Obec Kostelec u Holešova

Kostelec u Holešova č. p. 58, 768 43 Kostelec u Holešova
tel.č.: 573 385 129, 573 385 069 | e-mail: obeckuh@volny.cz

Z Á P I S

zasedání Zastupitelstva č. 6 obce Kostelec u Holešova

konané dne 1. 10. 2019 v zasedací místnosti od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání:	17:00 - 20:58
Přítomno:	13
Omluveni:	Petr Měrka, Radoslav Pospíšilík (dostavil se v 18:22)
Neomluveni:	
Předsedající:	RNDr. Marcela Pospíšilíková
Zapisovatel*:	RNDr. Marcela Pospíšilíková
Ověřovatelé zápisu:	Zdeněk Klesnil, Radoslav Pospíšilík

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Veřejné zasedání zastupitelstva zahájila starostka obce v 17:00 hod.

Bylo zvoleno pracovní přesednictvo: Marcela Pospíšilíková, Petr Hlobil st., Jindřich Surala
Hlasování: 13 - 0 - 0
Byla zvolena návrhová komise: Vojtěch Sklenář, Alois Hradil, Jakub Zmeškal
Hlasování: 13 - 0 - 0
Byli zvoleni ověřovatelé zápisu: Zdeněk Klesnil, Radoslav Pospíšilík
Hlasování: 13 - 0 - 0

Informace:
- V průběhu zasedání ZO je pořizován zvukový záznam, který slouží pro potřeby vyhotovení zápisu. Zápis pořizuje Marcela Pospíšilíková.
- Soukromá osoba Ing. Petr Žůrek, Kostelec u Holešova č.p. 73, pořizuje videozáznam pro dokumentační a veřejné účely, ÚOOÚ reg. č. 00063805

Zápis ze zasedání ZO č. 5/2019 byl ověřen a podepsán. Proti zápisu nebyly vzneseny připomínky.

Návrhy na doplnění programu zasedání ZO č. 6/2019:
M. Pospíšilíková - návrh na doplnění programu o bod: "Smlouva o smlouvě budoucí s firmou RAAB Computer s.r.o. o zřízení věcného břemene ". Tento bod bude do programu ZZO zařazen pod č. 11.2.
Hlasování: 13 - 0 - 0

M. Pospíšilíková - návrh na doplnění programu o bod: "Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Kostelec u Holešova č. D/2019/11 se Sdružením rodičů žáků ZŠ Kostelec u Holešova, z.s.". Tento bod bude do programu ZZO zařazen pod č. 12.
Hlasování: 13 - 0 - 0

P. Žůrek - návrh na doplnění programu o bod: "Opatření po pravomocném Rozsudku 70 Co 13/2019 (16 C 96/2018) prohraného soudního sporu". Tento bod bude do programu ZZO zařazen pod č. 13.
Hlasování: 11 - 2 - 0 (proti hlasovali Petr Hlobil st., Petr Hlobil ml.)

Program zasedání ZO Kostelec u Holešova č. 6/2019:

1. Zahájení
2. Informace k pořízení Změny č. 1 Územního plánu Kostelec u Holešova
3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce č. 5/2019
4. Informace o činnosti OÚ
5. Rozpočtová opatření č. 3/2019, 4/2019 a 5/2019
6. Žádost o změnu využití pozemků v k.ú. Kostelec u Holešova v ÚP
7. Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Kostelec u Holešova a místní části Karlovice
8. Žádost o odkoupení pozemku parc. č. 437/11 v k.ú. Kostelec u Holešova
9. Schválení zhotovitele zakázky Změna č. 1 Územního plánu Kostelec u Holešova
10. Výběrové řízení zakázky malého rozsahu III. kategorie "Oprava budovy seniorského domu (č. p. 285) obec Kostelec u Holešova"
11. Smlouvy o smlouvě budoucí
12. Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Kostelec u Holešova číslo D/2019/11
13. Opatření po pravomocném rozsudku 70 Co 13/2019 (16 C 96/2018) prohraného soudního sporu
14. Diskuze
15. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** program zasedání ZO Kostelec u Holešova č. 6/2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/6Z/2019 bylo schváleno.

---

2. Informace k pořízení Změny č. 1 Územního plánu Kostelec u Holešova

Obec Kostelec u Holešova pořizuje Změnu č. 1 Územního plánu Kostelec u Holešova. Vzhledem k tomu, že se jedná o zásadní dokument byl požádán zástupce pořizovatele Ing. Pospíšilová z odboru územního plánování a stavebního řádu Města Holešova a zpracovatel aktuálně platného Územního plánu Kostelec u Holešova Ing. arch. Dujka o sdělení důležitých informací k postupu při pořizování změny. Jednání ZO se dále zúčastnil pan Jiří Dujka. Pozvaní hosté seznámili zastupitele i přítomnou veřejnost s obecnými požadavky na zpracování ÚP a informovali i o předpokládaných konkrétních věcných a časových postupech zpracování Změny č. 1 ÚP Kostelec u Holešova, včetně možností uplatňování připomínek a námitek k měněným částem ÚP v tomto procesu.

Z výsledků předložených informací, kdy bylo doporučeno zpracování Změny č. 1 Územního plánu Kostelec u Holešova na pořizování změny ÚP postupem dle § 50 a dalších stavebního zákona (ne zkráceným postupem), vyplývá potřeba revokace usnesení ZO č. 4/4Z/2019 o projednání Zprávy o uplatňování územního plánu Kostelec u Holešova v uplynulém období 2014 - 2018 .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **revokuje** usnesení ZO č. 4/4Z/2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/6Z/2019 bylo schváleno.

ZO byla předložena opravená Zpráva o uplatňování územního plánu Kostelec u Holešova v uplynulém období 2014 - 2018, kde je změněno doporučení postupu zpracování Změny č. 1 ÚP Kostelec u Holešova (ze zkráceného na standardní postup dle § 50 a následujících stavebního zákona) a návrh nového znění usnesení o projednání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** dle § 55 odst. 1 ve spojení s § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon)

- Zprávu o uplatňování Územního plánu Kostelec u Holešova v uplynulém období 2014-2018 vč. pokynů pro zpracování návrhu změny územního plánu
- Změna Územního plánu Kostelec u Holešova zpracovaná na základě Zprávy o uplatňování územního plánu v uplynulém období 2014-2018 nebude pořizována samostatným postupem dle § 55a ale dle § 50 a následujících stavebního zákona

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Žůrek P.)

Usnesení č. 3/6Z/2019 bylo schváleno.

---

3. Kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce č. 5/2019

1/5Z/2019 ZO schvaluje že Zápis ze zasedání ZO č. 4 konaného dne 6.6.2019 se u bodu 5 v části posledního řádku diskuze a hlasování mění následovně:
Výsledek hlasování:
Pro: 9/ Proti 1 (Žůrek P.)/ Zdrželi se: 2 (Měrka P, Hlobil P. st.)
P. Hlobil ml. Po hlasování sdělil, že nehlasoval. - *usnesení je formou přílohy připojeno k zápisu ZZO č. 4/2019*

5/5Z/2019 ZO schvaluje zhotovitele zakázky malého rozsahu III. kategorie "Oprava chodníků a sjezdů v obci Kostelec u Holešova", firmu PSM Plus s.r.o. - *práce byly zahájeny 18.9.2019*

6/5Z/2019 ZO schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy s Městem Holešov na odchyt toulavých a opuštěných psů Městskou policií Holešov, pořízení obecního kotce pro dočasné umístění odchycených psů a uzavření smlouvy s útulkem pro psy v Kroměříži. - *znění veřejnoprávní smlouvy je ve schvalovacím procesu zastupitelstva města Holešova*

7/5Z/2019 ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2019 - *informace předána hospodářce obce k zapracování do rozpočtu obce 2019*

8/5Z/2019 ZO schvaluje žádost obce o pořízení změny Územního plánu Kostelec u Holešova dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění tzn., že pořizovatelem změny bude Městský úřad Holešov - *usnesnení ZO zasláno pořizovateli změny ÚP, na program ZZO č. 6/2019 je zařazen bod "Schválení zhotovitele zakázky Změna č. 1 Územního plánu Kostelec u Holešova*"

9/5Z/2019 ZO schvaluje uzavření Smlouvy č. 1030052032/002 o smlouvě budoucí mezi Obcí Kostelec u Holešova (budoucí povinná) a E.ON Distribuce, a.s. (budoucí oprávněná) o zřízení věcného břemene na parcelách č. 161/3 a 736/6 v k.ú. Kostelec u Holešova v majetku Obce Kostelec u Holešova pro stavbu s názvem „Kostelec u Hol., Charvát, Kab NN“ - *usnesení ZO písemně sděleno žadateli*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **bere na vědomí** výsledky kontroly plnění usnesení přijatých ZO na zasedání č. 5/2019.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

4. Informace o činnosti OÚ

2/15R/2019 RO schválila přijetí neinvestiční dotace z rozpočtu Zlínského kraje v roce 2019 z programu "Podpora zmírnění následků sucha v lesích" ve výši 16 100 Kč.

3/15R/2019 RO schválila Rozpočtové opatření č. 3/2019.
4/15R/2019 RO schválila provedení prací na ošetření stromů u rybníka v Karlovicích v rozsahu dle nabídky p. Miroslava Tobolíka (21 360 Kč za ošetření 7 ks stromů a pokácení 1 ks stromu)
2/16R/2019 RO schválila žádost obce o pořízení změny Územního plánu Kostelec u Holešova dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění tzn., že pořizovatelem změny bude Městský úřad Holešov.
3/16R/2019 RO schválila vyřazení hmotného majetku obce, dle Hromadného protokolu č. 1/2019
4/16R/2019 RO schválila vyřazení nepotřebného majetku (vybavení MŠ) z evidence obce, dle seznamu (likvidačního protokolu, list č. 1 a 2)
5/16R/2019 RO schválila cestovní zprávy ze služebních cest starostky obce za období od 25.6.2019 do 19.8.2019
6/16R/2019 RO schválila pokácení suchých bříz na obecní parcele č. 61/5 u dětského hřiště v Karlovicích a ošetření jasanu u hřiště u rybníka v Karlovích. Práce byly objednány u firmy Ošetřování stromů, Rizkové kácení Miroslav Tobolík, cena prací 17 460 Kč (3 ks kácení, 1 ks ošetření)
7/16R/2019 RO schválila objednat zpracování PD "Obec Kostelec u Holešova - rekonstrukce chodníku a VO m.č. Karlovice" a zajištění inženýringu u firmy UPOSS, spol. s r.o. Luhačovice dle předložené nabídky 140 604 Kč bez DPH.
8/16R/2019 RO navrhla zastupitelstvu obce Kostelec u Holešova jako zpracovatele Změny č. 1 Územního plánu Kostelec u Holešova schválit Ing. arch. Vladimíra Dujku. Důvodem je předložení nejnižší nabídkové ceny a skutečnost, že se jedná o zpracovatele aktuálně platného Územního plánu Kostelec u Holešova.
2/17R/2019 RO schválila přijetí dotace z Fondu Zlínského kraje v roce 2019 z programu "Podpora ekologických aktivit v kraji" ve výši 58 400 Kč. Dotace bude převedena příspěvkové organizaci ZŠ Kostelec u Holešova.
3/17R/2019 RO schválila rozpočtové opatření č. 4/2019.
4/17R/2019 RO schválila uzavření SOD na vypracování projektové dokumentace a zajištění inženýringu akce "Obec Kostelec u Holešova - rekonstrukce chodníku a VO m.č. Karlovice".
5/17R/2019 RO schválila zadání vypracování podkladů a následně podání žádosti o dotaci na rekonstrukci kotelny ZŠ Kostelec u Holešova a vzduchotechniky ve školní kuchyni a poptání zpracovatele PD.
2/18R/2019 RO souhlasila s přerušením provozu školní družiny ve školním roce 2019/2020 v termínech prázdnin stanovených v žádosti ředitele ZŠ, za podmínky zajištění možnosti docházky do družiny pro případné zájemce v jiném sídle.
3/18R/2019 RO schválila prodloužení nájemní smlouvy na byt - Kostelec u Holešova č.p. 172 s panem Pavlem Cingrošem do 31.12.2019. Další prodloužení nájemní smlouvy je podmíněno, tím, že k 30.11.2019 budou vyrovnány všechny závazky (nájemné i energie).
Informace k realizovaným akcím:
Dům seniorů: - dokončeno seřízení a přetěsnění oken a dveří, dokončena výměna rozvodů TUV včetně recirkulace, provedena výměna antény pro příjem DVTB 2 signálu, proveden nátěr pergoly
Školní kuchyně - dokončena rekonstrukce skladových prostor a hygienického zázemí v rozsahu požadovaném KHS
Víceúčelové hřiště - proveden nátěr oplocení
Sokolovna - dokončena oprava střechy (položení nové krytiny) na přístavku
Komunikace - vybudován zpevněný povrch v prostoru mezi RD na části parcely č. 736/11 a opravy výtkuků na zpevněné cestě ke starému hřišti, 18.9. zahájena rekonstrukce sjezdů v úseku opravených chodníků s předpokladem dokončení 31.10.2019.
Dokončené projekty připravené k podání žádosti o dotace v r. 2019 :
Revitalizace zeleně v obci Kostelec u Holešova
Rekonstrukce oplocení hřbitova a márnice
Revitalizace obecního rybníka Karlovice u Holešova
Projekty připravované k podání žádosti o dotace v r. 2019:
Kostelec u Holešova – rekonstrukce chodníku a VO m.č. Karlovice
Výměna zdroje tepla v ZŠ Kostelec u Holešova a rekonstrukce vzduchotechniky ve ŠK
Podané žádosti o dotace:
Dopravní automobil (8 míst)pro JSDH - obec získala dotaci ve výši 450 tis. Kč z MV (HZS ČR)
Elektronická úřední deska, pasport kanalizace Karlovice vč. kamerové prohlídky, pasport VO Kostelec u Holešova, pasport hřbitova
Starostka obce se účastnila seminářů a školení:
Zápisy a usnesení - školení Mikroregionu Holešovsko

Seminář k projektu "SUCHO" - s paní poslankyní Janou Krutákovou, garantkou životního prostředí a zemědělství (představení balíčku opatření, plánované legislativní změny, projekt 1000+1 cesta pro krajinu)
Seminář "Nápady a aktuality pro rozvoj našeho venkova" - pořadatel SMS
Školení "Revize spisového řádu"

Za období mezi zasedáními ZO č. 5 a 6/2019 (tj. od 9.7.2019) bylo vyřízeno nebo je připravováno k vyřízení v režimu zákona 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím celkem 42 písemností související s žádostí o informace, případně stížností a odvolání, z nichž 41 byla na úřad podána buď fyzickou osobou panem Petrem Žůrkem, zastupitelem Petrem Žůrkem nebo firmou Big Original s.r.o zastoupenou jednatelem firmy panem Petrem Žůrkem.

V 18:22 se na ZZO dostavil zastupitel Radoslav Pospíšilík

Diskuze:

Pospíšilík R.	*problém s nájemníkem p. Cingrošem je opakovaný, bude na to reagováno?*
Pospíšilíková M.	*dluh pana Cingroše není tentokrát velký, nicméně RO rozhodne o dalším prodloužení nájemní smlouvy podle toho, zda budou uhrazeny všechny platby splatné do 30.11.2019*
Pospíšilík R.	*Jsou jiní zájemci o tento nájemní byt?*
Hlobil P. st.	*Pan Cingroš bydlí v nájemním bytě už asi od r. 2015 a přes některé problémy, vždy nakonec vyrovnal dlužné částky*
Pospíšilíková M.	*přečetla příspěvek do diskuze k článku zastupitele P. Žůrka "Odstřihněte pupeční šňůru od Hlobila"*
Pospíšilík R.	*jaká bude zvolená koncepce kotelny ZŠ*
Pospíšilíková M.	*RO rozhodla o zadání zpracování PD na rekonstrukci kotelny ZŠ a vzduchotechniky ve ŠK, neboť se jedná o problematiku, kterou je dlouhodobě třeba řešit -kotelna sice dosud funguje, ale vzhledem k jejímu stáří může nastat problém a vzduchotechnika ve ŠK je zastaralá, nesplňuje požadavky hygieny na zařízení tohoto druhu. Nabízí se možnost využití podání žádosti o dotaci, kterou bychom měli podat v roce 2019, kdy ještě budova ZŠ splňuje závazný koeficient tepelné prostupnosti. V roce 2020 je očekávána změna normy - zpřísnění limitní hodnoty závazného koeficientu, budova ZŠ by zpřísněný limit již nesplňovala a nemohli bychom, bez realizace dalších opatření, o dotaci žádat. V případě přidělení dotace je možné ji čerpat až do r. 2023. Projekční řešení rekonstrukce kotelny z PD III. etapy rekonstrukce ZŠ, která nebyla provedena není, vzhledem k dlouhé době od vzniku PD, možné využít zcela. Na prohlídce lokality s projektantem byl přítomen i ředitel ZŠ, který upozornil na některé problémy - nerovnoměrnost vytápění tříd, špatné umístění čidel ap. Byla zmíněna i varianta samostatného vytápění tělocvičny.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **bere na vědomí** informace o činnosti OÚ.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

5. Rozpočtová opatření č. 3/2019, 4/2019 a 5/2019

RO, na základě přenesené pravomoci ke schválení přijetí dotace, dané usnesením ZO č. 14/3Z/2019, schválila:
1. usnesením č. 3/15R/2019 rozpočtové opatření k přijetí dotace z rozpočtu Zlínského kraje v roce 2019 z programu "Podpora zmírnění následků sucha v lesích" ve výši 16 100 Kč
2. usnesením č. 2/17R/2019 rozpočtové opatření k přijetí dotace z Fondu Zlínského kraje v roce 2019 z programu "Podpora ekologických aktivit v kraji" ve výši 58 400 Kč. Dotace byla převedena příspěvkové organizaci ZŠ Kostelec u Holešova.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **bere na vědomí** rozpočtová opatření č. 3/2019 a 4/2019, která byla schválena na základě přenesené pravomoci RO Kostelec u Holešova usneseními RO č. 3/15R/2019 a 2/17R/2019.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ke schválení je ZO předloženo RO č. 5/2019.
Součástí návrhu RO č. 5/2019 je na výdajové straně žádost ředitelky MŠ Kostelec u Holešova o navýšení rozpočtu MŠ na rok 2019 o 35 tis. Kč. Rada obce obdržela tuto žádost 9.9.2019. Žádost je zdůvodněna nutností provedení stavebních úprav a dovybavení MŠ, která vyplynula z kontroly výdejny stravy v MŠ pracovnicemi KHS Zlín. Schválení navýšení rozpočtu MŠ na rok 2019 je v kompetenci zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** rozpočtové opatření č.. 5/2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/6Z/2019 bylo schváleno.

---

6. Žádost o změnu využití pozemků v k.ú. Kostelec u Holešova v ÚP

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zaslal na Obec Kostelec u Holešova žádost o změnu využití pozemků v k.ú. Kostelec u Holešova v ÚP. Jedná se o parcely č. st. 261, st. 441 a st. 442 a 625/12. V současné době jsou pozemky v ÚP vedeny v ploše technické infrastruktury - elektronické komunikace a předmětem žádosti je jejich převedení do ploch pro bydlení. Do doby změny ÚP nelze objekt využít pro bydlení. Žádost bude řešena v procesu zpracování Změny č. 1 Územního plánu Kostelec u Holešova.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **bere na vědomí** žádost Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o změnu využití pozemků v k.ú. Kostelec u Holešova v ÚP.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

---

7. Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Kostelec u Holešova a místní části Karlovice

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh novely OZV, ve které je zohledněna zákonná povinost obce zajistit od 1.1.2019 sběr použitých jedlých olejů a tuků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Kostelec u Holešova a místní části Karlovice

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/6Z/2019 bylo schváleno.

---

8. Žádost o odkoupení pozemku parc. č. 437/11 v k.ú. Kostelec u Holešova

Paní Věra Mňačková, bytem Kostelec u Holešova č.p. 71, doručila na OÚ žádost o odkoupení pozemku p.č. 437/11 k.ú. Kostelec u Holešova, o rozloze 24 m^2, který je v majetku Obce Kostelec u Holešova. Jedná

se o pozemek určený pro stavbu garáže.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** vyhlášení záměru prodeje pozemku p. č. 437/11 k.ú. Kostelec u Holešova, o rozloze 24 m^2.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/6Z/2019 bylo schváleno.

---

9. Schválení zhotovitele zakázky Změna č. 1 Územního plánu Kostelec u Holešova

Na obec Kostelec u Holešova byly doručeny nabídky firem, kterým byla v rámci průzkumu trhu zaslána poptávka na zpracování Změny č. 1 Územního plánu Kostelec u Holešova. Nabídkové ceny:
Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o. - 447 000 Kč bez DH
Visualcad, s.r.o. - 430 000 Kč bez DPH
Ing. arch. Vladimír Dujka - 370 000 Kč bez DPH
RO na své schůzi 19.8.2019 usnesením č. 8/16R/2019 navrhla ZO zadat zpracování zakázky "Změna č. 1 Územního plánu Kostelec u Holešova" Ing. arch. Vladimíru Dujkovi, který nabídl nejnižší cenu a zároveň je zpracovatelem aktuálně platného Územního plánu Kostelec u Holešova.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** zhotovitele zakázky "Změna č. 1 Územního plánu Kostelec u Holešova" Ing. arch. Vladimíra Dujku.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/6Z/2019 bylo schváleno.

---

10. Výběrové řízení zakázky malého rozsahu III. kategorie "Oprava budovy seniorského domu (č. p. 285) obec Kostelec u Holešova"

Na základě projektové dokumentace výše uvedené zakázky, zpracované firmou ArchSta servis, s.r.o. byla v souladu se "Směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu" zpracována zadávací dokumentace výběrového řízení na zhotovitele zakázky.

Diskuze:

Žůrek P.	*chemická injektáž je dočasné řešení, rekuperace bude zdrojem konstantního hluku, který může rušit nájemníky*
Pospíšilíková M.	*snahou bylo provést nápravu stávajícího nevyhovujícího stavu za plného provozu budovy*
Hlobil P. st.	*rekuperační jednotka určitě pomůže v době, kdy se v bytě bude hromadit vlhkost (koupání, vaření a pod)*
Dulava M.	*Náklady spojené s provozem rekuperačních jednotek by měla nést obec*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** zadávací dokumentaci výběrového řízení na zhotovitele zakázky "Oprava budovy seniorského domu (č. p. 285) obec Kostelec u Holešova".

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/6Z/2019 bylo schváleno.

ZO byl předložen návrh seznamu přímo obeslaných zhotovitelů zakázky "Oprava budovy seniorského domu (č. p. 285) obec Kostelec u Holešova":

Diskuze:

Hlobil P. ml.	*je možné oslovit firmu Hydropol Holešov*
Pospíšilíková M.	*předpokládám, že tato firma provádí sanaci vzlínající vlhkosti pouze elektronickou cestou, ověřovala jsem reference na tuto metodu a ohlasy jsou spíše negativní*
Žůrek P.	*doporučuji zveřejnit VŘ na webu obce, příp. stránkách zadavatele*
Pospíšilíková M.	*pokud je ZD postavená pouze na nejnižší cenu, tak upřednostňuji přímé oslovení firem*
Pospíšilík R.	*a když nebude kritérium nejnižší cena, ale třeba nějaké technické kritérium*
Žůrek P.	*riziko, že oslovené firmy nepodají nabídku z důvodu zaplněné kapacity*
Pospíšilíková M.	*doporučuji v první fázi oslovit navržené firmy přímo*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** seznam firem dle návrhu přímo obeslaných zhotovitelů zakázky "Oprava budovy seniorského domu (č. p. 285) obec Kostelec u Holešova":

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Žůrek P.)

Usnesení č. 9/6Z/2019 bylo schváleno.

ZO byl předložen návrh složení výběrové komise pro výběr zhotovitele zakázky "Oprava budovy seniorského domu (č. p. 285) obec Kostelec u Holešova" ve složení:
Ing. Tomáš Marek – předseda výběrové komise
Petr Měrka – člen výběrové komise
Ing. Petr Hlobil, st. – člen výběrové komise

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** složení výběrové komise pro výběr zhotovitele zakázky "Oprava budovy seniorského domu (č. p. 285) obec Kostelec u Holešova".
Ing. Tomáš Marek – předseda výběrové komise
Petr Měrka – člen výběrové komise
Ing. Petr Hlobil, st. – člen výběrové komise

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/6Z/2019 bylo schváleno.

---

11. Smlouvy o smlouvě budoucí

Firma Mopre s.r.o. Elekromontáže zaslala obci Kostelec u Holešova Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.1030053258/001 s E.ON Distribuce, a.s. pro stavbu "Kostelec u Hol. p. Motáň, kabel NN 1030053258" na parcelách 162/8 a 798 k.ú. Kostelec u Holešova v majetku Obce Kostelec u Holešova.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.1030053258/001 s E.ON Distribuce, a.s. pro stavbu "Kostelec u Hol. p. Motáň, kabel NN 1030053258" .

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/6Z/2019 bylo schváleno.

Firma RAAB Computer s.r.o. zaslala obci Kostelec u Holešova Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu "Výstavba SEK - Kostelec u Holešova" na obecních parcelách v k.ú. Kostelec u Holešova specifikovaných v návrhu smlouvy. Jedná se o zemní vedení sítí elektronických komunikací pro vybudování sítě přístupových a připojovacích míst k SEK pro potřeby občanů, firem i obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu "Výstavba SEK - Kostelec u Holešova" s firmou RAAB Computer s.r.o.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/6Z/2019 bylo schváleno.

---

12. Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Kostelec u Holešova číslo D/2019/11

Sdružení rodičů žáků ZŠ v Kostelci u Holešova, z.s. podalo žádost o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3000 na úhradu 50% nákladů na uspořádání lampionového průvodu a nákup výtvarného materiálu na vánoční jarmark. ZO je předložen návrh Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Kostelec u Holešova číslo D/2019/11.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **schvaluje** uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Kostelec u Holešova číslo D/2019/11 s příjemcem dotace - Sdružení rodičů žáků ZŠ v Kostelci u Holešova, z.s.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/6Z/2019 bylo schváleno.

---

13. Opatření po pravomocném rozsudku 70 Co 13/2019 (16 C 96/2018) prohraného soudního sporu

Podrobnosti k tomuto bodu programu, včetně souvisejících dokumentů, tak jak byly doručeny zastupitelem P. Žůrkem, jsou doloženy v příloze. Zastupitel P. Žůrek na ZZO seznámil zastupitele s pasážemi textu návrhu.

20:16 hod. opustil ZZO zastupitel Radoslav Pospíšilík
20:37 hod. opustil ZZO zastupitel Aleš Pospíšilík

Diskuze:

Žůrek P.	*seznámil přítomné s obsahem navrženého bodu jednání*
Hlobil P. ml	*v minulém volebním období zastupitelstvo jako nadřízený orgán RR přijalo usnesení, že se distancuje od soukromých internetových stránek zastupitele Žůrka, RR byla vázána usnesením ZO. Po rozhodnutí soudu se RR přizpůsobila rozsudku. Na volené osoby se nevztahuje zákoník práce, kterým se oháníte. ZO se před zahájením soudních jednání odmítlo s vámi dohodnout a proto by jste měl požadovat náhradu škody po celém zastupitelstvu.*
Hlobil P. st.	*jako starosta jsem se řídil zákonem o obcích, neobdržel jsem mandát od zastupitelstva cenzurovat články do Kostky. Vy jako jediný nerespektujete, že v tiráži zpravodaje je napsáno, kam se mají články do Kostky posílat a posíláte je vydavateli. Já jsem je neprodleně přeposílal RR a tím to pro mne skončilo. Chci se zeptat Radka Pospíšilíka, jestli někdy jako starosta kontroloval články do Kostky a nesl za ně trestně právní zodpovědnost. Necítil a já jsem ji necítil také. I kdyby ZO rozhodlo, že mám zaplatit tak nezaplatím a potom je na vás, pane Žůrku, aby jste to dal k soudu.*
Žůrek P.	*dotaz na R. Pospíšilíka je mimo mísu, novela o povinnosti otisknout příspěvek zastupitele je z r. 2014. Soud rozhodl a rozhodnutí soudu je víc než usnesení zastupitelstva. Mediace byla navržena soudem a obě strany ji odmítly a chtěly rozhodnutí soudu.*
Hlobil P. ml.	*do doby než rozhodl soud platilo usnesení zastupitelstva, škoda vznikla soudními poplatky a zastupitelstvo mohlo této škodě předejít, kdyby schválilo dohodu, ale zastupitelstvo schválilo, ať věc dojde k soudu*
Andrlíková Š.	*zastupitel hrubě uráží čtyři lidi, tím, že je obviňuje z protiprávního jednání. Bývalý starosta, pokud by kontroloval články, tak by byl ve střetu zájmů a to nikdy nedělal.*

	Jsem informována, že jste tento text zveřejnil na internetu. Upozorňuji vás, že já nejsem volený funkcionář a mé jméno je můj osobní údaj, který se vztahuje i na ostatní členy mé rodiny, a mohli bychom vás žalovat. RR dle pravidel zodpovídá za shodu příspěvků s jejich předlohami, tj. neměly by mít jiný význam. Dále zpracovává příspěvky do konečné podoby, ale dbá na to aby měly stejný význam. V bodu e) je uvedeno, že projednává s RO návrhy na neuveřejnění příspěvku. V důvodové zprávě k novele zákona č. 305/2013 se praví, že právo na otištění sdělení zastupitele neznamená právo na automatické otisknutí celého sdělení. Rozsudek nejvyššího správního soudu praví, že vyváženost a rovný přístup nelze chápat mechanicky, nýbrž pohledem odstupňované rovnosti. Proto měla RR právo vám článek zkrátit, konkrétně u nás je rozsah sdělení zastupitele stanoven na 1000 úhozů.
Hlobil P. st.	*rozhodnutí soudu respektuji, ale v žádném případě se s ním neztotožňuji. Soud nám nařídil, že máme zveřejňovat v Kostce odkaz na kostelecuholesova.eu. Několikrát jsem upozorňoval, že na těchto soukromých internetových stránkách jsou zveřejňované citlivé a osobní údaje občanů, což vám teď ukážu (prezentace na plátno). To byl důvod proč jsme to nechali dojít až k soudu. Soud rozhodl a řekl, že p. Žůrek nese zodpovědnost za to, co má na stránkách a lidé se s ním mohou soudit.*
Hlobil P. ml.	*pan Žůrek vždycky říká - zákony jsou od toho aby se dodržovaly, tady vidíte jak je sám dodržuje, jak je hrubě porušuje*
Klesnil Z.	*čekal bych nějakou reakci*
Žůrek P.	*paní Andrlíková pokud se vám rozsudek nelíbí, obec má právo dát dovolání k rozsudku, v žádném zápise RO jsem neviděl, že by projednávala návrh RR na nezveřejnění příspěvku. Pane Hlobile, všechny údaje jsem si vyžádal na základě žádostí o informace dle zákona 106, po udání na úřad pro ochranu osobních údajů jsem s nimi jednal a v dopise od nich bylo uvedeno, že primární odpovědnost za zpracování osobních údajů v zápisech ZO a RO má obec, když obci něco uteče, tak i na mně je ta spoluzodpovědnost, že já to zveřejnit nemám.*
Hlobil P. ml.	*žádáte si i jako zastupitel a tím máte právo na neanonymizované texty a přestáváte rozlišovat jak jste co získal, máte odpovědnost vůči lidem, kterých údaje zveřejňujete a ne vůči obci*
Pospíšilík R.	*chtěl bych se dostat k normální diskuzi. Chci říci, že dům seniorů má číslo 285, kdybychom volali záchranku a přijela k č. 286 .....*
Pospíšilíková M.	*ano já to opravím, byla to chyba*
Rušikvasová B.	*podklady pro žádosti dle zákona 106 zpracovávám já. Na základě rozhodnutí KÚZK jsme začali rozlišovat, jestli podává žádosti jako zastupitel, soukromá osoba nebo jednatel firmy. Předtím se mohlo stát, že požádal jako firma a jako zastupitel dostal neanonymizované údaje*
Hlobil P. st.	*my jsme informace neposílali, ale odkazovali jsme p. Žůrka na stránky UZOB, kde si to jako zastupitel stahoval v neanonymizované podobě, jak jste s nimi nakládal, to jsme vám tady promítli*
Andrlíková Š.	*pan Žůrek zapomněl na bod a, b a c Pravidel, že členem RR je i pověřený člen RO, vše co se projednává na RR tedy zná zástupce RO*
Žůrek P.	*v Pravidlech je, že RR projedná s RO a to je něco jiného*
Marek T.	*nemyslím si, že bychom na RO projednávali věci, které se týkají Kostky*
Hradil M.	*tento bod bychom neměli vůbec projednávat, škoda není jasně stanovena a ještě běží lhůta na odvolání*
Žůrek P.	*druhostupňový rozsudek nabývá právní moci dnem vyhlášení, do dvou měsíců od nabytí právní moci, se podává dovolání, ne od doručení*
Pospíšilíková M.	*nemáte pravdu, ptala jsem se našeho právníka a právník mi řekl, že rozsudek nabývá právní moci dnem doručení*
Žůrek P.	*dohledal jsem to, nabytí právní moci dnem vyhlášení, dovolání do dvou měsíců od doručení rozsudku*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec u Holešova **ukládá** na základě pravomocného rozsudku Krajského soudu v Brně č.j. 70 Co 13/2019 ze dne 31.7.2019 v souladu s § 262 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, Ing. Petru Hlobilovi, Šárce Andrlíkové, RNDr. Marcele Pospíšilíkové a Mgr. Michaele Mikeškové, aby společně a nerozdílně uhradili obci Kostelec u Holešova způsobenou škodu 53 111,85 Kč spočívající v soudem předepsaných nákladech řízení, nákladech právního zastoupení obce a cestovních nákladech.

Výsledek hlasování:

Pro: 1 / Proti: 7 (Hlobil ml. P., Hlobil st. P., Klesnil Z., Marek T., Masný O., Pospíšilíková M., Surala J.) / Zdrželo se: 4 (Hradil A., Hradil M., Sklenář V., Zmeškal J.)

Návrh usnesení nebyl přijat.

---

14. Diskuze

Diskuze:

Hlobil P. st.	*Obec Kostelec u Holešova poskytla na základě žádosti zastupitele P. Žůrkovi plné znění protokolu Policie ČR, ve věci trestního oznámení na nelegální podporu soukromého podnikání (Scolarest) z rozpočtu obce, ve kterém policie konstatovala že k trestnému činu nedošlo a obec hospodaří s péčí řádného hospodáře. Na internetových stránkách stále zůstává článek o ztrátě 1,1 mil Kč. Na svých stránkách také máte, že chcete publikovat fakta a ne dojmologie a že lhát se nemá. A toto je zjevná lež, která koluje do celého světa. Co s tím chcete udělat, když je to lež.*
Žůrek P.	*to číslo vzešlo z dokumentů, které jsem dostal od obce. Jediný můj úkon byl, že jsem sečetl čísla.*
Hlobil P. st.	*když vydláždíme vjezd do ŠK, nebo opravíme sokl, tak vy si skutečně myslíte, že tím dotujeme nadnárodní firmu a tím vznikla ta škoda? Osočujete nás, že lžeme a vy lžete a nic.*

---

15. Závěr

Zasedání ZO č. 6/2019 bylo ukončeno v 1.10.2019 v 20:58 hod.

Ověřovatelé:	Zdeněk Klesnil	.....
	Radoslav Pospíšilík	.....
Starostka	RNDr. Marcela Pospíšilíková	.....
Místostarosta	Ing. Petr Hlobil st.	.....

Datum vyhotovení: