



Z Á P I S

2. zasedání Zastupitelstva obce Rataje

konané dne 14. 11. 2022 v Obecní úřad Rataje od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 17:00 - 20:50
Přítomno: Dle presenční listiny
Omluveni:
Neomluveni:
Předsedající: Marek Zezula
Zapisovatel*: Hana Čápová
Ověřovatelé zápisu: Říkovský Antonín, Ondřej Stojaník

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu, schválení programu

1/ Zahájení, určení ověřovatelů zápisu, schválení programu

Starosta přivítal přítomné zastupitele, je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a jednání je usnášlichospné:

starosta navrhl ověřovatele zápisu: Říkovský Antonín, Stojaník Ondřej

Program byl zaslán všem zastupitelům elektronicky, starosta se táže na doplňující bod programu.

Říkovský Antonín: nebyla zařazena opakující žádost pro Římskokatolickou farnost Rataje

starosta: napsal jsem Vám, ať předložíte písemnou žádost. Já jsem si s panem Kulíškem promluvil ohledně dotace pro Farnost. Pan Kulíšek má posudek o sondy, zatím není vyčísleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Ověřovatele zápisu 2. jednání Zastupitelstva obce Rataje: Říkovský Antonín, Stojaník Ondřej

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/1 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Program 2. jednání Zastupitelstva obce Rataje

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/2 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení z posledního jednání ZO, zpráva o činnosti obce

2/ Kontrola usnesení z posledního jednání ZO, zpráva o činnosti obce

Jednání bylo svoláno hlavně ohledně finančních darů občanům na budování kanalizačních přípojek.

Musí se schválit nová směrnice o stočném, o finančním daru, nová Smlouva o odvádění odpadních vod.

Musí se vypracovat nový kanalizační řád.

Říkovský: cena stočného od r. 2023 byla schválena ve výši 35 Kč/1m³ bez DPH a zeptat se pana Mlčocha, jak se stočným ve zkušební době.

úkol starostovi z 2. jednání ZO: prověřit parcelu č. 1500 k.ú. Rataje u KM - výsadba stromů Nad studýnkou.

jednání 2. zasedání ZO navštívil pan Josef Sedláček. Předáno slovo panu Sedláčkovi J.

v loňském roce jsme vypracovali jednoduchý projekt na výsadbu se souhlasem obce Rataje, ZOD Rataje a obcí Jarohněvice jako sousední parcela.

Obec žádost odeslala k vyjádření na MÚ KM s obdrženým souhlasem. Poté byla odeslána žádost na MŽP, s vydaným Rozhodnutím o přijetí dotace.

Byla předložena cenová nabídka, kde vítězem se stal Josef Sedláček.

Říkovský: opravit zákon č. 513, platí jen občanský zákoník

Švestková alej: v Sobělicích s termínem výsadby 19.11.2022.

Říkovský: před výsadbou by bylo dobré ještě posekat.

úkládá starostovi.

obchod Rataje: starosta navštívil paní Hérovou z důvodu požadavku na el. energii. starosta navrhuje snížit nájemné asi o 2000,- Kč. Navrhují tedy částku měsíčního nájmu 1000,- Kč

PhDr.Opatrný: zjišťoval jsem ve Zlobicích obchod , ale také mají předloženou žádost , neví jestli také nezavřou.

Říkovský: jsem pro také snížení nájemného. Ale také ať vyúčtuje příspěvek ve výši 20 tis. Kč.

Sedláčková: lidé si stěžují, že v obchodě není, a že tam nemá zboží.

Bc. Frkal: a co když jí určíme provozní dobu?

občanka **: snížení nájmu bych dala na určitou dobu a pak zase prodloužila.

v obci proběhl audit v termínu 2.11.- 4.11.2022

v obci Rataje na ulici Šelešovská probíhá výstavba chodníku, dnes byl kontrolní den, vše probíhá podle projektu.

Říkovský: 25.11.2022 by bylo dobré uhradit fa za výstavbu chodníku firmou ČAK a protokol o předání.

PhDr. Opatrný: oprava vjezdů na konci Šelešovské, zda to budou ještě upravovat.

starosta: ano, budou opravovat. Také firma ČAK bude uklízet staveniště.

Vznikají nám černé skládky na polních cestách.

Minulý týden v obci kontrola ŽP z Brna.

Lesní cesty budeme dále opravovat, po dohodě se správcem lesa.

Dále bude nutno zaměřit polní cestu nad Zlobicema k výsadbě lip. Od zlobické strany je prioráno cca 5 m. Uživatelům by se mělo sdělit, ať to zaměří, do doby vysázení lip.

Dovoz PHM je neekonomický. 2x do týdne se jezdí do města. Navrhoval bych zakoupit nádrž na 1000 l.

Prodej dřeva: jak ocenit a prodávat plechovou dvojkolku v ceně 500,- Kč. nařezané, sypané.

nebo se zeptat ***, prodávat po metrech dle ceníku a druhu dřeva.

budeme čistit les pracovníky obce, pokácí Zikmund ml., nařezou pracovníci, prodej občanům.

dotaz na pana Sedláček Josef: na to existuje opravdu ceník podle druhu dřeva.

do příštího zastupitelstva připraví starosta ceník.

starosta: bioskládka, příprava kompostu - zatím je nekvalitní

Říkovský: je potřeba překopávat 2x-3x, je možno objednat z Morkovic síto, Morkovice přijedou až sem a udělají nám to.

starosta: veřejné osvětlení v době od 24:00 - 04:00 hodin vypnuto.

Říkovský: přál bych si, aby v případě kulturní akce na KD v Ratajích se VO rozsvítilo.

PhDr. Opatrný: pokazilo se 1 osvětlení kostela. Jestli by nešlo opravit.

Říkovský : světlo sundat, podívat se, případně zakoupit přes internet nové

starosta: nevím, jestli se pouštět do velkých akcí, ale zda přeměnit světla za led.

Říkovský: na světla jsou vyhlášeny dotace - led, na obci je vypracovaný passport.

starosta: Lešení na bytovém domě v Popovicích z důvodu opravy střechy v bytu 125/5. Musíme zjistit, zda to bylo opraveno. Ale chtělo by to zapršet.

Chystá se adventní koncert s hudbou Huliňané, rozsvěcení vánočního stromu v Ratajích a Sobělicích.

Říkovský: zvážít, zda rozsvěcovat a přichystat vánoční strom v Popovicích. Pronájem plošiny je drahý.

starosta: nabídka platebního terminálu, zvážít platební terminál?

Frkal: za to se platí poplatky. je to nevýhodné. nejvíce se platí v době místních poplatků a po zbytek roku méně.

Říkovský: jen chci dodat, že čistírna čistí správně, laboratorní výsledky vyšly v pořádku.

Dotaz, zda bude nějaké zakončení stavby pro občany?

Říkovský: uvidíme.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Starostovi obce vypracovat dodatek k nájemní smlouvě

Můj obchod Rataje č. 22.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/1 bylo schváleno.

2/ Jednací řád

opraven Jednací řád ZO Rataje.

změna provedena čl. 4, bod 1 příprava jednání - organizuje starosta obce, přitom stanoví zejména den, měsíc.....

bod 4/ navrhuje p. Říkovský 3 dny

článek 6 bod 13/

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Jednací řád Zastupitelstva obce Rataje ze dne 14.11.2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/3 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Starostovi obce oslovit projekční kanceláře s předložením cenové nabídky na výměnu VO v obci Rataje.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/2 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **bere na vědomí** Zprávu o plnění usnesení z posledního jednání ZO a zprávu o činnosti OU.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Žádosti

4/1 Žádost o připojení k čov

předložena žádost majitele nemovitosti Sobělice č. 3, požaduje spoluúčast obce za připojení ze zadní části nemovitosti.

Říkovský. po té cestě bych řekl, aby byl vybudován hlavní řád, a k němu se napojil cca 30 m. Nikdo jiný se tam nenapojí.

starosta: výkop bude cca 120 tis., možná i za méně.

starosta: panu Ing. Švástovi byl navržen pronájem zakoupené techniky na budování přípojek. Nebo odprodej zapůjčené techniky. Pan Ing. Švásta nesouhlasí. Mám rozjednaného člověka s přivýdělkem na kopání. Bude vypracován ceník na pronájem techniky. Pan Ing. Švásta by si třeba zapůjčil na den, dva, víkend...

Ceník bude vypracován i pro ostatní občany.

Říkovský: s jednodenním pronájmem bych souhlasil.

starosta: vraťme se k žádosti

PhDr. Opatrný: já bych si představoval, ať žadatel předloží konkrétní požadavky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Žadateli předložení cenového rozpočtu s návrhem financování .

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/3 bylo schváleno.

4/2 Hospic na sv. Kopečku

předložena žádost o finanční příspěvek na Hospic na sv. Kopečku.

je to v blízkém okolí, v minulosti tam byli naši občané.

starosta se přiklání k poskytnutí finančního daru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Finanční příspěvek ve výši 1000,- Kč pro Hospic na sv. Kopečku po obdržení darovací smlouvy

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/4 bylo schváleno.

4/3 Žádost o finanční dar

K projednání a ke schválení předložena Žádost o poskytnutí finančního daru na vybudování vnitřní části kanalizační přípojky. s menším doplněním byla navrhována zastupitelům ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje Žádost o dar obce Rataje na realizaci domovní kanalizační přípojky**

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/5 bylo schváleno.

3. Smlouvy obce

3/1 Darovací smlouva

předložena Darovací smlouva o poskytnutí finančního daru na vnitřní kanalizační přípojky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Darovací smlouvu na finanční dar.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/6 bylo schváleno.

3/2 Smlouva o hudební produkci dechové hudby Hulíňané

předložena Smlouva o hudební produkci dechové hudby Hulíňané - adventní koncert v termínu 18.12.2022 v kostele sv. Petra a Pavla v Ratajích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Smlouvu o hudební produkci s dechovou hudbou Hulíňané na konání adventního koncertu v kostele sv. Petra a Pavla v Ratajích.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/7 bylo schváleno.

3/3 smlouva o odvádění a čištění odpadních vod

bod odložen na příští jednání ZO Rataje z důvodu rozpracovanosti a kontroly u odborníka.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3/4 Směrnice pro poskytování daru

na 1. jednání ZO 2.11.2022 byla schválena Směrnice č. 2/2022. Po jednání s odborníkem na kontrolu Směrnice odborník navrhl vyřadit bod 3/ článku 6.

Říkovský: ptal jsem se v jiné obci. Tam si občané připojení k hlavnímu řádu dělali sami, projekty s vydaným územním rozhodnutím nebo územním souhlasem si udělali jen někteří občané s příspěvkem od obce 5000,- Kč.

Říkovský: myslím si , že ten, co nemá územní souhlas nebo územní rozhodnutí, by neměl mít nárok na dotaci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje Směrnici č. 3/2022 pro poskytnutí daru z rozpočtu obce Rataje u Kroměříže na stavbu vnitřní části kanalizační přípojky v nemovitosti na území obce Rataje a místních částí Popovice, Sobělice.**

Touto směrnicí se ruší Směrnice č. 2/2022 ze dne 2.11.2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/8 bylo schváleno.

3/5 Smlouva Paměť krajiny

ke schválení předložena smlouva o vypracování posudku Paměti krajiny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Smlouvu o dílo č. PKP/10/2022/Rat s předmětem smlouvy "zpracování odborného posudku, zajištění odborného dozoru projektu Ovocné stromořadí Sobělice a podání žádosti v programu "uzavřena mezi Obcí Rataje a Paměť krajiny - projekce s.r.o.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/9 bylo schváleno.

3/6 Smlouva o dílo

jednání ukončeno 20:50 hodin

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Smlouvu o dílo předmětem smlouvy „Výsadba krajinné zeleně Nad studýnkou v k.ú. Rataje“ uzavřená mezi Obcí Rataje a Sedláčkem Josefem

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/10 bylo schváleno.

5. Různé

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Zapisovatel: Hana Čápková

Ověřovatelé: Říkovský Antonín

Ondřej Stojaník

Starosta Marek Zezula

Datum vyhotovení: 20. 11. 2022