



Z Á P I S

zasedání číslo 1. Zastupitelstva města Jílové

konané dne 18. 10. 2022 v Jílovský zámek - velký sál, Mírové nám. 39, Jílové od 16:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na městském úřadě.

Doba jednání: 16:05 - 17:55
Přítomno: 16 členů ZMJ
Omluveni: Bc. Milan Tejmer
Neomluveni: -
Předsedající: Ing. Kateřina Sýkorová
Zapisovatel: Eva Černá
Ověřovatelé zápisu: Ing. Zdeněk Frkal, Mgr. Lubomír Michalec

1. Zahájení

Zahájení

První, ustavující zasedání Zastupitelstva města Jílové ve volebním období 2022 - 2026 bylo zahájeno v 16.05 hodin dosavadní místostarostkou Ing. Kateřinou Sýkorovou (předsedající). Dosavadní starosta p. Miroslav Kalvas se omluvil z účasti na zasedání ze zdravotních důvodů.

Před zahájením zasedání bylo členům zastupitelstva předáno osvědčení o zvolení členem zastupitelstva města podle § 53 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů, konalo do 15 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání návrhů soudu na neplatnost voleb nebo hlasování (lhůta uplynula dne 7.10.2022 v 16 hodin, žádný návrh nebyl podán). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední a elektronické desce města Jílové zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 11.10.2022 do 18.10.2022.

Předsedající konstatovala, že dle prezenční listiny je přítomno 16 členů zastupitelstva města z celkového počtu 17 členů (příloha č. 1). Omluven z účasti je Bc. Milan Tejmer. Tímto je dle § 92 odst. 3 zákona o obcích zastupitelstvo usnášeníschopné.

2. Složení slibu členů ZMJ

Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzvala přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu. Před složením slibu předsedající upozornila přítomné členy zastupitelstva, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů).

Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetla slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích „**Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu města Jílové a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.**“ a jmenovitě vyzvala přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a k podpisu na připraveném archu (příloha č. 2).

Slib složili všichni přítomní členové zastupitelstva.

3. Schválení programu

blok 3-1

Předsedající navrhuje hlasovat v průběhu ustavujícího zasedání zastupitelstva elektronicky, prostřednictvím aplikace UZOb. Novým členům ZMJ byly informace o způsobu zpracovávání materiálů, přístupu k podkladům, o vstupu a práci v aplikaci zaslány e-mailem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje v průběhu ustavujícího zasedání ZMJ i v průběhu zasedání následujících elektronický způsob hlasování, a to prostřednictvím aplikace UZOb, včetně využívání nástrojů a výstupů této aplikace

B) ukládá tajemnici MěÚ zpracovat a předložit aktualizovaný jednací řád Zastupitelstva města Jílové

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/2022/Z bylo schváleno.

blok 3-2

Schválení programu:

Program obdrželi zastupitelé společně s pozvánkou.

Program:

1. Zahájení
2. Složení slibu členů ZMJ
3. Schválení programu
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Volba starosty a místostarosty
6. Stanovení počtu členů rady, volba členů rady
7. Zřízení finančního a kontrolního výboru
8. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů ZMJ
 - 8.1. Zásady pro odměňování neuvolněných členů ZMJ + členů a předsedů ostatních orgánů
9. Různé
 - 9.1. Pověření členů Zastupitelstva města Jílové výkonem funkce oddávajícího
 - 9.2. Určení zastupitel pro spolupráci s pořizovatelem Územního plánu
 - 9.3. Informace o stavu a prohlídce objektu Sukova 37 „Rudý dům“
 - 9.4. Stanovení termínu konání ZMJ v r. 2022 (volební období 2022 - 2026)
10. Diskuse
11. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje program 1. ustavujícího zasedání Zastupitelstva města Jílové dne 18.10.2022

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/2022/Z bylo schváleno.

4. Volba ověřovatelů zápisu

Předsedající vyzvala k návrhům na ověřovatele zápisu.

- Navrženi byli Ing. Zdeněk Frkal a Mgr. Lubomír Michalec.
- Zápisem je pověřena Eva Černá.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) určuje ověřovateli zápisu 1. ustavujícího zasedání konaného dne 18.10.2022 Ing. Zdeňka Frkala a Mgr. Lubomíra Michalce

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/2022/Z bylo schváleno.

5. Volba starosty a místostarosty

blok 5-1

Určení počtu místostarostů:

Předsedající navrhla, aby zastupitelstvo volilo pouze jednoho místostarostu. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje zvolení jednoho místostarosty

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/2022/Z bylo schváleno.

blok 5-2

Určení funkcí, pro které budou členové zastupitelstva města uvolněni

Předsedající navrhla funkce, ve vazbě na ust. § 71 odst. 1 písm. a) zákona o obcích, pro jejichž výkon budou členové zastupitelstva města uvolněni. Jako uvolněné navrhla funkce starosty a místostarosty. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) určuje tyto funkce, pro které budou členové Zastupitelstva města Jílové uvolněni:

- a) starosta
- b) místostarosta

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/2022/Z bylo schváleno.

blok 5-3

Určení způsobu volby starosty a místostarosty:

Předsedající konstatovala, že nestanoví-li zastupitelstvo jinak, probíhá volba starosty a místostarosty veřejně hlasováním. Změnu způsobu hlasování musí schválit zastupitelstvo. V případě tajné volby budou hlasy jednotlivými členy zastupitelstva odevzdány do připravené hlasovací urny, následně budou předsedajícím spočítány a členům zastupitelstva bude umožněno výsledek sčítání zkontrolovat. Předsedající vyzvala členy zastupitelstva k přednesení návrhů na změnu způsobu hlasování.

- Žádný návrh nebyl podán.

Předsedající dále upozornila, že nejdříve bude volen starosta a po jeho zvolení, případně po nezvolení žádného kandidáta, bude přistoupeno k volbě místostarosty. O jednotlivých kandidátech bude hlasováno v pořadí, v jakém budou navrženi, přičemž po platném zvolení konkrétního kandidáta již nebude v hlasování pokračováno.

blok 5-4

Navrhování kandidátů na funkci starosty a volba starosty:

Předsedající vyzvala členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci starosty.

- Byl podán následující návrh:
- Členka zastupitelstva Mgr. Markéta Kácová navrhla zvolit do funkce starostky Ing. Kateřinu Sýkorovou

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) volí starostkou města Jílové Ing. Kateřinu Sýkorovou

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 1 (Schlösingerová L.) / Zdrželo se: 5 (Chytrý V., Ing. Hřebíčková O., Ing. Kalous J., Mgr. Špačková I., Váňo P.)

Usnesení č. 6/2022/Z bylo schváleno.

blok 5-5

Po zvolení pokračovala nově zvolená starostka Ing. Kateřina Sýkorová ve vedení zasedání („předsedající“).

Navrhování kandidátů na funkci místostarosty a volba místostarosty:

Předsedající vyzvala členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci místostarosty.

- Byl podán následující návrh:
- Člen zastupitelstva Mgr. Lubomír Michalec navrhl zvolit do funkce místostarostky Mgr. Lucii Hlouškovou

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) volí místostarostkou města Jílové Mgr. Lucii Hlouškovou

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 6 (Chytrý V., Ing. Hřebíčková O., Ing. Kalous J., Schlösingerová L., Mgr. Špačková I., Váňo P.)

Usnesení č. 7/2022/Z bylo schváleno.

6. Stanovení počtu členů rady, volba členů rady

blok 6-1

Stanovení počtu členů rady:

Předsedající uvedla, že dle ustanovení § 99 odst. 3 zákona o obcích je počet členů rady lichý a činí minimálně 5 členů a maximálně 11 členů, přičemž počet členů rady obce nesmí přesahovat 1/3 členů zastupitelstva obce. Celkový počet členů rady obce, při zachování výše uvedených pravidel, určuje zastupitelstvo obce při volbě členů rady obce. Členem rady obce bez dalšího (tedy bez nutnosti zvolení za člena rady obce) je vždy starosta a místostarosta. Tuto skutečnost je třeba vést v patrnosti při určování počtu členů rady obce, resp. při volbě jejich dalších členů, neboť výše uvedené osoby je třeba již do počtu členů rady obce započítat.

Dále předsedající uvedla, že vzhledem k celkovému počtu členů Zastupitelstva města Jílové (17 členů) je možné stanovit jediný možný počet, a to 5 členů Rady města Jílové.

Diskuze:

Ing. Hřebíčková - *není spokojena s tím, že se snížil počet členů ZMJ (z původních 21 na 17), klesl počet členů RMJ na 5, není to dostačující.*

Ing. Sýkorová - *změnu počtu členů ZMJ lze projednat pro následující volební období.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) stanovuje, že Rada města Jílové bude mít 5 členů

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Ing. Hřebíčková O.)

Usnesení č. 8/2022/Z bylo schváleno.

blok 6-2

Volba členů rady:

Předsedající seznámila přítomné o způsobu hlasování. O každém ze 3 volených členů RMJ bude hlasováno samostatně a to v pořadí, v jakém budou postupně navrženi. Před každým hlasováním budou členové ZMJ vyzváni k předložení případných protinávrhů, o kterých se bude hlasovat v opačném pořadí, než v jakém byly předloženy. Po platném zvolení konkrétního kandidáta již nebude v hlasování pokračováno a bude přistoupeno k volbě dalšího člena RMJ.

Předsedající vyzvala k podání návrhů na funkce členů rady města (3).

- Byl podán následující návrh:
- Členka zastupitelstva Mgr. Markéta Kácová navrhla zvolit do funkce člena rady Mgr. Lubomíra Michalce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) volí členem Rady města Jílové Mgr. Lubomíra Michalce

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 4 (Chytrý V., Ing. Hřebíčková O., Ing. Kalous J., Mgr. Špačková I.) / Zdrželo se: 2 (Schlösingerová L., Váňo P.)

Usnesení č. 9/2022/Z bylo schváleno.

blok 6-3

- Byl podán následující návrh:
- Členka zastupitelstva p. Ivana Matušková navrhla zvolit do funkce člena rady Bc. Petru Kopeckou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) volí členkou Rady města Jílové Bc. Petru Kopeckou

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 2 (Chytrý V., Ing. Kalous J.) / Zdrželo se: 4 (Ing. Hřebíčková O., Schlösingerová L., Mgr. Špačková I., Váňo P.)

Usnesení č. 10/2022/Z bylo schváleno.

blok 6-4

- Byl podán následující návrh:
- Člen zastupitelstva Ing. Zdeněk Frkal navrhl zvolit do funkce člena rady p. Ludka Kulhánka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) volí členem Rady města Jílové p. Ludka Kulhánka

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 1 (Ing. Kalous J.) / Zdrželo se: 5 (Chytrý V., Ing. Hřebíčková O., Schlösingerová L., Mgr. Špačková I., Váňo P.)

Usnesení č. 11/2022/Z bylo schváleno.

7. Zřízení finančního a kontrolního výboru

blok 7-1

Zřízení výborů a určení počtu jejich členů:

Předsedající informovala o povinnosti zřídit finanční a kontrolní výbor [§ 117 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. l) zákona o obcích], neboť funkční období výborů předchozího zastupitelstva zaniklo spolu se zánikem původního zastupitelstva. Zastupitelstvo určuje počet členů výboru, který musí být lichý (§ 118 odst. 2 zákona o obcích), přičemž finanční a kontrolní výbor musí mít nejméně tři členy (§ 119 odst. 1 zákona o obcích). Členy výboru mohou být členové zastupitelstva i jiné osoby, pouze předsedou výboru může být jen člen zastupitelstva (§ 117 odst. 4 zákona o obcích). Členy kontrolního nebo finančního výboru nemůže být starosta, místostarosta,

tajemník obecního úřadu ani osoby zabezpečující rozpočtové a účetní práce na obecním úřadu (§ 119 odst. 1 zákona o obcích).

Předsedající seznámila členy ZMJ s tím, že při volbě předsedů výborů bude postupováno obdobně, jako při volbě ST a MST a při volbě členů výborů obdobně jako u členů RMJ.

Předsedající navrhla, aby zastupitelstvo zřídilo finanční výbor a kontrolní výbor, přičemž každý z nich bude mít jako dosud 5 členů.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) zřizuje finanční výbor a kontrolní výbor, oba výbory budou pětičlenné

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/2022/Z bylo schváleno.

blok 7-2

Volba předsedy finančního výboru:

Předsedající vyzvala členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy/předsedkyně finančního výboru.

- Byl podán následující návrh:
- Členka zastupitelstva Mgr. Lucie Hloušková navrhla zvolit do funkce předsedy finančního výboru Ing. Zdeňka Frkala.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) volí předsedou Finančního výboru zastupitelstva města Jílové Ing. Zdeňka Frkala

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/2022/Z bylo schváleno.

blok 7-3

Volba předsedy kontrolního výboru:

Předsedající vyzvala členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy/předsedkyně kontrolního výboru.

- Byl podán následující návrh:
- Členka zastupitelstva p. Lenka Schlösingerová, DiS navrhla zvolit do funkce předsedy kontrolního výboru Ing. Jiřího Kalouse.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) volí předsedou Kontrolního výboru zastupitelstva města Jílové Ing. Jiřího Kalouse

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14/2022/Z bylo schváleno.

blok 7-4

Volba členů finančního výboru:

Předsedající vyzvala členy zastupitelstva k podávání návrhů na členy/členky finančního výboru.

- Byl podán následující návrh:

Členka zastupitelstva Ing. Olga Hřebíčková navrhla zvolit členem finančního výboru Ing. Jiřího Šmída.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) volí členem Finančního výboru zastupitelstva města Jílové Ing. Jiřího Šmída

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 15/2022/Z bylo schváleno.

blok 7-5

- Byl podán následující návrh:
- Člen zastupitelstva Ing. Jiří Kalous navrhl zvolit členkou finančního výboru Ing. Ivanu Šemberovou.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) volí členkou Finančního výboru zastupitelstva města Jílové Ing. Ivanu Šemberovou

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16/2022/Z bylo schváleno.

blok 7-6

- Byl podán následující návrh:
- Členka zastupitelstva Mgr. Lucie Hloušková navrhla zvolit členkou finančního výboru Bc. Jitku Šterclovou.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) volí členkou Finančního výboru zastupitelstva města Jílové Bc. Jitku Šterclovou

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 17/2022/Z bylo schváleno.

blok 7-7

- Byl podán následující návrh:
- Člen zastupitelstva Ing. Zdeněk Frkal navrhl zvolit členem finančního výboru Ing. Jana Nesměráka.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) volí členem Finančního výboru zastupitelstva města Jílové Ing. Jana Nesměráka

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 18/2022/Z bylo schváleno.

blok 7-8

Volba členů kontrolního výboru:

Předsedající vyzvala členy zastupitelstva k podávání návrhů na členy kontrolního výboru.

- Byl podán následující návrh:
- Člen zastupitelstva p. Pavel Váňo navrhl zvolit členkou kontrolního výboru Ing. Olgu Hřebíčkovou.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) volí členkou Kontrolního výboru zastupitelstva města Jílové Ing. Olgu Hřebíčkovou

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 19/2022/Z bylo schváleno.

blok 7-9

- Byl podán následující návrh:
- Členka zastupitelstva Ing. Olga Hřebíčková navrhla zvolit členem kontrolního výboru p. Pavla Váňu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) volí členem Kontrolního výboru zastupitelstva města Jílové p. Pavla Váňu

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 20/2022/Z bylo schváleno.

blok 7-10

- Byl podán následující návrh:

- Členka zastupitelstva Bc. Petra Kopecká navrhla zvolit členem kontrolního výboru Mgr. Lubomíra Michalce.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) volí členem Kontrolního výboru zastupitelstva města Jílové Mgr. Lubomíra Michalce

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 1 (Ing. Hřebíčková O.) / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 21/2022/Z bylo schváleno.

blok 7-11

- Byl podán následující návrh:
- Členka zastupitelstva p. Lenka Schlösingerová, DiS navrhla zvolit členem kontrolního výboru p. Václava Chytrého.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) volí členem Kontrolního výboru zastupitelstva města Jílové p. Václava Chytrého

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 22/2022/Z bylo schváleno.

8. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů ZMJ

8.1. Zásady pro odměňování neuvolněných členů ZMJ + členů a předsedů ostatních orgánů

blok 8.1-1

Důvodová zpráva:

V rámci ustavujícího zasedání Zastupitelstva města Jílové jsou ke schválení předkládány „Zásady pro odměňování neuvolněných členů Zastupitelstva města Jílové bez dalších funkcí, neuvolněných členů Zastupitelstva města Jílové s dalšími funkcemi, pro odměňování ostatních členů výborů Zastupitelstva města Jílové, členů a předsedů komisí Rady města Jílové a zvláštních orgánů města Jílové, a k řešení finančních kompenzací souvisejících s výkonem funkce neuvolněných členů Zastupitelstva města Jílové“ (dále jen „Zásady“).

Výše uvedené Zásady jsou předloženy ve stejné podobě, ve které platily původní zásady schválené usnesením ZMJ č. 25/2018/Z ze dne 30.10.2018, jenž pozbyly účinnosti ukončením funkčního období předchozího zastupitelstva. Aby bylo možné zachovat kontinuitu v odměňování výkonu jednotlivých funkcí, je nutné schválit Zásady pro nadcházející volební období aktuálním usnesením nově zvoleného zastupitelstva. V případě potřeby změn může ZMJ iniciovat přepracování či doplnění Zásad uložením úkolu MěÚ (tajemníci).

Diskuze:

Ing. Sýkorová - navrhla schválit na tomto zasedání dosud platné zásady odměňování s účinností od 01.11.2022. V případě potřeby uložit aktualizaci předpisu tajemníci úřadu do následujícího zasedání.

- Ing. Hřebíčková - uvedla, že odměny v minulém volebním období byly nedostatečné, výše vyplácených odměn je zastaralá. Navrhla již na tomto zasedání zvýšit všechny odměny uvedené v zásadách o 500,00 Kč, s účinností od dnešního dne a dále zrušit podmínku účasti na jednáních pro nárok na odměnu.
- Ing. Frkal - souhlasí, že být zastupitelem není pouze povinnost účastnit se schůzí.
- Ing. Sýkorová - navrhuje schválit dosud platné zásady od dnešního dne a uložit aktualizaci zásad s navýšením jednotlivých částek o 10 - 20 %, bez vazby na účast při jednáních s účinností od ledna 2023. Navrhla sestavit pracovní skupinu, která připraví aktualizaci zásad dle návrhů členů ZMJ. Zdá se zbytečně komplikované měnit způsob odměňování na základě dnešního usnesení a následně provádět aktualizaci a změny v zásadách.
- Ing. Hřebíčková - trvá na svém protinávru - je jednoduchý - zvýšit odměny ode dneška a bez vazby na účast při jednáních. Uvedla, že členové rady ručí svým majetkem, zveřejňují svá majetková přiznání a odměna se jí zdá neadekvátní. Dodala, že volení zástupci pracují pro občany i mimo pravidelné schůze.
- Ing. Kalous - podpořil návrh Ing. Hřebíčkové, dnes hlasovat o zvýšení odměn o 500,00 Kč od 18.10.2022, dále pak připravit aktualizaci zásad - odměna bez návaznosti na účast při jednáních.
- Ing. Sýkorová - jako předsedající vyhlásila pro přípravu textu usnesení navrhovaného Ing. Hřebíčkovou (protinávru) krátkou přestávku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje předložené Zásady pro odměňování neuvolněných členů zastupitelstva města Jílové bez dalších funkcí, neuvolněných členů zastupitelstva města Jílové s dalšími funkcemi, pro odměňování ostatních členů výborů zastupitelstva města Jílové, členů a předsedů komisí rady města Jílové a zvláštních orgánů města Jílové, a k řešení finančních kompenzací souvisejících s výkonem funkce neuvolněných členů zastupitelstva města Jílové, s účinností od 01.11.2022

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 8.1-2

Přestávka v zasedání 17:03 - 17:15 hodin.

blok 8.1-3

Hlasování o protinávru Ing. Olgy Hřebíčkové

Protinávrh Ing. Hřebíčková - navýšení všech odměn uvedených v zásadách pro odměňování o 500 Kč s účinností ode dneška, uložení úkolu pro tajemnici MěÚ připravit aktualizaci těchto zásad se změnou podmínek nároku na odměnu - ta nebude vázána na účast na jednáních.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje Zásady pro odměňování neuvolněných členů zastupitelstva města Jílové bez dalších funkcí, neuvolněných členů zastupitelstva města Jílové s dalšími funkcemi, pro odměňování ostatních členů výborů zastupitelstva města Jílové, členů a předsedů komisí rady města Jílové a zvláštních orgánů města Jílové, a k řešení finančních kompenzací souvisejících s výkonem funkce neuvolněných členů zastupitelstva města Jílové s tím, že v čl. II odst. 1 se navyšují odměny uvedené v tab. č. 1 o 500,00 Kč; účinnost Zásad se schvaluje od 18.10.2022

B) ukládá úkol tajemnici MěÚ Jílové připravit aktualizovaný návrh Zásad pro odměňování neuvolněných členů zastupitelstva s tím, že vznik nároku na odměnu nebude vázán na osobní účast na jednání orgánů

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 23/2022/Z bylo schváleno.

9. Různé

9.1. Pověření členů Zastupitelstva města Jílové výkonem funkce oddávajícího

blok 9.1-1

Důvodová zpráva:

Městský úřad Jílové je pověřen výkonem státní správy v oblasti matriční (je tedy i matričním úřadem). Výkon matriční agendy spočívá, kromě jiného, také v uzavírání manželství. Otázku občanských sňatků řeší § 11a zák. č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozd. předpisů (dále jen zákon o matrikách). Dle ustanovení tohoto paragrafu zákona o matrikách, snoubenci projeví vůli, že spolu vstupují do manželství před starostou, místostarostou nebo pověřeným členem zastupitelstva. Starosta a místostarosta obce vykonávají funkci oddávajícího ze zákona o matrikách. Této funkce se ujímají ihned po svém zvolení a v období voleb do zastupitelstev obcí ji vykonávají do té doby, než bude zvolen nový starosta a místostarosta. Kromě sňatečných obřadů jsou oddávající přítomni také u společenských aktů, jako je např. vítání občánků, konání stříbrné, zlaté či diamantové svatby. Vzhledem k tomu, že dochází ze strany oddávajících k čerpání dovolené (např. během letních měsíců, kdy je svateb nejvíce), nebo může dojít k jiným nečekaným událostem (nemoc, ...), je vhodné pověřit výkonem této funkce ještě další členy ZMJ.

OVVŠC navrhuje pověřit funkcí oddávajícího pro volební období 2022-2026 tyto členy ZMJ - Mgr. Markétu Kácovou, Ing. Jiřího Kalouse, p. Ivanu Matuškovou, Mgr. Lubomíra Michalce a Ing. Zdeňka Frkala.

Stanovisko odboru:

OVVŠC doporučuje schválit usnesení.

Diskuze:

Ing. Sýkorová - vyzvala přítomné členy ZMJ, necht nominují další oddávající, svatebních obřadů přibývá. Pozvala nově zvolené, nominované na nejbližší obřad, který povede k seznámení s průběhem z hlediska oddávajícího.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) pověřuje dle ust. § 11a zák. č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozd. předpisů, výkonem funkce oddávajícího pro volební období 2022-2026 Mgr. Markétu Kácovou

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 24/2022/Z bylo schváleno.

blok 9.1-2

Návrh pověřit funkcí oddávajícího Ing. Jiřího Kalouse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) pověřuje dle ust. § 11a zák. č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozd. předpisů, výkonem funkce oddávajícího pro volební období 2022-2026 Ing. Jiřího Kalouse

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 25/2022/Z bylo schváleno.

blok 9.1-3

Návrh pověřit funkcí oddávajícího p. Ivanu Matuškovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) pověřuje dle ust. § 11a zák. č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozd. předpisů, výkonem funkce oddávajícího pro volební období 2022-2026 p. Ivanu Matuškovou

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 26/2022/Z bylo schváleno.

blok 9.1-4

Návrh pověřit funkcí oddávajícího Mgr. Lubomíra Michalce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) pověřuje dle ust. § 11a zák. č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozd. předpisů, výkonem funkce oddávajícího pro volební období 2022-2026 Mgr. Lubomíra Michalce

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 27/2022/Z bylo schváleno.

blok 9.1-5

Návrh pověřit funkcí oddávajícího Ing. Zdeňka Frkala.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) pověřuje dle ust. § 11a zák. č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozd. předpisů, výkonem funkce oddávajícího pro volební období 2022-2026 Ing. Zdeňka Frkala

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 28/2022/Z bylo schváleno.

blok 9.1-6

Diskuze:

- Ing. Jiří Kalous - *dotaz tajemnici na zajištění agentury, která provádí odborná školení, týkající se satebních obřadů.*
- Ing. Sýkorová - *potvrdila, že nabídky městu chodí, v současné době však nejsou vhodné termíny. Se zajištěním školení však město počítá.*
- Ing. Tomanová - *uvedla, že v předchozím volebním období zasílala členům ZMJ nabídky školení, nebyly však využity. I v tomto volebním období tak učiní.*

9.2. Určený zastupitel pro spolupráci s pořizovatelem Územního plánu

Důvodová zpráva:

Město Jílové má pro své správní území v současné době platný územní plán sídelního útvaru (ÚPN SÚ) Jílové, který nabyl účinnosti dne 22.12.1999, a ke kterému byly postupně pořízeny celkem 2 změny. Dne 28.02.2017 číslem usnesení 366/2017/Z rozhodlo zastupitelstvo města o pořízení nového územního plánu podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon). Důvodem rozhodnutí o pořízení nového územního plánu pak byla především skutečnost, že zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), pro územně plánovací dokumentace (ÚPD) schválené před datem 01.01.2007, omezil datum jejich platnosti původně do 31.12.2022 (následně prodlouženo do 31.12.2028).

Z důvodu velkého vytížení a pracovní zaneprázdněnosti úředníků na obci s rozšířenou působností (ORP) Děčín nebylo podle zjištěných informací z jejich strany reálné garantovat pořízení nového územního plánu ze strany tohoto úřadu ve výše uvedené lhůtě, ve které bude platný dosavadní územně plánovací dokumentace ÚPN SÚ Jílové. Z tohoto důvodu byl zvolen jiný postup řešení, který stavební zákon umožňuje v ustanovení § 6 odst. 2 stavebního zákona, a to pořízení územně plánovací dokumentace na základě smlouvy s osobou splňující kvalifikační požadavky dle § 24 stavebního zákona. Rada města Jílové v souladu s ust. § 6 odst. (6), písmene b) stavebního zákona schválila uzavření smlouvy s fyzickou osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti. Při zajištění splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24, se tedy pořizovatelem nového územního plánu (v přenesené působnosti) stal zdejší městský úřad, který na základě uzavřené smlouvy, může ovlivňovat a kontrolovat termíny plnění vyplývající jak z uzavřeného smluvního vztahu, tak i ze stavebního zákona.

Rada města na své 7. schůzi přijala následující usnesení, kterým schválila kromě smlouvy o dílo s pořizovatelem i projektantem. Usnesením č. 199/2019/R byl stanoven **pořizovatel p. Zdeňka Klenorová, a Ing. Arch. Tomáš Russe zpracovatel.**

V souvislosti s volbami a změnou ve vedení obce je nutné na ustanovujícím zasedání zastupitelstva zvolit nového zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem nového Územního plánu města Jílové (tzv. určený zastupitel). V současnosti zastával spolupráci dosavadní starosta p. Miroslav Kalvas.

Diskuze:

- Ing. Sýkorová - *podala informace o současné fázi zpracování územního plánu. Změna měla proběhnout v minulém roce, vlivem novely stavebního zákona však projektant Ing. Arch. Russe musel návrh přepracovat.*
- Ing. Hřebíčková - *na zasedání byl přítomen i občan, p. B., který se dotazoval, na koho se má nyní obrátit s problematikou územního plánu.*
- Ing. Sýkorová - *s p. B. již tento týden jednala, obracet se může na zvoleného zástupce. Po vypořádání*

připomínek dotčených orgánů se uspořádá veřejné projednání návrhu nového ÚP, po němž do 7 dní mohou občané podat své připomínky, následně bude návrh předložen ke schválení zastupitelům. Pořizovatel nového ÚP, p. Klenorová, předpokládá předložení do prosincového zasedání tak, aby byl účinný od 01.01.2023.

Ing. Sýkorová
členové ZMJ

- vyzvala k návrhům na zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem ÚP.
- nejvhodnějším kandidátem nově zvolená starostka Ing. Sýkorová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje jako určenou zastupitelku pro spolupráci s pořizovatelem nového Územního plánu města Jílové Ing. Kateřinu Sýkorovou

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 29/2022/Z bylo schváleno.

9.3. Informace o stavu a prohlídce objektu Sukova 37 „Rudý dům“

Důvodová zpráva:

Usnesením Zastupitelstva města Jílové č. 528/2022/Z ze dne 06.09.2022 byla schválena koupě $\frac{3}{4}$ podílu na pozemku p.č.st. 7, jehož součástí je stavba na adresním místě Sukova 37, Jílové („Rudý dům“) a koupě celého pozemku p.č. 8, vše v k. ú. Martiněves u Děčína, za cenu 7.000.000,00 Kč.

Dne 03.10.2022 byla uzavřena kupní smlouva na uvedené nemovitosti a dne 04.10.2022 byl podán návrh na vklad do katastru nemovitostí. Před podpisem kupní smlouvy proběhla přejímka nemovitosti, při které byla budova téměř vyklizená, bez nájemníků. V některých částech budovy a okolo budovy se nacházely neodklizené věci, zejména pneumatiky a nábytek.

Budova je odpojena od el. energie, přípojky vody a plynu jsou uzavřeny. Ke dni přejímky budova nebyla uzamčena. S původním vlastníkem (p. *** bylo dohodnuto, že do 09.10.2022 zajistí konečné vyklizení budovy a že předloží doklady k odhlášení odběru z přípojek do budovy.

Objekt je celkově v zanedbaném stavu, určený k demolici.

Pro zabezpečení objektu jsou činěny tyto kroky:

- Budova je od 04.10.2022 označena informačními tabulemi „Zákaz vstupu!/nebezpečí úrazu“
- Městská policie Jílové provádí kontrolu objektu včetně dokumentace stavu min. 2 x denně
- 05.10.2022 se uskutečnilo místní šetření s autorizovaným stavebním inženýrem ve věci posouzení nákladů demolice vs. rekonstrukce a provozu stávající budovy. Zároveň byla budova prohlédnuta z hlediska možných statických závad
- V pondělí 10.10.2022 se uskuteční jednání se stavební firmou k řešení zabezpečení vstupů do budovy (zazdění oken, dveří apod.).
- Na prvním řádném zasedání Zastupitelstva města Jílové bude předložen materiál k rozhodnutí o dalším nakládání s budovou a přilehlými pozemky. Jako podkladový materiál bude také předložen odborný posudek stavu budovy.

Pro seznámení se stavem budovy je naplánována komentovaná prohlídka objektu, která se uskuteční ve čtvrtek 20.10.2022 od 16:00 hodin.

Stanovisko odboru:

Vzhledem ke stavu budovy OSMŽP doporučuje zahájit kroky urychlené demolice objektu. Na příštím zasedání ZMJ bude předložen materiál, který bude podkladem rozhodnutí o dalším nakládání s budovou, **proto**

doporučujeme zastupitelům účast na prohlídce objektu dne 20.10.2022.

Dokumentace k objektu (znalecký posudek, předávací protokol, kupní smlouva...) je k dispozici na OSMŽP (Ing. Karel Šohaj, tel. 770 137 546, osmzp@mujilove.cz).

Diskuze:

- Ing. Sýkorová - vyzvala zastupitele k účasti na prohlídce dne 20.10.2022, které bude přítomen i Ing. Jiří Kulháněk, který bude vypracovávat odborné posouzení stavu objektu a finanční kalkulace jak demolice, tak případné rekonstrukce.
- členové ZMJ - rozprava o termínu prohlídky, návrhy jiných termínů.
- p. Chytrý - navrhl pro členy, kteří se nemohou účastnit prohlídky v předloženém termínu, zajištění foto a videodokumentace a jejich zaslání.
- členové ZMJ - souhlas s předloženým termínem, pro rozhodnutí bude k dispozici dokumentace i odborné posudky Ing. Kulhánka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) bere na vědomí informaci o stavu a prohlídce objektu „Rudý dům“ na adrese Sukova 37, Jílové

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 30/2022/Z bylo schváleno.

9.4. Stanovení termínu konání ZMJ v r. 2022 (volební období 2022 - 2026)

Předsedající navrhla následující termíny konání ZMJ v roce 2022 (volební období 2022 - 2026):

08.11.2022 a 06.12.2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jílové

A) schvaluje termíny zasedání Zastupitelstva města Jílové dne 08.11.2022 a 06.12.2022

Výsledek hlasování:

Pro: 16 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 31/2022/Z bylo schváleno.

10. Diskuse

Nákup technického vybavení pro členy ZMJ

Ing. Hřebíčková - navrhla zakoupit počítače pro všechny členy ZMJ (17) k zajištění stejných podmínek pro hlasování při zasedání. Při minulých zasedáních měli někteří zastupitelé technické problémy při hlasování. Vnímá to jako standard. Zmínila krajské zastupitelstvo, kde členové musí používat přidělené přístroje.

Ing. Bílková - uvedla, že na zasedání má vždy připraveny 3 - 4 notebooky k dispozici zastupitelům, kteří se o zapůjčení přihlásí.

Ing. Sýkorová - potvrdila, že již řešila s tajemnicí úřadu možnost nákupu tabletů, které jsou méně finančně nákladné a k účelu prohlédnutí materiálů a k hlasování plně dostačující. Je možné je zahrnout do rozpočtu na rok 2023.

Mgr. Michalec - uvedl, že on nebude mít zájem o nové zařízení, má vlastní. Navrhl nejdříve zjistit zájem ze strany členů ZMJ.

Ing. Sýkorová - dotázala se, kdo z přítomných má zájem o nové zařízení.

Přihlásila se pouze Ing. Hřebíčková a p. Váňo.

Ing. Tomanová - uvedla, že město zajistí požadavky zastupitelů tak, jak se rozhodnou. Nyní nevidí shodu.

Ing. Sýkorová - uvedla, že nevidí v nákupu techniky pro všechny zastupitele, tzn. i pro ty, kteří jasně nechtějí, smysluplnost.

Ing. Hřebíčková - zmínila nákup počítačů pro pedagogy zdejší ZŠ v době distanční výuky.

11. Závěr

blok 11-1

Ustavující zasedání ukončila nově zvolená starostka města Jílové v 17:55 hodin.

blok 11-2

Zápis provedla Eva Černá dne 19.10.2022.

Kniha zápisů ZMJ č. 1, volební období 2022 - 2026, str. č. 1 - 11.

Ověřovatelé: Ing. Zdeněk Frkal

Mgr. Lubomír Michalec

Starostka Ing. Kateřina Sýkorová

Datum vyhotovení: 27. 10. 2022