



## Z Á P I S

### **schůze číslo 46 Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem**

konaná dne 6. 2. 2024 v Obecním úřadě v Kunčicích p. O. od 09:00 hod.

**Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.**

Přítomno: Ing. Jiří Mikala, Petr Tryščuk, Ing. Leoš Liška, Vít Majerek

Omluveni: Ing. Lumír Poledník

Neomluveni:

Předsedající: Ing. Jiří Mikala

Zapisovatel\*:

\*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady obce určil výše uvedenou osobu.  
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

#### **1. Program 46. zasedání Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem**

Program:

1. Program 46. zasedání Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem
2. Kontrola usnesení z 45. zasedání Rady obce
3. Plnění usnesení ZO č. 9/2023
4. Kotlíkové dotace - Smlouva o poskytnutí dotace
5. Smlouvy o poradenské činnosti: dotace
  - 5.1. Smlouva na dotaci: Projekt: splašková kanalizace, stoka G
  - 5.2. Smlouva na dotaci: Projekt: Revitalizace nádrže "Žabák" a budovy u nádraží
  - 5.3. Smlouva na dotaci: Přestavba "Staré školy" na nové bydlení
  - 5.4. Smlouva na dotaci: Přestavba garáže Požární zbrojnice
6. Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo na zak.č. 220706 ze dne 1.8.2022, ve znění dodatku č.1 ze dne 11.1.2023
7. Žádost o prominutí poplatků za rekreaci
8. Stav majetku ZŠ a MŠ Karla Svolinského, Kunčice pod Ondřejníkem k 31.12.2023
9. Žádosti o dotaci z rozpočtu obce na rok 2024
10. Rozpočtové opatření č. 2/2024
11. Zrušení usnesení - Směrnice 1/22
12. Různé

#### Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** program 46. zasedání Rady obce Kunčice pod Ondřejníkem.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. RO46/2024/1 bylo schváleno.**

#### **2. Kontrola usnesení z 45. zasedání Rady obce**

Starosta seznámil RO s plněním usnesení z 45. zasedání RO ze dne 23.1. 2024.

Všechna usnesení a úkoly jsou plněny dle harmonogramu úkolů.

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **bere na vědomí** zprávu o plnění usnesení podanou starostou obce.

Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

---

### 3. Plnění usnesení ZO č. 9/2023

Starosta seznámil RO s plněním usnesení z 9. schůze ZO ze dne 30. 1. 2024. Všechna usnesení a úkoly jsou plněny dle harmonogramu úkolů.

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **bere na vědomí** provedenou kontrolu usnesení z 9. schůze ZO ze dne 30. 1. 2024.

Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

---

### 4. Kotlíkové dotace - Smlouva o poskytnutí dotace

Na základě usnesení ZO a

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Moravskoslezským krajem, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava, (IČ: 70890692) ve výši 10.000 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. RO46/2024/2 bylo schváleno.**

Přílohy:

Kunčice pod Ondřejníkem\_Podklad pro žádosti 3.GS\_p, 1CD71FAC, Kunčice pod Ondřejníkem Žádost vzor, Kunčice pod Ondřejníkem Návrh smlouvy o poskytnutí

---

### 5. Smlouvy o poradenské činnosti: dotace

RO se předkládají smlouvy na získání dotací. Tyto nabídky již byly předjednány, porovnány a schváleny v rámci předchozích Rad obce. Nyní budou schvalovány konkrétní smlouvy a na konkrétní projekty.

---

#### 5.1. Smlouva na dotaci: Projekt: splašková kanalizace, stoka G

Dotace se žádá na přípravu projektové dokumentace.

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** uzavření smlouvy o poradenské činnosti mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a 4PEOPLE ASSOCIATION o.p.s. (IČ: 22663045). Předmětem této smlouvy je poskytnutí poradenských služeb spočívajících především ve zpracování a následného podání žádosti o finanční podporu v rámci dotačního programu DROBNÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ AKCE PRO ROKY

2024-2025. Odměny uvedené ve smlouvě činí pro „Flat fee“ 18 000,00 Kč a a „Success fee“ ve výši 5 % (nebo nejvíce 80 000,00 Kč) z finanční podpory schválené poskytovatelem dotace.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. RO46/2024/3 bylo schváleno.**

Přílohy:

OP-23-236 - Smlouva 4P - Kanalizace -G Kunčice pod

---

## 5.2. Smlouva na dotaci: Projekt: Revitalizace nádrže "Žabák" a budovy u nádraží

Dotace se žádá na přípravu projektové dokumentace.

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** uzavření smlouvy o poradenské činnosti mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a 4PEOPLE ASSOCIATION o.p.s. (IČ: 22663045). Předmětem této smlouvy je poskytnutí poradenských služeb spočívajících především ve zpracování a následného podání žádosti o finanční podporu v rámci dotačního programu MMR ČR - 1. výzva - Finanční podpora na přípravu projektů v souladu s cíli EU (4.1.3). Odměny uvedené ve smlouvě činí pro „Flat fee“ 25 000,00 Kč a a „Success fee“ ve výši 5 % (nebo nejvíce 60 000,00 Kč) z finanční podpory schválené poskytovatelem dotace.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. RO46/2024/4 bylo schváleno.**

Přílohy:

OP-23-170 - Smlouva 4P - PD revitalizace Žabák - Ž

---

## 5.3. Smlouva na dotaci: Přestavba "Staré školy" na nové bydlení

Dotace se žádá na přípravu projektové dokumentace.

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** uzavření smlouvy o poradenské činnosti mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a 4PEOPLE ASSOCIATION o.p.s. (IČ: 22663045). Předmětem této smlouvy je poskytnutí poradenských služeb spočívajících především ve zpracování a následného podání žádosti o finanční podporu v rámci dotačního programu OP ST - 24. výzva - Koncepce a příprava projektů obnovy území v Moravskoslezském kraji. Odměny uvedené ve smlouvě činí pro „Flat fee“ 18 000,00 Kč a a „Success fee“ ve výši 5 % (nebo nejvíce 60 000,00 Kč) z finanční podpory schválené poskytovatelem dotace.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. RO46/2024/5 bylo schváleno.**

Přílohy:

OP-23-235 - Smlouva 4P - PD revitalizace staré ško

---

## 5.4. Smlouva na dotaci: Přestavba garáže Požární zbrojnice

Místostarosta informoval RO o tom, že veškeré dokumenty pro získání této dotace jsou hotovy a dne 5.2.2024 obec obdržela informaci, že výkonná rada MAS Frýdlantsko – Beskydy, z.s. na svém 51. zasedání vybrala Váš

projektový záměr „**Stavební úprava hasičské zbrojnice pro vozidla JSDH**“ ve výzvě č. 3 „MAS Frýdlantsko - Beskydy - IROP - PODPORA HASIČÍ“ k podpoře pro podání plné žádosti o podporu v MS2021+, zde: <https://iskp21.mssf.cz/>

Protože aktuálně obec připravuje celou řadu dalších projektů a materiály pro dotační tituly, navrhuje místostarosta, aby dotaci na IROP dotáhla firma, která má s tímto druhem žádostí více zkušeností. V souladu s tímto návrhem je RO předložena nabídka, která je v příloze.

Tato cenová nabídka zohledňuje fakt, že velká část úkonů spojených s žádostí o dotaci byla již vypracována a firma 4PEOPLE ASSOCIATION o.p.s. by tuto dotaci jenom dotáhla do konce.

Náklady ve smlouvě byly sníženy o 35 000 Kč za již hotové materiály, které byly zpracovány a podány:

- Pevná částka: Obvyklá cena 25 000 Kč / ve smlouvě: 15 000 Kč
- Pohyblivá částka: Obvyklá cena 50 000 Kč / ve smlouvě: 25 000 Kč

#### Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** uzavření smlouvy o poradenské činnosti mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a 4PEOPLE ASSOCIATION o.p.s. (IČ: 22663045). Předmětem této smlouvy je poskytnutí poradenských služeb spočívajících především ve zpracování a následného podání žádosti o finanční podporu v rámci dotačního programu „MAS Frýdlantsko - Beskydy - IROP - PODPORA HASIČÍ“. Odměny uvedené ve smlouvě činí pro „Flat fee“ 15 000,00 Kč a „Success fee“ ve výši 5 % (nebo minimálně 25 000,00 Kč) z finanční podpory schválené poskytovatelem dotace.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. RO46/2024/6 bylo schváleno.**

#### Přílohy:

Nabídka spolupráce - Kunčice pod Ondřejníkem - MAS, OP-24-045 - Smlouva 4P - rekonstrukce HZ - ŽOD - I

---

## **6. Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo na zak.č. 220706 ze dne 1.8.2022, ve znění dodatku č.1 ze dne 11.1.2023**

**Název zakázky: Změna č. 3 Územního plánu Kunčice pod Ondřejníkem**

**Zakázkové číslo: 220706**

V souladu se smlouvou o dílo č. 220706 ze dne 1.8.2022, ve znění dodatku č.1 ze dne 11.1.2023, ustanovení bodu 9.3. a v souladu s dohodou obou smluvních stran se tímto dodatkem č.2 ke smlouvě na zhotovení zakázky Změna č. 3 Územního plánu Kunčice pod Ondřejníkem mění předmět smlouvy, dodací lhůty a cena prací. Důvodem pro uzavření dodatku č.2 je rozhodnutí Zastupitelstva obce Kunčice pod Ondřejníkem ze dne 30.1.2024 o rozdělení změny č. 3 na tři dílčí změny tak, aby ty části změny č. 3, které byly bezkonfliktně projednány v rámci veřejného projednání návrhu změny č. 3 nebyly zdržovány částmi problematickými a mohly v blízké době nabýt platnosti jako samostatná změna č. 3A. Zbývající části změny č. 3, ke kterým v rámci veřejného projednání návrhu změny č. 3 dotčené orgány uplatnily nesouhlasná stanoviska, nebo ke kterým byly uplatněny zásadní námítky, a požadavky určeného zastupitele nad rámec schválených pokynů pro zpracování návrhu změny č. 3 schválených dne 27.6.2022, budou dále pořizovány samostatně jako změny č. 3B a č. 3C.

Vzhledem k obsahu a předpokládané pracnosti nyní samostatně pořizovaných změn č. 3A, č. 3B, č. 3C

bylo mezi smluvními stranami dohodnuto, že zakázka bude dle platné smlouvy o dílo na zhotovení změny č. 3 dokončena pouze v rozsahu změny č. 3A. Označení změny "č. 3" ve smlouvě bude mít účinek pouze pro věcný obsah změny č. 3A. Cena a termíny za dokončení zakázky v rozsahu změny č. 3A se nemění a zůstávají ve znění smlouvy nadále platné tak, jak byly stanoveny pro rozsah změny č. 3.

Smlouva se tímto dodatkem mění následovně: viz příloha.

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo na zak.č. 220706 ze dne 1.8.2022, ve znění dodatku č.1 ze dne 11.1.2023. Dodatek se uzavírá mezi Obcí Kunčice pod Ondřejníkem a Ing.arch. Miroslavem Hudákem (IČ: 73350486) a jeho předmětem je zhotovení změny č. 3B a 3C Územního plánu Kunčice pod Ondřejníkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. RO46/2024/7 bylo schváleno.**

Přílohy:

46R-6\_1\_SOD 220706 Kunčice p.O.-zmč.3 ÚP Hudák - d

---

## 7. Žádost o prominutí poplatků za rekreaci

viz. žádost v příloze

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** vyměření poplatku z pobytu 0 Kč/osoba/noc pro Sylvii Tabáškovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 0 / Proti: 4 (Liška, Majerek, Mikala, Tryščuk) / Zdrželo se: 0

**Návrh usnesení nebyl přijat.**

Přílohy:

Zadost\_Tabaskova\_Kunc\_274\_2024

---

## 8. Stav majetku ZŠ a MŠ Karla Svolinského, Kunčice pod Ondřejníkem k 31.12.2023

Starosta předkládá RO dokumenty o stavu majetku ZŠ a MŠ Karla Svolinského, Kunčice pod Ondřejníkem k 31.12.2023

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **bere na vědomí** stav majetku ZŠ a MŠ Karla Svolinského, Kunčice pod Ondřejníkem k 31.12.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. RO46/2024/8 bylo schváleno.**

Přílohy:

Majetek DHM 0-499 k 31.12.2023.pdf, Majetek DHM 500-2999 k 31.12.2023.pdf, Majetek DHM 3000-39999 k 31.12.2023.pdf, Majetek HIM od 40000 k 31.12.2023.pdf, Majetek NIM 1000-6999 k 31.12.2023.pdf, Majetek NIM 7000-59999 k 31.12.2023.pdf

---

## 9. Žádosti o dotaci z rozpočtu obce na rok 2024

blok 9-1

Žadatel: Muzejní a vlastivědná společnost Frenštát pod Radhoštěm, IČ: 452 14 930

Žádost: ze dne 29.01.2024, Kunc 314/2024

Požadovaná částka: 5.000,-

Účel: podpora činnosti, možnost publikace v časopise Hlasy muzea v roce 2024

V roce 2022 obdržel tento žadatel dotaci ve výši 2.000 (požadovaná částka nebyla uvedena)

V roce 2023 obdržel tento žadatel dotaci ve výši 3.000 Kč (požadovaná částka byla 3.000,-).

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2024 Muzejní a vlastivědné společnosti Frenštát pod Radhoštěm, 744 01 Trojanovice č.p. 157, IČ: 452 14 930, ve výši 5000,00 Kč a zároveň schvaluje uzavření Darovací smlouvy o poskytnutí této dotace.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. RO46/2024/9a bylo schváleno.**

Přílohy:

Zadost\_o\_dotaci\_Muzeum\_FpR\_Kunc\_314\_2024.pdf, DS\_Muzeum\_Frenštát.docx

blok 9-2

Žadatel: Turistický spolek Kunčice p. O., IČ: 058 24 524

Žádost: ze dne 05.02.2024, Kunc 372/2024

Požadovaná částka: 20.000,-

Účel: propagace, upomínkové předměty, zajištění akce 100 let výročí založení turistiky v KpO,....

V roce 2022 obdržel tento žadatel dotaci ve výši 14.000,- Kč (požadovaná částka byla 14.000,-)

V roce 2023 obdržel tento žadatel dotaci ve výši 14.000,- Kč (požadovaná částka byla 14.000,-).

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2024 Turistickému spolku Kunčice p. O., 739 13 Kunčice pod Ondřejníkem 583, IČ: 058 24 524, ve výši 20.000,00 Kč a zároveň schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. RO46/2024/9b bylo schváleno.**

Přílohy:

Zadost\_Turisti\_Kunc\_372\_2024.pdf, VS\_Turisti\_KpO.docx

## 10. Rozpočtové opatření č. 2/2024

blok 10-1

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **bere na vědomí** rozpis návrhu Rozpočtového opatření č. 2/2024.

Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

Přílohy:

návrh rozp. opatření č. 2 rozpis

blok 10-2

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** Rozpočtové opatření číslo 2/2024 v rozsahu předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. RO46/2024/10 bylo schváleno.**

Přílohy:

návrh rozpočtového opatření č. 2-2024

---

## 11. Zrušení usnesení - Směrnice 1/22

Protože vydání směrnice týkající se svatebních obřadů v katastru obce Kunčice pod Ondřejníkem nejsou ve vyhrazené pravomoci Rady obce, ale pouze starosty obce. Takže nadále je bude vydávat starosta obce a proto je třeba revokovat předchozí usnesení rozhodnutím Rady obce.

Návrh usnesení:

Rada obce Kunčice pod Ondřejníkem **schvaluje** zrušení usnesení Rady obce č. 83/2022/15 ze dne 17.01.2022. Zrušení Směrnice 1/22 je k datu 6.2.2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. RO46/2024/11 bylo schváleno.**

Přílohy:

smernice svatebni obrady + registrované partnerst, smernice svatebni obrady (1)

---

## 12. Různé

RO se předkládá znalecký posudek na koupi domu čp 194 (vedle č.p. 5.) Pozemek byl zakoupen obcí za 600 000 Kč.

Ocenění pozemku dle cenového předpisu bylo 55 860 Kč, ocenění porovnávací metodou činilo 609 268,40 Kč

---

Starosta: Ing. Jiří Mikala .....

Místostarosta: Petr Tryščuk .....

Datum vyhotovení: 6. 2. 2024