



Z Á P I S

zasedání číslo 1 Zastupitelstva města Proseč

konané dne 6. 3. 2024 v zasedací místnost Městského úřadu Proseč od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Přítomno: 12 zastupitelů
Omluveni: MUDr. Alžběta Dočkalová, Jan Poslušný, Mgr. Kristýna Řebíčková
Neomluveni:
Předsedající: Ing. Jan Macháček
Zapisovatel*: Zuzana Hromádková
Ověřovatelé zápisu: Ing. Radek Šenkýř, Mgr. A. Marek Rejent

*Předsedající v souladu s jednacím řádem města určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Schválení programu

Starosta představil program jednání, dal prostor zastupitelům k jeho doplnění a poté vyzval k jeho schválení.

Program:

1. Schválení programu
2. Volba ověřovatele a zapisovatele zápisu
3. Zápis z Finančního výboru
4. Zápisy z Kontrolního výboru
5. Rozpočtové opatření č. 1/RM/2024
6. Rozpočtové opatření č. 1/ZM/2023
7. Přehled úvěrů a závazků města k 31. 12. 2023
8. Čerpání Sociálního fondu města v roce 2023
9. Rozpočet Sociálního fondu města na rok 2024
10. Čerpání Fondu rozvoje bydlení v roce 2023
11. Plnění rozpočtu města k 31. 12. 2023
12. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Proseč za rok 2023
13. Převod majetku z SDH Česká Rybná na město Proseč
14. Převod majetku z SDH Záboří na město Proseč
15. Převod majetku z MMSO na město Proseč
16. Zpráva hospodaření v lesích města Proseč za rok 2023
17. Žádost o dotaci na akci „Oprava lesní cesty v obecním lese“
18. Žádost o dotaci na akci „Proseč - Chodník podél silnice III/35723“
19. Zpráva o uplatňování ÚP Proseč včetně pokynů pro zpracování návrhu změny č. 3 ÚP
20. Kupní smlouva - Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s.
21. Smlouva o vkladu do společnosti - Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s.
22. Žádost o dar - Českobratrská církev evangelická Proseč
23. Prodej pozemku - lokalita Vyhlídka 1
24. Prodej pozemku - lokalita Vyhlídka 2
25. Odkup pozemků - 1

- 26. Odkup pozemků - 2
- 27. Odkup pozemku - 3
- 28. Směna pozemků
- 29. Prodej pozemků
- 30. Souhlas se zřízením zástavního práva

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **schvaluje** přednesený program zasedání.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/1/ZM/2024 bylo schváleno.

2. Volba ověřovatele a zapisovatele zápisu

Starosta navrhl ověřovatele zápisu Mgr. A. Marka Rejenta a Ing. Radka Šenkýře a určil zapisovatele Zuzanu Hromádkovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **schvaluje** ověřovatele zápisu Mgr. A. Marka Rejenta a Ing. Radka Šenkýře a zapisovatele Zuzanu Hromádkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/1/ZM/2024 bylo schváleno.

3. Zápis z Finančního výboru

Starosta předložil zápis ze zasedání finančního výboru, které se konalo v úterý 5. 3. 2024 a informoval, že se bude k jednotlivým usnesením FV v průběhu jednání zastupitelstva vracet.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **bere na vědomí** zápis z Finančního výboru č. 8 ze dne 5. 3. 2024. (zápis je přílohou zápisu)

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Zápis z Kontrolního výboru

Starosta předložil zastupitelům města všechny dostupné zápisy z jednání Kontrolního výboru zastupitelstva v tomto volebním období. Zastupitelé dostali prostor, aby se k zápisům vyjádřili, případně položili nějaké dotazy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **bere na vědomí** zápisy z Kontrolního výboru č. 1 ze dne 16. 2. 2023 a č. 2 ze dne 12. 9. 2023. (zápisy jsou přílohou zápisu)

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Rozpočtové opatření č. 1/RM/2024

Starosta seznámil zastupitele s přijatým rozpočtovým opatřením č. 1 schváleným radou města v její kompetenci. Rozpočtové opatření obsahuje pouze jednu položku a to pořízení nového vozidla, které obměnilo vozový park města a bude sloužit zaměstnancům úřadu pro jejich pracovní cesty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 1/RM/2024 schválené radou města v její kompetenci. (rozpočtové opatření je přílohou zápisu)

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

6. Rozpočtové opatření č. 1/ZM/2024

Starosta předložil zastupitelům k projednání a schválení rozpočtové opatření č. 1/ZM/2024. Rozpočtové opatření obsahuje: přijetí každoroční dotace pro pečovatelskou službu, FVE ČOV Proseč, finanční dar pro ČCE Proseč na stavební úpravy fary, Modernizace mateřské školy Proseč, pronájem konvektomatu pro kuchyň v ZŠ Proseč, pořízení pasportu komunikací, navýšení příkonu EE Rychtářovy sady, pořízení majetku a opravy staré evangel. školy, pronájem hrobu Terezy Novákové na Olšanských hřbitovech, náklady spojené s investiční akcí "Pořízení svozového vozidla a sběrných nádob pro město Proseč", místní komunikace Vyhlídka - Pasecká, zpětný odkup pozemků Vyhlídka, vratka "průtokové" dotace ZŠ Proseč, odeslání nedočerpané dotace na volby prezidenta ČR. Starosta dal prostor k dotazům a po jejich zodpovězení vyzval zastupitele k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/ZM/2024. (rozpočtové opatření je přílohou zápisu)

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/1/ZM/2024 bylo schváleno.

7. Přehled úvěrů a závazků města k 31. 12. 2023

Starosta předložil přehled úvěrů a závazků města ke dni 31. 12. 2023. Z uvedených materiálů je zřejmé, že se městu podařilo na konci roku 2023 snížit dluhovou službu pod zákonnou 60 % hranici (pozn. město provedlo v roce 2023 splátky přijatých úvěrů v celkové výši více než 26 mil. Kč). Z kontokorentu, který město ke konci roku 2023 přijalo jako rezervu pro dočasné vyrovnaní příjmů a výdajů bylo ke dni 31. 12. 2023 čerpáno 0 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **bere na vědomí** přehled úvěrů a závazků města k 31. 12. 2023. (přehled je přílohou zápisu)

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

8. Čerpání Sociálního fondu města v roce 2023

Město zřídilo pro své zaměstnance sociální fond, který se řídí vlastní směrnicí. ZM schválilo na rok 2023 částku 160.000,- Kč, z níž bylo vyčerpano 47.600,- Kč. Starosta informoval, že se nevyčerpaný zůstatek fondu vždy převádí zpět do rozpočtu města a každý rok se sociální fond vytváří znovu díky vyšší přehlednosti a transparentnosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **bere na vědomí** čerpání Sociálního fondu města v roce 2023. (čerpání je přílohou zápisu)

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

9. Rozpočet Sociálního fondu města na rok 2024

Starosta předložil zastupitelům návrh rozpočtu sociálního fondu na rok 2024, který je ve stejné výši jako v roce 2023, tzn. 160 tisíc korun.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **schvaluje** rozpočet Sociálního fondu města na rok 2024. (rozpočet je přílohou zápisu)

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/1/ZM/2024 bylo schváleno.

10. Čerpání Fondu rozvoje bydlení v roce 2023

Starosta informoval zastupitele, že v roce 2023 nebyly z fondu poskytnuty žádné půjčky. Poskytnutí nových půjček občanům může být předmětem následných rozhodnutí rady nebo zastupitelstva města. K 31. 12. 2023 byl zůstatek účtu FRB 159.344,56 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **bere na vědomí** čerpání Fondu rozvoje bydlení v roce 2023. (čerpání je přílohou zápisu)

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

11. Plnění rozpočtu města k 31. 12. 2023

Starosta předložil zastupitelům plnění rozpočtu města Proseč ke dni 31. 12. 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **bere na vědomí** plnění rozpočtu města k 31. 12. 2023 v příjmech po konsolidaci 93.671.333,66 Kč, ve výdajích po konsolidaci 77.564.047,29 Kč. (výkaz je přílohou zápisu)

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

12. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Proseč za rok 2023

Starosta informoval zastupitele o výsledku přezkoumání hospodaření prostřednictvím Krajského úřadu Pardubického kraje za rok 2023. Kontrola proběhla ve dnech 25. 9. 2023 a 22. 2. 2024. Při provedené kontrole nebyly zjištěny žádné nedostatky, závady, ani rizika.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **bere na vědomí** zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Proseč za rok 2023, které provedl Krajský úřad Pardubického kraje, Finanční odbor ve dnech 25. 9. 2023 a 22. 2.

2024. (zpráva o výsledku je přílohou zápisu)

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

13. Převod majetku z SDH Česká Rybná na město Proseč

Starosta předložil zastupitelům návrh na bezúplatný převod DHM z majetku SDH Česká Rybná do majetku města, jedná se přístřešek vybudovaný v roce 2012 na hřišti a pozemku v majetku města. Dle původní dohody byl záměr po době udržitelnosti projektu převést tento pořízený majetek do majetku města Proseč, které ho bude následně udržovat a opravovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **schvaluje** bezúplatný převod DHM v celkové hodnotě 400.000,- Kč z SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Česká Rybná (IČ 68248326) na město Proseč formou darovací smlouvy, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh darovací smlouvy je přílohou zápisu)

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/1/ZM/2024 bylo schváleno.

14. Převod majetku z SDH Záboří na město Proseč

Starosta předložil zastupitelům návrh na bezúplatný převod DHM z majetku SDH Záboří do majetku města, jedná se sociální zařízení v Rychtářových sadech vybudované v roce 2011 na pozemku v majetku města. Dle původní dohody byl záměr po době udržitelnosti projektu převést tento pořízený majetek do majetku města Proseč, které ho bude následně udržovat a opravovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **schvaluje** bezúplatný převod DHM v celkové hodnotě 500.000,- Kč z SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Záboří (IČ 60104929) na město Proseč formou darovací smlouvy, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh darovací smlouvy je přílohou zápisu)

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14/1/ZM/2024 bylo schváleno.

15. Převod majetku z MMSO na město Proseč

Starosta předložil zastupitelům návrh na bezúplatný převod DHM z majetku Mikroregionu Maštale do majetku města, jedná se přístřešek a vybavení včetně zpevněných ploch vybudované v roce 2013 na pozemku v majetku města. Dle původní dohody byl záměr po době udržitelnosti projektu převést tento pořízený majetek do majetku města Proseč, které ho bude následně udržovat a opravovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **schvaluje** bezúplatný převod DHM v celkové hodnotě 337.066,- Kč z Mikroregion Maštale, svazek obcí (IČ 70935840) na město Proseč formou darovací smlouvy, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh darovací smlouvy je přílohou zápisu)

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 15/1/ZM/2024 bylo schváleno.

16. Zpráva hospodaření v lesích města Proseč za rok 2023

Starosta předložil zastupitelům zprávu o hospodaření v městských lesích za rok 2023, obsahuje provedené práce, získané a odeslané dotace, náklady spojené s lesním hospodářstvím a příjmy z prodeje dřeva. Zprávu sestavil odborný lesní hospodář Ing. Milan Hron a starosta města Ing. Jan Macháček.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **bere na vědomí** zprávu Hospodaření v lesích města Proseč za rok 2023. (zpráva o hospodaření je přílohou zápisu)

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

17. Žádost o dotaci na akci „Oprava lesní cesty v obecním lese“

Starosta předložil zastupitelům návrh na podání žádosti o dotaci z SZIF na akci „Oprava lesní cesty v obecním lese“. Aktuálně SZIF vypsál výzvu na Investice do lesnické infrastruktury, dotace může činit až 80 % a max. 12 mil. Kč. Město má na cestu připravený projekt a vydané platné stavební povolení. Realizací projektu dojde i ke zpřístupnění městského lesa občanům, bude možné ho využít pro procházky nebo volnočasové aktivity. Na projekt bude možné navázat i realizací dalších projektů např. lanový park, naučná stezka nebo fitness prvky v lese.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **schvaluje** podání žádosti o dotaci z SZIF v rámci intervence 36.73 Investice do lesnické infrastruktury, opatření a) Investice do lesních cest na akci „Oprava lesní cesty v obecním lese“, a to včetně závazku města dofinancování projektu z rozpočtu města. Přípravou a podáním žádosti jsou pověřeni Zuzana Hromádková, Ing. Milan Hron (OLH) a starosta. (výzva je přílohou zápisu)

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 17/1/ZM/2024 bylo schváleno.

18. Žádost o dotaci na akci „Proseč - Chodník podél silnice III/35723“

Starosta předložil zastupitelům návrh na podání žádosti o dotaci z SFDI na nový chodník v ulicích Na Ručičce a Zábořská. Dotace může být do výše 85 %, poskytovatel dotace vyžaduje schválení podání žádosti o dotaci včetně závazku dofinancování z rozpočtu města zastupitelstvem města. V případě získání dotace proběhne realizace akce v roce 2025 nebo 2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **schvaluje** podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Proseč - Chodník podél silnice III/35723“ z programu SFDI a to včetně závazku města dofinancování projektu z rozpočtu města. Přípravou a podáním žádosti jsou pověřeni Zuzana Hromádková a starosta.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 18/1/ZM/2024 bylo schváleno.

19. Zpráva o uplatňování ÚP Proseč včetně pokynů pro zpracování návrhu změny č. 3 ÚP

Starosta předložil zastupitelům aktualizovanou zprávu o uplatňování ÚP Proseč včetně pokynů pro zpracování návrhu změny č. 3 ÚP. Tento postup znovu schválení zprávy a pokynů navrhl pořizovatel ÚP Proseč, kterým je Městský úřad Chrudim (ORP Město Chrudim). Dokument obsahuje nutné korekce, aby mohla být změna č. 3 dokončena a v co nejkratší době vydána.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **schvaluje** zprávu o uplatňování ÚP Proseč včetně pokynů pro zpracování návrhu změny č. 3 ÚP. (zpráva je přílohou zápisu)

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 19/1/ZM/2024 bylo schváleno.

20. Kupní smlouva - Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s.

Starosta předložil zastupitelům návrh na převod nově vybudovaného vodovodního řadu v lokalitě Čechalova do majetku VaK Chrudim, aby mohla být infrastruktura následně poskytnuta provozovateli VS Chrudim a bylo možné napojit nové nemovitosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **schvaluje** Kupní smlouvu se společností Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s. (IČ 48171590). Předmětem smlouvy je vodárenská infrastruktura: vodovodní řad z PE d 100 mm v délce 71,4 m za celkovou cenu 350.797,- Kč bez DPH. Podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 20/1/ZM/2024 bylo schváleno.

21. Smlouva o vkladu do společnosti - Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s.

Starosta předložil navazující usnesení na předchozí bod, kterým bude ze strany společnosti VaK Chrudim městu Proseč poskytnuta náhrada za převáděný majetek v podobě upsání nových akcií společnosti VaK Chrudim. Rozdíl ve výši 34.797,- Kč, bude městu poskytnut formou finančního plnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **schvaluje** Smlouvu o vkladu do společnosti se společností Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s. (IČ 48171590). Předmětem smlouvy je peněžitý vklad ve výši 316.000,- Kč. Podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 21/1/ZM/2024 bylo schváleno.

22. Žádost o dar - Českobratrská církev evangelická Proseč

Starosta předložil zastupitelům žádost farního sboru ČCE o finanční dar na stavební úpravy prostor evangelické fary pro novou rodinu, která by měla v Proseči začít bydlet od léta 2024. Zastupitelé dostali prostor k vyjádření.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **schvaluje** žádost Farního sboru Českobratrské církve evangelické Proseč (IČ 60103281) o finanční dar ve výši 134.000,- Kč na stavební úpravy fary. Podpisem darovací smlouvy je pověřen starosta. (žádost a návrh smlouvy jsou přílohou zápisu)

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 22/1/ZM/2024 bylo schváleno.

23. Prodej pozemku - lokalita Vyhlička 1

Následující bod se týká prodeje stavebního pozemku v lokalitě Vyhlička dle schválené metodiky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **schvaluje** prodej pozemku p. č. 1600/47 o výměře 886 m² v k. ú. Záboří u Proseče lokalita „Vyhlička“ ***za dohodnutou cenu 1499,- Kč/m² včetně DPH. Podpisem kupní smlouvy je pověřen starosta.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 23/1/ZM/2024 bylo schváleno.

24. Prodej pozemku - lokalita Vyhlička 2

Následující bod se týká také prodeje stavebního pozemku v lokalitě Vyhlička dle schválené metodiky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **schvaluje** prodej pozemku p. č. 1600/42 o výměře 838 m² v k. ú. Záboří u Proseče lokalita „Vyhlička“ *** za dohodnutou cenu 1499,- Kč/m². Podpisem kupní smlouvy je pověřen starosta.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 24/1/ZM/2024 bylo schváleno.

25. Odkup pozemků - 1

Starosta předložil zastupitelům návrh na definitivní vyřešení majetkoprávních vztahů pozemků pod komunikacemi v k.ú. Proseč u Skutče formou odkupu vlastnických podílů od fyzických osob.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **schvaluje** odkup 1/6 z pozemků v k. ú. Proseč u Skutče p. č. 1631/11, p. č. 1928/3 a p. č. 1928/4 od ***za celkovou cenu 7 400,- Kč. Poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí město Proseč. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 25/1/ZM/2024 bylo schváleno.

26. Odkup pozemků - 2

Starosta předložil zastupitelům další návrh na definitivní vyřešení majetkoprávních vztahů pozemků pod komunikacemi v k.ú. Proseč u Skutče formou odkupu vlastnických podílů od fyzických osob.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **schvaluje** odkup 1/6 z pozemků v k. ú. Proseč u Skutče p. č. 1928/1, p. č. 1928/2, p. č. 1631/11, p. č. 1928/3 a p. č. 1928/4 od *** za celkovou cenu 15 500,- Kč. Poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí město Proseč. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 26/1/ZM/2024 bylo schváleno.

27. Odkup pozemku - 3

Starosta předložil zastupitelům návrh na vyřešení majetkoprávních vztahů pozemků pod komunikacemi v k.ú. Proseč u Skutče formou odkupu oddělených částí pozemků od fyzických osob.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **schvaluje** odkup pozemku v k. ú. Proseč u Skutče p. č. 196/5 dle nového GP č. 1055-57/2023 od*** za dohodnutou cenu 60,- Kč/m². Poplatek za zápis do katastru nemovitostí a náklady za vyhotovení geometrického plánu hradí město Proseč. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 27/1/ZM/2024 bylo schváleno.

28. Směna pozemků

Starosta předložil zastupitelům návrh směny pozemků v k.ú. Martinice u Skutče, která povede k získání chybějících pozemků pod komunikací v majetku města v MČ Martinice. Pro směňovaný pozemek bude zřízeno věcné břemeno pro majitele navazujících parcel (manžele Smetanovi) právo chůze a jízdy. Zastupitelé otevřeli diskuzi zda nevzešla nějaká námitka od manželů Smetanových ke směně, starosta doplnil, že je město nad zákonnou povinnost obeslalo, převzali si záměr i průvodní dopis a dosud nevzešla žádná reakce z jejich strany. Starosta navrhl, že se je město ještě pokusí osobně zkontaktovat, zda je pro ně předložené řešení akceptovatelné, aby jim nebyla způsobena žádná škoda, a to ještě před podpisem směnné smlouvy, v případě, že zastupitelstvo předložený návrh smlouvy schválí. V případě komplikací starosta navrhuje s podpisem smlouvy počkat a zabývat se záležitostmi znovu na dalším jednání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **schvaluje** směnu pozemku v k. ú. Martinice u Skutče p. č. 2567/2 o výměře 302 m² ve vlastnictví města Proseč za p. č. 1200/7 o výměře 6 m², část p. č. 2671/16 o výměře cca 260 m² a část p. č. 2671/18 o výměře cca 8 m² ve vlastnictví ***. Poplatek za zápis do katastru nemovitostí a náklady za vyhotovení geometrického plánu hradí město Proseč. Podpisem směnné smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene je pověřen starosta.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Rejent)

Usnesení č. 28/1/ZM/2024 bylo schváleno.

29. Prodej pozemků

Starosta předložil zastupitelům žádost o odkup pozemku v k.ú. Česká Rybná. Osadní výbor a finanční výbor souhlasí s odkupem již užívaných pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **schvaluje** prodej pozemků p. č. 319/12 o výměře 85 m² a p. č. 319/13 o výměře 14 m² dle nového GP č. 753-217/2023 *** za cenu 35,- Kč/m². Poplatek za zápis do katastru nemovitostí a náklady za vyhotovení geometrického plánu hradí strana kupující. Podpisem smlouvy je pověřen starosta.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 29/1/ZM/2024 bylo schváleno.

30. Souhlas se zřízením zástavního práva

Starosta předložil zastupitelům souhlas se zřízením zástavního práva na pozemek v lokalitě Vyhlídka. Starosta doplnil, že souhlas již schválila na základě pověření zastupitelstva rada města, bance však souhlas nestačil, a proto požaduje jeho schválení ještě zastupitelstvem. Zastupitelé souhlasí bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Proseč **souhlasí** se zřízením zástavního práva a zákazu zcizení k p. č. 1579/30 v k. ú. Záboří u Proseče ve vlastnictví*** ve prospěch České spořitelny, a.s. IČ 45244782 týkající se úvěru č. 0581120149. (návrh souhlasu je přílohou zápisu)

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 30/1/ZM/2024 bylo schváleno.

Ověřovatelé: Ing. Radek Šenkýř

Mgr. A. Marek Rejent

Starosta: Ing. Jan Macháček

Datum vyhotovení: 20. 3. 2024