



Z Á P I S

zasedání číslo 10 Zastupitelstva obce Jindřichov

konané dne 18. 10. 2023 v Restauraci na adrese Jindřichov 78 od 16:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Přítomno: 8 - Radek Schwarzer, Marie Suchá, Jaroslav Šimek, Mgr. Pavlína Winklerová, Jiří Winkler, Martina Vlčková, DiS., Štěpánka Škrabalová, Martin Navrátil
Omluveni: 1 - František Vlček
Neomluveni:
Předsedající: Radek Schwarzer
Zapisovatel*: Bc. Hana Hynčicová
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Pavlína Winklerová, Jiří Winkler

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení a schválení programu

blok 1-1

Zasedání zahájil starosta v 16:02 hodin. Privítal přítomné členy zastupitelstva. Podle prezenční listiny je přítomno 8 členů zastupitelstva z 9, zastupitelstvo je usnášení schopné. Zastupitelstvo bylo svoláno dle zákona o obcích. Informace byla vyvěšena na úřední desce od 11.10. do 18.10.2023.

Zápis z předchozího zasedání byl řádně podepsán a ověřen a je k nahlédnutí na obecním úřadě. Nebyly proti němu podány žádné námitky.

Starosta obce všechny přítomné upozornil, že o průběhu konání veřejného zasedání bude za účelem vyhotovení zápisu pořizován zvukový záznam.

Starosta obce Jindřichov nechává hlasovat o způsobu hlasování na dnešním veřejném zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** veřejný způsob hlasování.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1a/10/2023 bylo schváleno.

blok 1-2

PROGRAM:

- 1. Zahájení a schválení programu
- 2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3. Kontrola plnění usnesení
- 4. Rozpočtové opatření č. 8/2023
- 5. Výběrové řízení na zakázku „Zimní údržba 2023/2024“
- 6. Darovací smlouva RSKM DĚTI DĚTEM, spolek
- 7. Smlouva o uměleckém vystoupení - Míša Růžicková - Zpíváme a tančíme s Míšou
- 8. Smlouva o zprostředkování divadelního vystoupení - „NENÍ KORONA JAKO CORONA“

- 9. Smlouva o dílo - „Veřejné prostranství u hřiště“
- 10. Smlouva o poskytnutí práv k užívání software SML-02388/23
- 11. Smlouva o reklamě - Vojenská zdravotní pojišťovna ČR
- 12. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu obce Jindřichov č. 18/2023
- 13. Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu obce Jindřichov č. 14/2023
- 14. Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce Jindřichov č. 10/2023
- 15. Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo - Rekonstrukce OÚ
- 16. Smlouva o poskytnutí dotace na Výsadbu dřevin podél pozemní komunikace II/369 v obci Jindřichov
- 17. Smlouva o pronájmu části pozemku parc. č. 1594/2 a 1596/1 v k.ú. Pusté Žibřidovice
- 18. Smlouva o pronájmu části pozemku parc. č. 1594/37 v k.ú. Pusté Žibřidovice
- 19. Kupní smlouva na pozemek parc. č. 1569 a 1576/5 v k.ú. Pusté Žibřidovice
- 20. Kupní smlouva na pozemek parc. č. 640/7 v k.ú. Pleče
- 21. Kupní smlouva na pozemek st. parc. č. 148 a parc. č. 534/4 v k.ú. Pleče
- 22. Záměr obce Jindřichov pronajmout část pozemku parc. č. 1562 v k.ú. Pusté Žibřidovice
- 23. Záměr obce Jindřichov pronajmout pozemek parc. č. 1098/9 k.ú. Pusté Žibřidovice
- 24. Záměr obce Jindřichov pronajmout část pozemku parc. č. 1594/2 v k.ú. Pusté Žibřidovice
- 25. Záměr obce Jindřichov pronajmout část pozemku parc. č. 1552/1 v k.ú. Pusté Žibřidovice
- 26. Záměr obce Jindřichov pronajmout část pozemku parc. č. st. 226/2 v k.ú. Pusté Žibřidovice
- 27. Záměr obce Jindřichov pronajmout část pozemku parc. č. 967/1 a 967/7 v k.ú. Pusté Žibřidovice
- 28. Záměr obce Jindřichov prodat pozemek parc. č. 2082/5 v k.ú. Habartice u Jindřichova
- 29. Záměr obce Jindřichov prodat pozemek parc. č. 1926/29 v k.ú. Habartice u Jindřichova
- 30. Záměr obce Jindřichov prodat pozemek parc. č. 2059/4 v k.ú. Habartice u Jindřichova
- 31. Žádost ZŠ a MŠ Jindřichov o povolení výjimky minimálního počtu žáků
- 32. Žádost ZŠ a MŠ Jindřichov o udělení souhlasu s přijetím finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s
- 33. Záměr obce Jindřichov koupit nemovitosti na pozemcích parc. č. st. 322, 330, 363 a 364 v k.ú. Nové Losiny s přilehlými pozemky zapsanými na listu vlastnictví č. 36 - Penzion U Rybníka
- 34. Ceník pronájmu Restaurace na adrese Jindřichov 78
- 35. Provozování hospodářské činnosti - Restaurace na adrese Jindřichov č.p. 78
- 36. Smlouva o výkonu funkce odpovědného zástupce

Starosta obce seznámil všechny přítomné zastupitele i občany s návrhem programu 10. zasedání Zastupitelstva obce Jindřichov. Byl předložen návrh na doplnění programu **o bod 37. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1036C23/63, o bod 38. Žádost o bezúplatný převod pozemku parc. č. 468/11 v k.ú. Pleče z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Jindřichov a o bod 39. Výběrové řízení na zakázku „Výsadba dřevin podél pozemní komunikace II/369 v obci Jindřichov - dodávka sazenic a pomocného materiálu“, o bod 40. Záměr obce Jindřichov směnit pozemky a o bod 41. Diskuze.** Starosta obce nechává hlasovat pro navržený program 10. zasedání Zastupitelstva obce Jindřichov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** program 10. zasedání Zastupitelstva obce Jindřichov doplněný **o bod 37. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1036C23/63, o bod 38. Žádost o bezúplatný převod pozemku parc. č. 468/11 v k.ú. Pleče z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Jindřichov a o bod 39. Výběrové řízení na zakázku „Výsadba dřevin podél pozemní komunikace II/369 v obci Jindřichov - dodávka sazenic a pomocného materiálu“, o bod 40. Záměr obce Jindřichov směnit pozemky a o bod 41. Diskuze**

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1b/10/2023 bylo schváleno.

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta určil zapisovatele Bc. Hanu Hynčicovou a ověřovatele zápisu Mgr. Pavlínou Winklerovou a Jiřího Winklera .

3. Kontrola plnění usnesení

Všechna usnesení z předchozích zasedání jsou splněna.

4. Rozpočtové opatření č. 8/2023

Zastupitelstvu obce Jindřichov je předloženo Rozpočtové opatření č. 8/2023. Rozpočtovým opatřením číslo 8 dochází:

K navýšení na straně příjmů a výdajů o vratku 25.794 Kč průtokové dotace šablony III./ ZŠ A MŠ JINDŘICHOV.

K navýšení na straně příjmů a výdajů o dotaci ve výši 64.000 Kč na mzdové náklady na VPP za měsíc srpen.

K navýšení na straně výdajů o vklad finančních prostředků ve výši 50.000 Kč do hospodářské činnosti obce zřizované od 1.11.2023 na provoz restauračního zařízení ve vlastnictví obce.

Přesun finančních prostředků ve výši 200.000 Kč z původního paragrafu 3639 - Komunální rozvoj na paragraf 3326 - Pořízení, zachování, a obnova hodnot místního kulturního, národního a historického povědomí - opravu křížů v Habarticích a Nových Losínách.

Přesun finančních prostředků z paragrafu 2219 ve výši 200.000 Kč- Ostatní záležitosti pozemních komunikací na paragraf 3745 Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, na pořízení materiálu, drobného majetku a na výdaje za služby.

Zvýšení na straně výdajů na paragrafu 3612 bytového hospodářství o částku 125.000 Kč, na výdaje na elektrickou energii, pevná paliva a drobné opravy.

Zvýšení na straně výdajů na paragrafu 3412 - sportovní zařízení ve vlastnictví obce o částku 10.000 Kč na výdaje za elektrickou energii a drobné opravy.

Zvýšení na straně příjmů o příjmy z daní, o příjmy za poplatky z pobytu, o příjmy za vodné, příjmy z prodeje zboží, příjmy z pronájmu, příjmy za tříděný odpad, příjmy z pojistných plnění a příjmy z úroků o celkovou částku 359.475,16 Kč - příjmy byly použity na pokrytí výdajů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** rozpočtové opatření č. 8/2023 a nemá žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/10/2023 bylo schváleno.

5. Výběrové řízení na zakázku „Zimní údržba 2023/2024“

Zastupitelstvo obce Jindřichov na svém 9. zasedání schválilo zpracování a zveřejnění výzvy k předkládání nabídek na dodavatele služby na zimní údržbu místních komunikací a chodníků v jednotlivých částech obce v zimním období 2023/2024. Ve lhůtě pro předkládání cenových nabídek, která byla stanovena do 25.9.2023 do 15.00 hod, obdržel zadavatel 3 nabídky na zakázku „Zimní údržba 2023/2024“.

1. 20.9.2023 v 16:19 - S. P., Habartice 9, 788 23 Jindřichov, IČ: 01296957, část obce dle přílohy č. 1 za nabídkovou cenu 1.210,- Kč vč. DPH

2. 25.9.2023 v 12:30 - O. K., Pusté Žibřidovice 40, 788 23 Jindřichov, IČ: 73283983, část obce dle přílohy č. 2 za nabídkovou cenu 966,79,- Kč vč. DPH

3. 25.9.2023 v 14:40 - R. M., Za Skalkou 374, 788 33 Hanušovice, IČ: 60981008, část obce dle přílohy č. 2 za nabídkovou cenu 991,- Kč vč. DPH

Uvedené nabídky byly hodnoceny na základě ekonomické výhodnosti. Za ekonomicky nejvýhodnější nabídku byla považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Dne 4.10.2023 členové komise vybrali dodavatele služby na zimní údržbu místních komunikací a chodníků dle přílohy č. 1 (Jindřichov, Pleče, Kozmálov, Rakousko, Habartice, Nové Losiny, Potůčník a Františkov) pana S. P., Habartice 9, 788 23 Jindřichov, IČO: 01296957 za cenu 1.210,- Kč/hodina výkonu včetně DPH a dle přílohy č. 2 (Pusté Žibřidovice, Pekařov a Jindřichov) pana O.K., Pusté Žibřidovice 40, 788 23 Jindřichov, IČO: 73283983 za cenu 966,79 Kč/hodina výkonu včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** dodavatele služby na zimní údržbu místních komunikací a chodníků v zimním období 2023/2024 dle přílohy č. 1 pana S. P., Habartice 9, 788 23 Jindřichov, IČO: 01296957 za cenu 1.210,- Kč/hodina výkonu včetně DPH a dle přílohy č. 2 pana O.K., Pusté Žibřidovice 40, 788 23 Jindřichov, IČO: 73283983 za cenu 966,79,- Kč/hodina výkonu včetně DPH. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu smluv.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/10/2023 bylo schváleno.

6. Darovací smlouva RSKM DĚTI DĚTEM, spolek

Předmětem této Smlouvy je poskytnutí peněžitého daru spolku RSKM DĚTI DĚTEM, Jindřichov 62, 788 23 Jindřichov, IČ: 22756094 ve výši 5.000,- Kč. Tento peněžitý dar byl předán v rámci charitativní akce Sběrka pro Vildu Kočiše, která se uskutečnila v obci Jindřichov dne 24.9.2023. Součástí této sbírky bylo divadelní vystoupení souboru Divadlo Moravia Vápenná - Tajemství staré bambitky. Výtěžkem z celé akce v celkové výši 31.050,- Kč jsme přispěli Vildovi Kočišovi na nový invalidní vozík.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **bere na vědomí** Darovací smlouvu na poskytnutí peněžitého daru spolku RSKM DĚTI DĚTEM, Jindřichov 62, 788 23 Jindřichov, IČ: 22756094 ve výši 5.000,- Kč.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

7. Smlouva o uměleckém vystoupení - Míša Růžičková - Zpíváme a tančíme s Míšou

Předmětem této Smlouvy je úprava podmínek konání uměleckého programu s názvem Míša Růžičková - Zpíváme a tančíme s Míšou, který se uskuteční dne 24.2.2024 od 16. hodin v Kulturním domě v Jindřichově. Předpokládaná doba trvání programu je 60 minut + autogramiáda. Celková cena za toto vystoupení činí 50.000,- Kč + 15% DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** uzavření Smlouvy o uměleckém vystoupení uzavřenou mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a M. R., U Kříže 733, 742 85 Vřesina, IČO: 8838318, které se uskuteční dne 24.2.2024 od 16.hodin v Kulturním domě v Jindřichově. Předpokládaná doba trvání programu je 60 minut + autogramiáda. Celková cena za toto vystoupení činí 50.000,- Kč + 15% DPH. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/10/2023 bylo schváleno.

8. Smlouva o zprostředkování divadelního vystoupení - „NENÍ KORONA JAKO CORONA“

Předmětem této Smlouvy je zprostředkování divadelního představení „NENÍ KORONA JAKO CORONA“, které se uskuteční dne 12.12.2023 od 19. hodin v Kulturním domě v Jindřichově. Celková cena tohoto vystoupení činí 57.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** uzavření Smlouvy o zprostředkování divadelního vystoupení - „NENÍ KORONA JAKO CORONA“ mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a M.R., Pionýrská 152, 779 00 Olomouc, IČO: 43990975 za celkovou částku 57.000,- Kč. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/10/2023 bylo schváleno.

9. Smlouva o dílo - „Veřejné prostranství u hřiště“

Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci pro společné povolení stavby „Veřejné prostranství u hřiště“ dle dodací lhůty uvedené ve Smlouvě. Celková cena za dílo činí 325.000,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo týkající se vypracování projektové dokumentace pro společné povolení stavby „Veřejné prostranství u hřiště“ mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a Ing. Mgr. R.K., Školní 153, 789 61 Bludov, IČO: 02323346. Celková cena za dílo činí 325.000,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/10/2023 bylo schváleno.

10. Smlouva o poskytnutí práv k užívání software SML-02388/23

Předmětem Smlouvy je poskytnutí nevýhradních uživatelských práv k software dle uvedené specifikace. KEO4 Sklady (1 pracovní místo) za cenu 13.200,- Kč + roční udržovací poplatek ve výši 2.910,- Kč + KEO4 Sklady (další pracovní místo) za cenu 3.300,- Kč + roční udržovací poplatek ve výši 730,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **bere na vědomí** uzavření Smlouvy o poskytnutí práv k užívání software SML-02388/23 mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a společností Alis spol. s r.o., Mariánská 538/21, 470 01 Česká Lípa, IČO: 00672416.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

11. Smlouva o reklamě - Vojenská zdravotní pojišťovna ČR

Předmětem této smlouvy je propagace obchodního jména, značky a služeb Vojenské zdravotní pojišťovny ČR a umožnění prezentace a propagace v prostorách obecního úřadu s cílem představení VoZP ČR obyvatelům obce Jindřichov v době konání společné akce „Měsíc zdraví s Vojenskou zdravotní pojišťovnou ČR“. Za provádění reklamy se Vojenská zdravotní pojišťovna ČR zavazuje zaplatit obci Jindřichov odměnu ve výši 20.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** uzavření Smlouvy o reklamě mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a Vojenskou zdravotní pojišťovnou ČR, Drahobejlova 1404/4, 190 03 Praha 9, IČO: 47114975. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/10/2023 bylo schváleno.

12. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu obce Jindřichov č. 18/2023

Předmětem této smlouvy je poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Jindřichov ve formě účelové investiční dotace na opravu fasády domu č.p. 25 v Jindřichově na základě schválené žádosti. Výše poskytované dotace činí 40.500,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu obce Jindřichov č. 18/2023 na opravu fasády domu č.p. 25 v Jindřichově na základě schválené žádosti ve výši 40.500,- Kč mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23, IČO: 00302741 a panem M.Ch., bytem Jindřichov 25, 788 23 Jindřichov. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/10/2023 bylo schváleno.

13. Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu obce Jindřichov č. 14/2023

Smluvní strany uzavřely dne 11.9.2023 veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové investiční dotace č. 14/2023 (dále jen „Smlouva“) na obnovu fasády rodinného domu č.p. 382 v Jindřichově. V souladu s čl. VIII odst. 2 smlouvy se smluvní strany dohodly na její změně.

Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je změna výše poskytnuté dotace, ustanovení čl. II. Smlouvy. Výše dotace je poskytnuta na základě Žádosti o navýšení poskytnuté dotace na obnovu fasády ze dne 14.9.2023, která je přílohou tohoto Dodatku č. 1.

Výše poskytnuté dotace dle ustanovení čl. II smlouvy se mění a nově zní takto:

Příjemci dotace je poskytována dotace ve výši 40.200 Kč (slovy: Čtyřicet tisíc dvě stě korun) na realizaci činnosti uvedené v čl. I odst. 1 smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu obce Jindřichov č. 14/2023 mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO:00302741 a panem M.Ch., Jindřichov 382, 788 23 Jindřichov.

Výše poskytnuté dotace dle ustanovení čl. II smlouvy se mění a nově zní takto:

Příjemci dotace je poskytována dotace ve výši 40.200 Kč (slovy: Čtyřicet tisíc dvě stě korun) na realizaci činnosti uvedené v čl. I odst. 1 smlouvy.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu tohoto Dodatku č.1.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/10/2023 bylo schváleno.

14. Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce Jindřichov č. 10/2023

Smluvní strany uzavřely dne 9.8.2023 veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace č. 10/2023 (dále jen „Smlouva“) na opravu fasády rodinného domu č.p. 116 v Jindřichově. V souladu s čl. VIII odst. 2 Smlouvy se smluvní strany dohodly na její změně.

Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je změna fasádní barvy, ustanovení čl. I odst. 2 Smlouvy. Změna fasádní barvy je na základě Návrhu úpravy fasády Ing. arch. V. S. ze dne 2.10.2023, který je přílohou tohoto Dodatku č. 1. Důvodem pro změnu odstínu fasádní barvy je změna vzorkovníku WEBER COLOR LINE.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce Jindřichov č. 10/2023 mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO:00302741 a paní M.P., Jindřichov 116, 788 23 Jindřichov. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je změna fasádní barvy, ustanovení čl. I odst. 2 Smlouvy. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu tohoto Dodatku č.1.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/10/2023 bylo schváleno.

15. Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo - Rekonstrukce OÚ

Dne 8.9.2023 byla mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23, IČO: 00302741 a panem T. K., Jesenická 539, 788 33 Hanušovice, IČO: 74318888 uzavřena Smlouva o dílo na realizaci díla: „Rekonstrukce obecního úřadu Jindřichov“.

Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je změna rozsahu plnění Smlouvy, ustanovením čl. III. odst. III.2 Smlouvy, čl. IV. odst. IV.1 a odst. IV.3 Smlouvy. Přesný rozsah díla je dán položkovým rozpočtem, který je přílohou tohoto Dodatku č. 1. Důvodem pro změnu termínu ukončení díla, změny ceny za provedení díla a způsobu placení jsou nezbytné dodatečné stavební práce a dodávky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy o dílo, a jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl při zadání veřejné zakázky předvídat. Celková cena prací dle Dodatku č.1 činí 1.389.240,- Kč bez DPH. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 23.10.2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo - Rekonstrukce OÚ mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23, IČO: 00302741 a panem T. K., Jesenická 539, 788 33 Hanušovice, IČO: 74318888. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu tohoto Dodatku č.1.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/10/2023 bylo schváleno.

16. Smlouva o poskytnutí dotace na Výsadbu dřevin podél pozemní komunikace II/369 v obci Jindřichov

Účelem poskytnutí dotace je částečná úhrada výdajů na Výsadbu dřevin podél pozemní komunikace II/369 v obci Jindřichov. Výše poskytnuté dotace činí 105.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **přijímá** dotaci z dotačního programu 02_04 Program na podporu aktivit v oblasti životního prostředí a zemědělství 2023-II na částečnou úhradu výdajů na Výsadbu dřevin podél pozemní komunikace II/369 v obci Jindřichov a zároveň souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a Olomouckým krajem, Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc, IČO: 60609460. Výše poskytnuté dotace činí 105.000,- Kč. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/10/2023 bylo schváleno.

17. Smlouva o pronájmu části pozemku parc. č. 1594/2 a 1596/1 v k.ú. Pusté Žibřidovice

Pronájem části obecního pozemku parc. č. 1594/2 ostatní plocha o výměře 13 m² z celkové výměry 7185 m² a pozemku parc. č. 1596/1 zahrada o výměře 212 m² z celkové výměry 849 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice panu R.V. bytem Jindřichov 81, 788 23 Jindřichov. Nájem pozemku se sjednává na dobu určitou a to od 19.10.2023 do 18.10.2028 za celkovou částku 2.250,- Kč dle platného Vnitřního předpisu č.1-POZ-2021. Jedná se o pokračování pronájmu. Záměr pronajmout pozemek byl vyvěšen na úřední desce i na elektronické úřední desce od 7.9.2023 do 22.9.2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** pronájem části obecního pozemku parc. č. 1594/2 ostatní plocha o výměře 13 m² z celkové výměry 7185 m² a pozemku parc. č. 1596/1 zahrada o výměře 212 m² z celkové výměry 849 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice panu R.V. bytem Jindřichov 81, 788 23 Jindřichov za celkovou cenu 2.250,- Kč dle platného Vnitřního předpisu č.1-POZ-2021. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/10/2023 bylo schváleno.

18. Smlouva o pronájmu části pozemku parc. č. 1594/37 v k.ú. Pusté Žibřidovice

Pronájem části obecního pozemku parc. č. 1594/37 ostatní plocha o výměře 44 m² z celkové výměry 463 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice paní V.Ch. bytem Jindřichov 81, 788 23 Jindřichov. Nájem pozemku se sjednává na dobu určitou a to od 19.10.2023 do 18.10.2028 za celkovou částku 440,- Kč dle platného Vnitřního předpisu č.1-POZ-2021. Jedná se o pokračování pronájmu. Záměr pronajmout pozemek byl vyvěšen na úřední desce i na elektronické úřední desce od 7.9.2023 do 22.9.2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** pronájem části obecního pozemku parc. č. 1594/37 ostatní plocha o výměře 44 m² z celkové výměry 463 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice paní V.Ch. bytem Jindřichov 81, 788 23 Jindřichov za celkovou cenu 440,- Kč dle platného Vnitřního předpisu č.1-POZ-2021. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14/10/2023 bylo schváleno.

19. Kupní smlouva na pozemek parc .č. 1569 a 1576/5 v k.ú. Pusté Žibřidovice

Předmětem této smlouvy je koupě pozemku parc. č. 1569 - ostatní plocha o výměře 3353 m² a pozemku parc. č. 1576/5 - ostatní plocha o výměře 2143 m² zapsaných na LV č. 324 v k.ú. Pusté Žibřidovice za dohodnutou kupní cenu ve výši 50.000,- Kč + náklady spojené s převodem do vlastnictví obce Jindřichov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** uzavření kupní smlouvy mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a TJ Jindřichov, z.s., Jindřichov 62, 788 23 Jindřichov, IČO: 48005461 o prodeji nemovitých věcí - pozemku parc. č. 1569 - ostatní plocha o výměře 3353 m² a pozemku parc. č. 1576/5 - ostatní plocha o výměře 2143 m² zapsaných na LV č. 324 v k.ú. Pusté Žibřidovice za dohodnutou kupní cenu ve výši 50.000,- Kč + náklady spojené s převodem do vlastnictví obce Jindřichov. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 15/10/2023 bylo schváleno.

20. Kupní smlouva na pozemek parc. č. 640/7 v k.ú. Pleče

Předmětem této smlouvy je koupě pozemku parc. č. 640/7 - trvalý travní porost o výměře 44 m² zapsaném na LV č. 53 v k.ú. Pleče za dohodnutou cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021 ve výši 1.100,- Kč + náklady spojené s převodem do vlastnictví obce Jindřichov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** uzavření kupní smlouvy mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a paní Mgr. P.W., Jindřichov 127, 788 23 Jindřichov o prodeji nemovitých věcí - pozemku parc. č. 640/7 - trvalý travní porost o výměře 44 m² zapsaném na LV č. 53 v k.ú. Pleče za dohodnutou cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021 ve výši 1.100,- Kč + náklady spojené s převodem do vlastnictví obce Jindřichov. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2 (Winkler, Winklerová)

Usnesení č. 16/10/2023 bylo schváleno.

21. Kupní smlouva na pozemek st. parc .č. 148 a parc.č. 534/4 v k.ú. Pleče

Předmětem této smlouvy je koupě pozemku st. parc. č. 148 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 860 m² a pozemku parc. č. 534/4 - ostatní plocha o výměře 383 m² zapsaných na LV č. 407 v k.ú. Pleče za dohodnutou kupní cenu ve výši 350.000,- Kč + náklady spojené s převodem do vlastnictví obce Jindřichov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** uzavření kupní smlouvy mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a společností Later Service s.r.o., Tovární 1112, 537 01 Chrudim, IČO: 01699610 (na základě generální plné moci) o prodeji nemovitých věcí - pozemku st. parc. č. 148 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 860 m² a pozemku parc. č. 534/4 - ostatní plocha o výměře 383 m² zapsaných na LV č. 407 v k.ú. Pleče za dohodnutou kupní cenu ve výši 350.000,- Kč + náklady spojené s převodem do vlastnictví obce Jindřichov. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 17/10/2023 bylo schváleno.

22. Záměr obce Jindřichov pronajmout část pozemku parc. č. 1562 v k.ú. Pusté Žibřidovice

Záměr obce Jindřichov pronajmout část pozemku parc. č. 1562 - ostatní plocha o výměře 25 m² z celkové výměry 357 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1562 - ostatní plocha o výměře 25 m² z celkové výměry 357 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 18/10/2023 bylo schváleno.

23. Záměr obce Jindřichov pronajmout pozemek parc. č. 1098/9 k.ú. Pusté Žibřidovice

Záměr obce Jindřichov pronajmout pozemek parc. č. 1098/9 - trvalý travní porost o výměře 234 m² z celkové výměry 234 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** záměr pronajmout pozemek parc. č. 1098/9 - trvalý travní porost o výměře 234 m² z celkové výměry 234 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 19/10/2023 bylo schváleno.

24. Záměr obce Jindřichov pronajmout část pozemku parc. č. 1594/2 v k.ú. Pusté Žibřidovice

Záměr obce Jindřichov pronajmout část pozemku parc. č. 1594/2 - ostatní plocha o výměře 92 m² z celkové výměry 7185 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1594/2 - ostatní plocha o výměře 92 m² z celkové výměry 7185 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 20/10/2023 bylo schváleno.

25. Záměr obce Jindřichov pronajmout část pozemku parc. č. 1552/1 v k.ú. Pusté Žibřidovice

Záměr obce Jindřichov pronajmout část pozemku parc. č. 1552/1 ostatní plocha o výměře 200 m² z celkové výměry 5676 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1552/1 ostatní plocha o výměře 200 m² z celkové výměry 5676 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

26. Záměr obce Jindřichov pronajmout část pozemku parc. č. st. 226/2 v k.ú. Pusté Žibřidovice

Záměr obce Jindřichov pronajmout část pozemku parc. č. st. 226/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 105 m² z celkové výměry 494 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** záměr pronajmout část pozemku parc. č. st. 226/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 105 m² z celkové výměry 494 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Škrabalová)

Usnesení č. 22/10/2023 bylo schváleno.

27. Záměr obce Jindřichov pronajmout část pozemku parc. č. 967/1 a 967/7 v k.ú. Pusté Žibřidovice

Záměr obce Jindřichov pronajmout část pozemku parc. č. 967/1 trvalý travní porost o výměře 147 m² z celkové výměry 883 m² a parc. č. 967/7 trvalý travní porost o výměře 86 m² z celkové výměry 3267 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** záměr pronajmout část pozemku parc. č. 967/1 trvalý travní porost o výměře 147 m² z celkové výměry 883 m² a parc. č. 967/7 trvalý travní porost o výměře 86 m² z celkové výměry 3267 m² v katastrálním území Pusté Žibřidovice za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 23/10/2023 bylo schváleno.

28. Záměr obce Jindřichov prodat pozemek parc. č. 2082/5 v k.ú. Habartice u Jindřichova

Záměr obce Jindřichov prodat pozemek par. č. 2082/5 - ostatní komunikace o výměře 194 m² v katastrálním území Habartice u Jindřichova za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** záměr prodat pozemek par. č. 2082/5 - ostatní komunikace o výměře 194 m² v katastrálním území Habartice u Jindřichova za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 24/10/2023 bylo schváleno.

29. Záměr obce Jindřichov prodat pozemek parc. č. 1926/29 v k.ú. Habartice u Jindřichova

Záměr obce Jindřichov prodat pozemek par. č. 1926/29 - ostatní komunikace o výměře 138 m² v katastrálním území Habartice u Jindřichova za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** záměr prodat pozemek par. č. 1926/29 - ostatní komunikace o výměře 138 m² v katastrálním území Habartice u Jindřichova za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 25/10/2023 bylo schváleno.

30. Záměr obce Jindřichov prodat pozemek parc. č. 2059/4 v k.ú. Habartice u Jindřichova

Záměr obce Jindřichov prodat pozemek par. č. 2059/4 - ostatní komunikace o výměře 194 m² v katastrálním území Habartice u Jindřichova za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** záměr prodat pozemek par. č. 2059/4 - ostatní komunikace o výměře 194 m² v katastrálním území Habartice u Jindřichova za cenu dle Vnitřního předpisu č. 1-POZ-2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 26/10/2023 bylo schváleno.

31. Žádost ZŠ a MŠ Jindřichov o povolení výjimky z minimálního počtu žáků

Základní škola a Mateřská škola Jindřichov, p.o., Jindřichov 18, 788 23, IČO: 70994366 Jindřichov žádá o povolení výjimky z minimálního počtu žáků v Základní škole pro školní rok 2023/2024, kde v tomto školním roce je počet žáků 24.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **povoluje** Základní škole a Mateřské škole Jindřichov, p.o., Jindřichov 18, 788 23 Jindřichov, IČO: 70994366 výjimku z minimálního počtu žáků v Základní škole pro školní rok 2023/2024, kde v tomto školním roce je počet žáků 24.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 27/10/2023 bylo schváleno.

32. Žádost ZŠ a MŠ Jindřichov o udělení souhlasu s přijetím finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s

Žádost Základní školy a Mateřské školy Jindřichov, p.o., Jindřichov 18, 788 23 Jindřichov, IČO: 70994366 o schválení přijetí účelově určeného finančního daru od společnosti Women for Women, o. p., Vlastislavova 152/4 140 00 Praha 4 v rámci projektu „SOS do školky“. Společnost bude financovat obědy pro 4 žáky z MŠ. V období 1.9.2023 – 30.6.2024 bude škole zaslán finanční dar na obědy pro vybrané děti ve výši 38.352,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** Základní škole a Mateřské škole Jindřichov, p.o., Jindřichov 18, 788 23 Jindřichov, IČO: 70994366 přijetí účelového finančního daru od společnosti Women for Women, o. p., Vlastislavova 152/4 140 00 Praha 4 v rámci projektu „SOS do školky“.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 28/10/2023 bylo schváleno.

33. Záměr obce Jindřichov koupit nemovitosti na pozemcích parc.č. st. 322, 330, 363 a 364 v k.ú. Nové Losiny s přílehlými pozemky zapsanými na listu vlastnictví č. 36 - Penzion U Rybníka

Zastupitelstvu obce Jindřichov byl předložen návrh na koupi nemovitostí na pozemcích parc.č. st. 322, 330, 363 a 364 v k.ú. Nové Losiny s přílehlými pozemky zapsanými na listu vlastnictví č. 36 - Penzion U Rybníka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** záměr koupit nemovitosti na pozemcích parc.č. st. 322, 330, 363 a 364 v k.ú. Nové Losiny s přílehlými pozemky zapsanými na listu vlastnictví č. 36 - Penzion U Rybníka.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 29/10/2023 bylo schváleno.

34. Ceník pronájmu Restaurace na adrese Jindřichov 78

Zastupitelstvo obce Jindřichov projednalo na svém pracovní zasedání ceník pronájmu Restaurace na adrese Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov

- pronájem pátek - neděle: 3.000,- Kč
- pronájem 1 den v týdnu pondělí až čtvrtek: 1.000,-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** Ceník pronájmu Restaurace na adrese Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, kde pronájem od pátku do neděle bude za 3.000,- Kč a pronájem 1 den v týdnu od pondělí do čtvrtka bude za 1.000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 30/10/2023 bylo schváleno.

35. Provozování hospodářské činnosti - Restaurace na adrese Jindřichov č.p. 78

Zastupitelstvo obce Jindřichov se na svém pracovním jednání rozhodlo od 1.11.2023 provozovat obecní Restauraci na adrese Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov. Od 13.9.2023 má obec Jindřichov živnostenské oprávnění na Hostinskou činnost a na Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **souhlasí** s provozováním obecní Restaurace na adrese Jindřichov 78, 788 23 od 1.11.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 31/10/2023 bylo schváleno.

36. Smlouva o výkonu funkce odpovědného zástupce pro provozování živnosti Hostinská činnost

Odpovědný zástupce se na základě této smlouvy zavazuje vykonávat pro obec Jindřichov činnost odpovědného zástupce pro provozování živnosti Hostinská činnost, a stává se tak garantem řádného provozování živnosti a dodržování živnostenskoprávních předpisů. Obec Jindřichov se zavazuje zaplatit odpovědnému zástupci za činnost podle této smlouvy částku 1.000,- Kč za každý rok výkonu funkce odpovědného zástupce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** uzavření Smlouvy o výkonu funkce odpovědného zástupce pro provozování živnosti Hostinská činnost mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO:

00302741 a M.S., Jindřichov 34, 788 23 Jindřichov. Obec Jindřichov se zavazuje zaplatit odpovědnému zástupci za činnost podle této smlouvy částku 1.000,- Kč za každý rok výkonu funkce odpovědného zástupce. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Suchá)

Usnesení č. 32/10/2023 bylo schváleno.

37. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1036C23/63

Obec Jindřichov a Státní pozemkový úřad uzavírají před zahájením stavby „Jindřichov - vodovod Pleče“ vodovodní potrubí DN 80 tuto Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti týkající se pozemku parc. č. 910 v obci Jindřichov, katastrálním území Pleče, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk na listu vlastnictví 10002. Celkový maximální rozsah věcného břemene činí 11 m². Obec Jindřichov se zavazuje uhradit Státnímu pozemkovému úřadu za užívání uvedeného budoucího služebného pozemku po dobu realizace stavby jednorázovou paušální úplatou ve výši 500,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1036C23/63 mezi obcí Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 a Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774 týkající se pozemku parc. č. 910 v obci Jindřichov, katastrálním území Pleče, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk na listu vlastnictví 10002. Zastupitelstvo obce Jindřichov pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 33/10/2023 bylo schváleno.

38. Žádost o bezúplatný převod pozemku parc. č. 468/11 v k.ú. Pleče z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Jindřichov.

Obec Jindřichov, Jindřichov 78, 788 23 Jindřichov, IČO: 00302741 podala žádost o bezúplatný převod pozemku parc. č. 468/11 v k.ú. Pleče z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Jindřichov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **souhlasí** s bezúplatným převodem pozemku parc. č. 468/11 v k.ú. Pleče z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Jindřichov.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 34/10/2023 bylo schváleno.

39. Výběrové řízení na zakázku „Výsadba dřevin podél pozemní komunikace II/369 v obci Jindřichov - dodávka sazenic a pomocného materiálu“

K předložení cenové nabídky na výsadbu dřevin podél pozemní komunikace II/369 v obci Jindřichov byli dne 5.10.2023 vyzváni 2 dodavatelé:

Kotraš Ondřej s.r.o., Bartoňov 38, 789 63 Ruda nad Moravou, IČO: 29447011

Ing. Ján Škoda, Šafaříkova 1323, 676 02 Moravské Budějovice, IČO: 63431572

Ve lhůtě pro předkládání cenových nabídek, která byla stanovena do 17.10.2023 do 14. hodiny, obdržela obec Jindřichov 2 nabídky:

1. dne 6.10.2023, emailem - Kotraš Ondřej s.r.o., Bartoňov 38, 789 63 Ruda nad Moravou, IČO: 29447011, nabídková cena 380.673,- Kč vč. DPH

2. dne 17.10.2023, emailem - Ing. Ján Škoda, Šafaříkova 1323, 676 02 Moravské Budějovice, IČO: 63431572, nabídková cena 389.928,- Kč vč. DPH

Uvedené nabídky byly hodnoceny na základě ekonomické výhodnosti. Za ekonomicky nejvýhodnější nabídku byla považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou vč. DPH. Zadavatel rozhodl, že vybraným dodavatelem je na základě provedeného hodnocení společnost Kotraš Ondřej s.r.o., Bartoňov 38, 789 63 Ruda nad Moravou, IČO: 29447011. Nabídka účastníka VŘ byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** zadat zakázku „Výsadba dřevin podél pozemní komunikace II/369 v obci Jindřichov - dodávka sazenic a pomocného materiálu" společnosti Kotraš Ondřej s.r.o., Bartoňov 38, 789 63 Ruda nad Moravou, IČO: 29447011 s nabídkovou cenou 380.673,- Kč vč. DPH

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 35/10/2023 bylo schváleno.

40. Záměr obce Jindřichov směnit pozemky

Záměr obce Jindřichov směnit pozemky obce

- parcela **p.č. 1613/11** (koryto vodního toku přirozené nebo upravené, vodní plocha) o výměře 308 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
- parcela **p.č. 320** (neplodná půda, ostatní plocha) o výměře 1201 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 319** (neplodná půda, ostatní plocha) o výměře 2515 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 519/10** (trvalý travní porost) o výměře 416 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 468/3** (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře 1022 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 413** (neplodná půda, ostatní plocha) o výměře 129 m² v k.ú. Pleče

za pozemky:

- parcela **p.č. 956/4** (trvalý travní porost) o výměře 2514 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
- parcela **p.č. 956/5** (trvalý travní porost) o výměře 4704 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
- parcela **p.č. 961/1** (trvalý travní porost) o výměře 303 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
- parcela **p.č. 1483/14** (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře 273 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
- parcela **p.č. 1535/4** (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře 1109 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
- parcela **p.č. 1571/2** (neplodná půda, ostatní plocha) o výměře 107 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
- parcela **p.č. 1555** (zahrada) o výměře 545 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
- parcela **p.č. 535** (neplodná půda, ostatní plocha) o výměře 859 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 540** (manipulační plocha, ostatní plocha) o výměře 1343 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 557** (zahrada) o výměře 1558 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 598/5** (trvalý travní porost) o výměře 18 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 649** (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře 299 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 682** (koryto vodního toku přirozené nebo upravené) o výměře 651 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 685** (koryto vodního toku přirozené nebo upravené) o výměře 634 m² v k.ú. Pleče

ve vlastnictví společnosti KASTL Invest s.r.o.

Za cenu stanovenou na základě znaleckých posudků vypracovaných Ing. Viktorem Kovalcem, Šumperská 523, 788 13 Rapotín.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jindřichov **schvaluje** Záměr obce Jindřichov směnit pozemky obce

- parcela **p.č. 1613/11** (koryto vodního toku přirozené nebo upravené, vodní plocha) o výměře 308 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
- parcela **p.č. 320** (neplodná půda, ostatní plocha) o výměře 1201 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 319** (neplodná půda, ostatní plocha) o výměře 2515 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 519/10** (trvalý travní porost) o výměře 416 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 468/3** (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře 1022 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 413** (neplodná půda, ostatní plocha) o výměře 129 m² v k.ú. Pleče

za pozemky:

- parcela **p.č. 956/4** (trvalý travní porost) o výměře 2514 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
- parcela **p.č. 956/5** (trvalý travní porost) o výměře 4704 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
- parcela **p.č. 961/1** (trvalý travní porost) o výměře 303 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
- parcela **p.č. 1483/14** (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře 273 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
- parcela **p.č. 1535/4** (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře 1109 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
- parcela **p.č. 1571/2** (neplodná půda, ostatní plocha) o výměře 107 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
- parcela **p.č. 1555** (zahrada) o výměře 545 m² v k.ú. Pusté Žibřidovice
- parcela **p.č. 535** (neplodná půda, ostatní plocha) o výměře 859 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 540** (manipulační plocha, ostatní plocha) o výměře 1343 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 557** (zahrada) o výměře 1558 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 598/5** (trvalý travní porost) o výměře 18 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 649** (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře 299 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 682** (koryto vodního toku přirozené nebo upravené) o výměře 651 m² v k.ú. Pleče
- parcela **p.č. 685** (koryto vodního toku přirozené nebo upravené) o výměře 634 m² v k.ú. Pleče

ve vlastnictví společnosti KASTL Invest s.r.o.

Za cenu stanovenou na základě znaleckých posudků vypracovaných Ing. Viktorem Kovalcem, Šumperská 523, 788 13 Rapotín.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 36/10/2023 bylo schváleno.

41. Diskuze

Starosta - Chcete se někdo na něco zeptat?

J.F. - Měl bych pár připomínek... Na autobusové zastávce v Nových Losinách by to chtělo novou dlažbu. Dlažba není pomalu vidět. Zábradlí na mostku před vlakovým nádražím v Nových Losinách kvete. Chtělo by to natřít. Naopak se mi líbí, že jste pěkně opravili vzhled hřbitova v Nových Losinách - nová brána, opravený kříž i opravený památník z I. světové války. A rád bych poprosil, jestli by to silné světlo na hřbitově nešlo zrušit.

M.Navrátil - Někdo je naopak rád, že to světlo tak svítí a na hřbitově není tma. Je to těžký.

Starosta - Každopádně se na to podíváme.

M. Navrátil - Můžeme ho zkusit vypnout a uvidíme, jak hřbitov osvětlí jen ty soláry.

J. F. - Nešel by udělat chodník v Nových Losinách v té zatáčce?

Starosta - Na tento úsek se zpracovává projekt cyklostezky vč.chodníku. Tento úsek cyklostezky by měl být v etapě č. 3. Je několik variant, my musíme počkat, jak se rozhodnou na kraji. Každopádně tam s chodníkem do budoucna počítáme.

J. F. - Měl by ještě návrh. Udělat ukazatel k železniční zastávce. Cizí lidi se ptají kde je zastávka. A jaký záměr máte s Penzionem u rybníka?

Starosta - Nemovitost je na prodej a obec ji kupuje se záměrem do budoucna z ní vybudovat Domov důchodců. Budeme čekat na vhodné dotace a zatím, aby budova neležela ladem ji budeme provozovat jako penzion. Kolem dotací ohledně Domova důchodců jsme měli schůzku i na kraji, ale zatím pro tento náš záměr není vyhlášena vhodná dotace.

J. F. - A co budova bývalé pily? Už jste něco vyjednali?

Starosta - Na pilu máme zpracovanou projektovou dokumentaci vč. stavebního povolení a čekáme na vhodné dotace.

J. F. - Hodně lidí tu trápí stomatologie.

Starosta - Tento problém se netýká jen Jindřichova, ale trápí celou republiku. My jsme momentálně na mrtvém bodě, protože paní doktorka marodí a vybavení ordinace a pacienti jsou její. Takže čekáme, jak to s paní doktorkou dopadne. Měli jsme už jednání s jednou paní zubařkou, která je teda taky staršího věku, ale narazili jsme právě na problém s prostory, jelikož zubní ordinace je zatím obsazená naší paní doktorkou a žádná jiná ordinace bohužel není volná. Paní doktorku jsme odkázali na Hanušovice, kde je volná zubní ordinace po panu doktorovi Mikulenkovi. Paní zubařka tak jedná s městem Hanušovice. Předběžně jsme s ní domluvení, že pokud ordinaci v Hanušovicích otevře, pak bude brát i lidi z Jindřichova. Pokud se uvolní i zubní ordinace u nás, pak můžeme začít shánět adekvátní náhradu za naší paní zubařku.

J. F. - Další věc... Blíží se likvidace Jindřichovské obchodní?

Starosta - Ano, Jindřichovská obchodní je nachystaná k likvidaci. My jsem na pracovní schůzce ještě dolazovali trestní oznámení. Dávala se stížnost na přezkum. Čekáme, co nám odpoví Policie ČR, potažmo Státní zastupitelství. Bojujeme o každou korunu, aby se vrátila do obecního rozpočtu.

J. F. - Rád bych občany varoval před levnými cizími řemeslníky, kteří nabízejí své služby. Konkrétně výměnu okapů. Nabídli mi výměnu okapů za 5.000,- Kč. Po provedení práce z nich vylezlo, že je to 5.000,- Kč za metr. Málem jsem volal policii, ale nakonec jsem to ustál. Nikomu bych ale takovou zkušenost nepřál.

Starosta - Děkujeme, že jste nám o tom řekl, varujeme občany.

Zasedání ukončil starosta v 17:10 hodin.

Ověřovatelé: Mgr. Pavlína Winklerová

Jiří Winkler

Starosta Radek Schwarzer

Datum vyhotovení: