



Z Á P I S

zasedání číslo 7 Zastupitelstva obce Hruška

konané dne 20. 10. 2023 v OÚ Hruška - přízemí od 17:00 hod.

Přítomno: Šplíchalová Vladana, Šplíchal Vlastimil, Ant Jaroslav, Anthová Alena, Kulhaj Jan, Ludmila Kulhajová, Vrána František

Omluveni: ---

Neomluveni: ---

Předsedající: Mgr. Vladana Šplíchalová

Zapisovatel*: Vlastimil Šplíchal

Ověřovatelé zápisu: Jan Kulhaj, František Vrána

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Úvod, určení zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu

blok 1-1

Starostka navrhla jako zapisovatele Vlastimila Šplíchala

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hruška **schvaluje** jako zapisovatele Vlastimila Šplíchala

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. 7/1a/2023 bylo schváleno.

blok 1-2

Starostka navrhla ověřovatele zápisu Jana Kulhaje a Františka Vránu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hruška **schvaluje** jako ověřovatele zápisu Jana Kulhaje a Františka Vránu

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. 7/1b/2023 bylo schváleno.

blok 1-3

Starostka seznámila přítomné se zveřejněným programem:

- 1. Úvod, určení zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu
- 2. Projednání návrhu smluv (návrh na získání práva k pozemku potřebnému pro účely zhotovení stavby dráhy) k pozemkům
- 3. Projednání smlouvy o převodu pozemků
- 4. Rozpočtové opatření
- 5. Snížení energetické náročnosti budovy OÚ v Hrušce
- 6. Schválení prodeje pozemků

- 7. Různé, diskuse a závěr

a navrhla doplnění programu o body:

Projednání a schválení dodatku Smlouvy o nájmu pozemků

Smlouva se společností EKO-KOM

Smlouva o odchytu psů

Před hlasováním dala starostka možnost vyjádřit se přítomným občanům, poté dala hlasovat o usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hruška **schvaluje** doplněný program:

- 1. Úvod, určení zapisovatele, volba ověřovatelů, schválení programu
- 2. Projednání návrhu smluv (návrh na získání práva k pozemku potřebnému pro účely zhotovení stavby dráhy) k pozemkům
- 3. Projednání smlouvy o převodu pozemků
- 4. Rozpočtové opatření
- 5. Snížení energetické náročnosti budovy OÚ v Hrušce
- 6. Schválení prodeje pozemků
- 7. Projednání a schválení dodatku Smlouvy o nájmu pozemků
- 8. Smlouva se společností EKO-KOM
- 9. Smlouva o odchytu psů
- 10. Různé, diskuse a závěr

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. 7/1c/2023 bylo schváleno.

2. Projednání návrhu smluv (návrh na získání práva k pozemku potřebnému pro účely zhotovení stavby dráhy) k pozemkům

Místostarosta seznámil přítomné s návrhem kupní smlouvy (návrh na získání práva k pozemku potřebnému pro účely zhotovení stavby dráhy dohodou) k pozemkům, dále pak se "SMLOUVOU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI" a "NÁJEMNÍ SMLOUVOU", které budou zveřejněny na úřední desce a na následujícím zasedání projednány a schváleny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hruška **bere na vědomí** informace o zpracování smluv a pověřuje starostku k uveřejnění a zpřístupnění dokumentů na úřední desce

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

PD_KS_obec_Hrucka_LV1.pdf, 4011_2023 VB_obec_Hruska_LV1.pdf, 4014_2023
NS_obec_Hruska_LV1.pdf, 4021_2023 KS_obec_Hrucka_LV1.pdf

3. Projednání smlouvy o převodu pozemků

Starostka seznámila přítomné se smlouvou o "darování" nemovitosti, narovnání vlastnických vztahů

Před hlasováním dala starostka možnost vyjádřit se přítomným občanům, poté dala hlasovat o usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hruška **schvaluje** darovací smlouvu na nemovitost, pro "Obdarovaného" Michal Rudyk.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. 7/2/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

Rudyk-darovaci-smlouva, Geometrický plán-dar_5Z-3_1

4. Rozpočtové opatření

Hospodárka obce seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 12, č. 13, č.14 a č.15

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hruška **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 12, č. 13, č.14 a č.15

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

Rozpocetove-opatreni-12-15

5. Snížení energetické náročnosti budovy OÚ v Hrušce

Místostarosta p. Šplíchal seznámil přítomné občany s projektem rekonstrukce a snížení energetické náročnosti budovy OÚ a kulturního domu.

Na základě poptávkového řízení byla vybrána nabídka na zpracování projektu a podání žádosti o dotace s firmou:

Jakub Rýpal Podolí 164 686 04 Kunovice IČ: 87344505

Místostarosta navrhuje schválení uvedené nabídky.

Před hlasováním dala starostka možnost vyjádřit se přítomným občanům, poté dala hlasovat o usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hruška **schvaluje** projednávaný záměr a pověřuje starostku k uzavření příslušných smluv.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. 7/3/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

Odhad výše dotace - snížení energetické náročnosti, CENOVÁ NABÍDKA - OBEC HRUŠKA Rýpal.pdf, CENOVÁ NABÍDKA - OÚ HRUŠKA - Akvitana-Skyba.pdf, CENOVÁ_NABÍDKA_OBEC_HRUŠKA - Jakub Kára.pdf

6. Schválení prodeje pozemků

Starostka seznámila přítomné se záměrem prodeje pozemků ve vlastnictví obce Hruška a uzavření kupní smlouvy na prodej těchto pozemků:

A)

Parcelní číslo: 32/37
Obec: Hruška [543543]
Katastrální území: Hruška [648671]
Číslo LV: 1
Výměra [m²]: 87
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: KMD
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: trvalý travní porost

Kupující: Stanchev Asen Andreanov, č. p. 96, 79827 Hruška

Před hlasováním dala starostka možnost vyjádřit se přítomným občanům, poté dala hlasovat o usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hruška **schvaluje** prodej pozemku p. č. **32/37** v KÚ Hruška a uzavření kupní smlouvy s kupujícím Stanchev Asen Andreanov, č. p. 96, 79827 Hruška, za cenu Kč 100,-/m² .

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. 7/4/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

Zadost - Asen Andreanov.pdf

7. Projednání a schválení dodatku Smlouvy o nájmu pozemků

Místostarosta p.Šplíchal seznámil přítomné s obsahem dodatku smlouvy o nájmu pozemků se ZOD Němčice nad Hanou

Před hlasováním dala starostka možnost vyjádřit se přítomným občanům, poté dala hlasovat o usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hruška **schvaluje** Dodatek č.1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 15.3.2011 mezi vlastníkem pozemků:

Obec Hruška (IČ: 47919779) se sídlem Hruška 30 798 27

a ZOD Němčice nad Hanou, se sídlem v Němčicích nad Hanou 200, PSČ 798 27 IČ : 25346504

zastoupené: předsedou představenstva ing. Zdeňkem Zdráhalem

a místopředsedou představenstva Martinem Klevetou

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. 7/5/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

Dod.k pacht.sml. - Obec Hruška.pdf, Příloha ke smlouvě - Obec Hruška.pdf

8. Smlouva se společností EKO-KOM

Starostka seznámila přítomné se sdělením k nové Smlouvě o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zajištění místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství. Důvodem k předložení návrhu nové smlouvy je skutečnost, že je nezbytné, aby smlouvy odpovídaly platné legislativě a také podmínkám, které nám ukládá MŽP a tato smlouva je tak navazující a obnovující již uzavřené vztahy.

Před hlasováním dala starostka možnost vyjádřit se přítomným občanům, poté dala hlasovat o usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hruška **schvaluje** Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností:

EKO-KOM, a.s.

IČO: 251 34 701, DIČ: CZ25134701

se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1685/17, PSČ 140 21

a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. 7/6/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

Dopis_Eko-kom.pdf, Smlouva_o_spolupraci_Eko-kom.pdf, Priloha_c.1_VOP_Eko-kom.pdf,
Priloha_c.1_1_VOP_Eko-kom_vzor_danoveho_dokladu_pl, Priloha_c.1_2_VOP_Eko-
kom_vzor_povereni.pdf, Priloha_c.2_vzor_vykazu_Eko-kom.pdf, Priloha_c.3_vzor_dotazniku_Eko-
kom.pdf, Priloha_c.4_Cenik_a_standardy_slozeni_Eko-kom.pdf

9. Smlouva o odchyту psů

Starostka seznámila přítomné se zněním

Před hlasováním dala starostka možnost vyjádřit se přítomným občanům, poté dala hlasovat o usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hruška **schvaluje** smlouvu na zajištění odchyту psů na katastrálním území obce Hruška s poskytovatelem:

Luboš Vrána IČ: 14378108, sídlo: Tyršova 436, Němčice nad Hanou, 798 27

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. 7/7/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

odchyt psů - Vrana Lubos.pdf

10. Různé, diskuse a závěr

blok 10-1

Žádost o souhlas se stavbou plotu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hruška **schvaluje** a dává souhlas se stavbou plotu dle přiložené žádosti

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. 7/8a/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

Žádost-Balejová

blok 10-2

Žádost o poskytnutí finančního příspěvku pro Svaz tělesně postižených ČR, místní organizace Němčice nad Hanou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hruška **schvaluje** finanční příspěvek pro Svaz tělesně postižených v ČR, místní organizace Němčice nad Hanou ve výši Kč 2000,--

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. 7/8b/2023 bylo schváleno.

Přílohy:

Žádost-příspěvek-tělesně-postižených

blok 10-3

Rezignace zastupitelů:

Na zasedání byla předána do rukou starostky rezignace zastupitelů p. Jaroslava Antha a p. Aleny Anthové na funkce v zastupitelstvu obce.

Diskuze:

Jaroslav Anth *V rámci diskuse uvedl důvody pro rezignaci na mandát místostarosty a zastupitele obce Hruška s tím, že setrváním ve funkci by porušil slib daný občanům obce Hruška a dále vyjádřil nedostatek respektu vůči jeho osobě.*

Alena Anthová *V odůvodnění sdělila, že rezignuje na mandát a členství ve výborech a komisích s tím, že setrváním ve funkci by porušila slib daný občanům obce Hruška. Opakovaně vyjádřila svůj nesouhlas se způsobem řešení "vybudování autobusové zastávky" a dotazy na konečnou cenu.*

Starostka vysvětlila, že vzhledem ke zhoršeným klimatickým podmínkám zvolila nejrychlejší a v tuto chvíli nejefektivnější způsob řešení, kterým se jevila výstavba zastávky "svépomocí" cestou obecních zaměstnanců. Veškerý materiál, který byl a bude pořízen v souvislosti se stavbou je nakupován přímo OÚ Hruška. Veřejnost vyjádřila souhlas s tímto řešením.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hruška **bere na vědomí** rezignaci zastupitelů pana Jaroslava Antha a Aleny Anthové

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

Rezignace Jaroslav Anth, Rezignace Alena Anthová

blok 10-4

Starostka byla požádána aby do zápisu byl zapsán "slib" pana Jaroslava Antha, který byl vysloven v průběhu

zasedání, že odstraní kámen, který zanechal na hřbitově při rekonstrukci hrobu.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 10-5

Informace starostky:

Starostka informovala občany o akcích konaných do konce roku 2023, o akcích je a bude informováno také prostřednictvím obecních www stránek a na sociální síti Facebook.

26 a 27.10. Příměstský tábor

28.10. Halloweenská párty

28.10. Sazení stromků

3.12. Rozsvícení vánočního stromečku

9.12. Vánoční posezení

17.12. Adventní koncert v kostele

Při této příležitosti zvláště požádala občany o pomoc při výsadbě stromků dne 28. října.

Dále byly občané seznámeni s prací na připravovaných dotacích, v rámci čehož budou zpracovány projekty, aby v případě možnosti mohly být podány žádosti.

Na dotaz ohledně "nové" optické sítě byly občané informováni o probíhající rekonstrukci a sdělení firmy Cetin o pravděpodobném spuštění sítě někdy v prvním čtvrtletí roku 2024.

Na poznámku z pléna ohledně "zadluženosti" obce Hruška byla hospodářkou obce sdělena informace: "Obec není zadlužená, v současné době výše úvěru se prakticky rovná peněžním zůstatkům na účtech obce. Místostarosta p.Šplíchal dále doplnil tuto informaci ve smyslu, že již schválená dotace na chodníky je v předpokládané výši necelých šest milionů korun, které by měly být v budoucnu proplaceny a tyto prostředky moho být použity na bezplatné splacení úvěru.

Vzhledem k nastalé situaci v zastupitelstvu požádala starostka občany, aby v případě, že mají zájem o členství ve výborech nebo komisi ji kontaktovali.

Ověřovatelé: Jan Kulhaj

František Vrána

Starostka Mgr. Vladana Šplíchalová

Místostarosta Vlastimil Šplíchal

Datum vyhotovení: