



Obec Veselíčko

Obecní úřad:
Veselíčko 68, 751 25
tel./fax: 581 793 255
e-mail: urad.veselicko@iol.cz
www.obec-veselicko.cz
IČ: 00302198

Zápis 1/2020

ze zasedání Zastupitelstva obce Veselíčko (dále jen "ZOV"),
8. 1. 2020 v 18:00 hodin v Zasedací místnost obecního úřadu

Doba jednání: 1 hod. 23 min.
Přítomno: 9 zastupitelů, hosté: p. Šaur, p. Vojtášková, veřejnost 2
Omluveni:
Neomluveni:
Předsedající: Tomáš Šulák
Zapisovatel*: Gabriela Podlesná
Ověřovatelé zápisu: Ing. Pavla Kolková, Mgr. et Mgr. Lucie Pazderová

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Úvod, přivítání, schválení programu, zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** zapisovatelku Gabrielu Podlesnou a ověřovatele zápisu Pavlu Kolkovou a Lucii Pazderovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/2020/1a bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** program jednání s přidáním bodu 9 (kanalizace Tupec), předražením bodu 4.3.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/2020/1b bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení

ZOV/bod	Usnesení (zkráceno)	Plnění
1/2016/4A,B	Směna pozemku - Pelz	GP k předložení
1/2016/4C	Prodej pozemku KN949/8 - TJ Sokol	V rámci směny
8/2016/4f	Směna zdi v parku s DDŠ	V řešení
4/2017/3b	Předpozemek k školnímu hřišti - chodník	Dohoda smlouvy
4/2017/4.3	Trojstranná směna - Kovárna	Pokročeno.
10/2017/6	Řešení severních pozemků s MK2	Zadáno GZ
4/2018/4.5	Pronájem ordinace lékaře	Vyhlášeno

6/2018/4.2 6/2019/4.5 8/2019/4.2	Směna pozemků ObV a Renofarmy	V řešení
11/2018/5.3a	urbanistická studie Humna (nad hřbitovem)	Zadáno
11/2018/5.3b	urbanistická studie Za Vývozem	Výhledově
11/2018/5.4	regulační plán	Výhledově
11/2018/6.1	rekonstrukce chodníku a žlabů Veselí sever	2020+
11/2018/6.9	obnova hřiště pod radnicí a minihřiště v Tupci	2020+
11/2018/6.11	rekonstrukce cesty od garáží k NaPam	2020+
3/2019/11 4/2019/4.2	Sportovní centrum Veselíčko (SCV) řešení víceúčelového hřiště T.J. Sokol / ObV	Viz dále
3/2019/ 4/2019/4.3	Padající zeď na p. č. 8/2 a parcela č. 434/1 v Tupci pozemek 1687 s ÚZSVM	V řešení
4/2019/6a 8/2019/6	VŘ kanalizace Tupec.	Samostatný bod
4/2019/7	kofinancování kanalizace Tupec do OK 8.1	Žádost na OK 2020
10/2019/4.1	bezúplatný převod objektu ACO	V řešení
10/2019/4.5a	Pronájem pozemků k. ú. Tupec na 10 let s výjimkou části parcely č. 845. Pronájem pozemků v k. ú. Veselíčko u LnB do doby schválení KoPÚ V	3x jednání. Viz samostatný bod
10/2019/4.6	Záměr dlouhodobého pronájmu části pozemků parc. č. 926 a 928 v k. ú. Tupec pro potřeby překotvení nové chmelnice	V jednání
	11/2019/6.1c nová žádosti MF ČR VPS-223-000	Zadáno RRAVM
	11/2019/6.2 PROTO 3, 114. výzvy OPŽP	Zadáno RRAVM
	11/2019/6.3 revitalizace rybníku Lukavec	V řešení
	11/2019/6.4a obnova stráně nad zámeckým parkem	V řešení
	11/2019/6.4b vyzvat s Město Přerov k obdobnému řešení	V řešení
	11/2019/9.4 Pink Garden	Vyřešeno k 7.1.

12/2019

12/2019/1b	program jednání doplněný o podbody 4.4, 6.2, 9.8, 9.9. Body 8. a 10. se nebudou projednávat, budou projednávány v lednu 2020. V bodě 12. Různé se bude projednávat Záměr na pronajmutí bytu v bytovém domě č. 7	
12/2019/4.1	pacht pozemků p. č. KN 919/3 a KN 920/48 v k. ú. Veselíčko u LnB pro p. Výstřelu, pacht všech ostatních pozemků ve vlastnictví obce v k. ú. Veselíčko u LnB pro skupinu Podzámčí zemědělská a.s., pacht 1/2 pozemků v k. ú. Tupec ve vlastnictví obce pro p. Žůrovou a 1/2 pro Podzámčí zemědělská a.s. s tím, že budou vyčleněny pozemky p. č. 926 a 928 (chmelnice) a část pozemku parc. č. 845 (podnikatelská zóna). Pokud se Podzámčí zemědělská a.s. nedohodne s p. Žůrovou, rozdělí pozemky v katastru Tupec na základě parcelních čísel Obec Veselíčko nebo se na uvedené pozemky vyhlásí nový záměr	V řešení. Viz návrh 4.4. vyhlášení nového záměru pronájmu pozemků Tupec
12/2019/4.2	smlouvu se společností Kampara k zajištění projektu na Sportovní centrum Veselíčko až do fáze prováděcí projektové dokumentace	Viz PZ
12/2019/4.3	koupi pozemku parc. č. 1687 v k. ú. Veselíčko u LnB od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových za 154.000 Kč, přičemž revokuje usnesení č. 4/2019/4.3	Zaslán dopis
12/2019/5a	zřízení příspěvkové organizace Služby obce Veselíčko, p. o. a zřizovací listinu Služby obce Veselíčko, p. o.	Jmenován ředitel

12/2019/5b	do 12. 12. 2019 se dá návrh na vklad do obchodního rejstříku na zřízení příspěvkové organizace Služby obce Veselíčko, p. o.	Registrováno u notáře
12/2019/6a	rozpočet Obce Veselíčko na rok 2020 dle přílohy	Zveřejněno
12/2019/6b	pověřuje starostu obce provádět rozpočtová opatření do konce roku 2019	Běžný stav
12/2019/7.1	obecně závaznou vyhlášku o místních poplatcích ze psů	Zveřejněno
12/2019/7.2	schvaluje obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu	Zveřejněno
12/2019/7.3	schvaluje obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze vstupného	Zveřejněno
12/2019/7.4	obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z užívání veřejného prostranství	Zveřejněno
12/2019/7.5	obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za komunální odpad	Zveřejněno
12/2019/7.6	obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu 2020.	Zveřejněno
12/2019/9.1	podání žádosti o dotace na podporu budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku - hřiště u radnice, hřiště Tupec, zázemí sportovního areálu pod sokolskou zahradou	Příprava
12/2019/9.3	podání žádosti o dotaci na Sportovní centrum Veselíčko - hřiště	Příprava
12/2019/9.4	podání žádosti o dotaci na opravy chodníků a žlabů severní Veselí	Příprava
12/2019/9.5	podání dotací na Veselíčské léto, Veselíčské hody, Mezi stromy, výstavy v muzeu	Rozpracováno
12/2019/9.6	podání žádosti o dotaci na podporu akcí klubů obce (KDR, HB, KD)	Příprava
12/2019/9.8	podání žádosti o dotaci na venkovní zázemí Mateřské školy Veselíčko	Rozpracováno
12/2019/9.9	podání žádosti o dotaci na podporu JSDH	Rozpracováno
12/2019/11	dar Charitě ČR ve výši 3.000 Kč	Vyřešeno
12/2019/12.2	vyhlášení záměru obce pronajmout byt v bytovém domě č. 7.	Viz samostatný bod

Diskuze:

M. Štenglová *Jak dopadlo vyřešení záležitosti Pink Garden s.r.o.?*
T. Šulák *Firma Simply Office si převezme firmu zpět, vyřeší notář, do 20. 1. 2020.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **bere na vědomí** kontrolu usnesení 12/2019.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Informace starosty o aktivitách obce od posledního jednání zastupitelstva

Informace:

- registrace SOV, p.o.; ředitelem jmenován Jiří Suchánek
- žádost o domnělou náhradu škody (VOV) + odmítnutí výzvy k zaplacení náhrady škody (viz příloha 3a)
- Kamenolom - rozsudek krajského soudu Ostrava + kasační stížnost na NSS k okolnosti 2 (viz přílohy 3b)
- Soudní znalec: řešení BD7+ (přítomni na místě viz bod 4.3.)
- Rozpočet Mateřské školy (viz příloha 3c)
- schválen Střednědobý plán sociálních služeb na Lipensku (viz příloha 3d, viz zajímavá str. 15)
- řešení znaku Podstatských do dvora (problém kopie)
- měření/rozbory kompostárna
- změna koordinátora AVE
- instalován tuktejnér (AVE)
- bývalé VO přes EKOLAMP (9. 1. odvoz)

- předaudit (již rozesláno)
- vyprošťovací nářadí pro SDH (cca 10. tis.) + žádost na OK pro JSDH na vysoušeče bot
- plán akcí MuZa (4x - hračky, kameny, lazaret, betlémy)
- Předběžný plán akcí 2020 (viz příloha 3e)

Regionální:

- konsolidační tabulky členství v organizacích
- SMS: petice RUD, vyjádření ke stavebnímu zákonu "Tříkrálová výzva"
- zpravodaje SMS
- zpravodaj CSS
- články z tisku (pro inspiraci)

Úřady:

- svodidla, zamítavě SSOK
- SSÚ LnB a MMP: značky k Vicinovu
- domy: L*** + L***; M*** + M***; zastavení řízení ocelový přístřešek; změna společnosti: RenoFarma Podzámčí, a.s.; vodoprávní souhlas cyklostezka DNN; územní rozhodnutí "Infrastruktura pro RD" v Tupci - S*** (viz příloha 3x1); ŘSD povolení předčasného užívání SO 315, SO 317 a SO 319 na D1; ČOV K***; dotazník plánování v oblasti vod; kontrola ČIŽP "S5"; zahájení projednávání územního plánu Výkleky

Přílohy:

3a_VOV
 3b1_rozsudek KS (DS)
 3b2_kasační stížnost
 3c_skolka
 3d_SPRSS_2020_-2022final
 3x1_Suchanek Tupec
 3x2_Vicinov_znacky
 3x3_znacky_korespondence
 3x4_renofarma
 3x5_svodidla
 3r1_clanek
 3r2_clanek
 3r3_clanek
 3r4_clanek
 SMSka-12-2019-1
 SMSka-11-2019
 3z1_pozemky_INV1219
 3z2_Tříkrálová výzva SMS SPOV SMO k návrhu nového

Projekty:

- příprava dotací na OK (VL, VJR aj.)
- příprava dotací na PORV MMR (hřiště)
- PPOOV: rozhlas (DigiPlan/OPŽP), přidělena frekvence ČTÚ
- VZV: návrh rozdělení do dvou etap kvůli zpracovávání KoPÚ (viz příloha 3x6)
- SCV: bude shrnutí stavu od JS
- ENÚS MŠV + doplňkové aktivity vybavení - slavnostní otevření 21. 1. od 16.00, od 17.00 setkání rodičů a zastupitelů
- miniprojekt hřbitovní zeď (zadán)
- příprava PROTO 3, zapojeno je cca 15 obcí (M a Ž popelnice do domácností)
- rozhledna (studie) - financování z dotace Nadace VIA, program "Místo, kde žijeme", možnost až 500 tis. na PD
- výsledky dotací MAS MB

Diskuze:

L. Pazderová řešila problém s nábytkem, který nebyl nainstalován v době otevření. Na dotaz P. Kolkové ohledně ENÚS - stavba byla předána, nyní je zkušební provoz, při kterém se řeší provozem a používáním s p. Trávníčkem nedostatky a nově vzniklé situace. K proškolení

na rekuperaci dojde 24.1. Kolaudaci předpokládá na jaře 2020, ale může to trvat i půl roku. Kolaudaci bude řešit p. Trávníček se stavebním úřadem. Upozorňovala na promrzající rekuperaci v kotelně.

P. Kolková

se zeptala, co znamená hydrogeologický průzkum kvůli rozhledně, když nebylo v zastupitelstvu zatím řešeno. Bylo jí odpovězeno T. Šulákem, že zadával už někdy v polovině listopadu 2019 a bude stát okolo 20 000 Kč.

Akce:

- 5. 12. - jednání VP na dotace MMR / Nadace VIA / zadání hydrogeologického průzkumu a studie k rozhledně
- 6. 12. - předsednictvo SMS OK, SZIF Olomouc / projekt Paměť národa - možnost zapojení
- 9. 12. - KD BD7
- 10. 12. - KV TOP 09
- 11. - 13. 12. - projednávání návrhů nových pozemků v rámci KoPÚ Veselíčko u LnB
- 11. 12. - Vánoční zpívání u zámku
- 12. 12. - EMI 6, LnB / slavnostní otevření D1 Přerov-Lipník
- 16. 12. - před-audit obce / ZOK
- 17. 12. - pracovní oběd zaměstnanců obce
- 18. 12. - jednání se soudním znalcem k BD7, kontrola místa etc. / seminář ZAKRO grafika
- 19. 12. - Vánoční besídka MŠV v KDT
- 20. 12. - Registrace SOV u notáře / zadání loga SOV
- 28. 12. - Rozloučení se starým rokem v parku
- 4. 1. - Tříkrálová sbírka / VH SDH, KDT
- 6. 1. - jednání k ČOV v OnB / plán MuZa 2020 / bytová komise
- 7. 1. - výběrová komise k VZ KaTuP / Traweko

Plánované akce:

- 9. 1., - pasportizace po těžbě v lomu / 9.00 - Envirozone - SOV, stočné, kanalizace / 14.00 - Setkání důchodců
- 16. 1. - Regiontour, Brno
- 17. 1. - hasičský ples
- 20. 1. - AUDIT obce
- 21. 1., 17.00 - KV TOP 09, Olomouc
- 22. 1., 11.00 - Klub starostů TOP 09, Letovice (Odpady, Třídíčka odpadů, DSO pro odpady) / 14.00 Rada SMS ČR, Brno; 16.00 PS ŽP SMS ČR, Brno
- 23. 1. - konference Samosprávy 2020, ESF MU, Brno - prezentace projektu POSOB v sekci sociální služby! (PT+Edukol)
- 25. 1. - divadlo, KDR
- 1. 2. - myslivecký ples
- 2. 2. - vernisáž 1. výstavy MuZa "hračky"
- 3. - 9. 2. - jarní prázdniny OL, přesun ZOV na 3. 2.
- 14. 2. - KV SMS OK, Olomouc
- 17. 2. - ZOK
- 22. 2. Vodění medvěda / Pochovávání basy, KDT

UNIVEN 16. 1., 23. 1., 6. 2., 20. 2. (Příroda a krajina Moravské brány a Veselíčka / Klimatická změna / Staré a nové, velké a malé zemědělství aj.)

Předběžný plán akcí na rok 2020 (viz příloha), je třeba doplnit

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **bere na vědomí** informace starosty o aktivitách obce od posledního jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

Plan akcí Veselíčko 2020_verze3

4. Majetkoprávní záležitosti a smlouvy

4.1. Pronájem zemědělských pozemků

p. Výstřela, ostatní je složitější, se situací seznámila zastupitele Z. Hradilová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** vyhlášení nového záměru pachtu pozemků v k. ú. Tupec.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/2020/2 bylo schváleno.

4.2. Pronájem obecního bytu

na stůl, z jednání komise 6. 1. 2020, A. Panáková seznámila zastupitele s jednáním komise.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** pronájem obecního bytu v BD7 dle návrhu bytové a sociální komise.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/2020/3 bylo schváleno.

4.3. Nové byty BD7

řešení stavby: soudní znalec, právník etc.

11/2019 se musela stáhnout žádost o dotaci, do 30. 11. 2020 mělo být prostavěno 90%, což se tak nestalo, došlo k hrubému porušení ze strany TRAWEKO.

Právně i ekonomicky nejvýhodnější řešení odstoupit od smlouvy o dílo.

Z technického hlediska by neměla vzniknout škoda na nedokončené stavbě, i když se nebude pokračovat.

O dotaci se bude žádat znovu, stavba je nedokončená.

Diskuze:

M. Štenglová *se zeptala na zabezpečovací práce, do jednoho z bytů, který s rozestavěnou budovou sousedí, zatéká.*

J. Lorenc *o tom nevěděl, vyřeší se.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** zastupování obce v odborném a právním posouzení okolností nedokončené zakázky na výstavbu čtyř bytů dle příloh.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Pazderová)

Usnesení č. 1/2020/4a bylo schváleno.

Přílohy:

4.3a_BD7+

4.3b_SMLOUVA o právní pomoci

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** odstoupení od smlouvy s firmou TRAWEKO a pověřuje starostu obce k řešení dalších kroků souvisejících s žádostí dotaci.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Pazderová)

Usnesení č. 1/2020/4b bylo schváleno.

5. ČOV Osek nad Bečvou

- na stůl
- Obec Osek nad Bečvou neinformovala o provedených investicích, které naúčtovala
- jednání bylo 6. 1. 2010 - OnB dodá podrobné podklady k ČOV
- nicméně nutné bude zvýšení stočného s ohledem na celkové náklady (z 15 na cca 25 Kč)
- podklady zaslány průběžně v samostatném e-mailu
- bude řešit příspěvková organizace Služby obce Veselíčko, smlouva se vypoví a udělá se nová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **bere na vědomí** informace ohledně čističky odpadních vod - ČOV.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

6. Program podpory spolků

Podklady připravila P. Kolková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** program podpory spolků pro rok 2020 dle příloh.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/2020/5 bylo schváleno.

Přílohy:

6b_Zásady_2020_hlav.papír
6c_Závěrečná zpráva
6d_Žádost
Výzva 2020

7. Vyhodnocení Programu obnovy a rozvoje obce Veselíčko za rok 2019 a aktualizace pro rok 2020

Do příštího jednání dodá starosta aktualizaci písemně, zatím byl zastupitelům dodán pouze graf.

Přílohy:

20191210_134555

8. Rozpočtové opatření 1/2020 - zůstatek 2019

zapojení zůstatku, na stůl

Diskuze:

J. Lorenc upozornil na to, že částka určená k zaplacení firmě TRAWEKO se nemá dle slov advokátky

platit. T. Šulák dá pokyn, aby se částka neplatila.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** rozpočtové opatření 1/2020 dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Pazderová)

Usnesení č. 1/2020/6 bylo schváleno.

9. Kanalizace Tupec

zápis výběrové komise bude 7. 1. 2020. Komise byla přes elektronický nástroj.

Přihlásilo se 5 firem, nejlevnější a dle váhy kritérií nejlepší nabídku měla firma LB 2000, s.r.o. za 15 993 211 Kč.

Smlouvu starosta předloží.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje** výsledky výběrového řízení, realizaci projektu "Kanalizace Tupec" a pověřuje starostu obce podepsat smlouvu s vítěznou firmou LB 2000, s.r.o.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Pazderová)

Usnesení č. 1/2020/7 bylo schváleno.

Přílohy:

- 9_KaTup
 - 9b_zapis vyberove komise
 - 9c_rozhodnutí o výběru nabídky
 - 9d_oznámení o výběru nejvh.nabídky
-

10. Různé

10.1. Žádost o prominutí dluhu

Zastupitelé projednají záležitost po zjištění konkrétnějších informací.

Přílohy:

Coufalová

10.2. Registr smluv

P. Kolková navrhla vytvoření Registru smluv, objednávek a výběrových řízení, který se bude předkládat zastupitelům na každém zasedání. Na každou zakázku bude vytvořena objednávka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko **schvaluje**, že na každém zasedání zastupitelstva obce Veselíčko bude zařazen bod Informace o smlouvách, objednávkách a výběrových řízeních obce. Každá smlouva, objednávka a výběrové řízení bude opatřeno parařou místostarostky.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/2020/8 bylo schváleno.

Ověřovatelé: Ing. Pavla Kolková

Mgr. et Mgr. Lucie Pazderová

Starosta Tomáš Šulák

Datum vyhotovení: