



Z Á P I S

zasedání číslo 26 Zastupitelstva města Chrast

konané dne 25. 4. 2022 v Městský úřad Chrast od 18:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na městském úřadě.

Doba jednání: 18.00 h - 19.35 h
Přítomno: Tereza Adámková, DiS., MVDr. Jiří Andrýs, Vlastimil Boštík, Ing. Iva Doležalová, Adolf Frankl, Mgr. Jan Gregor, Ing. Josef Holub, Ing. Vojtěch Krňanský, Bc. Daniel Norek, DiS., Jaroslav Plosza, Ing. Vlastimil Ročeň, Ing. Jiří Šumpík, Mgr. Miroslav Vokál
Omluveni: Bc. Martin Klvaňa
Neomluveni: Martina Lacmanová
Předsedající: Ing. Vojtěch Krňanský
Zapisovatel*: Mgr. Jiří Žouželka
Ověřovatelé zápisu: Tereza Adámková, DiS., Ing. Vlastimil Ročeň

*Předsedající v souladu s jednacím řádem města určil výše uvedenou osobu.

Pan starosta zahájil v 18:00 hodin zasedání zastupitelstva a jako řídící zasedání konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina (12) členů ZM, (viz prezenční listina), zastupitelstvo je tedy schopno usnášet se. Pan starosta sděluje, že ze zasedání zastupitelstva byl řádně omluven pan Bc. Martin Klvaňa. Pan MVDr. Andrýs se dostaví s malým zpožděním. Neomluvena je paní Martina Lacmanová. Pan starosta oznamuje, že zápis z minulého zasedání ZM byl uložen na podatelně MěÚ. Pan starosta upozorňuje, že z jednání Zastupitelstva města Chrast je pořizován videozáznam, který je vysílán online. Žádá přítomné, kteří si chtějí provádět záznam, aby tuto skutečnost oznámili.

Pan starosta jako předkladatel přednesl v souladu s jednacím řádem úvodní slovo ke všem projednávaným bodům zasedání. O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, elektronickým hlasováním UZOb.

1. Program 26. zasedání Zastupitelstva města Chrast

Program:

1. Program 26. zasedání Zastupitelstva města Chrast
2. Rozpočtové opatření Zastupitelstva města Chrast č. 2/2022
3. Schválení roční účetní závěrky města Chrast za rok 2021
4. Žádost Římskokatolické farnosti - děkanství Chrast o projednání finanční podpory
5. Prodej pozemku st.č. 997 k.ú. Chrast
6. Prodej části pozemku p.č. 838/1 k.ú. Chrast
7. Finanční příspěvek k Programu regenerace městských památkových zón na rok 2022
8. Prodej BJ 665/21 v bytovém domě čp. 665 v ulici U Pošty v Chrasti
9. Prodej pozemků p.č. 243/30, p.č. 243/31 a p.č. 243/36 vše v k.ú. Podlažice
10. Zpráva o uplatňování Územního plánu Chrast 2021 včetně pokynů pro zpracování návrhu změny č. 2
11. Prodej BJ 14/31 v ul. U Pošty 14, Chrast
12. Různé, body zasedání bez usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chrast **schvaluje** program 26. zasedání Zastupitelstva města Chrast.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/26ZM/2022 bylo schváleno.

2. Rozpočtové opatření Zastupitelstva města Chrast č. 2/2022

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření ZM 2/2022

Příjmy:

1. Přijatá dotace z Pardubického kraje na podporu sociálních služeb ve výši 222 800,- Kč, položka 4122, UZ 13305.
2. Přijatá dotace z MPSV pro MŠ Chrast na potravinovou pomoc dětem ve výši 15 645,- Kč, položka 4122, UZ 13014.
3. Navýšení příjmové stránky rozpočtu – daň z příjmu PO o částku 1 100 000,- Kč, položka 1122.

Výdaje:

1. Dotace pro MŠ na potravinovou pomoc dětem probíhá přes zřizovatele, z tohoto důvodu se navyšuje i výdajová strana rozpočtu ve výši 15 645,- Kč, paragraf 3115 (MŠ), položka 5336.
2. Navýšení výdajové strany v kapitole 6399 (Ostatní finanční operace), položka 5365 (Daň z příjmu placená obcí sama sobě), ve výši 1 100 000,- Kč.
3. Z přijaté dotace z PK na podporu sociálních potřeb se navyšuje i výdajová strana na mzdy pro pečovatelky ve výši 222 800,- Kč, paragraf 4351 (DPS), položka 5011 (hrubé mzdy), 5031 (Sociální pojištění za zaměstnavatele) a 5032 (Zdravotní pojištění za zaměstnavatele).
4. Z rezervy RM se navyšuje kapitola Propagace města, paragraf 2143, položka 5139 (Nákup materiálu) na nákup nových propagačních materiálů, které se použijí i k dalšímu prodeji v IC a MěM ve výši 150 000,- Kč.
5. Na zpracování RoPD v ZŠ se v kapitole ZŠ, paragraf 3113 (ZŠ), položka 6121 navyšuje částka ve výši 84 000,- Kč.
6. Pro ZŠ se navyšuje další položka 5171 (Opravy a rekonstrukce učeben) ve výši 100 000,- Kč z kapitoly Sběr a svoz KO, paragraf 3722.
7. Na dokončení regenerace fotbalového hřiště přesouváme z kapitoly 2219 (Pozemní komunikace), z položky 6121 (PD) a z položky 5171 (Opravy komunikací) celkovou částku ve výši 4 250 000,- Kč, projektová dokumentace bude realizována v příštím roce.
8. V rámci programu regenerace městské památkové zóny se přesouvá v kapitole 3322 (Obnova kulturních památek) z položky 5169 (Služby) na položku 5499 (Spoluúčast na dotaci MK) částka ve výši 19 000,- Kč.
9. Z kapitoly 3722 (Sběr a svoz KO), z položky 6122 (Kompostéry) se přesouvá částka 100 000,- Kč ve výdajích na opravu sportovní haly, kapitola 3412, položka 5171 (Opravy).
10. Na dokončení výstavby úřadovny na Skále se navyšuje kapitola Nebytové hospodářství, paragraf 3613, položka 6121 ve výši 300 000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chrast **schvaluje** rozpočtové opatření Zastupitelstva města Chrast č. 2/2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/26ZM/2022 bylo schváleno.

3. Schválení roční účetní závěrky města Chrast za rok 2021

Hospodaření města Chrast představuje hlavní činnost a vedlejší hospodářskou činnost (bytové a nebytové hospodářství).

V roce 2021 činila hlavní činnost:

náklady celkem	81 485 145,80 Kč
výnosy celkem	93 311 113,86 Kč
<u>výsledek hospodaření</u>	<u>11 825 968,06 Kč</u>

Vedlejší hospodářská činnost:

náklady celkem	3 223 788,52 Kč
výnosy celkem	5 589 959,97 Kč
<u>výsledek hospodaření</u>	<u>2 366 171,45 Kč</u>

Ministerstvo financí vydalo Vyhlášku č. 220/2013 ze dne 22. července 2013 o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek. Vybranou účetní jednotkou jsou mimo jiné územní samosprávné celky tj. obce a příspěvkové organizace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chrast **schvaluje** účetní závěrku města Chrast za rok 2021 s výsledkem hospodaření z hlavní činnosti 11 825 968,06 Kč a z vedlejší hospodářské činnosti 2 366 171,45 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/26ZM/2022 bylo schváleno.

4. Žádost Římskokatolické farnosti - děkanství Chrast o projednání finanční podpory

Římskokatolická farnost - děkanství Chrast podala žádost o projednání finanční podpory na zpracování projektu na odvodnění kostela Nejsvětější Trojice v Chrasti, rejstříkové číslo 45880/6-870 a statického posouzení. Předpokládaná cena projektové dokumentace činí 219 010,- Kč. Římskokatolická farnost žádá o finanční podporu ve výši 100 000,- Kč, dle žádosti č.j. CH/FO/01942/2022.

Rada města Chrast nedoporučuje Zastupitelstvu města Chrast dle čl. 2.16 Směrnice č. 1/2019 k poskytování darů a účelových dotací z rozpočtu města Chrast, ke schválení poskytnutí daru Římskokatolické farnosti - děkanství Chrast, Náměstí 2, 538 51 Chrast, IČO: 15054748, ve výši 100 000,- Kč na zpracování projektu na odvodnění kostela a statického posouzení, usnesení rady č. 3/117RM/2022, ze dne 06. 04. 2022.

Diskuze:

paní místostarostka *Informuje, že je členkou Farní rady, a proto se v tomto bodě zdrží hlasování. Doplňuje, že žádost směřovala na v ní uvedenou částku, přínosem pro žadatele však bude jakýkoliv příspěvek.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chrast **neschvaluje** v souladu s ust. § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí finančního daru Římskokatolické farnosti - děkanství Chrast, Náměstí 2, 538 51 Chrast, IČO: 15054748, ve výši 100 000,- Kč na zpracování projektu na odvodnění kostela a statického posouzení, dle žádosti č. j.: CH/FO/01942/2022 (příloha č. 26Z-4-1).

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 3 (Doležalová, Gregor, Norek)

Usnesení č. 4/26ZM/2022 bylo schváleno.

5. Prodej pozemku st.č. 997 k.ú. Chrast

blok 5-1

Hospodářský odbor zveřejnil záměr města Chrast prodat pozemek st.p.č. 997 v k.ú. Chrast na úřední desce i webových stránkách města Chrast. Záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce ode dne 14.9.2021 a sejmut byl dne 30.9.2021.

Hospodářský odbor Městského úřadu Chrast písemně reagoval na žádost o odkup výše uvedeného stavebního pozemku s tím, že informoval vlastníky staveb na ní o kupní ceně 350 Kč,- za 1 m² bez DPH - po vzoru schválené kupní smlouvy pro pana *** (dle usnesení 8/22ZM/2021).

Na základě zveřejněného záměru požádali manželé *** o odkup výše uvedeného stavebního pozemku o výměře 17 m².

Dne 15.11.2021 Zastupitelstvo města Chrast schválilo prodej stavební parcely č. 997 v k.ú. Chrast usnesením č. 9h/23ZM/2021 manželům *** za kupní cenu 350,- Kč/m² bez DPH.

Dne 23.11.2021 byli *** písemně informováni o výsledku zasedání zastupitelstva a byli obeznámeni s návrhem kupní smlouvy.

Jelikož mají v plánu stavbu na st.p.č. 997 v k.ú. Chrast převést na syna s manželkou (***), požádali dne 25.3.2022 o možnost odkupu st.p.č. 997 v k.ú. Chrast přímo pro syna s manželkou. Žádost byla podepsána všemi zúčastněnými.

Předkládáme proto návrh revokace původního usnesení ze ZM konaného 15.11.2021 a navrhuje nově schválit usnesení o prodeji pro budoucí vlastníky stavby - ***.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chrast **revokuje** usnesení č. 9h/23ZM/2021 ze dne 15. 11. 2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5a/26ZM/2022 bylo schváleno.

blok 5-2

Usnesení č. 2

Podklady a přílohy viz. 5-1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chrast **schvaluje** prodej stavební parcely č. 997 v k.ú. Chrast o výměře 17 m² manželům *** za kupní cenu 350,- Kč/m² bez DPH, dle kupní smlouvy v příloze č. 26Z-5-3.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5b/26ZM/2022 bylo schváleno.

6. Prodej části pozemku p.č. 838/1 k.ú. Chrast

Dne 23.2.2022 požádali manželé *** o odkup části p.p.č. 838/1 v k.ú. Chrast (ostatní plocha, zeleň) z důvodu možnosti výstavby oplocení pozemku u stávajícího objektu č.p. 182, Chrast, který je v jejich vlastnictví v celkové ploše cca 25 m². Předmětná část pozemku je vyobrazena v žádosti žadatelů.

POZEMEK VÝMĚRA DRUH POZEMKU DLE KN VLASTNÍK PRODEJ

p.č. 838/1 5502 m² ostatní plocha, zeleň město Chrast část-cca 25 m²

v katastrálním území Chrast

Cenové relace pozemků v území samosprávy města Chrast (pro účely převodu pozemků z majetku města Chrast)

Druh pozemku	Chrast	Podlažice	Chacholice	Skála u Chrasti
Stavební pozemky - pro rodinné domy	450-800	350-500	350-550	350-500

Stavební pozemky - pro objekty k rekreaci	350-600	250-400	250-450	250-450
Ostatní plocha, komunikace (případně manipulační plochy)	200-250	100	100	90
Zemědělské pozemky (orná půda, zahrady, vinice, chmelnice, trvalé travní porosty) - průměrná	17	16	9	9
Zemědělské pozemky (orná půda, zahrady, vinice, chmelnice, trvalé travní porosty) - v blízkosti zastavěných částí	20-30	10-20	10-20	10-20
Ostatní pozemky (ostatní plocha, ostatní komunikace - nezpevněné pozemky, ve spoluvlastnictví různých subjektů, doplňující a zajišťující přístup k zemědělským pozemkům	10-20	5-12	5-15	5-12
Pozemky, užívané ve funkčním celku se stavebním pozemkem, jehož součástí je např. RD (tzv. „zaplocené pozemky“)	50-100	40-80	50-90	40-80

Touto žádostí se zabývala rada města dne 2. 3. 2022 a přijala usnesení ve znění:

„Rada města Chrast ukládá hospodářskému odboru zveřejnění záměru prodeje části pozemkové parcely č. 838/1 v k.ú. Chrast o výměře cca 25 m²“(3/113RM/2022)

Záměr prodeje byl na úřední desce zveřejněn od 9. 3. 2022 do 25. 3. 2022. V této lhůtě nebyla podána žádná jiná žádost, nabídka či připomínka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chrast **schvaluje** prodej části pozemkové parcely č. 838/1 v k.ú. Chrast o výměře cca 25 m² manželům *** za kupní cenu 250,- Kč/ m² bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/26ZM/2022 bylo schváleno.

7. Finanční příspěvek k Programu regenerace městských památkových zón na rok 2022

Vzhledem k řádnému a včasnému doložení všech potřebných dokumentů nám byla Ministerstvem kultury ČR předběžně přiznána kvóta 770 000,- Kč k vyčerpání na obnovu a zachování památek uvnitř městské památkové zóny Chrast (MPZ). Dotace je přísně účelová! V letošním roce byl shledán jako vyhovující kritériím programu regenerace MPZ objekt č.p. 1 - Zámek Chrast - dílčí oprava fasády na nádvoří, jež je ve vlastnictví města Chrast.

Do řádného termínu, tj. 25. 3. 2022, byl předložen na Město Chrast souhrnný přehled soukromého vlastníka zámeckého domu č. p. 12, paní ***

Celková částka na restaurování vnitřních fresek domu č. p. 12 je pro letošní rok stanovena 180 840,- Kč.

Aby došlo k naplnění podmínek čerpání dotace, je nutné splnit podmínku dle Zásad Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón z čehož vyplývající částky jsou následující:

dotace	vlastník ***	podíl města
11%	79 %	10 %
20 000,-Kč	142 756,- Kč	18 084,- Kč
celkem 100%		
180 840,- Kč uznatelné náklady		

Pro informaci.

Dále bude probíhat dílčí oprava fasády na nádvoří zámku Chrast č. p. 1. Celková částka na obnovu fasády dle soupisu prací je 1.500.000,- Kč.

dotace	podíl města
50%	50 %
750 000,-Kč	750 000,-Kč

Všechny požadavky byly konzultovány a odsouhlaseny Místní pracovní skupinou pro program regenerace městské památkové zóny Chrast.

Rozpočtové opatření bude součástí samostatného materiálu, předkládaným finančním odborem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chrast **schvaluje** poskytnutí příspěvku v rámci Programu regenerace městských památkových zón pro rok 2022 na zachování kulturní památky č. p. 12 měšťanský dům rejstř. č. 27218/6-864 v Chrasti ve výši 18 084,- Kč dle Zásad Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón ze dne 7. 12. 2018 ve znění pozdějších úprav.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/26ZM/2022 bylo schváleno.

8. Prodej BJ 665/21 v bytovém domě čp. 665 v ulici U Pošty v Chrasti

Zastupitelstvo města Chrast odsouhlasilo dne 28. 2. 2022 usneseními č. 7b/25ZM/2022 a 7d/25ZM/2022 prodej bytových jednotek 665/11, 665/21 a 665/32 v bytových domech v ulici U Pošty č.p. 665 v Chrasti současným nájemcům (v případě souhlasu současných nájemců, může být jednotka prodána rodinným příslušníkům v řadě přímé – děti, vnuci a vnučky, rodiče a prarodiče. Dále Zastupitelstvo města Chrast schválilo prodej výše uvedené bytové jednotky s podmínkou zákazu zcizení předmětné nemovité věci po dobu 3 let a za ceny, které budou stanoveny znaleckým posudkem, zpracovaným v době prodeje předmětné jednotky – k datu podání žádosti o odkoupení.

Manželé *** projevíli zájem od samého počátku možnosti koupě bytové jednotky, jichž jsou nájemníky. Žádost o koupi bytové jednotky 665/21 podali dne 23.2.2022.

Dne 10.3.2022 byla vypracována aktualizace znaleckého posudku, označeného pod č. 2717-7/13/2022 znalcem Ing. Miroslavem Kopáčkem, Jabloňová 814, 537 01 Chrudim IV. V aktualizovaném posudku byla výsledná cena stanovena na 1.147.620,- Kč (původně ve znaleckém posudku č.2661-26/13/2020 ze dne 26.7.2020 byla cena stanovena na 966.130,-Kč – došlo tedy k navýšení o 181.490,- Kč).

Současní nájemníci byli obeznámeni s podmínkami prodeje bytové jednotky i s kupní cenou a souhlasí s ní.

Nyní je předložena ke schválení kupní smlouva na bytovou jednotku č. 665/21, jejichž současní nájemci projevíli zájem a jednání pokročila natolik, že bylo možné připravit předmětnou smlouvu.

Diskuze:

pan starosta	<i>V úvodním slově informoval o zpět vzetí žádosti o koupi bytu. Z tohoto důvodu nevzniklo usnesení a nebylo o tomto bodě hlasováno. Žádost byla připojena jako další příloha.</i>
--------------	--

9. Prodej pozemků p.č. 243/30, p.č. 243/31 a p.č. 243/36 vše v k.ú. Podlažice

Předložený materiál se vztahuje k záležitosti prodeje pozemků:

- pozemková parcela č. 243/30 o výměře 262 m², zahrada
- pozemková parcela č. 243/31 o výměře 3221 m², ovocný sad
- pozemková parcela č. 243/36 o výměře 297 m², zahrada

vše v katastrálním území Podlažice, obec Chrast.

V navrženém usnesení je navržena varianta prodeje těchto pozemků obálkovou metodou za minimální cenu a s podmínkami, které jsou staveny v návrhu záměru zveřejnění prodeje.

Dne 22. 3. 2022 proběhla schůzka s p. Mgr. Vinopalem schůzka ohledně prodeje těchto pozemků a možnosti stanovení jednotlivých podmínek.

K vypracování znaleckého posudku byl osloven p. Ing. Miroslav Kopáček, který zpracoval znalecký posudek č. 2719-9/13/2022 pro ocenění výše uvedených pozemků, který je také nedílnou přílohou tohoto materiálu.

Diskuze:

18.17 h	<i>Dostavil se na jednání pan MVDr. J. Andrýs.</i>
Ing. Ročeň	<i>Doplnil úvodní slovo p. starosty o odborné stanovisko k výstavbě ing. sítí a realizaci projektu.</i>
Ing. Holub	<i>Za nižší cenu, než je znaleckým posudkem stanovená se prodávat nebude?</i>
pan starosta	<i>Nebude, jednalo by ZM o prodeji znovu.</i>
Ing. Šumpík	<i>Dotaz k ceně pozemku.</i>
pan starosta	<i>Vysvětlil ceny ze znaleckého posudku.</i>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chrast **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemkových parcel č. 243/30, č. 243/31 a č. 243/36 vše v k.ú. Podlažice, obec Chrast obálkovou metodou za minimální cenu 2.646.000,- Kč, která byla stanovena znaleckým posudkem. Součástí podané nabídky musí být čestné prohlášení o tom, že kupující má zajištěné finanční prostředky na zaplacení nabízené kupní ceny.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Andrýs)

Usnesení č. 8/26ZM/2022 bylo schváleno.

10. Zpráva o uplatňování Územního plánu Chrast 2021 včetně pokynů pro zpracování návrhu změny č. 2

blok 10-1

V příloze je obsažena Zpráva o uplatňování Územního plánu Chrast 2021 včetně pokynů pro zpracování návrhu změny č. 2, a to z důvodu změny obsahu kapitoly č. a1), bod b) (změna požadovaného funkčního využití přestavbových lokalit P6 a P7 z BI – bydlení v rodinných domech na BIX – bydlení v rodinných domech s možností realizace bytových domů).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chrast **revokuje** své usnesení č. 10/20ZM/2021, neboť došlo na základě požadavku vedení města Chrast ke změně obsahu kapitoly č. a1), bod b) v tom smyslu, že bylo změněno požadované funkční využití přestavbových lokalit P6 a P7 z BI – bydlení v rodinných domech na BIX – bydlení v rodinných domech s možností realizace bytových domů.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9a/26ZM/2022 bylo schváleno.

blok 10-2

Usnesení č. 2

Podklady a komentář viz. 10-1

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chrast **projednalo** a schvaluje v souladu se zněním § 55 odst. 1 a § 47 odst. 1 až 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, zprávu o uplatňování ÚP Chrast 2021 včetně pokynů pro zpracování návrhu změny č. 2 ÚP (příloha č. 26Z-10-1).

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9b/26ZM/2022 bylo schváleno.

11. Prodej BJ 14/31 v ul. U Pošty 14, Chrast

Na základě usnesení Rady města Chrast č. 14b/112RM/2022 ze dne 16. 2. 2022 byl zveřejněn záměr prodeje bytové jednotky, označené jako 14/31 v objektu ulice U Pošty č.p. 14, 538 51 Chrast, a to formou obálkové metody.

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 11. 04. 2022 do 15:30 hodin. Otevírání obálek proběhlo dne 12. 04. 2022 v 9:00 hodin. V příloze č.1 je k nahlédnutí protokol o otevírání obálek. Dle výsledků výběrového řízení byla připravena kupní smlouva.

Tento materiál předkládáme Zastupitelstvu města Chrast s doporučením výběru výherce pana *** za nabídnutou kupní cenu 2.825.000,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chrast **schvaluje** prodej bytové jednotky č. 14/31 v bytovém domě č.p. 14, ulice U Pošty, Chrast, sestávající z bytu o velikosti 4+1, o celkové podlahové ploše s příslušenstvím 88,60 m², umístěným ve 3. nadzemním podlaží a podílu ve výši 969/10912 na společných částech nemovitých věcí (pozemku a společných částech budovy) dle výsledku obálkového řízení panu *** za cenu 2 825 000,- Kč podle kupní smlouvy v příloze č. 26Z-11-2.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Šumpík)

Usnesení č. 10/26ZM/2022 bylo schváleno.

12. Různé, body zasedání bez usnesení

Předseda Kontrolního výboru informoval o plnění úkolů z jednání zastupitelstva, úkoly byly splněny.

Starosta informoval:

- o zahájení opravy a výstavby chodníků v místní části Podlažice, v rámci této akce proběhne i celková oprava povrchu vozovky od křižovatky v Podlažicích ve směru na Chacholice po provedené výstavbě kanalizace, zodpověděl i doplňující dotazy zastupitelů,
- o přípravě dokončení opravy ZUŠ, kdy se postupuje v souladu s právníky vzhledem k tomu, že ve věci je veden soudní spor se zhotovitelem,
- o průběhu rekonstrukce sportovního stadionu, vedla se diskuze směrem k využití areálu pro potřeby dobrovolných hasičů, bude předmětem dalšího jednání, zodpovězeny i doplňující dotazy zastupitelů,
- o průběhu rekonstrukce sportovní haly, čeká se na vyschnutí podkladní plochy.

Místostarostka informovala:

- o plánovaných kulturních akcích v rámci města Chrast.

Paní Adámková, DiS. - dotaz k uskladnění výkopového materiálu z kanalizace v Podlažicích. Odpověděl pan starosta, doplnil pracovník HO p. Šár.

Připomínka paní Adámkové k dalšímu hromadění odpadu na pozemku v Podlažicích, kde byl již jednou odstraněn za účasti města. Budou vyhodnoceny možné právní kroky ve věci.

Pan Sádovský - dotaz k lokalitě Nové nádraží, odvoz navezené zeminy a další využití lokality.

Pan starosta odpověděl na dotazy, zemina bude odvezena určitě do konce června 2022, jak již dříve uváděl.

Pan Novotný - dotaz ke zdi v zámecké zahradě a konečné úpravě okolí.
Bude za vhodných podmínek doupraveno a oseto.

Diskuze k lokalitě "Budovatelská a okolí" včetně dopravního řešení.

Tajemník informoval:

- k zápisu bude připojena zpráva o hospodaření za I. čtvrtletí 2022 a zápis č. 3/2021 Finančního výboru.

Ověřovatelé: Tereza Adámková, DiS.

Ing. Vlastimil Ročeň

Starosta Ing. Vojtěch Krňanský

Datum vyhotovení: