



Z Á P I S

zasedání číslo 9 Zastupitelstva obce Stráž nad Nisou

konané dne 19. 10. 2023 v Hasičské zbrojnici SDH Stráž nad Nisou od 18:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Přítomno:

Omluveni: Daniela Kysilková

Neomluveni:

Předsedající: Ing. Lukáš Beneš

Zapisovatel*: Mgr. Sabina Jonášová Čížiková

Ověřovatelé zápisu: Radim Koutník, Jiří Zvolánek

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zvolení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **volí** zapisovatele Mgr. Sabinu Jonášovou Čížikovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1a/9/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **volí** ověřovatele zápisu Radima Koutníka a Jiřího Zvolánka.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1b/9/2023 bylo schváleno.

2. Schválení programu

1. Zvolení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola předchozích usnesení
4. Rozpočtové opatření č. 5/2023
5. Souhlas s odpisem majetku obce svěřeného příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Stráž nad Nisou
6. Návrh na odprodej nepotřebného majetku a vybavení
7. Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky z rámcové dohody
8. Odkup přípojek v ulici Zlatý kopec
9. Žádost o prodej části pozemku p.č. 314/6 v k. ú. Stráž nad Nisou
10. Žádost o prodej pozemku p.č. 711 v k. ú. Stráž nad Nisou
11. Žádost o pronájem pozemku p.č. 90/1 v k.ú. Stráž nad Nisou
12. Volba člena školské rady
13. Návrhy, připomínky a podněty zastupitelů a veřejnosti

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **schvaluje** program 9. zasedání zastupitelstva obce Stráž nad Nisou dle navrženého programu.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/9/2023 bylo schváleno.

3. Kontrola předchozích usnesení

- smlouva GasNet s.r.o.
- návrh na uložení volných finančních prostředků obce na termínovaný vklad a to ve výši 50mil Kč
- uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na stavební práce s názvem „ZŠ Stráž nad Nisou - dispoziční úpravy ve 3. NP a oprava střechy č. p. 138“
- poskytnutí účelové dotace ve výši 2.000.000,- Kč společnosti BONPRA CZ, s.r.o. za účelem zřízení, zařízení a provozování zubní ordinace v katastrálním území obce Stráž nad Nisou po dobu minimálně pěti let
- traktorový přívěs
- smlouvu o dílo na stavební práce nazvané „Stráž nad Nisou - oprava MK v ul. Stříbrný kopec“
 - zjištění ceny odkupu pozemků
 - doplnění bodu 18.5 ve smlouvě o to, že po rozhodnutí starosty o změně ve smlouvě budou zastupitelé neprodleně informováni.
- zakázky malého rozsahu na dodávku pod názvem ČELNÍ KLOUBOVÝ NAKLADAČ
- kupní smlouvu na dodávky pod názvem ZŠ Stráž nad Nisou - dispoziční úpravy ve 3. NP a oprava střechy č.p. 138 - vnitřní vybavení
- čerpání z rezervního fondu ZŠ a MŠ Stráž nad Nisou ve výši 145 020,-Kč na uhrazení pořízené interaktivní tabule.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **bere na vědomí** informaci o plnění usnesení zasedání Zastupitelstva obce Stráž nad Nisou č. 8/2023

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Rozpočtové opatření č. 5/2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5/2023, v celkové výši příjmů 1.750.001,- Kč a výdajů 1.110.000,- Kč, viz příloha č.1 usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/9/2023 bylo schváleno.

5. Souhlas s odpisem majetku obce svěřeného příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Stráž nad Nisou

Jedná se o nábytek do školní jídelny v celkové účetní hodnotě 186.931,- Kč a o lednici Zanussi v hodnotě 6.500,70 Kč.

Školní jídelna je v současné době vybavená novým nábytkem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **souhlasí** s odpisem a likvidací majetku obce svěřeného příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Stráž nad Nisou dle žádosti o souhlas s vyřazením majetku. Jedná se o starý nábytek do školní jídelny a o lednici Zanussi. Viz příloha č.2 usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4a/9/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **souhlasí** s odpisem a likvidací majetku obce svěřeného příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Stráž nad Nisou dle žádosti o souhlas s vyřazením majetku. Jedná se o 30 ks školních lavic a 50 kusů školních židlí. Viz příloha č.3 usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4b/9/2023 bylo schváleno.

6. Návrh na odprodej nepotřebného majetku a vybavení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **souhlasí** s odpisem a likvidací poškozeného nábytku uskladněného ve stavební buňce na základě likvidačního protokolu inventarizační komise.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5a/9/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **souhlasí** s odpisem a likvidací nefunkčního vysávacího zařízení k Multikáře - dle vyjádření odborného servisu je oprava nerentabilní

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5b/9/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **souhlasí** s prodejem nepotřebné radlice PKV 190 (k Multicar) za stanovenou minimální cenu 15.000,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5c/9/2023 bylo schváleno.

7. Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky z rámcové dohody

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **schvaluje** uzavření smlouvy o vymezení práv a povinností mezi pověřujícím zadavatelem a centrálním zadavatelem, tedy obcí Stráž nad Nisou a Českou republikou - Ministerstvem vnitra. Předmětem smlouvy je zejména úprava vzájemných práv a povinností centrálního zadavatele a pověřujícího zadavatele v souvislosti s realizací centralizovaného zadání veřejné zakázky s názvem „Rámcová dohoda na pořízení CAS pro JSDHO a HZS ČR (dle typu CAS)“.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/9/2023 bylo schváleno.

8. Odkup přípojek v ulici Zlatý kopec

V kalkulaci ceny jsou zohledněny:

- Náklady na výkop potrubí
- Podsyp, obsyp a zásyp potrubí
- Dodávka potrubí a tvarovek vč. výstražné fólie a signalizačního vodiče
- Tlakové zkoušky a čištění potrubí
- Odvoz vytěžené zeminy do 1km s naložením
- Geodetické zaměření skutečného provedení stavby dle požadavku budoucího provozovatele
- Sloupky pro HUP

V kalkulaci nejsou zohledněny mimo jiné:

- Podkladní vrstvy budoucí komunikace
- Geotextilie pod komunikací
- Vrchní vrstvy komunikace (asfalt)

Výhodnost celé akce vychází především v ušetření za režijní náklady a především pak za náklady v odstranění svrchních vrstev a pak následné budování nových vrstev komunikace. Vyhneme se i případnému napojování asfaltů (nemusíme dělat „díry“ do nového asfaltu). Budování nových výkopů v nedávno vykopané oblasti vede i k problémům s případným porušením již vybudovaných sítí a i technicky jsou výkopy náročnější - více se „sypou“ ... A další výhody.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **schvaluje** uzavření kupní smlouvy na nákup nově vybudovaných inženýrských sítí se společností Inter Star Liberec, s.r.o., IČ: 287 15 900 za částku 1.383.848,68 Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/9/2023 bylo schváleno.

9. Žádost o prodej části pozemku p.č. 314/6 v k. ú. Stráž nad Nisou

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **odkládá** vyhlášení záměru prodat část pozemku p.č. 314/6 k.ú. Stráž nad Nisou v celkové výměře 11 588 m².

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/9/2023 bylo schváleno.

10. Žádost o prodej pozemku p.č. 711 v k. ú. Stráž nad Nisou

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **pověřuje** starostu obce k vyhlášení záměru prodeje pozemku p.č. 711

v k. ú. Stráž nad Nisou na konkrétního žadatele.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/9/2023 bylo schváleno.

11. Žádost o pronájem pozemku p.č. 90/1 v k.ú. Stráž nad Nisou

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **odkládá** vyřízení žádosti paní *** o pronájem části pozemku 90/1 určeného k parkování karavanu do vyhotovení doporučení stavebního výboru ZO. Termín pro vyhotovení doporučení je do 6.11.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/9/2023 bylo schváleno.

12. Volba člena školské rady

Diskuze:

- | | |
|-------------|--|
| p. Jonášová | navrhla za člena ŠR p. Jaroslava Vrabce, dosavadního člena ŠR. |
| p. Zvolánek | navrhl za člena ŠR sebe. Chce se z pozice člena ŠR a zastupitele obce podílet na smysluplném rozvoji školy. Je pro rozvoj a rozšíření školy, které bude odpovídat potřebám školy a projednán s veřejností. Stávající studie podle něho neřeší požadavky školy. |

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **jmenuje** za zřizovatele člena školské rady při ZŠ a MŠ Stráž nad Nisou, příspěvková organizace na funkční období 2023 až 2026 pana Jaroslava Vrabce

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 2 (Kvapil B., Zvolánek J.) / Zdrželo se: 1 (Zvolánková J.)

Usnesení č. 11/9/2023 bylo schváleno.

13. Návrhy, připomínky a podněty zastupitelů a veřejnosti

Diskuze:

- | | |
|---------------|--|
| p. Beneš | poděkoval zastupitelům za celoroční spolupráci. |
| p. Kvapil | předložil návrhy laviček do obce. P. starosta podnikne další úkony k pořízení laviček. |
| p. Zvolánková | se ohradila proti tvrzení na minulém zastupitelstvu týkajících se jiného názoru na rozvoj školy a proti tomu, že minulé zastupitelstvo s rozvojem školy nepočítalo. S rozvojem školy se počítalo i při povolení výstavby kasina na území obce. Snahou je přiměřený rozvoj školy. |
| p. Farský | zdůraznil, že už i v minulosti byla snaha prostorově škole odlehčit. |
| p. Jonášová | zdůraznila potřebu volit vhodnější komunikaci při vyjadřování vlastních postojů k rozšíření kapacity školy, aby nedocházelo k nepochopení postojů zastupitelů. |
| p. Kvapil | poděkoval za schválení finanční podpory pořízení cisternové automobilové stříkačky. Informoval o předložení vyúčtování dotace obce, o činnosti SDH a o získaných dotacích. Vytknul autorovi článku Zálesácký závod neuvedení jmen hasičů, kteří se taky podíleli na organizaci. |
| p. Farský | informoval o účasti seniorů na zájezdu do cukrovaru Dobruška. |
| p. Zvolánková | informovala přítomné o akcích 9. 12. - adventní koncert a zájezd na muzikál do Prahy. |
| p. Jonášová | informovala o Národním finále žáků školy v Kladně 9. 12.. |
| p. Beneš | informoval o akcích 2.12. - vánoční trhy, Mikulášská nadílka, rozsvícení vánočního stromu. |
| p. Zvolánek | informoval o místním šetření stavebního výboru ve škole - chybí nainstalovat klimatizační jednotku a světlovody. |
| p. Zvolánek | přednesl návrh p. Kysilkové k projednání na další pracovní schůzce. Obec by mohla žákům školy přispět polovinu nákladů na školu v přírodě a lyžařský výcvik. |

p. Kvapil	<i>se dotazoval na natření svodů ze střech budovy č.p. 178. Dle p. starosty nebylo natření svodů součástí opravy.</i>
p. Farský	<i>informoval, že návoz na skládku za obcí probíhá do konce roku a pak bude probíhat jenom úprava terénu.</i>
p. Fibinger	<i>se dotazoval, zda prioritou obce je teď jenom škola.</i>
p. Koutník	<i>informoval o zadání vypracování studie, která bude řešit kompletně celý střed obce.</i>
p. Vrabec	<i>poděkoval za zvolení do školské rady a omluvil se za nejmenování zapojených hasičů v článku Zálesácký závod.</i>

Ověřovatelé: Radim Koutník

Jiří Zvolánek

Starosta Ing. Lukáš Beneš

Datum vyhotovení: 23. 10. 2023