



Z Á P I S

schůze číslo 7 Rady města Jílové

konaná dne 21. 6. 2023 v Městský úřad Jílové - kancelář starosty, Mírové nám. 280, 407 01 Jílové od 15:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na městském úřadě.

Doba jednání: 15:09 - 17:05

Přítomno: 4 členové RMJ

Omluveni: Mgr. Lubomír Michalec

Neomluveni: -

Předsedající: Ing. Kateřina Sýkorová

Zapisovatel: Eva Černá

1. Zahájení, schválení programu

Zahájení

Schůzi RMJ zahájila v 15:09 hodin starostka města, Ing. Kateřina Sýkorová. Konstatovala, že dle prezenční listiny jsou přítomni 4 členové, RMJ je usnášeníschopná. Omluven je Mgr. Lubomír Michalec.

Schválení programu 7. schůze RMJ

Program obdrželi členové rady společně s pozvánkou:

1. Zahájení, schválení programu
2. Zpráva o plnění úkolů
3. Komise
 - 3.1. Zápis z jednání č. 04-2023/5-KSB Komise sociální a bytové ze dne 17.05.2023
4. Hospodaření
 - 4.1. Rozpočtové opatření č. 6/2023
5. Předpisy
6. Veřejné zakázky
 - 6.1. ZŘ VZ Obnova soustavy veřejného osvětlení Jílové
7. ZŠ, MŠ
 - 7.1. MŠ Jílové - rozpočtová změna č. 1
 - 7.2. Čerpání investičního fondu Mateřské školy Jílové
 - 7.3. Žádost ředitelky základní školy o povolení výjimky z počtu dětí v přípravné třídě
8. Smlouvy, dodatky
 - 8.1. Smlouva o nájmu - Lesy ČR (kulturní akce „O srdce Kamenné dámy“)
 - 8.2. Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení "Rudý dům, Jílové"
 - 8.3. Smlouva o dílo na PD pro opravu a zateplení čelní fasády objektu Teplická 180, Jílové
 - 8.4. Objednávka administrace VŘ a poradenství při realizaci akce "Autobusová zastávka, přechod"
 - 8.5. Dodatek č. 8 ke Smlouvě o výpůjčce automatizovaného externího defibrilátoru (AED) uzavřené dne 13.08.2015
 - 8.6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu venkovní vitríny
9. Programové dotace fyzickým a právnickým osobám
10. Nemovitosti, pozemky, bytové domy
 - 10.1. Pronájem pozemku - uzavření NS - m. K.
 - 10.2. Pronájem pozemku - k projednání záměru (p. L.)

- 10.3. Výpověď nájmu bytu: č. 8, Javorská 37, 407 01 Jílové; č. 11, Nová 185, 405 02 Jílové
10.4. Využití náhradního ubytování (nouzového přístřešku) na adrese Mírové nám. 156, 407 01 Jílové pro dočasné ubytování uprchlíků z Ukrajiny
10.5. Zřízení věcného břemene na p.p.č. 3206/1, v k.ú. Jílové u Děčína (J.K.) vodovodní přípojka pro p.p.č. 3206/4 v k.ú. Jílové u Děčína
10.6. Zřízení věcného břemene na p.p.č. 987, v k.ú. Jílové u Děčína (L.Q.) splašková kanalizační přípojka pro čp. 106, Mírové nám.
10.7. Zřízení věcného břemene na p.p.č. 704/3 a 681, obojí v k.ú. Martiněves u Děčína (ČEZ Distribuce, a.s.) IV-12-4024126 „DC-Jílové, Martiněves, Teplická, 116, kNN“ – (3)
11. Různé
11.1. Návrh odměn členům jednotky Sboru dobrovolných hasičů města Jílové
11.2. Rozhledna Sněžník – informace k akci „O SRDCE KAMENNÉ DÁMY“ (město Jílové)
11.3. Žádost o spolupráci na pořádání Jílovské Challenge (Jílovská Challenge z.s.)
11.4. Žádost o zajištění přepravy na soustředění (FK Jílové z.s.)
11.5. Žádost o výpůjčku vybraných prostor Jílovského zámku na pořádání Setkání jelenářů
12. Diskuse
13. Závěr

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje program 7. schůze Rady města Jílové dne 21.06.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 242/2023/R bylo schváleno.

2. Zpráva o plnění úkolů

blok 2-1

Úkol číslo 1

Rada města Jílové

A) schvaluje splnění písm. B) usnesení č. 1275/2022/R ve znění: Rada města Jílové ukládá úkol Odboru správy majetku a životního prostředí MěÚ Jílové začít realizovat prioritně investice dle bodů 1) a 2) uvedených v Zápise z jednání č. 20-2022/04-KIV

B) ukládá úkol vedoucímu OSMŽP a starostce města zadat zpracování studie na řešení problematiky zajištění pečovatelské služby ve městě Jílové

Informace k 21.06.2023 - úkol trvá.

Diskuze:

Sýkorová K. - oslovila firmu, na kterou dostala kontakt v Libouchci, jejich nabídková cena je přes 100 tis. Kč. Původně uvedli, že jsou schopni studii zpracovat do konce října 2023. Nyní sdělili, že nemají volný termín a jsou schopni studii zpracovat do konce ledna 2024, což je nevyhovující. Má informace, že v listopadu bude vyhlášena dotace na sociální bydlení. Na konci června je domluvena schůzka, kde se proberou podrobnosti a podmínky dotace. TAJ navrhla obrátit se s dotazem na možné zpracování studie na Ústav sociálních věd, který je zpracovává pro stát i kraje.

blok 2-2

• Úkol číslo 2

Rada města Jílové

A) schvaluje podat žádost o zápis změny v údajích uvedených v rejstříku škol a školských zařízení

u Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Průběžná 299, 407 01 Jílové - Kamenná, IČ: 72744014, tj. vyřazení školní jídelny s výdejnou adresou: Modrá 169, 407 01, dle Dodatku č. 7 schváleného usnesením Zastupitelstva města Jílové č. 117/2023/Z písm. B) ze dne 25.04.2023 ke Zřizovací listině Mateřské školy Jílové, ze dne 22.10.2002 a vydané dne 31.10.2002

B) ukládá úkol místostarostce města podat žádost o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení uvedeného v písm. A) tohoto usnesení

Informace k 21.06.2023 - úkol splněn.

Žádost vyplněna a odeslána na Krajský úřad Ústeckého kraje; odbor školství, mládeže a tělovýchovy.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje splnění písm. B) usnesení č. 215/2023/R ve znění: Rada města Jílové ukládá úkol místostarostce města podat žádost o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení uvedeného v písm. A) tohoto usnesení

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 243/2023/R bylo schváleno.

blok 2-3

• Úkol číslo 3

Usnesení č. 220/2023/R

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost ředitelky Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové - Kamenná, č.j. JIL/3808/2023/HLO ze dne 17.05.2023, o zřízení přípravné třídy

B) schvaluje zřízení přípravné třídy při Základní škole Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové - Kamenná, IČ: 2744090

C) ukládá úkol místostarostce města podat žádost na krajský úřad o souhlas se zřízením přípravné třídy dle § 47 odst.1 zák. č. 561/2004 Sb.

Informace k 21.06.2023 - úkol splněn.

Žádost byla doručena na KÚ ÚK dne 05.06.2023. Dne 07.06.2023 byl doručen souhlas se zřízením přípravné třídy č.j.: JIL/4380/2023/HLO.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje splnění písm. C) usnesení č. 220/2023/R ve znění: Rada města Jílové ukládá úkol místostarostce města podat žádost na krajský úřad o souhlas se zřízením přípravné třídy dle § 47 odst.1 zák. č. 561/2004 Sb.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 244/2023/R bylo schváleno.

blok 2-4

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí Zprávu o plnění úkolů předloženou na 7. schůzi RMJ dne 21.06.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 245/2023/R bylo schváleno.

3. Komise

3.1. Zápis z jednání č. 04-2023/5-KSB Komise sociální a bytové ze dne 17.05.2023

Důvodová zpráva:

viz příložený zápis ze 4. jednání Komise sociální a bytové, kde jsou uvedeny podrobnosti.

Diskuze:

Ing. Sýkorová - *přidělování volných bytů v sídle PS je nyní pozastaveno, bude připravena studie, která navrhne optimální řešení. Rozhodnutí ovlivní více faktorů, jedním ze zásadních je demografický vývoj. Na schůzce s nájemci DPS jim byly mimo jiné předběžně nabídnuty dva uvolněné nájemní byty v ulicích Nové a Javorské (nájemci si stěžují na špatný stav bytů v DPS).*

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí zápis z jednání č. 04-2023/05-KSB Komise sociální a bytové ze dne 17.05.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 246/2023/R bylo schváleno.

4. Hospodaření

4.1. Rozpočtové opatření č. 6/2023

Důvodová zpráva:

Rozpočtovým opatřením č. 6/2023 se zvyšují nedaňové příjmy o 24.000,00 Kč – jedná se o příjmy za sankce a úroky z prodlení. U daňových příjmů dochází ke zvýšení u daně z příjmu FO vybírané srážkou – zvýšení dle aktuálního plnění.

Výdaje se zvyšují o 98.215,00 Kč – na § JSDHO se jedná o zvýšení v důsledku náhlých oprav mobilní požární techniky a na § Volby prezidenta republiky dochází ke snížení výdajů na základě schváleného vyúčtování dotace krajským úřadem.

Kapitálové výdaje se zvyšují o 95.590,00 Kč – jedná se o finanční prostředky na PD na zateplení čelní fasády objektu Teplická 180, Jílové.

Financování se zvyšuje o 68.155,00 Kč.

Stanovisko OEI:

Dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a dle usnesení zastupitelstva číslo 574/2018/Z ze dne 11.09.2018 Zastupitelstvo města Jílové stanovilo kompetenci rady města k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v rozsahu změny závazného ukazatele na výdajové straně rozpočtu do výše 200.000,00 Kč, změnu závazného ukazatele na výdajové straně rozpočtu bez omezené výše v případě, že změna závazného ukazatele souvisí s realizací výdajů účelově poskytnutých transferů a změnu závazného ukazatele na příjmové straně rozpočtu bez omezené výše. Rada je tedy dle výše uvedeného

kompetentní ke schválení rozpočtové změny č. 6/2023.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje rozpočtové opatření města Jílové č. 6/2023

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 247/2023/R bylo schváleno.

5. Předpisy

Bez příspěvků.

6. Veřejné zakázky

6.1. ZŘ VZ Obnova soustavy veřejného osvětlení Jílové

Důvodová zpráva:

Rada města Jílové, přijetím usnesení č. 124/2023/R, písm. B), ze dne 18.01.2023, schválila uzavření Smlouvy o dílo se subjektem Regionální rozvojová agentura východní Moravy, jejíž hlavními předměty jsou zpracování žádosti o dotaci včetně potřebných příloh, administrace zadávacího řízení dle podmínek dotace a programu, zajištění realizačního managementu. První část předmětu smlouvy byla již splněna, žádost o dotaci včetně příloh byla dne 12.04.2023 podána a dne 14.04.2023 byla poskytovatelem dotace: MPO ČR, potvrzena úplnost a akceptace žádosti. Pro naplnění všech podmínek žádosti o dotaci je potřeba standardně doložit potvrzení o uskutečněním zadávacím řízení na výběr dodavatele dle ZZVZ.

Výše uvedený administrátor aktuálně pokračuje v plnění předmětu smlouvy zpracováním zadávací dokumentace veřejné zakázky na výběr dodavatele úsporných LED svítidel dle PD a v souladu s podmínkami dotačního programu. Návrh usnesení, kterým se schvaluje zahájení zjednodušeného podlimitního zadávacího řízení VZ v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, je výjimečně předkládán Radě města Jílové. Postup byl konzultován s právníkem města a s paní tajemnicí MěÚ, a je k němu přistupováno výlučně z časových důvodů. Obvykle je návrh usnesení s obdobným obsahem překládán ke schválení ZMJ. Poskytovatel dotace však stanovil závazný termín pro předložení dokladů o uskutečněním zadávacím řízení na dodavatele. Termín může být sice prodloužen, avšak s ohledem na datum další řádné schůze ZMJ, by nejzazší nově stanovený termín i tak nebylo možné splnit. Zadávací řízení VZ s názvem "Obnova soustavy veřejného osvětlení Jílové" se po konzultaci s administrátorem uskuteční v průběhu července a srpna 2023. Předpokládá se, že výsledek zadávacího řízení bude již předložen ZMJ na řádné schůzi dne 05.09.2023.

Stanovisko OEI:

OEI doporučuje přijmout usnesení dle návrhu.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí smlouvu o dílo uzavřenou mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01, Jílové, IČ 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a Regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy, zájmovým sdružením právnických osob se sídlem třída Tomáše Bati 5146, 760 01 Zlín, IČ 45659176, zastoupenou RNDr. Otakarem Prudilem, ředitelem, jejíž předmětem je administrace zadávacího řízení VZ dle podmínek dotace a programu

B) schvaluje zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na dodávky v režimu zákona 134/2016 Sb.

o zadávání veřejných zakázek, s názvem „Obnova soustavy veřejného osvětlení Jílové“, s předpokládanou hodnotou zakázky 3.606.439,40 Kč bez DPH

C) jmenuje Ing. Kateřinu Sýkorovou, starostku města, členkou komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Obnova soustavy veřejného osvětlení Jílové“, předložených na základě zveřejněného zadávacího řízení a pověřuje jí určením náhradníka (člena Rady města Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

D) jmenuje Ing. Radku Tomanovou, tajemnici MěÚ Jílové, předsedkyní komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Obnova soustavy veřejného osvětlení Jílové“, předložených na základě zveřejněného zadávacího řízení a pověřuje jí určením náhradníka (vedoucího pracovníka MěÚ Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

E) jmenuje Mgr. Václava Hájka, vedoucího OMH MěÚ Jílové, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Obnova soustavy veřejného osvětlení Jílové“, předložených na základě zveřejněného zadávacího řízení a pověřuje ho určením náhradníka (vedoucího pracovníka MěÚ Jílové) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

F) jmenuje Ing. Zdeňka Frkala, předsedu Finančního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Obnova soustavy veřejného osvětlení Jílové“, předložených na základě zveřejněného zadávacího řízení a pověřuje ho určením náhradníka (člena FV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

G) jmenuje Ing. Jiřího Kalouse, předsedu Kontrolního výboru, členem komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Obnova soustavy veřejného osvětlení Jílové“, předložených na základě zveřejněného zadávacího řízení a pověřuje ho určením náhradníka (člena KV) v případě, že se hodnocení nabídek nezúčastní

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 248/2023/R bylo schváleno.

7. ZŠ, MŠ

7.1. MŠ Jílové - rozpočtová změna č. 1

Důvodová zpráva:

Dne 21.06.2023 byl podán návrh na změnu rozpočtu Mateřské školy Jílové. Rozpočtová změna č. 1 mění výši závazných ukazatelů rozpočtu MŠ, proto je nutné schválení zřizovatele (v tomto případě RMJ).

Bližší důvodová zpráva je uvedena v návrhu rozpočtové změny č. 1.

Stanovisko OEI:

Rozpočtová změna MŠ snižuje provozní transfer zřizovatele na rok 2023 o 3.717.000,00 Kč a zároveň o stejnou částku zvyšuje investiční transfer od zřizovatele – dochází tedy ke snížení provozního příspěvku a ke snížení běžných výdajů, naopak dochází ke zvýšení investičního příspěvku, který navýší fond investic, ze kterého bude příspěvková organizace čerpat peněžní prostředky na investiční výdaje.

Rozpočtová změna č. 1 nezvyšuje výdaje v rozpočtu města. OEI doporučuje schválit rozpočtové opatření č. 1.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí návrh na rozpočtovou změnu č. 1/2023 Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Průběžná 299, 407 01 Jílové, IČ: 72744014, čj. JIL/4007/2023 ze dne 24.5.2023

B) schvaluje rozpočtovou změnu č. 1/2023 Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace,

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 249/2023/R bylo schváleno.

7.2. Čerpání investičního fondu Mateřské školy Jílové

Důvodová zpráva:

Finanční hospodaření příspěvkové organizace, jejímž zřizovatelem je územní samosprávný celek, se řídí zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Investiční fond příspěvková organizace používá v souladu s § 31 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb. Mimo jiné jej používá k financování údržby a oprav majetku, který příspěvková organizace používá pro svou činnost.

Dne 07.06.2023 byla podatelnu MěÚ přijata žádost Mateřské školy Jílové o čerpání investičního fondu na rekonstrukci kuchyně. Dle dodatku č. 3 ze dne 25. 08.2009 ke Zřizovací listině ze dne 31.10.2002 musí dát zřizovatel příspěvkové organizaci před čerpáním investičního fondu souhlas.

Stanovisko OEI:

Stav investičního fondu Mateřské školy Jílové:

841.261,98 Kč

Dle žádosti o rozpočtovou změnu č. 1 je investiční příspěvek od zřizovatele ve výši 3.717.000,00 Kč – po schválení dojde v 06/2023 ke zvýšení fondu investic o navrhovanou částku a fond investic bude možné čerpat v požadované výši. OEI doporučuje usnesení schválit.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Průběžná 299, 407 01 Jílové, IČ: 72744014, čj. JIL/4407/2023 ze dne 07.06.2023, o čerpání investičního fondu ve výši 3.781.543,00 Kč na rekonstrukci kuchyně v budově MŠ Za Koupalištěm

B) schvaluje čerpání investičního fondu Mateřské školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Průběžná 299, 407 01 Jílové, IČ: 72744014, na rekonstrukci kuchyně ve výši 3.781.543,00 Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 250/2023/R bylo schváleno.

7.3. Žádost ředitelky základní školy o povolení výjimky z počtu dětí v přípravné třídě

Důvodová zpráva:

Dne 07.06.2023 byla doručena žádost ředitelky ZŠ Jílové (čj. JIL/4384/2023), ve které ředitelka Mgr. Markéta Kácová žádá o povolení výjimky z nejnižšího počtu dětí v přípravné třídě podle § 23 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním a vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon).

Podle § 47 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb. může obec se souhlasem kraje zřídit přípravnou třídu, pokud se v ní bude vzdělávat nejméně 10 dětí. V současné době má ředitelka 10 žádostí rodičů o zařazení jejich dítěte do přípravné třídy, avšak dvě děti prozatím nedostaly doporučení poradenského zařízení, které je pro rozhodnutí ředitele v případě dítěte s odkladem školní docházky nezbytné.

Podle § 23 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb. „Zřizovatel školy může povolit výjimku z nejnižšího počtu dětí, žáků a studentů stanoveného tímto zákonem a prováděcím právním předpisem za předpokladu, že uhradí zvýšené výdaje na vzdělávací činnost školy, a to nad výši stanovenou podle § 161 až 162.“ Nicméně v současné době

jsou již platná odlišná pravidla pro financování školství, tzv. regionální financování školství, jež svými právními předpisy stanoví maximální možný rozsah vzdělávání nebo maximální možný rozsah přímé pedagogické činnosti hrazený ze státního rozpočtu (tzv. ph max), ale již není hlavním kritériem počet žáků ve třídě, jako tomu bylo dříve. Po konzultaci s krajským úřadem byla ředitelka ubezpečena, že by nemělo dojít k navýšení výdajů na vzdělávací činnost školy v souvislosti se snížením počtu dětí v přípravné třídě.

Dne 07.06.2023 byl doručen souhlas Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru školství, mládeže a tělovýchovy, se zřízením přípravné třídy (čj. JIL/4380/2023/HLO).

Stanovisko MST:

Místostarostka doporučuje navržené usnesení schválit.

Diskuze:

Mgr. Hloušková - *shrнула informace o počtech konkrétně schválených a podaných žádostí o umístění do přípravné třídy ZŠ. Dále vysvětlila postupy celého procesu. Uvedla, že v případě schválení výjimky z počtu žáků na sebe bere zřizovatel povinnost nést zvýšené náklady nad rámec určený legislativou. Při konzultaci s krajským úřadem byla ujištěna, že ke zvýšeným nákladům by nemělo dojít, v souvislosti s novými pravidly financování školství.*

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost ředitelky Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové – Kamenná, IČ: 72744090, čj. JIL/4384/2023/HLO ze dne 07.06.2023, o povolení výjimky z počtu dětí v přípravné třídě

B) schvaluje žádost Základní školy Jílové, okres Děčín, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 287, 407 01 Jílové – Kamenná, IČ: 72744090, čj. JIL/4384/2023/HLO ze dne 07.06.2023, a povoluje výjimku z nejnižšího počtu dětí v přípravné třídě na školní rok 2023/2024

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 251/2023/R bylo schváleno.

8. Smlouvy, dodatky

8.1. Smlouva o nájmu - Lesy ČR (kulturní akce „O srdce Kamenné dámy“)

Důvodová zpráva:

Město Jílové pořádá dne 26.08.2023 na Děčínském Sněžníku již 8. ročník sportovně kulturní akce „O srdce Kamenné dámy“. Pro zajištění atrakcí a kulturního programu je potřeba využít i přilehlé pozemky sousedící s městskými. Nájemné za pronájem bude činit 1.500,00 Kč.

Stanovisko OVVSČ:

OVVSČ navrhuje výše uvedené usnesení schválit.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ: 42196451, jejíž

předmětem je pronájem pozemků za účelem jejich využití při sportovně kulturní akci „O srdce Kamenné dámy“, která se koná dne 26.08.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 252/2023/R bylo schváleno.

8.2. Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení "Rudý dům, Jílové"

Důvodová zpráva:

Provedení přeložky a demontáže vrchní přípojky NN vedené přes konzoli na objektu č.p. 37 Sukova, Jílové, je předpokladem pro zahájení realizace záměru Odstranění objektu Sukova 37, Jílové – Rudý dům, schváleného v předchozím období ZMJ. Na základě podmínek § 47 odst. 2 energetického zákona a v souladu s ustanoveními v textu předmětné Smlouvy o realizaci přeložky, článek III., nebudou městu Jílové jako žadateli účtovány náklady na realizaci přeložky rozvodného zařízení. Město Jílové splnilo podmínky dle § 47 odst. 2 energetického zákona předložením platného Souhlasu s odstraněním stavby – odstranění objektu č.p. 37, Sukova, Jílové (Rudý dům), vydaného Odborem stavební úřad Magistrátu města Děčín čj. MDC/47110/2023 ze dne 24.04.2023. Zhotovitel díla ve VZ s názvem "Odstranění objektu Sukova 37, Jílové – Rudý dům" byl vybrán hodnotící komisí na základě výsledků ve standardním zadávacím řízení podlimitní VZ. Výsledek zadávacího řízení byl schválen ZMJ na zasedání dne 06.06.2023. Zahájení realizace díla je možné až po dokončení prací na přeložce distribučního zařízení, tyto jsou výlučně v kompetenci provozovatele distribuční soustavy. Předkládaná Smlouva o realizaci přeložky přímo navazuje na Smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie číslo: Z_S14_12_8120090494, uzavřené mezi městem Jílové a ČEZ Distribuce, a. s., na základě usnesení RMJ č. 226/2023/R, ze dne 24.05.2023.

Stanovisko OEI:

OEI doporučuje schválit navrhované usnesení.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Smlouvy číslo Z_S24_12_8120090494 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ: 24729035, zastoupenou vedoucím odboru Obnova DS, jejíž předmětem je realizace přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie ve smyslu stanoviska provozovatele ze dne 24.04.2023 ev. č. 8120090494 na stavbu DC-Jílové,Sukova,37,demontáž vNN

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 253/2023/R bylo schváleno.

8.3. Smlouva o dílo na PD pro opravu a zateplení čelní fasády objektu Teplická 180, Jílové

Důvodová zpráva:

Zateplení čelní fasády budovy Teplická 180 v majetku města Jílové, je další naplánovanou etapou v rámci postupně realizované rekonstrukce budovy. Tato etapa byla zařazena mezi prioritní akce doporučené k realizaci Komisí investiční a výstavby, viz dodatek k zápisu č. 02-2023/03 – KIV ze dne 28.03.2023. V předchozích etapách bylo v budově vybudováno sídlo OMH MěÚ Jílové, byla provedena kompletní výměna

střešní skladby a krytiny, bylo vybudováno sídlo MP Jílové a garáže pro MP a OMH. Povětrnostním vlivům nejvíce vystavená západní, čelní fasáda budovy je ve velmi špatném stavu, neplní svůj účel pláště budovy a její vzhled je častým terčem kritiky občanů města a nepochopení ze strany návštěvníků celého areálu, kde je vedle sídla MP a OMH umístěna také nová požární zbrojnice JSDH města Jílové. Předmětem Smlouvy o dílo s projektantem je zpracování PD a výkazu výměr, tj. hlavní, odborné části zadávací dokumentace pro vyhlášení VZMR na výběr zhotovitele zateplení fasády, včetně zateplení stropu nad služebnou MP. Boční stěny budovy, tj. severní a jižní, prozatím nejsou předmětem projektování ani stavebních zásahů. Jejich stav to prioritně nevyžaduje, z větší části jsou zde stále osazena původní okna, protože zatím není stanoven konkrétní, dlouhodobý záměr využití zbylých prostor budovy. Dokončení PD a VV na zateplení čelní fasády je dle nabídky projektanta plánováno do konce r. 2023, uskutečnění výběrového řízení na zhotovitele a realizace díla se předpokládá v průběhu r. 2024.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a fyzickou osobou podnikající Ing. arch. Vlastimilem Stránským, se sídlem J. z Poděbrad 56/1, 405 02 Děčín VI - Letná, IČ: 44573707, jejíž předmětem je zpracování projektové dokumentace pro zateplení čelní fasády objektu Teplická 180, Jílové, s cenou za dílo 79.000,00 Kč bez DPH

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 254/2023/R bylo schváleno.

8.4. Objednávka administrace VŘ a poradenství při realizaci akce "Autobusová zastávka, přechod"

Důvodová zpráva:

Příprava realizace záměru vybudovat záliv pro autobusovou zastávku u papíren ve směru do Děčína probíhá již od roku 2019. Po zpracování úvodní dopravní studie, následovalo na základě usnesení RMJ č. 719/2020/R ze dne 14.10.2020 uzavření SoD se subjektem S.A.W. CONSULTING s.r.o. na zpracování projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti k získání stavebního povolení. ZMJ svým usnesením č. 466/2022/Z ze dne 08.02.2022 schválilo uzavření Smlouvy poskytování služeb k vypracování žádosti o poskytnutí dotace se subjektem GRANTEX dotace s.r.o., a na základě usnesení ZMJ č. 502/2022/Z ze dne 07.06.2022 byla žádost o dotaci podána. Stavební povolení na realizaci akce bylo vydáno KÚÚK dne 09.02.2023. Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze strany poskytovatele: MMR ČR z programu IROP, bylo městu Jílové doručeno dne 12.06.2023. Financování záměru s výraznou podporou z dotačních zdrojů je základní podmínkou realizace. Záměr je zpracován do aktualizovaného Akčního plánu Programu rozvoje města Jílové pro rok 2023, schváleného ZMJ přijetím usnesení č. 83/2023/Z ze dne 21.02.2023, a zároveň bude součástí aktuálně zpracovávaného PRM na roky 2024 - 2030. Externí administraci výběrového řízení na zhotovitele díla, včetně služeb administrace při realizaci projektu a ve fázi udržitelnosti, zajistí na základě výše uvedené objednávky společnost GRANTEX management s.r.o. Pro město Jílové je výhodou, pokud je zastupováno odborným subjektem, zejména z důvodu dodržení podmínek stanovených poskytovatelem dotace ve všech fázích přípravy, realizace a udržitelnosti projektu. Již příprava zadávací dokumentace před vyhlášením výběrového řízení na výběr zhotovitele dle ZZVZ podléhá kontrole poskytovatelem dotace, proto je důležité, aby se jejího zpracování a komunikace s poskytovatelem dotace ujal odborný zástupce zadavatele zakázky. Termín dokončení díla je podmínkami poskytovatele dotace stanoven do 30.11.2024.

Diskuze:

Ing. Sýkorová - *dotace na tuto akci byla městu schválena, předpokládané náklady města jsou cca 8,5 mil. Kč.*

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření objednávkou založeného smluvního vztahu mezi městem Jílové, se sídlem Mírové

nám. 280, 407 01, Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a společností GRANTEX management s.r.o., se sídlem Dělnická 1628/9, 170 00, Praha 7 - Holešovice, IČ: 02834201, zastoupenou Ing. Ondřejem Horčíčkou, jednatelem společnosti, jehož předmětem je zajištění administrace výběrového řízení pro výběr zhotovitele podlimitní veřejné zakázky na stavební práce v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, s názvem „Autobusová zastávka, přechod pro chodce, veřejné osvětlení u ul. Teplická, Jílové u Děčína“, a dále administrace ve fázi realizace a udržitelnosti předmětného projektu

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 255/2023/R bylo schváleno.

8.5. Dodatek č. 8 ke Smlouvě o výpůjčce automatizovaného externího defibrilátoru (AED) uzavřené dne 13.08.2015

Důvodová zpráva:

Dodatek č. 8 ke smlouvě o výpůjčce automatizovaného externího defibrilátoru (AED) uzavřené dne 13.08.2015 je předkládán ke schválení z důvodu prodloužení výpůjčky defibrilátoru na další rok, a to do 13.08.2024.

Diskuze:

Ing. Sýkorová - *jedná se o každoroční prodlužování Dodatku ke smlouvě o bezplatné výpůjčce. MP Jílové se podařilo pomocí AED zachránit dva životy.*

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Dodatku č. 8 ke Smlouvě o výpůjčce automatizovaného externího defibrilátoru (AED) uzavřené dne 13.08.2015 mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a Zdravotnickou záchrannou službou Ústeckého kraje, příspěvkové organizací, se sídlem Sociální péče 799/7a, 400 11 Ústí nad Labem - Severní Terasa, IČ: 00829013, zastoupenou Mgr. Bc. Petrem Burešem, MBA., ředitelem, jehož předmětem je prodloužení doby výpůjčky AED do 13.08.2024

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 256/2023/R bylo schváleno.

8.6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu venkovní vitríny

Důvodová zpráva:

Rada města Jílové schválila usnesením č. 1059/2018/R (bod č. 11) ze dne 23.05.2018 koupí 4 ks vitrín. 1 vitrína je využívána městem Jílové k prezentacím akcí apod., 2 vitríny jsou pronajmuty od 01.08.2018 do 31.07.2023 (KSČM, ČSSD) za paušální roční cenu 2.000,00 Kč vč. DPH, 1 vitrína je do 30.06.2023 bezplatně vypůjčena Spolku pro zachování přírody a krajiny města Jílové.

KSČM si dne 20.06.2023 požádala o prodloužení nájmu venkovní vitríny.

Stanovisko OVVSČ:

OVVSČ navrhuje výše uvedené usnesení schválit a Dodatkem č. 1 prodloužit Smlouvu o nájmu venkovní vitríny na další období, a to 2 roky, tj. do 31.07.2025.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost Komunistické strany Čech a Moravy, čj. JIL/4770/2023 ze dne 20.06.2023, o prodloužení Smlouvy o nájmu venkovní vitríny uzavřené dne 01.08.2018

B) schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu venkovní vitríny mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a Komunistickou stranou Čech a Moravy, se sídlem Politických vězňů 1531/9, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČ: 00496936, jehož předmětem je prodloužení pronájmu venkovní vitríny (o rozměrech 8 x A4, v. 700 x š. 940 mm) umístěné v ul. Nábřeží, Jílové, do 31.07.2025

C) pověřuje starostku města podepsáním Dodatku č. 1 dle písm. B) tohoto usnesení

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 257/2023/R bylo schváleno.

9. Programové dotace fyzickým a právnickým osobám

blok 9-1

Důvodová zpráva:

Žádosti právnických osob o poskytnutí dotace jsou přílohou tohoto materiálu. U žádostí byla provedena kontrola formální i věcné správnosti dle Dotačního programu města Jílové s názvem „Podpora veřejně prospěšných činností a aktivit v oblasti kultury, sportu, výchovy a vzdělávání a jiného organizování volného času“ schváleného Zastupitelstvem města Jílové dne 25.04.2023 usnesením č. 118/2023/Z (dále jen „Program“) a dle platných Pravidel pro poskytování dotací právnickým a fyzickým osobám z rozpočtu města Jílového (dále jen „Pravidla“).

Objem peněžních prostředků vyčleněných na podporu veřejně prospěšných činností a aktivit v oblasti kultury, sportu, výchovy a vzdělání a jiného organizování volného času v Dotačním programu města Jílové je ve výši 1.330.000,00 Kč - ZMJ na svém zasedání dne 06.06.2023 schválilo navýšení částky v Dotačním programu (=navýšení rozpočtu) o 124.000,00 Kč. Celkový rozpočet na Programové dotace je schválen po rozpočtovém opatření ve výši 1.454.000,00 Kč.

Žádosti o dotace jsou v celkovém objemu 1.454.000,00 Kč.

Přehled všech žadatelů o Programovou dotaci je přílohou materiálu.

Žadatelé mohou dotační prostředky použít na výdaje uskutečněné v období od 01.05.2023 do 30.04.2024.

Stanovisko OEI:

Schválený rozpočet umožňuje poskytnout všem žadatelům finanční prostředky v požadované výši. Rada rozhoduje pouze o dotacích do 50 tis. Kč včetně, ostatní dotace schvaluje Zastupitelstvo.

Doba, po kterou mohly být dotační prostředky z Dotačního programu města Jílové na rok 2022 využity, byla v termínu od 01.05.2022 do 30.04.2023. Finanční vypořádání dotace měl příjemce dotace doložit do 30.05.2023 - u příjemců ještě nedošlo ke kompletní kontrole a uzavření vyúčtování.

Jelikož je vůle města poskytnout dotace v co nejkratším termínu od podání žádostí, tak OEI doporučuje schválit dotace výše uvedeným spolkům i přes to, že nebyla doposud provedena komplexní kontrola vyúčtování dotace poskytnuté na předchozí období. V usnesení je však podmínka poskytnutí dotace až po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2022.

Nevyhoví-li poskytovatel žádosti, je poskytovatel **povinen informovat žadatele o důvodu nevyhovění žádosti** (dle § 10a odst. 4) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění

pozdějších předpisů).

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí předložené žádosti právnických a fyzických osob o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Jílové na období 2023/2024 ve výši:

1. ***	25.000,00 Kč	
2. ***	45.000,00 Kč	
3. ***	13.000,00 Kč	
4. Jílovský pěvecký sbor, z. s.		42.000,00 Kč
5. ***	50.000,00 Kč	
6. ***	25.000,00 Kč	
7. SH-ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Jílové – Modrá		39.000,00 Kč
8. ***	3.000,00 Kč	
9. Klub biatlonu Jílové, z.s.		50.000,00 Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 258/2023/R bylo schváleno.

blok 9-2

p. ***

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2023 poskytnutí dotace na sportovní činnost p. *** ve výši 25.000,00 Kč, s termínem vyplacení až po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2022

B) schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovu, starostkou města, a příjemcem p. ***, trvalým pobytem ***, jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 01.05.2023 do 30.04.2024

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 259/2023/R bylo schváleno.

blok 9-3

p. ***

Diskuze:

L. Kulháněk - zdržuje se hlasování pro podjatost.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2023 poskytnutí dotace na sportovní činnost p. *** ve výši 45.000,00 Kč, s termínem vyplacení až po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2022

B) schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovu, starostkou města, a příjemcem p.

***, trvalým pobytem ***, jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 1. 5. 2022 do 30. 4. 2023

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Kulháněk L.)

Usnesení č. 260/2023/R bylo schváleno.

blok 9-4

p. ***

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2023 poskytnutí dotace na sportovní činnost p. *** ve výši 13.000,00 Kč, s termínem vyplacení až po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2022

B) schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a příjemcem p. ***, trvalým pobytem ***, jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 01.05.2022 do 30.04.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 261/2023/R bylo schváleno.

blok 9-5

Jílovský pěvecký sbor, z. s.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2023 poskytnutí dotace na činnost Jílovskému pěveckému sboru, z. s., ve výši 42.000,00 Kč, s termínem vyplacení až po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2022

B) schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a příjemcem Jílovským pěveckým sborem, z. s., se sídlem Mírové náměstí 227, 407 01 Jílové, IČ: 27030342, zastoupeným Ing. Markétou Vavřincovou, jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 01.05.2022 do 30.04.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 262/2023/R bylo schváleno.

blok 9-6

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2023 poskytnutí dotace na sportovní činnost *** ve výši 50.000,00 Kč s termínem vyplacení až po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2022

B) schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a příjemcem ***, trvalým pobytem ***, jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 01.05.2022 do 30.04.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 263/2023/R bylo schváleno.

blok 9-7

p. ***

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2023 poskytnutí dotace na sportovní činnost p. *** ve výši 25.000, 00 Kč s termínem vyplacení až po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2022

B) schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a příjemcem p. ***, trvalým pobytem ***, jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 01.05.2022 do 30.04.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 264/2023/R bylo schváleno.

blok 9-8

SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Jílové - Modrá

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2023 poskytnutí dotace na činnost SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Jílové - Modrá ve výši 39.000,00 Kč s termínem vyplacení až po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2022

B) schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a příjemcem SH ČMS – Sborem dobrovolných hasičů Jílové - Modrá, se sídlem Mírové nám. 223, 407 01 Jílové, IČ: 72028947, zastoupeným p. Marií Kubešovou, jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 01.05.2022 do 30.04.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 265/2023/R bylo schváleno.

blok 9-9

p. ***

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2023 poskytnutí dotace na sportovní činnost p. *** ve výši 3.000,00 Kč s termínem vyplacení až po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2022

B) schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a příjemcem p. ***, trvalým pobytem ***, jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 01.05.2022 do 30.04.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 266/2023/R bylo schváleno.

blok 9-10

Klub biatlonu Jílové, z.s.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje v souladu se schváleným Dotačním programem města Jílové pro rok 2023 poskytnutí dotace na sportovní činnost Klubu biatlonu Jílové, z.s. ve výši 50.000,00 Kč s termínem vyplacení až po uzavření kontroly vyúčtování dotace poskytnuté v roce 2022

B) schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy mezi poskytovatelem, městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a příjemcem Klubem biatlonu Jílové, z.s., se sídlem Teplická 118, 407 01 Jílové, IČ: 26653273, zastoupeným p. Miroslavem Bártou, jejíž předmětem je neinvestiční dotace z Dotačního programu města Jílové pro období od 01.05.2022 do 30.04.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 267/2023/R bylo schváleno.

10. Nemovitosti, pozemky, bytové domy

10.1. Pronájem pozemku - uzavření NS - m. K.

Důvodová zpráva:

Předloženo ke schválení nájmu pozemku města p.č. 634/39 v k.ú. Martiněves u Děčína, na základě žádosti m. ***, čj. JIL/3039/2022 ze dne 14.04.2023. Pozemek je situován v zastavěném území obce a bylo zjištěno jeho zaplacení k sousední zahradě ve spoluvlastnictví žadatelů. Žadatelé měli zájem o odkup, nakonec však od záměru upustili a požádali o nájem. Na základě žádosti byl usn. č. 233/2023/R radou schválen záměr nájmu. Tento byl zveřejněn 31.05.-21.06.2023.

Stanovisko OMH (čj. JIL/3165/2023/HAJ ze dne 19.04.2023, celé znění viz příloha) výňatek: S pronájmem pozemku p.č. 634/39 v k. ú. Martiněves u Děčína *** souhlasíme. Pozemek není v současnosti městem využíván a ani v budoucnu není předpoklad jeho využití pro potřeby města. Není známo, že by se na pozemku vyskytovaly inženýrské sítě ve vlastnictví města Jílové.

Stanovisko OSMŽP:

Odboru není znám žádný záměr města na předmětném pozemku, k nájmu nemá námitek.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje uzavření Nájemní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 407 01 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města a nájemcem, m. ***, jejíž předmětem je nájem p.p.č. 634/39 (zahrada) o výměře 87 m² v k.ú. Martiněves u Děčína k nepodnikatelskému využití, za účelem provozování oploceného zahrady, s ročním nájemným 87,00 Kč, s platností na dobu neurčitou

B) schvaluje oplocení pronajatého pozemku města uvedeného v písm. A) tohoto usnesení po dobu platnosti nájemního vztahu uzavřeného dle tohoto usnesení

C) pověřuje starostku města podepsáním smlouvy dle písm. A) tohoto usnesení

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 268/2023/R bylo schváleno.

10.2. Pronájem pozemku - k projednání záměru (p. L.)

Důvodová zpráva:

Předloženo k projednání záměru nájmu částí p.p.č. 457/1 a 457/15 v k.ú. Modrá u Děčína o celkové výměře cca 1700 m², na základě a ve smyslu žádosti p. ***, čj. JIL/3559/2023 ze dne 09.05.2023. Pozemek je situován dle stávajícího ÚP v zastavěném území, v ploše určené pro výstavbu RD - p.p.č. 457/15 byla za tímto účelem získána bezúplatně od státu (s garancí poskytnutí k tomuto účelu). Dle návrhu nového ÚP města je stávající určené využití pozemků zachováno. Na základě předchozí žádosti o prodej, zamítnuté na 4. zasedání ZMJ dne 21.02.2023, je řešeno zaměření celé dotčené lokality za účelem zjištění záborů pozemků okolními vlastníky a majetkové vypořádání záborů před poskytnutím plochy k výstavbě RD. Malá část p.p.č. 457/1, již se žádost nedotýká, je zatížena nájemní smlouvou s třetí osobou. Ještě v loňském roce byla pronajata převážná část dotčených pozemků dalšímu nájemci za účelem kosení travní hmoty, ten však zemřel a přechod a pokračování v nájmu nebylo radou města koncem r. 2022 schváleno (žadatelem byla osoba odlišná od současného žadatele).

Stanovisko OMH (čj. JIL/3729/2023/HAJ ze dne 15.05.2023, celé znění viz příloha) výňatek: S pronájmem dílčích částí pozemků p.č. 457/1 a 457/15 v k.ú. Modrá u Děčína p. *** specifikované v jeho žádosti o výměře 1700 m² nelze s ohledem na specifikaci požadovaného pronájmu v tomto rozsahu vyslovit doporučující stanovisko. OMH tedy nedoporučuje schválení pronájmu v takto požadované výměře. Je pravdou, že pozemky nejsou v současnosti městem využívány a ani v budoucnu není předpoklad jejich využití pro potřeby města. Není nám známo, že by se na pozemcích vyskytovaly inženýrské sítě ve vlastnictví města Jílové. Majetkový správce své nedoporučující stanovisko vysvětluje tím, že p. *** v žádosti požaduje projednání nájmu dílčí části pozemků o výměře 1700 m², tak, jak je zakresleno v příloze jeho žádosti, ale z pohledu majetkového správce není vhodné pozemek tímto způsobem rozdělit, neboť ponecháním zbývajících částí městu Jílové by již nebylo možno zbývajících část logickým způsobem pronajmout. Následně by veškerá tíže ve spojitosti s údržbou tohoto zbývajících pozemku zůstala na městě Jílové. Navíc oplocením pronajaté části by mohl být ztížen přístup a údržba na zbývajících částí pozemků. OMH jako majetkový správce dále uvádí, že za majetkového správce by souhlasil s pronájmem pozemků p.č. 457/1 a 457/15 v k.ú. Modrá u Děčína, včetně pozemku p.č. 232 k.ú. Modrá u Děčína v celém rozsahu.

Stanovisko OSMŽP:

Odbor se ztotožňuje s názorem OMH ohledně nevhodného rozsahu a umístění žádaného nájmu s ohledem na předpokládané oplocení pozemků, a nedoporučením pozemky poskytnout ve smyslu předmětné žádosti. V současné době by doporučil nezatěžovat pozemky žádným novým nájemním vztahem, a to alespoň do doby dokončení rozjednaného zaměření lokality a zjištění rozsahu případných stávajících záborů a zájmu tyto majetkově vypořádat. Pokud by pak nebyl zájem zbylou plochu poskytnout k výstavbě RD, anebo nebyl o tuto zájem, bylo by vhodné ji pronajmout, nejlépe primárně jako jeden celek.

Diskuze:

Ing. Sýkorová - žádost o koupi pozemků byla předložena ZMJ, materiál byl z jednání stažen. Kromě narovnání neoprávněných záborů pozemků v této lokalitě má město zájem (i kvůli závazku vůči převodci - ÚZSVM) o parcelaci pozemků v této lokalitě a jejich prodej k výstavbě nových RD (přiliv nových obyvatel v případě hustější výstavby). Navrhla žádosti o pronájem nevyhovět a hlasovat o návrzích usnesení A) a B2).

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost p. ***, čj. JIL/3559/2023 ze dne 09.05.2023, o pronájem částí p.p.č. 457/1 a 457/15 v k.ú. Modrá u Děčína o celkové výměře cca 1700 m²

B) schvaluje nerealizovat záměr pronájmu pozemku uvedeného v písm. A) tohoto usnesení, a tím nevyhovět předmětné žádosti

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 269/2023/R bylo schváleno.

10.3. Výpověď nájmu bytu: č. 8, Javorská 37, 407 01 Jílové; č. 11, Nová 185, 405 02 Jílové

Důvodová zpráva:

Dne 30.05.2023 podala p. ***, nájemkyně bytu č. 8, Javorská 37, 407 01 Jílové (nájem od 01.09.2020) do podatelny města Jílové písemnou výpověď nájmu bytu č. 8, Javorská 37, 405 02 Jílové (zaevidována dne 30.05. 2023, čj. JIL/4125/2023). Jedná se o byt 1+1 o ploše 47,10 m² v 2. podlaží bez výtahu, měsíční náklady na provoz bytu činí 5.980,00 Kč.

Dne 31.05.2023 podala p. ***, nájemkyně bytu č. 11, Nová 185, 405 02 Jílové (nájem od 27.06.2014) do podatelny města Jílové písemnou výpověď nájmu bytu č. 11, Nová 185, 405 02 Jílové (zaevidována dne 31.05. 2023, čj. JIL/4158/2023). Jedná se o byt 2+1 o ploše 54,91 m² ve 4. podlaží s výtahem, měsíční náklady na provoz bytu činí 6.200,00 Kč.

Obsazení uvolněných bytů bude provedeno na základě doporučení Komise bytové a sociální a rozhodnutí RMJ.

Stanovisko OSMŽP:

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí výpověď ze Smlouvy o nájmu p. *** (nájemkyně bytu), čj. JIL/4125/2023 ze dne 30.05.2023, z nájmu bytu č. 8, Javorská 37, 407 01 Jílové. Nájem bytu bude ukončen dnem 31.08.2023 (uplynutím 3 měsíční výpovědní lhůty)

B) bere na vědomí výpověď ze Smlouvy o nájmu p. *** (nájemkyně bytu), čj. JIL/4158/2023 ze dne 31.05.2023, z nájmu bytu č. 11, Nová 185, 405 02 Jílové. Nájem bytu bude ukončen dnem 31.08.2023 (uplynutím 3 měsíční výpovědní lhůty)

C) ukládá úkol vedoucímu Odboru správy majetku a životního prostředí MěÚ Jílové nabídnout uvolněné byty uvedené v písm. A) a B) tohoto usnesení přednostně nájemníkům bytů na adrese Přemyslova 298, Jílové (sídlo Pečovatelství služby Jílové)

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 270/2023/R bylo schváleno.

10.4. Využití náhradního ubytování (nouzového přístřešku) na adrese Mírové nám. 156, 407 01 Jílové pro dočasné ubytování uprchlíků z Ukrajiny

blok 10.4-1

Důvodová zpráva:

Dne 23.03.2022 schválila RMJ usnesením č. 1242/2022/R poskytnutí nouzového přístřešku a uzavření Dohody o poskytnutí dočasného náhradního ubytování válečnému uprchlíku z Ukrajiny na adrese Mírové nám. 156, Jílové s p. ***. Dohoda byla uzavřena dne 22.04.2022. Náhradní ubytování bezplatně užívají 3 lidé: p. ***, její syn a matka.

Součástí uzavřené dohody je ustanovení Čl. III, ve kterém je ujednáno, že město bude poskytovat bezplatné ubytování po dobu, po kterou bude náklady na bydlení kompenzovat příspěvkem český stát nebo Ústecký kraj. Změnou podmínek pro poskytovatele ubytovacích zařízení od 01.07.2023 však toto ubytovací zařízení nesplňuje podmínky, pro tzv. nouzové ubytování a město Jílové nebude nadále pobírat kompenzace za ubytování uprchlíků.

Dohoda byla vypovězena dne 31.05.2023 a p.*** bude nabídnuto uzavření běžné nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.07.2023 do 31.12.2023 k již obývaným prostorám náhradního ubytování (nouzového přístřešku).

Náklady na bydlení v bytě č. 2 na adrese Mírové nám. 156, 407 01 Jílové sestávají ze zálohy na dodávku el. energie a zálohy na vodné a stočné. Plocha bytu je 39,83 m², měsíční nájemné za plochu činí 39,83 x 38,66 = 1.539,00 Kč, náklady na el. energii a vodu jsou počítány podle skutečné spotřeby, zálohy činí 6.000,00 Kč/měsíc za el. energii a 1.201,00 Kč/měsíc za vodu.

Celkový měsíční náklad na bydlení je 8.775,00 Kč.

Stanovisko OSMŽP:

Přijetím výše uvedeného usnesení RMJ vezme na vědomí změnu podmínek pro poskytovatele ubytovacích zařízení a schválí uzavření běžné nájemní smlouvy s p. *** na dobu určitou od 01.07.2023 do 31.12.2023. Po ukončení nájmu bude byt uvolněn a bude k dispozici pro řešení nově vzniklých krizových situací.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí změny podmínek pro poskytovatele ubytovacích zařízení od 01.07.2023, podle kterých objekty, které splňují požadavky na trvalé bydlení a jsou určeny k tomuto účelu podle stavebního zákona, nebo jsou zkolaudovány jako byty (platí pro byt č. 2 na adrese Mírové nám. 156, 407 01 Jílové), se ve znění zákona č. 65/2022 Sb., tzv. Lex Ukrajina V, který nabyl účinnosti dne 01.04.2023, nepovažují za objekty určené k nouzovému ubytování, tudíž nespádají do výše uvedeného zákona

B) bere na vědomí výpověď Dohody o poskytnutí dočasného náhradního ubytování (nouzového přístřešku) válečnému uprchlíku z Ukrajiny uzavřené mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, zastoupeném Ing. Kateřinou Sýkorovou, starostkou města, a p. ***, poslední bydliště na ***, současný přechodný pobyt v České republice: ***, uzavřené dne 22.04.2022. Dohoda bude ukončena ke dni 30.06.2023

C) schvaluje uzavření Nájemní smlouvy k bytu č. 2 na adrese Mírové nám. 156, 407 01 Jílové, mezi městem Jílové, se sídlem Mírové nám. 280, 407 01 Jílové, zastoupeným Ing. Karlem Šohajem, vedoucím Odboru správy majetku a životního prostředí MěÚ Jílové, a p. ***, poslední bydliště na ***, současný přechodný pobyt v České republice: ***, na dobu určitou od 01.07.2023 do 31.12.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 271/2023/R bylo schváleno.

blok 10.4-2

- 16:00 - 16:06 přestávka.

10.5. Zřízení věcného břemene na p.p.č. 3206/1, v k.ú. Jílové u Děčína (J.K.) vodovodní přípojka pro p.p.č. 3206/4 v k.ú. Jílové u Děčína

Důvodová zpráva:

***, zastoupená na základě plné moci ze dne 29.05.2023 fyzickou osobou podnikající dle živnostenského zákona, Radkem Beytlerem, se sídlem El. Krásnohorské 734/29a, 405 02 Děčín II - Nové Město, IČ: 16451295, požádala dne 30.05.2023 (čj. JIL/4136/2023/ŽEM) město Jílové o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - v souvislosti s vybudováním vodovodní přípojky na p.p.č. 3206/1 v k.ú. Jílové u Děčína, v rámci stavebního záměru: „Vodovodní přípojka na p.p.č. 3206/4, k.ú. Jílové u Děčína"-ul. Zahradní. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inž. sítě, bude zpracována na základě vzoru zpracovaného Mgr. Liborem Buchtou a zaslána straně oprávněné k odsouhlasení.

Obr. 1: Situace pozemků na ortofotomapě (zdroj: Mapy.cz, vlastní, 06.06.2023)

Obr. 2: Situace pozemku v katastrální mapě (zdroj: Kompas, vlastní, 06.06.2023)

Stanovisko OMH:

Viz Vyjádření v příloze ze dne 06.06.2023 vydané pod čj. JIL/4306/2023/HAJ.

Stanovisko OSMŽP:

OSMŽP nemá námitek ke zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - v souvislosti s vybudováním vodovodní přípojky na p.p.č. 3206/1 v k.ú. Jílové u Děčína, v rámci stavebního záměru: „Vodovodní přípojka na p.p.č. 3206/4, k.ú. Jílové u Děčína-ul. Zahradní".

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost ***, čj. JIL/4136/2023/ŽEM ze dne 30.05.2023, o zřízení věcného břemene k umístění vodovodní přípojky pro p.p.č. 3206/4 v k.ú. Jílové u Děčína, na pozemku ve vlastnictví města Jílové - p.p.č. 3206/1 v k.ú. Jílové u Děčína

B) schvaluje zřízení věcného břemene-služebnosti inž. sítě: umístění a provozování vodovodu (vodovodní přípojky) na služebném pozemku ve vlastnictví města Jílové, p.p.č. 3206/1- ostatní plocha v k.ú. Jílové u Děčína, ve prospěch oprávněné fyzické osoby ***, na dobu neurčitou

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 272/2023/R bylo schváleno.

10.6. Zřízení věcného břemene na p.p.č. 987, v k.ú. Jílové u Děčína (L.Q.) splašková kanalizační přípojka pro čp. 106, Mírové nám.

Důvodová zpráva:

***, trvalým pobytem ***, zastoupený na základě plné moci z 08/2023 fyzickou osobou podnikající dle živnostenského zákona, Miroslavem Kovaříkem, se sídlem Příčná 352/8, 405 02 Děčín III - Staré Město, IČ: 12761613, požádal dne 05.06.2023 (čj. JIL/4300/2023/ŽEM) město Jílové o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – v souvislosti s umístěním splaškové kanalizační přípojky na p.p.č. 987 v k.ú. Jílové u Děčína, v rámci stavebního záměru: „Úprava splaškové kanalizace bytového domu Mírové nám. 106, Jílové u Děčína“ - ul. Mírové nám..

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti inž. sítě, bude zpracována na základě vzoru zpracovaného Mgr. Liborem Buchtou a zaslána straně oprávněné k odsouhlasení.

Obr. 1: Pohled z ulice (zdroj: Mapy.cz, vlastní, 06.06.2023)

Obr. 2: Situace pozemku v katastrální mapě (zdroj: Kompas, vlastní, 06.06.2023)

Stanovisko OMH:

Viz Vyjádření v příloze ze dne 07.06.2023 vydané pod čj. JIL/4393/2023/HAJ.

Stanovisko OSMŽP:

OSMŽP nemá námitek ke zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – v souvislosti s vybudováním splaškové kanalizační přípojky na p.p.č. 987 v k.ú. Jílové u Děčína, v rámci stavebního záměru: „Úprava splaškové kanalizace bytového domu Mírové nám. 106, Jílové u Děčína“ - ul. Mírové nám..

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost p. ***, čj. JIL/4300/2023/ŽEM ze dne 05.06.2023, o zřízení věcného břemene k umístění splaškové kanalizační přípojky pro BD čp. 106, stojící na p.č.st. 183, ul. Mírové nám., na pozemku ve vlastnictví města Jílové – p.p.č. 987 v k.ú. Jílové u Děčína

B) schvaluje zřízení věcného břemene-služebnosti inž. sítě: umístění a provozování kanalizace (splaškové kanalizační přípojky) na služebném pozemku ve vlastnictví města Jílové, p.p.č. 987- ostatní plocha v k.ú. Jílové u Děčína, ve prospěch oprávněné fyzické osoby ***, trvalým pobytem ***, na dobu neurčitou

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 273/2023/R bylo schváleno.

10.7. Zřízení věcného břemene na p.p.č. 704/3 a 681, obojí v k.ú. Martiněves u Děčína (ČEZ Distribuce, a.s.) IV-12-4024126 „DC-Jílové, Martiněves, Teplická, 116, kNN“ - (3)

Důvodová zpráva:

Společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, zastoupená na základě plné moci evidenční číslo: PM - 131/2023 ze dne 03.03.2023 společností INEL - Technik, s.r.o., se sídlem Kollárova 623/42, 301 00 Plzeň - Jižní Předměstí, IČ: 25249649, zastoupenou na základě plné moci č. 15/2023 ze dne 13.03.2023 zaměstnancem p. ***, trvalým bytem ***, požádala dne 02.06.2023 (čj. JIL/4227/2023/ŽEM) město Jílové o zřízení věcného břemene - služebnosti inž. sítě, číslo stavby: IV-12-4024126, v rámci stavební akce: „DC-Jílové, Martiněves, Teplická, 116, kNN“ - ul. Teplická.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inž. sítě, bude OSMŽP zpracována podle vzoru připraveného právníkem města Mgr. Liborem Buchtou.

Obr. 1: Situace pozemku na ortofotomapě (zdroj: Mapy.cz, vlastní, 07.06.2023)
Obr. 2: Situace pozemku v katastrální mapě (zdroj: Kompas, vlastní, 07.06.2023)

Stanovisko OMH:

Viz Vyjádření v příloze ze dne 06.06.2023 vydané pod čj. JIL/4327/2023/HAJ.

Stanovisko OSMŽP:

OSMŽP nemá námitek ke zřízení věcného břemene – služebnosti inž. sítě, číslo stavby: IV-12-4024126, v rámci stavební akce: „DC-Jílové, Martiněves, Teplická, 116, kNN“ – ul. Teplická.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., čj. JIL/4227/2023/ŽEM ze dne 02.06.2023, o zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „DC – Jílové, Martiněves, Teplická, 116, kNN“ (číslo stavby IV-12-4024126) na pozemcích ve vlastnictví města Jílové – p.p.č. 704/3 a p.p.č. 681, obojí v k.ú. Martiněves u Děčína

B) schvaluje zřízení věcného břemene-služebnosti inž. sítě: umístění a provozování distribuční soustavy (zemního kabelového vedení kNN) na služebných pozemcích ve vlastnictví města Jílové, p.p.č. 704/3 – ostatní plocha a p.p.č. 681 - ostatní plocha, obojí v k.ú. Martiněves u Děčína, ve prospěch oprávněné osoby ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, na dobu neurčitou

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 274/2023/R bylo schváleno.

11. Různé

11.1. Návrh odměn členům jednotky Sboru dobrovolných hasičů města Jílové

Důvodová zpráva:

Jedná se o poskytnutí odměn členovi jednotky za činnost v jednotce a práci pro obec na základě „Dohod o členství v Jednotce Sboru dobrovolných hasičů Jílové“, dle usnesení Rady města Jílové č. 899/2017/R (bod č. 10) ze dne 22.11.2017.

Stanovisko velitele JSDHO:

Doporučuji usnesení schválit.

Stanovisko místostarostky:

Doporučuji usnesení schválit.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) schvaluje vyplacení odměn jednotlivým členům JSDH Jílové, za činnost v období od 09.11.2022 do 31.05.2023 dle předloženého návrhu velitele JSDH Jílové

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

11.2. Rozhledna Sněžník - informace k akci „O SRDCE KAMENNÉ DÁMY“ (město Jílové)

Důvodová zpráva:

Schválení bezplatného celodenního vstupu na rozhlednu Sněžník pro veřejnost je navrženo v den konání 8. ročníku soutěže hasičů „O SRDCE KAMENNÉ DÁMY“, pořádané městem Jílové dne 26.08.2023. Tato akce nabývá rok od roku na popularitě, a to jak mezi veřejností, tak mezi účastníky. Stala se součástí TFA Ligy Severu. V loňském roce se zúčastnilo 70 soutěžících. V letošním roce je předpoklad stejné účasti. Hasiči prověří svou „kondici“ zdoláním 173 schodů rozhledny (nahoru i dolů) v plné výstroji a s vybranou výzbrojí. Na organizačním zajištění akce se jako každoročně podílí OVVŠC společně s JSDHO a OMH. Soutěž se stává významnou propagací města Jílové a i v minulých letech si mohli v tento den návštěvníci prohlédnout okolní krajinu z horního ochozu rozhledny zdarma.

Diskuze:

Ing. Sýkorová - *jde o tradiční každoroční soutěž pořádanou městem přímo v rozhledně, bylo by složité zajistit vybírání vstupného. Navrhla schválit vstup na rozhlednu v rámci akce bez poplatku.*

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí informace o 8. ročníku hasičské soutěže „O srdce Kamenné dámy“, pořádané městem Jílové dne 26.08.2023

B) schvaluje v rámci pořádání akce uvedené v písm. A) tohoto usnesení nevybírat dne 26.08.2023 vstupné a umožnit návštěvníkům bezplatnou prohlídku rozhledny Sněžník

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 276/2023/R bylo schváleno.

11.3. Žádost o spolupráci na pořádání Jílovské Challenge (Jílovská Challenge z.s.)

Důvodová zpráva:

Dne 08.06.2023 byla na Městský úřad Jílové doručena žádost spolku Jílovská Challenge z.s. (čj. JIL/4456/2023) o připojení se města Jílové ke sportovní akci Jílovská Challenge, kterou bude pořádat dne 02.09.2023 v areálu Chaty Mír v Jílovém.

Spolek žádá o výpůjčku městského inventáře, které každoročně připravovalo město na tuto akci, a to:

- 2 ks pártý stanu (6 x 12 m, vč. bočnic), vč. všech pivních setů,
- 3 ks nůžkového stanu (3 x 3 m, vč. bočnic),
- 15 ks školních lavic,
- 20 ks plastových židlí,
- trampolíny,
- skákacího hradu,
- plynových ohřívačů (vč. PB lahví),
- halogenová svítidla,
- 8 ks popelnic,
- pytle s pískem (4 ks plné, 2 ks poloviční),
- pneumatiky (1 ks velká, 1 ks střední, malé),
- 2 sady na lukostřelbu,
- házedlo (vč. 5 kroužků),
- házedlo klaun a kyblík tenisáků,

- 6 ks prodlužováků,
- bungeerunnig,
- 3 klády stejného průměru,
- zapůjčení vesty pořadatel.

Spolek předpokládá, že stavění stanů a převzetí ostatního materiálu proběhne v pátek 01.09.2023 v areálu Chaty Mír, vjezd spodní bránou, na místě budou organizátoři. K úklidu a odvozu stanů a ostatního materiálu po akci by pak mělo dojít v neděli 03.09.2023.

Stanovisko OVVSČ:

K požadovanému inventáři je nutné sdělit, že sady na lukostřelbu nemohly být poskytnuty ani v loňském roce. Vzhledem k jejich častému využívání na různých akcích jsou zničené a nepoužívají se ani na akcích pořádaných městem Jílové. Požadovaných 6 ks prodlužováků ze strany „kultury“ také nelze splnit. K dispozici jich je pouze 5 ks.

Rozsah požadované pomoci ze strany města sahá nad rámec běžného „připojování se“ města k jiným externě organizovaným akcím (již v r. 2022 byl předkládán materiál do rady města (č. 44 dne 22.06.2022) s vyčíslením nákladů za mzdové prostředky, techniku, vč. cen pronájmů městského mobiliáře)). Nutno ale dodat, že akce již má tradici a není tedy v zájmu města žádosti nevyhovět. Odbor však doporučuje snížit rozsah požadavků týkajícího se vybavení na nezbytný rozsah a do dalších let rozšířit položky rozpočtu výdajů uvedených v žádosti o dotaci na zajištění některého vlastního vybavení (např. tenisové míčky, PB lahve, pytle s pískem, vesty pořadatel), který by se stal do následujících let mobiliářem spolku, a to vzhledem k podané žádosti spolku Jílovská Challenge, z.s., který si tak jako v loňském roce i v letošním požádal o finanční prostředky z Dotačního programu města Jílové na pořádání akce, a to ve výši 62.000,00 Kč. Poskytnutí těchto prostředků schválilo Zastupitelstvo města Jílové na svém 6. jednání dne 06.06.2023.

Vzhledem k tomu, že OVVSČ ani OMH, který vždy zajišťuje technickou přípravu, převoz materiálu i úklid, nemá k dispozici žádné klády (ani různých rozměrů), bude nutné oslovit zástupce lesního hospodáře, zda jsou nějaké k dispozici (ved. OSMŽP). OMH zajistí jejich převoz.

Diskuze:

Ing. Sýkorová - *jedná se o akci, kterou v minulosti pořádalo město ve spolupráci s kulturní komisí. Podruhé ji organizuje spolek sám, ve spolupráci s městem. Je vhodné poskytnout vybavení, které má kultura k dispozici. Navrhne v příštím roce zařadit Jílovskou Challenge do plánu kulturních akcí pořádaných městem. Navrhla hlasovat o návrzích usnesení A) a B1) - připojit se k akci.*

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost spolku Jílovská Challenge z.s., čj. JIL/4456/2023 ze dne 08.06.2023, o spolupráci města Jílové při pořádání sportovní akce Jílovská Challenge, a to formou výpůjčky inventáře a vybavení uvedeného v žádosti, včetně zajištění jeho převozu a instalace na akci Jílovská Challenge, která bude pořádána dne 02.09.2022

B) schvaluje připojení se města Jílové ke sportovní akci Jílovská Challenge, pořádané spolkem Jílovská Challenge z.s., se sídlem Teplická 138, 407 01 Jílové, IČ: 14335352, dne 02.09.2023, a to formou výpůjčky části inventáře a vybavení, uvedeného v žádosti, čj. JIL/4456/2023 ze dne 08.06.2023, včetně zajištění vybraných činností souvisejících s jeho převozem a instalací

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 277/2023/R bylo schváleno.

11.4. Žádost o zajištění přepravy na soustředění (FK Jílové z.s.)

Důvodová zpráva:

Dne 30.05.2023 byla doručena žádost předsedy FK Jílové z.s., Ing. Jiřího Kulhánka (čj. JIL/4124/2023/HLO), ve které klub žádá o zajištění přepravy účastníků soustředění mládežnických týmů na Sněžníku. Žadatel uvádí, že soustředění bude probíhat v areálu Hraniční boudy a jednou až dvakrát denně i na fotbalovém hřišti v areálu FK Jílové z.s. Autobusový spoj mezi těmito částmi není k dispozici a zajištění dopravy skrze nasmlouvaného dopravce by bylo finančně velmi nákladné. Trenéři budou část dětí přepravovat většími vozidly a žádají o pomoc s přepravou ostatních tak, aby byla zajištěna i bezpečnost dětí při přesunech na sportoviště. Město by mohlo pomoci s přepravou vozidlem, které zajišťuje dopravu na Sněžník do konce školního roku, které by tedy v navrhovaném termínu mělo být k dispozici.

Stanovisko místostarostky:

Doporučuji navržená usnesení schválit.

Diskuze:

Ing. Sýkorová - shrnula informace z důvodové zprávy, navrhla vyhovět žádosti.

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost FK Jílové z.s., se sídlem Za stadionem 180, 405 02 Jílové - Martiněves, IČ: 46717803, čj. JIL/4124/2023/HLO ze dne 30.05.2023, o zajištění přepravy na soustředění

B) schvaluje zajištění přepravy účastníků soustředění mládežnických týmů ze Sněžníku do Jílového a zpět vozidlem města Jílové dle domluvy v termínu od 27.08. do 01.09.2023

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 278/2023/R bylo schváleno.

11.5. Žádost o výpůjčku vybraných prostor Jílovského zámku na pořádání Setkání jelenářů

Důvodová zpráva:

Dne 09.05.2023 byla přijata žádost o výpůjčku vybraných prostor Jílovského zámku na pořádání „Setkání jelenářů z oblasti Děčínského Sněžníku“, které se bude konat dne 02.09.2023 (čj. JIL/3582/2023/SYK). Od roku 2013 se nepřetržitě koná odborná akce nazvaná „Setkání jelenářů z oblasti Děčínského Sněžníku“. Organizátorem je časopis Svět myslivosti ve spolupráci s místními myslivci. Součástí akce je přehlídka loveckých trofejí, na kterou navazuje přednášková část (zpravidla tři přednášky na téma jelení zvěř, myslivost, historie atd. s vazbou na region). Jde o půldenní nekomerční akci s účastí okolo 70 osob z naší oblasti, ale pravidelnými účastníky jsou i zájemci o danou problematiku odjinud (Jizerské hory, Lužické hory, Krušné hory, Sasko aj.).

Citováno z žádosti:

V posledních třech letech se setkání konalo v areálu Jílovského zámku, který pro jeho uspořádání maximálně vyhovuje - k dispozici je sál k přednáškám se zázemím, parkoviště pro účastníky a nádvoří, kde se dají na přivezených stojanech vystavit trofeje.

Do příprav této akce na Jílovském zámku jsem se pokaždé zúčastnil a vždy vše proběhlo bez sebemenších problémů.

V letošním roce se uskuteční již 11. ročník Setkání jelenářů z oblasti Děčínského Sněžníku, který je naplánován na sobotu 2. září 2023. Z uvedeného důvodu žádají na město Jílové s žádostí o výpůjčku vybraných prostor Jílovského zámku.

Výpůjčka se týká:

- hlavního sálu (2. 9. od 13 do 20 hod.) - pro přednáškovou část; techniku organizátoři zajistí sami
- baru a kuchyně (2. 9. od 13 do 20 hod.) - pro jednoduché občerstvení účastníků, které organizátoři zajistí sami a po akci vše uklidí
- nádvoří s kašnou (2. 9. od 13 do 15 hod.) - pro vystavení trofejí na stojanech přivezených organizátory
- parkoviště vedle zámku (2. 9. od 13 do 20 hod.)
- parkoviště před rehabilitací (2. 9. od 13 do 20 hod.)
- kočárovny na nádvoří u kašny (1. 9. – 4. 9.) - k dočasnému uskladnění stojanů na trofeje

V uvedených prostorách akce probíhala v uplynulých letech.

Setkání jelenářů z oblasti Děčínského Sněžníku je sice akcí primárně určenou myslivcům, ale zúčastnit se jí mohou všichni zájemci z řad občanů města Jílového.

Prohlašuji, že jako dohodář, který pomáhá na akcích města Jílové, zajistím dobrovolně ve spolupráci s organizátory na této akci vše, co bude potřeba – otevření, kontrolu, úklid, uzavření atd.

Není možné vyhovět výpůjčkou všech požadovaných prostor, proto byl p. *** dne 30.5.2023 telefonicky kontaktován. Na základě dohody budou z výpůjčky vyjmuty prostory: obě parkoviště, jelikož jsou veřejnosti přístupná; kočárovna - z důvodu, že je zde uskladněno vybavení na kulturní akce.

Stanovisko odboru:

Pro „Setkání jelenářů“ v prostorách Jílovského zámku uzavřela v r. 2021 Smlouvu o krátkodobém pronájmu společnost Knokar s.r.o. (IČ: 28219228), a to na pronájem parkoviště u rehabilitace a velký sál (celková částka ve výši 1.940,00 Kč byla uhrazena). V následujícím r. 2022 tatáž společnost uzavřela smlouvu na pronájem hlavního sálu, baru, kuchyně a nádvoří, kde proběhla i výstavka trofejí (celková částka ve výši 5.980,00 Kč byla uhrazena). Výstavku trofejí pravděpodobně shlédli návštěvníci, kteří v tento den navštívili park Jílovského zámku – v době setkání nebyly venkovní prostory areálu zámku uzavřené pro veřejnost. Setkání se vždy účastnil i p. ***, který zabezpečil bezproblémový průběh akce.

Pokud se město Jílové připojí k akci výpůjčkou prostor (hlavní sál, bar, kuchyně, nádvoří), stane se otevřenou i široké veřejnosti. Akce bude propagována standardním způsobem jako ostatní akce města (tj. výlep Jílové a Děčín, rozeslání do dalších obcí, škol, hlášením „rozhlasu“ apod.). Organizátor tedy musí počítat i s možností, že místo avizovaných 70 osob, může být návštěvnost daleko vyšší. Kapacita sálu pro přednášky (sedící účastníci) je max. 100 osob (ideálně 80 osob). Organizátor také musí mít zajištěno dostatečné občerstvení pro příchozí účastníky – zájemce o akci. Tyto informace byly telefonicky sděleny p. *** dne 12.06.2023.

Pro úplnost ještě uvádíme cenu pronájmu na danou akci dle platného Ceníku pronájmů areálu Jílovského zámku:

(uvedené ceny zahrnují spotřebu vody a energií ve vnitřních prostorech, i sazbu DPH ve výši 21 %)

Cena pronájmu - soukromý účel

velký sál od 13 do 20 hod. (7 hod.)	1.050,00 Kč x 7	= 7.350,00 Kč
a nádvoří od 13 do 15 hod. (cena za celý den)		= 6.700,00 Kč
CELKEM		= 14.050,00 Kč

Cena pronájmu - komerční účel (obchodní, zaměřený na zisk, výdělek)

velký sál od 13 do 20 hod. (7 hod.)	4.000,00 Kč x 7	= 28.000,00 Kč
a nádvoří od 13 do 15 hod. (cena za celý den)		= 6.700,00 Kč
CELKEM		= 34.700,00 Kč

P. * ve své žádosti uvádí, že se jedná o nekomerční akci.**

Stanovisko starostky:

ST doporučuje schválit navržené usnesení ve variantě A) a B1).

Diskuze:

Ing. Sýkorová - *jde o opakovaně projednávanou žádost. Telefonicky projednány podmínky výpůjčky s žadatelem, ten byl upozorněn na nemožnost pronájmu parkoviště a kočárovny. Dle sdělení budou jak venkovní, tak vnitřní prostory v rámci pořádání akce volně přístupné veřejnosti. Pořadatelskou činnost si zajistí sami. Navrhla žádosti vyhovět a hlasovat o návrzích usnesení A) a B1).*

Návrh usnesení:

Rada města Jílové

A) bere na vědomí žádost p. ***, čj. JIL/3582/2023/SYK ze dne 09.05.2023, o výpůjčku vybraných prostor Jílovského zámku na pořádání „Setkání jelenářů z oblasti Děčínského Sněžníku“, které se bude konat dne 02.09.2023

B) schvaluje připojení se města Jílové k akci „Setkání jelenářů z oblasti Děčínského Sněžníku“ pořádané dne 02.09.2023 spojené s výpůjčkou vybraných vnitřních a venkovních prostor Jílovského zámku (velký sál, bar, kuchyň a nádvoří)

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 279/2023/R bylo schváleno.

12. Diskuse

Doprava Sněžník - Krajský úřad - návrh jízdního řádu

Mgr. Hloušková - informovala o aktuálním návrhu jízdního řádu linky z Jílového na Sněžník, provozované krajem od září 2023, který zaslal krajský úřad k vyjádření. Oproti stávajícím způsobem zajišťované dopravě (vlastní vozidlo města, individuální objednávání jízd ve stanovených časech) Je navrženo rozšíření spojů jak v ranních, tak odpoledních hodinách. Pro školáky i pro obyvatele Sněžníku tak bude doprava dostupnější, zároveň synchronizována se spoji do Ústí nad Labem a Děčína. Vnímá návrh jízdního řádu pro obyvatele Sněžníku pozitivně.

13. Závěr

Schůzi RMJ ukončila starostka města v 17:05 hodin.

Zápis provedla Eva Černá dne 22.06.2023

Kniha zápisů RMJ č. 1, volební období 2022 - 2026, str. č. 34 - 39.

Starostka Ing. Kateřina Sýkorová

Místostarostka Mgr. Lucie Hloušková

Datum vyhotovení: 28. 6. 2023