Město Jilemnice

Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice
tel.č.: 481 565 111 | e-mail: posta@mesto.jilemnice.cz

Z Á P I S

zasedání číslo 6 Zastupitelstva města Jilemnice

konané dne 12. 4. 2023 v zasedací místnosti městského úřadu od 17:00 hod.

Doba jednání:	145 minut
Přítomno:	16 členů zastupitelstva, Jan Válek od bodu 1.4, Gabriela Pohořalá od bodu 1.8
Omluveni:	Jana Čechová
Neomluveni:	
Předsedající:	David Hlaváč
Zapisovatel*:	Šárka Krausová
Ověřovatelé zápisu:	Bronislav Kalvoda, Jan Kolín

*Předsedající v souladu s jednacím řádem města určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

Návrhová komise: Vojtěch Mečíř, Štěpán Opluštil

---

1. FINANCE

1.1. Program na obnovu nemovitostí, objektů nebo jejich prostředí, které se nacházejí na území města Jilemnice – úprava programu

Město Jilemnice poskytuje od roku 2004 ze svého rozpočtu dotace na obnovu nemovitostí (kulturních památek, domů v památkové zóně atd.). V průběhu let byla pravidla Programu několikrát aktualizována a zastupitelstvem města byly tyto aktualizace vždy řádně schváleny. Důvody pro aktualizace Programu byly různé. Dalším důvodem pro úpravu pravidel je potřeba zdůraznit skutečnost, že pro určení příslušnosti zastupitelstva ke schválení výše dotace je rozhodující částka, která byla v žádosti požadována, nikoliv částka, která bude přiznána. Toto obecně platné pravidlo vyplývá ze zákona č. 250/ 2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Popsaná úprava pravidel se v Programu projevila v Čl. I bod 19.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** upravené znění pravidel Programu na obnovu nemovitostí, objektů nebo jejich prostředí, které se nacházejí na území města Jilemnice a vzorovou veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Jilemnice v rámci Programu na obnovu nemovitostí, objektů nebo jejich prostředí, které se nacházejí na území města Jilemnice pro rok 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/6ZM/23 bylo schváleno.

Přílohy:

ZM6_00-pravidla-dotace-pamatky-upravy březen 2023., ZM6_03_smlouva_dotace_pamatky_vzorová_2023.doc, ZM6_01-zadost-dotace-pamatky-form-upravyprosinec20, ZM6_02-zaver-vyucto-form-upravyprosinec2021.doc

---

1.2. Program na obnovu nemovitostí, objektů nebo jejich prostředí, které se nacházejí na území

města Jilemnice – výzva k podávání žádostí

Město Jilemnice poskytuje od roku 2004 ze svého rozpočtu dotace na obnovu nemovitostí (kulturních památek, domů v památkové zóně atd.), a to v souladu s pravidly programu schválenými zastupitelstvem města Jilemnice. Nyní předkládáme zastupitelstvu města ke schválení výzvu s aktuální kvótou pro rozdělení v rámci programu. Pro rok 2023 je navrženo do programu 150.000 Kč, které budou vyčleněny z § 3322 - zachování a obnova kulturních památek města.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** vyhlášení výzvy k podávání žádostí o dotaci a celkový objem finančních prostředků pro rok 2023 ve výši 150.000 Kč, obojí v rámci Programu na obnovu nemovitostí, objektů nebo jejich prostředí, které se nacházejí na území města Jilemnice dle přiložené přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/6ZM/23 bylo schváleno.

Přílohy:

ZM6_01 vyzva-mesto-dotace-pamatky-2023

1.3. Dotace z Grantového programu Zdravého města a MA21 na rok 2023

blok 1.3-1

ZM schválilo dne 14.12.2022 usnesením č. 2b/32ZM/22 Grantový program Zdravého města a MA21 města Jilemnice pro poskytování dotací v roce 2023. Žadatelé podali 13 žádostí, komise Zdravého města a MA2I hodnotila 13 žádostí - návrh rozdělení uveden v příloze. ZM se předkládají ke schválení veřejnoprávní smlouvy u žádostí o dotaci nad 50 tis. Kč (včetně). Zastupitelstvu města byla předložena vzorová veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z Grantového programu Zdravého města a MA21 města Jilemnice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** poskytnutí dotací z Grantového programu Zdravého města a MA21 města Jilemnice na rok 2023 dle návrhu komise Zdravého města a MA2I a uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí těchto dotací:

1. Oblastní charita na zajištění činnosti mateřského centra Rodinka ve výši 49.500 Kč.
2. Spolek železniční historie Martinice v Krk. na projekt Krkonošské železniční víkendy ve výši 80.000 Kč.

/Trojanova, 30. 4. 2023/

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3a/6ZM/23 bylo schváleno.

Přílohy:

ZM6_ Granty Zdravého města a MA21

---

blok 1.3-2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** vzorovou veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z Grantového programu Zdravého města MA21 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3b/6ZM/23 bylo schváleno.

Přílohy:

ZM6_Návrh smlouvy Zdravého města a MA21

1.4. Dotace z Grantového programu SPORT města Jilemnice na rok 2023

blok 1.4-1

ZM schválilo dne 14.12.2022 usnesením č. 2a/32ZM/22 Grantový program SPORT města Jilemnice pro poskytování dotací v roce 2023. Komise tělovýchovy a sportu zpracovala a posoudila 30 žádostí - návrh rozdělení uveden v příloze. ZM se předkládají ke schválení veřejnoprávní smlouvy u žádostí o dotaci nad 50 tis. Kč (včetně). Zastupitelstvu města byla předložena vzorová veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z Grantového programu SPORT města Jilemnice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** poskytnutí dotací z Grantového programu SPORT města Jilemnice na rok 2023 dle návrhu komise tělovýchovy a sportu a uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí těchto dotací:

1. OK JILEMNICE, z.s. na Mistrovství oblasti na klasické trati v orient. běhu ve výši 24.400 Kč
2. OK JILEMNICE, z.s. na projekt Tréninková činnost klubu OK Jilemnice ve výši 28.400 Kč
3. Český krkonošský spolek SKI Jilemnice na sportovní akce pořádané spolkem v 2023 ve výši 25.700 Kč
4. Český krkonošský spolek SKI Jilemnice na provozní náklady a údržba majetku spolku ve výši 67.200 Kč
5. Český krkonošský spolek SKI Jilemnice na sportovní činnost spolku ve výši 52.700 Kč
6. Klub biatlonu Jilemnice, z.s. na provozní náklady Klubu biatlonu ve výši 117.200 Kč
7. Klub biatlonu Jilemnice, z.s. na pravidelnou sportovní činnost dětí a mládeže do 23 let věku ve výši 43.600 Kč
8. Sportovní klub NIKÉ Jilemnice z.s. na Jilemnické plavání a basketbal pronájmy ve výši 78.500 Kč
9. Sportovní klub NIKÉ Jilemnice z.s. na Jilemnické plavání a basketbal ve výši 52.700 Kč
10. T. J. Sokol Jilemnice na projekt Udržujeme naši sokolovnu ve výši 64.700 Kč
11. T. J. Sokol Jilemnice na projekt Všichni rádi sportujeme v T. J. Sokol Jilemnice ve výši 43.600 Kč
12. TJ Jilemnice z. s. na Zabezpečení sportovních ploch pro sportování ve výši 117.200 Kč
13. TJ Jilemnice z. s. na Sportovní činnost oddílů TJ Jilemnice ve výši 52.700 Kč
14. Paul Dance, z.s. na celoroční činnost taneční skupiny Paul Dance ve výši 52.700 Kč

/Trojanova, 31. 5. 2023/

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4a/6ZM/23 bylo schváleno.

Přílohy:

ZM6_GRANTY SPORT 2023

blok 1.4-2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** vzorovou veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z Grantového programu SPORT města Jilemnice dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4b/6ZM/23 bylo schváleno.

Přílohy:

ZM6_Návrh smlouvy Sport GP

1.5. Dotace na obnovu kulturních památek z Programu regenerace městských památkových zón a

městských památkových rezervací v roce 2023

Město Jilemnice podává pravidelně od roku 1994 žádost o finanční prostředky z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón Ministerstva kultury ČR (dále jen: „Program"). Z Programu mohou čerpat finanční prostředky pouze vlastníci (obec, FO, PO, církve) kulturních památek, které se nacházejí na území městské památkové zóny. Zařazení města do Programu v příslušném roce je podmíněno existencí zastupitelstvem města schváleného Programu regenerace toho kterého města a zpracováním tzv. anketního dotazníku. Jedná se o přehled akcí obnovy kulturních památek, které by bylo možné realizovat v rámci Programu v příslušném roce. Do anketního dotazníku pro rok 2023 bylo zařazeno 17 akcí (7 akcí obnovy KP ve vlastnictví města za celkem 9 886 000 Kč, 5 akcí obnovy KP ve vlastnictví fyzických osob za celkem 3 938 000 Kč, 4 akce obnovy KP ve vlastnictví církve za celkem 11 538 000 Kč a 1 akce obnovy KP ve vlastnictví PO za celkem 1 378 000 Kč). Na základě vyhodnocení anketního dotazníku stanovuje MK ČR výpočtem dle vzorce zakotveného v zásadách Programu výši finanční kvóty, tj. výši dotace pro konkrétní památkovou zónu (tzv. ročním Rozpisem státní finanční podpory). (Stěžejní pro stanovení roční kvóty je celková potřeba finančních prostředků.) (Pro rok 2023 byla MK ČR stanovena kvóta Programu pro památkovou zónu Jilemnice ve výši 1 025 000 Kč.

Pracovní skupina pro program regenerace na svém jednání konaném dne 17. 3. 2023 a doplněném korespondenčně ve dnech 20. – 24. 3. 2023 rozhodla, že kvóta pro rok 2023 bude rozdělena mezi tři akce: 1) oprava ohradní zdi zámeckého parku – II. etapa, 2) restaurování sousoší Panny Marie, sv. Máří Magdalény a sv. Barbory na Masarykově náměstí v Jilemnici a 3) celková oprava dveřních výplní (2 ks - dveře do sakristie a dveře do lodi, obojí z ulice Kostelní) kostela sv. Vavřince.

5. 4. 2023 informovala ŘKF – děkanství Jilemnice město Jilemnice o tom, že získalo dotaci od Libereckého kraje a celkový náklad na opravu dveří na kostele bude nakonec vyšší, budou opraveny troje dveře za celkem 397 639 Kč.

Město Jilemnice následně předloží ministerstvu kultury žádost o poskytnutí účelové dotace z Programu ve výši přidělené kvóty pro rok 2023 spolu s předepsanými přílohami, kterými město jasně deklaruje, jaké akce obnovy KP uvedené v anketním dotazníku budou v příslušném roce realizovány a v jakém rozsahu.

V případě, že je do Programu zařazena k podpoře akce obnovy kulturní památky ve vlastnictví fyzické osoby, právnické osoby nebo církve (nikoli ve vlastnictví města), je nezbytné doložit ministerstvu kultury k žádosti o poskytnutí účelové dotace kopii usnesení zastupitelstva města o schválení povinného finančního podílu města (nutno uvést konkrétní částku) na obnově památky v rámci Programu v příslušném kalendářním roce.

Povinný podíl města na spolufinancování akce obnovy kulturní památky činí dle zásad Programu Ministerstva kultury ČR pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu (dále jen „Zásady") minimálně 10 % z celkových uznatelných nákladů akce obnovy v daném kalendářním roce (tj. ze smluvních nákladů).

Minimální příspěvek z kvóty ministerstva kultury na jednotlivou akci činí 80 000 Kč. Z kvóty ministerstva kultury je možné každou jednotlivou akci obnovy podpořit maximálně 50 % celkových nákladů akce v tom kterém kalendářním roce (neplatí pro restaurování).

Pracovní skupina pro program regenerace památkové zóny Jilemnice projednala podané žádosti o zařazení do Programu s uvážením aktuální kvóty přidělené MK ČR pro rok 2023 a navrhla její rozdělení. 10 % z celkových nákladů na práce plánované pro letošní rok činí podle posledních podkladů 40 000 Kč (zaokrouhleno na celé tisíce nahoru).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** přiznání finančního podílu z rozpočtu města - dotace v rámci povinného spolufinancování akcí obnovy KP v jiném než obecním vlastnictví v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2023 a po nabytí právní moci rozhodnutí MK ČR o přidělení státní dotace též uzavření veřejnoprávní smlouvy k dále uvedené akci obnovy KP, a to takto:

Římskokatolické farnosti - děkanství, Komenského 3, Jilemnice, IČO: 15045790, ve výši 40 000,- Kč na obnovu kulturní památky: kostel sv. Vavřince na p.č.15 v k.ú. Jilemnice, rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR: 46451/6-2579, práce: oprava levých bočních dveří do sakristie a bočních

dveří do lodi kostela, obojí z ulice Kostelní a hlavních vstupních dveří z náměstí.

Výsledek hlasování:
Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 3 (Dufek, Kalvoda, Zuzánek)

Usnesení č. 5/6ZM/23 bylo schváleno.

1.6. Dotace na provoz charitního taxi v roce 2023

Oblastní charita Jilemnice předložila žádost o dotaci na provoz charitního taxi v roce 2023. Od roku 2020 činí dotace 100 tis. Kč. Oproti předchozím letům žádá OCHJ o 50 % navýšení z důvodu vzrůstu nákladů na pohonné hmoty (meziročně o 46 %), ostatních služeb (opravy, údržba meziročně o 34 %) a mzdových nákladů (meziročně o 2,23 %). S ohledem na skutečnost, že valorizace nákladů pro sociální služby spolufinancované z grantového programu Sociální služby v roce 2023 činí 20 %, doporučujeme i v případě charitního taxi zachovat 20 % míru navýšení.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 120.000 Kč na financování služby charitní taxi Oblastní charitě Jilemnice, Roztocká 500, Jilemnice, IČO: 45599696. /Trojanová, 30. 4. 2023/

..

Výsledek hlasování:
Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/6ZM/23 bylo schváleno.

Přílohy:
ZM6_VS_ID_01_2023_Charitní taxi

1.7. Návratná finanční výpomoc SD Jilm

blok 1.7-1

Společenský dům Jilm, příspěvková organizace žádá o návratnou finanční výpomoc (NFV), a to ve spojitosti s financováním 3. etapy projektu „Zvlášť, ale stále spolu“. Projekt spolupráce je zaměřen na vytvoření česko-polského virtuálního mostu, kdy pomocí zakoupené techniky lektoři z obou stran hranice připravují workshopy pro smíšené skupiny osob, a to v různých oblastech lidské činnosti – výtvarné, divadelní, taneční, fotografické, lektorské, a další. Projekt je rozdělen na tři etapy. 1. etapa byla úspěšně ukončena a SD Jilm obdržel dotaci ve výši 533. 705Kč a uhradil městu Jilemnice část NFV z roku 2022. V současné době probíhá připomínkové řízení 2. monitorovacího období a byla zahájena 3. etapa projektu. Podpoření žádosti o NFV bylo doporučeno finančním výborem.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** poskytnutí návratné finanční výpomoci organizaci SD Jilm, příspěvkové organizaci, na předfinancování 3. etapy projektu projektu "Zvlášť, ale stále spolu" reg. číslo CZ.11.4.120/0.0/0.0/20_032/0002853, v rámci programu Interreg V-A Česká republika – Polsko, prioritní osy 4. ve výši 354.000 Kč a uzavření smlouvy o jejím poskytnutí. /Trojanova, 30. 4. 2023/

Výsledek hlasování:
Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7a/6ZM/23 bylo schváleno.

Přílohy:
ZM6_Smlouva o poskytnutí NFV - SD Jilm

---

blok 1.7-2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** rozpočtové opatření ZM č. 1/2023:

		příjmy v Kč	výdaje v KČ
Příjmy:	Návratná fin. výp. SD Jilm - vratka	533.704,44	
Výdaje:	Návratná fin. výp. - projekt mez. spolupráce SD Jilm		354.000,00
Výdaje:	Neinvestiční rozpočtová rezerva		179 .704,44
	Celkem změna rozpočtu příjmy / výdaje	*533.704,44*	*533.704,44*

/Trojanova, 30. 4. 2023/

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7b/6ZM/23 bylo schváleno.

1.8. Projekt „MŠ Zámecká – Realizace vzduchotechniky a FVE“

blok 1.8-1

Město Jilemnice obdrželo zprávu o schválení realizace projektu předloženého v roce 2021 do 146. výzvy OPŽP. Jedná se o projekt „MŠ Zámecká – Realizace vzduchotechniky a FVE“. Projekt zahrnuje instalaci rekuperačních jednotek v rámci budovy a instalaci FV elektrárny na střeše objektu.

Celkové náklady ze žádosti o dotaci činí 4.956 tis. Kč, očekávaná dotace 3.417 tis. Kč (70 %), spoluúčast ve výši 1.539 tis. Kč (30 %). Vzhledem k ukončení programového období pro tento typ dotací musí být projekt realizován a vyúčtován do konce kalendářního roku.

Finanční výbor doporučil realizaci projektu v případě uzavření smlouvy o dotaci mezi Ministerstvem životního prostředí ČR a městem Jilemnice a aktivaci rozpočtové rezervy ve výši 1.550 tis. Kč na financování spoluúčasti města Jilemnice na projektu. Pro uzavření smlouvy o dotaci musí být vybrán zhotovitel formou veřejné soutěže.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** realizaci projektu „MŠ Zámecká – Realizace vzduchotechniky a FVE“ v případě uzavření smlouvy o dotaci mezi Ministerstvem životního prostředí ČR a městem Jilemnice.

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8a/6ZM/23 bylo schváleno.

Přílohy:

ZM6_Žádost o podporu

---

blok 1.8-2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** rozpočtové opatření ZM č. 2/2023:

		Příjmy	Výdaje
Výdaje:	Projekt „MŠ Zámecká – Realizace vzduchotechniky a FVE“		1.550.000,00
Výdaje:	Rozpočtová rezerva		-1.550.000,00
	Celkem změna rozpočtu příjmy / výdaje	*0,00*	*0,00*

/Trojanova, 30. 4. 2023/

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8b/6ZM/23 bylo schváleno.

1.9. Vyúčtování příspěvku od obcí a vyplacených dotací na sociální služby v roce 2022

Obce ve spádovém území ORP Jilemnice, vyjma Pasek nad Jizerou, se podílejí na společném financování sociálních služeb. Pro rok 2022 činila výše příspěvku 40,60 Kč na obyvatele, zapojené obce přispěly ve výši 661 tis. Kč, podíl města Jilemnice činil 220 tis. Kč. Po přičtení nevyužitých prostředků z roku 2021 ve výši 1.094

tis. Kč bylo v roce 2022 k dispozici 2.073 tis. Kč. Ty byly rozděleny na grantový program (1.500 tis. Kč) a individuální dotace (573 tis. Kč).Do 31. 3. 2023 se město Jilemnice zavázalo předložit zapojeným obcím vyúčtování příspěvku, které bude obsahovat údaje o výši příspěvku, požadavky na dotaci, výše vyplacených dotací, případně vyměřené vratky a také přehled počtu klientů konkrétní obce v konkrétní službě.

Město Jilemnice přijalo celkem 15 žádostí o dotaci, 1 byla vyřazena. Hodnocené žádosti obdržely dotaci v celkové výši 937 tis. Kč. Vyúčtování předložily všechny služby v řádném termínu do 10. 2. 2023. Vratky činily 34.176 Kč. Do roku 2023 jsou tedy převedeny prostředky v celkové výši 1.169 tis. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **bere na vědomí** vyúčtování příspěvku obcí na spolufinancování sociálních služeb za rok 2022 a vyúčtování vyplacených dotací z grantového programu Sociální služby za rok 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Kalenská)

Usnesení č. 9/6ZM/23 bylo schváleno.

Přílohy:

ZM6_Vyúčtování GPSS a ID 2022, ZM6_Vyúčtování příspěvku obcí 2022

---

2. NEMOVITOSTI

2.1. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely č. 126 v k. ú. Jilemnice

O odkoupení části pozemkové parcely č. 126 vedené jako ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Jilemnice o výměře cca 40 m² požádal Zdeněk Vocásek, Nouzov 1229, Jilemnice. Požadovaná část je travnatá plocha v mezi, která by žadateli posloužila pro lepší umístnění zamýšlené dvoupatrové stavby, kterou plánuje postavit na pozemkové parcele č. 127 v jeho vlastnictví. Žadatel uvádí, že umístění budoucí stavby konzultoval s odborem ÚZSVM, v případě schválení prodeje části pozemkové parcely by se stavba lépe umisťovala na pozemek a byly by dodrženy zákonem stanovené odstupy od okolních pozemků.

Po schválení záměru prodeje části pozemku byl záměr zveřejněn. Pozemek byl oceněn znaleckým posudkem na cenu obvyklou na 400 Kč/m^2.

Na základě připomínek z jednání zastupitelstva o záměru prodeje části pozemku bylo objednáno odborné vyjádření ohledně budoucího napojení pozemku p. č. 126 na komunikaci v lokalitě Buben. Z vyjádření firmy Projektservis Jičín, s. r. o. vyplývá, že není vhodné část pozemku prodávat, protože ještě není rozhodnuto o uspořádání komunikačního napojení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **odročuje** projednání žádosti o prodej části pozemkové parcely č. 126 vedené jako ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Jilemnice o výměře cca 40 m² Zdeňkovi Vocáskovi, Nouzov 1229, Jilemnice do doby vyjasnění dopravních poměrů s uvažovanou výstavbou v lokalitě Buben.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Vinklář)

Usnesení č. 10/6ZM/23 bylo schváleno.

Přílohy:

ZM6_Vyjádření Projektservis_1, ZM6_Situace Projektservis, ZM6_Vyjádření Projektservis_2

---

3. OSTATNÍ

3.1. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytování energetických služeb

Dne 24. 5. 2017 bylo usnesením ZM č. 47/7 schváleno uzavření smlouvy o energetických službách se zaručeným výsledkem pro vybrané objekty v majetku města s vítězem veřejné zakázky, jímž se stala firma MVV Energie CZ, a. s. Dne 13. 9. 2017 byl usnesením č. 69/17 uzavřen dodatek č. 1 po verifikační fázi projektu ukončené dne 31. 8. 2017 (vypuštění propojení mezi bazénem a ZŠ Harracha – provedení rekonstrukce kotelny v ZŠ Harracha a výměna osvětlení ve sportovní hale). V začátku realizace projektu bylo následně schváleno uzavření dodatku č. 2 dne 28. 2. 2018 usnesením č. 21/18, ve kterém byly zohledněny požadavky uživatelů jednotlivých objektů (rozšíření reference o část objektu Eurestu, změna opatření, tj. vyjmutí VZT pro kino a nahrazení rekonstrukcí kotelny pro gymnázium, posunutí termínu realizace do 31. 3. 2018 a zkrácení o 3 splátky). Od 1. 1. 2023 došlo k přejmenování firmy MVV Energie CZ, a. s. na firmu ENETIQUA, a. s. Na základě požadavku města z podzimu 2022 byl ze strany dodavatele identifikován potenciál dodatečných opatření, díky kterým dojde k dalšímu významnému snížení energetických nákladů, na vybraných objektech města Jilemnice. V Dodatku č. 3 ke Smlouvě o poskytovateli energetických služeb se zaručeným výsledkem ze dne 26. 6. 2017 jsou definována dodatečná úsporná opatřeni, kterými jsou:

- Instalace FVE o výkonu 45 kWp na objektu SO_04 Bazén
- Rozšíření opatření instalace IRC (regulace topení) systému na objektech ZŠ Komenského a ZŠ Harracha
- Zpracování analýzy optimalizace osvětlení na ZŠ Komenského (Areál i čp. 101)

Cena za doporučená dodatečná opatření je 3.086.600 Kč bez DPH (slovy: tři miliony osmdesát šest tisíc šest set korun českých bez daně z přidané hodnoty). Schválení Dodatku č. 3 ke Smlouvě o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem bylo doporučeno FV města Jilemnice. Bližší popis změn viz přílohy, dodatečná opatření jsou v textu příloh zvýrazněna.

Za období 2018 až 2022 se proti garantované úspoře ve výši 10 854 tis. Kč dosáhlo na úsporu 12 172 tis. Kč v současných cenách energií (rozdíl hlavně v roce 2022).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje**

1. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem uzavřené mezi smluvními stranami dne 26. 6. 2017 (dále jen „smlouva SES“)
2. Přílohy SES (dodatkem č. 3 se mění přílohy SES č. 2, 3, 4, 5 a 6)

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 3 (Dufek, Kalvoda, Zuzánek) / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/6ZM/23 bylo schváleno.

Přílohy:

2023_03_23_Dodatek_3_SES_Jilemnice__, Prilohy_SES_dodatek_3_Jilemnice_rev3, EPC_Jilemnice_zpráva o úsporách_2018_2022

3.2. Přehled vyhlášek a nařízení města Jilemnice

V souvislosti s přijetím zákona č. 35/2021 Sb., o Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů, dle nějž jsou obce povinny do konce roku 2025 zveřejnit v této centrální evidenci, spravované Ministerstvem vnitra, veškeré své platné a účinné právní předpisy, byl připraven „Přehled obecně závazných vyhlášek a nařízení města Jilemnice“. Do přehledu byly zahrnuty vyhlášky a nařízení přijaté od roku 1999, ve kterém došlo k velké revizi městských právních předpisů. Na základě přehledu byl stanoven plán revize vybraných vyhlášek a nařízení. Z obecně závazných vyhlášek budou nejprve diskutovány a následně případně novelizovány (či vydány nové) vyhlášky o ochraně veřejného pořádku při provozování hostinských

činností (č. 2/2014), o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku (č. 3/2015), o nočním klidu (č. 2/2016), požární řád města (č. 2/2009), o pravidlech pro pohyb psů na veřejném prostranství (č. 2/2017), o místním poplatku ze psů (č. 2/2020) a o místním poplatku za užívání veřejného prostranství (č. 3/2020). Z nařízení bude Rada města Jilemnice diskutovat nejprve tržní řád (č. 2/2015), nařízení o stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích (č. 3/2003) a nařízení, kterým se vymezuje rozsah, způsob a odstraňování závad ve schůdnosti chodníků (č. 5/2009). V další etapě budou diskutovány a případně revidovány vyhlášky o stanovení míst, na kterých mohou být provozovány výherní hrací přístroje (č. 7/2009) a o místním poplatku z pobytu (č. 5/2019).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **bere na vědomí** „Přehled vyhlášek a nařízení města Jilemnice“ a plán revize vybraných vyhlášek a nařízení.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2 (Kalenská, Mečíř)

Usnesení č. 12/6ZM/23 bylo schváleno.

Přílohy:

ZM6_Prehled_vyhlasek_a_narizeni_mesta_Jilemnice

3.3. Záměr využití budovy čp. 259

V rámci požadavku kraje na možnost zabezpečení učebních prostor pro Libereckým krajem zřizované Základní školy a Mateřské školy speciální Jilemnice, Komenského 103, která v současné době využívá prostory na budově Komenského a částečně i v budově Gymnázia, Střední odborné školy a Střední zdravotnické školy Jilemnice, Tkalcovská 460, je vytyčen záměr rekonstrukce budovy čp. 259 v Kostelní ulici (bývalé gymnázium). Záměr počítá s vybudováním prostor pro ZŠ a MŠ speciální Jilemnice a zároveň i učeben pro Gymnázium, SOŠ a SZŠ Jilemnice. Přizpůsobení budovy pro potřeby škol by bylo předfinancováno městem Jilemnice a následně formou nájmu obdrženo od kraje. Záměr využití budovy a způsob předfinancování byl doporučen FV.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** záměr plánovaného využití budovy čp. 259 pro ZŠ a MŠ speciální Jilemnice a Gymnázium, SOŠ a SZŠ Jilemnice a rekonstrukci budovy předfinancovat z vlastních zdrojů.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 3 (Kalenská, Korbelář, Vinklář)

Usnesení č. 13/6ZM/23 bylo schváleno.

3.4. Vydání Změny č. 4 Územního plánu Jilemnice

blok 3.4-1

Změna č. 4 Územního plánu Jilemnice (dále jen „změna ÚP“) byla pořízena odborem územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Jilemnice na základě rozhodnutí Zastupitelstva města Jilemnice, číslo usnesení 66/20 ze dne 21. 12. 2020. Její pořízení proběhlo v souladu s ustanovením § 55a, a následujících, zákona č. 183/2006 Sb., zákon o územní plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Průběh jejího pořízení je pak společně s výsledky přezkoumání pořizovatelem součástí odůvodnění.

Pořizovatel změnu ÚP přezkoumal v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona stavebního zákona podle následujících kritérií:

- s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou Libereckým krajem,
- s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území,
- s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

A protože pořizovatel neshledal skutečnosti, které by bránily vydání předmětné změny územního plánu, předkládá návrh Zastupitelstvu města Jilemnice na její vydání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** vydání Změny č. 4 Územního plánu Jilemnice.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2 (Kalenská, Mečíř)

Usnesení č. 14a/6ZM/23 bylo schváleno.

---

blok 3.4-2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **ukládá** zajistit zveřejnění vydání Změny č. 4 Územního plánu Jilemnice oznámením veřejnou vyhláškou na úřední desce města Jilemnice.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2 (Kalenská, Mečíř)

Usnesení č. 14b/6ZM/23 bylo schváleno.

Přílohy:

ZM6_3 Jilemnice zm.4- základní členění, ZM6_4 Jilemnice zm.4.-hlavní výkres (výřez), ZM6_5 Jilemnice zm.4 hlavní výkres, ZM6_6 Jilemnice zm.4 koordinační výkres, ZM6_Jilemnice-odůvodnění+změnový text, ZM6_Zm.č.4_odůvodnění pořizovatele, ZM6_Zm_4_Jilemnice_text

---

3.5. Náměty a připomínky zastupitelů

Ke dni uzávěrky návrhu programu nejsou žádné.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Bronislav Kalvoda .....

Jan Kolín .....

Starosta David Hlaváč .....

Datum vyhotovení: