



Z Á P I S

zasedání číslo 1 Zastupitelstva obce Dřísy

konané dne 11. 1. 2023 v v obřadní místnosti Obecního úřadu Dřísy od 19:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na městském úřadě.

Doba jednání: 19:00 - 21:30
Přítomno: 8
Omluveni: 1
Neomluveni: 0
Předsedající: Ivana Frajová
Zapisovatel*: Marcela Podhorová
Ověřovatelé zápisu: Irena Kocourková, Nikola Kolínská

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Starostka obce, paní Ivana Frajová, zahájila 1. veřejné zasedání zastupitelstva obce Dřísy v 19:00 hodin. Přivítala všechny přítomné. Uvedla, že zastupitelů se účastní nadpoloviční většina, jsou tedy usnášeníschopní. Pro účely zápisu je pořízen audio záznam, který bude po jeho vytvoření smazán.

Zapisovatelem zápisu: Marcela Podhorová

Ověřovatelé zápisu: Nikola Kolínská, Irena Kocourková

Starostka dále předložila ke schválení program zasedání, který byl vyvěšen na úřední desce od 3.01.2023.

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Rozpočtové opatření č.1/2023
4. Dotace
5. ZŠ a MŠ Dřísy
6. Různé
7. Diskuze
8. Závěr

Dotázala se, zda chce někdo navrhovaný program zasedání pozměnit nebo rozšířit. Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** předložený program zasedání zastupitelstva obce Dřísy č. 1/2023 v bodech 1 - 7.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/1/2023 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Starostka informuje přítomné o plnění úkolů z minulého zasedání. Úkoly jsou průběžně plněny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce Dřísy č. 3/2022 - nové ZO.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Rozpočtové opatření č.1/2023

Návrh Rozpočtového opatření č. 1/2023

Starostka obce předložila návrh Rozpočtového opatření č. 1/2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 1/2023 (Příloha č.1)

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/1/2023 bylo schváleno.

4. Dotace

blok 4-1

Akce „Obecní sportoviště Dřísy - dokončení zázemí“

Proběhla veřejná zakázka malého rozsahu. Byly osloveny tři firmy. Cenovou nabídku zaslala společnost Lesáček spol. s.r.o. v hodnotě 1 445 103,54 Kč s DPH a firma ASTRA zahrady s.r.o. v hodnotě 1 382 199,04 Kč s DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** zprávu z výběrového řízení VZMR na akci „Obecní sportoviště Dřísy - dokončení zázemí“.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 4-2

Akce „Obecní sportoviště Dřísy - dokončení zázemí“

Hodnotící komise navrhuje uzavřít smlouvu o dílo se společností ASTRA zahrady s.r.o., IČO: 09381490, která zaslala nejnižší nabídkovou cenu ve výši 1 142 313, 26 Kč bez DPH (1382 199,04 Kč s DPH)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** v rámci VZMR „Obecní sportoviště Dřísy - dokončení zázemí“ uzavřít smlouvu o dílo se společností ASTRA zahrady s.r.o., IČO: 09381490, která zaslala nejnižší nabídkovou cenu ve výši 1 142 313, 26 Kč bez DPH (1382 199,04 Kč s DPH).

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3a/1/2023 bylo schváleno.

blok 4-3

Akce „Obecní sportoviště Dřísy - dokončení zázemí“

Na druhém místě ve VZMR se umístila společnost Lesáček spol. s.r.o. s cenovou nabídkou ve výši 1 194 300,45 Kč bez DPH (1 445 103,54 Kč s DPH).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** v rámci VZMR „Obecní sportoviště Dřísy - dokončení zázemí“ pořadí dalších firem: 2. Lesáček spol. s.r.o., IČO: 25768042 s cenovou nabídkou ve výši 1 194 300,45 Kč bez DPH (1 445 103,54 Kč s DPH).

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3b/1/2023 bylo schváleno.

blok 4-4

Protokol o kontrole č. 000813-2022/IROP z Ministerstva pro místní rozvoj ČR

Starostka informovala ZO o výsledku veřejnosprávní kontroly z Ministerstva pro místní rozvoj ČR u projektu „Rekonstrukce chodníků v obci Dřísy - I. a III. etapa“. Závěr kontroly - udržitelnost projektu probíhá v souladu s podmínkami. Pořízený majetek je používán k účelu, ke kterému se kontrolovaná osoba zavázala v žádosti o podporu. Indikátor je udržen. Složka projektu je přehledně vedena a řádně archivována. Vše je v pořádku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** protokol z Ministerstva pro místní rozvoj ČR o výsledku veřejnosprávní kontroly na akci „Rekonstrukce chodníků v obci Dřísy - I. a III. etapa“.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 4-5

Středočeský Fond sportu a volného času

Starostka informovala, že v rámci této dotace nelze žádat o doplnění herních prvků a vybudování workoutového hřiště, na které má obec hotový projekt. Padl návrh, aby se požádalo o rekonstrukci oplocení dětského veřejného a školního hřiště, pokud stihneme připravit projekt a položkový rozpočet.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu sportu a volného času na nové oplocení dětského veřejného a školního hřiště.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3c/1/2023 bylo schváleno.

blok 4-6

Paní učitelky z MŠ si vybraly nové vybavení do dvou tříd celkem za cca 424 000 Kč s DPH. Pokusíme se požádat o dotaci na Ministerstvu zemědělství přes místní akční skupinu Vyhličky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** žádost učitelek MŠ o nové vybavení do dvou tříd za cca 424 000 Kč s DPH. Obec se pokusí požádat o dotaci na Ministerstvu zemědělství přes Místní akční skupinu Vyhličky.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 4-7

Modernizace učeben v ZŠ

Společnost VIVA school s.r.o. zaslala projekty na modernizaci učeben v ZŠ a vybudování venkovní učebny na školním hřišti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** vytvoření projektů na modernizaci učeben v ZŠ a vybudování venkovní učebny na školním hřišti od společnosti VIVA school s.r.o.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 4-8

Středočeský kraj vypsál dotaci „ Program 2023 pro poskytování dotací na podporu základních knihoven z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek"

Starostka informovala ZO o možnosti podání žádosti o dotaci z Programu na účel „Základní knihovna - vybavenost", na technické vybavení pro práci s veřejností, vybavení knihovny mobiliářem, výpočetní nebo audiovizuální technikou. Maximální výše dotace činí 70 000 Kč. ZO navrhuje spoluúčast obce k dotaci ve výši 150 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** podání žádosti o dotaci z Programu 2023 pro poskytování dotací na podporu základních knihoven z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na vybavení nové knihovny v celkové výši 220 000 Kč (dotace 70 000 Kč, spoluúčast obce 150 000 Kč).

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3d/1/2023 bylo schváleno.

blok 4-9

Vydání knihy o Obci Dřísy

Starostka informuje o možnosti vydání knihy o historii naší obce. Pan Hyka pracuje na jejím vytvoření z materiálů po svém otci. Proběhla schůzka se zástupci Oblastního Muzea v Brandýse nad Labem. Mají zájem podílet se na jejím vydání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** informace o možnosti vydání knihy o historii naší obce. Pan Hyka pracuje na jejím vytvoření z materiálů po svém otci. Proběhla schůzka se zástupci Oblastního Muzea v Brandýse nad Labem. Mají zájem podílet se na jejím vydání.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 4-10

Dotace ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS

Obec požádá o dotaci na akci: Dovybavení jednotky SDH Dřísy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS, dotační titul: Podpora akceschopnosti jednotek SDH obci. Název akce: „Dovybavení jednotky SDH Dřísy".

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3e/1/2023 bylo schváleno.

5. ZŠ a MŠ Dřísy

blok 5-1

Projektová dokumentace na rekonstrukci veškerých rozvodů v ZŠ a MŠ.

Starostka informuje, že byli osloveni dva projektanti. Cenová nabídka od Ing. Petra Linka v částce 675 000 Kč (není plátce DPH), cenová nabídka od firmy JK stavitel, spol s r.o. v částce 865 150 Kč s DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** uzavřít smlouvu s Ing. Petrem Linkem na vytvoření projektové dokumentace na rekonstrukci veškerých rozvodů v ZŠ a MŠ v částce 675 000 Kč(není plátce DPH).

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4a/1/2023 bylo schváleno.

blok 5-2

Pořízení nového vybavení do kuchyně

Přišla žádost ze ZŠ a MŠ na zakoupení nových spotřebičů do školní kuchyně celkem za 285 197 Kč s DPH. Jedná se o zakoupení nové myčky, el. sporáku a aut. el. sklopné pánve.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** pořízení nového vybavení do školní kuchyně v celkové částce 285 197 Kč s DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4b/1/2023 bylo schváleno.

blok 5-3

Havárie v MŠ

Bylo zjištěno porušení odpadního potrubí v podlaze MŠ. Firma Stavokomplet provedla kontrolu potrubí kamerovou sondou, při které byly zjištěny dva průsaky. Jelikož nás pamětníci upozornili, že se v těchto místech nacházela v minulosti odpadní jímka, byla provedena sonda v podlaze. Bylo zjištěno, že se zde opravdu nachází bývalá odpadní jímka.

Starostka požádala Krajskou hygienickou stanici o povolení výjimky dočasně přemístit MŠ do prvního patra obecního domu. Dále budou osloveny tři stavební firmy, aby zaslaly cenovou nabídku na odstranění havárie odpadního potrubí, sanaci jímky a provedení zateplení a izolace podlahy v obou třídách MŠ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** oslovit tři stavební firmy, aby zaslaly cenovou nabídku na odstranění havárie odpadního potrubí, sanaci jímky a provedení zateplení a izolace podlahy v obou třídách MŠ.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4c/1/2023 bylo schváleno.

Zápis ze zasedání Školské rady

Paní ředitelka zaslala zápis ze zasedání Školské rady dne 19.12.2022. Novou předsedkyní byla zvolena paní Nikola Kolínská.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** zápis ze zasedání Školské rady dne 19.12.2022.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

6. Různé

blok 6-1

Schválení Dodatku č.1 ke smlouvě č. 3-2023-OD o dočasném užívání sálu Obecního domu ve Dřísech

Dodatek řeší změnu termínů lekcí zumbly pro děti se slečnou Natálií Zelenkovou. Původně - pondělí, středa a čtvrtek, nově úterý a čtvrtek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** Dodatek č.1 ke smlouvě č. 3-2023-OD o dočasném užívání sálu Obecního domu ve Dřísech k účelu lekce zumbly pro děti se slečnou Natálií Zelenkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5a/1/2023 bylo schváleno.

blok 6-2

Čištění kaučukové podlahy v Obecním domě Dřísy

Dodavatelem kaučukové podlahy nám byl doporučen pan Michal Lisý z Králova Dvora. Zaslal cenovou nabídku ve výši 31 886 Kč (není plátce DPH).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** vyčištění kaučukové podlahy v Obecním domě Dřísy panem Michalem Lisým za 31 886 Kč (není plátce DPH).

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5b/1/2023 bylo schváleno.

blok 6-3

Instalace sítí do oken kanceláří OÚ (4ks) a obřadní síně (3ks)

Byli osloveni dva dodavatelé: pan Tichý poslal nabídku na 28 676 Kč, pan Kučera za 25 634 Kč (nejsou plátcí DPH).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** zadat výrobu sítí do oken kanceláří OÚ (4ks) a obřadní síně (3ks) panu M. Kučerovi v celkové hodnotě 25 634 Kč (není plátcem DPH).

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5c/1/2023 bylo schváleno.

Žádost o příspěvek na provoz zařízení HANDICAP CENTRUM SRDCE, o.p.s.

Přišla žádost o příspěvek pro rok 2023 na provoz týdenního stacionáře Handicap centra Srdce, o.p.s., v němž je umístěn náš spoluobčan. ZO navrhuje příspěvek 1000 Kč za měsíc, celkem tedy 12 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** příspěvek pro rok 2023 ve výši 12 000 Kč na provoz týdenního stacionáře Handicap centra Srdce, o.p.s., v němž je umístěn náš spoluobčan.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5d/1/2023 bylo schváleno.

blok 6-5

Vodovodní přípojka pro napojení RD č.p. 141

Přišla žádost o souhlas s projektovou dokumentací a výstavbou vodovodní přípojky pro napojení RD č.p. 141 na pozemcích p.č. st. 156 a 523/3 v ulici Růžová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **souhlasí** s projektovou dokumentací a výstavbou vodovodní přípojky pro napojení RD č.p. 141 na pozemcích p.č. st. 156 a 523/3 v ulici Růžová. Pozemní práce požaduje provést tak, aby nedošlo k narušení nového asfaltového povrchu komunikace. Před zásypem bude pracovníkem obce provedena kontrola stavu drenážního potrubí dešťové kanalizace.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5e/1/2023 bylo schváleno.

blok 6-6

Terénní úpravy v obci.

Firma Stavby Dlouhý s.r.o., která bude provádět výstavbu nových chodníků v ulici Hlavní (od školy ke křížku), byla oslovena na zaslání cenové nabídky na terénní úpravy v obci a kolem obecního domu. Zaslala nabídku v celkové výši 167.777,51 Kč s DPH. Prostor před obecním domem za 45.613,86 Kč bez DPH, dvůr obecního domu za 21.709 Kč, úprava plochy pro kontejner na bioodpad u nádraží za 32.547 Kč, úprava povrchů mezi chodníkem a komunikací v Hlavní ulici za 30 995 Kč bez DPH + VRN 5% 7 794,24 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** terénní úpravy v Obci Dřísy od firmy Stavby Dlouhý s.r.o. celkem za 167.777,51 Kč s DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5f/1/2023 bylo schváleno.

blok 6-7

Terénní úpravy v obci

Firma Stavby Dlouhý s.r.o. zaslala cenovou nabídku na vytvoření zpevněné plochy z recyklátu pro sběrné místo v ulici Za Panskýma ve výši 22.760,10 Kč s DPH. Přítomný p. Kůla nabízí tyto práce včetně vyčištění příkopu provést za 15 000 Kč (není plátce DPH).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **schvaluje** vytvoření zpevněné plochy z recyklátu pro sběrné místo v ulici

Za Panskýma ve výši 15 000 Kč od pana P. Kůly (není plátce DPH).

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 5g/1/2023 bylo schváleno.

blok 6-8

Nová zelená úsporám light

Místní akční skupina Vyhličky z.s. nabízí možnost zdarma pomoc seniorům a sociálně slabým rodinám při vyřizování žádosti o dotaci na zateplení domu a výměnu oken a vchodových dveří. Bližší informace na www.vyhlicky.eu, nebo na tel.č. 606 787 716.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** informaci od Místní akční skupiny Vyhličky z.s. o možnosti zdarma pomoci seniorům a sociálně slabým rodinám při vyřizování žádosti o dotaci na zateplení domu a výměnu oken a vchodových dveří. Bližší informace na www.vyhlicky.eu, nebo na tel.č. 606 787 716.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 6-9

Fotovoltaika pro obecní budovy

Paní starostka informovala, že jedná s firmami o možnosti vybudování fotovoltaické elektrárny na pozemku u ČOV a sběrného dvora. Zjišťuje, zda je pro obec výhodnější umístit fotovoltaické panely na střechy budov, nebo na pozemek v rámci sdílené energie.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** informaci paní starostky, že jedná s firmami o možnosti vybudování fotovoltaické elektrárny na pozemku u ČOV a sběrného dvora. Zjišťuje, zda je pro obec výhodnější umístit fotovoltaické panely na střechy budov, nebo na pozemek v rámci sdílené energie.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 6-10

Pronájem nebo odkup pozemků v areálu společnosti DEKMETAL

Z důvodu zániku společnosti WEBSTER INVEST, uzavřený investiční fond, a.s., je třeba vypsát nový záměr pronájmu obecních pozemků v areálu společnosti DEKMETAL. ZO se přiklání spíše k pronájmu než k prodeji těchto pozemků. Paní Janáčková zajistila průzkum pronájmu pozemků - zpevněné plochy v místě a čase obvyklé. Cenu nájmu projedná ZO na příští pracovní schůzce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** zajištění průzkumu pronájmu pozemků - zpevněné plochy v místě a čase obvyklé od paní Janáčkové.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

7. Diskuze

blok 7-1

Parkování před prodejnou potravin

Pan P. K. upozorňuje na problémy s parkováním před prodejnou potravin a bárkem U Milhause ve směru od Konětop. Bylo by třeba odstranit živý plot u RD č.p. 4 a vytvořit tam parkovací stání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** informaci P.K. o problému s parkováním před prodejnou potravin a bárkem U Milhause ve směru od Konětop. Možnost vytvoření parkovacího stání bude projednána s projektantem a majiteli přilehlých nemovitostí.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 7-2

Technický dozor při opravách havárie odpadního potrubí v MŠ

Paní starostka osloví společnost Realstav MB, se kterou obec dlouhodobě spolupracuje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** zajištění technického dozoru investora pro opravu havárie odpadního potrubí v MŠ.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 7-3

Výstavba chodníků - 7. etapa - přemístění stromů

ZO bylo informováno o možnosti přemístit stromy dotčené výstavbou na jiné vhodné místo. Bude osloven pan Pelc, který má na to vhodnou techniku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** informaci o možnosti přemístit stromy dotčené výstavbou na jiné vhodné místo. Bude osloven pan Pelc, který má na to vhodnou techniku.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 7-4

Retardéry na místních komunikacích

Bude zjištěn aktuální stav žádostí o povolení umístění retardérů na místních komunikacích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dřísy **bere na vědomí** zjištění aktuálního stavu žádostí o povolení umístění retardérů na místních komunikacích.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

8. Závěr

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Irena Kocourková

Nikola Kolínská

Starostka Ivana Frajová

Datum vyhotovení: