



Z Á P I S

zasedání číslo 7 Zastupitelstva obce Drásky

konané dne 29. 11. 2021 v Obecní dům Drásky - sál od 18:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na městském úřadě.

Doba jednání: 18:05-21:52
Přítomno: 6
Omluveni: 3
Neomluveni: 0
Předsedající: Nikola Kolínská
Zapisovatel*: Jaroslava Zlatohlávková
Ověřovatelé zápisu: Romana Tesařová, Marcela Podhorová

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

blok 1-1

Místostarostka obce zahájila zasedání a konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zasedání je tudíž usnášeníschopné. Uvedla, že bude pořízen zvukový záznam, který bude po vytvoření zápisu smazán. Navrhuje zapisovatele a ověřovatele zápisu:

- provedením zápisu ze zasedání ZO byla navržena Jaroslava Zlatohlávková
- ověřením zápisu ze zasedání ZO byly navrženy Romana Tesařová a Marcela Podhorová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Drásky **volí** zapisovatelku Jaroslavu Zlatohlávkovou a ověřovatelky Romanu Tesařovou a Marcelu Podhorovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1a/7/2021 bylo schváleno.

blok 1-2

Místostarostka předkládá zveřejněný program zasedání, který navrhuje rozšířit. Rozšířený program zasedání předkládá ke schválení:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Rozpočtové opatření č.7/2021 a č.8/2021
4. Schválení vydání změny č. 5 ÚPnSÚ Drásky
5. Schválení úpravy Střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2021, 2022 a 2023

6. Projednání návrhu Rozpočtu obce na rok 2022 a Střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2022, 2023 a 2024

7. Projednání návrhu Rozpočtu ZŠ a MŠ Dřísy na rok 2022

8. Investiční akce a dotace

9. Odpadové hospodářství

10. Obecní dům

11. ZŠ a MŠ Dřísy

12. Stavební záležitosti v obci

13. Různé

14. Diskuze

15. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** rozšířený program zasedání.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1b/7/2021 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Úkoly jsou průběžně plněny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** kontrolu usnesení z minulého zasedání.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Rozpočtové opatření č. 7/2021 a č. 8/2021

blok 3-1

Rozpočtové opatření č. 7/2021

Místostarostka informuje o rozpočtovém opatření č. 7/2021, které bylo nutné vytvořit kvůli neočekávanému příjmu v dotacích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 7/2021.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 3-2

Návrh rozpočtového opatření č. 8/2021

Místostarostka předkládá ke schválení Návrh rozpočtového opatření č. 8/2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** Návrh rozpočtového opatření č. 8/2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/7/2021 bylo schváleno.

4. Schválení vydání změny č. 5 ÚPnSÚ Dřísy

blok 4-1

Místostarostka předala slovo Ing. Vichovi, aby zúčastněné seznámil s probíhající změnou územního plánu č. 5.

O změně ÚP Dřísy č. 5 na návrh společnosti Terezia Company se rozhodlo v červnu 2020. Pořizovatel, obecní úřad Dřísy, který pořizoval změnu ÚP Dřísy č. 5, ve spolupráci s kvalifikovanou osobou, Prisvich, zajistili projednání návrhu, zadání změny a následné schválení zadání, které bylo schváleno 14. 12. 2020. Jedná se o lokalitu u vlakového nádraží ve Dřísech, které mělo původně sloužit pro výstavbu obilného mlýnu. Zástavba bude nyní nižší. Veškeré regulativy, které požadovala obec, budou dodrženy. Kolem objektu bude vysázena zeleň. V regulativech je i podmínka hlukových limitů kvůli stávající zástavbě.

Zadání bylo schváleno, byl zpracován návrh a uskutečnilo se veřejné projednání s občany v květnu 2021. Dotčené orgány vydaly kladná stanoviska včetně KÚ Středočeského kraje.

OÚ Dřísy podal návrh zastupitelstvu obce po splnění zákonných kroků, aby změna mohla být zastupitelstvem vydána. Po schválení bude následovat oznámení pořizovatele, aby změna nabyla účinnosti.

Místostarostka dále informuje, že veškeré dokumenty a stanoviska obec obdržela.

Informace pořizovatele k dokumentům:

- záznam o průběhu veřejného projednání návrhu změny č. 5 územního plánu sídelního útvaru Dřísy (dále také jen „změna č. 5“) konaného dne 24. května 2021
- vyhodnocení veřejného projednání návrhu změny č. 5 konaného dne 24. května 2021
- pokyny pro nepodstatnou úpravu návrhu změny č. 5 před vydáním

Stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu (dále jen „krajský úřad“), čj. 083722/2021/KUSK ze dne 2. července 2021, k posouzení návrhu změny č. 5 podle § 55b odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Sdělení pořizovatele, že k veřejnému projednání návrhu změny č. 5 nebyly uplatněny žádné námítky ani připomínky podle § 55b odst. 2 stavebního zákona.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** informace ke změně č. 5 ÚPnSÚ Dřísy.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 4-2

Místostarostka obce navrhuje zastupitelstvu vydat změnu č. 5 územního plánu sídelního útvaru Dřísy (zhotovitel PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, projektant Ing. arch. Akad. arch. Petr Foglar, autorizovaný architekt ČKA 02667) postupem podle § 171 a násl. správního řádu a v souladu s § 6 odst. 5 písm. c) a § 43 odst. 4 ve spojení s § 55b odst. 10 stavebního zákona, ve formě opatření obecné povahy č. 1/2021/OOP.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** vydání změny č. 5 Územního plánu sídelního útvaru Dřísy.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/7/2021 bylo schváleno.

blok 4-3

Místostarostka obce předkládá ke schválení uložení úkolů ke splnění spojené se Změnou ÚP Dřísy č. 5 starostce obce Dřísy. V její nepřítomnosti budou uloženy zastupující místostarostce.

1. zajistit vyhotovení územního plánu sídelního útvaru Dřísy zahrnujícího úplné znění po vydání změny č. 5 (dále jen „Úplné znění“) a toto vyhotovení po nabytí účinnosti změny č. 5 opatřit záznamem o účinnosti;
2. doručit změnu č. 5, vydanou ve formě opatření obecné povahy č. 1/2021/OOP v souladu s § 173 odst. 1 správního řádu, a Úplné znění veřejnou vyhláškou podle § 25 správního řádu a po dni doručení změny č. 5 a úplného znění vyznačit účinnost změny č. 5;
3. poskytnout Úplné znění po vydání změny č. 5, opatřené záznamem o účinnosti, stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu;
4. zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup změnu č. 5 a Úplné znění a místa, kde je možné do těchto dokumentací a do dokladové dokumentace změny č. 5 nahlížet, a oznámit toto jednotlivě dotčeným orgánům neuvedeným v předchozím bodu;
5. zpracovat registrační list změny č. 5 a podat návrh krajskému úřadu na vložení jeho dat do evidence územně plánovací činnosti;
6. uložit změnu č. 5, včetně dokladů o jejím pořizování, do archivu obce Dřísy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **ukládá** starostce (zastupující místostarostce) obce úkoly ke splnění.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Schválení úpravy Střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2021, 2022 a 2023

Místostarostka obce předkládá ke schválení Úpravu střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2021, 2022 a 2023. K úpravě dochází kvůli úvěru na nákup pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** Úpravu střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2021, 2022 a 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/7/2021 bylo schváleno.

6. Projednání návrhu Rozpočtu obce na roky 2022 a Střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2022, 2023 a 2024

Místostarostka informuje o návrhu rozpočtu obce na rok 2022 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2022, 2023 a 2024. Zastupitelstvo obce se návrhu rozpočtu věnovalo na pracovní schůzce.

Diskuze:

paní KJ

Požaduje zveřejnění zůstatků finančních prostředků na bankovních účtech

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** Návrh rozpočtu obce na rok 2022 a Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2022, 2023 a 2024.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

7. Projednání návrhu Rozpočtu ZŠ a MŠ Dřísy na rok 2022

Místostarostka oslovila přítomnou ředitelku ZŠ a MŠ Dřísy, zda se chce k návrhu rozpočtu vyjádřit. Ředitelka informuje, že rozpočet nebyl výrazně navýšen oproti rozpočtu roku 2021. Případné navýšení cen energií bude řešeno rozpočtovým opatřením.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Dřísy na rok 2022.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

8. Investiční akce a dotace

blok 8-1

Oprava místní komunikace ul. U Rybníka

K předání staveniště a zahájení prací došlo 6. 10. 2021. Dne 29. 11. 2021 došlo k převzetí dokončeného díla. Dílo bylo převzato pouze s drobnými nedodělkami – chybí asfaltová zálivka, vodorovné značení parkovišť a značka obousměrný provoz. Zálivka a vodorovné značení bude doděláno dle klimatických podmínek. Umístění značky bude provedeno na pokyn obce po projednání s místními obyvateli.

Zhotovitelem byla firma Stavby Dlouhý s.r.o. Akce byla financována z rozpočtu obce. Nebyla čerpána dotace. Cena dle SoD byla 2 126 666,02 Kč. Celkové vyúčtování akce proběhne po obdržení dokladů a položkového rozpočtu. Došlo k vícepracím na objednávku obce – odvodnění, příprava chrániček pro osvětlení a další drobné změny. Vznikly také méněpráce.

Místostarostka obce informuje o objednávce, která vznikla při opravě komunikace ul. U Rybníka. V ulici U Rybníka probíhaly 2 akce - Rozšíření a posílení funkčního stavu zeleně III. etapa a Oprava místní komunikace ul. U Rybníka. Při realizaci bylo zjištěno, že parkoviště, které bylo plánováno v ul. U Rybníka vystavět, není v rozpočtu ani v jedné akci. Bylo pouze zakresleno v projektové dokumentaci. Požádali jsme proto projektanta pana Kubíška, aby nám vytvořil projektovou dokumentaci a položkový rozpočet na samotné parkoviště. Cenová nabídka na zpracování dokumentace činí 15 200,- Kč bez DPH / 18 392,- Kč včetně DPH. Předpokládaná cena díla činí 360 000,- Kč včetně DPH.

O nacenění zhotovení parkoviště jsme požádali firmu Stavby Dlouhý a to z toho důvodu, že jsme již od nich měli stejné položky naceněny. Cenová nabídka na zhotovení parkoviště činí 257 204,97,- Kč bez DPH / 311 218,01,- Kč včetně DPH.

Místostarostka navrhuje zadat zhotovení parkoviště firmě Stavby Dlouhý s.r.o. za celkovou cenu 311 218,01,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** zadání zhotovení parkoviště v ul. U Rybníka za celkovou cenu 311 218,01,- Kč včetně DPH. Zhotovitelem bude firma Stavby Dlouhý s.r.o.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5a/7/2021 bylo schváleno.

Rozšíření a posílení funkčního stavu zeleně v obci Dřísy III. etapa

SoD byla podepsána v červnu 2021 a termín dokončení je stanoven na 19. 12. 2021. I přes urgenci obce i technického dozoru, práce nepostupují dle harmonogramu. Místostarostka obce jednala se zástupcem zhotovitele, který ji informoval, že mají pracovníky v karanténě a nemohou tedy pokračovat. Výsadba by měla pokračovat tento týden. Byli jsme ujištěni, že výsadba může probíhat do -5°C. Jsme také v kontaktu v administrátorkami dotace i veřejné zakázky, abychom v případě nedodržení termínu mohli včas reagovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** informace k akci Rozšíření a posílení funkčního stavu zeleně v obci Dřísy III. etapa.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 8-3

Plán investičních akcí

Místostarostka obce předkládá k projednání zhotovení plánu investičních akcí, který by sloužil k plánování rekonstrukcí a oprav jak komunikací a chodníků, tak i veřejného osvětlení a dalších záležitostí. Obec v tuto chvíli má k dispozici Plán rozvoje obce, který je ale již zastaralý. Zastupitelstvo by se proto mělo této problematice dále věnovat a klást na plánování oprav větší důraz. Začínají se hromadit žádosti a požadavky obyvatelstva na různé opravy a úpravy veřejného prostranství. Bylo by proto vhodné stanovit pořadí priorit oprav a rekonstrukcí. Plán by zároveň sloužit jako podklad pro žádosti o dotace.

blok 8-4

Rozšíření sítě vodovodu a kanalizace

Oslovili jsme na Fillera, aby nám nacenil vypracování projektové dokumentace stavby vodovodu a tlakové kanalizace v ulici Luční, Úzké a u ubytovny. Cenová nabídka činí 75 000,- Kč, není plátce DPH.

Místostarostka obce navrhuje schválit cenovou nabídku č. 12-09/2021 zhotovitele Jiří Filler, IČO 45739196 - inženýrská činnost, Jana Fillerová, IČO 44283717 - projektování vodohospodářských staveb, na vypracování projektové dokumentace stavby vodovodu a tlakové kanalizace v lokalitě ulic Luční, u ubytovny a Úzká.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** cenovou nabídku č. 12-09/2021 na vypracování projektové dokumentace stavby vodovodu a tlakové kanalizace v lokalitě ulic Luční, u ubytovny a Úzká.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5b/7/2021 bylo schváleno.

9. Odpadové hospodářství

Místostarostka informuje o změně legislativy v odpadovém hospodářství. Zastupitelstvo obce zvažovalo celkovou změnu systému odkládání komunálního odpadu. Chtělo nahradit nynější systém platby za poplatníka, platbou za litr odpadu. V praxi by to znamenalo, že si domácnost vybere velikost a počet popelnic (120 l, 240 l, ...) a četnost vývozu a dle toho ji bude spočítán poplatek za odvoz odpadu. Při tomto systému se stanovuje sazba za 1 litr odpadu. Maximální sazba je 1,- Kč / litr. Zastupitelstvo obce se rozhodlo, že změnu systému ponechá až na rok 2023, aby bylo dostatek času vše řádně připravit. Bude potřeba v případě zájmu občanů zajistit nové popelnice. Také je potřeba občany informovat dostatečně dopředu, aby se mohli rozhodnout pro velikost popelnic a četnost vývozu. Nejdůležitějším aspektem této změny bude stanovení sazby za odpad a výše doplatku obce.

Na příštím zasedání zastupitelstva bude připravena ke schválení nová obecně závazná vyhláška. Zůstane poplatek za osobu. Poplatek bude navýšen o 150,- Kč na 750,- Kč.

10. Obecní dům

blok 10-1

Kolaudace Obecního domu

Místostarostka obce informuje o kolaudaci Obecního domu. Kolaudační souhlas s užíváním stavby byl vydán 21. 10. 2021. Dne 12. 10. 2021 proběhla závěrečná kontrolní prohlídka za přítomnosti zhotovitele, referentky SÚ a zástupců obce. Se zhotovitelem akce, firmou Ravion, ještě neproběhlo konečné vyúčtování. Na další zasedání zastupitelstva bude vyúčtování připraveno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** informace ke kolaudaci Obecního domu ve Dřísech.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 10-2

Nákup vybavení do Obecního domu

Místostarostka informuje o nákupu nábytku do Obecního domu. Byly osloveny 3 firmy Bukotec s.r.o., Mi-ko nábytek s.r.o. a Ressed s.r.o. Zadání bylo na 150 ks židlí a 20 ks stolů. Obdrželi jsme 4 nabídky.

Ressed s.r.o. – 399 962,48,- Kč včetně DPH / 473 197,73,- Kč včetně DPH

Mi-ko nábytek s.r.o. – 331 903,- Kč včetně DPH

Bukotec s.r.o. – 384 513,80,- Kč včetně DPH

Zastupitelstvo obce se shodlo nad nabídkou firmy Bukotec s.r.o. kvůli poměru ceny a vzhledu nabízeného nábytku.

Místostarostka obce navrhuje nakoupit 150 ks židlí a 20 ks stolů dle cenové nabídky firmy Bukotec s.r.o. za celkovou cenu 384 513,80,- Kč včetně DPH a dopravy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** cenovou nabídku Bukotec s.r.o. na 150 ks židlí a 20 ks stolů za celkovou cenu 384 513,80,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6a/7/2021 bylo schváleno.

blok 10-3

Záměr pronájmu prostor v Obecním domě

Místostarostka obce předkládá k projednání připomínku paní KJ, která se týká pronájmu prostor v Obecním domě.

Budou stanoveny podmínky pronájmu a využití Obecního domu. Bude připraven záměr na pronájem prostor v Obecním domě. Připravuje se návrh záměru pronájmu gastro provozu v Obecním domě.

blok 10-4

Venkovní úpravy před Obecním domem

Místostarostka předkládá ke schválení nacenění venkovních úprav před Obecním domem od firmy Ravion. Celková částka činí 135 675,- Kč bez DPH / 164 166,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** cenovou nabídku od firmy Ravion s.r.o. na zhotovení dokončovacích venkovních úprav před Obecním domem.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6b/7/2021 bylo schváleno.

11. ZŠ a MŠ Dřísy

blok 11-1

Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát a Příloha

Místostarostka obce informuje, že od ZŠ a MŠ Dřísy byla obdržena Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát a Příloha. Vše sestaveno ke dni 30. 9. 2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** Rozvahu, Výkaz zisků a ztrát včetně Přílohy ZŠ a MŠ Dřísy vystavenou ke dni 30. 9. 2021.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 11-2

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Dřísy na roky 2023 a 2024

Místostarostka obce překládá v projednání Návrh střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Dřísy na roky 2023 a 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** Návrh střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Dřísy na roky 2023 a 2024.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 11-3

Oprava terasy nad sklepem kuchyně ZŠ a MŠ Dřísy

Místostarostka překládá ve schválení cenovou nabídku od firmy Ravion s.r.o. na opravu terasy nad sklepem kuchyně ZŠ a MŠ Dřísy za celkovou cenu 177 708,50,- Kč bez DPH / 215 027,29,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** cenovou nabídku od firmy Ravion s.r.o. na opravu terasy nad sklepem kuchyně ZŠ a MŠ Dřísy za celkovou cenu 215 027,29,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/7/2021 bylo schváleno.

blok 11-4

Místostarostka předala slovo ředitelce ZŠ a MŠ Dřísy. Ředitelka apeluje, aby se obec začala věnovat plánované opravě WC v budově ZŠ, aby mohly během letních prázdnin proběhnout stavební práce. Je potřeba zajistit projektovou dokumentaci, položkový rozpočet a vyhlásit výběrové řízení na zhotovitele akce.

blok 11-5

Ředitelka dále informuje o situaci ve škole, kdy je vše ztíženo kvůli nařizovaným karanténám. Ve škole probíhá prezenční i distanční výuka dle potřeby.

Také předem informuje, že bude potřeba změnit kritéria přijímání dětí do ZŠ Dřísy kvůli zvyšujícími se počtu dětí a téměř naplněné kapacitě. Bude potřeba vydat novou směrnici. Bude řešeno začátkem nového roku.

Místostarostka informuje o plánové schůzce v Brandýse nad Labem dne 8. 12. 2021, kde se bude projednávat plánovaná svazková škola.

Také informuje, že bude kontaktovat ředitelku ZŠ Všetaty, aby započalo jednání o umístění žáků do 6. tříd, aby se předešlo problému s umístěním dětí do 6. třídy v tomto školním roce.

12. Stavební záležitosti v obci

blok 12-1

Kanalizační přípojka pro napojení RD č. 382

Místostarostka obce předkládá ve schválení žádost Dřísy – Kanalizační přípojka pro napojení RD č.p. 382, stavebník Ing. Lukáš Merta, DiS. Michala Mertová, vyřizuje Jiří Filler, žádá o vyjádření k dokumentaci stavby tlakové kanalizační přípojky pro napojení RD č. p. 382, ul. Na Pískách na stoku „C4“ v ul. Lesní. Uložení a napojení bude přípojky bude provedeno na pozemku parc. č. 1044/1 a 563/86, které jsou ve vlastnictví obce Dřísy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **souhlasí** s předloženou projektovou dokumentací stavby tlakové kanalizační přípojky pro napojení rodinného domu č. p. 382, ul. Lesní.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8a/7/2021 bylo schváleno.

blok 12-2

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Místostarostka obce předkládá ke schválení uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi obcí Dřísy a manželi Mertovými. Dotčené obecní pozemky 563/86 a 1044/1. Služebnost se sjednává za úplaty formou jednorázového poplatku ve výši 15 000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi obcí Dřísy a manželi Mertovými.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8b/7/2021 bylo schváleno.

blok 12-3

Kanalizační přípojka pro napojení hospodářského objektu parc. č. st. 343/12, k.ú. Dřísy č.p. 382

Místostarostka obce předkládá ke schválení žádost Kanalizační přípojka pro napojení hospodářského objektu

parc. č. st. 343/12, k.ú. Dřísy č.p. 382, stavebník Wild company s.r.o., IČO 27912434, vyřizuje Jiří Filler, žádá o vyjádření k dokumentaci stavby tlakové kanalizační přípojky pro napojení hospodářského objektu na pozemku parc. č. st. 343/12, ul. Průmyslová na stoku „C6“ v ul. Průmyslové. Stavba přípojky bude umístěna na pozemcích parc. č. 549/85, 549/102 a 1047/5 v k. ú. Dřísy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **souhlasí** s předloženou projektovou dokumentací stavby tlakové kanalizační přípojky pro napojení hospodářského objektu na pozemku parc. č. st. 343/12, ul. Průmyslová za podmínky, že žadatel uzavře Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrských sítí.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8c/7/2021 bylo schváleno.

blok 12-4

Vodovodní a kanalizační přípojka pro napojení pozemku parc. č. 1705, k. ú. Dřísy

Místostarostka obce překládá ke schválení žádost o vyjádření k Vodovodní a kanalizační přípojka pro napojení pozemku parc. č. 1705, k. ú. Dřísy, stavebník Jaroslav Holeček, Konětopy, vyřizuje Jiří Filler, žádá o vyjádření k dokumentaci stavby a vodovodní a tlakové kanalizační přípojky pro napojení pozemku parc. č. 1705, ul. Hlavnovská na stoku „C“. Stavba přípojek bude umístěna na pozemcích parc. č. 563/94, 1046/1 a 1705 v k. ú. Dřísy. Parc. č. 1046/1 je ve vlastnictví obce Dřísy. Přípojky budou zaslepeny.

Pozemek parc. č. 1705 se nenachází v zastavěném území. V připravované změně územního plánu se nebude pozemek zahrnovat do zastavěného území.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** žádost o vyjádření k Vodovodní a kanalizační přípojka pro napojení pozemku parc. č. 1705, k. ú. Dřísy. Bude dále řešeno.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 12-5

Žádost o vyjádření ke stavbě

Místostarostka obce překládá ke schválení žádost o vyjádření ke stavbě „Stavební úpravy a přístavba rodinného domu ve Dřísech“, stavebník manželé Peter Fejo a Eva Fejo, žádají o vyjádření k plánované stavě / rekonstrukci na adrese ul. Hlavní č. p. 217.

Rekonstrukce střechy, přístavba vikýře, zastřešení a zasklení terasy a vybudování zakryté verandy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **souhlasí** s přiloženou dokumentací plánované stavby / rekonstrukce „Stavební úpravy a přístavba rodinného domu ve Dřísech“ na adrese ul. Hlavní č. p. 217, parc. č. st. 230 v k. ú. Dřísy.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8d/7/2021 bylo schváleno.

blok 12-6

Žádost o vyjádření ke stavbě

Místostarostka obce překládá ke schválení žádost o vyjádření ke stavbě na základě požadavku investora ČEZ Distribuce a.s., předkládá zhotovitel Ungerer s.r.o., IČO 24729507, projektovou dokumentaci na akci Dřísy, Luční, č. parc. 569/122. Stávající kabel NN, který prochází podél zájmového pozemku a propojuje R1 a R446 bude přerušen, naspojován jednou spojkou a zasmyčkován do nového plastového pilíře osazeného skříní

SS200. Pilíř bude vystavěn na hranici parc. č. 569/22 a 569/122 v k. ú. Dřísy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **souhlasí** s projektovou dokumentací stavby „Dřísy, Luční, č. parc. 569/122.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8e/7/2021 bylo schváleno.

blok 12-7

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a Dohoda o umístění stavby mezi obcí Dřísy a ČEZ Distribuce a.s. V rámci rozšíření distribuční soustavy připravuje společnost ČEZ Distribuce a.s. stavbu zemního kabelového vedení, které se bude nacházet na pozemku parc. č. 569/89 v k. ú. Dřísy ve vlastnictví obce Dřísy. Finanční náhrady za zřízení věcného břemene je 2 000,- Kč a bude uhrazena převodem na bankovní účet.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby VB/04 mezi obcí Dřísy a ČEZ Distribuce a.s. za úplaty 2 000,- Kč ve prospěch obce Dřísy.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8f/7/2021 bylo schváleno.

blok 12-8

Žádost o vyjádření k projektu stavby elektrorozvodného zařízení

Místostarostka překládá ke schválení Žádost o vyjádření ke stavbě elektrorozvodného zařízení, investor ČEZ Distribuce a.s., zhotovitel Elektro HC, IČO: 28917162, stavba Dřísy, Průmyslová, č. parc. st. 343/12. Pro posílení distribuční sítě el. en a připojení nového odběru na pozemku č. st. 343/12 v obci Dřísy, bude provedeno posílení stávající trafostanice MB_1762, umístěné na pozemku parc. č. 549/49 a z této trafostanice bude vyvedeno nové zemní kabelové vedení 0,4kV. Nově kabely budou uloženy v trase dle plánu v pojezdové ploše a v krajině místní komunikace ul. Průmyslová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **souhlasí** s projektem stavby elektrorozvodného zařízení – stavba: Dřísy, Průmyslová, parc. č. st. 343/12 v k. ú. Dřísy. Pozemky dotčené stavbou 549/49, 549/85, 549/102, 1047/5, 1047/14 v k. ú. Dřísy.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8g/7/2021 bylo schváleno.

13. Různé

blok 13-1

Kontrola z Krajského úřadu Středočeského kraje - č. 230/2021

Místostarostka informuje o finanční kontrole, která proběhla dne 5. 10. 2021. Předmětem kontroly byla poskytnutá dotace na akci „Obec Dřísy – prodloužení vodovodu“. Kontrolované období 1. 1. 2019 – 5. 10. 2021. Kontrolní skupina ověřila, že dotace byla poskytnuta v souladu se sjednaným účelem, a to hospodárně, a příjemce dotace splnil, a plní své závazky vyplývající ze Smlouvy o poskytnutí dotace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** Výsledek z kontroly z Krajského úřadu Středočeského kraje –

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 13-2

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování územního plánu Dřísy

Místostarostka obce překládá ve schválení Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na zpracování územního plánu Dřísy. Na minulém zasedání zastupitelstvo již schválilo navýšení ceny zpracování ÚP Dřísy z důvodu změny – zapracování prvků regulačního plánu. Nyní zhotovitel Ing. Stanislav Zeman – AUA Agrouurbanistický atelier zaslali samotný dodatek ke smlouvě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování územního plánu Dřísy se zhotovitelem Ing. Stanislavem Zemanem – AUA Agrouurbanistický atelier. Celková cena 447 100,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9a/7/2021 bylo schváleno.

blok 13-3

Turistická oblast Mělnicko-Kokořínsko

Místostarostka obce překládá k projednání nabídku. od Turistické oblasti Mělnicko-Kokořínsko, z.s. DMO je organizací destinačního managementu. Spolek byl založen za účelem propagace, rozvoje a podpory aktivit v oblasti cestovního ruchu na území Mělnicka, Kokořínska, Cecemínska a Liběchovska. Úzce spolupracuje se Středočeskou centrálou cestovního ruchu. Zapojením do Turistické oblasti Mělnicko-Kokořínsko nevznikají žádné poplatky a nevplývají žádné povinnosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** poskytnutí svého katastrálního území pro činnost DMO Turistická oblast Mělnicko-Kokořínsko v cestovním ruchu.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9b/7/2021 bylo schváleno.

blok 13-4

Pacht pozemků - vinice

Místostarostka obce informuje, že na zveřejněný pacht pozemku – vinice díl A, se zatím nikdo nepřihlásil. Termín je do 30. 11. 2021. Navrhuje proto pacht pozemku prodloužit a znovu zveřejnit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** prodloužení termínu pachtu pozemku – vinice díl A, do 31. 1. 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9c/7/2021 bylo schváleno.

blok 13-5

Žádost o finanční podporu Domácí hospic Nablízku, z. ú.

Místostarostka obce informuje o přijaté žádosti o finanční podporu domácího hospice Nablízku, z. ú., kterou

nabízí a v letošním roce nabízeli i našim občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** žádost o finanční podporu Domácí hospic Nablízku, z. ú.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 13-6

Žádost o finanční příspěvek na fotbalovou mládež v Ovčárech

Místostarostka obce překládá k projednání žádost fotbalového klubu FC Sokol Ovčáry, z. s. V současné chvíli mají přihlášené soutěže mladší přípravy a mladších žáků a klubu evidují více než 30 dětí, z toho 5 dětí ze Dřís. Žádají o příspěvek ve výši 10 000,- Kč. Místostarostka požádala zastupitele o vyjádření. Zastupitelstvo navrhuje přispět klubu částkou 5 000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** příspěvek na mládež fotbalovému klubu FC Sokol Ovčáry, z. s. ve výši 5 000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9d/7/2021 bylo schváleno.

blok 13-7

Příprava nových standardů dopravní obslužnosti Středočeského kraje

Místostarostka obce informuje o připravovaném systému SDO (Standardy dopravní obslužnosti). V průběhu léta probíhaly intenzivní práce na systému k zapracování podnětů a připomínek. Aktualizovaná data pro rok 2022 jsou nahrána na portálu SDO.

Přehled pro obec Dřísy:

- Příspěvek v roce 2021 = 138 506,- Kč (linka 669)
- Návrh příspěvku pro rok 2022 = 89 922,- Kč (linka 669 a S32)

blok 13-8

Závlahová soustava Labe 5

První Labská s.r.o. nebude v roce 2022 provozovatelem a správcem závlahové soustavy Labe 5. Členové Závlahového družstva Labe 5 uzavřeli dlouhodobou smlouvu o nájmu soustavy se společností ZD Dřísy a.s. První Labská s.r.o. se distancuje od spojitosti s novým provozovatelem.

Starostové okolních obcí se snažili domluvit s vedením ZD Dřísy společnou schůzku, aby společně projednali současnou situaci a budoucí změny. Schůzka byla zrušena a vedení obcí obdrží dopis.

ZD Dřísy a.s. se vyjádřilo ke změně provozovatele soustavy Labe 5. ZD Dřísy a.s. je 50% podílník Závlahového družstva a nyní novým provozovatelem soustavy. Pro ZD Dřísy a.s. je stěžejní, aby byla zajištěna funkčnost závlahové soustavy i do budoucna. Nový provozovatel hodlá soustavu revitalizovat a modernizovat.

Nyní přišla od ZD Dřísy a.s. žádost o uveřejnění oznámení, které bude uveřejněno.

blok 13-9

Sbírka právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů

K 1. 1. 2022 bude spuštěna V tomto informačním systému jsou na jednom místě zveřejňována znění všech

Úplná uzavírka silnice č. II/331 (Lhota - Stará Boleslav)

K uzavírci z důvodu stavební akce „Stará Boleslav – oprava komunikace II/331“ dojde již 14. 3. 2022. Stavební práce v roce 2022 budou probíhat ve 2 etapách.

- **IV. etapa:** km 16,025 – km 15,180 (od Staroboleslavského dvora – křižovatku s komunikací III/24418 (u autobusové zastávky Borek))
 - Termín: 14. 3. 2022 – 24. 4. 2022
- **V. etapa:** km 15,180 – km 13,900 (od autobusové zastávky Borek – křižovatku s komunikací III/24417 (odbočka na Lhotu))
 - Termín: 25. 4. 2022 – 30. 6. 2022

Objízdná trasa je stanovena po silnicích č. II/610, II/101, II/244 a II/331.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** úplná uzavírka silnice č. II/331 (Lhota – Stará Boleslav).

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

14. Diskuze

blok 14-1

Příspěvek pro SDH Dřísy na přezutí výjezdových vozidel

Pan PK překládá žádost pro SDH Dřísy na přezutí aut dle nové vyhlášky. Předpokládaná cena přezutí včetně pneu je přibližně 60 000,- Kč. Jedná se vozidlo CAS (cisterna) a VW Transporter.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** příspěvek SDH Dřísy na přezutí výjezdových vozidel (CAS a VW) ve výši cca 60 000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10a/7/2021 bylo schváleno.

blok 14-2

Kaštan v ul. Kaštanové

Pan PK připomínám potřebu pokácení kaštanu v ul. Kaštanová, který brání při výjezdu z ulice. Bude poptána firma na pokácení stromu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** potřebu pokácení kaštanu v ul. Kaštanová.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 14-3

Zeleň na rohu ul. Habrová a Hlavní

Zastupitelstvo je upozorněno na potřebu vyčištění zeleně na rohu ulic Habrová a Hlavní. Přechínající větve

keřů a stromů brání v průjezdu ulicí Habrovou. V době dozrávání plody z keřů a stromů znečišťují chodník. Majitel pozemku bude vyzván k nápravě situace.

blok 14-4

Příspěvek ZŠ a MŠ Dřísy na vánoční dárky pro žáky

Ředitelka ZŠ a MŠ Dřísy vznesla dotaz, zda obec, jako již tradičně, poskytne škole a školce příspěvek na nákup vánočních dáreků pro děti. Zastupitelstvo obce navrhuje částku cca 100,- Kč / dítě. Ředitelka s částkou souhlasí. V ZŠ a MŠ Dřísy je cca 150 dětí. Po předložení dokladů bude částka škole proplacena.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** příspěvek do výše 15 000,- Kč na nákup vánočních dáreků pro děti ze ZŠ a MŠ Dřísy.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10b/7/2021 bylo schváleno.

blok 14-5

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova

Byl doručen Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova na základě naší žádosti o změnu termínu ukončení akce – Přestavba Obecního domu ve Dřísech I. etapa. Změna smlouvy je ukončení termínu realizace Projektu – ukončení Projektu nejpozději do 31. 12. 2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě č. S-6717/ŘDP/2020 ze dne 14. 10. 2020 o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10c/7/2021 bylo schváleno.

15. Závěr

Následující zasedání zastupitelstva proběhne ve středu 15. 12. 2021. Místostarostka obce poděkovala všem přítomným za účast a jednání ukončila ve 21:52 hodin.

Ověřovatelé: Romana Tesařová

Marcela Podhorová

Místostarostka Nikola Kolínská

Datum vyhotovení: 6. 11. 2021