, Mgr. Petr Juráček, Ing. Pavel Kilian, Ing. Alois Mitrenga, Martin Rozmarin, Jirí Výplach
Omluveni:	Ing. Daniela Kalná, Miroslav Sojka
Neomluveni:	
Předsedající:	Miloslav Dočekal
Zapisovatel*:	Martina Dvořáková
Ověřovatelé zápisu:	Martin Rozmarin, Martin Černý

*Předsedající v souladu s jednacím řádem městské části určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

A. Organizační náležitosti

Z pléna byl jako ověřovatel zápisu navržen zastupitel Martin Rozmarin.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **schvaluje** jako ověřovatele zápisu z jednání zastupitele Martina Rozmarina.

Výsledek hlasování:
Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/22 bylo schváleno.

Z pléna byl navržen jako ověřovatel zápisu z jednání zastupitel Martin Černý.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **schvaluje** jako ověřovatele zápisu z jednání zastupitele Martina Černého.

Výsledek hlasování:
Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/22 bylo schváleno.

Předsedající vyzval zastupitele k doplnění programu.

Členové zastupitelstva nepředložili doplňující materiál do programu jednání zastupitelstva.

Nebyly vzneseny žádné připomínky k obsahu zápisu z 21. zasedání ZMČ.

B. Navržený program

1. Prezentace hlasovacího a nahrávacího zařízení
2. Novelizace Jednacího řádu ZMČ
3. Stanovisko k novelizaci OZV SMB č. 20/2001 – „Statut města Brna“
4. Posouzení žádosti na dočasné snížení nájemného z provozovny Vzhledná
5. Rozpočtová opatření č.1 a č.2
6. Informace z radnice, Výborů a Komisí
7. Různé **–** dotazy a připomínky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **schvaluje** navržený program jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/22 bylo schváleno.

B.1.. Prezentace hlasovacího a nahrávacího zařízení

Ing. Krobot dle požadavků zastupitelstva prezentoval nahrávací a hlasovací zařízení pro záznam průběhu zasedání zastupitelstva.

Diskuze:

V diskuzi vystoupilizastupitelé: *Ing. Leoš Jelínek, Martin Rozmarin, Martin Černý, Mgr. Petr Juráček, Miloslav Dočekal, Ing. Alois Mitrenga.*

B.2.. Novelizace Jednacího řádu ZMČ Brno-Bosonohy

Současný Jednací řád ZMČ je platný od roku 2015. Zákon o obcích (č.128/2000Sb.), který je základní normou pro jednání zastupitelstev byl několikrát novelizován. Předložená novela reaguje na požadavek pořizování a zveřejňování zvukového záznamu z jednání ZMČ. Navržená úprava zachovává, ale přesněji specifikuje možnost záznamu diskusních příspěvků členů ZMČ do písemného zápisu. Přílohou je již jednou projednávaný text s vyznačenou úpravou reagující na proběhlou diskusi.

Z rozpravy o návrhu vyplynula připomínka zastupitele Mgr. Petra Juráčka, a to do Článku 3 bod 2 doplnit text "**nejméně devět dnů před termínem zasedání ZMČ**".

Diskuze:

V diskuzi vystoupili: *Mgr. Petr Juráček, Martin Černý, Ing. Alois Mitrenga, Miloslav Dočekal, Ing. Pavel Kilian.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **schvaluje** do Článku 3 bod 2 doplnit text "**nejméně devět dnů před termínem zasedání ZMČ**".

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 1 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/22 bylo schváleno.

V rozpravě byla navržena zastupitelem Mgr. Petrem Juráčkem připomínka, a to v Článku 4 bod 12 vypustit dvě poslední věty a ponechat jej ve znění "**Členové ZMČ mohou v rozpravě přednášet k navrženému usnesení pozměňovací, doplňující, další nebo jiné návrhy**".

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **schvaluje** Článek 4 bod 12 ve znění "**Členové ZMČ mohou v rozpravě přednášet k navrženému usnesení pozměňovací, doplňující, další nebo jiné návrhy**".

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 2 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/22 bylo schváleno.

V rozpravě byla zastupitelem Ing. Pavlem Kilianem navržena připomínka vložit do Článku 6 bod 2 text "**Neskončí-li zasedání ZMČ do 22:00 hodin, navrhne předsedající hlasovat o pokračování, přerušení nebo ukončení zasedání**".

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **schvaluje** vložit do Článku 6 bod 2 text "**Neskončí-li zasedání ZMČ do 22:00 hodin, navrhne předsedající hlasovat o pokračování, přerušení nebo ukončení zasedání**".

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 2 / Zdrželo se: 3

Návrh usnesení nebyl přijat.

Následně bylo přistoupeno k hlasování o upraveném návrhu Jednacího řádu ZMČ včetně zapracovaných odsouhlasených připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **schvaluje** Jednací řád ZMČ včetně odsouhlasených připomínek, a to úprava Článku 3 bod 2 a úprava článku 4 bod 12, který je přílohou tohoto bodu jednání.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/22 bylo schváleno.

B.3.. Stanovisko ZMČ k novelizaci OZV SMB 20/2001 – „statut města“

Organizační odbor MMB zaslal městským částem k projednání novelizaci statutu města Brna. Novelizace se týká několika oblastí. Většina úprav je věcného a upřesňujícího charakteru nebo jsou vynuceny zákonnými novelizacemi a nemající vliv na dosavadní rozložení pravomocí mezi městem a jeho městskými částmi. Výjimku v uvedeném je nová pravomoc – povinnost MČ v čl. 42 přenesená působnost – projednávání v 1. stupni některých přestupků podle zákona o obecní policii (viz výpis ze zákona). Předkladatel a zpracovatel mají za to, že zřizovatelem obecní policie je město Brno, a tedy samotné město by si mělo zachovat dosavadní kompetenci a plnou pravomoc, jak případné přestupky v této oblasti řešit.

Diskuze:

V diskuzi vystoupili zastupitele: *Martin Černý.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **nesouhlasí** s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje OZV SMB č. 20/2001 (Statut), který je přílohou tohoto bodu jednání, a to z důvodu nově přenesené působnosti z města na městské části v článku 42 – Vnitřní věci pod písmenem r), tj. že MČ projednávají v 1. stupni přestupky podle zákona o obecní policii, a

ukládá

tajemníkovi úřadu neprodleně zaslat toto rozhodnutí předkladateli novelizace, tedy Organizačnímu odboru

MMB, a to neprodleně.

Výsledek hlasování:
Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/22 bylo schváleno.

B.4.. Posouzení žádostí na dočasné snížení nájemného z provozovny Vzhledná

Dne 28.01.2021obdržela městská část žádost společnosti T_HUNG Plus s.r.o., provozovatele prodejny potravin Vzhledná na dočasné snížení nájemného. Žadatel požaduje prodloužit snížení měsíčního nájmu o 23%, tj. na 25 000,- Kč/měs. na další období. Původně sjednané nájemné činí 32 500,- Kč/měs. Z hlediska možné návaznosti roční platby MČ za pronájem parkovacích ploch u prodejny Vzhledná majiteli pozemků, kterým jsou Sportovní kluby je vhodné měnit nájemné vždy ke konci běžného roku. Nájemní smlouva s SK přímou možnost snížení nájemného neupravuje, je tedy na „dohodě“ smluvních stran, zda jedna strana změnu prosadí a druhá na ni přistoupí.

Diskuze:
V diskuzi vystoupili: *Mgr. Petr Juráček, Martin Černý, Ing. Pavel Kilian, Ing. Alois Mitrenga, Ing. arch. Arnošt Čoupek.*
V průběhu diskuze podal zastupitel Ing. Alois Mitrenga pozměňující návrh úpravy usnesení.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **ukládá** starostovi, aby jednal se Sportovními kluby Brno-Bosonohy o poměrném snížení nájemného za rok 2021 předepsaného Nájemní smlouvou na sousední pozemky prodejny Vzhledná uzavřené dne 27.06. 2016, a to o 23 %.

Výsledek hlasování:
Pro: 5 / Proti: 4 / Zdrželo se: 0

Návrh usnesení nebyl přijat.

Následně bylo přistoupeno k hlasování o snížení nájemného žadatele.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **bere na vědomí** a) žádost společnosti T_HUNG Plus s.r.o nájemce prodejny Vzhledná na dočasné snížení měsíčního nájemného,

b) zveřejnění adresného záměru úpravy nájemného dle ustanovení ustanovením § 39 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích

a souhlasí

s úpravou měsíčního nájemného na **částku 25 000,- Kč po dobu 10 měsíců**, tedy na období 01.03.2021 až 31.12. 2021.

Dále pověřuje starostu MČ

jednáním se Sportovními kluby Brno-Bosonohy o poměrném snížení nájemného za rok 2021 předepsaného Nájemní smlouvou na sousední pozemky prodejny Vzhledná uzavřené dne 27.06. 2016.

Ukládá

majetkovému referátu vyzvat žadatele k uzavření dodatku k nájemní smlouvě.

Výsledek hlasování:
Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/22 bylo schváleno.

B.5.. Rozpočtové opatření č. 1/2021 a 2/2021 v rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na rok 2021

Rozpočtové opatření č. 1/2021 v rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na rok 2021

Rozpočtové opatření dle § 16, odst. 3) písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění. Jedná se o použití nových rozpočtem nepředvídaných příjmů k úhradě nových, rozpočtem nezajištěných výdajů. Obsahem rozpočtového opatření je zapojení příjmů z pojistného plnění pojistné události – škoda způsobená rozbitím čelního skla na traktoru a současně navýšení výdajů na činnost pracovní čety. Tímto rozpočtovým opatřením se zvýší objem příjmů a výdajů rozpočtu.

Diskuze:

V diskuzi vystoupili: *Ing. Alois Mitrenga, Martin Rozmarin.*
Při hlasování nebyl přítomen zastupitel Martin Černý.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/2021 v rozpočtu Městské části Brno-Bosonohy na rok 2021 v objemu + 12 000 Kč na straně příjmů v § 3639-komunální služby a územní rozvoj a v objemu + 12 000 Kč na straně výdajů v § 3639-komunální služby a územní rozvoj

Ukládá

ÚR1 zapracovat schválené rozpočtové opatření do rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na rok 2021 a zveřejnit v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb. v platném znění.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/22 bylo schváleno.

Rozpočtové opatření č. 2/2021 v rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na rok 2021

Rozpočtové opatření dle § 16, odst. 3) písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění. Jedná se o použití nových rozpočtem nepředvídaných příjmů k úhradě nových, rozpočtem nezajištěných výdajů. Obsahem rozpočtového opatření je zapojení příjmů z poskytnutého účelového sponzorského daru a současně navýšení výdajů na činnost volnočasového centra BOSA. Tímto rozpočtovým opatřením se zvýší objem příjmů a výdajů rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2/2021 v rozpočtu Městské části Brno-Bosonohy na rok 2021 v objemu + 2 000 Kč na straně příjmů v § 3233-střediska volného času a

v objemu + 2 000 Kč na straně výdajů v § 3233-střediska volného času

Ukládá

ÚR1 zapracovat schválené rozpočtové opatření do rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na rok 2021 a zveřejnit v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb. v platném znění.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/22 bylo schváleno.

B.6.. Informace z radnice

Předseda stavební komise informoval zastupitele o aktuálních postupech při změnách v ÚPmB, které

se týkají městské části Brno-Bosonohy.

Dopravní komise nezasedala. Kulturní komise nezasedala.

Diskuze:

V diskuzi vystoupili zastupitelé: *Ing. Leoš Jelínek, Martin Černý, Miloslav Dočekal*

Bod je zařazen na základě usnesení č. 11/15.VIII ze dne 21.5.2020:

„Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy schvaluje zařazení bodu na každém zasedání zastupitelstva „Informace z radnice“, kde starosta a místostarosta písemně předloží zásadní informace z dění v MČ za uplynulé období.“

Činnost starosty za období 22.1. do 10.2.2021

22.1. Povolení přípojek dešťových a splaškových vod – vyjádření podpisy (cca 50).

25.1. Smlouva rozhlas p. Krobot. Setkání s projektantkou Ing. Jenčkovou – připomínky a jejich schválení.

26.1. Komise dopravy RMB.

28.1. Sněm starostů.

1.2. Řešení vývozu komunálního odpadu na ulici Hoštická, Práčata, Troubská, Vratná, Padělíky – organizace stavba versus SAKO Brno

2.2. Připojení základní školy na splaškovou a dešťovou kanalizaci – využití stávající jímky na odvod dešťových vod a napojení hasičky na kanalizaci.

3.2. Dopisy majitelům pozemků dotčených úpravou Projekt u Panenky Marie.

5.2. Kontrola kanalizace dle zápisu – úsek Hoštická, Smyčka, Práčata.

7.2. Zajištění zimní údržby – kalamitní stav – na úsecích stavby.

8.2. Řešení uspořádání komunikací za školou v rámci kanalizace

9.2. Kontrolní den kanalizace.

10.2. Řešení pronájmu pozemku v oblasti Chironova.

Činnost místostarosty za období od 22.1. do 10.2.2021

Mimo běžnou kancelářskou administrativu, psaní informací na FB, na www a na ČO a odpovědí na běžné dotazy a žádosti, práce nad návrhem nového rozpočtu a telefonáty a korespondence s odbory MMB, jsem se převážně věnoval problematice kanalizace.

Řešil jsem spolu se stavbou a technickým a investičním dozorem v kanceláři, nebo většinou přímo na stavbě:

-bláto a jiné znečištění komunikací a technické problémy spojené se stavbou zejména osobní stížnost obyvatel ulice Hoštické, Přímé, Vratné. Ve spolupráci s technickým dozorem vyřešeno, částečně odstraněno, dále se bude pokračovat dle klimatických podmínek

-další úprava objízdné trasy, vytýčení plochy kácení náletových dřevin a keřů, označení kritických bodů

-snaha nově řešit dopravní organizaci a práce na ulici Vratná. Konzultace s projektantem o možnosti změny projektu před dokončením, tedy změny uložení obrubníků, povrchu a možnosti parkování změnou na obytnou zónu. Je stále v řešení. Odeslání dotazu na další postup, či možnost řešení.

-pravidelně kontroluji osobně staveniště kanalizace a hledám očividné nedostatky, kdy pak u hl.

stavbyvedoucího sjednávám jeho prostřednictvím nápravu. S menšími či většími výsledky.

-účast na pravidelných technických dnech ze kterých je Vám pokaždé zaslán starostou zápis. Taktéž účast na výrobní výboru ke komunikacím na ulicích kde je v plánu začít tyto komunikace již budovat.

-svolání a účast na pracovním jednání s Ing. Pikulou a dodavatelem stavby na ulici Hoštické. Výstup z tohoto projednáván na TD. Podání připomínek. Zápis k dispozici.

-pracovní schůzka s projektantem a vedením stavby na Bos. Nám za školou. Špatně řešený projekt přepracují dle možností tak aby byl funkční dle našich požadavků v návaznosti na samostatný projekt dobudování náměstí. Opakovaně konstatuji, že projekt dostavby kanalizace je v mnoha detailech nedokonalý a dodavatel pak jaksi „projektuje“ během výstavby. Na toto se společně snažíme upozorňovat a hledat nějaká řešení.

-pracovní schůzka na MMB u radního pro dopravu Kratochvíla ve věci problematiky a možného financování či příspěvku města v rámci projektu Bos. Náměstí, další postup v záměru nový chodník do Starého a Nového Lískovce.

-řešení povolených ale nezabezpečených výkopů před domem Bos. Nám. 55. Fišarovi. Schůzka na místě. Řešeno se stavebním úřadem a správcem stavby kanalizace. Není součástí kanalizace., a přislíbena náprava stavu, zabezpečení výkopů a zajištěna schůdnost chodníku do 12.2.

-práce zimní údržby naší pracovní četou ve dnech kalamitního sněžení a extrémní námrazy. Zjištěna nutnost dalšího řešení a nových opatření zejména ve spolupráci se stavbou a Falky. Podána stížnost spolu se starostou v rámci pravidelného TD. Třeba sjednotit plán dalšího postupu. Podařilo se nám pro naši četu zajistit posypový materiál a „posypku“ za traktor.

Diskuze:

V diskuzi vystoupili zastupitelé: *Mgr. Petr Juráček, Martin Černý, Ing. Pavel Kilian,*

B.7.. Různé - dotazy a připomínky

Diskuze:

V diskuzi vystoupili: *Mgr. Petr Juráček,*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **souhlasí** se vznikem pracovně právního vztahu mezi městskou částí a členy zastupitelstva městské části panem Jiřím Výplachem a panem Martinem Rozmarinem. Pracovně právní vztah bude založen na dohodách o provedení práce, které jsou přílohou tohoto bodu jednání.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 11/22 bylo schváleno.

Diskuze:

Martin Černý	*vznesl dotaz na aktuální možnost umístit v městské části bankomat.*
Miloslav Dočekal	*cca před rokem byla tato problematika řešena. Znovu prověříme.*
Martin Černý	*informoval zastupitele o možnostech získání prostředků na fotovoltaické panely na školu a školku, a to prostřednictvím města Brna ve spolupráci s firmou SAKO Brno, která má pro letošní rok vyčleněné prostředky pro kooperaci s městskými částmi ohledně výstavby panelů. Technický ředitel je ochoten přijet a informovat o možnostech.*
Miloslav Dočekal	*záměr nebyl odsouhlasen z důvodu, že v současnosti na fotovoltaiky není vypsán žádný dotační titul a MČ z již tak přešponovaného rozpočtu nemohla zamýšlené zaplatit.*
Mgr. Petr Juráček	*vznesl dotaz, jak se posunula problematika opadajícího obkladu na školce?*
Miloslav Dočekal	*problematika se posunula k výběru stavebního dozoru, bude se realizovat v nejbližší době.*

Jarmila Dočekalová	*pan ředitel chce prostřednictvím vybraného stavebního dozoru, se kterým má dlouhodobě dobré zkušenosti vyřešit jakou formou se oprava bude provádět, je tam více technických možností.*
Mgr. Petr Juráček	*vznesl dotaz jak se daří našim tůňkám a jaký je postup u nákupu auta?*
Miloslav Dočekal	*výběr auta probíhá, prodejce vozů zná požadavky městské části.*
Mgr. Petr Juráček	*ohledně tůněk, starosta napsal dopisy majitelům pozemků. Už přišla nějaká odpověď?*
Miloslav Dočekal	*Přišla jedna negativní odpověď od majitele pozemku který zasahuje do záměru, to se musí vyřešit posunutím pramenu. S tím bylo počítáno již při zadávání studie.*

Z diskuze vyplynul návrh usnesení zastupitele Martina Černého.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **schvaluje** písemné předložení všech uzavřených nájemních smluv mimo schválených zastupitelstvem a podepsaných starostou, a to 1.1.2020 do 31.1.2021. Zároveň žádá starostu, aby o všech uzavřených nájemních smlouvách v následujícím období bylo písemně informováno Zastupitelstvo MČ Brno-Bosonohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 3 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/22 bylo schváleno.

Z řad občanů byla položena otázka na uskutečnění schůzky s projektanty ohledně úpravy Bosonožského náměstí a zda jsou ze schůzky nějaké výstupy.

Předsedající informoval, že se schůzka uskutečnila. Zúčastnili se jí pan starosta, zastupitel Martin Rozmarin, omluvil se místostarosta. Ostatní zastupitele se bez omluvy nezúčastnili. Výstupy - naše připomínky byly zapracovány do projektu

Dále byla vznesena stížnost na provádění zimní údržby.

Předsedající vysvětlil problematiku letošního zimního období ve spojitosti s probíhající výstavbou kanalizace, kdy na ulicích zasažených stavbou provádí zimní údržbu dodavatel stavby.

Dále referentka ÚR 1 vysvětlila podrobně systém placení paušálem, který byl přiměřeně snížen při odpočtu výměr ulic, kde probíhá stavba.

Ověřovatelé: Martin Rozmarin .....

Martin Černý .....

Místostarosta Miloslav Dočekal .....

Datum vyhotovení: