



Z Á P I S

zasedání číslo 7 Zastupitelstva městské části

konané dne 7. 9. 2023 v sále zastupitelstva od 17:00 hod.

Originál zápisu je k nahlédnutí na úřadu městské části.

Doba jednání: 17:00-18:45
Přítomno: Martin Černý, Ing. arch. Arnošt Čoupek, Mgr. Klára Jirkovská, Mgr. Petr Juráček, Ing. Karel Kaláb, Markéta Langerová Blaháková, Miroslav Meloun, Ivan Nečas, Martin Rozmarin, Mgr. Ivona Špačková, Ing. Alena Vališová, Jiří Výplach
Omluveni: Ing. Alois Mitrenga, Ing. Pavel Kilian - na 15 minut
Neomluveni:
Předsedající: Martin Černý
Zapisovatel*: Mgr. Kateřina Nivnická, DiS.
Ověřovatelé zápisu: Jiří Výplach, Mgr. Ivona Špačková,

*Předsedající v souladu s jednacím řádem městské části určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Organizační náležitosti

Na začátku zasedání zastupitelstva přítomno 13 členů ZMČ Brno-Bosonohy.

Omluveni na 15 minut Ing. Alois Mitrenga, Ing. Pavel Kilián.

Předsedající přivítal přítomné na jednání zastupitelstva.

Žádné námitky k zápisu ze zasedání zastupitelstva ze dne 15.6.2023.

Jmenování zapisovatelky - referentka Mgr. Kateřina Nivnická.

Starosta představil zastupitelům tajemnici úřadu Ing. Evu Merclovou.

Z řad členů zastupitelstva byl jako ověřovatel zápisu ze zasedání navržen zastupitel Jiří Výplach.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **schvaluje** ověřovatele zápisu z jednání zastupitelstva pana Jiřího Výplacha.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/7 bylo schváleno.

Z řad členů zastupitelstva byla jako ověřovatel zápisu ze zasedání navržena zastupitelka Mgr. Ivona Špačková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **schvaluje** ověřovatele zápisu z jednání zastupitelstva Mgr. Ivonu Špačkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/7 bylo schváleno.

Starosta navrhuje změnu programu zastupitelstva. Navrhuje vypustit bod č. 4. "Dispozice s majetkem - žádost o odkup pozemku p. č. 1529/5 a části pozemku 1529/6" z toho důvodu, že není jasné čeho se odkup reálně týká, navrhuje dořešení a stažení bodu č. 4 z programu zastupitelstva. Starosta navrhuje změnu programu na:

1. Novelizace OZV o místních poplatcích
2. Směna částí pozemků p. č. 2621 a 2622 v k. ú. Bosonohy
3. Dispozice s majetkem - opakovaná žádost - prodej p.č.2421/1 a chaty na p. č. 2420 při ulici Chironova
4. Rozpočtové opatření č. 15/2023 v rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na rok 2023
5. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na období 2025-2029

V 17:11 hod. se dostavil zastupitel Ing. Alois Mitrenga.

Diskuze:

- | | |
|--------------------------|--|
| Miloslav Dočekal | <i>Přijde mu škoda pozemek prodávat, vzhledem k tomu, jak je ta komunikace úzká. Nikomu to nebrání v užívání pozemku. Pouze je vytýkáno, že se pozemek neudrží, tak ať se udržuje. Zvážil by prodej.</i> |
| Martin Černý | <i>Je možné, že k tomu dojdeme taky, protože není teď reálně jasné o jakou část se jedná. Nebudeme se zbavovat majetku, který budeme potřebovat.</i> |
| Ing. arch. Arnošt Čoupek | <i>Přišlo za ním město, když se projektovala kanalizace, že ten pozemek budou potřebovat. Zajímá ho jestli ho teda využili.</i> |
| Martin Černý | <i>Oni už mají souhlasné stanovisko majetkového odboru. Do doby než bude přesné zaměření je bezpředmětné o tom diskutovat. Znovu to bude na zastupitelstvu.</i> |

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **schvaluje** program 7. zasedání zastupitelstva městské části Brno-Bosonohy:

1. Novelizace OZV o místních poplatcích
2. Směna částí pozemků p. č. 2621 a 2622 v k. ú. Bosonohy
3. Dispozice s majetkem - opakovaná žádost - prodej p.č.2421/1 a chaty na p. č. 2420 při ulici Chironova
4. Rozpočtové opatření č. 15/2023 v rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na rok 2023
5. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na období 2025-2029

Přistoupeno k projednávání jednotlivých bodů navrženého programu.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/7 bylo schváleno.

2. Novelizace OZV o místních poplatcích

Změna se týká textové části v souvislosti se změnou zákona o místních poplatcích. Současně je možno

rozhodnout o úpravě sazeb místních poplatků stanovených v MČ Bosonohy. RMČ konstatovala, že sazby za poplatek ze psů nebyly změněny od roku 2000, v loňském i letošním roce bylo investováno do nových odpadkových košů a z tohoto důvodu doporučuje zvýšení sazeb u tohoto poplatku.

Starosta přečetl změny v sazbách za poplatek ze psů.

V 17:18 hod. se dostavil zastupitel Ing. Pavel Kilian.

Diskuze:

- | | |
|--------------------------|---|
| Ing. Alois Mitrenga | <i>Souhlasí, aby poplatky ze psů byly pro seniory zvýšeny pouze symbolicky. Dotaz, zda by nebylo dobré zvážit vyšší zdražení pro ostatní, protože jsme nejlevnější městská část a neblížíme se ani průměru.</i> |
| Martin Černý | <i>RMČ vycházela z toho, že okrajové městské části Brna mají poplatky levnější. Dle RMČ je lepší postupné zdražování.</i> |
| Ing. arch. Arnošt Čoupek | <i>Dotaz, zda finanční prostředky vybrané za poplatky ze psů jdou na psy nebo se rozpustí v rozpočtu.</i> |
| Martin Černý | <i>Rozpustí se v rozpočtu.</i> |

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **souhlasí** s novelizací obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o místních poplatcích s předpokládanou účinností od 01.01.2024.

Schvaluje sazby poplatku ze psů takto:

Bytový dům

Základní sazba za psa drženého v bytovém domě - 800 Kč

Sazba za druhého a každého dalšího psa téhož držitele v bytovém domě - 1 200 Kč

Snížená sazba za psa drženého v bytovém domě - 200 Kč

Sazba za druhého a každého dalšího psa téhož držitele v bytovém domě - 300 Kč

Rodinný dům

Základní sazba za psa drženého v rodinném domě - 400 Kč

Sazba za druhého a každého dalšího psa téhož držitele v rodinném domě - 600 Kč

Snížená sazba za psa drženého v rodinném domě - 200 Kč

Sazba za druhého a každého dalšího psa téhož držitele v rodinném domě - 300 Kč

Jiné prostory než bytový nebo rodinný dům

Základní sazba za psa drženého v jiných prostorách než bytový nebo rodinný dům - 400 Kč

Sazba za druhého a každého dalšího psa téhož držitele v jiných prostorách než bytový nebo rodinný dům - 600 Kč

Snížená sazba za psa drženého v jiných prostorách než bytový nebo rodinný dům - 200 Kč

Sazba za druhého a každého dalšího psa téhož držitele v jiných prostorách než bytový nebo rodinný dům - 300 Kč

Ukládá tajemnici úřadu odeslat toto stanovisko Odboru rozpočtu a financování MMB.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/7 bylo schváleno.

3. Směna části pozemků p.č. 2621 a 2622 v k.ú. Bosonohy

Rada městské části předkládá zastupitelstvu návrh směny pozemků v k. ú. Bosonohy. Jedná se o směnu pozemků mezi statutárním městem Brnem a panem Brtníkem, majitelem pozemků p.č.2622 a 2621 za část pozemku p. č. 2620/1 a pozemek p. č. 1519 ve vlastnictví města Brna.

Tuto směnu iniciuje MČ Brno-Bosonohy z důvodu záměru realizace projektu „Park Bosonohy“.

Části uvedených pozemků ve vlastnictví pana Brtníka zasahují do prameniště vodního vtoku a druhá část zasahuje do přístupové cesty.

Odbor životního prostředí v současné době zadal studii ve výši cca 200 tis Kč.

Městská část dosud investovala na projekt „Obnova vodní nádrže u Panenky Marie“ z vlastních prostředků 238 370 Kč na geologické průzkumy, studii a projektovou dokumentaci.

Na společném jednání se MČ Bosonohy dohodla na směně s majitelem pozemku panem Brtníkem.

Pozemky byly geometricky zaměřeny za účasti Majetkového odboru Magistrátu města Brna dne 28.07.2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **schvaluje** směnu části pozemku p. č. 2621 o výměře 202 m² a části pozemku p. č. 2622 o výměře 51 m² ve vlastnictví pana Martina Brtníka za část pozemku p. č. 2620/1 o výměře 230 m² a pozemek 1519 o výměře 93 m² (oba v celkové výměře 323 m²) ve vlastnictví města Brna, vše v k. ú. Bosonohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/7 bylo schváleno.

4. Dispozice s majetkem - opakovaná žádost - prodej p.č. 2421/1 a chaty na p.č. 2420 při ulici Chironova

RMČ na své 18. schůzi konané dne 14.08.2023 nedoporučila schválit opakovanou žádost o prodej pozemku p. č. 2421/1 (1255 m²) zahrada a pozemku p. č. 2420 (65 m²) – zastavěná plocha, jehož součástí je chata žadateli.

Žadatel je nájemce uvedené parcely a chaty (NS č. 24 20 209) na dobu určitou, a to do 01.10.2035. Celkové nájemné činí 8 170 Kč/rok. Je hrazeno. Při převzetí se nájemce v souladu se záměrem pronájmu zavázal k vyklizení skládky na pozemku po předchozím nájemci, opravě chatky a opravě oplocení. Závazek realizoval na vlastní náklady bez požadavku zápočtu. V lokalitě nevlastní město Brno žádné další návazné pozemky. Pozemek je částečně dotčen připravovaným územním plánem územní rezervou pro tamní komunikaci. Chatka je vedena v účetní evidenci MČ v hodnotě 55 200 Kč.

Žadatel na základě rozhodnutí 5. zasedání ZMČ ze dne 05.04.2023 upravil svou žádost a nyní poptává pozemek celý. Nedoporučující stanovisko se opíralo o nepřípustnost dělení parcely, kdy zbytková část zůstávající v majetku města Brna by nebyla obsluhna z veřejné komunikace.

Diskuze:

Miloslav Dočekal

Martin Černý

Ing. Alois Mitrenga

Dotaz, zda v minulosti nebylo k prodeji již nějaké stanovisko.

Nebylo.

Podle nového územního plánu zasahuje pozemek do silnice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **neschvaluje** prodej pozemku p. č. 2421/1 (1255 m²) zahrada a pozemku p. č. 2420 (65 m²) – zastavěná plocha, jehož součástí je chata – stavba pro rodinnou rekreaci č. ev. 562, žadateli, tj. panu Andriy Chornyy, bytem Brno, Svážná 444/25, PSČ 634 00.

Ukládá majetkovému referátu vyznačit toto stanovisko do formuláře dispozice s majetkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/7 bylo schváleno.

6. Rozpočtové opatření č. 15/203 v rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na rok 2023

Jedná se o zařazení kapitálových výdajů na vybudování kanalizační přípojky k objektu bývalé drobné provozovny Pražská 74. Použity jsou prostředky určené ve schváleném rozpočtu na kapitálové výdaje, které v letošním roce nebudou realizovány- cyklo a pěší trasa Bosonohy-Veselka a vybudování oplocení u kontejnerových stání na tříděný odpad. Tímto rozpočtovým opatřením se objem výdajů rozpočtu nemění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 15/2023 v rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na rok 2023 v objemu

+170 000 Kč na straně kapitálových výdajů v § 2321 - odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly, v objemu - 100 000 Kč na straně kapitálových výdajů v § 2219 - ostatní komunikace a v objemu - 70 000 Kč na straně kapitálových výdajů v § 3722 - sběr a svoz komunálního odpadu.

Ukládá referátu UR1 zapracovat schválené rozpočtové opatření do rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na rok 2023 a zveřejnit v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/7 bylo schváleno.

7. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na období 2025-2029

Zastupitelstvu městské části Brno-Bosonohy je předložen výhled příjmové části rozpočtu - místních poplatků, příjmů z pronájmu a příjmů z vlastní činnosti. Při stanovení údajů výchozího roku 2024 je přihlíženo ke skutečnosti roku 2022 a očekávané skutečnosti roku 2023. Následující roky střednědobého výhledu rozpočtu jsou navrženy s ohledem na inflaci, na změny sazeb místního poplatku ze psů. U příjmů z nájemného záleží vývoj na podmínkách nájemních smluv s ohledem na inflační doložku, na ukončené a nově uzavřené nájemní smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **schvaluje** předložený střednědobý výhled rozpočtu Městské části Brno-Bosonohy na období 2025-2029, který je přílohou tohoto bodu jednání

Ukládá referátu UR1 ÚMČ zveřejnit střednědobý výhled rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na období 2025-2029 v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Starosta konstatoval, že v rámci programu ZMČ je to vše a zeptal se, zda má někdo ze zastupitelů dotazy.

Mgr. Petr Juráček: Informoval o jednání Komise životního prostředí. Komise řešila palné dny v městské části. Komise zvažuje zákaz palných dnů v měsíci prosinci, lednu a únoru. V říjnu a listopadu by byl občanům poskytnut kontejner na rostlinný odpad. Výhled je takový, aby se palné dny zrušily úplně, ale je nutné lidem nabídnout alternativu. Dále informoval o akci 72 hodin, v rámci které bude provedena výsadba u Komunálu a na cestě k bosonožskému Hájků. Akce proběhne 10. a 11.11.2023.

Ing. Alois Mitrenga: Dotaz, zda by bylo možné opět vyvolat jednání s policií ohledně zákazu vjezdu kamionů. Zákaz není respektován.

Martin Černý: Informoval zastupitele, že budou na budovu úřadu instalovány kamery, které budou po dobu tří týdnů snímat počty osobních aut a kamionů. Firma pro nás pak vyhotoví zprávu, se kterou můžeme dále pracovat.

Miloslav Dočekal: Sdělil, že se 4 roky věnoval problematice dopravy s p. Dolákem. Výsledkem byla zákazová značka, ale vymáhání je věc druhá. Navrhuje obrátit se na kraj, ministerstvo dopravy, příp. požádat novináře, aby natočili reportáž o tom, jak policie koná nekoná. Je rád, že se řeší palné dny. On s pálením nesouhlasí, ale lidem se musí nabídnout alternativy. Neví, jak je zákaz pálení v souladu s městskou vyhláškou.

Ing. Alois Mitrenga: Navrhuje také zákaz pálení, ale je potřeba, aby to bylo v souladu s městskou vyhláškou.

Martin Černý: Sdělil, že žádná městská část nemá zákaz pálení. I OŽP je nakloněno zrušení palných dnů a je ochotné spolupracovat, např. tím, že poskytne občanům nádoby nebo kontejnery.

Mgr. Petr Juráček: Sdělil, že není cílem zrušit palné dny, ale zajistit čistější ovzduší.

Ing. Alena Vališová: Učinila dotaz ohledně přechodu na Ostopovické a asistence policie na začátku školního roku pro bezpečný přechod dětí.

Martin Rozmarin: Sdělil, že byla hlídka u školy. Kapacitně to nešlo ze strany Městské policie zajistit. Pokusí se znovu u Městské policie zajistit asistenci.

Ing. Alena Vališová: Učinila dotaz, zda to nezajistíme sami. Třeba by nějaký senior byl ochotný asistenci na přechodu zajistit.

Martin Černý: Sdělil, že pokud někdo za zastupitelů o někom ví, ať dá vědět. MČ by mohla zajistit vestu a příp. další věci ve spolupráci s policií. Mohlo by se jednat i o brigádu.

Ing. arch. Arnošt Čoupek: Bude pro zachování palných dnů.

Miloslav Dočekal: Vyžádal by si rozpis od státní policie ohledně měření a vážení, aby se vědělo, kolik toho bylo.

Ing. Alois Mitrenga: Sdělil, že některé obce mají vlastní cedule. Dopravních značek je málo. Ohledně zákazu vjezdu kamionů jsou na celém úseku jen dvě značky.

Miloslav Dočekal, Martin Černý, Martin Rozmarin: Diskuze ohledně Komunálu a parkovací plochy.

Miroslav Meloun: Poskytl informace z dopravní komise o snížení rychlosti na ulici Práčata a Ostopovická.

Martin Černý: Na ulici Ostopovická je schválena rychlost 30 km/h. Kromě toho bude dále zrušeno označení hlavní silnice a bude platit pravidlo pravé ruky a budou umístěny zpomalovací prahy. Značky budou vyřešeny do konce roku, prahy budou instalovány asi na jaře 2024. Na ulici Práčata bude rychlost omezena na 30 km/h. Pokud nebude po této změně zaznamenán žádný efekt budou i zde instalovány zpomalovací prahy.

Miloslav Dočekal: Dotaz, zda by nešlo instalovat zrcadlo do Rebovky.

Ing. arch Arnošt Čoupek: Dotaz, zda se nebude konat nějaké jednání ohledně územního plánu a obchvatu.

Martin Černý: O žádné schůzce nemá informace.

Dotaz starosty, zda někdo z občanů nemá dotaz.

Pan Horák: Nedá se vyjet z Hoštické a Bosonožského náměstí. Bavit se s Ing. Pavlem Kilianem, že by se prý mohla instalovat cedule "Pust' mě."

Ing. Pavel Kilian: Podobné značky někde viděl.

Pan Horák: Byl by pro zrušení dělobuchů na Silvestra.

Ing. Alena Vališová: Dotaz ohledně úpravy cesty za cihelnou.

Martin Černý: Ano, opravuje se z materiálu z ulice Mlaty.

Starosta informoval o tom, že na konci Ostopovické se dočasně ukládá suť z rekonstrukce Bosonožského náměstí. Po rekonstrukci bude vše uvedeno do původní stavu.

Starosta dále informoval členy zastupitelstva o změně termínu listopadového zasedání. Nový termín je 9.11.2023 v 17:00 hod. Starosta požádal zastupitele, aby se dostavili již v 16:00 hod. Proběhne projednání kauz s JUDr. Němcovou.

Ověřovatel: Jiří Výplach, Mgr. Ivona Špačková

Starosta Martin Černý

Datum vyhotovení: 8. 9. 2023