



Z Á P I S

zasedání Zastupitelstva č. 14 obce Kostelec u Holešova

konané dne 24. 9. 2020 v zasedací místnosti od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 17:00 - 19:31
Přítomno: 12
Omluveni: 3 (Petr Měrka, Vojtěch Sklenář, Radoslav Pospíšilík)
Neomluveni:
Předsedající: RNDr. Marcela Pospíšilíková
Zapisovatel*: RNDr. Marcela Pospíšilíková
Ověřovatelé zápisu: Bc. Zdeněk Klesnil, Alois Hradil

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Veřejné zasedání zastupitelstva zahájila starostka obce v 17:00 hod.

Bylo zvoleno pracovní předsednictvo: Marcela Pospíšilíková, Petr Hlobil st., Jindřich Surala

Hlasování: 12 - 0 - 0

Byla zvolena návrhová komise: Oldřich Masný, Aleš Pospíšilík, Jakub Zmeškal

Hlasování: 12 - 0 - 0

Byli zvoleni ověřovatelé zápisu: Zdeněk Klesnil, Alois Hradil

Hlasování: 12 - 0 - 0

Informace:

V průběhu zasedání ZO je pořizován zvukový záznam, který slouží pro potřeby vyhotovení zápisu. Zápis bude pořizovat Marcela Pospíšilíková - starostka.

Soukromá osoba Ing. Petr Žůrek, Kostelec u Holešova č.p. 73, pořizuje videozáznam pro dokumentační a veřejné účely, ÚOOÚ reg. č. 00063805

Zápis ze zasedání ZO č. 13 byl ověřen a podepsán. Proti zápisu nebyla vznesena námitka.

Návrh na zařazení bodu na zasedání ZO č. 14. Předkládá Marcela Pospíšilíková

bod: "Prodej nepotřebného majetku obce - DA Avia." Navrhuji zařadit na program zasedání ZO jako bod č. 9.

Zdůvodnění: Na základě vyhlášení záměru prodeje nepotřebného majetku obce - DA Avia RZ KM 54 48 se přihlásil jeden zájemce o koupi DA Avia RZ KM 54 48.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** zařadit na program zasedání ZO č. 14 bod "Prodej nepotřebného majetku obce - DA Avia." jako bod č. 9.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Návrh na zařazení bodu na zasedání ZO č. 14. Předkládá Marcela Pospíšilíková

bod: "Předžalobní výzva" Navrhuji zařadit na program zasedání ZO jako bod č. 10.

Zdůvodnění: Dne 16.9.2020 byla datovou schránkou na obec Kostelec u Holešova doručena Předžalobní výzva z advokátní kanceláře Skalka-Grepl-Černý, která zastupuje klienta ***. Týká se příspěvků zastupitele Petra Žurka uveřejněných v rubrice Fórum zastupitelů v obecním zpravodaji Kostka č. 2/2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** zařadit na program zasedání ZO č. 14 bod "Předžalobní výzva" jako bod č. 10.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Hradil M.)

Usnesení č. 2/14Z/2020 bylo schváleno.

Program zasedání ZO č. 14:

1. Zahájení
2. Změna Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje a schválení variant lokálního odkanalizování a čištění odpadních vod z obce
3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZO č. 13
4. Informace o činnosti OÚ
5. Schválení zhotovitele zakázky malého rozsahu "Rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Kostelec u Holešova - místní část Karlovice"
6. Nabídka prodeje části pozemku p.č. 492/5 v k.ú Kostelec u Holešova Obci Kostelec u Holešova
7. Schválení prodeje pozemků p.č. 437/19, 437/20 a 437/21 k.ú Kostelec u Holešova
8. Záměr prodeje pozemku p.č. 437/10 k.ú Kostelec u Holešova
9. Prodej nepotřebného majetku obce - DA Avia.
10. Předžalobní výzva
11. Diskuze
12. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** program zasedání ZO č. 14.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/14Z/2020 bylo schváleno.

2. Změna Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje a schválení variant lokálního odkanalizování a čištění odpadních vod z obce

Obec Kostelec u Holešova má dvě samostatné kanalizace, kanalizaci Kostelec a kanalizaci Karlovice. Kanalizaci Kostelec vlastní VaK Kroměříž, kanalizace Karlovice je ve vlastnictví Obce Kostelec u Holešova. Odpadní vody z obou kanalizací jsou bez čištění vypouštěny do povrchových toků. Povolení vodoprávního úřadu k nakládání s vodami (vypouštění odpadních vod do vod povrchových) mají platnost do 31.12.2023. V aktuálně platném strategickém dokumentu Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje je plánované přivedení OV z Kostelce i Karlovic, společně s OV z Němčic na ČS v Kostelci, přečerpání OV do Rymic a dále až na ČOV Všetuly (Holešov). Obec Rymice na ZZO konaném 3.8.2020 schválila usnesením č. 6/2020/d podání žádosti o změnu PRVAK ZK a hodlá čistit OV z obce vlastní ČOV, což znamená zásadní změnu v koncepci řešení čištění odpadních vod z regionu. Za daných okolností to pro obec Kostelec u Holešova znamená, že bude třeba požádat o změnu PRVAK a předložit lokální způsob čištění OV z obce. Odkanalizování a čištění odpadních vod v Kostelci bude řešit majitel kanalizace Kostelec (VaK Kroměříž). Pro navržení způsobu odkanalizování čištění OV z kanalizace Karlovice byla zpracována variantní studie, která byla ZO představena na pracovní schůzce 7.9.2020. Jako nejvýhodnější varianta se jeví rekonstrukce stávající jednotné kanalizace

a vybudování vlastní ČOV kořenového typu s vertikálním šterkovým filtrem. Jako náhradní varianta je oddílná kanalizace na splaškové vody a mechanicko-biologická ČOV, což by ovšem znamenalo, že občané Karlovic by byli nuceni každý individuálně řešit utrácení srážkových vod ze svých pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** podání žádosti o změnu Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/14Z/2020 bylo schváleno.

K navržené variantě a náhradní variantě odkanalizování a čištění OV z kanalizace Karlovice byly podány informace zpracovatelem variantní studie (Ing. Karel Přecechtěl, ProVenkov, spol. s r.o.) k odkanalizování a čištění OV z kanalizace Kostelec byla předložena písemná informace vlastníka kanalizace VaK Kroměříž a.s.

Diskuze:

- Pospíšilíková M. *na pracovní schůzce se přítomní zastupitelé přiklonili k variantě kořenové čistírny (není tak náročná na odborný dohled) a opravy stávající jednotné kanalizace (pokud to její technický stav dovolí) což umožní rozložení financování opravy kanalizace do delšího časového období a nebude vyžadovat budování nových přípojek. Nejdříve je třeba provést kamerovou prohlídku a nechat zpracovat pasport kanalizace. Jako náhradní varianta se jeví mechanicko-biologická ČOV napojená na stávající kanalizaci, která by odváděla pouze splaškové vody.*
- Masný O. *jaký je v současné době trend, k jakému způsobu čištění se obce přiklání*
- Přecechtěl K. *větší obce často z finančních důvodů volí domovní čistírny, lepší řešení ale je jednotná obecní kanalizace a čištění kořenovou čistírnou nebo klasickou čistírnou. U kořenové čistírny stačí pouze přímé napojení nátlaku OV z nemovitosti na odtok (jednotnou kanalizaci) a kanalizace a čištění začne fungovat. Varianta nové oddílné kanalizace s mechanicko-biologickou ČOV vyžaduje samostatné řešení utrácení srážkových vod. Na ČOV a novou oddílnou kanalizaci je možné získat dotaci, na opravu stávající jednotné kanalizace dotace nejsou.*
- Pospíšilíková M. *výhodou je , že v Karlovicích se nebudou do kanalizace dostávat průmyslové vody a proto by kořenová čistírna mohla dobře fungovat*
- Přecechtěl K. *je potřeba větší plocha, cca 5 m2 na jednoho obyvatele*
- Pospíšilíková M. *obec disponuje vhodnými obecními pozemky, které jsou i v dostatečné vzdálenosti od obce*
- Hlobil P. st. *pokud dojde ke změně PRVaK, tak VaK Kroměříž počítá s čištěním vod z kanalizace Kostelec v mechanicko-biologické čistírně, její umístění je v ÚP stanoveno, náklad na odkanalizování Kostece je vyčíslen na cca 86 mil Kč bez DPH, je možné získat dotaci do výše 60%*
- Pospíšilíková M. *VaK počítá s jednotnou kanalizací (ne oddílnou) a tam, kde to bude možné, tak s opravou stávající kanalizace, aby byly minimalizovány výkopové práce.*
- Přecechtěl K. *teoreticky je možné i řešení gravitačním napojením kanalizace z Karlovic do Kostece, ale znamenalo by to vyšší stočné pro obyvatele Karlovic, neboť kromě úhrady za čištění , kterou by si fakturoval Vak, by obec musela vybírat prostředky do fondu obnovy kanalizace, která je v majetku obce, pokud by VaK vybudovanou kanalizaci neodkoupil*
- Pospíšilíková M. *pokud budou použity prostředky z dotace, tak kanalizace musí zůstat 10 let v majetku obce a pak teprve je možné zahájit jednání o prodeji*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** odkanalizování a čištění odpadních vod z obce Kostelec u Holešova lokální mechanicko-biologickou ČOV (návrh VaK Kroměříž a.s.) a odkanalizování a čištění odpadních vod z kanalizace Karlovice vlastní ČOV kořenového typu s vertikálním šterkovým filtrem (varianta 19 variantní studie), s náhradním variantním řešením ČOV mechanicko-biologické (varianta 18 variantní studie)

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZO č. 13

5/13R/2020 ZO Kostelec u Holešova schvaluje přijetí účelové investiční dotace z MV-GR HZS ve výši 450 000 Kč do rozpočtu obce Kostelec u Holešova - *informována hospodářka obce.*

6/13R/2020 ZO Kostelec u Holešova schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2020. - *informována hospodářka obce.*

7/13R/2020 ZO Kostelec u Holešova schvaluje "Postup zkrácení procesu veřejné zakázky" předložený zastupitelem Petrem Žůrkem

8/13R/2020 ZO Kostelec u Holešova schvaluje zadávací dokumentaci výběrového řízení na zakázku "Rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Kostelec u Holešova - místní část Karlovice" - VŘ proběhlo 9.9.2020, na programu ZZO č. 14 je schválení zhotovitele

9/13R/2020 ZO Kostelec u Holešova schvaluje výběrovou komisi na zakázku "Rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Kostelec u Holešova - místní část Karlovice" - VŘ proběhlo 9.9.2020, na programu ZZO č. 14 je schválení zhotovitele

10/13R/2020 ZO Kostelec u Holešova schvaluje portfolio firem, které budou přímo obeslány na zakázku "Rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Kostelec u Holešova - místní část Karlovice" - VŘ proběhlo 9.9.2020, na programu ZZO č. 14 je schválení zhotovitele

11/13R/2020 ZO Kostelec u Holešova schvaluje uzavření Smlouvy č. OT-014330060006/002 mezi Obcí Kostelec u Holešova (budoucí povinná) a E.ON Distribuce, a.s. (budoucí oprávněná) o zřízení věcného břemene na parcelách č. 161/3 a 736/1 v k.ú. Kostelec u Holešova v majetku Obce Kostelec u Holešova pro stavbu s názvem „Kostelec u Hol., ***, Kab NN“ - *smlouva podepsána*

12/13R/2020 ZO Kostelec u Holešova schvaluje uzavření Smlouvy č. 1030052032/002 o smlouvě budoucí mezi Obcí Kostelec u Holešova (budoucí povinná) a E.ON Distribuce, a.s. (budoucí oprávněná) o zřízení věcného břemene na parcelách č. 618/16 a 618/9 v k.ú. Kostelec u Holešova v majetku Obce Kostelec u Holešova pro stavbu s názvem „Kostelec u Hol., ***, smyčka NN“ - *smlouva podepsána*

13/13R/2020 ZO Kostelec u Holešova neschvaluje návrh na pořízení změny Územního plánu Kostelec u Holešova, který uplatnil ***, Náměstí Míru 165, Hulín - *žadatel o změnu ÚP informován pověřeným zastupitelem*

14/13R/2020 ZO Kostelec u Holešova schvaluje zpevnění části parcely č. 65/1 v k.ú. Karlovice u Holešova k umožnění příjezdu k parcele č. 578/1 k.ú. Kostelec u Holešova. - *žadatel o usnesení RO informován místostarostou obce*

15/13R/2020 ZO Kostelec u Holešova odkládá projednání návrhu na pořízení změny ÚP, který podala *** - *žadatelka o změnu ÚP informována pověřeným zastupitelem*

16/13R/2020 ZO Kostelec u Holešova schvaluje, že Územní studie Kostelec u Holešova - lokalita Záhumení BI7, zpracovatel Ing. arch. Vladimír Dujka, je stále aktuální a platná - *informace předána na odbor územního plánování a stavebního řádu MÚ Holešov*

17/13R/2020 ZO Kostelec u Holešova akceptuje rezignaci Mgr. Jindřicha Suraly na funkci člena redakční rady zpravodaje Kostka obce Kostelec u Holešova.

18/13R/2020 ZO Kostelec u Holešova schvaluje člena redakční rady zpravodaje Kostka Bc. Zdeňka Klesnila.

19/13R/2020 ZO Kostelec u Holešova schvaluje zahájení jednání o směně vhodných pozemků v majetku obce za pozemky p.č. 246/17 (248 m² - orná půda) a 248/3 (286 m² - zahrada) v majetku ČR a pověřuje Radu obce výběrem vhodných obecních pozemků - *ve vyřizování*

20/13R/2020 ZO Kostelec u Holešova schvaluje vyhlášení záměru prodeje DA Avie R.Z. KM 54-48 VIN 17-84-11841/1984. Prodej bude uskutečněn obálkovou metodou. Automobil bude prodán zájemci, který nabídne nejvyšší odkupní cenu - *záměr zveřejněn na úřední desce 9.9.2020, na programu ZZO je hlasování o prodeji*

21/13R/2020 ZO Kostelec u Holešova schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemků p.č. 437/19 a 437/20, 437/21 v k.ú. Kostelec u Holešova - *záměr zveřejněn na úřední desce 7.9.2020 na programu ZZO je hlasování o prodeji*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **bere na vědomí** výsledky kontroly plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce č. 13.

Výsledek hlasování:

4. Informace o činnosti OÚ

Mezi zasedáními ZO č. 13 a 14 proběhly schůze RO č. 18, 19 a 20

RO schválila usnesením č.:

3/18R/2020 dopracování předložen varianty ÚS lokality BI6 v rozsahu daném SOD.

4/18R/2020 uzavření smlouvy o výpůjčce a zpracování osobních údajů obecního kamerového a dohlížecího systému s Policií ČR

7/18R/2020 přidělení bytu č. 8 v Domě seniorů paní ***, od 1.10.2020.

3/19R/2020 zprávy ze služebních cest starostky obce za období od 12.8. do 17.9.2020

4/19R/2020 vyřazení majetku dle protokolu č. 2/2020

5/19R/2020 znění novely OZV č. 2/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

7/19R/2020 umístění drobné stavby na p.č. 66/1 k.ú. Kostelec u Holešova ve vzdálenosti 1,3 m od pozemku p.č. 736/29 k.ú. Kostelec u Holešova v majetku obce

RO doporučila usnesením č.

5/18R/2020 před příští rekreační sezónou rozeslat informační dopis všem majitelům rekreačních chat s výzvou na vyzvednutí černých pytlů na TKO

RO nedoporučila usnesením č.

6/18R/2020 zastupitelstvu obce odkup části pozemku v k.ú. Kostelec u Holešova č.p. 492/5

RO navrhla usnesením č.

6/19R/2020 aktuální situaci s potřebou navýšení kapacity MŠ řešit formou zaslání oznamovacího dopisu KÚZK a žádost případně podat až po schválení konkrétní stavební varianty rozšíření kapacity MŠ.

Další informace

7.9. proběhla pracovní schůzka k variantní studii odkanalizování a čištění OV z kanalizace Karlovice (zúčastnilo se 6 zastupitelů)

- proběhly kontrolní dny č. 1 (28.8.202), 2 (31.8.2020) a 3 (8.9.2020) na stavbě Oprava chodníku v obci Kostelec u Holešova KD č. 4 se bude konat 25.9. (ukončení prací)

- 9.9. zasedala výběrová komise zakázky Rekonstrukce VO v obci Kostelec u Holešova - část Karlovice

- 9.9. proběhla kontrola objektů v majetku obce z hlediska dodržování zásad BOZP

- obec Kostelec u Holešova má přiznanou dotaci z OPŽP na rekonstrukci školní kotelny a vzduchotechniky ve školní kuchyni ZŠ, zajišťován administrátor VŘ dotační management zdarma poskytne EAZK.

Účast starostky na:

- 3.9. seminář VOP k opatrovnictví (obec má soudem přiděleného nového opatrovance)

- 11.9. setkání starostů a místostarostů ZK

Agenda žádostí o informace s požadavkem vyřízení dle zákona 106/1999 Sb.

Mezi ZZO č. 13 a 14 bylo vyřízeno, nebo je připravováno k vyřízení - 3 žádosti od subjektu Big Original, 1 žádost od zastupitele obce Petra Žůrka, 1 žádost od zastupitele obce Petra Hlobila ml., 1 žádost od FO pana Miroslava Procházky

Diskuze:

Pospíšilíková M.

v návrhu novely OZV o poplatcích za odpady se počítá se zvýšením poplatku z 520 na 580 Kč/osoba/rok. Navýšení poplatku je v souladu se zvýšením nákladů obce za nakládání s netříděnými odpady (TKO a VO) a vychází z nákladů dosažených v r. 2019. RO se shodla na zaslání oznamovacího dopisu na KÚZK, který se týká možného podání žádosti o navýšení kapacity MŠ v průběhu roku. Oznamovací dopis je nutné odeslat do 30.9.2020. Žádost by byla poslána až po usnesení zastupitelstva, kterým schválí rozšíření kapacity MŠ. Dotace s OPŽP určená na rekonstrukci kotelny ZŠ a vzduchotechniky ve ŠK je ve výši 3 120 195 Kč s DPH, rozpočet dle PD je 6 714 044 s DPH. Vzduchotechniku je třeba řešit na základě

nápravných opatření stanovených hygienou, kotelná je zastaralá, kotle jsou ne hospodárné a vzhledem k jejich stáří hrozí poruchy. EAZK bylo doporučeno požádat o dotaci letos, neboť v příštím roce se předpokládá zpřísnění koeficientu tepelné prostupnosti budov a nemohli bychom pro nesplnění tohoto parametru bez dalších stavebních úprav budovy ZŠ o dotaci žádat. Bylo by vhodné práce realizovat o prázdninách v roce 2021, zároveň s realizací vestavby schodiště pro cizí strážníky, které máme také uloženo v nápravných opatřeních hygienou. Je nutné co nejdříve realizovat VŘ a vybrat zhotovitele.

Masný O.

jaká bude motivace občanů pro placení poplatků za nakládání s odpady, neboť to se dotkne všech občanů, jiné obce motivují občany ať třídí odpad a tím platí méně

Pospíšilíková M.

u nás také třídíme odpad, ale v současné době je situace taková, že některé z tříděných odpadů (např. plasty) se nedaří obchodovat a může se stát, že budeme muset i za vytríděné odpady platit. Přesto, že si většina lidí zvykla odpady třídít, tak podíl netříděného odpadu na celkovém množství odpadu je velký. Novela zákona o odpadech bude směřovat ke snižování množství netříděného odpadu, tj. odpadu, který se vyváží na skládky. Výše poplatku za odpady ukládané na skládce by se měla stanovovat tak, že v roce 2021 bude možné za sazbu 500 Kč/t uložit pouze odpad v množství 200 kg/1 obyvatel obce, množství, které tento limit přesáhne bude možné uložit za zvýšenou sazbu 800 Kč/t. V každém dalším roce se sníží přípustné množství na 1 obyvatele a zároveň zvýší poplatek za množství, které tento limit přesáhne.

Masný O.

je potřeba udělat osvětu mezi lidmi, aby nepřestali třídít odpad, když budou platit vyšší poplatky

Pospíšilíková M.

zpracuji článek do Kostky 4/2020 - informaci pro občany o chystaných změnách. Nelze ale za současné situace počítat s udržení stále stejné výše poplatku, my jsme povinni poplatky přepočítat a stanovit podle výše skutečných nákladů.

Pospíšilíková M.

neuvažuje obec o kontejneru na plechovky od nápojů

Hlobil P. st.

kontejnery máme 3, nejsou na všech stanovištích pro sběr tříděného odpadu fakturace za kovový odpad se více méně rovná platbě za svoz

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **bere na vědomí** informace o činnosti OÚ.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Schválení zhotovitele zakázky malého rozsahu "Rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Kostelec u Holešova - místní část Karlovice"

9.9.2020 proběhlo otevírání obálek s nabídkami obeslaných firem na zhotovení zakázky malého rozsahu "Rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Kostelec u Holešova - místní část Karlovice". Nabídky přišly od firem Elektromont - Hulín s.r.o., Rovina stavební a.s. ETMONTA s.r.o. Firma JDrozhlasy nepodala nabídku z důvodu nesplnění podmínky ze ZD, firma EMKA se omluvila. Firma Sunritek s.r.o., která nebyla přímo obeslána, poslala nabídku v neoznačené obálce, čímž nesplnila požadavky ZD VŘ, a proto nebylo možné tuto nabídku zařadit do hodnocených nabídek. Nabídka byla pozdě doručena na podatelnu obce a nebylo s ní manipulováno jako s nabídkou.

Výběrová komise doporučila schválit jako zhotovitele zakázky firmu ETMONTA s.r.o. která nabídla nejnižší cenu.

Zastupitel obce Tomáš Marek před hlasováním prohlásil, že nebude hlasovat z důvodu střetu zájmů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** vítěze výběrového řízení na zakázku Rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Kostelec u Holešova - místní část Karlovice firmu ETMONTA s.r.o., Palackého 193, 769 01 Holešov, IČ 28263111 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/14Z/2020 bylo schváleno.

6. Nabídka prodeje části pozemku p.č. 492/5 v k.ú Kostelec u Holešova Obci Kostelec u Holešova

Pan *** nabízí obci Kostelec u Holešova k odkoupení část pozemku (cca 1000 m²) v k.ú. Kostelec u Holešova, č.p. ***. V KN je druh pozemku veden jako zahrada. Nabídka byla projednána na schůzi RO č. 18, konané dne 7.9.2020 a bylo přijato usnesení č. 6/18R/2020 "Rada obce Kostelec u Holešova nedoporučuje zastupitelstvu obce Kostelec u Holešova odkup části pozemku v k.ú. Kostelec u Holešova, č.p. ***.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **neschvaluje** odkoupení části pozemku p.č. 492/5 v k.ú Kostelec u Holešova Obci Kostelec u Holešova.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/14Z/2020 bylo schváleno.

7. Schválení prodeje pozemků p.č. 437/19, 437/20 a 437/21 k.ú Kostelec u Holešova

Záměr prodeje pozemků p.č. 437/19, 437/20 a 437/21 k.ú Kostelec u Holešova, každý o výměře 24 m², které jsou určeny pro výstavbu garáží, byl vyvěšen na úřední desce obce Kostelec u Holešova od 7.9.2020 do 23.9.2020. O prodej pozemku p.č. 437/19 požádala paní *** žádný jiný zájemce o pozemek se nepřihlásil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** prodej pozemku p.č. 437/19 k.ú Kostelec u Holešova o výměře 24 m² za cenu navrženou v žádosti o odkup pozemku tj. 6 000 Kč paní ***.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2 (Hradil M., Pospíšilík A.)

Usnesení č. 8/14Z/2020 bylo schváleno.

O prodej pozemků p.č. 437/20 a 437/21 požádal pan ***, žádný jiný zájemce o pozemky se nepřihlásil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** prodej pozemků p.č. 437/20 a 437/21 k.ú Kostelec u Holešova o výměře, každý 24 m², za cenu navrženou v žádosti o odkup pozemku, tj. 6 000 Kč/ jedna parcela panu ***

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Hradil M.)

Usnesení č. 9/14Z/2020 bylo schváleno.

8. Záměr prodeje pozemku p.č. 437/10 k.ú Kostelec u Holešova

Paní *** podala na OÚ žádost o odprodej pozemku p.č. 437/10 k.ú Kostelec u Holešova za 6 000 Kč. Pozemek je určený pro stavbu garáže.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** vyhlášení záměru prodeje pozemku p.č. 437/10 k.ú. Kostelec u Holešova.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Zmeškal J.)

Usnesení č. 10/14Z/2020 bylo schváleno.

9. Prodej nepotřebného majetku obce - DA Avia.

Na základě vyhlášení záměru prodeje nepotřebného majetku obce - DA Avia RZ KM 54 48 se přihlásil jeden zájemce o koupi, který nabízí výkupní cenu automobilu 10 000 Kč, která odpovídá stáří a technickému stavu vozidla. RO na schůzi RO č. 20, která se konala dnes otevřela obálku s touto nabídkou a přijala usnesení, kterým doporučuje ZO prodej.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** prodej dopravního automobilu Avia, RZ KM 54 48, panu Michalu Štěpánkovi, Némčice č.p. 5, 768 43 Kostelec u Holešova za nabízenou cenu 10 000 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/14Z/2020 bylo schváleno.

10. Předžalobní výzva

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s textem předžalobní výzvy, kterou obdržela obec Kostelec u Holešova od advokátní kanceláře Skalka-Grepl-Černý, která zastupuje klienta *** S ohledem na skutečnost, že redakční rada zpravodaje Kostka je ustanovena usnesením ZO je záležitostí ZO rozhodnout o dalším postupu obce v dané záležitosti.

Diskuze:

- Žůrek P. *děkuji p. Klesnilovi jako novému členu RR za přístup k otištění mých článků v č. 3/2020 a že na ZZO vyzval zastupitele aby mi věnovali tiskový prostor a RR za to, že mé články otiskli v č. 3/2020 v podobě, ke které nemám žádnou výtku. Nemáme eminentní zájem řešit věci před soudem, ale nic jiného nám nezbyvá. Pokud tak bude postupováno i nadále, tak není důvod podávat žalobu.*
- Hlobil P st. *ve zpravodaji má každý zastupitel dán svůj prostor, který vám na 3 články v čísle 3 poskytl pan Měrka a pan Pospíšilík. Nemyslím si, že by vám tento prostor měla zajišťovat RR. V čísle 2 se RR nepodařilo pro vás tiskový prostor v plném rozsahu zajistit, souhlasil pouze pan Měrka, a proto byla RR nucena články zkrátit. Zajistit si tiskový prostor by měla být povinnost toho, kdo chce uveřejnit svá sdělení a ne RR.*
- Žůrek P. *nemluvím o způsobu, jak má zastupitel příspěvek dát a co má k tomu provést, mluvím o tom, že v č. 3 vyšly příspěvky tak jak by to mělo být., se všemi články se musí zacházet shodně.*
- Hlobil P st. *shodněme se na tom, že když budete posílat více článků, tak zároveň sdělíte kdo vám poskytl tiskový prostor a pak RR nebude muset s články nic dělat*
- Žůrek P. *v dopisu p. Grepla je, že články v č. 2 byly spojené a to je ta podstata věci a jde o to abychom všichni měli stejnou možnost se vyjádřit*
- Pospíšilíková M. *stanovili jsme si v Pravidlech, které jsme schválili na ZO, zásady, kterými bychom se všichni měli řídit*
- Žůrek P. *na všechny příspěvky musí být pohlíženo stejně, pokud bude vše tak jak v č. 3, tak budu spokojen a nebudeme podávat žalobu*
- Klesnil Z. *dotaz na p. Žůrku - mohu počítat s tím, že pokud pošlete více než 1 článek, tak zároveň sdělíte, kdo vám poskytl tiskový prostor?*
- Žůrek P. *to není z právního hlediska projevení svobodné vůle, budu se snažit, ale v Pravidlech toto není ideálně*
- Hlobil P. ml. *jde tady o to, že vy říkáte, že Pravidla jsou nezákonná a většina s vámi nesouhlasí, včetně právníka, který s námi ta Pravidla konzultoval, u dalšího vydání Kostky může nastat další spor a je na zastupitelstvu, aby rozhodlo, jestli chce v této věci jít do soudního sporu nebo ne, jde o výklad zákona a v této věci může rozhodnout jenom soud.*
- Žůrek P. *čekal jsem, že právník obce řekne svůj názor k předžalobní výzvě zaslané p. Greplem a zformuluje protinávrh*
- Masný O. *p. Žůrku, připadá mi, že stále hledáte nějaký problém, č. 3 zpravodaje bylo v pořádku tak nevím proč podáváte žalobu a nevím proč se bráníte tomu nahlásit lidi, kteří vám*

poskytnou tiskový prostor, pokud nepřistoupíte na tuto základní věc, kterou všichni chápou, tak budeme stále ve střetu a o to vám jde

Pospíšilíková M. připadá mi zvláštní podávat žalobu na to, že v č. 2 jsou 3 články umístěné za sebou bez mezer a 2 od jiného autora jsou oddělené, protože to tak zrovna na stránce vyšlo

Žůrek P. proto odkazují na č. 3, že tam to bylo správně

Hlobil P. st. tady pan doktor píše, že dochází ze strany vedení vaší obce k narušování politické soutěže, systematického omezování a znevýhodňování klienta jako představitele opozice v publikování stanovisek o dění v obci. Tady pozor - vedení obce netvoří Kostku. Zase se bavíme o Pravidlech. Máme 9 koaličních zastupitelů a 6 opozičních, takže máte prostor na 6 samostatných článků. Ve volbách do ZO jste p. Žůrku získal nejmenší počet hlasů 81 a proto nemůžete chtít 3 strany v Kostce na úkor všech. Můžete chtít, ale pak vám někdo musí dát svůj tiskový prostor. Pokud ho nedá, tak pro vás je přiměřený prostor 1144 úhozů, stejný jako pro P. Hlobila st., který měl 274 voličských hlasů. Pokud si tiskový prostor nezajistíte a nezajistí vám ho ani RR tak jsme zase tam, kde jsme byli.

Hlobil P. ml. vy jste očekával právní názor, ale Pravidla konzultoval s obcí právník a schválil je a váš právník s nimi nesouhlasí

Žůrek P. jsme přístupní ke smírnému řešení, pokud příspěvky budou uveřejňovány stejně jako v čísle 3

Pospíšilíková M. nelze se zavázat k tomu, že vždy proběhne zveřejnění stejně jako v č. 3., já to chápu tak, že pokud si zajistíte tiskový prostor, tak ten, kdo vám tiskový prostor poskytne souhlasí s tím, co v tom článku píšete a to je to podstatné a je to i informace pro občany obce. o názorech jednotlivých zastupitelů

Hlobil P. ml. z rozhodnutí ZO by měl vplynout jasný mandát, jak tyto spory řešit v budoucnu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** aby případný spor se zastupitelem Ing. Petrem Žůrkem v dané věci rozhodl soud.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Zastupitel P. Žůrek předložil protinávrh usnesení k bodu č. 10 ve znění:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova souhlasí se smírným řešením sporu: sdělení zastupitele budou zveřejňována v periodiku KOSTKA tak, jak byla zveřejněna v čísle 3/2020 a Mgr. Grepl v zastoupení Ing. Žůrka nepodá soudní žalobu na neuveřejnění doplňující informace.

Diskuze:

Klesnil Z. pokud je tím míněno, že vaše články budou mít zajištěnu podporu některého zastupitele, tak na tom se shodneme

Žůrek P. problém není o tom, že někdo souhlasil nebo nesouhlasil, problém je v tom, že to tam (v č.2/2020) jinak vyšlo a v č. 3 to vyšlo správně

Hlobil P. st. ale ten prostor vám tam (v č. 3/2020) zajistila RR

Hradil M. napíšme tam, že to bude za podmínky, že budou dodržena Pravidla a pak s tím vůbec nemám problém

Hlobil P. ml. pokud tam zazní, že budou respektována Pravidla Kostky, tak v tom také nemám problém, tzn. dodržíte počet úhozů a seženete si podporu

Hradil M. bude dodržena grafika a vy dodržíte Pravidla

Žůrek P. grafika je velmi důležitá v č. 2/2020 se to neodehrálo

Pospíšilíková M. Pravidla vše definují dostatečně a nemělo by se v usnesení odkazovat na konkrétní číslo zpravodaje

Žůrek P. proč tam nemůže zůstat odkaz na číslo, kde je dána jednotná grafika

Hlobil P. st. proč se nevrátíme k původnímu návrhu, buď to k soudu dáte nebo ne. Když ne tak jedeme dál. Vidím posun v tom, že dříve jste říkal, že Pravidla jsou scestná. Pokud budete respektovat Pravidla, tak tím bude vyřešeno úplně vše.

Žůrek P. já je mohu respektovat, ale graficky ta redakce s tím může udělat úplně něco jiného

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **souhlasí** se smírným řešením sporu: sdělení zastupitele budou

zveřejňována v periodiku KOSTKA tak, jak je stanoveno Pravidly pro vydávání zpravodaje obcí Kostelec u Holešova a Karlovice Kostka a bude zachován jednotný grafický styl článků včetně mezer mezi články. Mgr Grepl v zastoupení Ing. Žůrka nepodá soudní žalobu na neuveřejnění doplňující informace.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Marek T.)

Usnesení č. 12/14Z/2020 bylo schváleno.

11. Diskuze

Diskuze:

Surala J.

pane Žůrku, všiml jste si, že když říkáte my, tak používáte slova já a právník a když paní starostka říká my tak myslí já a vesnice, spoluobčané

12. Závěr

Zasedání ZO č. 14 bylo ukončeno ve 19:31 hod.

Ověřovatelé: Bc. Zdeněk Klesnil

Alois Hradil

Starostka RNDr. Marcela Pospíšilíková

Místostarosta Ing. Petr Hlobil st.

Datum vyhotovení: