



Z Á P I S

zasedání číslo 10 Zastupitelstva obce Buková

konané dne 31. 8. 2023 v Obecní úřad Buková od 18:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Přítomno: Radek Beníšek, Helena Ježková, Milan Kolísek, Lukáš Krejčíř, Michal Mikeš
Omluveni: Jana Lachmanová, Petr Pořízka
Neomluveni:
Předsedající: Milan Kolísek
Zapisovatel: Helena Ježková
Ověřovatelé zápisu: Lukáš Krejčíř, Michal Mikeš

O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení, schválení programu

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 18:00 hodin, které bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce a zastupitelstvo je tedy schopno právoplatně se rozhodovat a usnášet se.

Starosta obce navrhl pozměnit program zasedání - bod 8 - Smlouva o provozování prodejny se smíšeným zbožím nahradit: Záměr výpůjčky nebytových prostor - prodejna se smíšením zbožím.

Starosta seznámil přítomné s programem zasedání:

Program:

1. Zahájení, schválení programu
2. Pověření zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení
4. Rozpočtová opatření
5. Žádost o odkup části pozemku p.č. 99/3
6. Schválení nákupu pozemku p.č. 832
7. Změna č. 1 Územního plánu Buková
8. Záměr výpůjčky nebytových prostor - prodejna se smíšením zbožím
9. Opatrovnictví
10. Pronájem bytu v KD Buková
11. Kontrola OSSZ Prostějov
12. Rekonstrukce kuchyně kulturního domu
13. Diskuse, různé
14. Závěr

Starosta obce zahájil hlasování o programu ve smyslu navržených změn a doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Buková **schvaluje** program jednání 10. zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/2023/1 bylo schváleno.

2. Pověření zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkou zasedání byla navržena Helena Ježková, jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Lukáš Krejčíř a Michal Mikeš.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Buková **schvaluje** zapisovatelku Helenu Ježkovou a ověřovatele zápisu Lukáše Krejčíře a Michala Mikeše.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/2023/2 bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení

Starosta obce sdělil zastupitelům, že zápis z předcházejícího zasedání zastupitelstva z 29. června 2023 byl určenými ověřovateli ověřen, zápis byl k nahlédnutí na obecním úřadě i vyvěšen na úřední desce na www.bukova.eu. Námitky proti zápisu nebyly před zasedáním zastupitelstva obce podány, proto se zápis z 29. 6. 2023 považuje za schválený.

4. Rozpočtová opatření

blok 4-1

Starosta obce informoval zastupitele o schváleném rozpočtovém opatření č. 11. V části příjmy je změna v položce investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu. V části výdaje se mění paragraf Pitná voda, paragraf Komunální služby a územní rozvoj, paragraf Využívání a zneškodňování komunálních odpadů a paragraf Požární ochrana - dobrovolná část.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Buková **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 11.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 4-2

Starosta obce informoval zastupitele o schváleném rozpočtovém opatření č. 12. V části příjmy je změna v položkách: dan z příjmu fyzických osob, příjem z odvodů za odnětí půdy, příjem z poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, neinvestiční přijaté transfery z krajů, ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, v paragrafu podpora ostatních produkčních činností, v paragrafu Zájmová činnost v kultuře, v paragrafu Bytové hospodářství a v paragrafu Komunální služby a územní rozvoj. V části výdaje se mění paragraf Zájmová činnost v kultuře a paragraf Komunální služby a územní rozvoj.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Buková **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 12.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Žádost o odkup části pozemku p.č. 99/3

Dne 10. srpna 2023 byla předána žádost o odkup části pozemku p.č. 99/3. Při vyměřování došlo k chybnému zaměření garážového stání. Pro úspěšné dokončení kolaudačního řízení je třeba dokoupit cca 24 m², a tím splnit podmínku 2 m od hranice sousedního pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Buková **pověřuje** starostu k oznámení záměru prodeje části pozemku p.č. 99/3.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/2023/5 bylo schváleno.

6. Schválení nákupu pozemku p.č. 832

blok 6-1

Zastupitel pan Beníšek upozornil na možný střet zájmů - prodávající je příbuzný.

Pan Beníšek v žádosti o odprodej a nákup nemovitostí z roku 2018 navrhoval obci prodat část pozemku p.č. st. 80 - zastavená plocha a nádvoří. Geometrickým zaměřením vznikl nový pozemek p.č. 832 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m². Cena schválená činí 80 Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Buková **schvaluje** nákup pozemku p.č. 832 - ostatní plocha, ostatní komunikace v katastrálním území Buková u Protivanova o celkové výměře 12 m² dle geodetického plánu č. 334-1 1118/2017.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Beníšek)

Usnesení č. 10/2023/6a bylo schváleno.

blok 6-2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Buková **pověřuje** starostu obce k podpisu kupní smlouvy s panem Beníškem na pozemek p.č. 832 v katastrálním území Buková u Protivanova o výměře 12 m².

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Beníšek)

Usnesení č. 10/2023/6b bylo schváleno.

7. Změna č. 1 Územního plánu Buková

Podle ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ust. § 171, 172 a 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Buková **vydává** Změnu č. 1 Územního plánu Buková formou opatření obecné povahy č. 1/2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/2023/7 bylo schváleno.

8. Záměr výpůjčky nebytových prostor - prodejny se smíšeným zbožím

blok 8-1

Záměr obce na provozovatele prodejny se smíšeným zbožím byl vyvěšen 3. května 2023 a pronájem prodejny schválen na 8. zasedání zastupitelstva dne 25. května 2023. O provozování prodejny projevila zájem jedna podnikatelka. Vzhledem k situaci, kdy obec chce vyjít podnikatelce vstříc, navrhuje zastupitelé uzavřít s provozovatelkou obchodu Smlouvu o výpůjčce nebytových prostor - prodejny se smíšeným zbožím.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Buková **revokuje** záměr na pronájem nebytových prostor Buková č.p. 44, pozemek p.č. st. 55 v katastrálním území Buková u Protivanova.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/2023/8a bylo schváleno.

blok 8-2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Buková **pověřuje** starostu obce k oznámení záměru výpůjčky nebytových prostor v budově Buková č.p. 44 na pozemku p.č. st. 55 v katastrálním území Buková u Protivanova.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/2023/8b bylo schváleno.

9. Opatrovnictví

Okresní soud přibral do řízení o změně opatrovnictví Obec Bukovou. Jedná se o opatrovance, za kterého matka (vykonávající opatrovnictví dosud) řeší splácení pokut a půjček, syn má konfliktní chování, užívá alkohol... Obec požádala o právní zastoupení u soudu. Soudní řízení proběhne 4. 9. 2023 u Okresního soudu v Prostějově

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Buková **bere na vědomí** soudní řízení na změnu opatrovnictví a právní zastoupení.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

10. Pronájem bytu v KD Buková

Starosta obce sdělil zastupitelům změnu nájemníka v bytě v 1. poschodí kulturního domu. Nájemní smlouva nabývá účinnosti od 1. 8. 2023 na dobu určitou: 1 rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Buková **bere na vědomí** změnu nájemníka v bytě v 1. poschodí kulturního domu.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

11. Kontrola OSSZ Prostějov

Pracovnice OSSZ Prostějov provedla plánovanou kontrolu plnění povinností v nemocenském pojištění, v důchodovém pojištění a při odvodu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti za období od 1. 1. 2022 až 31. 12. 2022. Nebyly zjištěny nedostatky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Buková **bere na vědomí** výsledky kontroly OSSZ Prostějov za rok 2022

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

12. Rekonstrukce kuchyně kulturního domu

Starosta obce informoval o přípravě na zhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci kuchyně kulturního domu. V případě vypsání vhodného dotačního titulu obec zažádá o příspěvek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Buková **schvaluje** realizaci rekonstrukce kuchyně kulturního domu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/2023/12 bylo schváleno.

13. Diskuse, různé

blok 13-1

Během prázdnin byl písemně osloven budoucí majitel pozemku p.č. 425/7 za účelem odkupu. Majitel nemá v úmyslu pozemek prodat a obec ho může využívat i nadále k umístění odklizeného sněhu v zimním období.

blok 13-2

Výměna hladinového čidla ve vodojemu - provede stávající firma zabezpečující monitoring. Předběžná cena cca 30 000 Kč.

blok 13-3

Ministerstvo vnitra informovalo o novele zákona o místních poplatcích s účinností od 1. ledna 2024. Starosta na příštím zasedání zastupitelstva předloží ke schválení nové obecně závazné vyhlášky - poplatek ze psů, za užívání veřejného prostranství, za obecní systém odpadového hospodářství.

blok 13-4

K 30.9.2023 ukončí svoji činnost firma na svoz skla. Cenovou nabídku zaslala firma Recovera a firma MÜLLER ENVIROTEC. Po posouzení nabídek požádáme o spolupráci firmu MÜLLER ENVIROTEC s.r.o. Lipová.

blok 13-5

Firma SASTA CZ zaslala souhlasné vyjádření k provedení ukotvení žebříků k vodní víceúčelové nádrži.

blok 13-6

Diskuse o realizaci FVE na nemovitostech v majetku obce.

blok 13-7

V neděli 20. srpna odpoledne se JSDH Buková zúčastnila hasičského zásahu při likvidaci požáru lesa v katastrálním území Buková. Starosta poděkoval pozornému sousedovi za nahlášení požáru a všem hasičům za pomoc při zásahu.

KIDSOK zaslal k připomínkování návrhy změn jízdních řádů autobusové dopravy pro rok 2023/2024 10. 12. 2023. Přehled plánovaných změn od 10. 12. 2023 včetně seznamu jízdních řádů linek obsluhujících naši obec a příslušná pdf JŘ naleznete na webových stránkách: <https://www.idsok.cz/navrhy-pripominkovani-jizdnich-radu/20230825-navrhy-zmen-jizdnich-radu-od-10-12-2023/>. Připomínky lze podat do 11. 9. 2023.

Děti z Asociace Radost Prostějov děkují za příspěvek na činnost a zasílají pozdrav z pobytu na Vysočině.

Velitelství výcviku - Vojenská akademie Víta Nejedlého z Vyškova informuje o pěších přesunech příslušníků Armády České republiky v termínu od 3. 9. - 6. 9. 2023 v rámci kurzů a modelových cvičení.

Mikroregion Protivanovsko jedná o podobě svého loga (znaku) pro prezentaci nových webových stránek atd.

Slavnostní otevření nové hasičské zbrojnice se koná v sobotu 2. září 2023 od 13:30 hodin.

Vítání občánků je plánováno na polovinu října 2023.

Příští zasedání zastupitelstva se dle plánu uskuteční ve čtvrtek 21. září 2023 (28. 9. je státní svátek)

14. Závěr

Starosta obce poděkoval zastupitelům za spolupráci a ukončil schůzi v 18:50 hodin

Ověřovatelé: Lukáš Krejčíř

Michal Mikeš

Starosta Milan Kolísek

Datum vyhotovení: 31. 8. 2023