



Z Á P I S

8. zasedání Zastupitelstva obce Světlá Hora

konané dne 15. 7. 2019 v přístavbě MŠ, Světlá 416, Světlá Hora od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 17.00 - 18.30 hod.
Přítomno: Marcela Hromádková, Ing. Roman Hynek, František Lukovský, Martin Novák, Jiří Popovič, Mgr. Leoš Sekanina, Taťána Svobodová, Ing. Libor Školoud, Marek Vilímc, Václav Vojtišek, Jitka Výmolová
Omluveni: Martin Kopinec, Martin Klíma, Pavel Skála, Alois Šimčík
Neomluveni: 0
Předsedající: Taťána Svobodová
Zapisovatel*: Michaela Marková
Ověřovatelé zápisu: Ing. Roman Hynek, p. Marek Vilímc,

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Procesní záležitosti 8. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 15. 7. 2019

Konstatování počtu členů přítomných na ZO:

Starostka pí Taťána Svobodová (dále jen "předsedající") konstatovala, že při zahájení zasedání zastupitelstva obce je přítomno 10 jeho členů z celkového počtu 15. Zastupitelstvo je tedy schopno přijímat platná usnesení.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Schválení způsobu hlasování při 8. zasedání zastupitelstva obce konaném dne 15. 7. 2019:

Předsedající sdělila, že je navrženo hlasovat o každém bodu samostatně, veřejně, zvednutím ruky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Světlá Hora **schvaluje** způsob hlasování o každém bodu samostatně, veřejně, zvednutím ruky

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z8/2019/1a bylo schváleno.

Určení zapisovatele zápisu z 8. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 15. 7. 2019:

Předsedající sdělila, že zapisovatelkou zápisu z dnešního, tj. 8. zasedání zastupitelstva obce určuje pí M. Markovou, pracovníci Obce.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Schválení návrhové skupiny pro 8. zasedání zastupitelstva obce konané dne 15. 7. 2019:

Předsedající sdělila, že navrhuje, aby návrhová skupina pracovala ve složení Mgr. Leoš Sekanina a p. Jiří Popovič. Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Světlá Hora **schvaluje** návrhovou skupinu ve složení Mgr. Leoš Sekanina a p. Jiří Popovič

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z8/2019/1b bylo schváleno.

Schválení ověřovatelů zápisu z 8. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 15. 7. 2019:

Předsedající sdělila, že ověřovateli zápisu z 8. zasedání zastupitelstva obce navrhuje Ing. Romana Hynka a p. Marka Vilímce. Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Světlá Hora **schvaluje** ověřovatele zápisu z 8. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 15. 7. 2019 Ing. Romana Hynka a p. Marka Vilímce

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. Z8/2019/1c bylo schváleno.

Schválení programu 8. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 15. 7. 2019:

Předsedající sdělila, že je předložen návrh programu 8. zasedání zastupitelstva obce, který navrhuje doplnit o bod "Kotlíkové dotace" a zeptala se, zda má někdo další návrhy na úpravu nebo doplnění programu. Bez připomínek.

Návrh programu:

1) Procesní záležitosti 8. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 15. 7. 2019

2) Studie revitalizace středu obce Světlá Hora

3) Kotlíkové dotace

4) Různé

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Světlá Hora **schvaluje** program 8. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 15. 7. 2019, doplněný o bod "Kotlíkové dotace"

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z8/2019/1d bylo schváleno.

2. Studie revitalizace středu obce Světlá Hora

Předkladatel: starostka pí T. Svobodová

Zpracovatel: Ing. arch. Jaromír Walter - Atelier Walter Brno

Počet příloh: 0

17.17 hod. dostavila se pí Marcela Hromádková - POČET ČLENŮ ZO JE NYNÍ 11.

Předsedající přivítala na zasedání ZO Ing. arch. Jaromíra Waltera (Atelier Walter s.r.o., Brno) se synem, kteří představí zpracovanou studii revitalizaci středu obce.

Ing. arch. J. Walter:

- studie středu obce navazuje na investiční záměr, který představili před Vánocemi
- některé věci jsou navrženy trochu jinak než původně, na ty během prezentace upozorní
- hlavní body, které tu už byly naznačeny minule ale zůstávají stejné - je důležité odsouhlasit si cestu, po které by obec chtěla do budoucna jít

Seznámení s navrhovanou studií středu obce:

- informace o obci (poloha), vyznačení bodů, které by měly být důležité (kostel - autobusová zastávka, rybník, dvůr (Rychta), parkoviště před DPS, parkoviště před kulturním domem, kulturní dům, pošta a protilehlý parčík
- velmi důležitá je rekonstrukce kulturního domu a jeho předprostoru, vymístění sběrného dvora a zbourání garáží
- zpřístupnění "průchodu" ke kulturnímu domu od rybníka
- částečné prořezání stromů - pohledová osa směrem ke kostelu
- řešení vjezdu do "fabriky" ze zadní strany směrem od nádraží
- vykoupení křídla "fabriky" proti dvoru, změna ÚP na území občanské vybavenosti
- zklidnění dopravy na silnici směrem k nádraží, alespoň snížením povolené rychlosti
- řešení občerstvení u rybníka
- postupná tvorba centra obce - rozdělení na etapy
- havarijní stav - zejména části sběrného dvora - demolice
- kulturní dům byl prohlédnut statikem, co nejdříve by se měla udělat minimálně střecha a hydroizolace, jak bylo už probíráno minule na ZO při projednání studie kulturního domu
- restaurace u rybníka - přemístění (posunutí), možnost např. využití "kontejnerů", práce s "parčíkem" u rybníka, řešení
- řešení "parčíku" proti poště
- část dvora - do budoucna možnost využití na ubytování, komunitní centrum, byty, apod.
- možnost zahrnout parkoviště před DPS do dřívějších etap - kamiony nepatří do centra obce, tento prostor by měl být také "pobytový", nejen sloužit k parkování

Diskuze:

Novák

je to naprosto skvělé a úžasné, líbí se mi to a bude to stát spoustu peněz

Walter	<i>už 25 let spolupracujeme s jednou obcí a tam také starostovi zpočátku nevěřili. Je důležité začít třeba tím, na co jsou momentálně dotace. Ted' je to třeba na zeleň v obci. Určitě se něco bude muset dělat se sběrným dvorem, tam je na části havarijní stav</i>
Vilímeč	<i>ted' nevidím, ze které strany je zásobování pošty a restaurace?</i>
Walter	<i>vysvětlení situace podle studie</i>
Sekanina	<i>uvažovali jste i nějakým způsobem o nádraží?</i>
Walter	<i>zatím ne, zdá se nám to dost odtržené od centra obce, které chceme s kulturním domem řešit především</i>
Sekanina	<i>moc se mi návrh líbí a je určitě potřeba říct si, kterým směrem jít. Ted', kromě kulturáku, který nás trápí nejvíc, by se, pokud jsou dotace, mohlo začít s tou zelení. Měl by se také řešit prostor nynějších autobusových zastávek, kde je to ted' dost zoufalé</i>
Vojtíšek	<i>celá navržená revitalizace se mi líbí. Vzpomněl jste v 1. etapě kulturák a ve 2. etapě zeleň, která by měla být zpracovaná zahradním architektem. Jak dalece je ta zeleň s tou architektkou domluvená?</i>
Walter	<i>mám od ní plán zeleně, ale bylo by potřeba se s ní sejít a udělat kompletní návrh jako samostatný projekt. S částí, kterou navrhla jsem se ztotožnil a použil, ale na něco máme různé názory a něco se mi nelíbilo. Bylo potřeba to projednat a dopracovat</i>
Školoud	<i>ohledně 1. etapy - možnost průchodu od autobusové zastávky ke kulturáku. Vadí mi, že tam není ten prostor autobusových zastávek zakomponován. Já bych to třeba viděl v 1. etapě a kulturák byl ch navrhoval opravit celý. Nejen havarijní stav - střechu a izolace</i>
Sekanina	<i>souhlasím s p. místostarostou a zařadil bych tu zastávku už do 1. etapy</i>
***(občan)	<i>jaký je termín ukončení těch dotací na zeleň? Aby se to stihlo připravit</i>
Walter	<i>to ted' přesně nevím, je potřeba to zjistit a upřesnit</i>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Světlá Hora **schvaluje** studii revitalizace středu obce Světlá Hora

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. Z8/2019/2 bylo schváleno.

3. Kotlíkové dotace

Předkladatel: starostka pí T. Svobodová

Zpracovatel: Státní fond životního prostředí

Počet příloh: 2

Diskuze:

Svobodová	<i>máme tady další bod, který jsme doplnili do programu, a to jsou kotlíkové půjčky. Poslala jsem vám do mailu prezentaci ke kotlíkovým dotacím. V tuto chvíli se nás už netýkají informace ke "kotlíkovým specialistům". Jedná se momentálně už jen o občany, kteří už o dotaci na kraji mají požádané a mají přidělené číslo a je tam velká pravděpodobnost, že ji dostanou. V současné době se u nás jedná o 4 občany, kteří o tuto dotaci mají zájem. dotaci, kterou dostanou z kraje, vrátí obci a zbytek bezúročně splácí. Obec musí dotaci využít na určité věc, např. zateplení, zeleň apod. Poskytovali bychom žadatelům půjčku k zafinancování celého kotle. S občanem by byla uzavřená smlouva a první splátkou, kterou z kraje dostanou, se peníze vrátí obci a zbytek splácení formou bezúročné půjčky, kterou můžou splácet až 10 let. Obcím potom ty peníze zůstanou a můžou je investovat.</i>
Hynek	<i>kolik je ta půjčka a kolik je dotace od kraje?</i>
Svobodová	<i>150. 000,-Kč, 120. 000,-Kč je z kraje</i>
Popovič	<i>obec ty peníze dostane do svého rozpočtu?</i>

Vilímec	<i>stát dá dvakrát na jeden kotel? Jednou to dá obci, dá 150. 000,-Kč, ta to půjčí občanovi a potom to dá znovu občanovi a ten to splácí obci? Já jsem to pochopil, že obec to zaplatí ze svého a občan, když dostane dotaci, tak vrátí obci a rozdíl splácí</i>
Svobodová	<i>je to dobře pro tu obec, která z toho může investovat, ale zase ne kdekoliv, je to přesně řečené</i>
Výmolová	<i>co se stane, když nebude dotyčný splácet?</i>
Svobodová	<i>první splátka jde z kraje obci, to bude uvedené v té smlouvě. V případě, že člověk nebude splácet, obec to musí doplatit ze svého, ale jen ten rozdíl</i>
Hromádková	<i>není už na to pozdě?</i>
Svobodová	<i>ne, není, zjišťovala jsem to. Kolik lidí se přihlásí, tolik peněz obec dostane. Myslím, že bychom toho měli určitě využít. Mohli bychom to využít např. na zateplení DPS apod.</i>
Vilímec	<i>tady je návod, jak to funguje. Když člověk nemá peníze, půjčuje si od obce. Obec musí mít smlouvu s krajem. Následně kraj vyplácí tomu člověku dotaci. Ten je vázaný smlouvou, kdy dotace, kterou dostane jde jako první splátka obci. Následně člověk zbylých 15% splácí obci. Obec je povinna to buď vrátit SFŽP nebo použít např. na zateplení apod.</i>
Školoud	<i>bavíme se o teda těch 15%, těch 85% nás netrápí?</i>
Svobodová	<i>kdyby nám člověk těch 15% nesplácel, tak abychom o tu dotaci nepřišli, musíme to doplatit ze svého</i>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Světlá Hora **schvaluje** zapojení obce do "kotlíkových dotací" 3. výzva, s možností půjček pro občany od obce

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 2 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. Z8/2019/3 bylo schváleno.

4. Různé

Předsedající se zeptala přítomných zastupitelů a občanů, jestli mají nějaké dotazy nebo připomínky. Bez dotazů i připomínek.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatel: Ing. Roman Hynek, p. Marek Vilímec

Starostka Taťána Svobodová

Datum vyhotovení: