



Z Á P I S

zasedání Zastupitelstva č. 6 obce Bělkovice-Laštany

konané dne 15. 11. 2022 v budově č.p. 248, býv. Parlament od 17:00 hod.

Zpracováno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb.

Doba jednání: 1:30 hod.
Přítomno: 13
Omluveni: Mgr. Radim Čtvrtlík Ph.D., Mgr. Monika Mackovíková
Neomluveni: 0
Předsedající: Ing. Tomáš Němčic
Zapisovatel*: Renata Biernacká, Iveta Kopřivová
Ověřovatelé zápisu: Ing. Evžen Bukor, Ing. Kateřina Mračková,

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

Ing. Tomáš Němčic (dále jen "starosta") přivítal všechny přítomné a uvedl, že zasedání zastupitelstva obce (dále jen "ZO") bylo řádně svoláno a je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, čímž je ZO usnášeníschopné. Ze zasedání je pořizován zvukový záznam pro potřeby obce.

Zápis z předchozího ZO byl ověřovateli ověřen a program dnešního ZO byl zveřejněn po dobu stanovenou zákonem, tedy alespoň 7 dní před zasedáním zastupitelstva obce.

. Složení slibu člena ZO.

Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval přítomnou členku zastupitelstva obce paní Navrátilovou Simonu ke složení slibu, neboť nebyla přítomna na minulém ustavujícím zasedání. Před složením upozornil přítomné, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů č. 491/2001 Sb., v platném znění).

Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích.

"Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky."

Nová členka ZO pronesla slovo "**slibuji**" a stvrdila slib svým podpisem na připraveném archu. Tímto se stala členem ZO s právem hlasovat.

Prozatím se nedostavili zastupitelé pan Ing. Marek Sobek a Jiří Kaňkovský. Počet hlasujících je nyní 11 osob.

1. Procedurální body: volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání.

Volba návrhové komise:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělkovice-Laštany **volí** návrhovou komisi ve složení Mgr. Jana Kráčmarová, David Hemala a Bc. Jana Theimerová MBA.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Theimerová)

Usnesení č. 6ZO221a bylo schváleno.

Volba ověřovatelů zápisu:

Navrženi ověřovatelé: Ing. Evžen Bukor, Ing. Kateřina Mračková

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělkovice-Laštany **volí** ověřovatele zápisu Ing. Evžena Bukora a Ing. Kateřinu Mračkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2 (Bukor, Mračková)

Usnesení č. 6ZO221b bylo schváleno.

Program zasedání:

Starosta obce přečetl všechny body programu ZO, poté vyzval zastupitele k případnému doplnění programu a následně k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělkovice-Laštany **schvaluje** program zastupitelstva obce:

1. Procedurální body: volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání.
2. Činnost rady obce od posledního zastupitelstva obce.
3. Čerpání rozpočtu obce a výdaje nad 40 000Kč z rozpočtu obce.
4. Odměny neuvolněných členů zastupitelstva obce.
5. Směrnice o cestovních náhradách.
6. Servisní společnost odpady Olomouckého kraje a.s.
7. Prodej pozemku parc. č. 86/2 v k.ú. Bělkovice.

. Diskuze

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6ZO221c bylo schváleno.

2. Činnost rady obce od posledního zastupitelstva obce.

Na úvod tohoto bodu starosta obce sdělil, že dle metodiky ministerstva vnitra se nedoporučuje hlasovat o bodech, kde je v usnesení uvedeno "bere na vědomí". Je to dle metodiky zavádějící, jedná se většinou již o uzavřené záležitosti. Navrhuje tedy, oproti zvyklostem, nově uvádět pouze, že přítomní byli seznámeni s daným bodem bez hlasování o něm.

Starosta obce tedy seznámil přítomné s činností RO. Od posledního ZO proběhla 2 jednání rady obce, a to RO č. 19/2022 dne 24. 10. 2022 a RO č. 20/2022 dne 7. 11. 2022. Usnesení jsou zveřejněna na obecním webu a vývěskách obce. Pan starosta představil zásadní body projednáváné na těchto zasedáních.

V 17:15 hod. se dostavil zastupitel pan Jiří Kaňkovský a v 17:18 hod. Ing. Marek Sobek.

Diskuze:

- Martin Čurlej *K bodu RO o nabídce koupě nemovitosti firmy SOKOP, zda má obec představu jejího využití.*
- starosta *Předpokládaný nákup by nejspíš proběhl někdy v r. 2024, v případě, že by obec přistoupila na nabídku, tak by se řešilo vše smlouvou o smlouvě budoucí. Cena zatím není známa. Možnost využití se řešila již v minulosti, kdy prostor by mohl být vhodný například pro spolkovou činnost (hasičárna, částečné zázemí pro spolky), je to vše k dalšímu řešení.*
- Mgr. Jana Kráčmarová *Nákupem by se hlavně vyřešily dlouhodobé spory firmy SOKOP s občany žijícími v její blízkosti.*
-

3. Čerpání rozpočtu obce a výdaje nad 40 000Kč z rozpočtu obce.

Starosta obce seznámil přítomné s čerpáním rozpočtu k 30. 9. 2022 a výdaji nad 40 000,-Kč.

Diskuze:

- Ing. Marek Sobek *K výdaji na studii sportovní haly nenašel u projektu zveřejněném na webu odhadované náklady a jsou zde pouze pohledy. Má obec k dispozici něco přesnějšího. Je vůbec případná realizace v možnostech obce.*
- starosta *Jde o studii, kde se konkrétní náklady neřeší, tyto se řeší až při zpracování projektu. Obec má k dispozici pouze studii v té podobě, která je zveřejněna na webu v souboru PDF. Řádově se můžeme bavit až o 40 miliónech Kč, kdy by ji obec bez dotační podpory nemohla z finančních důvodů realizovat.*
- Ing. Marek Sobek *Dále dotaz k výdaji za elektromobil, o co se jednalo, zda výměna baterie?*
- starosta *Šlo o servis motoru.*
- Ing. Evžen Bukor *Problém s rotorem již po záruce, pokud by se neopravilo, mohlo by dojít k poškození celého motoru.*
- Martin Čurlej *Jak často se seznamují zastupitelé s výdaji z rozpočtu obce.*
- starosta *Na každém zastupitelstvu. Dále také navrhuje schůzku zastupitelů na pondělí 21. 11. 2022 v 18 hod. v knihovně ohledně jednání o rozpočtu obce na rok 2023. Stručně vysvětlil tabulku plnění rozpočtu.*
- Ing. Marek Sobek *Zda jsou nějaké nové informace ze Sberbank.*
- starosta *Sledujeme dění kolem Sberbank, v rámci insolvence jsme na seznamu. Má naopak dotaz k opozici, která před volbami zmiňovala zajištění peněz ze Sberbank, jakým způsobem to dokáže, to by zajímalo zde přítomné občany i zastupitele?*
- Ing. Marek Sobek *Sledujeme, že je zájem o koupi z České spořitelny. Ptal jsem se, zda obec nemá bližší informace.*
- Dále proběhla v této záležitosti debata mezi zastupiteli.*
-

4. Odměny neuvolněných členů zastupitelstva obce.

Vzhledem k tomu, že nebyly odsouhlaseny odměny pro neuvolněné členy zastupitelstva obce na ustavujícím zasedání, je nyní podán návrh na schválení odměn v podobě, kterou doporučuje schválit také rada obce. Tento návrh je přílohou tohoto bodu. Starosta přečetl jednotlivé částky měsíčních odměn dle funkcí.

Diskuze:

- Ing. Marek Sobek *Dotaz k souběhu odměn za jednotlivé funkce, v příloze není uvedeno úplně srozumitelně.*
- starosta *Při souběhu funkcí se bude pobírat jen jedna odměna, a to ta nejvyšší. Jako příklad uvedl zastupitelku Mgr. Janu Kráčmarovou, která je zároveň radní, zastupitelka, předseda komise i členka komise. Má 4 funkce, ale odměna jí náleží jen za členství v RO.*
- Dále proběhla debata mezi zastupiteli, jak upravit text v příloze, aby zněl jasně a srozumitelně. Starosta takto učinil dle návrhu zastupitelů a věta v příloze usnesení je již srozumitelná.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělkovice-Laštany **stanovuje** svým neuvolněným členům za výkon funkce měsíční

odměny, a to dle tabulky v příloze č. 1. Odměna bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce - viz příloha č. 1.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Čurlej)

Usnesení č. 6ZO222 bylo schváleno.

Přílohy:

Stanovení výše odměn členům zastupitelstva obce v

5. Směrnice o cestovních náhradách.

Aktualizace směrnice o cestovních náhradách zastupitelů. Směrnice vychází z navýšení náhrad, které bylo aktualizováno vyhláškou v září letošního roku.

Diskuze:

- | | |
|------------------------|--|
| Ing. Kateřina Mračková | <i>Není jí ve směrnici jasný pojem střední hodnota, spíš by měla být uvedena přímo výše částky.</i> |
| starosta | <i>Ve vyhlášce je vždy uvedeno rozmezí od - do a to se mění. Abychom pokaždé při změně nemuseli směrnici měnit, je uvedeno střední hodnota, což je vždy uprostřed stanoveného rozmezí.</i> |
| Ing. Kateřina Mračková | <i>Dále ve směrnici při využití auta není uvedeno, že musí být toto havarijně pojištěno.</i> |
| Mgr. Jana Kráčmarová | <i>To je povinnost vyplývající ze zákona, tudíž nemusí být ve směrnici uvedeno.</i> |
| Ing. Kateřina Mračková | <i>Ze zákona to nevyplývá, je to pouze doporučené. Pokud není ve směrnici uvedeno, jde obec do rizika odpovědnosti za nějakou škodu.</i> |
| starosta | <i>Doplnil tuto povinnost uvedením do textové části směrnice.</i> |
| Ing. Kateřina Mračková | <i>Dále je ve směrnici uvedeno, že spotřebované pohonné hmoty k proplacení budou doloženy dokladem o zaplacení.</i> |
| Ing. Vladan Kalus | <i>Proplatí se spotřebované pohonné hmoty za ujeté kilometry dle aktuální ceny z dokladu.</i> |
- Zjištěno, že paní Mračková má vytištěnou jinou verzi směrnice než je nyní v příloze, kde je uvedeno vše správně. V UZOB byla nejdříve uložena směrnice z roku 2018, aby bylo patrné o jakou směrnici jde. Následně se doplnila nová aktuální verze.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělkovice-Laštany **schvaluje** směrnici č. 3 /2022 o cestovních náhradách zastupitelů obce - viz příloha č. 2.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Sobek)

Usnesení č. 6ZO223 bylo schváleno.

Přílohy:

Smernice_o_cestovnich_nahradach_6Z-5_1

6. Servisní společnost odpady Olomouckého kraje a.s.

Starosta obce informoval o možnosti přistoupení do Servisní společnosti odpady Olomouckého kraje, a.s. a doporučuje na dalším jednání zastupitelstva obce v roce 2022 rozhodnout zda přistoupit či nepřistoupit do společnosti v roce 2023.

Pro více informací je možné zúčastnit se semináře, který se koná 24. 11. 2022 v Olomouci. Při projednávání v radě obce se radní shodli, že vstup do této společnosti v roce 2023 by byl vhodný. Při vstupu v roce 2023 je platba za 1 občana 3,- Kč, v roce 2024 je už 6,- Kč za občana.

Diskuze:

Ing. Kateřina Mračková *Na setkání starostů olomouckého kraje se zúčastnila debaty na toto téma a doporučení zkušenějších je spíše nevstupovat do této společnosti, a to z více důvodů. Informace má např. od starosty, pana E. Kavalý.*

Dále proběhla debata všech zastupitelů ohledně této záležitosti. Nikdo nemůže předpokládat, zda do budoucna je lepší vstoupit do spolku či nikoli. Po dohodě zastupitelů, se nebude v tomto bodu hlasovat, zastupitelé berou na vědomí informace, které jim byly sděleny.

7. Prodej pozemku parc. č. 86/2 v k.ú. Bělkovice.

Jedná se o prodej pozemku parc. č. 86/2 v k.ú. Bělkovice. Nabízená cena za koupi pozemku je 300Kč/1m². Odhadní cena dle znaleckého posudku je částka 221,68 Kč/1m². Záměr prodeje byl schválen na ZO č. 4 dne 14. 9. 2022 a vyvěšen dle zákona po dobu 15 dní na úřední desce obce Bělkovice-Laštany.

Odůvodnění prodeje:

Prodej tohoto pozemku za cenu 300 Kč /m² je cenou obvyklou v místě a čase. Pozemek je zahradou, která je doposud v užívání na základě nájemní smlouvy s předchozí majitelkou sousední nemovitosti. Pozemek je v podstatě veřejně nepřístupný, pouze ze strany od potoka. Současně je tato prodejní cena vyšší než cena určená znalcem v oboru ocenění nemovitostí. Prodávaný pozemek je v současné době pro obec zatěžující ve smyslu přístupu k tomuto pozemku, a proto také v této záležitosti se jeví jako neekonomický. Údržba tohoto pozemku by téměř nebyla možná a tedy neekonomická. Prodejem získá majitel možnost zajistit údržbu, neboť má jako jediný přístup k pozemku z vlastní zahrady.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělkovice-Laštany **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 86/2 (zahrada) v k. ú. Bělkovice zapsaného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj pracoviště Olomouc, panu J*** Z*** a paní J*** Z*** M***, oba bytem Bělkovice-Laštany ***, o výměře 191 m² za cenu 300 Kč/1m² a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy - viz příloha č. 3.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6ZO224 bylo schváleno.

Přílohy:

Smlouva poz. 86_2 Bělkovice_6Z-7_5

. Diskuze

Pan starosta zahájil diskuzi sdělením, že dne 3. 12. 2022 se uskuteční akce "Rozsvícení vánočního stromu", na kterou pozval všechny přítomné. K účasti byly osloveny všechny spolky v obci + ZŠ. Dále sdělil, že poslední ZO v tomto roce se bude konat 7. 12. 2022 a bude se na něm schvalovat rozpočet obce na příští rok.

Diskuze:

Ing. Kateřina Mračková *Má prosbu, zda by bylo možné informovat e-mailem zastupitele o vložení dokumentů na UZOB. Jde jí konkrétně o jednání RO, aby se s ním mohla průběžně seznamovat.*

starosta *Zjistí možnosti aplikace UZOB. Tato aplikace je veřejně přístupná a je možné se kdykoliv do ní podívat a zjistit, zda proběhlo jednání RO.*

pan Stanislav *Má dotaz k výjezdu stezky kolem potoka, zda proběhne ještě nějaké dopravní značení, nebo prosekání porostu kvůli bezpečnosti.*

starosta *U výjezdu bude doplněno dopravní značení a v době vegetačního klidu se s Povodím Moravy projedná prosekání, aby byl dostatečný výhled.*

paní Zavadilová *V poslední době se často v noci spouští alarm v dílně firmy Sokop, který je velmi nepříjemný.*

starosta *Osloví jednatele firmy a tento problém s ním projedná.*

V 18:30 hod. ukončil starosta obce jednání ZO a poděkoval přítomným za účast.

Ověřovatel: Ing. Evžen Bukor, Ing. Kateřina Mračková

Starosta Ing. Tomáš Němčic

Datum vyhotovení: