



Z Á P I S

schůze číslo 49 Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem

konaná dne 5. 3. 2024 v Obecním úřadě v Kunčicích p. O. od 09:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Přítomno: Ing. Jiří Mikala, Petr Tryščuk, Ing. Lumír Poledník, Ing. Leoš Liška, Vít Majerek

Omluveni:

Neomluveni:

Předsedající: Ing. Jiří Mikala

Zapisovatel*:

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Program 49. zasedání Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem

Program:

1. Program 49. zasedání Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem
2. Kontrola usnesení z 48. zasedání Rady obce
3. Dodatek č.3 ke smlouvě o poskytování služeb „Sencito“
4. Smlouva o dílo č. 1413/2024 (oprava vodojemu)
5. Vyvěšení záměrů obce o prodeji a směny pozemků
- 5.1. Záměr 1/2024 - nabídka prodeje / směny nemovité věci části pozemku parc. č. 423/1
- 5.2. Záměr 2/2024 - nabídka prodeje / směny části pozemku parc. č. 3464/2
6. Projektová dokumentace k Centru obce
7. Návrh na uzavření licenční smlouvy OSA VP_2023_217714
8. Dokumenty Základní školy a mateřské školy K. Svolinského
9. Pojištění vozidel
- 9.1. Strojní pojištění
- 9.2. Revokace Výpovědi pojištění pojistné smlouvy
10. Žádost a oznámení o konání akce BIKE ČELADNÁ
11. Festival Souznění 2024
12. Různé

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** program 49. zasedání Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RO49/2024/1 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení z 48. zasedání Rady obce

Starosta seznámil RO s plněním usnesení z 48. zasedání RO ze dne 23.2. 2024.

Všechna usnesení a úkoly jsou plněny dle harmonogramu úkolů.

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **bere na vědomí** zprávu o plnění usnesení podanou starostou obce.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Dodatek č.3 ke smlouvě o poskytování služeb „Sencito“

Radě obce se předkládá návrh v podobě dodatku č.3. k navýšení počtu licencí na vnitřní síť ze 100 na 200.

- Současná měsíční cena: 1 573,-
- Nová měsíční cena: 2 057,-

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** schvaluje uzavření Dodatku č.3 ke smlouvě o poskytování služeb „Sencito“ mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a firmou Sencito.com, s.r.o. (IČO: 10801987) s předmětem smlouvy přechod z „Tarifu Sencito START“ na „Tarif Sencito STANDART“.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RO49/2024/2 bylo schváleno.

Přílohy:

Dodatek č.3 ke smlouvě_Kunčice pod Ondřejníkem, cenik_ke_smlouve 2024, Dodatek č.3 ke smlouvě_Kunčice pod Ondřejníkem

4. Smlouva o dílo č. 1413/2024 (oprava vodojemu)

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** schvaluje uzavření Smlouvy o dílo č. 1413 / 2024 mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a firmou KaHa Hranice s.r.o., s.r.o. (IČO: 26835703) s předmětem smlouvy "Dodávka a montáž vystrojení technologie vodojemu včetně potřebné elektroinstalace a vrtání a těsnění prostupů mezi mokrou a armaturní komorou, v rozsahu dle nabídky č. 20243593 ze dne 19.2.2024".

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RO49/2024/3 bylo schváleno.

Přílohy:

49R-4_1_1413-oprava VDJ, 49R-4_1_1413-oprava VDJ

5. Vyvěšení záměrů obce o prodeji a směny pozemků

5.1. Záměr 1/2024 - nabídka prodeje / směny nemovité věci části pozemku parc. č. 423/1

Směna z důvodu budování redukční šachty.

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** zveřejnění záměru č. 1/2024 s nabídkou prodeje - směny nemovité věci části pozemku parc. č. 423/1 o výměře cca 235 m² ke směně pozemků pro vybudování redukce tlaku na vodovodu na pitnou vodu na pozemku parc. č. 877/2 oba v k. ú Kunčice pod

Ondřejníkem. Všechny parcely se nalézají v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RO49/2024/4 bylo schváleno.

Přílohy:

podklad pro RO, Příloha k záměru 1_2024, zverejneni_zameru_1_2024_prodej

5.2. Záměr 2/2024 - nabídka prodeje / směny části pozemku parc. č. 3464/2

Uvedení stavu hranic pozemků do skutečného stavu.

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** zveřejnění záměru č. 2/2024 s nabídkou prodeje - směny nemovité věci části pozemku parc. č. 3464/2 o výměře cca 250 m² ke směně pozemků pro majetkoprávní vypořádání místní komunikace 51c v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RO49/2024/5 bylo schváleno.

Přílohy:

LV, situace Vronková, zverejneni_zameru_2_2024_prodej_smena, žádost Kunc 633_2024, Příloha k záměru 2_2024

6. Projektová dokumentace k Centru obce

Z důvodu, že selhala snaha Rady obce o dohodu s panem Ing. arch. M. Maternou, nezbývá obci nic jiného, než přistoupit k této smlouvě s péčí řádného hospodáře a vypovědět smlouvu a požadovat sjednanou pokutu.

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** Odstoupení od smlouvy o dílo ze dne 21. 1. 2021 mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Ing. arch. M. Maternou (IČO: 72482346). Součástí tohoto Odstoupení od smlouvy o dílo ze dne 21. 1. 2021 bude výzva k úhradě smluvní pokuty.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RO49/2024/6 bylo schváleno.

Přílohy:

Ing. Materna odstoupení od smlouvy

7. Návrh na uzavření licenční smlouvy OSA VP_2023_217714

Starosta seznámil RO s návrhem Licenční smlouvy o veřejném provozování VP_2023_217714 mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem, IČ: 002 96 856 a společností OSA - ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., sídlem Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6, IČ: 638 39 997. Předmětem licenční smlouvy je licence k veřejnému provozování hudebních děl z repertoáru OSA formou užití hudebních děl k tanci- živá hudba na akci Obecní ples - skupina SPECTRUM dne 09.02.2024

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** uzavření Licenční smlouvy o veřejném provozování VP_2023_217714 se společností OSA - Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., Čs. armády 786/20, 160 56 Praha 6, IČ: 638 39 997.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RO49/2024/7 bylo schváleno.

Přílohy:

vp_sml_a_eshop_2022_1541312_2023_217714_2024030110,
vp_sml_priloha_2017_1541312_2023_217714_2024030110

8. Dokumenty Základní školy a mateřské školy K. Svolinského

Výkaz zisku a ztráty a Rozvaha Základní školy a mateřské školy K. Svolinského

- k 31.12.2023

- k 31.01.2024

ZŠ a MŠ Karla Svolinského předložila Radě obce, jako svému zřizovateli, přiložené dokumenty ke schválení.

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** předložené účetní dokumenty ZŠ a MŠ Karla Svolinského: Výkaz zisku a ztráty a Rozvahu příspěvkové organizace, sestavené k 31.12. 2023 a 31.01.2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RO49/2024/8 bylo schváleno.

Přílohy:

Rozvaha_2023_12.pdf, Rozvaha_2024_01.pdf, Výkaz_2023_01-2023_12.pdf,
Výkaz_2024_01-2024_01.pdf

9. Pojištění vozidel

9.1. Strojní pojištění

RO se předkládá nové strojní (havarijní) pojištění pro nedávno pořízený nakladač.

Cena komplet: 9960 Kč/ rok.

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** pojistnou smlouvu č. 5082685992 mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem (IČO 00296856) a Generali Česká pojišťovna a.s. (IČO: 452 72 956) na flotilové pojištění.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RO49/2024/9 bylo schváleno.

Přílohy:

strojní pojištění nakladač

9.2. Revokace Výpovědi pojištění pojistné smlouvy

RO přijala výpověď pojistné smlouvy (havarijní pojištění na hasičský automobil MAN) pro její přecenění. Jednalo se o usnesení č. RO42/2023/3 ze dne 19. 12. 2023.

Po přecenění se ukázalo, že stávající smlouva je nejvýhodnější, proto se RO předkládá zrušení usnesení.

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** zrušení usnesení č. RO42/2023/3 ze dne 19. 12. 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RO49/2024/10 bylo schváleno.

Přílohy:

pojištění MAN

10. Žádost a oznámení o konání akce BIKE ČELADNÁ

Starosta seznámil RO s žádostí, společnosti BB Sport, s.r.o. Náplavní 2013/1, 120 00 Praha 2, IČ: 285 40 174, o povolení k zvláštnímu užívání podle §25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích z důvodu sportovní akce s názvem "BIKE ČELADNÁ"

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** povolení k zvláštnímu užívání komunikací a cest na k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem podle §25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích z důvodu sportovní akce s názvem "BIKE ČELADNÁ" pro organizátora, společnost BB Sport, s.r.o., Náplavní 2013/1, 120 00 Praha 2 (IČO: 28540174).

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RO49/2024/11 bylo schváleno.

Přílohy:

Obec Kuncice 2024.pdf, Bike Čeladná 2024_trasy.jpg

11. Festival Souznění 2024

RO je předložen návrh spolupráce v rámci konání 26. ročníku Mezinárodního festivalu adventních a vánočních zvyků, koled a řemesel SOUZNĚNÍ 2024 mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a panem Zdeňkem Toflem, Sušilova 919/, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory.

Předmětem smlouvy bude uspořádání koncertu v rámci uvedeného festivalu v obci Kunčice pod Ondřejníkem.

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** záměr uzavření Smlouvy o spolupráci mezi obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Zdeňkem Toflem (IČ: 48789836) jejímž obsahem je realizace koncertu v rámci festivalu Souznění v roce 2024. Rada obce pověřuje starostu obce k uzavření této smlouvy za následujících podmínek: většina interpretů, kteří budou na Souznění 2024 hrát, bude ubytovaných v naší obci, cena ve smlouvě nebude na větší částku než 100.000,00 Kč s DPH, všechny služby spojené s realizací festivalu (tedy ubytování, pronájem místa, catering atd.) bude hradit organizátor. Výběr interpreta určí Rada obce dodatečně, až po doporučení Komise pro kulturu, sport a cestovní ruch.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 2 (Majerek, Poledník) / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RO49/2024/12 bylo schváleno.

12. Různé

Místostarosta Radě obce představil plán pro vyčištění nádrže Žabák, včetně povinností nařízených zákonem (rozборы, uskladnění kalu atd.) Dále informuje RO o insolvenční nemovitosti, o kterou má obec zájem.

Dále se předkládá RO ke zvážení další dotační titul na Projektovou dokumentaci.

Rada obce byla ukončena v 11:00.

Přílohy:

Nabídka - Odběr a rozbor vzorku sedimentu_Kunčice , Nabídka spolupráce - Kunčice pod Ondřejníkem
- MMR

Starosta: Ing. Jiří Mikala

Místostarosta: Petr Tryščuk

Datum vyhotovení: 5. 3. 2024