



Z Á P I S

zasedání číslo 6 Zastupitelstva obce Čejč

konané dne 12. 6. 2019 v Obřadní síni Obecního úřadu od 19:00 hod.

Doba jednání: 21:40
Přítomno: Ing. Jan Koutný, Ing. Radek Peš, Mgr. Kateřina Malíková, Helena Rozkydalová, Ing. Petra Voznicová, Jana Bízová, David Fulajtár, Pavel Havelka, Tomáš Damborský
Omluveni: -
Neomluveni:
Předsedající: Ing. Jan Koutný
Zapisovatel*: Petra Slabá
Ověřovatelé zápisu: Jana Bízová, David Fulajtár

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Přivítání přítomných

Starosta obce konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dle § 93 zákonem o obcích. Pozvánka byla na úřední desce Obecního úřadu Čejč zveřejněna v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem po dobu nejméně 7 dní, a to od 5. 6. 2019 do 12. 6. 2019. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Dále konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva obce. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta jmenoval jako zapisovatelku paní Petru Slabou a ověřovatele zápisu paní Janu Bízovou a pana Davida Fulajtára.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** zapisovatelkou paní Petru Slabou a ověřovatele zápisu paní Janu Bízovou a pana Davida Fulajtára.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 1/6/2019 bylo schváleno.

3. Připomínky k navrženému programu, jeho schválení včetně způsobu schvalování jednotlivých bodů programu

Program jednání byl v souladu s pozvánkou zveřejněn na úřední desce. V pozvánce je přehozeno číselné označení bodů č. 17 a 18. Starosta navrhl body nechat v pořadí ve kterém jsou v pozvánce a změnit pouze číslování.

Diskuze:

p.Havelka
starosta

*Kdo povolil umístění označníku MND Pod Lesíkem a kdy bude pasport komunikací?
Navrhl bych přesunout tyto připomínky k projednání do bodu 21 Různé. Program
projednáme dle přiložené pozvánky.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** program zasedání dle předložené pozvánky.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/6/2019 bylo schváleno.

4. Kontrola úkolů

Paní Malíková: KV se sešel dnes 12. 6. 2019 na svém 4. zasedání. Kontrolovali jsme usnesení ze zasedání ZO č. 1. až č. 5.

- Není uzavřená smlouva s MAS Dolní Morava - čeká se na smlouvu.
- Nejsou uzavřeny smlouvy k akci Masarykův sen II. etapa - úprava zahrady a dětské hřiště v areálu základní školy (uzavřena VŘ a jsou vybráni dodavatelé, jenom s nimi nejsou uzavřeny smlouvy).
- Nebyla podána dotace o odkup RD čp. 6 i přesto, že jsme se na tom usnuli. Podmínky byly nakonec pro náš záměr nerealizovatelné, což jsme předem nevěděli. Je potřeba to vzít na vědomí.
- Není zhotoven znalecký posudek na bytový dům čp. 444 - úkol stále trvá.
- Není uzavřena dohoda s Muzeem naftového dobývání a geologie o umístění turistického rozcestníku.
- Není uzavřena smlouva o příspěvek SZPO ZO Čejč a smlouva FS Bůrka (smlouva je pozastavena na žádost FS Bůrka. FS zatím neví, jestli budou o příspěvek žádat, protože by nedodrželi podmínku tří vystoupení).
- KV doporučuje uvádět čísla záměrů v usnesení.
- Je třeba vložit zřizovací listinu základní školy na stránky obce.

Diskuze:

Kadlecová, účetní OÚ

Smlouva se SZPO ZO je podepsaná, nemají zatím zřízený nový účet. Smlouva s FS Bůrka je podepsaná, je prozatím pozastavena platba.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informace z kontroly úkolů.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Investiční akce

a) Rekonstrukce sociálního zařízení (WC a místnost pro uklízečku) a IT učebny (obnova PC vybavení)

Proběhla schůzka s realizátorem projektu společností HOFRASTAV s.r.o. Projekt bude realizován v průběhu letních prázdnin ve škole (po ukončení hodové výstavy).

Diskuze:

p. Malíková

A provedení větracího okna v kuchyni základní školy.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

b) Masarykův sen II. etapa - úprava zahrady a dětské hřiště v areálu základní školy

Proběhla dvě výběrová řízení, obě vypsána v květnu 2019. První na stavební práce a dětské hřiště v předpokládané ceně 2 mil. Kč. Hodnocení proběhlo 23. 5. 2019. Zadávací dokumentace byla zveřejněna na profilu zadavatele. Oslovili jsme sedm firem. Celkem jsme obdrželi tři nabídky. Nabídky se pohybovaly v rozmezí 1,9 mil Kč až skoro 2,3 mil Kč. Výběrovým kritériem byla cena. Nejnížší nabídku podala firma ZESS a.s., Boršice, IČ: 155 47 906 na částku 1 904 034,32 Kč. Druhé na zahradnické práce v předpokládané ceně 750 000,- Kč, jehož hodnocení proběhlo 3. 6. 2019. V průběhu výběrového řízení jsme zjistili, že v rozpočtu chyběla následná péče v rozsahu jednoho roku, která byla do rozpočtu následně dopočítána. Předpokládaná cena se tak zvedla na 980 000,- Kč. Celkem jsme obdrželi pět nabídek. Z nichž ale jedna byla vyřazena z důvodu neocenění všech položek rozpočtu. Nabídky se pohybovaly v rozmezí 890 000,- Kč až 1 035 000,- Kč. Výběrovým kritériem byla cena. Nejnížší nabídku podala firma Vykrut zahradní služby a.s. na částku 894 294,36 Kč. Dle usnesení 4b/4/2019 budou smlouvy o dílo podepsány s vítězi výběrových řízení. Stavební část by se měla realizovat od podepsání smlouvy o dílo do 30. 9. 2019. Zahradní část se bude realizovat na podzim 2019 a jaro 2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** navýšení ceny zahradnických služeb, na částku dle výsledků výběrového řízení.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3a/6/2019 bylo schváleno.

c) Prodloužení chodníku a silničních obrubníků na Karláku

Práce budou probíhat v letních měsících.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** prodloužení chodníku a silničních obrubníků na Karláku.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

d) Propojení chodníku ulice Slavkovská

Stavba je již povolena. Výběrové řízení bylo vypsáno 20. 5. 2019 a hodnocení proběhlo 5. 6. 2019. Předpokládána hodnota byla 220 000,- Kč. Celkem jsme obdrželi 3 nabídky, další 2 firmy z výběrového řízení odstoupily. Nabídky se pohybovaly v rozmezí 247 860,33,- Kč až 289 499,25,- Kč. Výběrovým kritériem byla cena. Nejnížší nabídku podala firma VALUSTA s.r.o. Brno-Štýřice na částku 247 860,33 Kč. Smlouva bude podepsána podle výsledků výběrového řízení na základě usnesení 4c/4/2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** propojení chodníku na ulici Slavkovská.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

e) Odbahnění rybníčku

Celková cena 2 963 040,- Kč. V rozpočtu máme 3 mil. Kč. V této ceně není zahrnuto výběrové řízení a projekt, který se platil v nižší částce. V rozpočtovém opatření je potřeba navýšení o 100 000,- Kč. V případě vysazení zeleně tuto částku použijeme. Práce probíhají, prozatím jde vše podle plánu. Byly pouze menší problémy s chybějícím kamenem, jinak je vše v pořádku. Po deštích voda v rybníčku už dosahuje po ostrůvek, uvidíme v létě, kolik se jí odpaří.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o odbahnění rybníčku.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

f) Obnova nábytku v kanceláři starosty

Smlouva o dílo byla podepsána, nábytek je již ve výrobě. Realizovat by se mělo kolem hodů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** informaci o obnově nábytku v kanceláři starosty.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

g) Injektážní ošetření kaštanů proti klíněnce jírovcové.

Náklady 120 000,- Kč. Injektáž by měla vydržet 2 roky.

Diskuze:

místostarosta

Injektáž bude provedena zítra 13.6.2019

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** injektáž ošetření kaštanů proti klíněnce jírovcové.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

h) Nákup kelímků na letní slavnosti - hody, letní noc, zarážení hory, silvestr

Loni v zimě jsme zakoupili na naše adventní akce vratné 0,3 l kelímky. Je to jeden z kroků, který můžeme jako obec udělat, abychom i my snižovali množství produkováných odpadů. Jen na silvestrovském ohňostroji se každoročně použilo a vyhodilo přes 700 kelímků, další pak na adventním zpívání, rozsvěcování vánočního stromku a dalších akcích. Kelímky jsou z odolného plastu, je možné používat je opakovaně a mýt v myčce. Navíc jsou jednoduše stohovatelné, takže při skladování nezaberou moc místa. Návrh na potisk připravila Lenka Jurečková a to že se líbily, dokazuje i fakt že přes 300 si jich občané odnesli domů jako suvenýr.

Chtěl bych tuto myšlenku rozšířit i na letní slavnosti, hlavně hody, protože tam se ročně spotřebuje kolem 5 000 kelímků o objemu 0,5 l. Tento systém už dva roky funguje třeba v Karlíně. Obec Čejč kelímky zakoupí a bude je pronajímat pořadatelům akcí na jednotlivé akce za 1 Kč za kelímek. Pořadatelé tak o nic nepřijdou, protože pořizovací cena klasického kelímku je kolem jedné koruny. Pořadatelé je budou za zálohu 50 Kč půjčovat, bude jich dost, takže nemusí řešit mytí kelímků a budou je pouze měnit za čisté, stejně jako na adventních akcích. Nevracené kelímky se vyúčtují v ceně zálohy, tedy 50 Kč. Dle dohody se Základní školou by se za 0,5 Kč daly kelímky mýt u nich v myčce.

Kelímků by mělo být 2 000 ks 0,5 l a 500 ks 0,3 l. Náklady by měly být do 70 000,- Kč. Návrh předběžně zpracovala opět Lenka Jurečková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** nákup 2 000 ks vratných kelímků o objemu 0,5 l a 500 ks kelímků o objemu 0,3 l v hodnotě do 70 000,- Kč. Obec Čejč bude kelímky pronajímat za 1 Kč, v ceně nájmu bude umytí kelímku po akci. Nevracené kelímky budou účtovány v hodnotě 50,- Kč. ZO pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3b/6/2019 bylo schváleno.

i) Nákup domu čp. 6

Jak již zaznělo na 4. zasedání zastupitelstva obec vstoupila do jednání o odkupu domu čp. 6. Chtěli jsme podat žádost o dotaci na koupi domu z Ministerstva financí, to se nakonec ukázalo jako nereálné. Jednou z příloh žádosti měly být zastupitelstvem obce schválené dokumenty o tom, za jakých podmínek budou byty pronajímány (cena, energie, atd.) a další podrobnosti, které jsme v té době ještě vůbec nevěděli. Bohužel požadavek na tuto přílohu vyplynul až při vyplňování žádosti v systému. Vstoupili jsme proto znovu do jednání se společností STS Technologie spol. s r.o. a pokusili se dohodnout nižší cenu. To se nakonec podařilo. V současné době je návrh ceny 4,5 mil Kč.

Jak už bylo řečeno minule. Součástí domu by byly i pozemky v celkové ploše 2 712 m². Obec již nechala zpracovat dva průzkumy stavby. Oba průzkumy říkají, že některé části domu jsou sice ve špatném stavu (krov, střecha a stropy), ale hlavní nosné prvky tedy zdi a základy jsou v pořádku. Byli jsme v domě i s odorníkem na statiku a potvrdil stejný závěr - pokud budeme chtít dům opravit, je to možné. Dům má neoddiskutovatelnou historickou cenu, je to jedna z nejstarších staveb v obci. Přesné datum stavby se nám zatím nepodařilo dohledat, ale bude pravděpodobně stejně starý jako budova zdravotního střediska, která je z roku 1861. Navíc je spojená s bratry Kleinovými, což byla jedna z nejvýznamnějších průmyslnických rodin v Rakousku-Uhersku.

Pokud dnes schválíme prodej za danou kupní cenu, nechám připravit právní kancelář kupní smlouvu a převod by se mohl podařit během letních měsíců.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** nákup parcely č. 191, 192 a 193 včetně nemovitosti č. p. 6, stojící na parcele 191, vše v k.ú. Čejč o celkové výměře 2 712 m², od společnosti STS Technologie spol. s r.o., Velkomoravská 2406/77, 69501 Hodonín, IČO: 27733319, za cenu 4 500 000,- Kč. Zastupitelstvo obce dále pověřuje starostu obce k dojednání a podepsání kupní smlouvy za výše uvedených podmínek. Zastupitelstvo dále bere na vědomí nepodání žádosti o dotaci na koupi této nemovitosti.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3c/6/2019 bylo schváleno.

j) Obměna pivních setů

ČZS ZO bude obnovovat pivní sety, 5 jejich sad, které byly pořízeny současně s 15 obecními se budou vyřazovat, jelikož jsou již ve špatném stavu. Původní cena 1 600,- Kč. Proto bych navrhl zakoupit nové. Staré bychom nabídli spolkům k odkoupení za cenu 500,- Kč a poté občanům. Stávající stoly jsou široké 50 cm, navrhuji pořídit stoly v šířce 70 cm. Tyto by byly využívány hlavně na společenské akce, setkání seniorů, svatby atd. Cena jednoho setu s klasickým stolem je 2 500,- Kč, s širším stolem pak 2 800,- Kč. Sety by byly objednány s kvalitním kovááním a silnou deskou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** zakoupení nových 20 pivních setů se stoly o šířce 70 cm. Celkové náklady cca 60 000,- Kč. ZO pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo. Staré sety budou nabídnuty spolkům za 500,- Kč. V případě nezájmu budou nabídnuty občanům.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 1 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3d/6/2019 bylo schváleno.

6. Finanční příspěvky

a) Český svaz včelařů, z. s., ZO Čejč

Žádá o finanční příspěvek 5 000,- Kč na chod organizace, zajištění dobrého stavu včelstev, spolupráci se spolky působícími v Čejči a Terezíně.

Diskuze:

p.Žalio
starosta

*Proč se přispívá včelařům tak málo. Činnost jejich spolku je velmi přínosná.
O tuto částku si sami požádali.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** příspěvek Českému svazu včelařů, z. s., ZO Čejč ve výši 5 000,- Kč. ZO Čejč schvaluje veřejnoprávní smlouvu s Českým svazem včelařů, z. s., ZO Čejč na částku 5 000,- Kč na chod organizace, zajištění dobrého stavu včelstev, spolupráci se spolky působícími v Čejči a Terezíně. ZO požaduje uspořádat ve spolupráci s obcí nebo školou vzdělávací akci o včelách a včelaření pro veřejnost.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4a/6/2019 bylo schváleno.

b) Dofinancování sociálních služeb - Město Hodonín

Na 2. zasedání ZO jsme schválili původně požadovanou částku, a to 88 983,- Kč. Tato částka již byla vyplacena a byla uzavřena řádná smlouva. Po přepočtení nákladů na sociální služby jsme na 4 zasedání ZO schválili dofinancování ve výši 4 478,- Kč. Město Hodonín nakonec schválený dodatek nepodepsalo, jelikož došlo ještě k navýšení o částku 11 407,- Kč. Dnes jsme obdrželi novou žádost s novou smlouvou na částku 15 885,- Kč, ve které je již částka 4 478,- Kč započtená. Proto bych navrhl revokovat usnesení 5a/4/2019 a dnes přijat usnesení nové.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** revokaci usnesení č. 5a/4/2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4b/6/2019 bylo schváleno.

Je třeba schválit novou smlouvu na částku 15 885,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** smlouvu s Městem Hodonín na dofinancování sociálních služeb v částce 15 885,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4c/6/2019 bylo schváleno.

7. Závěrečný účet DSO Mikroregionu Hovoransko

Návrh závěrečného účtu DSO Mikroregionu Hovoransko byl zveřejněn v souladu se zákonem. Následně byl projednán a schválen dle stanov DSO nejvyšším orgánem DSO. Hospodářský výsledek za rok 2018 byl 136 513,59 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** návrh závěrečného účtu DSO Mikroregionu Hovoransko za rok

2018.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

8. Závěrečný účet DSO Severovýchod

Návrh závěrečného účtu DSO Severovýchod byl zveřejněn v souladu se zákonem. Následně byl projednán a schválen dle stanov DSO nejvyšším orgánem DSO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** návrh závěrečného účtu DSO Severovýchod za rok 2018.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

9. Účetní závěrka a hospodářský výsledek Základní školy a Mateřské školy Čejč, příspěvkové organizace za rok 2018

Stejně jako v minulých letech byla v základní škole provedena obcí Čejč prostřednictvím auditorky Cahlíkové veřejnosprávní kontrola. Při kontrole bylo zjištěno jedno závažnější pochybení a to nezaúčtování inventarizačního rozdílu v prosinci 2018. Toto bylo provedeno následně v lednu 2019. Škola zaúčtování provedla, byť se zpožděním a zároveň provedla nápravné opatření. Škole tak nebyla uložena žádná další nápravná opatření. Mimo tohoto pochybení je hospodaření školy v pořádku a vše se děje dle příslušných zákonů.

Škola předložila v souladu se zákonem žádost o schválení účetní závěrky, včetně provedení vlastního nápravného opatření. Dále škola předložila návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2018. Hospodářský výsledek z hlavní činnosti je ve výši 107 889,48 Kč a z doplňkové činnosti 17 164,39 Kč. Celkem tedy 125 053, 87 Kč.

Navrhují rozdělit tento hospodářský výsledek následovně: 60 000,- Kč do fondu odměn - 411, a 65 053,87 Kč do rezervního fondu - 413.

Dále navrhují převést na rezervní fond hospodářský výsledek z roku 2016, kdy zastupitelstvo z důvodu pochybení v účetnictví neschválilo účetní závěrku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Čejč, okres Hodonín, příspěvková organizace za rok 2018, včetně hospodářského výsledku:

Hospodářský výsledek na rok 2018 z hlavní činnosti je ve výši 107 889,48 Kč

Hospodářský výsledek na rok 2018 z vedlejší činnosti je ve výši 17 164,39 Kč

Celkový hospodářský výsledek 125 053, 87 Kč

ZO schvaluje přerozdělení hospodářského výsledku:

Rezervní fond 65 053,87 Kč

Fond odměn 60 000,- Kč

ZO schvaluje převedení hospodářského výsledku z roku 2016 vedeného na účtu 432 ve výši 3 184,97 Kč na účet 413 - rezervní fond.

ZO schvaluje účetní odpisový plán ZŠ Čejč pro rok 2019

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 5/6/2019 bylo schváleno.

10. Účetní závěrka a hospodářský výsledek obce Čejč za rok 2018

Účetní závěrka byla sestavena na základě zákona o účetnictví. Některé doklady k účetní závěrce byly zveřejněny v závěrečném účtu obce.

Celkové	Příjmy obce po konsolidaci	24 087 013,62 Kč
	Výdaje po konsolidaci	21 019 645,65 Kč
	Financování	- 3 067 367,97 Kč
	Hospodářský výsledek tedy	5 502 874,05 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** účetní závěrku obce Čejč za rok 2018, včetně hospodářského výsledku. Hospodářský výsledek je ve výši 5 502 874,05 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 6/6/2019 bylo schváleno.

11. Hospodaření společnosti HC Kabel

Vlivem zdražení poplatků za televizní stanice v kombinaci s nenavyšováním poplatků od roku 2013, není ekonomická bilance společnosti příznivá. Na tomto problému se od začátku roku intenzivně pracuje. Bohužel aktuální smlouvy, které s uživateli společnost má, jsou také poměrně staré a nereagují na zákonné změny. Proto jsme ve spolupráci s jednatelem společnosti připravili nové smlouvy. Tyto bude schvalovat valná hromada na zasedání, které by mělo proběhnout 17. 6. 2019. Následně budou smlouvy distribuovány k podpisu jednotlivým uživatelům a od 1. 9. 2019 by měly platit.

Bohužel bude muset dojít ke zdražení poplatků, přesnou výši schválí valná hromada.

Původně bylo v plánu navýšit poplatky už začátkem roku. Jelikož se tak nestalo, žádají nás jednatele společnosti o změnu splátkového kalendáře, kterým měl být splácen nájem za síť a hlavní stanici za rok 2017. Žádají o odložení splatnosti poloviny částky do 30. 6. 2022 a poloviny do 31. 12. 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Dodatek č. 1 ke splátkovému kalendáři na úhradu nájemného za síť za rok 2017 a Dodatek č. 1 ke splátkovému kalendáři na úhradu nájemného za hlavní stanici za rok 2017. Splatnost bude odložena na polovinu dlužné částky u obou dokumentů do 30. 6. 2022 a poloviny do 31. 12. 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/6/2019 bylo schváleno.

12. Závěrečný účet obce Čejč včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Čejč za rok 2018

Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn 23. 5. 2019. Do 10. 6. 2019 bylo možné uplatnit připomínky. Žádné podány nebyly. Součástí závěrečného účtu je výsledek kontroly hospodaření, kterou provádí krajský úřad

s výsledkem: nebyly shledány chyby a nedostatky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** závěrečný účet obce Čejč za rok 2018 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Čejč za rok 2018 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením za rok 2018 a to bez výhrad, dle odst. 7 písm. a) § 17 zákona 250/2000 Sb.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/6/2019 bylo schváleno.

13. Určení auditora obce pro rok 2019

Domnívám se, že i v letošním roce bychom měli požádat krajský úřad o provedení auditu hospodaření obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** provedení auditu hospodaření obce za rok 2019 Krajským úřadem Jihomoravského kraje, odborem kontrolním a právním - oddělení přezkumu obcí.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/6/2019 bylo schváleno.

14. Stanovení počtu zaměstnanců obce

Paní J*** Ch*** starší je dlouhodobě na neschopence, navrhoval bych proto po dobu její nemoci pracovníka na záskok. Tímto se vlastně dočasně zvýší počet zaměstnanců obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** navýšení počtu zaměstnanců obce o jeden úvazek po dobu nemoci paní J*** Ch*** starší.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/6/2019 bylo schváleno.

15. Dodatek ke smlouvě - 6114 - MORAVIA - VTL PLYNOVOD

Jedná se o dodatek ke smlouvě z roku 2017, který byl pro územní rozhodnutí. Dodatek smlouvy říká, že jde použít i pro stavební povolení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** dodatek ke smlouvě o úpravě stávající dopravní a technické infrastruktury, se společností NET4GAS, s.r.o., IČO: 272 60 364.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/6/2019 bylo schváleno.

16. Smlouva o právu provést stavbu PEO a PPO lokalita Doliny

Jedná se o smlouvu o právu provést stavbu na protierozní a protipovodňové opatření v lokalitě Doliny. V lokalitě má být vybudován suchý poldr, který bude sloužit pro obec Terezín jako ochrana proti povodni.

V projektu je i vybudování části nové polní cesty. Poldr leží na pozemcích obce Terezín, které jsme obci prodali, a bude obci Terezín po vybudování předán do majetku a k údržbě. Cesta leží na našich pozemcích a bude předána do majetku obce Čejč.

Ve smlouvě se jedná o trvalý zábor 41 m² pro výpustné portubí a 1 537 m² pro polní cestu, vše na parcele 2562/1 v k. ú. Čejč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** smlouvu o právu provést stavbu PEO a PPO lokalita Doliny a udělení souhlasu k provedení stavby.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 1 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/6/2019 bylo schváleno.

17. Záměry na nakládání s obecním majetkem

Pacht pozemku - vinice parc. č. 1819 v k.ú. Čejč, záměr č. 2/2018, byl zveřejněn.

Navrhuji schválit pachtovní smlouvu č. 1/2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** Pachtovní smlouvu č. 1/2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/6/2019 bylo schváleno.

18. Žádost o odkup části pozemku parc. č. 127/1

Žádost manželů B*** o odkup části pozemku parc. č. 127/1. Mělo by se jednat o kónické dorovnání jejich pozemku mezi rodinným domem a místním hřbitovem. Stavební komise žádost projednala a v navrženém rozsahu nedoporučila ke schválení. Pozemek 127/1 má obec jako územní rezervu pro případnou komunikaci vedoucí z lokality za školou. Po prodeji by se šířka pozemku snížila na 16 m. Komise proto navrhuje úpravu požadované plochy a to rovnoběžně se stávajícím oplocením, až na hranu dláždění bazénu a poté rovně na současnou hranu pozemku. Pozemek tak bude mít v nejužším místě šířku kolem 20 m a zároveň budou napraveny majetkové poměry pod stavbami. Pokud s tímto návrhem budou žadatelé souhlasit, obec připraví záměr, oddělovací GP a znalecký posudek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** záměr č. 7/2019 na odprodej části pozemku parc. č. 127/1 v k.ú. Čejč.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14/6/2019 bylo schváleno.

19. Kupní smlouva část pozemku 291/1

Byl připraven geometrický plán i odhad. Cena pozemku byla odhadnuta na 500,- Kč/m². Zájemce s touto cenou nesouhlasil, a podal žádost o snížení ceny na max 200,- Kč za m². V případě nesnížení ceny zájemce o odkup pozemek nemá zájem. V minulosti jsme z důvodu odstranění možných spekulací drželi cenu dle znaleckého posudku. Je proto nutné nejprve hlasovat o tom, zda obec vyhoví žádosti o snížení ceny nebo bude požadovat cenu dle znaleckého posudku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** snížení kupní ceny části pozemku parc. č. 291/1 z 500,- Kč na 200,- Kč za m².

Výsledek hlasování:

Pro: 0 / Proti: 8 / Zdrželo se: 1

Návrh usnesení nebyl přijat.

20. Rozpočtová opatření

a) Rozpočtové opatření č. 5 bylo provedeno v účetnictví za měsíce květen 2019.

Příjmová část rozpočtu byla navýšena o částku 29.000,00 Kč (volby), příjmová část rozpočtu je po rozpočtovém opatření ve výši 20.237.300,00 Kč. Výdajová část rozpočtu byla navýšena o částku 668.400,00 Kč (schváleno na minulém ZO), výdajová část po rozpočtovém opatření je ve výši 22.842.700,00 Kč. Financování je navýšeno o částku 639.400,00Kč, financování bylo navýšeno po rozpočtovém opatření na částku 2.605.400,00Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 5.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

b) Rozpočtové opatření č. 6 bylo provedeno v účetnictví za měsíc květen 2019.

Příjmová část byla navýšena o částku 313.900,- Kč, (vyšší daň z příjmů a prodej pozemku) příjmová část rozpočtu je po rozpočtovém opatření ve výši 20.551.200,00 Kč. Výdajová část rozpočtu zůstává beze změny ve výši 22.842.700,00 Kč. Financování bylo sníženo o částku -313.900,00 Kč, financování po rozpočtovém opatření je ve výši 2.291.500,00 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 6.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

c) Rozpočtové opatření č. 7

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** navýšení

• § 2341 - Rybníček	100 000,- Kč
• § 3113 - Škola	200 000,- Kč
• § 3399 - Kultura - kelímky	70 000,- Kč
• § 3429 - Včelaři	5 000,- Kč
• § 3639 - RD čp.6 Melánovo	4 500 000,- Kč
• § 3639 - Pivní sety	60 000,- Kč
• § 3745 - Zeleň	100 000,- Kč
• § 4334 - Sociální služby	11 400,- Kč
• § 5512 - Hasiči	50 000,- Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 15/6/2019 bylo schváleno.

21. Různé

a) Obecně závazná vyhláška o nočním klidu

V loňském roce došlo ke stížnostem na rušení nočního klidu. Navrhl bych schválit vyhlášku, která noční klid při konání určitých akcích omezuje.

Navrhuji, aby se noční klid nestanovil na silvestra, hody, letní noc a otevřené sklepy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku obce Čejč č. 2/2019 o nočním klidu.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16a/6/2019 bylo schváleno.

b) Optické připojení pro Čejč

Byli jsme osloveni společností Českomoravská telekomunikační, s. r. o., která má zájem v obci vybudovat optickou síť pro připojení k internetu. Jde pouze o vyjádření předběžného souhlasu k vybudování sítě a k uložení rozvodů na pozemcích obce. Pokud bychom to společnosti umožnili, síť by vybuvovala na své náklady a poté by nám předala samostatnou vlastní síť chrániček, které budou připraveny pro rozvoj kabelové televize a pro zafoukání optických vláken. Přesné znění dohody zatím nemáme. Tato bude připravena až po základních průzkumech.

Diskuze:

p. Jurča
starosta

To by financovala obec?

Ne. Společnost Českomoravská telekomunikační by si to zafinancovala sama i výkopové práce. My dáme k využití pozemky. Pro obec by to byl náklad do 100 000,- Kč za chráničky a oni by to položili a předali obci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čejč **schvaluje** předběžnou dohodu se společností Českomoravská telekomunikační, s. r. o. na vybudování optické sítě v obci Čejč.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16b/6/2019 bylo schváleno.

c) Umístění turistického rozcestníku Muzeum naftového dobývání a geologie

Bylo projednáváno na dvou zasedání ZO. V současné době jednáme o novém umístění turistického rozcestníku. Společnost MND zjistila, že se turistický rozcestník nachází na státním pozemku a žádají o přesunutí. To by mělo být provedeno během příštího týdne do prostoru u odpočinkového setu v křižovatce u kostela.

d) Pasport dopravního značení

Diskuze:

starosta

Komunikuji se SÚS s panem Bohunem, který řeší technický úsek. Silnice je státní, situaci neovlivním. Dělají to zdarma, obec to nestojí peníze, ale bohužel to dlouho trvá.

p. Stávek	<i>Již 3 roky. Situace je katastrofální. Jezdíme tudy denně a řidiči nejezdí podle pravidel.</i>
starosta	<i>Mě se to taky nelíbí. 2 roky trvalo připravit ten pasport. 5x jsem byl na stavební komisi, než jsme to doladili a dali tam vše co jsme chtěli. Schvalovalo se to ke konci loňského roku nebo začátkem letošního roku, muselo se to nechat povolit paní Živné do Hodonína, pak na SÚS. Nemám to jak ovlivnit. Nyní SÚS po deštích seče kolem komunikací vysokou travu.</i>
p. Stávek	<i>Při výjezdu z ulice Pod lesíkem směr Hovorany je vysoká tráva a nelze přes ní vidět přijíždějící auta od Hovorán.</i>
starosta	<i>Podíváme se na to.</i>
p. Havelka	<i>Je problém najít externí firmu, aby označení zajistila?</i>
p. Voznicová	<i>Silnice je SÚS.</i>
starosta	<i>Obec nebude financovat značení za cca 150 tis. Kč, když SÚS by měla značení provést.</i>

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Jana Bízová

David Fulajtár

Starosta Ing. Jan Koutný

Datum vyhotovení: