Obec Bouzov

Bouzov 2, 783 25 Bouzov
tel.č.: 585 346 207 | e-mail: podatelna@obec-bouzov.cz

Z Á P I S

5. zasedání Zastupitelstva obce Bouzov

konané dne 26. 6. 2019 v Obřadní síni OÚ Bouzov od 18:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Přítomno:	12
Omluveni:	3
Neomluveni:	0
Předsedající:	Ing. Zdeněk Foltýn
Zapisovatel*:	Petra Knápková
Ověřovatelé zápisu:	Ing. Petr Putík, Stanislav Malínek

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Schůzi zastupitelstva obce zahájil a po celou dobu řídil starosta Ing. Zdeněk Foltýn. Přivítal přítomné členy ZO a přítomné občany. Podle prezenční listiny je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce a zastupitelstvo je schopno se usnášet dle §92 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení). Zápis z minulého 4. zasedání zastupitelstva byl vyložen na jednacím stole s tím, že pokud k někomu nejsou připomínky, je považován za schválený.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bouzov **schvaluje** a) jako zapisovatelku paní Petru Knápkovou

b) ověřovatele zápisu pana Ing. Petra Putíka a pana Stanislava Malínka

c) navrhovou komisi ve složení pan Mgr. Bc. Dušan Tejkal, pan Ing. Vít Foltas a pan Ing. Jan Kunc.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/5Z/2019 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení

Starosta obce Ing. Zdeněk Foltýn přečetl usnesení z 4. zasedání ZO Bouzov konaného dne 27.03.2019.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Zpráva o činnosti Rady obce

Místostarosta obce Mgr.Bc. Dušan Tejkal sezámil přítomné s nejdůležitejšími body z jednáni Rady obce, kdy Rada obce na svých schůzkách mimo jiné schválila výsledek výběrového řízení na stavbu "Bouzov - Kovářov, stavební úpravy chodníků", kdy dodavatelem bude společnost Perfekt stavby Haná s.r.o., rozhodla o ukončení smlouvy o dílo s firmou A.Z.A.P spol. s r.o., Mišákova 468/41,779 00 Olomouc, schválila žádost pana Martina Bárty o poskytnutí sponzorského daru na podporu syna v cyklistickém sportu, schválila poskytnutí daru spolku Lyšási, z.s. na pořádání kulturních akcí a další.

Diskuze:

Pan Ing. Kuhn vznesl dotaz k výběru firmy Perfekt stavby, z jakého důvodu se znovu uzavírá smlouva s touto firmou, která již jednou odmítla smlouvu podepsat. Starosta Ing. Foltýn odpověděl, že nevidí důvod proč smlouvu neuzavřít, s firmou má dobré zkušenosti, veškerou práci, kterou pro obec dříve prováděla, je bez problémů. Z jakého důvodu nedošlo s minulým vedením k uzavření smlouvy neví, každá strana tvrdí něco jiného. Pan Ing. Kuhn dále požádal o včasné informování občanů, že dojde k nějakým opravám apod. Paní Ing. Kolavíková sdělila, že se v pondělí 25.06.2019 sešel finanční výbor, kdy zápis se zpracovává a nebyly shledány žádné problémy.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

4. Schválení účetní závěrky za rok 2018

Zastupitelstvu obce byla zaslána účetní závěrka za rok 2018. Krajským úřadem Olomouckého kraje, odborem kontroly, bylo provedeno přezkoumání hospodaření obce Bouzov za rok 2018 se závěrem "nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§10 odst.3 písm. a) zák. č. 420/2004 Sb.)

V průběhu jednání opouští místnost pan MUDr. Čampiš.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bouzov **schvaluje** účetní závěrku obce Bouzov za rok 2018 dle výkazů Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a přílohy k 31.12.2018.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Čampiš)

Usnesení č. 2/5Z/2019 bylo schváleno.

---

5. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2018

Zastupitelstvu obce Bouzov byl předložen Závěrečný účet obce Bouzov za rok 2018, dále Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Bouzov za rok 2018 Krajským úřadem Olomouckého kraje.

Pan MUDr. Čampiš opět přítomen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bouzov **schvaluje** Závěrečný účet obce Bouzov za rok 2018 se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Bouzov za rok 2018 bez výhrad.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/5Z/2019 bylo schváleno.

---

6. Rozpočtové změny

Starosta obce Ing. Foltýn předložil členům zastupitelstva návrh rozpočtových změn. Byly schváleny dotace na úpravu hřiště Olešnice, pro hasiče Bouzova a Olešnice. Byla dokončena fit stezka na Bouzově, kdy se momentálně zpracovává protokol a vše půjde na profinancování ze státního fondu.

Diskuze:

Pan Ing. Kuhn se dotázal na dotace pro kamerový systém. Starosta Ing. Foltýn sdělil, že nám byla schválena dotace ve výši 124.000,-Kč, celkové náklady na pořízení činí cca 500.000,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bouzov **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3 dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/5Z/2019 bylo schváleno.

---

7. Obecní majetek

Starosta obce Ing.Foltýn předal slovo předsedovi pozemkové komise panu Ing. Beštovi, který seznámil přítomné členy zastupitelstva s jednotlivými žádostmi týkající se pozemků.

Pozemek parc.č. 211/55 v k.ú. Bouzov. Jedná se o pozemek v areálu bývalého ZD Bouzov, kdy o tento pozemek žádá pan Hampl, který je vlastníkem stolárny nacházející se v areálu. Vlastní dvě budovy a žádá o koupi pozemků z důvodu propojení těchto budov. Pozemková komise zvážila jeho žádost a doporučuje zastupitelstvu pozemek prodat za cenu 50,-Kč/m^2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bouzov **schvaluje** záměr s prodejem části pozemku parc.č. 211/55 v k.ú. Bouzov panu ***.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5a/5Z/2019 bylo schváleno.

Pozemek parc.č. 417/33 v k.ú. Kovářov u Bouzova. Žadatelem je paní Marie Kopová. Pozemková komise doporučuje prodat za cenu 20,-Kč/m^2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bouzov **schvaluje** záměr s prodejem části pozemku parc.č. 417/33 v k.ú. Kovářov u Bouzova paní ***.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5b/5Z/2019 bylo schváleno.

Pozemek parc.č. 88/24 v k.ú. Jeřmaň. Na tento pozemek byly podány dvě žádosti od manželů Šimkových a paní Doležalové, tito žádají každý o koupi cca 700 m^2. Předseda komise Ing. Bešta sdělil, že se jedná o oblast určenou ke stavbě, kdy navrhuje prodej pozemků za cenu 50,-Kč/m^2.

Diskuze:

Pan Dvořáček se obrátil na přítomné žadatele o pozemek manžele Šimkovi s dotazem, co je vede ke koupit části tohoto pozemku. Pan Šimek sdělil, že již v době koupě pozemku parc. č. 88/2 jednal se zástupci obce ohledně tohoto pozemku, což je před asi 4-5 let. Tenkrát se dohodli, že pozemky si pronajmou s tím, že do budoucna pozemek od obce odkoupí. Celý pozemek by chtěl oplotit a zcelit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bouzov **schvaluje** záměr s prodejem části pozemku parc.č. 88/24 v k.ú. Jeřmaň paní

***.

Výsledek hlasování:
Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 3 (Knápek, Kolavíková, Kuhn)

Usnesení č. 5c/5Z/2019 bylo schváleno.

Pozemková komise navrhuje prodej za 50,-Kč/$m^{2.}$

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Bouzov **schvaluje** záměr s prodejem části pozemku parc.č. 88/24 v k.ú. Jeřmaň manželům ***.

Výsledek hlasování:
Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2 (Knápek, Kolavíková)

Usnesení č. 5d/5Z/2019 bylo schváleno.

Nově vzniklý pozemek parc. č. 47/10 z pozemku parc.č. 47/1 v k.ú. Jeřmaň. Předseda pozemkové komise informoval zastupitele, že jde o obecní cestu u zastávky v obci Jeřmaň, která je ve dvou úsecích přerušena soukromým vlastnictvím, což zabraňuje průjezdu. Jde tedy o odkoupení dvou dílu pozemku obcí Bouzov od majitelů pana Kutláka a Zendulky a následný prodej zaplocené a užívané části obecního pozemku panu Kutlákovi a Zendulkovi.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Bouzov **schvaluje** prodej nově vzniklé části pozemku parc.č. 47/10 o výměře 185 m^2 z pozemku parc.č. 47/1, prodej dílu "d" o výměře 2m^2 z pozemku parc. č. 47/1 a dílu "b" o výměře 5m^2 z pozemku parc. č. 247/2, vše v k.ú. Jeřmaň panu *** a panu *** za cenu 20,-Kč/m^2.

Výsledek hlasování:
Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5e/5Z/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Bouzov **schvaluje** odkup dílu "c" a "e" o výměře 26 m^2 z pozemku parc.č. 51 v k.ú. Jeřmaň za cenu 20,-Kč/m^2 od pana *** a pana *** za cenu 20,-Kč/m^2.

Výsledek hlasování:
Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5f/5Z/2019 bylo schváleno.

Nově vzniklý pozemek parc.č. 159/2 v k.ú. Olešnice u Bouzova. O pozemek žádá paní Grézlová po dohodě se soudními majeteli.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Bouzov **schvaluje** prodej nově vzniklé části pozemku parc.č. 159/2 o výměře 41 m^2 z pozemku parc.č. 159 v k.ú. Olešnice u Bouzova paní *** za cenu 20,-Kč/$m^{2.}$

Výsledek hlasování:
Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2 (Kolavíková, Kuhn)

Usnesení č. 5g/5Z/2019 bylo schváleno.

Nově vzniklý pozemek parc.č. 371/4 v k.ú. Podolí u Bouzova. O prodej pozemku žádá pan Šrámek, byl vytvořen geometrický plán, jedná se o zaplacenou část pozemku, kterou užívá.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bouzov **schvaluje** prodej nově vzniklé části pozemku parc.č. 371/4 o výměře 80 m^2 z pozemku parc.č. 371/1 v k.ú. Podolí u Bouzova panu *** za cenu 20,-Kč/m^2.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5h/5Z/2019 bylo schváleno.

Nově vzniklý pozemek parc. č. 90/5 v k.ú. Svojanova u Bouzova. Byl vytvořen geometrický plán, jedná se o přiléhající pozemek k domu žadatelů manželů Petrželových. Pozemková komise doporučeje prodat.

Diskuze:

Pan Ing. Putík se dotázal na zřízení věcného břemene ohledně dešťové kanalizace. Předseda pozemkové komise sdělil, že břemeno není třeba.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bouzov **schvaluje** prodej nově vzniklé části pozemku parc.č. 90/5 o výměře 169 m^2 z pozemku parc. č. 90/3 v k.ú. Svojanov u Bouzova manželům *** za cenu 20,-Kč/$m^{2.}$

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5i/5Z/2019 bylo schváleno.

Nově vzniklý pozemek parc.č. 47/9 v k.ú. Jeřmaň. Žadatelem je pan Vissek a jedná se o sousedící pozemek s pozemkem žadatele. Pozemková komise doporučuje prodat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bouzov **schvaluje** prodej nově vzniklé části pozemku parc. č. 47/9 o výměře 75 m^2 z pozemku parc. č. 47/1 v k.ú. Jeřmaň panu *** za cenu 20,-Kč/m^2.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Knápek)

Usnesení č. 5j/5Z/2019 bylo schváleno.

---

8. Diskuze

Starosta obce Ing. Foltýn se obrátil na zastupitele a na občany, zda mají něco do diskuze, zda se občané chtějí na něco dotázat.

Pan Ing. Bešta vznesl dotaz ohledně soudního sporu s Lesy ČR týkající se zapomenuté velké parcely, zda spor již skončil a byl pozemek vysouzen. Starosta Ing. Foltýn sdělil, že spor je stále v řešení. Osobně navštívil ředitele v Hradci Králové se snahou vyřešit spor mimosoudně, což se však nepodařilo. Chyba nastala v rozsudku soudu, na základě něhož došlo k zápisu do katastru nemovitostí, jednalo se o administrativní chybu. Tuto chybu zjistil KÚ a písemně obrátil na soudce daného rozsudku, který však vydal stanovisko pozemek nevydávat. Byla stanovena 15denní lhůta na odvolání, o které se obec dozvěděla pozdě a tudíž se promeškala.

Pan Ženožička st. konstatoval, že pozemky patřily vždy k Bouzovu, ať už Řádu Německých rytířů, lesnímu družstvu či státu, ale vždycky se všechny předávaly.

Paní Ing. Kolavíková se dotázala na další ročník festivalu Moravské hrady a s tím spojené problémy v loňském roce u domu manželů Podsklanových, zda je obec v kontaktu s agenturou a činí se nějaká opatření. Starosta Ing. Foltýn sdělil, že na posledním jednání na toto byla agentura upozorněna a obec trvá na přítomnosti ochranky. Zaměstnanec obce pan Heinrich sdělil, že byl telefonicky kontaktován zástupcem agentury, kdy je domluveno, že z jejich strany budou poskytnuty 2 osoby na hlídání a ze strany obce rověž dvě osoby.

Pan Ing. Kuhn ještě upozornil na problémy s WC na této akci v horní části louky, kde bývá parkoviště.

Návrh usnesení:
návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

9. Usnesení

Starosta obce Ing. Foltýn sdělil, že jednotlivé návrhy usnesení byly přečteny v průběhu jednání při projednávání daného bodu programu a poté odhlasovány.

Návrh usnesení:
návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

10. Závěr

Starosta obce Ing. Foltýn připomenul zastupitelům, že další pracovní schůzka se bude konat koncem srpna, poděkoval všem za účast a popřál krásnou dovolenou.

Návrh usnesení:
návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé:	Ing. Petr Putík	.....
	Stanislav Malínek	.....
Starosta	Ing. Zdeněk Foltýn	.....

Datum vyhotovení: