



Z Á P I S

zasedání číslo 2 Zastupitelstva obce Březí

konané dne 23. 4. 2024 v obecní úřad Březí od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Přítomno: Petra Breburdová, Marcela Michálková, Kamil Závěta, Ing. Václav Šebek,
Augustin Oppl, Veronika Kostlánová, Soňa Verknerová, manželé Kuchařovi
Omluveni: Ing. Jozef Dvořák
Neomluveni:
Předsedající: Breburdová Petra
Zapisovatel*: Veronika Kostlánová
Ověřovatelé zápisu: Marcela Michálková, Augustin Oppl

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Schválení ověřovatelů a zapisovatele zápisu

Starostka navrhla jako zapisovatele zasedání Veroniku Kostlánovou, jako ověřovatele Marcelu Michálkovou a Augustina Oppla.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** jako ověřovatele zasedání Marcelu Michálkovou a Augustina Oppla a jako zapisovatele Veroniku Kostlánovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/2/2024 bylo schváleno.

2. Schválení programu zasedání

PROGRAM:

1. Schválení ověřovatelů a zapisovatele zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Stížnost na paní ředitelku MŠ Pohádka
4. Návrh na schválení výroční zprávy MŠ Pohádka za rok 2023.
5. Návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023
6. Rozpočtové opatření č. 2
7. Žádost pana Černého o odkup části pozemku 117/6

8. Návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

9. Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti

10. Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene společnost ČEPS, a. s.

"V415/495" zdvojení vedení

11. Žádost o podporu Linky bezpečí, z. s.

12. Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo „Chodníky v obci Březí – 2.

etapa“

13. Pověření zastupitelů k provedení kontroly hospodaření Mateřské školy Pohádka, příspěvková Organizace.

14. Návrh spolupráce s firmou CITYA Mobility s. r. o.

15. Žádost pana Svobody - Vodovod/Kanalizace V Údolí 275/10+sousedé

16. Informace starostky, další případné podněty a návrhy došlé po zveřejnění zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** navržený program zasedání č. 2 zastupitelstva obce Březí dne 23. 04. 2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/2/2024 bylo schváleno.

3. Stížnost na paní ředitelku MŠ Pohádka

Starostka seznámila ZO se stížností manželů Kuchařových na pedagogické jednání ředitelky MŠ Pohádka, paní Soni Verknerové. Ke stížnosti se nejdříve vyjádřili manželé Kuchařovi, následně se k záležitosti vyjádřila paní Soňa Verknerová.

Podle manželů Kuchařových vyvolal přístup paní ředitelky v jejich dceři neurózu, projevující se zvracením a odmítáním docházky do školky v případě, že je ve školce paní ředitelka přítomna. Doma si dcera stěžuje, že na ní paní učitelka křičí a strkala jí jídlo lžičkou do pusy. Situaci se manželé snažili již řešit osobně pouze s paní ředitelkou, nicméně po zjištění informací o negativních zkušenostech s pedagogickým přístupem paní ředitelky od některých dalších rodičů a na základě doporučení z ČSI se manželé rozhodli řešit záležitost nejen přímo s paní ředitelkou, ale i formou stížnosti se zřizovatelem a dále kontrolou z ČSI v MŠ Pohádka.

Paní Soňa Verknerová uvedla, že ví, že je dcera manželů Kuchařových citlivé dítě, na které přísný a autoritativní pedagogický přístup neplatí. V přístupu k dětem je důsledná a hlas zvyšuje pouze v případě krajní nutnosti (např. když jsou děti venku na hřišti školky a hrozí nebezpečí úrazu). Není si vědoma, že by v případě dcery manželů Kuchařových svým jednáním nerespektovala povahu dítěte a nenapadá ji, k jaké události mohlo dojít, že v dítěti vyvolalo současný psychický stav. Současně paní ředitelka byla překvapena tvrzením o negativních zkušenostech s jejím přístupem od jiných rodičů.

Po diskuzi ZO a zúčastněných stran paní starostka uzavřela prozatím situaci žádostí o psychologické vyšetření dcery manželů Kuchařových. Po předložení závěrů z inspekce ČSI a psychologa dále starostka přistoupí k zaslání prvního vytykácího dopisu paní ředitelce Soně Verknerové. S postupem ZO souhlasilo.

4. Návrh na schválení výroční zprávy MŠ Pohádka za rok 2023.

Starostka předložila návrh na schválení výroční zprávy MŠ Pohádka, p. o. za rok 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** výroční zprávu MŠ Pohádka za rok 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/2/2024 bylo schváleno.

5. Návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023

Starostka předložila návrh na schválení rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023 MŠ Pohádka p. o. ve výši 12 728,19 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** rozdělení hospodářského výsledku Mateřské školy Pohádka, p. o. za rok 2023 v celkové výši 12 728,19 Kč, 20% (2 545,64 Kč) rezervní fond a 80% fond odměn (10 182,55 Kč).

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/2/2024 bylo schváleno.

6. Rozpočtové opatření č. 2

Starostka předložila návrh rozpočtového opatření č. 2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** návrh rozpočtového opatření č.2.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/2/2024 bylo schváleno.

7. Žádost pana Černého o odkup části pozemku 117/6

Starostka seznámila Zastupitelstvo s žádostí pana Černého o odkup části pozemku 117/6 z důvodu plánované rekonstrukce a přístavby chaty. Záměr odprodat část pozemku byl zveřejněn dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích na úřední desce i EUD obecního úřadu Březí od 05. 04. 2024 do 21. 04. 2024.

Zastupitelstvo před vydáním svého stanoviska nejdříve žádá o vyjádření paní Zelené ze Životního prostředí.

8. Návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

Starostka obce seznámila Zastupitelstvo s návrhem Dodatku č.2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti, týkající se výpočtu záloh na Podíl Obce pro rok 2024 a harmonogramu úhrady.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** návrh Dodatku č.2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti. ZO pověřuje paní starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/2/2024 bylo schváleno.

9. Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti

Starosta seznámila Zastupitelstvo s návrhem Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Březí a panem Petrem Hahnem a paní Andreou Janíčkovou. Věcné břemeno bude zřízeno za úhradu 300 Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a to za úhradu 300 Kč/m².

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/2/2024 bylo schváleno.

10. Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene společnost ČEPS, a. s. "V415/495" zdvojení vedení

Starostka seznámila Zastupitelstvo s návrhem Smlouvy o zřízení věcného břemene společností ČEPS, a. s..

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene společností ČEPS, a. s. "V415/495" zdvojení vedení. ZO pověřuje paní starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/2/2024 bylo schváleno.

11. Žádost o podporu Linky bezpečí, z. s.

Starostka seznámila Zastupitelstvo s žádostí o podporu Linky bezpečí, z.s. a to finanční částkou 6 000,- Kč.

Zastupitelstvo z důvodu finanční podpory jiných neziskových organizací (např. Modré dveře) s podporou další neziskové organizace nesouhlasí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** finanční podporu Linky bezpečí, z.s.

Výsledek hlasování:

Pro: 0 / Proti: 5 / Zdrželo se: 1

Návrh usnesení nebyl přijat.

12. Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo „Chodníky v obci Březí - 2. etapa“

Starostka předložila Zastupitelstvu návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo „Chodníky v obci Březí - 2. etapa“, týkající se snížení celkové ceny za provedené dílo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo „Chodníky v obci Březí - 2. etapa“. ZO pověřuje paní starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/2/2024 bylo schváleno.

13. Pověření zastupitelů k provedení kontroly hospodaření Mateřské školy Pohádka, příspěvková Organizace.

Starostka pověřila k provedení kontroly hospodaření MŠ Pohádka Jozefa Dvořáka a Veroniku Kostlánovou jako náhradníka Kamila Závětu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** pověření Jozefa Dvořáka, Veroniky Kostlánové a jako náhradníka Kamila Závěty k provedení kontroly hospodaření v MŠ Pohádka.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/2/2024 bylo schváleno.

14. Návrh spolupráce s firmou CITYA Mobility s. r. o.

Firma CITYA Mobility s.r.o. (mobilitní služba, která obyvatelům zajišťuje transport po městě a je dotovaná obcí) znovu předložila nabídku s částkou 3500,- Kč vč. DPH za měsíc. Z důvodu využívání služby velmi nízkým počtem obyvatel obce se ZO rozhodlo již dále smlouvu o spolupráci neprodlužovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Březí **schvaluje** návrh spolupráce s firmou CITYA Mobility s.r.o..

Výsledek hlasování:

Pro: 0 / Proti: 6 / Zdrželo se: 0

Návrh usnesení nebyl přijat.

15. Žádost pana Svobody - Vodovod/Kanalizace V Údolí 275/10+sousedé

Starostka seznámila ZO s žádostí pana Svobody ohledně připojení na vodovod a kanalizaci pro pozemek p.č. 275/10 (případně další pozemky v ulici V Údolí), v případě vodovodu nyní pouze se záslepkami a bez budování vodoměrných šachet a vodoměru.

ZO s napojením pozemku p. č. 275/10 a dalších parcel na vodovod pouze se záslepkou souhlasí za podmínky vybudování vodoměrných šachet. Současně ZO žádá o předložení projektu ke schválení obcí.

16. Informace starostky, další případné podněty a návrhy došlé po zveřejnění zasedání.

Paní starostka dále seznámila ZO se stavem některých probíhajících projektů:

- je nutná rekonstrukce schodů k OÚ, za tímto účelem paní starostka oslovila několik firem, ceny se pohybuje kolem 250.000 Kč

- kolumbárium na hřbitově - stále v řešení, čeká se na 3. cenovou nabídku

- rekonstrukce rybníků - velký problém s tím, kam se se bude vyvážet sediment, musí být vyřešeno do konce měsíce

- úsekové měření v obci - starostka s místostarostkou se účastnili schůze v Říčanech, kde byla obci předložena nabídka možnosti se zapojit k projektu úsekového měření. Cena za pronájem veškerého zařízení pro jeden úsek měření je složena z cca 30.000 Kč (fixní část) a další variabilní složky, která by neměla přesáhnout 30.000 Kč v závislosti na množství zachycených přestupků za jeden úsek. V obci by bylo nutné vybudovat technickou vybavenost - sloupy s přívaděčem - pořizovací cena zatím není jasná. V tuto chvíli je možné na základě žádosti konzultovat a nezávazně projednat projekt s ORP a PČR. Za účelem řešení dopravní bezpečnosti v obci nyní zkusí starostka předně vyjednat VPS s policií v Úvalech.

- starostka a místostarostka se účastnily řízení o vyvlastnění pozemků v ulici V Jezírku - z řad spoluvlastníků se sešel pouze zlomek, přičemž ze strany vlastníků bylo celé řízení zpochybňováno z legislativního pohledu. Vlastníkům nebyl předložen znalecký posudek ani smlouva o smlouvě budoucí

- starostka seznámila ZO s myšlenkou pana Závěty připojit se k projektu sdílených kol, které v Říčanech provozuje firma Contra a Text Bike - zatím pouze zjišťujeme podmínky

Ověřovatelé: Marcela Michálková

Augustin Oppl

Starostka: Breburdová Petra

Datum vyhotovení: