



## Obec Rataje

Rataje 139, 768 12 Rataje u Kroměříže  
tel.č.: 573 364 028 | e-mail: ou.rataje@email.cz

# Z Á P I S

## 9. zasedání Zastupitelstva obce Rataje

konané dne 4. 5. 2023 v Obecní úřad Rataje od 17:00 hod.

**Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.**

Doba jednání: 17:00-18:00  
Přítomno: Dle presenční listiny  
Omluveni: Ing. Švásta Hynek  
Neomluveni:  
Předsedající: Marek Zezula  
Zapisovatel\*: Martina Sedláčková  
Ověřovatelé zápisu: Ing. Zdeněk Deneš, Robert Opravil

\*Předsedající v souladu s jednacím řádem Obce určil výše uvedenou osobu.  
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

### 1. Zahájení, volba oběřovatelů zápisu, schválení programu, určení zapisovatele

Starosta přivítal přítomné zastupitele, přítomna byla nadpoloviční většina zastupitelů, starosta prohlásil, že jednání je usnášeníschopné.

starosta navrhl ověřovatele zápisu: Ing. Zdeněk Deneš, Robert Opravil

Zapisovatelku navržena zastupitelka Sedláčková Martina

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Ověřovatele zápisu 9. jednání ZO: Ing. Zdeněk Deneš, Robert Opravil

#### Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 2/1 bylo schváleno.**

Starosta seznamuje zastupitele s navrženým programem jednání ZO a táže se, zda má někdo doplňující nebo pozměňující návrh.

Program beze změn.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Program 9. jednání Zastupitelstva obce Rataje.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 2/2 bylo schváleno.**

## 2. Zpráva o plnění usnesení z posledního jednání ZO, zpráva o činnosti OU

### Návrh usnesení:

*návrh usnesení chybí*

### Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

---

## 3. Smlouvy obce

Smlouva o vkladovém účtu ČS, a.s.

starosta předkládá zastupitelům smlouvu o vkladovém účtu.

Říkovský: je to smlouva bez možnosti obnovy?

Opravil: ne, je možnost obnovy.

Říkovský: obnovovat nejspíš ne, ať je finanční rezerva do rozpočtu na příští rok.

v 17:10 hodin příchod zastupitel PhDr. Opatrný Pavel.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Uzavření smlouvy o vkladovém účtu bez obnovování u ČS a.s. Kroměříž

### Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 2/3 bylo schváleno.**

---

3/2 Nájemní smlouva Povodí Moravy, s.p.

zastupitelům předložena Nájemní smlouva s Povodím Moravy, s.p. s předmětem nájmu provedení stavby umístění kanalizačních přípojek křížící protlakem VT Trnávka.

Říkovský: nutné zrušit předešlou smlouvu

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ruší** Nájemní smlouvu s Povodím Morava, s.p. ze dne 24.4.2023, č.j. 480/2023 bod 2/3

### Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 15/1 bylo schváleno.**

---

3/3 Smlouva o půjčce z Fondu rozvoje bydlení

Starosta předkládá ke schválení Smlouvu z Fondu rozvoje bydlení č. 150 s výší půjčky 100 000,- Kč.

Finanční prostředky budou použity na topení v domě.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Smlouvu o půjčce z Fondu rozvoje bydlení č. 150 s poskytnutím půjčky ve výši 100 000,- Kč \*\*\*

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 2/4 bylo schváleno.**

---

3/4 Dodatek č. 1 ke Směrnici č. 1/2015

Dodatkem se navyšuje hodnota 1ks stravenky ze 70 Kč na hodnotu 100,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Směrnici č. 1/2015 Nákup, evidence a výdej stravenek

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 2/5 bylo schváleno.**

---

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Nájemní smlouvu s Povodím Morava, s.p. s předmětem nájmu provedení stavby umístění kanalizačních přípojek křížící protlakem VT Trnávka.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 2/6 bylo schváleno.**

---

#### 4. Žádosti

4/ Avos a.s. Kroměříž

Společností Avos, a.s. Kroměříž předložena žádost o prominutí stočného na odběrném místě Pálenice Popovice.

Opravit: Kdo to vyváží, kam se to ukládá?

Říkovský: Vyváží to ZOD Rataje na pole.

Opravit: Žádat o prominutí při obratu Avosu je zbytečné.

K tomuto názoru se přiklání i zastupitel PhDr. Pavel Opatrný.

Říkovský: Pálenice má jímku, která není napojená na kanalizaci.

Opravit: Pálenice by ale měla mít dvě jímky, jednu na vodu a druhou na WC.

Říkovský, Frkal: Pálenice je připravena na napojení do kanalizace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Prominutí stočného ve výši 90% z celkového množství odebrané vody pro společnost Avos, a.s. Kroměříž.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 2/7 bylo schváleno.**

---

## 5. Různé

5/ Smlouva č.: OT-001030080927/002-MOPR

o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D.

Rataje - kabel NN, zřízení věcného břemene na pozemku parcela č. 1465 v k.ú. Rataje u Kroměříže.

starosta: u uvedené parcely chce stavět RD občan Rataj.

Říkovský: mohl by tam být problém s šířkou cesty. Nutné na toto upozornit občana Rataj.

PhDr. Opatrný: já bych smlouvu schválil, vše hradí E.ON.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Smlouvu č.: OT-001030080927/002-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parcela č. 1465 v k.ú. Rataje u Kroměříže uzavřena mezi EG.D a.s., Lidická 1873/36, Brno a Obcí Rataje zastoupené Markem Zzulou, starostou obce.

### Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Říkovský)

**Usnesení č. 2/8 bylo schváleno.**

---

### 5/2 Různé - diskuse

- Říkovský: Dohodnout schůzku mezi panem Ing. Švástou Hynkem a Ing. Ondřejem Mlčochem k vybudování přípojky na ZŠ Rataje.

ZO ukládá starostovi obce svolat schůzku mezi Ing. Švástou Hynkem a Ing. Ondřejem Mlčochem z důvodu přípojky v ZŠ Rataje.

- Sedláčková: Bylo by možné zhotovit betonové podium na hřišti? Současné dřevěné je již nepoužitelné.

Říkovský: Vy to chcete zvětšit?

Sedláčková: Ne, ponechat současnou velikost, ale zhotovit z trvanlivějšího materiálu.

Zezula: Chcete to zastřít?

Sedláčková: bylo by to dobré.

- Říkovský: na pozemcích obce za chatou od Poldru Popovice jsou spadené stromy.

Opravil: navrhuji vytyčit pozemek, zájemci mohou pozemek vyčistit a dostat dřevo zdarma.

Zezula: nabídnu samotěžbu v lese, nutné navrhnout cenu

- Říkovský: dětské hřiště Popovice - suchá olše.

starosta: uklidí pan Říkovský

- Starosta informuje zastupitele, že v obci 9.5.2023 proběhne deratizace.

- Starosta: V Sobělicích se konala obhlídka u ČOV s vedoucím firmy ČAK, a.s. a navržena možnost odvodnění pozemku v Sobělicích.

Jednání skončeno v 18:00 hodin.

Návrh usnesení:

*návrh usnesení chybí*

Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

---

Zapisovatel: Martina Sedláčková .....

Ověřovatelé: Ing. Zdeněk Deneš .....

Robert Opravil .....

Starosta Marek Zezula .....

Datum vyhotovení: 29. 5. 2023