



Z Á P I S

34. zasedání Zastupitelstva obce Libhošť

konané dne 22. 2. 2022 v Libhošť - Trámový sál od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 17:12 - 17:55 hodin
Přítomno: 12
Omluveni: 3
Neomluveni: -
Předsedající: Ing. Jiří Petrovský
Zapisovatel*: Mgr. Nicole Váňová
Ověřovatelé zápisu: Tomáš Belica, Mgr. Petr Horák

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Zapisovatelka Mgr. Nicole Váňová přivítala v 17:12 hodin všechny přítomné a upozornila, že ze zasedání bude pořizován zvukový i obrazový záznam. V době zahájení bylo přítomno 12 členů ZO. Omluven byl Pavel Čapka a Josef Klos. Dále byl omluven Ing. Tomáš Kulčák s tím, že se na zasedání dostaví později. Informace o konání 34. zasedání byla zveřejněna na úřední desce obce od 14. února do 22. února 2022, dále na elektronické úřední desce, v obecních vývěškách a na webu obce.

2. Schválení programu

Zapisovatelka zasedání předala slovo starostovi obce Ing. Jiřímu Petrovskému, který bude nadále zasedání řídit. Starosta obce následně přivítal přítomné zastupitele i občany.

Starosta poté dále konstatoval, že nepřišel žádný návrh na doplnění programu, přesto se ale táže přítomných zastupitelů i občanů, zda někdo nemá návrh na změnu či doplnění programu. Starosta navrhuje přidání bodu "Rozpočtové opatření", a to z důvodu, že došlo k navýšení daní v příjmové části a dále z důvodu možného schválení bodu č. 5.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libhošť **schvaluje** program 34. zasedání ZO Libhošť tak, jak byl změněn přidáním nového bodu "Rozpočtové opatření", a to před bod "Diskuze, závěr".

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 34/2022/Z-1 bylo schváleno.

3. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Podle ustanovení § 95 zákona o obcích se o průběhu zasedání zastupitelstva obce pořizuje zápis, který musí být

pořizen nejpozději do 10 dnů po skončení zasedání. Zapisovatelkou zasedání je Mgr. Nicole Váňová. Zákon o obcích také stanoví, že zápis o průběhu zasedání podepisují určení ověřovatelé. Ověřovateli zápisu z tohoto zasedání navrhuji členy zastupitelstva obce Tomáše Belicu a Mgr. Petra Horáka (určeno podle abecedního pořádku).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libhošť **určuje** jako zapisovatelku zasedání Mgr. Nicole Váňovou a jako ověřovatele zápisu z 34. zasedání Zastupitelstva obce Libhošť **určuje** členy zastupitelstva obce Tomáše Belicu a Mgr. Petra Horáka.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 34/2022/Z-2 bylo schváleno.

4. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání

Starosta informoval Zastupitelstvo obce Libhošť, že se jedná o mimořádné zasedání ZO a tedy kontrola ze strany KV k plnění usnesení z minulého zasedání ZO neproběhla. Kontrola bude provedena do dalšího řádného zasedání ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libhošť **bere na vědomí** informace o neprovedené kontrole KV k plnění usnesení z minulého zasedání ZO z důvodu mimořádného termínu ZO.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 34/2022/Z-3 bylo schváleno.

5. Výběr dodavatele VZ "Zázemí pro komunální techniku"

17:18 hodin na zasedání se dostavil Ing. Tomáš Kulčák, celkem přítomno 13 zastupitelů

Starosta informoval Zastupitelstvo obce Libhošť, že dne 14.2.2022 proběhla schůze členů hodnotící komise pro veřejnou zakázku "Zázemí pro komunální techniku obce Libhošť". Přítomní členové došli k doporučení pro zastupitelstvo obce, o přijetí rozhodnutí schválit vítězného uchazeče o veřejnou zakázku „Zázemí pro komunální techniku obce Libhošť“, viz podklady v přílohách.

Hodnotící komise doporučuje Zastupitelstvu obce Libhošť, aby ve výše uvedené veřejné zakázce rozhodlo a v souladu s § 122 odst. 1 ZZVZ a vybralo dodavatele, jehož nabídka se umístila na prvním místě v rámci hodnocení nabídek. Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vybrána nabídka dodavatele FEMONT OPAVA s.r.o., Vávrovická 274/90, Vávrovice, 747 73 Opava, IČ: 47154918, za cenu 9.870.000,00 Kč bez DPH.

Starosta dále informuje, že původní projekt byl přepracován a z původně menší haly bude trojnásobně větší hala. V rámci tohoto projektu je pouze hala bez oplocení, je tam svozová rampa a opěrné zdi. Hala se liší v tom, že je průjezdná a bude sloužit zejména pro uskladnění komunální techniky a rovněž pro garážování všech automobilů obce a také Jednotky SDH. Dále také pro uskladnění různého materiálu a mobiliáře obce. Hala je vysoká 11m a užití této haly je v souladu s koncepcí obce. Veškeré prodražující prvky jsme z projektu vyškrtali a hala bude tvořit jednotný celek se sběrným dvorem. Před halou bude vysazena také nová zeleň, což byly podmínky okolních občanů, kteří se k tomuto záměru vyjadřovali.

Jaroslav Šimíček konstatuje, že v původním projektu byla menší hala, která měla cca 330 m2, nyní je to cca 460m2. Původní řešení bylo pro obec lepší, nynější situace ve stavebnictví je špatná a cena je nyní vyšší. Hala už mohla dávno stát a proto nebude pro toto usnesení hlasovat. Dále konstatuje, že rozdíl cen všech uchazečů je dost velký a obává se, aby tato vítězná nabídka nebyla podstřelená. Starosta reaguje s tím, že výběrové řízení bylo od prosince a mělo být ukončeno před měsícem. Firmy se ale ze zákona doptávaly a jejich dotazy prodlužovaly celé výběrové řízení. Třikrát jsme doplňovali rozpočet, protože firmy šly do úplných

detailů jako jsou šroubky, matice apod. I z těchto důvodů nepředpokládáme vícepráce, protože rozpočet firmy opravdu prozkoumávaly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libhošť **rozhoduje** v souladu s § 122 odst. 1 ZZVZ o nabídce, která se umístila na prvním místě v rámci hodnocení nabídek jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka uchazeče, a tím je uchazeč FEMONT OPAVA s.r.o., Vávrovická 274/90, Vávrovice, 747 73 Opava, IČ: 47154918, s nabídkovou cenou ve výši 9.870.000,00 Kč bez DPH, ZO Libhošť **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo s nejvýhodnějším uchazečem, tzn. FEMONT OPAVA s.r.o., Vávrovická 274/90, Vávrovice, 747 73 Opava, IČ: 47154918, po uplynutí zákonné lhůty pro případné podání námitek ze strany ostatních uchazečů a **pověřuje** starostu Ing. Jiřího Petrovského jejím podpisem.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Šimíček)

Usnesení č. 34/2022/Z-4 bylo schváleno.

6. Informace o proběhlé kontrole výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům obce Libhošť

Starosta informoval zastupitelstvo obce, že dne 17.1.2022 zaevidoval OÚ Libhošť Informaci o zahájení kontroly výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům obce Libhošť, kterou je pověřeno Ministerstvo vnitra ČR, odbor veřejné správy, dozoru a kontroly. Dne 27.1.2022 byly MV ČR zaslány požadované podklady ke kontrole. Starosta je dále povinen dle § 129a odst. 2 zákona o obcích seznámit na nejbližším zasedání ZO po procesním ukončení kontroly s výsledky uskutečněné kontroly.

Předmětem kontroly bylo: Dodržování postupu při naplňování § 92 až 96 zákona o obcích (pravidla pro svolávání a konání zasedání ZO), Dodržování postupu při naplňování pravidel pro činnost RO (§ 99 až 102 zákona o obcích), Zřízení výborů ZO (§ 117 až 119 zákona o obcích), Nakládání s hmotným nemovitým majetkem obce, Dodržování postupu při naplňování § 43 zákona o obcích (projednání závěrečného účtu obce a zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření), Dodržování postupu při uzavírání dohod či smluv ve smyslu § 84 odst. 2 písm. p) zákona o obcích, Plnění povinností stanovených InfZ (§ 5, § 14-18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Viz příložený Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u obce Libhošť na základě § 129 a násl. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Výsledek provedené kontroly: Při kontrole nebyla shledána porušení zákona.

Starosta dále konstatuje, že je rád, že tato kontrola dopadla dobře, neboť se nyní množí různá anonymní udání na vedení obce. Samozřejmě jsme lidi a chyby se stát mohou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libhošť **bere na vědomí** předložené informace a výsledek provedené kontroly výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům obce Libhošť.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 34/2022/Z-5 bylo schváleno.

7. Rozpočtové opatření

Starosta navrhuje úpravu rozpočtu, a to:

Příjmová část

Daň z příjmů právnických osob za obce POL 1122 +60.000,- Kč

Výdajová část

Zájmové sdružení - dotace / Neinvestiční transfery obcím ODPa 3429 POL 5321 -230.000,- Kč (financování soc. služeb v rámci ORP Nový Jičín - přesun na vhodnější položku níže)

Vnitřní správa / Ost. neinvest. transfery nezisk. a podobným organizacím ODPa 6171 POL 5229 +230.000,- Kč,

Ostatní finanční operace / Platby daní a poplatků krajům, obcím a st. fondům ODPa 6399 POL 5365 +60.000,- Kč,

Ostatní činnosti jinde nezařazené / Nespecifikované rezervy ODPa 6409 POL 5901 -12.000.000,- Kč (finanční krytí na výstavbu haly pro komunální techniku),

Komunální rozvoj / Budovy, haly a stavby ODPa 3639 POL 6121 +12.000.000,- Kč.

Karla Chybová se táže, proč se toto řeší na zastupitelstvu, když přesuny mezi paragrafy může provádět rada obce. Starosta odpovídá s tím, že rozpočtové opatření bylo primárně kvůli navýšení příjmové části, které schvaluje zastupitelstvo a když už přibýly další položky k řešení, tak se to zařadilo dohromady v rámci tohoto rozpočtového opatření.

Starosta dále informuje o administrativní chybě, která se stala při prosincovém schvalování položkového rozpočtu na tento rok. V části rozpočtu, který je na paragrafy, zůstala pořád položka 1340 v rámci místní poplatků za odpady, ale schválena byla položka 1345, a o této změně jsme informovali během schvalování. Došlo pouze tedy k administrativní chybě, kde tam zůstala uvedena položka 1340 a bude se to v rámci administrativy opravovat. Tím, že tato změna položky zazněla během prosincového schvalování rozpočtu, není nutné znovu schvalovat celý rozpočet.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libhošť **schvaluje** na podkladě ust. 16, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, návrh rozpočtového opatření na 3. změnu schváleného rozpočtu obce Libhošť pro rok 2022 v rozsahu, jak bylo předloženo a **pověřuje** starostu obce zajištěním zveřejnění schváleného rozpočtového opatření č. 3.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Šimíček)

Usnesení č. 34/2022/Z-6 bylo schváleno.

8. Diskuze, závěr

Tomáš Belica se táže, jak je to nyní s budovou bývalé Jednoty. Byla zde drahá studie na to, co by v té budově mohlo být, řešily se i nějaké byty. Jak to tedy bude nyní fungovat? Starosta odpovídá s tím, že obec obdržela podněty od občanů na to, že by se mohla zprovoznit večerka, která by byla v odlišných otevíracích dobách než obchod a kde by se prodávaly základní potraviny a drogerie. Zájemce o provoz takovéto večerky bydlí v naší obci a dotazoval se na obecním úřadě, kde by byly vhodné prostory. Rada obce dnes schválila majetkoprávní zájem na pronájem části těchto prostor, do kterého se mohou hlásit zájemci. V žádném případě nechceme, aby zde byl nějaký rozlévaný alkohol a aby se zde za tímto účelem shlukovali lidé. Pronájem je stanovený na dva roky s tím, že během té doby se budou řešit případné dotace na realizaci vítězné varianty studie, což by mohlo být komunitní centrum s moštárnou a sociální byt. Nevíme, jaké budou v budoucnu dotace. Navíc je stále otázkou, zdali už do té doby nebude schválen zákon, který bude nařizovat každé obci mít nějaké sociální bydlení. Variantou je také prodej celého objektu bývalé Jednoty. O všech možnostech ale budou v budoucnu rozhodovat zastupitelé.

Tomáš Belica se dále táže, jak je to nyní s výstavbou bytů na Salaši? Starosta odpovídá s tím, že se to probíralo na schůzi rady obce s tím, že žadatel nyní požadoval povolení ke zpevnění komunikace na vlastní náklady. Rada obce souhlasila, ale za podmínky, že se nezmění šíře ani nivelita komunikace a oprava proběhne pouze na náklady žadatele. Poté proběhlo místní šetření, kterého se zúčastnili místní sousedé a objednaný geodet provedl zaměření s tím, že komunikaci lze na tomto místě udělat. V jakém stavu je nyní komunikace nevíme, ale je to zaměřeno. K samotné opravě, pokud se nezmění šíře ani nivelita komunikace, nemusí být projekt.

Starosta se táže, zdali má někdo z přítomných nějaké dotazy. Nikdo z přítomných již žádné další dotazy neměl a proto starosta ukončuje dnešní zasedání.

Datum vyhotovení: 1. 3. 2022

Ověřovatelé: Tomáš Belica

Mgr. Petr Horák

Starosta Ing. Jiří Petrovský