



Z Á P I S

zasedání číslo 21 Zastupitelstva obce Čejč

konané dne 23. 9. 2021 v sále sokolovny v Čejči od 19:00 hod.

Doba jednání: do 21.00 hodin
Přítomno: Ing. Jan Koutný, Ing. Radek Peš, Ing. Petra Voznicová, Mgr. Kateřina Malíková, Jana Bízová, Tomáš Damborský, David Fulajtár, Pavel Havelka, Helena Rozkydalová
Omluveni: -
Neomluveni: -
Předsedající: Ing. Jan Koutný
Zapisovatel*: Petra Slabá
Ověřovatelé zápisu: Jana Bízová, Kateřina Malíková,

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Přivítání přítomných, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta přivítal všechny přítomné v sále sokolovny. Poděkoval přítomným, že dodržují nařízená hygienická opatření. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dle § 93 zákona o obcích. Pozvánka byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu v souladu se Zákonem o obcích a Jednacím řádem po dobu nejméně 7 dnů, a to od 16. 9. 2021 do 23. 9. 2021. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Dále konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva obce. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Jako zapisovatelku jmenoval paní Petru Slabou. Za ověřovatele zápisu jmenoval paní Janu Bízovou a Mgr. Kateřinu Malíkovou. Ke jmenování zapisovatelky a ověřovatelů zápisu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Petru Slabou a za ověřovatele zápisu paní Janu Bízovou a Mgr. Kateřinu Malíkovou. Ke jmenování zapisovatelky a ověřovatelů zápisu nebyly vzneseny připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/21/2021 bylo schváleno.

2. Připomínky k navrženému programu, schválení programu

Návrh opravy programu: Bod smlouvy na nakládání s obecním majetkem. Starosta obce navrhuje bod č. 4 v tomto znění zrušit. Ostatní body se přechísľují. Smlouvy na nakládání s obecním majetkem se projednají pod bodem č. 6.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** úpravu programu spočívající v odstranění duplicitního bodu. Smlouvy na nakládání s obecním majetkem a bod č. 4 se vypustí.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

3. Kontrola úkolů

Starosta předal slovo předsedkyni kontrolního výboru Mgr. K. Malíkové. Kontrolní výbor se sešel před dnešním jednáním zastupitelstva a kontroloval splnění úkolů ze zasedání zastupitelstev č. 19 a 20 a nesplněné úkoly z předchozích zastupitelstev. Doposud nerealizováno: Není zatím zhotoven pomník padlým občanům 1. světové války z důvodu nespokojenosti s návrhy. Vytváří se internetové stránky obce, na kterých se stále pracuje. Nebyla podepsána smlouva na vytvoření optické sítě. Nedošlo k uzavření kupní smlouvy na pozemek vedle parku - prodejce se stále nevyjádřil. Nedošlo k odprodeji podílu bytového družstva Vránovo - ale smlouva už je podepsána, čekáme na úhradu kupní ceny, poté podáme návrh vklad do katastru nemovitostí. Není zatím zrealizován projekt Biocentrum Sluneční zátoka, zatím proběhlo výběrové řízení. Nedošlo k realizaci projektu parkovací stání a tanečního parketu Pod Búdama - vážne na neschváleném územním plánu. Byla schválena dotace na výsadbu stromů v obci Čejč, ale není podepsána smlouva na tuto dotaci. Probíhá projekt veřejného osvětlení v parku - řeší se u projektanta. Byla schválena dotace na rekonstrukci asfaltového povrchu v ulici Nová a Řemeslnická. Probíhá bezúplatný převod pozemku od JMK parc. č. 503/15 o výměře 90 m² na ulici Slavkovská. Nebyla uzavřena smlouva na pronájem prostor lékárny na zdravotním středisku z důvodu nezájmu o pronájem. Dále není podepsána smlouva o dílo na výsadbu stromořadí podél cesty na Mikulčinu louku. Realizace by měla proběhnout letos na podzim. Řeší se nákup dovybavení pro JSDH. Rekonstrukce sítí VO a kabelovky v ulici U Šlechtitelky, kde vzniká nová výstavba. Proběhlo výběrové řízení na projektanta na rekonstrukci domu č.6. Z 20. zasedání ZO stále probíhá příprava 3 studií na nové bytové domy, které mají vzniknout vedle bytového domu Vránovo. Nebyla uzavřena smlouva s panem Radkem Šafaříkem na pronájem pozemku, zatím smlouvu nepodepsal.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** zprávy kontrolního výboru.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Investiční akce

a) 5/2020 Oprava atiky v MŠ

Prozatím byly všechny žádosti o dotaci na tuto akci neúspěšné. Na podzim by mělo probíhat další kolo podání žádostí o dotaci z MMR. Pokud se objeví jiný vhodný dotační program, starosta navrhuje opět žádost podat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** investiční záměr Rekonstrukce MŠ v Čejči. ZO schvaluje podání projektové žádosti do vhodného dotačního programu a pověřuje starostu obce k přípravě a podání žádosti. ZO zároveň schvaluje spolufinancování projektu z rozpočtu obce Čejč.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3a/21/2021 bylo schváleno.

b) 7/2020 Biocentrum Sluneční zátoka

Výsadba stromů v této lokalitě by měla proběhnout v říjnu a listopadu. Starosta obce poděkoval Horákové farmě za včasnější sklizení kukuřice na siláž, čímž by bylo možné zahájit přípravné práce již v září.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o probíhající investiční akci Biocentrum Sluneční zátoka.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

c) 8/2020 Sázíme budoucnost - cesta na Mikulčinu lůku

Na přelomu října a listopadu by mělo být dodáno k výsadbě 72 javorů. Zaměření pozemku provede SPÚ na své náklady během října. Výsadba bude probíhat komunitně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o probíhající investiční akci Sázíme budoucnost - cesta na Mikulčinu lůku

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

d) 9/2020 Využití dešťových vod ve škole

Starosta obce sdělil, že podaná projektová žádost na tuto akci nebyla schválena z důvodu nedostatečné alokace finančních prostředků. Starosta navrhuje žádost opět podat, pokud se objeví vhodný dotační program.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** investiční záměr Využití dešťových vod ve škole. ZO schvaluje podání žádosti do vhodného dotačního programu a pověřuje starostu obce k přípravě a podání žádosti. ZO zároveň schvaluje spolufinancování projektu z rozpočtu obce Čejč.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3b/21/2021 bylo schváleno.

e) 18/2020 Rekonstrukce silnice Pod Lesíkem

Proběhlo výběrové řízení, do kterého se přihlásilo celkem 8 firem. Nejvýhodnější nabídku podala společnost IMOS Brno. Vysoutěžená cena zakázky je 3,8 mil Kč. Projekční cena byla 7,2 mil Kč. Hlavní úspora je v ceně frézování a zemních pracech. Na projekt jsme získali dotaci 85%, spoluúčast obce bude cca 1,1 mil Kč.

Smlouva o dílo bude podepsána v pondělí 27. září 2021 po uplynutí lhůty na odvolání, která nyní běží. Nejpravděpodobnější termín realizace je jaro 2022. Jednalo by se o kompletní výměnu asfaltu, opravu dešťových vpustí a výměnu části obrubníků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o investiční akci Rekonstrukce silnice Pod Lesíkem.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

f) 21/2020 - Rekonstrukce elektroinstalace v ZŠ

Akci se podařilo dokončit v termínu. Elektroinstalace je kompletně vyměněná, omítky jsou zapraveny a škola je vymalovaná.

Vlivem špatného stavu některých omítek, které v průběhu prací opadávaly, byly dohodnuty vícepráce v celkové ceně 92 165 Kč. Při ceně projektu 2,1 mil Kč, rozsahu a stáří budovy je to jen nepatrné navýšení, necelých 5%. Byl vznesen požadavek, aby i vícepráce byly uznatelným nákladem do vyúčtování dotace.

Došlo k výměně rozvaděče ve všech místnostech školy, včetně sklepů.

Chtěl bych velmi poděkovat p. ředitelce za práci, kterou během celé rekonstrukce odvedla.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o dokončení investiční akce Rekonstrukce elektroinstalace v ZŠ

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

g) 03/2021 Rekonstrukce ulic Nová a Řemeslnická

Od JMK jsme dostali dotaci ve výši 240 000 Kč. Celkový rozpočet byl 480 000 Kč. Podařilo se nám vysoutěžit levnějšího dodavatele. Opravy jsou již dokončeny. Nutno ještě dořešit vyúčtování dotace. Mimo ulice Nová a Řemeslnická se opravily i ulice Vinohradská a Pod Búdama.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o investiční akci Rekonstrukce ulic Nová a Řemeslnická.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

h) 04/2021 Obnova vybavení JSDH Čejč

Se členy místní jednotky dobrovolných hasičů se postupně řeší nákup vybavení. Navíc byla podána dotace na MV k proplacení nákladů v částce 71 908 Kč za výjezdy mimo katastr naší obce. Jedná se zejména o pomoc po povodních v Dolních Bojanovicích a po tornádu. Do nákladů za výjezdy se počítá nafta a refundace mezd členům jednotky, celkem 28 908 Kč. Dále bylo možné požádat o náhradu za vybavení, které bylo během zásahu poškozeno v částce 43 000 Kč.

Starosta obce navrhuje v případě, že nám budou tyto prostředky poskytnuty, je rovnou zařadit do rozpočtu na stranu výdajů a poškozené prostředky nakoupit.

Dále byla podána žádost o dotaci na dýchací přístroje od Hasičské nadace Agrofertu. Celkové náklady na pořízení 4 ks přístrojů jsou 140 000 Kč. Žádali jsme o dotaci na 100 000 Kč. Prozatím nevíme, zda nám tyto prostředky budou poskytnuty. Spoluúčast pak bude hrazena z prostředků obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o investiční akci Obnova vybavení JSDH Čejč.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

ch) 05/2021 Biocentrum Pod Dráhou - projekční příprava

V současné době je připravená studie Biocentra Pod Dráhou. Do této studie jsou zahrnuty i pozemky dalších majitelů, se kterými jednáme o možnosti odkupu těchto pozemků.

Na zpracování projektové dokumentace byla podána žádost o dotaci z JMK. Dotace nám byla přiznána ve výši 100 000 Kč. Odhadovaná cena za zpracování této projektové dokumentace je 300 000 Kč. Předpokládaná cena projektu je cca 10 mil Kč. Na realizaci počítáme s dotačními prostředky. Komunikujeme i s Pozemkovým úřadem, který by mohl celou akci zafinancovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o investiční akci Biocentrum Pod Dráhou.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

i) 04/2021 - Zprůchodnění cesty 3308 - Pod Dráhou

Součástí Biocentra Pod Dráhou je i pozemek připravený na cestu. Začíná od silnice u žel. přejezdu - mezi Čejčským potokem a kolejemi a napojuje se na cestu od rezervátu k rybníčku. Záměrem by bylo tuto cestu zprůchodnit, vykácet náletové dřeviny a keře, tak aby se cesta dala využívat pro pěší a případně cyklisty. Zprůchodnění cesty by provedli zaměstnanci obecního úřadu během zimního období.

Součástí tohoto území je i 10 arů pozemku vedeného v půdním bloku Horákovy farmy, která doposud tento pozemek obdělávala. S farmou máme uzavřen Dodatek pachtovní smlouvy, ve kterém je tento pozemek vyňat z obdělávaného půdního bloku.

Výhodou je, že připravovaná akce Biocentrum Pod Dráhou je prvek ekologické stability, tzn. pokud by se žádalo o dotaci z Ministerstva ŽP, mohla by být až 100 %. Spoluúčastí obce by bylo pouze zpracování projektové dokumentace a drobné práce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** akci Zprůchodnění cesty na pozemku parc. č. 3308 - Pod Dráhou.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3c/21/2021 bylo schváleno.

j) 15/2021 - Opravy komunikací 2022

Na obecní úřad byla doručena žádost obyvatel bytového domu č. p. 433 o opravu komunikace vedoucí k jejich bytovému domu. Komunikace je ve špatném stavu a hrozí riziko poranění. Žádost byla projednána ve stavební komisi, která navrhuje prověřit stav poškození komunikace a opravit lokální poškození. Celková rekonstrukce komunikace s ohledem na budoucí výstavbu rodinného domu za touto bytovkou by se prozatím nedělala.

Další žádost je od Ing. Neduchalové o vyřešení odtoku vody z komunikace před její novostavbou v ulici U šlechtitelky. Zde stavební komise konstatovala, že voda pochází jak z komunikace, tak ze zpevněných soukromých ploch majitelů okolních domů. Proto komise navrhuje v problematickém místě zbudovat dešťovou vpusť, pokud to bude možné. Na financování této akce by se podíleli majitelé okolních nemovitostí.

Diskuze:

- | | |
|-----------------------------|---|
| p.Voznicová | <i>Problém je v tom, že si všichni udělali před domem vjezdy a voda nemá kam vsakovat. Pokud by byla po krajnici tráva, voda by vsakovala tam.</i> |
| p.Fulajtár
místostarosta | <i>Vjezdy si udělali majitelé bez povolení obecního úřadu a jsou na obecních pozemcích. Majitelé z okolních domů si na obecním pozemku vybudovali parkoviště a uvedli to do nesouladu s katastrem nemovitostí. Je to orná půda a katastr nás uhání, ať vše uvedeme do souladu s katastrem. K tomu je třeba stavební povolení, zaměření, povolení ke stavbě atd.</i> |
| starosta | <i>Majitelé si to musí vyřešit i stavebně.</i> |
| p.Škápík
starosta | <i>Na této ulici je plánováno veřejné osvětlení, vedení v zemi bude na které straně? Na straně od bytovky, prozatím je vedení vzdušné na sloupu k domu u manželů Šagátových.</i> |
| p.Voznicová | <i>Při povolení ke zřízení sjezdu dáváme požadavek do stanovisek, aby šlo vedení pod cestou chráničkama.</i> |

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Přípravu projektu na opravu komunikací na parcele č. 880/4 v k.ú. Čejč. ZO schvaluje přidání dešťové vpusti na komunikaci před domem č. 453 v k.ú. Čejč v případě finančního zapojení majitelů okolních nemovitostí.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

5. Záměry na nakládání s obecním majetkem

Záměr č. 10/2021

Současný nájemce restaurace v budově sokolovny paní Pavla Hradská oznámila ukončení nájemní smlouvy k datu 30.9.2021. Obec zveřejnila záměr č.10/2021 na pronájem nebytových prostor restaurace v budově sokolovny čp. 234. V současné době evidujeme dvě podané žádosti o pronájem. Obálky s nabídkami se budou otevírat v pátek v 10 hodin a budou vyhodnoceny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Zastupitelstvo obce Čejč schvaluje nájemní smlouvu č. 4/NAJ/2021 na pronájem nebytových prostor restaurace v budově sokolovny č.p.234 s nájemcem dle výsledků výběrového řízení. ZO pověřuje starostu k podpisu této smlouvy a dojednání veškerých podrobností.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4a/21/2021 bylo schváleno.

Záměr č. 11/2021

Pan Ondřej Michna, Brandýs nad Labem má zájem o koupi obecních pozemků parc. č. 1781/2, 1779/2, 1773/2, 1770/2 a 1771, které jsou v těsné blízkosti jeho vlastního pozemku. Dále žádá o odprodej pozemku parc. č. 1762 za vinným sklepem, který odkoupil. Žádost projednávala stavební komise, ta doporučila pouze odprodej pozemku parc. č. 1762. Návrhem je tedy schválit pouze záměr na prodej pozemku parc. č. 1762 za vinným sklepem .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **neschvaluje** prodej pozemků parc. č. 1770/2 o výměře 42 m², parc. č. 1771 o výměře 134 m² a parc. č. 1773/2 o výměře 108 m² v k.ú. Čejč. ZO schvaluje záměr č. 11/2021 na prodej pozemku parc. č. 1762 o výměře 316 m², druh pozemku ostatní plocha, zapsaný na LV č. 1 pro obec a k.ú. Čejč.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4b/21/2021 bylo schváleno.

Záměr č. 12/2021

Obec Čejč oslovila v červenci pana Tomáše Boďu, Čejč 455 ve věci odkupu části pozemku parc. č. 194/3 o výměře necelých 50 m² za účelem dorovnání parcely zahrady mezi mlýnem a zahradou domu č.p. 6. Pan Boďa na tuto žádost nereagoval.

V srpnu podal pan Boďa obci Čejč žádost o koupi části obecního pozemku parc. č. 193 o výměře 200 m². Jde o zahradu náležící k domu č p. 6. Pozemek chce odkoupit z důvodu špatného přístupu na jeho pozemek a z důvodu zachování lískových keřů, které cloní hlučnou stranu od mlýna. Stavební komise tento prodej nedoporučuje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **neschvaluje** záměr č. 12/2021 na prodej části pozemku parc. č. 193 o výměře 200 m², celková výměra 1 476 m², druh pozemku zahrada, zapsaný na LV č. 1 pro obec a k.ú. Čejč.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4c/21/2021 bylo schváleno.

6. Smlouvy na nakládání s obecním majetkem

Smlouva č. 7/VB/2021 o zřízení věcného břemene - rozš. k NN, Kleiber

Na základě Smlouvy o smlouvě budoucí ze dne 16.9.2020 máme předložen Návrh smlouvy č. 014330062823/001-MDP se společností EG.D, a.s. za účelem umístění distribuční soustavy - kabel NN u stavby "Čejč, U Šlechtitelky, rozš. k NN, Kleiber" na pozemcích parc. č. 2619 a 898 v k.ú. Čejč, zapsaných na LV č.1 pro k.ú. Čejč. Věcné břemeno bude zřízeno jako časově neomezené, úplatné, za jednorázovou úplatu 1 000 Kč. Návrh smlouvy byl projednán ve stavební komisi a ta s návrhem souhlasí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene č. 014330062823/001-MDP se společností EG.D, a.s. za účelem umístění distribuční soustavy - kabel NN u stavby "Čejč, U Šlechtitelky, rozš. k NN, Kleiber" na pozemcích parc. č. 2619 a 898 v k.ú. Čejč, zapsaných na LV č.1 pro k.ú. Čejč. Věcné břemeno bude zřízeno jako časově neomezené, úplatné, za jednorázovou úplatu 1 000 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5a/21/2021 bylo schváleno.

Smlouva č. 8/SBVB/2021 o zřízení věcného břemene

Návrh smlouvy č. HO-001030066662/001-PERF o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu "Čejč, Vodní, příp. kNN, Maincl, K/1069". Stavba se nachází v k.ú. Čejč a jedná se o nové kabelové vedení NN pro připojení odběrného místa. Kabelovým vedením budou dotčeny pozemky č. 1070, 1072, 1148/1, 1157 v majetku obce. Investorem stavby je společnost EG.D. a.s. Věcné břemeno bude zřízeno jako časově neomezené, úplatné, za jednorázovou úplatu 2 000 Kč. Návrh smlouvy byl projednán v komisi výstavby a ta s návrhem souhlasí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030066662/001-PERF se společností EG.D. a.s. za účelem umístění distribuční soustavy - kabel NN, pilíř na pozemku u stavby "Čejč, Vodní, příp. k NN, Maincl, K/1069" na pozemcích 1070, 1072, 1148/1 a 1157 v k.ú. Čejč, zapsaných na LV č. 1 pro k.ú. Čejč. Věcné břemeno bude zřízeno jako časově neomezené, úplatné, za jednorázovou úplatu 2 000 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5b/21/2021 bylo schváleno.

Dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 5/2019

Jde o dodatek pachtovní smlouvy z roku 2019, se společností Horákova farma a.s., který z pachtovní smlouvy vypouští část pozemku p. č. 3113 o výměře 3900 m², na němž bude vybudováno biocentrum Sluneční zátoka. Dále pozemek p. č. 3308, což je cesta Pod Dráhou, kterou bychom chtěli zprůchodnit pro cestu. Cca 1000 m² z této cesty je zemědělsky využíváno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Dodatek č. 2 pachtovní smlouvy č. 5/2019 se společností Horákova farma a.s. Celková propachtovaná plocha pozemků pro rok 2022 je ve výměře 25,7872 ha.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5c/21/2021 bylo schváleno.

7. Členství ve spolku NAŠE ODPADKY, z. s.

Návrh na členství ve spolku Naše Odpadky, z.s. Tento spolek prozatím sdružuje 56 obcí, které spojuje stejný cíl - směřovat vývoj odpadového hospodářství ČR ve prospěch obcí a měst. Spolek vznikl, aby prosazoval zájmy měst a obcí. Spolek by rád inicioval změny v recyklaci plastů. Na regionální úrovni chtějí vyjednávat se svozovými společnostmi, které si vytvořili pozici monopolního charakteru.

Základním úkolem je podpora jednotlivým členským obcím při optimalizaci systému nakládání s odpady.

Roční příspěvek by byl pro naši obec 4500 Kč na rok. Starosta obce navrhuje vstup do členství spolku od roku 2022. V rozpočtu bylo vyčleněno pro letošní rok 1 mil. Kč na odpady, ale v současné chvíli tato částka už nestačí, je třeba navýšit tuto částku o 200 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** přihlášení obce Čejč do spolku NAŠE ODPADKY, z. s. se sídlem Uherčice 339, 691 62 Uherčice, IČ 107 22 289, pro rok 2022. Zároveň pověřuje starostu k zastupování obce v orgánech spolku.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/21/2021 bylo schváleno.

8. Smlouva se společností Elektrowin a.s.

Ze zákona vyplývají nové povinnosti pro vybavení a zařízení míst zpětného odběru a povinnosti pro jejich provozovatele. Nová smlouva byla projednána se Svazem měst a obcí ČR, tak se Sdružením místních samospráv ČR. Předmětem smlouvy je využití obecního systému odpadového hospodářství nastaveného obcí, a to zřízením místa zpětného odběru odpadních elektrozařízení v souladu s ustanovením § 59 odst. 5 písm. d) zákona o odpadech. Přílohou č. 1 je Specifikace sběrného místa - místa zpětného odběru, přílohou č. 2 je metodický pokyn pro obsluhu místa zpětného odběru obce do 2 000 obyvatel. Účinností této nové smlouvy se zcela ruší dřívější smlouva uzavřená dne 31. 10. 2016 a nahrazuje se právy a povinnostmi dle této smlouvy. Spol. Elektrowin, která od nás odebírá elektrospotřebiče, bude nově odebírat i televize, monitory a zářivky. Toto zařízení u nás doposud odebírala zdarma spol. EKOR. Tato společnost si ale navíc účtuje za dopravu. U spol. Elektrowin bude doprava zdarma.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Smlouvu o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení mezi obcí Čejč, IČ 00284815, se sídlem Čejč 430 jako místem zpětného odběru a společností ELEKTROWIN a.s. IČ 272 57 843 se sídlem Praha 4, Michelská 300/60, jako provozovatelem kolektivního systému.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/21/2021 bylo schváleno.

9. Členství v Euroregionu Pomoraví

Euroregion Pomoraví sdružuje oblasti Jižní Moravu, Západní Slovensko a Dolní Rakousko. JMK se začíná do tohoto projektu více angažovat. Sdružení v ČR existuje už více jak 30 let a hraje důležitou roli při zlepšování kvality života obyvatel v pohraničních oblastech. Jihomoravský kraj hodlá zapojit Euroregion Pomoraví do aktivního čerpání finančních prostředků z programu Interreg. Členství v něm by nám tak umožnilo efektivnější účast v přeshraničních projektech. V případě členství v této platformě je členský příspěvek pro provoz Euroregionu 5 Kč na jednoho obyvatele naší obce. Do Euroregionu bychom vstoupili v roce 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** členství obce Čejč v Euroregionu Pomoraví na rok 2022. Zároveň

pověřuje starostu k zastupování obce v orgánech Euroregionu.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/21/2021 bylo schváleno.

10. Rozpočtová opatření

Rozpočtové opatření č. 7

bylo provedeno v účetnictví za měsíc červenec 2021. Příjmová část rozpočtu byla navýšena o částku 455 400 Kč. Částka 240 000 Kč je dotace z JMK na rekonstrukci asf.povrchu v ulici Nová. Částka 205 600 Kč je příspěvek na kompenzační bonus za podnikatele. Další příjem je za pronájem hrobových míst a poplatek za odpady.

Příjmová část po rozpočtovém opatření je ve výši 23 024 600 Kč. Výdajová část zůstává beze změny ve výši 33 488 600 Kč. Financování bylo sníženo o částku 455 400 Kč, financování po rozpočtovém opatření je ve výši 10 464 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 7

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Rozpočtové opatření č. 8

bylo provedeno v účetnictví za měsíc srpen 2021. Příjmová část rozpočtu byla navýšena o částku 574 000 Kč. Je to dotace pro ZŠ a MŠ na projekt Šablony.

Příjmová část po rozpočtovém opatření je ve výši 23 598 600 Kč. Výdajová část rozpočtu byla navýšena o částku 574 000 Kč, výdajová část po rozpočtovém opatření je ve výši 34 062 600 Kč. Financování nebylo změněno, zůstává ve výši 10 464 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 8

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Rozpočtové opatření č. 9

Jsou tři položky, které bychom potřebovali navýšit. Jedná se o:

§ 3511 všeobecná ambulantní péče	50 000 Kč
§ 3722 vývoz odpadů	200 000 Kč
§ 3725 příspěvek mikroregion	
(doúčtování za kompostéry)	100 Kč
Celkové výdaje zvýšeny o	250 100 Kč

Diskuze:

- p.Damborský
starosta *Na odpady jsme za 9 měsíců vyčerpali 1 mil. Kč. Do konce roku by to činilo ještě 300 tis. Kč. Pravděpodobně do konce roku budeme muset ještě navýšit rozpočet. Vývoz popelnic se platí 2x ročně a je už zaplacený. Největší nárůst byl na začátku roku v době covidu, kdy všichni uklízeli a vyváželi nepotřebné věci na sběrný dvůr. Rovněž tak se zdražil vývoz popelnic a to o 120 tis. Kč. Na příštím ZO budeme projednávat novou vyhlášku o odpadech a zvažovat, zda jít do nového systému jako je pytlový svoz např. v Hovoranech, Šardicích. Nyní vyvážíme 300 kg na osobu/rok. Cíl je cca 120 kg. Hovorany mají cca 160 kg na osobu/rok. Kobyly 125 kg na osobu/rok.*
- p.Žalio
starosta *V Čejkovicích máme známé, ale nejsou z jejich systému třídění moc nadšení. Tento systém bych asi také nedoporučoval. Platí za každou vyvezenou popelnici, tzn. zaplatí za to, co vyvezou. V Hovoranech je systém třídění založen na sledování, co se vyveze a odečítají se bonusy za třídění. Tento systém je složitější a je nastavený tak, že počítá jaké množství se vyveze a jaké množství se vytrídí.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** rozpočtové opatření č. 9. Výdaje budou zvýšeny celkem o 250 100 Kč a budou vzaty z rezerv z minulých let.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/21/2021 bylo schváleno.

11. Různé

Příspěvek na obnovu sochy TGM

Mgr. Trávníček, předseda Spolku vojenské historie Valtice se na obec Čejč obrátil s prosbou o zapojení se do obnovy sochy T.G. Masaryka, která byla poničena při tornádu v Moravské Nové Vsi. Žádají nás o finanční příspěvek. Starosta obce navrhl částku 5 000 Kč.

Spolek vojenské historie nabídl Moravské Nové Vsi pomoc. Převezení zbytků sochy do sídla spolku do Hlohovce, kde dojde k možné obnově, případně k soše nové, která by zničenou nahradila. Je zřízen transparentní účet obce, aby se mohly zaslat finanční prostředky na obnovu tohoto pomníku. Pokud bude v poznámce uvedeno MASARYK, tyto peníze budou určeny přímo na obnovu sochy. K dnešnímu dni se podařilo vybrat celkem 53 542 Kč

Jedná se o transparentní účet obce Moravská Nová Ves č. **6013203349/0800** variabilní symbol **1**, do poznámky nutno uvést MASARYK, pro pozdější určení peněz na obnovu pomníku TGM.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** dar prostřednictvím darovací smlouvy č. 1/DAR/2021 městysu Moravská Nová Ves, Nám. Republiky 107, Moravská Nová Ves 691 55, IČ 00283363 ve výši 5 000 Kč na obnovu sochy TGM. ZO pověřuje starostu obce k přípravě a schválení rozpočtového opatření na financování tohoto daru.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10a/21/2021 bylo schváleno.

Povolení výjimky z počtu žáků v ZŠ

Současný počet žáků v ZŠ pro školní rok 2021/2022 je 59 žáků. Ředitelka školy žádá o povolení výjimky z počtu žáků v ZŠ a zároveň žádá o příslib, že bude zřizovatel hradit případné zvýšené výdaje na vzdělávací činnost základní školy.

Ředitelka školy žádá současně o udělení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě mateřské školy při Základní škole a Mateřské škole Čejč, okres Hodonín, příspěvková organizace, a to až o 4 děti v jedné ze tříd. Z nynějšího počtu dětí 24 ve třídě až na 28 dětí ve třídě. Vše samozřejmě za předpokladu, že toto zvýšení počtu nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany dětí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** povolení výjimky počtu žáků v ZŠ a počtu dětí v MŠ. Zřizovatel bude hradit případné zvýšené výdaje na vzdělávací činnost ZŠ za předpokladu, že toto zvýšení počtu nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany dětí.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 10b/21/2021 bylo schváleno.

Diskuze:

- | | |
|--------------|---|
| p.Trojanová | <i>Chtěla bych se zeptat, jestli bylo nutné za OÚ vysekat všechny keře a stromy a rozšířit tak moc parkoviště.</i> |
| starosta | <i>Bylo to nutné z důvodu zásobování potravin nové prodejny, aby sem mohlo vjet nákladní auto . Z hlavní silnice to možné není.</i> |
| p.Trojanová | <i>Ještě bych se chtěla zeptat, jaký je systém udržování obecních zelení? Někomu se tyto obecní plochy obdělávají a někomu ne.</i> |
| p.Žalio | <i>Asi je to podle toho, jak si to dotyčný na obecním úřadě domluví. Podle čeho to tedy je?</i> |
| starosta | <i>Když se dotyčný rozhodne, že obecní plochy obdělávat nebude, tak se o to musí někdo postarat. Snažíme se přesvědčit občany, aby se o tyto obecní pozemky starali sami, ale někteří nejsou ochotni.</i> |
| p.Žalio | <i>Je to osobní odpovědnost každého z nás, jestli se o tyto obecní plochy stará nebo ne. A pokud se nestará, tak nastoupí obecní zaměstnanci.</i> |
| p.Trojanová | <i>Je s podivem, že některým se udržuje cca 50m2 před domem a každý týden se tam okopává a zametá. Před mým domem je toho daleko víc a nikdo mně ani neuklidí hromádky smetí na silnici.</i> |
| p.Holešinská | <i>Kdy budete řešit stromy v ul. Francouzská. Ty porostou do nebe. Jde i o nebezpečí zlomení větví.</i> |
| starosta | <i>Stromy se svazovaly a inventarizace dřevin se dělá jednou za pět let.</i> |
| p. Šopf | <i>U bývalého zahradnictví je porucha místního rozhlasu.</i> |
| starosta | <i>Je nutné zavolat na obecní úřad, když se hlásí. Zaměstnanci obce jezdí kontrolovat ampliony.</i> |

Ověřovatel: Jana Bízová, Kateřina Malíková

Starosta Ing. Jan Koutný

Datum vyhotovení: 4. 10. 2021