Obec Kostelec u Holešova

Kostelec u Holešova č. p. 58, 768 43 Kostelec u Holešova
tel.č.: 573 385 129, 573 385 069 | e-mail: obeckuh@volny.cz

Z Á P I S

schůze Rady č. 6/2022 obce Kostelec u Holešova

konaná dne 21. 3. 2022 v kanceláři starostky od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání:	17:00 - 21:05
Přítomno:	5
Omluveni:	
Neomluveni:	
Předsedající:	RNDr. Marcela Pospíšilíková
Zapisovatel*:	RNDr. Marcela Pospíšilíková

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady obce Kostelec u Holešova určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Program schůze RO č. 6/2022:
1. Zahájení
2. Pracovní schůzka RO s majiteli parcel na lokalitě BI6
3. Kontrola plnění usnesení ze schůze RO č. 5/2022
4. Informace o činnosti
5. Výsledky poptávky na udržovací práce na kapli Sv. Floriána v Karlovicích
6. Informace o stavbě "Kostelec u Holešova - rekonstrukce Domu seniorů"
7. Program zasedání ZO č. 26
8. Diskuze - různé
9. Termín schůze RO č. 7/2022

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova **schvaluje** program schůze RO č. 6/2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/6R/2022 bylo schváleno.

2. Pracovní schůzka RO s majiteli parcel na lokalitě BI6

Pracovní schůzky se zúčastnili všichni členové RO Kostelec u Holešova a majitelé pozemků na lokalitě BI6, zařazených v připravované Změně č. 1 ÚP Kostelec u Holešova do zóny individuálního bydlení, dle prezenční listiny.
Byl prezentován vývoj a stávající stav počtu domů a obyvatel v obci. Po letech poklesu a stagnace dochází k postupnému nárůstu počtu obyvatel. Aktuální stav v obci je 1019 obyvatel. Po 50 ti letech se obec opět dostala nad hranici 1000 obyvatel. 14 obyvatel chybí do dorovnání dlouhodobého průměru, který je počítán za posledních 150 let, od roku 1870.

Lokalita BI6 – možnosti dalšího řešení

- V územním plánu je lokalita BI6 zařazena do plochy individuálního bydlení.

- Obec nechala zpracovat na tuto lokalitu ve spolupráci s majiteli pozemků zástavbovou studii.
- **Další postup nakládání s danou lokalitou je plně v kompetenci majitelů pozemků.**
- **Možnosti:**
- **1.)** Majitelé dané pozemky odprodají obci, obec je v souladu se zástavbovou studií rozměří na stavební parcely a zasíťuje. Následně odprodá zájemcům o výstavbu. Majitelé pozemků budou mít možnost odkoupit stavení parcely přednostně za dodržení stanovených podmínek – zahájení výstavby ve stanovené lhůtě. Výsledná cena zasíťovaných pozemků bude tvořena výkupní cenou + náklady na zasíťování – podíl obce, který schválí ZO.
- **2.)** Majitelé pozemků si budou danou lokalitu řešit sami.

Byly prezentovány zkušenosti z jiných obcí – Němčice, Rymice, Bořenovice

---

3. Kontrola plnění usnesení ze schůze RO č. 5/2022

2/5R/2022 RO schvaluje objednání aktualizace PD na revitalizaci rybníka Karlovice dle předložené nabídky - *aktualizace PD objednána*
3/5R/2022 RO schvaluje objednání administrace žádosti o dotaci na revitalizaci rybníka Karlovice dle předložené nabídky - *uzavřena SOD*
4/5R/2022 RO schvaluje objednání zpracování PD na rekonstrukci chodníků v Kostelci u Holešova dle předložené nabídky - *uzavřena SOD*
5/5R/2022 RO schvaluje že, zajištění školního stravování (s max. kapacitou 500 obědů/den) bude předmětem činnosti příspěvkové organizace Základní škola, Kostelec u Holešova, okres Kroměříž a souhlasí se zápisem školní jídelny do rejstříku škol a školských zařízení s účinností od 1.9.2022 - *zahájeny kroky potřebné k legalizaci změny*
6/5R/2022 RO schvaluje osvobození *** od místního poplatku za obecní systém odpadového hospodářství - *žadatelka vyrozuměna*
7/5R/2022 RO schvaluje zaslání poptávek na realizaci zakázky "Kaple Sv. Floriána - stavební udržovací práce" firmám f. RAPOS, spol. s r.o. a ROVINA stavební, a.s., Raval Interiér s.r.o. a Pělucha střechy s.r.o. - *firmy obeslány, na program schůze RO č. 6/2022 zařazena informace o výsledku poptávového řízení*
8/5R/2022 RO schvaluje cestovní zprávy ze služebních cest starostky obce za období od 16.12. 2021 do 21.2.2022 - *cestovné proplaceno*
9/5R/2022 RO schvaluje podání žádosti o změnu zápisu v rejstříku škol a školských zařízení v mimořádném termínu – snížení počtu dětí v MŠ z 30 na 26 s účinností nejblíže možnou, u právnické osoby Mateřská škola, Kostelec u Holešova, okres Kroměříž. Rada obce žádá z důvodů uvedených v žádosti dle § 146 odst. 2 školského zákona o prominutí zmeškání termínu pro předložení žádosti. - *zahájeny kroky potřebné k legalizaci změny*

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova **bere na vědomí** výsledky kontroly plnění usnesení ze schůze RO č. 5/2022.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

4. Informace o činnosti

14.3. byla vyhlášena 7. výzva Programového rámce Programu rozvoje venkova, termín příjmu žádostí od 21.3 do 18.4., budeme podávat žádost o dotaci na vybavení Myslivny
18.3.2022 proběhlo zasedání výběrové komise zakázky „Vybudování varovného a výstražného systému – protipovodňová opatření obce Kostelec u Holešova“.
- na účet obce u ČNB byla 18.3. připsána dotace z OPŽP na rekonstrukci kotelny ve výši 1 435 801,39 Kč

Přehled podaných žádostí s požadavkem vyřízení dle zákona 106/1999 Sb. (v období mezi konáním schůzí RO č. 5/2022 a 6/2022)

9.3. žádost PO - kompletní archivovaný originální zápis ze zasedání RO č. 5/2022 včetně všech příloh a prezenční listiny - *ve vyřizování*

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova **bere na vědomí** informace o činnosti.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

5. Výsledky poptávky na udržovací práce na kapli Sv. Floriána v Karlovicích

Na udržovací práce na kapli Sv. Floriána v Karlovicích byly obci doručeny dvě nabídky - od firem ROVINA stavební, a.s. a Pělucha střechy s.r.o.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova **bere na vědomí** nabídky na rekonstrukci kaple Sv. Floriána. Nabídky budou předloženy k rozhodnutí ZO.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

6. Informace o stavbě "Kostelec u Holešova - rekonstrukce Domu seniorů"

Na stavbě pracují souběžně štukatéři, dlaždiči, klempíři, zámečníci a natěrač. Cílem je finalizovat a zdárně dokončit realizované dílo. Postupně dochází k demontáži lešení. Závěrečnou fází prováděných prací je položení okapového chodníku a montáž odvětrávacího soklu.

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova **bere na vědomí** informace o postupu prací na stavbě "Kostelec u Holešova - rekonstrukce Domu seniorů"

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

7. Program zasedání ZO č. 26

Starostka obce informovala RO o svolání zasedání ZO na 5.4.2022. RO projednala program zasedání ZO č. 26.

---

8. Diskuze - různé

Nebyly příspěvky do diskuze.

---

9. Termín schůze RO č. 7/2022

Návrh usnesení:

Rada obce Kostelec u Holešova **schvaluje** termín schůze RO č. 7/2022 na 4.4.2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/6R/2022 bylo schváleno.

Starostka RNDr. Marcela Pospíšilíková v. r. .....

Místostarosta Ing. Petr Hlobil st. v. r. .....

Datum vyhotovení: