



Z Á P I S

zasedání Zastupitelstva č. 15 obce Kostelec u Holešova

konané dne 19. 11. 2020 v sokolovně od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 17:00 - 19:55
Přítomno: 12
Omluveni: 3 (Radoslav Pospíšilík, Martin Hradil, Zdeněk Klesnil)
Neomluveni:
Předsedající: RNDr. Marcela Pospíšilíková
Zapisovatel*: RNDr. Marcela Pospíšilíková
Ověřovatelé zápisu: Ing. Petr Hlobil ml., Jakub Zmeškal

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Veřejné zasedání zastupitelstva zahájila starostka obce v 17:00 hod.

Bylo zvoleno pracovní předsednictvo: Marcela Pospíšilíková, Petr Hlobil st., Jindřich Surala

Hlasování: 11 - 0 - 1

Byla zvolena návrhová komise: Tomáš Marek, Vojtěch Sklenář, Petr Měrka

Hlasování: 12 - 0 - 0

Byli zvoleni ověřovatelé zápisu: Petr Hlobil ml., Jakub Zmeškal

Hlasování: 12 - 0 - 0

Informace:

V průběhu zasedání ZO je pořizován zvukový záznam, který slouží pro potřeby vyhotovení zápisu. Zápis bude pořizovat Marcela Pospíšilíková - starostka.

Soukromá osoba Ing. Petr Žůrek, Kostelec u Holešova č.p. 73, pořizuje videozáznam pro dokumentační a veřejné účely, ÚOOÚ reg. č. 00063805

Zápis ze zasedání ZO č. 14 byl ověřen a podepsán. Proti zápisu nebyla vznesena námitka.

Návrh na zařazení bodu na zasedání ZO č. 15. Předkládá Marcela Pospíšilíková

bod: "Schválení podání žádosti o dotaci na rekonstrukci tělocvičny ZŠ Kostelec u Holešova". Navrhuji zařadit na program zasedání ZO jako bod č. 17.

Zdůvodnění: MMR vyhlásilo výzvu na podání žádostí o dotaci v rámci programu Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul Podpora obnovy sportovní infrastruktury (dotace až do výše 80% uznatelných nákladů, min. 500 tis. Kč, max. 5 mil. Kč). Obec má zpracovanou PD. Termín pro podání žádostí je 21.12.2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** zařazení bodu "Schválení podání žádosti o dotaci na rekonstrukci tělocvičny ZŠ Kostelec u Holešova na program zasedání ZO Kostelec u Holešova jako bod č. 17.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/15Z/2020 bylo schváleno.

Program zasedání ZO Kostelec u Holešova č. 15:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení ze zasedání ZO č. 14
3. Informace o činnosti OÚ
4. Rozpočtové opatření č. 5/2020
5. Návrh rozpočtu DSO na rok 2021 a střednědobého výhledu DSO na roky 2022 - 2024
6. Veřejnoprávní smlouva s Hospicem na Svatém Kopečku
7. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. OT-014330061457/001
8. Prodej pozemku p.č. 437/10 v k.ú. Kostelec u Holešova
9. Obecně závazná vyhláška č. 2/2020
10. Kostelec u Holešova, rozšíření kapacity MŠ - variantní studie
11. Výběrové řízení zakázky "Rekonstrukce školní kotelny a vzduchotechnika školní kuchyně ZŠ v Kostelci u Holešova"
12. Výběrové řízení zakázky "ZŠ Kostelec u Holešova - vestavba schodiště"
13. Schválení zhotovitelů veřejných zakázek malého rozsahu
14. Rozhodnutí o podání žádosti o dotaci na výsadbu zeleně v intravilánu obce
15. Stanovisko obce k návrhu na pořízení změny Územního plánu Kostelec u Holešova
16. Záměr prodeje pozemků p.č. 437/4 a 437/9 v k.ú. Kostelec u Holešova.
17. Schválení podání žádosti o dotaci na rekonstrukci tělocvičny ZŠ Kostelec u Holešova
18. Diskuze - různé
19. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** program zasedání ZO Kostelec u Holešova č. 15.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/15Z/2020 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení ze zasedání ZO č. 14

v 17:13 se dostavil zastupitel Zdeněk Klesnil

4/14Z/2020 ZO Kostelec u Holešova schvaluje podání žádosti o změnu Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje - *podání žádosti o změnu PRVaK schváleno ZO Rymice, Němčice i Roštění 11.11. proběhla schůzka starostů na které byl stanoven další postup - obce pověří firmu ProVenkov vyřízením*

5/14Z/2020 ZO Kostelec u Holešova schvaluje odkanalizování a čištění odpadních vod z obce Kostelec u Holešova lokální mechanicko-biologickou ČOV (návrh VaK Kroměříž a.s.) a odkanalizování a čištění odpadních vod z kanalizace Karlovice vlastní ČOV kořenového typu s vertikálním šterkovým filtrem (varianta 19 variantní studie), s náhradním variantním řešením ČOV mechanicko-biologické (varianta 18 variantní studie) - *usnesení ZO je podkladem pro podání žádosti o změnu PRVaK*

6/14Z/2020 ZO Kostelec u Holešova schvaluje vítěze výběrového řízení na zakázku Rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Kostelec u Holešova - místní část Karlovice firmu ETMONTA s.r.o., Palackého 193, 769 01 Holešov, IČ 28263111 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo - *smlouva je podepsána, práce byly zahájeny 9.11.2020*

7/14Z/2020 ZO Kostelec u Holešova neschvaluje odkoupení části pozemku p. č. 492/5 v k.ú. Kostelec u Holešova Obci Kostelec u Holešova - *majitel pozemku písemně informován o rozhodnutí ZO*

8/14Z/2020 ZO Kostelec u Holešova schvaluje prodej pozemku p. č. 437/19 k. ú. Kostelec u Holešova o výměře 24 m² za cenu navrženou v žádosti o odkup pozemku tj. 6 000 Kč *** - *prodej uskutečněn*

9/14Z/2020 ZO Kostelec u Holešova schvaluje prodej pozemků p. č. 437/20 a 437/21 k. ú. Kostelec

u Holešova o výměře, každý 24 m², za cenu navrženou v žádosti o odkup pozemku, tj. 6 000 Kč/ jedna parcela
*** - *prodej uskutečněn*

10/14Z/2020 ZO Kostelec u Holešova schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku p. č. 437/10 k. ú. Kostelec u Holešova - *záměr prodeje zveřejněn na úřední desce od 29.9. do 15.10.2020*

11/14Z/2020 ZO Kostelec u Holešova schvaluje prodej dopravního automobilu Avia, RZ KM 54 48, *** za nabízenou cenu 10 000 Kč - *prodej uskutečněn*

12/14Z/2020 ZO Kostelec u Holešova souhlasí se smírným řešením sporu: sdělení zastupitele budou zveřejňována v periodiku KOSTKA tak, jak je stanoveno Pravidly pro vydávání zpravodaje obcí Kostelec u Holešova a Karlovice Kostka a bude zachován jednotný grafický styl článků včetně mezer mezi články. Mgr. Grepl v zastoupení Ing. Žůrka nepodá soudní žalobu na neuveřejnění doplňující informace - *usnesení ZO sděleno právní kanceláři*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **bere na vědomí** výsledky kontroly plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce č. 14

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Informace o činnosti OÚ

Mezi zasedáními ZO č. 14 a 15 proběhly schůze RO č. 21, 22 a 23

RO schválila usnesením č.:

3/21R/2020 prodloužení nájemní smlouvy na obecní byt v budově č.p. 172 Kostelec u Holešova s panem *** do 31.12.2021

6/21R/2020 soupis prací zakázky Oprava chodníku v obci Kostelec u Holešova

2/22R/2020 vyřazení majetku dle hromadného protokolu č. 3/2020

3/22R/2020 vyřazení majetku dle hromadného protokolu č. 4/2020

4/22R/2020 objednání zpracování pasportu římskokatolického hřbitova u firmy ATOMICON s.r.o.

2/23R/2020 snížení ročního nájemného za rok 2020 za pronájem provozoven v objektu Domu služeb o 50 %.

3/23/2020 vydání dárkových poukázek v hodnotě 350 Kč,- na jednorázový nákup zboží pro seniory ve věku 80 let a více.

4/23R/2020 Ing. Petra Hlobila st. jako oprávněnou úřední osobu ve správním řízení kácení dřevin rostoucích mimo les na p.č. 618/6 k.ú. Kostelec u Holešova.

RO pověřila usnesením č.

2/21R/2020 starostku obce vypracováním písemného sdělení a žádosti o řešení situace na E.ON

RO souhlasila usnesením č.

4/21R/2020 s přerušением provozu školní družiny v době podzimních prázdnin, tj. od 29.10 do 30.10.2020

5/21R/2020 s přijetím finančního daru pro ZŠ Kostelec u Holešova od Sdružení rodičů žáků školy na nábytek do třídy v celkové hodnotě 76 911 Kč

RO neschválila usnesením č.

5/22R/2020 pronájem nebytových prostor v Domě služeb. V současné době je tento prostor využíván obcí.

Další informace

25.9. kontrolní den č. 4 na zakázce "Oprava chodníku v obci Kostelec u Holešova" - práce dokončeny

- dokončeny práce na oplocení hřbitova, 5.10. provedena kontrola se zhotovitelem prací

2.10. KD č. 1 na zakázce "Revitalizace zeleně v obci Kostelec u Holešova", 5.10. zahájeny práce firmou Florstyl, 10.11.2020 proběhl KD č. 2, výsadba a úprava záhonů na lokalitách horní a dolní konec je před dokončením, na lokalitě hřbitov zasazeny stromy

- dlouhodobý výpadek EE od 3.10.2020 11:30 - 4.10.2020 17:00 Karlovice, a 11:30 - 22:15 Kostelec, zahájeno jednání s E.ON o opatřeních před nadcházejícím zimním obdobím, obec podala 26.10.2020 žádost o kácení stromů na parcele č. 618/6 k.ú. Kostelec u Holešova z důvodu zamezení havárií vzniklých v důsledku pádu stromu do vedení VN, stejná žádost byla 27.10.2020 podána majitelem sousední parcely č. 621, 27.10.

byla podána informace o zahájení správních řízení spolku Aktivní Kostelec, který se 10.11. do správních řízení přihlásil, 18.11. byla obě řízení zahájena

-8.10.2020 byla podepsána SOD se zhotovitelem zakázky na rekonstrukci VO v Karlovicích, 19.10. proběhlo předání staveniště, kterého se zúčastnil i projektant a bylo dohodnuto dopracování PD o 5 světelných bodů, 11.11. projednán postup zvýšení počtu světelných bodů na stavebním úřadu MÚ Holešov, bude zahájeno nové řízení o umístění stavby.

- 9.10. odeslána opravená OZV č. 2/2020 na MV k právnímu rozboru, schválené znění na programu ZZO

- zaslány dokumenty pojišťovně AXA (poškozená dopravní značka), vyplacena náhrada škody

- s f. Sikora projednány opravy závad na střeše Domu seniorů, Domu služeb a sokolovny, které se projeví zatečením do objektů, střecha na Domě služeb (nad ordinací, čekárnou, ubytovnou řidičů a pedikúrou) bude vyžadovat celkovou rekonstrukci, bude zpracována cenová nabídka.

- proběhly vytyčovací práce stavby - rekonstrukce VO v Karlovicích, zahájení prací 9.11.2020, proběhly KD č. 1 (10.11.) a KD č. 2 (18.11.), aktuálně jsou osazena nová světla (10 ks) na betonových sloupech, postupně se provádí výkopy a ukládá se do nich kabelové vedení

11.11. schůzka starostů obcí Kostelec u Holešova, Němčice, Rymice a Roštění a zástupce firmy ProVenkov ve věci podání žádosti o změnu PRVaK

12. a 13. 11. proběhlo dílčí přezkoumání hospodaření obce Kostelec u Holešova za rok 2020 (od 1.1. do 30.9.2020)

Účast starostky na:

- 24.9. seminář pořádaný Českými radiokomunikacemi k zavádění signálu DVBT2 ve Zlínském kraji

- 30.10. Valná hromada Mikroregionu Holešovsko

Agenda žádostí o informace s požadavkem vyřízení dle zákona 106/1999 Sb.

Mezi ZZO č. 14 a 15 bylo vyřízeno, nebo je připravováno k vyřízení - 6 žádostí od subjektu Big Original, 1 žádost od zastupitele obce Petra Žůrka, žádost od FO pana ***

Dále bylo na obec Kostelec u Holešova 4.10.2020 doručeno Odvolání proti Rozhodnutí č.j. OUKUH- 861/2020, které se týká odmítnutí poskytnutí zápisů z jednání konkursní komise a které bylo postoupeno na KÚ ZK. 2.11.2020 bylo doručeno Rozhodnutí KÚ ve věci Odvolání proti Rozhodnutí č.j. OUKUH- 861/2020, které se týká odmítnutí poskytnutí zápisů z jednání konkursní komise - vráceno k novému projednání, 10.11. bylo odvolání vyřízeno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **bere na vědomí** informace o činnosti OÚ.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Rozpočtové opatření č. 5/2020

ZO bylo předložen návrh rozpočtového opatření č. 5/2020

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5/2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/15Z/2020 bylo schváleno.

5. Návrh rozpočtu DSO na rok 2021 a střednědobého výhledu DSO na roky 2022 - 2024

ZO bylo seznámeno s návrhem rozpočtu DSO Mikroregion Holešovsko na rok 2021 a střednědobého výhledu DSO na roky 2022 - 2024. Členský příspěvek zůstává ve výši 25 Kč/obyvatel obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **bere na vědomí** návrh rozpočtu DSO Mikroregion Holešovsko na rok 2021 a střednědobého výhledu DSO na roky 2022 - 2024

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

6. Veřejnoprávní smlouva s Hospicem na Svatém Kopečku

Hospic na Svatém Kopečku u Olomouce požádal Obec Kostelec u Holešova o poskytnutí příspěvku na zajištění provozu. ZO je předložena veřejnoprávní smlouva na poskytnutí neinvestiční dotace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Kostelec u Holešova číslo D/2020/12 ve výši 6.000,- Kč s Hospicem na Svatém Kopečku.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/15Z/2020 bylo schváleno.

7. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. OT-014330061457/001

ZO byl předložen návrh smlouvy s E.ON Distribuce a.s. o zřízení věcného břemene č. OT-014330061457/001 na pozemku parc.č. 162/8, 798 v katastrálním území Kostelec u Holešova, ve vlastnictví obce Kostelec u Holešova. v souvislosti se stavbou „Kostelec u Hol., ***, Kab.NN“. ZO Kostelec u Holešova schválilo usnesením č. 11/6Z/2019 smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.1030053258/001 s E.ON Distribuce, a.s. pro stavbu "Kostelec u Hol.***, kabel NN" .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. OT-014330061457/001 s E.ON Distribuce a.s. .

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/15Z/2020 bylo schváleno.

8. Prodej pozemku p.č. 437/10 v k.ú. Kostelec u Holešova

Záměr prodeje pozemku p.č. 437/10 k.ú. Kostelec u Holešova, který je v majetku obce Kostelec u Holešova byl vyvěšen na úřední desce od 29.9. do 15.10.2020. Jediným přihlášeným zájemcem o pozemek, který je určený pro stavbu garáže, je ***.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** prodej pozemku p.č. 437/10 k.ú. Kostelec u Holešova *** za 6 000 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/15Z/2020 bylo schváleno.

9. Obecně závazná vyhláška č. 2/2020

ZO byla předložena OZV č. 2/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Znění vyhlášky bylo dáno k posouzení a upraveno dle připomínek zástupce MVČR.

Diskuze:

- Žůrek P. *proč není v OZV zahrnuta výjimka z placení poplatku pro studenty, kteří jsou mimo domov třeba 10 měsíců*
- Pospíšilíková M. *výjimka pro studenty v OZV ani dříve nebyla, mají trvalé bydliště v obci*
- Masný O. *výjimky se schvalovaly pro lidi, kteří byli dlouhodobě v zahraničí, bylo individuálně posuzováno*
- Pospíšilíková M. *vyhláška byla zpracovaná podle vzoru vydaného MV*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **vydává** Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/15Z/2020 bylo schváleno.

10. Kostelec u Holešova, rozšíření kapacity MŠ - variantní studie

ZO byla předložena variantní studie rozšíření kapacity MŠ zpracovaná Ing. arch. Šárkou Zelinkovou.

Diskuze:

- Žůrek P. *u varianty přístavby MŠ je kapacita původní MŠ snížena v důsledku dispozičních změn?*
- Pospíšilíková M. *ano*
- Žůrek P. *je dobře že se nebude měnit střecha, jsme něčím vázaní kvůli dotačnímu titulu*
- Pospíšilíková M. *jsme už za dobou udržitelnosti*
- Žůrek P. *máme alespoň přibližnou představu, jestli jsou k dispozici dotační tituly*
- Pospíšilíková M. *dotační tituly na rekonstrukce a rozšíření kapacity MŠ byly vyhlášovány, ale nás budou zajímat tituly, které budou vyhlášeny příští rok*
- Masný O. *po dobu rekonstrukce budou děti chodit do MŠ v okolních obcích? Bylo by třeba dopředu domluvit.*
- Pospíšilíková M. *rekonstrukci budeme směřovat na období prázdnin, kdy bývá MŠ zavřená, museli bychom si na danou dobu zajistit kapacity u stavební firmy*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** zpracování projektové dokumentace na variantu "Půdní vestavba stávající MŠ".

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/15Z/2020 bylo schváleno.

11. Výběrové řízení zakázky "Rekonstrukce školní kotelny a vzduchotechnika školní kuchyně ZŠ v Kostelci u Holešova"

ZO byla předložena zadávací dokumentace VŘ na zhotovitele zakázky "Rekonstrukce školní kotelny a vzduchotechnika školní kuchyně ZŠ v Kostelci u Holešova"

Diskuze:

- Žůrek P. *bude výzva umístěna na profilu zadavatele?*
- Pospíšilíková M. *bude, vzhledem k tomu, že obě stavby jsou směřované na jedno časové období a budou provedeny na stejné budově, tak spadají do režimu podlimitní zakázky, ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** zadávací dokumentaci VŘ na zhotovitele zakázky "Rekonstrukce školní kotelny a vzduchotechnika školní kuchyně ZŠ v Kostelci u Holešova"

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/15Z/2020 bylo schváleno.

ZO byl předložen seznam firem navržených k přímému obelání poptávek na zpracování cenové nabídky na zakázku "Rekonstrukce školní kotelny a vzduchotechnika školní kuchyně ZŠ v Kostelci u Holešova". VŘ bude zároveň zveřejněno na profilu zadavatele.

Diskuze:

Zmeškal J. *navrhuji vyzvat k podání nabídky firmu Zlínterm Otrokovice*
Pospíšilíková M. *přidáme do seznamu jako firmu č. 5*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** seznam firem navržených k přímému obelání poptávek na zpracování cenové nabídky na zakázku "Rekonstrukce školní kotelny a vzduchotechnika školní kuchyně ZŠ v Kostelci u Holešova".

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/15Z/2020 bylo schváleno.

ZO bylo předloženo navržené složení komise pro posouzení nabídek VŘ na zakázku "Rekonstrukce školní kotelny a vzduchotechnika školní kuchyně ZŠ v Kostelci u Holešova"

Diskuze:

Žůrek P. *upozornil administrátor na skutečnost, že existuje několik rozhodnutí ÚHOS, že u zakázek v režimu zákona musí být v komisi kromě politiků i odborník na danou problematiku?*
Pospíšilíková M. *ověřím u administrátora*
Žůrek P. *jak je to s dotačními tituly na tuto zakázku*
Pospíšilíková M. *dotaci máme schválenou, celková průměrná výše dotace na obě části zakázky je cca 55 %, tj. cca 3,4 mil. Kč, administraci dotace pro obec zajišťuje zdarma EAZK*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** navržené složení komise pro posouzení nabídek VŘ na zakázku "Rekonstrukce školní kotelny a vzduchotechnika školní kuchyně ZŠ v Kostelci u Holešova".

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/15Z/2020 bylo schváleno.

12. Výběrové řízení zakázky "ZŠ Kostelec u Holešova - vestavba schodiště"

ZO byla předložena zadávací dokumentace VŘ na zhotovitele zakázky "ZŠ Kostelec u Holešova - vestavba schodiště"

Diskuze:

Žůrek P. *budeme schopni finančně pokrýt všechny realizované i naplánované stavby?*
Pospíšilíková M. *aktuálně máme na účtech obce ušetřeno cca 15,5 mil Kč, mandatorní výdaje z příjmů rozpočtu pokrýváme a ještě něco šetříme, realizaci staveb v příštím roce jsme schopni předfinancovat a pokrýt z příjmů a z našetřených peněz, část peněz se nám z dotací vrátí*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** zadávací dokumentaci VŘ na zhotovitele zakázky " ZŠ Kostelec u Holešova - vestavba schodiště"

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/15Z/2020 bylo schváleno.

ZO byl předložen seznam firem navržených k přímému obeslání poptávek na zpracování cenové nabídky na zakázku "ZŠ Kostelec u Holešova - vestavba schodiště" VŘ bude zároveň zveřejněno na profilu zadavatele.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** seznam firem navržených k přímému obeslání poptávek na zpracování cenové nabídky na zakázku " ZŠ Kostelec u Holešova - vestavba schodiště"

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/15Z/2020 bylo schváleno.

ZO bylo předloženo navržené složení komise pro posouzení nabídek VŘ na zakázku "ZŠ Kostelec u Holešova - vestavba schodiště"

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** navržené složení komise pro posouzení nabídek VŘ na zakázku "ZŠ Kostelec u Holešova - vestavba schodiště"

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14/15Z/2020 bylo schváleno.

13. Schválení zhotovitelů veřejných zakázek malého rozsahu

ZO byla předložena cenová nabídka na zakázku "Rekonstrukce chodníku v obci Kostelec u Holešova" zpracovaná firmou Vodohospodářské stavby s.r.o Bystřice pod Hostýnem. Jedná se o části chodníku v ulici u bytovek, které nebyly rekonstruovány v rámci opravy chodníku po položení nové kanalizace. Firma VHS s.r.o Bystřice pod Hostýnem byla oslovena ke zpracování nabídky, neboť prováděla opravu chodníku po položení kanalizace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** uzavření smlouvy na zakázku malého rozsahu "Rekonstrukce chodníku v obci Kostelec u Holešova" s firmou Vodohospodářské stavby s.r.o Bystřice pod Hostýnem.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 15/15Z/2020 bylo schváleno.

ZO byl předložen rozpočet zakázky Rozšíření počtu světelných bodů VO Karlovice, zpracovaný projektantem a cenová nabídka zpracovaná zhotovitelem zakázky "Rekonstrukce veřejného osvětlení v Kostelci u Holešova - místní část Karlovice" firmou Etmonta s.r.o.

18:24 se dostavil zastupitel Radoslav Pospíšilík

zastupitel Tomáš Marek oznámil, že nebude k tomuto bodu hlasovat

Diskuze:

- Žůrek P. *zakázka na rekonstrukci VO je zhotovitelem naceněna podle nových projektových cen platných od června 2020, proto byla zakázka na VO Karlovice vysoutěžena za vyšší cenu, než byla projektovaná*
- Marek T. *nová zakázka na rozšíření VO Karlovice byla naceněna dle jednotkových cen vysoutěžené zakázky na rekonstrukci VO Karlovice*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** uzavření SOD na zakázku "Rozšíření počtu světelných bodů VO Karlovice" s firmou Etmonta s.r.o.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Pospíšilík R.)

Usnesení č. 16/15Z/2020 bylo schváleno.

14. Rozhodnutí o podání žádosti o dotaci na výsadbu zeleně v intravilánu obce

RO se na schůzi RO č. 13/2020 zabývala v bodu 10 podnětem občanky Karlovic *** na realizaci výsadby zeleně (dřevin) v intravilánu obce. K projednávanému bodu bylo schváleno usnesení č. 7/13R/2020 "Rada obce Kostelec u Holešova souhlasí s návrhem na výsadbu zeleně za podmínky, že bude získána dotace a že bude k danému záměru kladné odborné stanovisko zahradního a krajinářského architekta". *** vyhledala vhodný dotační titul na podání žádosti a s odborně způsobilými osobami stanovily vizi výsadby zeleně na obecních pozemcích v intravilánu Karlovic. Výsadba nových dřevin by byla vhodná i z důvodu potřeby zajištění náhradní výsadby za dřeviny, které by bylo vhodné vykácet v trase VN mezi Kostelcem a Karlovicemi.

Diskuze:

- *** *seznámila zastupitele se záměrem a možnostmi výsadby zeleně v intravilánu Karlovic navrhuje se výsadba hrušní ve vztahu k předchozímu stavu?*
- Měrka P. *hrušky byly vysazeny k 10. výročí vzniku republiky a důvodem je i vhodnost z hlediska habitu stromů, snáší i lépe nasluněnou stranu a větší vlhkost*
- Pospíšilíková M. *dotace je vázaná pouze na výsadbu zeleně v intravilánu obce, v budoucnu by bylo vhodné vyřešit i revitalizaci zeleně v prostoru zeleného pásu mezi chodníkem a silnicí, kde jsou dnes přestárlé tůje, které nejsou z estetického hlediska již pěkné a zároveň brání optimálnímu osvětlení chodníku VO, bylo by vhodné v návrhu řešit komplexně*
- *** *uvažuje se o vykácení tůjí, které nejsou příliš vhodné tam, kde se nachází ovocné stromy a výsadbě vhodných keřů*
- Žůrek P. *o kolika penězích se bavíme*
- *** *celkové náklady budou záviset na tom, kolik bude možné vysadit stromů, cca 1/3 pozemků je v soukromém vlastnictví (3 vlastníci) a bude třeba získat souhlas, maximalistický odhad všech nákladů, včetně následné péče je cca 5 000 Kč na 1 strom, při počtu 30 stromů se jedná o cca 150 tis. Kč*
- Žůrek P. *bude třeba žádost o dotaci doložit projektem, rozpočtem a pod?*
- *** *důležité bude získat souhlasy vlastníků, projekt by zpracovala paní Křesadlová a byl by součástí rozpočtu*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** podání žádosti o dotaci z NPŽP č. 9/2019 na výsadbu zeleně v intravilánu místní části Karlovice.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 17/15Z/2020 bylo schváleno.

15. Stanovisko obce k návrhu na pořízení změny Územního plánu Kostelec u Holešova

Dne 24.07.2020 obdržel Městský úřad Holešov, útvar územního plánování (dále jen pořizovatel) od obce Kostelec u Holešova návrh na pořízení změny Územního plánu Kostelec u Holešova zkráceným postupem

*** 768 43 Kostelec u Holešova. Návrh na pořízení změny územního plánu podala žadatelka u obce Kostelec u Holešova dne 07.07.2020 a svou žádost upřesnila podáním ze dne 07.10.2020. Požadavek *** spočívá ve změně funkčního využití pozemků p.č. 601/12, 601/5 a 995/2 k.ú. Kostelec u Holešova na plochu umožňující hospodářskou činnost spočívající v zájmovém chovu hospodářských zvířat a stavby pro ustájení s nabídkou služeb pro **AGROTURISTIKU**. Pořizovatel posoudil úplnost návrhu, soulad s právními předpisy a se svým stanoviskem jej předkládá k rozhodnutí zastupitelstvu obce. Předložený návrh na změnu územního plánu obsahuje náležitosti dle § 46 odst. a § 55a stavebního zákona.

Stanovisko pořizovatele - Pořízení změny Územního plánu Kostelec u Holešova na základě požadavku *** NEDOPORUČUJEME.

Zpracovatel změny územního plánu Ing. arch. Vladimíra Dujka k požadavku uvedl- NEJEVÍ SE MI ZÁMĚR ZROVNA ŠTASTNÝ.

O pořízení změny územního plánu rozhoduje zastupitelstvo obce. Na pořízení změny územního plánu není právní nárok. I když navrhovatel (fyzická či právnická osoba) splní všechny předepsané náležitosti, **je na zastupitelstvu obce, aby návrh komplexně posoudilo a rozhodlo (v samostatné působnosti) o jeho vhodnosti. O výsledku jednání zastupitelstva dle § 46 odst. 3 stavebního zákona bude obec bezodkladně informovat navrhovatele a úřad územního plánování.**

Upozornění!

I v případě, že se zastupitelstvo rozhodne pořídit změnu územního plánu, neznamená to automaticky, že změna bude vydána (např. z důvodu záporného stanoviska dotčeného orgánu ke změně).

Diskuze:

- | | |
|---------------------------|--|
| Marek T. | <i>osobně jsem mluvil s paní Ležákovou, původní její představa byla zde mít větší hospodářský chov na prodej, po konzultaci s paní Pospíšilovou z ÚP se změnila situace na chov pro vlastní potřebu a s tím jsem neměl problém, poslední návrh mluví o agroturistice, což je zase něco úplně jiného než zájmový chov, nevím jestli je to vhodné v oblasti rezervované pro bytovou výstavbu</i> |
| Měrka P.
Pospíšilík R. | <i>škoda, že není paní Ležáková osobně přítomna, aby nám to zde vysvětlila bylo navrženo, že lokalita BI7 se vymaže ze zástavbového plánu, proto, že jich máme mnoho, pak se daly do rezervy další lokality a začala se rozpracovávat lokalita BI6, myslím že v lokalitě se nebude stavět dalších 50 let a lokalita přestává mít důležitost a je vzdálená centru obce, lokalita BI 6 je pro zástavbu výhodnější i s hlediska odtoku povrchových vod, možná, že by bylo vhodné vyjmout lokalitu BI7 i z rezervy pro bytovou výstavbu, mě záměr paní Ležákové nevádí</i> |
| Hlobil P. st | <i>BI7 je pořád určená pro bydlení i když je v rezervě, požadavek žadatelky je převedení z ploch bydlení na agroturistiku, agroturistika se provozuje na hospodářské farmě nebo ranči, kam jezdí zájemci o tyto služby, plocha je vzdálena 17 m od plochy kde se bydlí, není zde odkanalizování pozemků, při vyšším počtu zvířat je vyšší koncentrace plynů v ovzduší, větší množství hmyzu a pod., pokud zvýhodníme jednoho, znevýhodníme několik jiných, kteří vlastní sousední pozemky, je na zastupitelích, aby si udělali svůj názor co je správné</i> |
| Surala J. | <i>s paní Ležákovou jsem mluvil, nejsem proti tomu, aby Ležákově chovali na svém pozemku domácí zvířata, na vesnici to patří, problém ale vidím v agroturistice, není tam např. vhodná cesta pro dopravu sena, slámy a krmení, pokud schválíme agroturistiku, tak tam může vzniknout např. parkoviště, na drobný domácí chov není třeba povolení, pokud to nevádí sousedům, na ploše určené pro agroturistiku jsou možnosti chovu zvířat asi podstatně větší, myslím, že by se našly jiné lokality vhodnější pro tento účel, kdybych si měl vybrat jestli si postavím dům vedle zemědělské usedlosti nebo jinde, tak si vyberu tu jinou možnost, pokud by tam někdy měla vzniknout bytová zástavba, tak agroturistika uprostřed zástavby by nebyla pro obyvatele nejšťastnějším řešením.</i> |
| Hlobil P. ml. | <i>je tady hodně lidí, kteří chovají domácí zvířata i koně a nikdo nemá kvůli tomu převedený pozemek do agroturistiky, pokud je to v rozumné míře, tak proti tomu nikdo nic nemá agroturistika je ale velmi široký pojem z hlediska rozsahu chovu zvířat</i> |
| Surala J. | <i>paní Ležákové jde asi o to, aby si mohla vybudovat chlévy o velikosti větší než 25 m2 a když už to tam vybuduje tak chce mít jistotu, že je nebude muset rušit a tomu rozumím</i> |

Hlobil P. ml. nejde i o získání dotace?
Surala J. v případě vzniku plochy agroturistiky je to možné, ale jistě to nevím
Pospíšilíková M. myslím si, že jde hlavně o ten pojem agroturistika, který v ÚP znamená konkrétní možnost využití pozemku, ÚP pravděpodobně nezná samostatný pojem pro využití pozemku pro drobnochov domácích zvířat

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** 1. pořízení změny Územního plánu Kostelec u Holešova v souladu s § 44 písm. d) a § 55a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen stavební zákon) na základě návrhu na pořízení změny Územního plánu Kostelec u Holešova, který podala *** dne 07.07.2020, a to pod podmínkou, že se bude podílet na úhradě nákladů za její zpracování v souladu s § 45 odst. 4 stavebního zákona. Změna územního plánu bude pořízena zkráceným postupem podle § 55a stavebního zákona. Pořízení této změny bude spojeno s pořízením změny územního plánu na základě Zprávy o uplatňování územního plánu Kostelec u Holešova v uplynulém období 2014 - 2018.

2. obsah změny Územního plánu Kostelec u Holešova v souladu s § 55 odst. 3 stavebního zákona následovně:

- prověřit změnu funkčního využití pozemků p. č. 601/12, 601/5 a 995/2 k. ú. Kostelec u Holešova na plochu umožňující zájmový chov hospodářských zvířat a stavby pro ustájení (agroturistiku) v rozsahu dle předložené žádosti a dle potřeby prověřit související dopravní a technickou infrastrukturu.

Výsledek hlasování:

Pro: 1 / Proti: 6 (Hlobil st. P., Hradil A., Masný O., Pospíšilíková M., Surala J., Zmeškal J.) / Zdrželo se: 7 (Hlobil ml. P., Klesnil Z., Marek T., Měrka P., Pospíšilík A., Sklenář V., Žůrek P.)

Návrh usnesení nebyl přijat.

16. Záměr prodeje pozemků p.č. 437/4 a 437/9 v k.ú Kostelec u Holešova.

Na OÚ Kostelec u Holešova byly doručeny žádosti o prodej pozemků p. č. 437/4 a 437/9 v k.ú Kostelec u Holešova. Pozemky jsou určeny pro výstavbu garáží.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** vyhlášení záměru prodeje pozemků p.č. 437/4 a 437/9 v k.ú Kostelec u Holešova..

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 18/15Z/2020 bylo schváleno.

17. Schválení podání žádosti o dotaci na rekonstrukci tělocvičny ZŠ Kostelec u Holešova

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** podání žádosti o dotaci na rekonstrukci tělocvičny ZŠ Kostelec u Holešova do výzvy MMR ČR v programu "Podpora obnovy a rozvoje venkova", dotační titul "Podpora obnovy sportovní infrastruktury".

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 19/15Z/2020 bylo schváleno.

18. Diskuze - různé

Diskuze:

Zmeškal J. vozidlo pro JSDH by mělo být v provozu, jinak hrozí závada na kterou se nevztahuje

	<i>záruka, chybí kniha jízdy a provozní deník</i>
Pospíšilíková M. Zmeškal J.	<i>knihu jízdy i vyplněný provozní deník mám u sebe, je třeba aby si ji někdo vyzvedl vozidlo JSDH nebylo možné zavézt do servisu přehrát software, protože došlo k vybití autobaterie použité pro napájení notebooku</i>
Pospíšilíková M. Zmeškal J.	<i>je třeba pro nabití baterie auta zásuvka na 380 V, bylo požadováno pořízení do garáže z tohoto důvodu 19:18 hod zasedání ZO opustil zastupitel Oldřich Masný ne stačí 220 V, auto jsem nabil, projel jsem ho, pan Mlčák udělal zásuvku aby bylo možné auto nabíjet, je třeba dát pozor, aby před výjezdem nedošlo k neodpojení zásuvky, auto je zbytečně vysoké a velké, garáž je zaskládaná věcmi tak, že se téměř nedá do auta dostat a to je při nutném zásahu problém</i>
Pospíšilíková M. Zmeškal J.	<i>při podání žádosti o dotaci si technickou specifikaci vozidla dávala dohromady JSDH, jak si DA naspecifikovala, takový ho má při rychlejším výjezdu vozidla vadí kontejnery na tříděný odpad umístěné do vjezdu ke garáži</i>
Pospíšilíková M. Žůrek P.	<i>kontejnery jsou tam odjakživa, vyjížděla kolem nich avia, momentálně nemáme jiný vhodný prostor, kdysi jsme měli vybraný nový prostor pro kontejnery, bylo to projednané i se zemědělským družstvem, je možné se k tomuto řešení vrátit jak mi jako zastupitelé můžeme přispět k řešení tohoto problému, to by si měli hasiči vyřešit mezi sebou</i>
Hlobil P. st.	<i>navrhuji pozvat velitel SDH Kostelec, SDH Karlovice a JSDH na radu obce a probrat celou problematiku, možnost je třeba mít jen jedno auto a druhou garáž využít pro něco jiného, je třeba aby hasiči přišli s nějakým konkrétním návrhem a na radě budeme hledat nějaké řešení</i>
Klesnil Z.	<i>byly by vhodnější, kdyby si problémy hasiči nejdříve vyřešili mezi sebou a pak přišli s návrhy za paní starostkou</i>
Pospíšilíková M. Měrka P. Pospíšilíková M.	<i>pozveme velitele na jednání RO na 7.12., kde se budeme touto věcí zabývat posílal jsem dotaz na přístup zastupitelů k přílohám zápisů budu řešit s administrátorem aplikace UZOB, chceme aby zastupitelé měli přístup k přílohám i k diskuzi ze zápisů RO, tak, jak to bylo požadováno při zahájení provozování aplikace, problém pravděpodobně nastal při aktualizaci aplikace, časově to tak nějak vychází a po spuštění nové verze byly i jiné problémy, které se řešily, chtěli bychom diskuzi zpřístupnit i pro občany</i>
Hlobil P. st.	<i>aplikace umožňuje volbu zveřejnění nebo nezveřejnění příloh, ale my chceme aby zastupitelé měli přístup na plné znění zápisů z rady a zastupitelstva</i>
Pospíšilíková M. Žůrek P.	<i>po zveřejnění zápisu teoreticky mohu do zápisu znovu vstoupit, nicméně musím si ho stáhnout zpět do konceptu, zápis zmizí z přehledu dokumentů a pokud chci aby byl znovu v přehledu dokumentů, tak ho musím zveřejnit, tzn. upozornění na změněný zápis je rozesláno všem zastupitelům, toto samozřejmě nedělám a do zápisů po jejich prvním zveřejnění už nezasahuji.</i>
Hlobil P. ml.	<i>jsm přesvědčený o tom, že je to upgradem systému, staré zápisy jsou s přílohami a nové bez příloh</i>
***	<i>bud' je to vlastnost změněná administrátorem záměrně nebo je to chyba systému a tato by měla být opravena</i>
Pospíšilík R. Hlobil P. st.	<i>může to být změnou Windows jak dopadlo hlasování k bodu 15?</i>
Pospíšilík R. Pospíšilíková M.	<i>návrh nebyl přijat proč se buduje schodiště do školní jídelny ve školní kuchyni byla v r. 2019 provedena kontrola hygieny a bylo nařízeno nápravné opatření - zamezení přístupu cizích strávníků do prostoru zázemí školní kuchyně, kterým cizí strávníci prochází, když jdou na oběd do školní jídelny, řešením je vybudování samostatného vchodu, předložili jsme časový harmonogram jak budeme tuto záležitost řešit, vzhledem k tomu, že řešení umožňuje oddělit jídelnu od budovy školy, bude možné ji využít i jinak, např. pro rodinné oslavy a pod., které využijí možnost uvaření jídla ve školní kuchyni</i>
Pospíšilík R. Pospíšilíková M.	<i>v projektu není řešení bezbariérový přístup původně bylo navrženo řešení i s bezbariérovým přístupem v nerealizované 3. etapě rekonstrukce budovy školy, my dnes už jeden bezbariérový přístup do školy máme a v případě potřeby by nebyl problém ho využít</i>
Pospíšilík R.	<i>takže když si vozičkář bude chtít sníst oběd ve školní jídelně tak se do ní bude dostávat</i>

Surala J.	<i>přes školu s projektem byl seznámen bývalý ředitel školy Ballnér a neměl problém s případným přístupem vozíčkáře do jídelny přes školu</i>
Pospíšilík R. ***	<i>bylo řešeno více variant nedá se to schodiště udělat tak, aby se tam ta plošina dala přidělat?</i>
Surala J.	<i>ne, bylo vzato v úvahu, že do budovy už jeden bezbariérový přístup je, byla snaha, aby schodiště bylo v celé délce kryté, což byla nevýhoda otevřené rampy, která byla vedena po plášti budovy a z estetického hlediska kryté schodiště nenaruší vzhled staré budovy školy jak tomu bylo u rampy</i>
Pospíšilíková M.	<i>jsou i jiná řešení, např schodolezy a pod., venkovní nekrytá rampa nebyla z bezpečnostního hlediska vyhodnocena jako vhodná</i>
Pospíšilík R. Pospíšilíková M.	<i>nelíbilo se mi, že se na schodiště bude chodit přes uzavíratelnou branku toto řešení je kvůli žákům školy, aby neměli možnost tímto schodištěm opouštět nekontrolovaně budovu školy</i>

19. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce č. 15 bylo ukončeno 19.11.2020 v 19:55 hod.

Ověřovatelé: Ing. Petr Hlobil ml.

Jakub Zmeškal

Starostka RNDr. Marcela Pospíšilíková v. r.

Místostarosta Ing. Petr Hlobil st. v. r.

Datum vyhotovení: