



Z Á P I S

zasedání číslo 31 Zastupitelstva městské části

konané dne 27. 1. 2022 v sále zastupitelstva od 17:00 hod.

Originál zápisu je k nahlédnutí na úřadu městské části.

Doba jednání: Od 17:00 do 20:25 hodin
Přítomno: Martin Černý, Ing. arch. Arnošt Čoupek CSc., Miloslav Dočekal, Ing. Leoš Jelínek, Mgr. Petr Juráček, Ing. Daniela Kalná, Ing. Pavel Kilian, Ing. Alois Mitrenga, Martin Rozmarin, Jiří Výplach
Omluveni: Miroslav Sojka
Neomluveni:
Předsedající: Miloslav Dočekal
Zapisovatel*: Martina Dvořáková
Ověřovatelé zápisu: Martin Černý, Martin Rozmarin

*Předsedající v souladu s jednacím řádem městské části určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

A. Technické náležitosti

Předsedající navrhl jako ověřovatele zápisu z jednání zastupitele Martina Rozmarina.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **schvaluje** jako ověřovatele zápisu z jednání zastupitelstva zastupitele Martina Rozmarina.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/31 bylo schváleno.

Jako další ověřovatel zápisu z jednání zastupitelstva byl z řad zastupitelstva navržen zastupitel Martin Černý.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **schvaluje** jako ověřovatele zápisu z jednání zastupitelstva zastupitele Martina Černého.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/31 bylo schváleno.

Nebyly vzneseny žádné připomínky k obsahu zápisu z 30. zasedání ZMČ Brno-Bosonohy.

Předsedající navrhl doplnit do programu jednání zastupitelstva materiál: "**Stanovisko k DTI pro OS Bosonohy - Mlaty**", a "**Umístění stavby Obytná zóna Slunečná II. etapa**"

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **schvaluje** doplnění materiálu "**Stanovisko k DTI pro OS Bosonohy - Mlaty**" a "**Umístění stavby Obytná zóna Slunečná II. etapa**" jako body č. 8 a 9 programu jednání.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/31 bylo schváleno.

B. Navržený program

B. Navržený program s doplněnými body.

B.1. Dodatek č.1 ke SoD č. 4/2021 na projektovou dokumentaci akce „Vodní tůň na Leskavě“

B.2. Stanovisko ZMČ k novelizaci přílohy OZV SMB č. 11/2017 (o nočním klidu)

B.3. Žádost o finanční dar SDH Brno-Bosonohy

B.4. Stanovisko k vybudování retenční nádrže v k. ú. Bosonohy

B.5. Stanovisko k nabytí pozemku 3252/13 do majetku SMB

B.6. Rozpočtové opatření č. 1/2022 v rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na rok 2022

B.7. Souhlas s provedením výsadby biokoridoru

B.8. Umístění stavby Obytná zóna Slunečná II. etapa

B.9. Stanovisko k DTI pro OS Bosonohy - Mlaty

B.10. Informace z radnice

B.11. Různé

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **schvaluje** navržený program jednání zastupitelstva s doplněnými body:

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/31 bylo schváleno.

B.1. Dodatek č.1 ke SoD č. 4/2021 na projektovou dokumentaci akce „Vodní tůň na Leskavě“

Rozhodnutím 21. zasedání ZMČ dne 21.01. 2021 byla uzavřena smlouva o dílo na vyhotovení dokumentace pro stavební řízení na akci: „Vodní tůň na Leskavě“ s termínem zhotovení do 30.11. 2021. Z důvodu komplikovaného získávání stanovisek dotčených orgánů projekční společnost žádá o prodloužení termínu k dopracování dokumentace a k jejímu podání s žádostí o povolení stavby na stavební úřad, a to do 31.05. 2022.

Diskuze:

V diskuzi vystoupili zastupitelé *Mgr. Petr Juráček, Martin Rozmarin*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **souhlasí** s Dodatkem č.1 smlouvy o dílo č. 4/2021 uzavřené mezi městskou částí Brno-Bosonohy a společností VZD INVEST s.r.o. na zajištění projektové dokumentace pro společné povolení stavební akce „Vodní tůň na Leskavě, k. ú. Bosonohy“. Dodatek

spočívá v prodloužení termínu realizace předmětu plnění do 31.05. 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/31 bylo schváleno.

B.2. Stanovisko ZMČ k novelizaci přílohy OZV SMB č. 11/2017 (o nočním klidu)

Odbor vnitřních věcí MMB zaslal městským částem k projednání každoroční novelizaci obecně závazné vyhlášky o nočním klidu, kdy je tento krácen z důvodů pořádání veřejné (kulturní sportovní) akce. Termín vyjádření ZMČ do 11.3. 2022. Dobou nerušeného nočního klidu se rozumí doba v čase od 22.00 do 6.00 hodin.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **souhlasí** s novelizací přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.11/2017 (o nočním klidu), a to s doplněním její přílohy o případy, při nichž je doba nočního klidu na území městské části Brno-Bosonohy výjimečně vymezena dobou kratší než doba stanovená pro rok 2022, a to:

Bosonožské mladé hody s termínem nocí z 6.- 7.5. 2022 od 4:00 do 6:00 hodin a z 7.- 8.5. 2022 od 4:00 do 6:00; **Letní noc** s termínem nocí z 18.- 19.6. 2022 od 4:00 do 6:00 hodin; **Hudba a divadlo, letní folklórní slavnost** s termínem nocí z 25.- 26.6. 2022 od 4:00 do 6:00 hodin a z 26.- 27.6 2022 od 4:00 do 6:00 hodin; **Bosonožský Sudoval** s termínem nocí z 29.- 30.7. 2022 od 4:00 do 6:00 hodin a z 30.- 31.7 2022 od 4:00 do 6:00 hodin; **Staré krojované hody** s termínem nocí z 9.-10.9. 2022 od 4:00 do 6:00 hodin a z 10.- 11.9.2022 od 4:00 do 6:00 hodin.

Ve všech uvedených případech se zdůvodněním, že udržování místních tradic a upevňování mezilidských vazeb skrze hlasité noční aktivity je vyšším veřejným zájmem nad veřejným zájmem dodržování nočního klidu.

a **ukládá** tajemníkovi úřadu zaslat toto rozhodnutí OVV MMB v požadovaném termínu, tj. do 11.03. 2022

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/31 bylo schváleno.

B.3. Žádost o finanční dar SDH Brno-Bosonohy

SDH Brno-Bosonohy požádal o mimořádnou finanční dotaci na proplacení generální opravy motorové stříkačky, a to na úhradu její postupné fakturace. V prosinci 2021 byla z této žádosti odsouhlasen finanční dar v požadované výši 20 000 Kč. Dar je poskytován z rozpočtu MČ 2021, § 3900.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **schvaluje** poskytnutí jednorázového účelového finančního daru ve výši 30 000 Kč obdarovanému:

SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Brno-Bosonohy, Ztracená 456/5, 642 00 Brno-Bosonohy, IČ: 72029901; pobočný spolek, bankovní spojení: ERA Brno. č. ú. Bankovní spojení 232999300/300; zastoupený starostkou spolku.

Finanční dar bude využit k úhradě dílčí fakturace v měsíci lednu 2022 za generální opravu přenosné motorové stříkačky.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

B.4. Stanovisko k vybudování retenční nádrže v k. ú. Bosonohy

Odbor investiční MMB zaslal žádost o stanovisko k nově aktualizované dokumentaci plánovaného investičního záměru - výstavba podzemní retenční nádrže na dešťovou vodu spádované z lokality Kamenný Vrch. Výstavba má být realizována v období 2023-25 v k.ú. Bosonohy v lokalitě Chironova - Jemelkova - Jihlavská.

Předchozí stanoviska ZMČ k původní dokumentaci.

Usn. 5/VII/27 ZMČ Brno-Bosonohy (28.06. 2017) nesouhlasí s investičním záměrem města - „Zkapacitnění odvodu dešťových vod z lokality Kamenný vrch II“ vzhledem k tomu, že výstavba retenční nádrže je plánována na pozemku p. č. 2162/6 v k.ú. Bosonohy. Pozemek p. č. 2162/6 k.ú. Bosonohy je nezbytným zdrojem příjmů pro MČ Brno-Bosonohy v celkové výši příjmů ročně cca 400 tis. Kč, dále je v této oblasti využíván objekt zakoupený MČ Brno-Bosonohy v pořizovací ceně 100000 Kč, který bez pozemku p. č. 2162/6 v k.ú. Bosonohy je nevyužitelný, a dále z důvodu vložených investic do oprav a údržby tohoto pozemku v posledním období (elektrifikace, oplocení apod.). Výstavba retenční nádrže by měla být situována na katastr Nového Lískovce. Investiční záměr, na pozemku p. č. 2162/6 k.ú. Bosonohy, významně narušuje koncepci využití ploch v této oblasti, které jsou plánovány MČ Brno-Bosonohy v souladu s územním plánem.

Usn. 12/VII/29 ZMČ Brno-Bosonohy (01.11. 2017) souhlasí s revokací usnesení č. 5 z 27. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Bosonohy týkajícího se nesouhlasného stanovisko MČ Brno-Bosonohy k investičnímu záměru města - „Zkapacitnění odvodu dešťových vod z lokality Kamenný vrch II“.

Diskuze:

V diskuzi vystoupili zastupitelé: *Ing. Alois Mitrenga, Ing. arch. Arnošt Čoupek, Martin Černý, Mgr. Petr Juráček, Ing. Pavel Kilian.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **nesouhlasí** s realizací investičního záměru v k.ú. Bosonohy: “Zkapacitnění odvodu dešťových vod z lokality Kamenný Vrch II - retenční nádrž, 2. aktualizace”.

Důvodem nesouhlasu je významné narušení koncepce využití ploch v této oblasti, které jsou plánovány MČ Brno-Bosonohy v souladu s územním plánem. Dalším důvodem nesouhlasu je dlouhodobý finanční výnos vlastních příjmů do rozpočtu městské části ve výši cca 400 000 Kč/rok z komerčních pronájmů pozemků dotčených stavbou podzemní retenční nádrže.

Dále **ukládá** tajemníkovi úřadu zaslat toto rozhodnutí OI MMB, a to neprodleně.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/31 bylo schváleno.

B.5. Stanovisko k nabytí pozemku 3252/13 do majetku SMB

Majitel pozemku p.č. 3252/13 (nestavební, ostatní plocha, zeleň) nabízí tento svůj pozemek statutárnímu městu Brnu. Pozemek je součástí parcel ve vlastnictví SMB.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **souhlasí** s nabytím pozemku 3253/13 v k.ú. Bosonohy do majetku statutárního města Brna, a to odkupem pozemku statutárním městem Brnem od prodávajícího, tj. od pana F. L.

Ukládá tajemníkovi úřadu neprodleně vyznačit toto stanovisko do formuláře „dispozice s majetkem“.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/31 bylo schváleno.

B.6. Rozpočtové opatření č. 1/2022 v rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na rok 2022

Rozpočtové opatření dle § 16, odst. 3) písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

Obsahem rozpočtového opatření je navýšení kapitálových výdajů v místní správě - pořízení nové elektronické úřední desky, včetně pravidelné měsíční správy, která byla rozpočtována v loňském roce, ale zakázka nebyla předána a uhrazena a je přesunuta do rozpočtu letošního roku

Tímto rozpočtovým opatřením se zvýší objem výdajů rozpočtu a financování.

Diskuze:

V diskuzi vystoupili zastupitelé: *Ing. Alois Mitrenga*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/2022 v rozpočtu Městské části Brno-Bosonohy na rok 2022 v objemu + 170 000 Kč na straně kapitálových výdajů v § 617-činnost místní správy, v objemu + 12 000 Kč na straně výdajů v § 6171-činnost místní správy a v objemu 182 000 Kč zvýšení financování v položce 8115-změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech.

Ukládá ÚR1 zpracovat schválené rozpočtové opatření do rozpočtu MČ Brno-Bosonohy na rok 2022 a zveřejnit v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb. v platném znění.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/31 bylo schváleno.

B.7. Souhlas s provedením výsadby biokoridoru

Již několik let Státní pozemkový úřad ČR plánuje a připravuje realizaci výsadby biokoridoru v katastru Bosonohy. Na podzim letošního roku, by měla být výsadba zahájena. Městská část na dotčených pozemcích ukončila k 30.9. 2022 pachtovní smlouvu s GenAgro Říčany a.s.

Diskuze:

V diskuzi vystoupili zastupitelé: *Mgr. Petr Juráček, Ing. Leoš Jelínek.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **uděluje souhlas** k provedení výsadby Biokoridoru ÚSES BK1/A-E v k.ú. Bosonohy Státním pozemkovým úřadem České republiky, na pozemcích v majetku města Brna, které jsou svěřeny městské části do správy obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, a to v rozsahu Smlouvy o udělení souhlasu, která je přílohou tohoto bodu jednání.

Ukládá tajemníkovi úřadu neprodleně předložit smluvním stranám k podpisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/31 bylo schváleno.

B.8. Umístění stavby Obytná zóna Slunečná II. etapa

Stavební komise 20.01. 2022 se záměrem souhlasila. Obecný požadavek nepoškození městského nebo jiného cizího majetku při stavbě bude obsahem stanovisek dotčených orgánů vlastníků a správců sítí.

Diskuze:

V diskuzi vystoupili zastupitelé: *Ing. Alois Mitrenga, Ing. Pavel Kilian, Ing. arch. Arnošt Čoupek, Martin Černý, Mgr. Petr Juráček.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **doporučuje** starostovi MČ aby v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) v rámci společného stavebního a územního řízení souhlasil se stavbou - technické infrastruktury IO 300, IO 400, IO 410 a IO 420 Obytné zóny Slunečná Brno-Bosonohy v k.ú. Bosonohy - II. etapa, jejímž investorem je společnost REZIDENCE SLUNEČNÁ s.r.o. dle projektové dokumentace zpracované Ing. Vítězslavou Machovcovou 12/2021.

Dále **ukládá** starostovi zaslat toto rozhodnutí žadateli s plnou mocí od stavebníka, tj. PS - estate, s.r.o., a to neprodleně.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 1 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. 12/31 bylo schváleno.

B.9. Stanovisko k DTI pro OS Bosonohy - Mlaty

Kancelář architekta města Brna v souladu se Statutem města Brna čl. 78/10 (v řízeních, ve kterých město zastupuje primátor města Brna, město požádá dotčené městské části o stanovisko) zaslala žádost o stanovisko k akci. Stavební komise 20.01.2022 se záměrem podmínečně souhlasila, viz navržené usnesení.

Diskuze:

V diskuzi vystoupili zastupitelé: *Mgr. Petr Juráček, Ing. Leoš Jelínek, Martin Černý, Ing. arch. Arnošt Čoupek, Ing. Alois Mitrenga, Ing. Pavel Kilian, Martin Rozmarin.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy **souhlasí** s realizací stavebního záměru „Dopravní a technická infrastruktura pro OS Bosonohy - Mlaty“ v k.ú. Bosonohy jejímž investorem je společnost PUX INVEST s.r.o. dle projektové dokumentace. Koordinační situace C.3 z 09/2019, a to za předpokladu uzavření plánovací smlouvy s městem Brnem a vyřešení problematiky napojení dopravní infrastruktury na ulici Jihlavskou před zastavěným územím MČ Brno-Bosonohy a řešení problematiky kapacity školství.

Dále **ukládá** starostovi zaslat toto rozhodnutí žadateli, tj. KAM Brna, a to neprodleně.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 4

Usnesení č. 13/31 bylo schváleno.

B.10. Informace z radnice

Bod je zařazen na základě usnesení č. 11/15.VIII ze dne 21.5.2020:

„Zastupitelstvo městské části Brno-Bosonohy schvaluje zařazení bodu na každém zasedání zastupitelstva „Informace z radnice“, kde starosta a místostarosta písemně předloží zásadní informace z dění v MČ za uplynulé období.“

Činnost starosty v období od 17.12.2021 do 19.1.2022

Od 17.12.2021 do 3.1.2022 čerpání řádné dovolené.

22.12. dovolená přerušena z důvodu jednání u radního Filipa Chvátala o možnosti umístění objektu pana Maršálka v prostoru Sedla v souladu se záměry MČ Brno-Bosonohy a města Brna. Na jednání bylo domluveno, že možnosti umístění stavby prověří pracovníci KAM a předloží návrhy na dalším jednání. Jednání se koná 19.1.2022.

V týdnu od 3.1.2022 do 7.3.2022 byla prováděna běžná agenda.

11.1.2022 jednání o podobě a projednání připomínek MČ k novému územního plánu u radního Filipa Chvátala.

12.1.2022 obhlídka staveniště kanalizace.

13.1.2022 účast na výročí schůzi klubu seniorů.

18.1.2022 KAM – řešení umístění školek v nové plánované výstavbě. Ve 13:00 hod komise dopravy města Brna.

19.1.2022 – proběhlo další jednání ohledně území Sedla – výstavba objektu pana M. Byl dohodnut další vzájemný postup při řešení umístění stavby a napojení komunikace. Setkají se projektanti pana Maršálka a zástupci KAMu a budou společně hledat řešení a s navrženým řešením nás seznámí.

Činnost místostarosty v období od 17.12. do 19.1.2021

V tomto období bylo mimo každodenní administrativní činnost Česká obec, Mobilní rozhlas, FB, běžná a elektronická pošta s připomínkami občanů, stížnosti, návrhy apod., hlavní náplní mé práce převážně problematika spojená s dostavbou kanalizace.

Byl jsem účasten jednání s dodavatel a výrobcem prvku a společně řeším problém s hlučností příčného odvodňovacího kanálu ve spodní části náměstí. Závady budou odstraněny do konce února.

Účastnil jsem se porad, Účastnil jsem se pravidelného TD stavby jak v kanceláři zhotovitele v rámci pravidelných kontrolních dnů a koordinačních schůzek ohledně postupu a harmonogramu výstavby, tak zejména porad přímo v terénu na staveništi.

Byl jsem spolu se starostou přítomen jednání v kanceláři radního RNDr. Chvátala ve věci výstavby a dopravního napojení developerského projektu pana Maršálka v oblasti ulice Pražská-Jihlavská. Další schůzka v tomto dojednána v kanceláři KAM na 19.1.2022, které se také účastním.

V zastoupení starosty jsem se účastnil jednání sněmu starostů. Hlavním tématem bylo

- dodavatelé el. energie, plynu a tepla MČ
- prevence drogové kriminality,
- účast města v projektu „Brno hlavní město kultury“

V součinnosti se starostou jsem řešil provozní a další náležitosti chodu MČ

Diskuze:

V diskuzi vystoupili zastupitelé: *Mgr. Petr Juráček, Ing. arch. Arnošt Čoupek, Ing. Alois Mitrenga, Ing. Leoš Jelínek.*

B.11. Různé

Ing. Alois Mitrenga zopakoval interpelaci - Jak se bude podílet investor z horní části ul. Křivánky na opravě komunikace - uvedení do původního stavu?

Zástupce PUX INVEST s.r.o. poděkoval zastupitelům za projednání bodu "Stanovisko k DTI pro OS Bosonohy - Mlaty".

Z řad občanů zazněl požadavek o větší informovanosti plánované výstavby a řešení potřebné infrastruktury.

Ověřovatelé: Martin Černý

Martin Rozmarin

Místostarosta Miloslav Dočekal

Datum vyhotovení: