



Z Á P I S

zasedání číslo 3 Zastupitelstva obce Drásky

konané dne 12. 4. 2022 v klubovně Obecního domu ve Dráskách od 18:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na městském úřadě.

Doba jednání: 18:05 - 20:55
Přítomno: 7
Omluveni: 2
Neomluveni: 0
Předsedající: Nikola Kolínská
Zapisovatel*: Ivana Frajová
Ověřovatelé zápisu: Pavel Korbel, Jaroslava Zlatohlávková

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

blok 1-1

Místostarostka obce, paní Nikola Kolínská, zahájila v pořadí 3. veřejné zasedání zastupitelstva obce Drásky v 18:05 hodin. Přivítala všechny přítomné. Uvedla, že zastupitelů se účastní nadpoloviční většina, jsou tedy usnášeníschopní. Pro účely zápisu je pořízen audio záznam, který bude po vytvoření zápisu smazán.

Zapisovatelka zápisu: Ivana Frajová

Ověřovatelé zápisu: Jaroslava Zlatohlávková, Pavel Korbel

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Drásky **volí** zapisovatelku zápisu Ivanu Frajovou a ověřovatelé zápisu Jaroslavu Zlatohlávkovou a Pavla Korbela.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1a/3/2022 bylo schváleno.

blok 1-2

Program zasedání byl vyvěšen od 6. 4. 2022. Místostarostka navrhuje rozšíření a změnu programu zasedání. Změna v bodech č. 3 - Rozpočtové opatření č. 2/2022 a doplnění o 2 další body projednání - Dohoda o vytvoření společného školského obvodu a Obecně závazná vyhláška obce Drásky č. 1/2022, kterou se stanoví část společného školského obvodu ZŠ.

Původní program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Finance obce
4. Dotace a investiční akce
5. Pacht obecních pozemků
6. ZŠ a MŠ Drásky

7. SDH a JSDH Dřísy
8. Stavební záležitosti
9. Obecní dům – Záměr pronájmu prostor v Obecním domě ve Dřísech
10. Kulturní a společenské akce
11. Různé
12. Diskuze
13. Závěr

Rozšířený program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Rozpočtové opatření č. 2/2022
4. Dotace a investiční akce
5. Pacht obecních pozemků
6. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu
7. Obecně závazná vyhláška obce Dřísy č. 1/2022, kterou stanoví část společného školského obvodu ZŠ
8. ZŠ a MŠ Dřísy
9. SDH a JSDH Dřísy
10. Stavební záležitosti
11. Obecní dům – Záměr pronájmu prostor v Obecním domě ve Dřísech
12. Kulturní a společenské akce
13. Různé
14. Diskuze
15. Závěr

Dotázala se, zda chce někdo rozšířený program zasedání pozměnit nebo rozšířit. Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** rozšířený program zasedání zastupitelstva obce Dřísy č. 3/2022 v bodech 1. - 15.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1b/3/2022 bylo schváleno.

Přílohy:

Program zasedání-3-2022_původní, Program zasedání-3-2022_změna, schválen

2. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Místostarostka informuje přítomné o plnění úkolů z minulého zasedání. Úkoly jsou průběžně plněny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce Dřísy č. 2/2022.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

zapis zastupitelstvo c 2 - 08.03.2022, usneseni zastupitelstvo c 2 - 08.03.2022

3. Rozpočtové opatření č. 2/2022

blok 3-1

Návrh Rozpočtového opatření č. 2/2022

Navýšení příjmů: Dotace (SR 2022): 6 100,- Kč. Celkové navýšení příjmů 6 100,- Kč.

Navýšení výdajů: Péče o vzhled obce 2 300 000,- Kč (z důvodu prodloužení akce Rozšíření a posílení funkčního stavu zeleně v obci Dřísy III. etapa, s platbou bylo počítáno v rozpočtu 2021); Činnost místní správy: 6 100,- Kč. Celkové navýšení nákladů: 2 306 100,- Kč.

Financování: 2 300 000,- Kč z úspor let minulých

Příloha č. 1-3-2022 Návrh Rozpočtového opatření č. 2/2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 2/2022. Změna v příjmech celkem 6 100,- Kč a změna ve výdajích celkem 2 306 100,- Kč. Změna ve financování z úspor let minulých 2 300 000,- Kč; původně 490 000,- Kč, po změně 2 790 000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/3/2022 bylo schváleno.

blok 3-2

Stav finančních prostředků obce na bankovních účtech k 31. 3. 2022

Celkem bylo ke dni 31. 3. 2022 na účtech 19 045 672,15,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** informace ke stavu finančních prostředků na bankovních účtech ke dni 31. 3. 2022 (19 045 672,15,- Kč).

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

Stav bankovních účtů 310322

4. Dotace a investiční akce

blok 4-1

Rozšíření a posílení funkčního stavu zeleně v obci Dřísy - III. etapa

Termín dokončení akce: 30. 4. 2022. V pátek 8. 4. 2022 proběhl kontrolní den za přítomnosti zástupce zřizovatele, TDI a zástupců obce. Dle informací zhotovitele bude termín dokončení dodržen.

Bude probíhat výsadba 4 stromů, výsadba jeřů v parku u ZŠ. U kalu budou probíhat i stavební práce (mlatová cesta, zpevněná plocha před hostincem, usazení laviček a odpadkového koše). Bude také provedeno ošetření dalších stromů. Dojde k přesazení 1 stromu na hasičském hřišti, které již bylo domluveno. Na KD bylo připomenuto.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** informace k probíhající akci Rozšíření a posílení funkčního stavu zeleně v obci Dřísy - III. etapa.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 4-2

Přestavba Obecního domu ve Dřísích - II. etapa

Místostarostka informuje o postupu stavebních prací při akci Přestavba Obecního domu ve Dřísech - II. etapa. Práce probíhají bez zádrhelů. Kontrolní dny probíhají pravidelně za účasti zástupce zhotovitele, TDI i zástupců obce. Harmonogram prací je dodržován. Vícepráce zatím nebyly řešeny.

Diskuze:

zastupitel Pavel Korbel	<i>Upozorňuje, že v současné době vycházejí otvory v deskách na střeše na krovky (kovovou konstrukci).</i>
P. Kůla	<i>Vysvětluje, že se může jednat pouze o dočasné otvory kvůli přístupu materiálu a světla. Otvory jsou dle jeho názoru zatím příliš malé na střešní okna.</i>
zastupitelka Romana Tesařová	<i>Dotazuje se, zda již bylo řešeno doplnění el. zásuvky pro připojení keramické pece.</i>
starostka Ivana Frajová	<i>Informuje, že elektřina je řešena. Také se zvažuje připojení k centrále v případě blackoutu. Veškeré připomínky a dotazy budou na dalším KD zhotoviteli předány.</i>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** informace k probíhající akci Přestavba Obecního domu ve Dřísech - II. etapa.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 4-3

Informace k podaným žádostem o dotaci

Gabionová tribuna u víceúčelového hřiště Dolík - Národní sportovní agentura. Čekáme na vyjádření. V nejbližší době by se měli žádostem věnovat (květen 2022). Z toho důvodu zůstává na 'Dolíku' místo, kde neprobíhá výsadba zeleně. V těchto místech by měla tribuna vzniknout.

Rozšíření veřejného dětského hřiště u ZŠ a vybudování work-outového hřiště u fotbalového hřiště - Ministerstvo pro místní rozvoj. Čekáme na vyjádření.

Oprava místní komunikace ul. Lesní - Ministerstvo pro místní rozvoj. Čekáme na vyjádření.

Chodníky VI. etapa - Ministerstvo pro místní rozvoj. Čekáme na vyjádření.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** informace k podaným žádostem o dotaci.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 4-4

Úprava venkovního prostoru před Obecním domem

Starostka informuje, že nebyla podána žádost o dotaci přes MAS Vyhlídky. Původně se očekávala dotace ve výši 600 000,- Kč. Projekt byl upravován. Starostka kontaktovala pracovníky MAS Vyhlídek. Již neměli dostatečnou kapacitu na vyřízení naší žádosti o dotaci a také ji informovali, že již obdrželi 15 žádostí o dotaci. Alokace 3 000 000,- Kč bude rozdělena mezi všechny žadatele. Počkáme tedy na jinou vyšší dotaci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** informaci, že nebude žádáno o dotaci na úpravy venkovního prostoru před Obecním domem přes MAS Vyhlídky.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Záměr o výpůjčce nemovité věci ve vlastnictví obce

Dne 18. 3. 2022 byl vyvěšen Záměr obce o výpůjčce nemovitosti v jejím vlastnictví. Předmětem výpůjčky je plocha 3x3 metry na pozemku parc. č. 2034 v k. ú. Dřísy (sběrný dvůr). Záměr byl zveřejněn z důvodu uzavření smlouvy o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik s obchodní firmou GREEN Logistics CZ s.r.o.. K záměru nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** výpůjčku části nemovité věci ve vlastnictví obce a uzavření smlouvy o výpůjčce nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik s obchodní firmou GREEN Logistics CZ s.r.o.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3a/3/2022 bylo schváleno.

Přílohy:

Záměr výpůjčky nemovitosti 180322, Příloha č.1 k výpůjčce 180322, Příloha č. 2 k výpůjčce 180322

Prodloužení pachtu vinice - dílu "A"

Žádost o propachtování vinice - dílu "A" stále nikdo nepodal.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** prodloužení pachtu vinice díl "A" do 30. 6. 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3b/3/2022 bylo schváleno.

Přílohy:

Pacht pozemku-vinice, díl A 310122_prodlouženo2

6. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu

Místostarostka informuje o proběhlé schůzce se starostkou obce paní Frajovou, ředitelkou ZŠ Všetaty a starostou městyse Všetaty, kde byla řešena otázka umístění žáků 5. třídy ZŠ Dřísy do 6. třídy ZŠ Všetaty. Jelikož v letošním školním roce došlo k výpomoci ZŠ Všetaty tím, že ZŠ Dřísy přijala do 5. třídy žáky z obcí Nedomice a Ovčáry, domluvili jsme se na uzavření dohody o vytvoření společného školního obvodu pro školní rok 2022/2023. V tomto roce bude ZŠ Dřísy znovu přijímat žáky ZŠ Nedomice do 5. třídy a tím znovu vypomůže ZŠ Všetaty s kapacitou. Jedná se o oboustrannou výpomoc, za kterou jsme velice rádi. Proběhla již schůzka s rodiči žáků 5. třídy ZŠ Dřísy, kde byli rodiče o této situaci předem informováni a bylo jim doporučeno, aby podali přihlášky do ZŠ Všetaty, kde bude pro jejich děti připraveno místo do 6. třídy. Schůzka byla přínosná a rodiče byli s informacemi srozuměni.

Zastupitelstvo městyse Všetaty dohodu již schválilo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** uzavření Dohody o vytvoření společného školského obvodu základní školy mezi městysem Všetaty a obcí Dřísy na dobu určitou, a to dobu od 1. 5. 2022 do 30. 6. 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/3/2022 bylo schváleno.

Přílohy:

Dohoda o spol_skol_obv_ZS - Vsetaty - Drisy (003)

7. Obecně závazná vyhláška obce Drísy č. 1/2022, kterou stanoví část společného školského obvodu ZŠ

Po schválení Dohody o vytvoření společného školského obvodu základní školy, je potřeba schválit OZV, která stanoví část společného školského obvodu základní školy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Drísy **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Drísy č. 1/2022, kterou stanoví část společného školského obvodu základní školy mezi městysem Vsetaty a obcí Drísy pro školní rok 2022/2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/3/2022 bylo schváleno.

Přílohy:

OZV 1_2022 - spol_skol_obv_ZS - navrh

8. ZŠ a MŠ Drísy

blok 8-1

Žádost obce Polerady o umístění dětí do ZŠ

Obec Polerady se na nás, jako zřizovatele ZŠ a MŠ Drísy, obrací s žádostí o zajištění plnění povinné školní docházky pro děti s trvalým pobytem na území obce Polerady.

V současné době dochází k navýšení kapacity ZŠ a MŠ Drísy ze 100 na 120 dětí, které bude pokrývat současný stav. V případě dalšího navyšování kapacity bychom museli zajistit stavební úpravy v budově ZŠ (navýšení WC, šatny, jídelny).

Bohužel v současné situaci nemůžeme vyhovět žádosti obce Polerady o zajištění plnění povinné školní docházky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Drísy **schvaluje** školský obvod s obcí Polerady.

Výsledek hlasování:

Pro: 0 / Proti: 7 / Zdrželo se: 0

Návrh usnesení nebyl přijat.

Přílohy:

Žádost Polerady_školský obvod

blok 8-2

Navýšení kapacity ZŠ a MŠ Drísy ze 100 dětí na 120 dětí

Místostarostka informuje, že navýšení kapacity ZŠ již probírala s ředitelkou ZŠ na společné schůzce. Nyní přišla oficiální žádost. Žádost o navýšení již byla podána na Krajskou hygienickou stanici Středočeského kraje. Navýšení kapacity o 20 dětí v současné době nic nebrání.

V případě budoucího navyšování kapacity by bylo nutné již provést i stavební úpravy v budově školy. Hlavně

na WC.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** navýšení stávající kapacity ZŠ a MŠ Dřísy ze 100 na 120 žáků Základní a Mateřské školy Dřísy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6a/3/2022 bylo schváleno.

blok 8-3

Rekolaudace místnosti: tělocvična - na učebnu

Současná tělocvična v ZŠ bývala učebnou. Při přístavbě v ZŠ byla vybudována náhradovna k tělocvičně. Pro další fungování školy by bylo vhodné tělocvičnu znovu používat jako učebnu. Je nutné, aby došlo k rekolaudaci. K této změně je potřeba projektová dokumentace, požárně bezpečnostní řešení stavby, kategorizace třídy a s tím související stanovisko hasičů. Rekolaudace není nutná pro následující školní rok 2022/2023. Během tohoto školního roku by bylo vhodné rekolaudaci provést. Po rekolaudaci přijde škola o tělocvičnu. K dispozici bude stále mít víceúčelové hřiště Dolík. V případě nepříznivého počasí a během zimy bude moci školy využívat sál v Obecním domě. Současně by se začal připravovat projekt na výstavbu tělocvičny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** žádost o zajištění rekolaudace tělocvičny na učebnu. Budou zajištěny další potřebné úkony.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6b/3/2022 bylo schváleno.

Přílohy:

Žádost o rekolaudaci tělocvičny na učebnu

blok 8-4

Změna Zřizovací listiny ZŠ a MŠ Dřísy

Místostarostka předkládá ke schválení Zřizovací listinu příspěvkové organizace Základní školy a Mateřské školy Dřísy.

Navrhuje schválit podle ust. § 84 odst. 2) písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ust. § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „školský zákon“), Zřizovací listinu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Dřísy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** podle ust. § 84 odst. 2) písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ust. § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „školský zákon“), Zřizovací listinu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Dřísy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6c/3/2022 bylo schváleno.

Přílohy:

Zřizovací listina ZSaMS - 2022_upr

Cenová nabídka SDH Plus

Na minulém zasedání bylo schváleno dovybavení JSDH Dřísy. Místostarostka seznamuje přítomné s cenovou nabídkou od SDH Plus na vybavení JSDH Dřísy. Celková cena vybavení 56 716,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** zakoupení vybavení pro JSDH Dřísy od SDH Plus na vybavení v celkové výši 56 716,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/3/2022 bylo schváleno.

Přílohy:

Cenová nabídka Dřísy_vybavení

blok 9-2

Spolupráce s JSDH při údržbě zeleně

Jednotka hasičů bude nápomocna při zalévání stromů a zeleně v katastru obce v rámci cvičení jednotky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** spolupráci s JSDH při údržbě zeleně.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

10. Stavební záležitosti

blok 10-1

Žádost o souhlas se změnou vytápění stavby "Novostavba RD na parcele č. 2232, Dřísy"

Stavebník předložil žádost o souhlas se změnou způsobu vytápění při akci "Novostavba RD na parcele č. 2232, Dřísy" včetně projektové dokumentace a hlukového posouzení stacionárního zdroje. Zdrojem tepla budou dvě tepelná čerpadla. Jednotky budou dle projektové dokumentace umístěny směrem do ulice Školní.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **souhlasí** se změnou způsobu vytápění při akci "Novostavba RD na parcele č. 2232, Dřísy".

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8a/3/2022 bylo schváleno.

blok 10-2

Žádost o souhlas s výstavbou RD na pozemku p. č. 549/28

Stavebník předložil žádost o souhlas se stavbou "Novostavba RD, přípojky techn. vybavení" na pozemku p.č. 549/28 v k. ú. Dřísy včetně projektové dokumentace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **souhlasí** s výstavbou RD na pozemku p.č. 549/28 dle přiložené projektové dokumentace a souhlasí s výstavbou elektrické, vodovodní a kanalizační přípojky na pozemcích p.č. 549/28, 549/105, 2238 a 1046/1 a uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti

inženýrské sítě.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8b/3/2022 bylo schváleno.

blok 10-3

Žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-6018169

ELEKTROMONT Matějka, a.s. v zastoupení společnosti ČEZ Distribuce a.s. žádá o uzavření smlouvy. Jedná se o pozemek parc. č. 1046/1 v k. ú. Dřísy. Jednorázová náhrada ve výši 3800,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-6018169.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8c/3/2022 bylo schváleno.

blok 10-4

Žádost o vyjádření k dokumentaci stavby vodovodní přípojky pro napojení RD č.p. 64 v obci Dřísy

Žádost za stavebníky podává J. Filler. Napojení na stávající řad v ul. Na Obořišti. Uložení potrubí bude z části provedeno do otevřeného výkopu a z části protlakem. Přípojka bude umístěna na pozemku parc. č. 1055/1 ve vlastnictví obce (místní komunikace ul. Na Obořišti).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **souhlasí** s projektovou dokumentací uvedené stavby, s umístěním na pozemku p.č. 1055/1 v k. ú. Dřísy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8d/3/2022 bylo schváleno.

blok 10-5

Informace k možné směně pozemků

Přibližně 500 m² pozemků ve vlastnictví soukromé osoby, které se ale nachází v místních komunikacích. Je zde možnost směny. Bude dále řešeno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** Informace k možné směně pozemků.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 10-6

Žádost o vyjádření k dodatečnému povolení stavby

Stavebník předkládá žádost o vyjádření k dodatečnému povolení stavby RD na adrese Na Výsluní, parc. č. 1793/3 v k. ú. Dřísy. Na domě došlo k úpravám: změna materiálového provedení dřevostavby na zděný dům; úprava dispozice; umístění okenních a dveřních otvorů; zastřešení terasy; zvětšení zastavěné plochy teras

a způsob vytápění tepelnými čerpadly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **souhlasí** se změnami stavby "Novostavba rodinného domu na pozemku parc. č. 1793/3, k. ú. Dřísy". Změna materiálového provedení dřevostavby na zděný dům; úprava dispozice; umístění okenních a dveřních otvorů; zastřešení terasy; zvětšení zastavěné plochy teras a způsob vytápění tepelnými čerpadly.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8e/3/2022 bylo schváleno.

blok 10-7

Žádost o souhlas se stavebními úpravami a změnou užívání objektu na truhlárnu v rámci akce "Změna stavby před dokončením - stavební úpravy a změna užívání hospodářského objektu na truhlárnu na pozemku parc. č. 343/12, st. 343/14 a 549/85"

Navržené změny stavby před dokončením se týkají především drobných úprav dispozice a několika otvorů v závislosti na zlepšení plánovaného provozu objektu - truhlárny.

1.NP: V prvním nadzemním podlaží je navržena úprava polohy příčky dělicí lakovnu od zbylých prostor tak, aby vznikl větší pracovní prostor pro skladování a frézování. To má za následek přidání otvoru do středové dělicí zdi a zároveň zazdění jedné vjezdových vrat. Navržené úpravy se týkají rovněž kotelny, kde se zvětšil sklad paliva, jedno okno se zaměnilo za dveře vedoucí z kotelny a komín se přesunul na opačnou stranu středové zdi. Drobné změny nastaly i v sociálním zázemí 1.NP. Druhá vjezdová vrata jsou mírně posunuta.

2.NP: Jedinou změnou navrženou z důvodu zvýšení komfortu pro zaměstnance a případné návštěvníky je přidání WC, které je přiřazeno k recepci a drobný posun vchodových dveří o 120 mm vzhledem k plánovanému umístění skříně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **souhlasí** se stavebními úpravami a změnou užívání objektu na truhlárnu dle předložené projektové dokumentace k akci "Změna stavby před dokončením - stavební úpravy a změna užívání hospodářského objektu na truhlárnu na pozemku parc. č. 343/12, st. 343/14 a 549/85.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8f/3/2022 bylo schváleno.

blok 10-8

Dohoda vlastníků provozně souvisejících kanalizací

Zpracovaná dohoda je mezi obcí Dřísy a firmou Wild company s.r.o. Došlo zde k omylu, jelikož vlastníkem kanalizace je již DS Cecemínsko. Bude potřeba Dohodu upravit. Bude dále řešeno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** Dohodu vlastníků provozně souvisejících kanalizací. Bude dále řešeno.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 10-9

Žádost o souhlas se stavbou "Novostavba rodinného domu" na pozemku parc. č. 569/122 v k. ú. Dřísy

Stavebník v zastoupení podal žádost o souhlas se stavbou "Novostavba rodinného domu" na pozemku parc. č. 569/122 k. ú. Dřísy včetně projektové dokumentace a dokumentace výstavby kanalizační přípojky

na pozemcích parc. č. 569/62 a 569/122 v k. ú. Dřísy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **souhlasí** s přiloženou projektovou dokumentací k akci "Novostavba rodinného domu" na pozemku parc. č. 569/122 k. ú. Dřísy včetně výstavby kanalizační přípojky na pozemcích parc. č. 569/62 a 569/122 v k. ú. Dřísy a uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8g/3/2022 bylo schváleno.

blok 10-10

Žádost o závazné stanovisko pro územní souhlas a ohlášení stavby "Stavební úpravy rodinného domu st. 245 p.p.č. 523/23, k. ú. Dřísy" a Žádost o souhlas vlastníka sousedního pozemku.

Stavebník v zastoupení překládá žádost o závazné stanovisko pro územní souhlas a ohlášení stavby "Stavební úpravy rodinného domu st. 245 p.p.č. 523/23, k. ú. Dřísy" a Žádost o souhlas vlastníka sousedního pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **souhlasí** s přiloženou projektovou dokumentací ke stavbě "Stavební úpravy rodinného domu st. 245 p.p.č. 523/23, k. ú. Dřísy" včetně legalizace skladu zahradního nábytku. Obec Dřísy, jako vlastník sousedního pozemku, souhlasí s navrhovaným stavebním záměrem.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8h/3/2022 bylo schváleno.

11. Obecní dům - Záměr pronájmu prostor v Obecním domě ve Dřísech

Místostarostka překládá k projednání Pravidla pronájmu prostor v Obecním domě ve Dřísech - sál včetně zázemí.

Bude rozlišován dlouhodobý a krátkodobý pronájem. Záměr dlouhodobého pronájmu je stále zveřejněn. Žádosti budou průběžně schvalovány včetně smluv.

Pro krátkodobý pronájem budou stanoveny Pravidla pronájmu prostor v Obecním domě - sál včetně zázemí. Při krátkodobém pronájmu budou rozlišovány komerční a nekomerční účely pronájmu. Za komerční účely budou považovány akce, kde se bude vybírat vstupné od návštěvníků a firemní akce. Za nekomerční účely se budou považovat akce bez vstupného (kulturní a vzdělávací akce pro širší veřejnost).

Doba trvání akce max. 48 hodin. V případě pronájmu na víkend budou prostory předány v pátek a zpět přebírány v neděli.

Pronájem prostor se bude řídit Provozním řádem Obecního domu ve Dřísech.

Pronájem bude potvrzen uzavřením Dohody o pronájmu.

Výše pronájmu:

Nekomerční účely - ZDARMA

Komerční účely - 5 000,- Kč

Pro občany s trvalým pobytem ve Dřísech - 2 000,- Kč

Místní spolky - 1 000,- Kč

Vratná kauce - 10 000,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** Pravidla pronájmu prostor v Obecním domě ve Dřísech - sál včetně zázemí.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/3/2022 bylo schváleno.

Přílohy:

Pravidla pronájmu prostor Obecního domu ve Dřísech

12. Kulturní a společenské akce

Na konci března se uskutečnil Maškarní bál pro děti i dospělé. Obě akce měly velký úspěch.

O víkendu proběhl Velikonoční jarmark, který se velmi povedl. Kvůli špatnému počasí se konal v Obecním domě. Vystupovaly děti ze ZŠ a MŠ Dřísy. Bylo přítomno i několik prodejců. Návštěvnost byla vysoká. Na akci jsou pozitivní reakce. Budeme se tedy snažit uspořádat další akce v podobném stylu.

Nadcházející akce jsou Posezení pod vajíčkem, Rej čarodějnic, Posezení u sv. Václava, Retro párty, Oslavy 970. výročí založení obce Dřísy. V plánu je opět zajištění Putovního kina. Na konci září proběhne hasičská soutěž současně s výročním hasičů.

Na podzim se znovu kulturní akce vrátí do sálu. Rádi bychom uspořádali divadlo či "Na kus řeči" a podobně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** informace o uskutečněných a plánovaných kulturních a společenských akcích v obci.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

13. Různé

blok 13-1

Žádost o povolení průchodu katastrem obce Dřísy - Dogtrekking "Po stopách Rudolfa II. s Aikem"

Stejná akce v obci již proběhla bez problémů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** žádost o povolení průchodu katastrem obce Dřísy - Dogtrekking "Po stopách Rudolfa II. s Aikem".

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 13-2

Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti evid. č. IDSK: OBC/0251/05792291/2022 mezi Středočeským krajem a obcí Dřísy. Celková výše zálohy obce za všechny linky činí 89 922,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** uzavření smlouvy o dopravní obslužnosti evid. č. IDSK: OBC/0251/05792291/2022 mezi Středočeským krajem a obcí Dřísy. Celková výše zálohy obce za všechny linky činí 89 922,- Kč.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

14. Diskuze

Parkování podél ul. Hlavní - občané budou upozorněni, aby neparkovali na zeleni

Nabídka na zhodnocení volných finančních prostředků obce - bude dále řešeno

Solární osvětlení v ul. Úzká - opravit

Stav místní komunikace v ul. Jasanová - opravy komunikací jsou v plánu; provede se úklid zbylého recyklátu; provede se odstranění přebytečné hlíny z krajů vozovky, aby se rozšířila.

Dopravní situace u ZŠ

Odtah vozidla na nádraží

15. Závěr

Místostarostka ukončila zasedání zastupitelstva ve 20:55 hodin. Poděkovala přítomným za účast. O termínu dalšího zasedání zastupitelstva obce Dřísy bude včas informováno.

Ověřovatelé: Pavel Korbel

Jaroslava Zlatohlávková

Místostarostka Nikola Kolínská

Datum vyhotovení: 15. 4. 2022