



Z Á P I S

zasedání číslo 11 Zastupitelstva města Chrast

konané dne 29. 1. 2024 v Chrasti, Náměstí 1 (městský úřad) od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na městském úřadě.

Doba jednání: 17.00 h - 18.00 h
Přítomno: Tomáš Benda, Ing. Iva Doležalová, Adolf Frankl, Ing. Josef Holub, Ing. Vojtěch Krňanský, Bc. Daniel Norek, DiS., Ing. Jan Novotný, Zbyšek Novotný, Martin Šíma, DiS., Bc. Pavel Štůla, Josef Štovíček, Martin Vágner
Omluveni: MVDr. Jiří Andrys, Lukáš Neugebauer, Ing. Vlastimil Ročeň
Neomluveni: ---
Předsedající: Ing. Vojtěch Krňanský
Zapisovatel*: Mgr. Jiří Žouželka
Ověřovatelé zápisu: Adolf Frankl, Bc. Pavel Štůla

*Předsedající v souladu s jednacím řádem města určil výše uvedenou osobu.

Pan starosta zahájil v 17:00 hodin zasedání zastupitelstva a jako řídící zasedání konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina (11) členů ZM, zastupitelstvo je tedy schopno usnášet se. Pan starosta sděluje, že ze zasedání zastupitelstva byli řádně omluveni pánové MVDr. Jiří Andrys, Lukáš Neugebauer, Ing. Vlastimil Ročeň. Pan Ing. Holub se dostaví s malým zpožděním. Pan starosta oznamuje, že zápis z minulého zasedání ZM byl uložen na podatelně MěÚ. Pan starosta upozorňuje, že z jednání Zastupitelstva města Chrast je pořizován videozáznam, který je vysílán online. Žádá přítomné, kteří si chtějí provádět záznam, aby tuto skutečnost oznámili.

Pan starosta jako předkladatel přednesl v souladu s jednacím řádem úvodní slovo ke všem projednávaným bodům zasedání. O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, elektronickým hlasováním UZOb.

1. Program 11. zasedání Zastupitelstva města Chrast

Program:

1. Program 11. zasedání Zastupitelstva města Chrast
2. Finanční dary pro Tělovýchovnou jednotu Sokol Chrast
3. Rozpočtové opatření ZM 1/2024
4. Zřízení osadního výboru v části města Chacholice
5. Prodej bytové jednotky 665/11 v bytovém domě čp. 665 v ulici U Pošty v Chrasti
6. Prodej pozemku p.č. 475/24 k.ú. Podlažice
7. Různé, body zasedání bez usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chrast **schvaluje** navržený program 11. zasedání Zastupitelstva města Chrast.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/11ZM/2024 bylo schváleno.

2. Finanční dary pro Tělovýchovnou jednotu Sokol Chrast

blok 2-1

Tělovýchovná jednotu Sokol Chrast, se sídlem Tylova 436, 538 51 Chrast, IČO: 00529290 žádá o finanční dar ve výši 100 000 Kč na pořízení sportovního vybavení a oddílového oblečení, provoz sokolovny (elektrická energie, plyn, voda) a na výměnu plynového kotle.

Diskuze:

pan Benda *Doplnil úvodní slovo pana starosty k důvodům žádostí. Odpověděl na dotazy.*
Ing. Novotný *Dotaz k možným úsporám s novými kotly.*
pan Zb. Novotný *Dotaz k aktivitě Sokola k zajištění vlastních finančních prostředků.*
Ing. Holub *Dostavil se na zasedání v 17.12 h.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chrast **schvaluje** v souladu s ust. § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí daru ve výši 100.000 Kč na pořízení sportovního vybavení a oddílového oblečení, provoz sokolovny a na výměnu plynového kotle pro Tělovýchovnou jednotu Sokol Chrast, Tylova 436, 538 51 Chrast, IČO: 00529290.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 3 (Benda, Novotný[2], Šťovíček)

Usnesení č. 2a/11ZM/2024 bylo schváleno.

blok 2-2

Usnesení č. 2

Tělovýchovná jednotu Sokol Chrast, se sídlem Tylova 436, 538 51 Chrast, IČO: 00529290 žádá o finanční dar ve výši 8 000 Kč na Chrastickou cvičku - na přípravu soutěže, medaile, diplomy a věcné dary.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chrast **schvaluje** v souladu s ust. § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí daru ve výši 8.000 Kč na Chrastickou cvičku pro Tělovýchovnou jednotu Sokol Chrast, Tylova 436, 538 51 Chrast, IČO: 00529290.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Benda)

Usnesení č. 2b/11ZM/2024 bylo schváleno.

blok 2-3

Usnesení č. 3

Tělovýchovná jednotu Sokol Chrast, se sídlem Tylova 436, 538 51 Chrast, IČO: 00529290 žádá o finanční dar ve výši 8 000 Kč na dětský karneval - na přípravu karnevalu, herní prvky, výhry, věcné odměny za soutěže.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chrast **schvaluje** v souladu s ust. § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí daru ve výši 8.000 Kč na dětský karneval pro Tělovýchovnou jednotu Sokol Chrast, Tylova 436, 538 51 Chrast, IČO: 00529290.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Benda)

Usnesení č. 2c/11ZM/2024 bylo schváleno.

blok 2-4

Usnesení č. 4

Tělovýchovná jednotu Sokol Chrast, se sídlem Tylova 436, 538 51 Chrast, IČO: 00529290 žádá o finanční dar ve výši 8 000 Kč na dětské turnaje stolního tenisu (věcné dary).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chrast **schvaluje** v souladu s ust. § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí daru ve výši 8.000 Kč na dětské turnaje stolního tenisu pro Tělovýchovnou jednotu Sokol Chrast, Tylova 436, 538 51 Chrast, IČO: 00529290.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Benda)

Usnesení č. 2d/11ZM/2024 bylo schváleno.

3. Rozpočtové opatření ZM 1/2024

Základní škola, Chrast, okres Chrudim, U Pošty 5, 538 51 Chrast, IČO: 70156778 pořádá každoročně lyžařský kurz pro žáky 7. tříd. Vzhledem k zvýšeným cenám za ubytování, stravu, dopravu, skipas i půjčení lyží, atd. přesouváme částku ve výši 34 000 Kč z rezervy ZM na neinvestiční příspěvek pro ZŠ. V letošním roce se lyžařského výcviku zúčastnilo 34 žáků (dle přílohy). Příspěvek na jednoho žáka činí 1 000 Kč.

Diskuze:

Ing. Novotný *Dotaz k ceně lyžařského výcviku. Zodpověděla vedoucí FO.*

pan Zb. Novotný *Navrhuje pokračování v této podpoře v dalších letech, oslovit další obce, ze kterých děti v ZŠ jsou.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chrast **schvaluje** rozpočtové opatření Zastupitelstva města Chrast ZM 1/2024 ve znění přílohy č. 11Z-3-1.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/11ZM/2024 bylo schváleno.

4. Zřízení osadního výboru v části města Chacholice

blok 4-1

Pan starosta navrhuje po jednání s občany zřízení osadního výboru v části města Chacholice.

Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení):

§ 120

(1) V částech obce může zřídit zastupitelstvo obce osadní nebo místní výbory (dále jen "osadní výbor"). Osadní výbor má minimálně 3 členy. Počet členů osadního výboru určí zastupitelstvo obce.

(2) Členy osadního výboru jsou občané obce, kteří jsou přihlášení k trvalému pobytu v té části obce, pro kterou je osadní výbor zřízen, a jsou určeni zastupitelstvem obce.

(3) Předsedu osadního výboru zvolí zastupitelstvo obce z řad členů osadního výboru.

§ 121

(1) Osadní výbor je oprávněn

a) předkládat zastupitelstvu obce, radě obce a výborům návrhy týkající se rozvoje části obce a rozpočtu obce,

b) vyjadřovat se k návrhům předkládaným zastupitelstvu obce a radě obce k rozhodnutí, pokud se týkají části obce,

c) vyjadřovat se k připomínkám a podnětům předkládaným občany obce, kteří jsou hlášeni k trvalému pobytu v části obce, orgánům obce.

(2) Požádá-li předseda osadního výboru na zasedání zastupitelstva obce o slovo, musí mu být uděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chrast **zřizuje** v souladu s ust. § 120 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, osadní výbor v části města Chacholice a určuje počet členů osadního výboru na 4 členy.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2

Komentář viz. 4-1

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chrast **určuje** v souladu s ust. § 120 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, za členy osadního výboru v části města Chacholice paní Jaroslavu Kudýnovou, ***, pana Josefa Řezníčka, ***, pana Jana Chaloupku, ***, pana Tomáše Líbala, ***.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4b/11ZM/2024 bylo schváleno.

Usnesení č. 3

Podklady a přílohy viz. 4-1

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chrast **volí** v souladu s ust. § 120 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, paní Jaroslavu Kudýnovou, ***, za předsedkyni osadního výboru v části města Chacholice.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4c/11ZM/2024 bylo schváleno.

5. Prodej bytové jednotky 665/11 v bytovém domě čp. 665 v ulici U Pošty v Chrasti

Na základě usnesení č. 8a/32RM/2023 ze dne 8. 11. 2023 byl zveřejněn záměr prodeje bytové jednotky, označené jako 665/11 v objektu ulice U Pošty č.p. 665, 538 51 Chrast, a to formou obáلكové metody.

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 20.12.2023 do 15:00 hodin. Otevírání obálek proběhlo dne 20.12.2023 v 15:10 hodin. V příloze č.1 je k nahlédnutí protokol o otevírání obálek. Dle výsledků výběrového řízení byla připravena kupní smlouva.

Věcí se zabývala Rada města Chrast na své schůzi konané dne 10.1.2024 a přijala usnesení ve znění:

„Rada města Chrast doporučuje Zastupitelstvu města Chrast prodej bytové jednotky č. 665/11 v bytovém domě č.p. 665, ulice U Pošty, Chrast, sestávající z bytu o velikosti 3+1, o celkové podlahové ploše s příslušenstvím 66,97 m², umístěným v 1. nadzemním podlaží a podílu ve výši 739/4440 na společných částech nemovitých věcí (pozemku a společných částech budovy) dle výsledku obáلكového řízení manželům ***, za cenu 2 461 000,- Kč podle kupní smlouvy v příloze č. 37R-4-2.“ (4/37RM/2024)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chrast **schvaluje** prodej bytové jednotky č. 665/11 v bytovém domě č.p. 665, ulice U Pošty, Chrast, sestávající z bytu o velikosti 3+1, o celkové podlahové ploše s příslušenstvím 66,97 m², umístěným ve 1. nadzemním podlaží a podílu ve výši 737/4440 na společných částech nemovitých věcí (pozemku a společných částech budovy) dle výsledku obáلكového řízení manželům ***, za cenu 2.461.000 Kč podle kupní smlouvy v příloze č. 11Z-5-2.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 1 (Šíma) / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/11ZM/2024 bylo schváleno.

6. Prodej pozemku p.č. 475/24 k.ú. Podlažice

Dne 3. 8. 2022 požádala paní ***, o prodej části pozemku:

POZEMEK VÝMĚRA DRUH POZEMKU DLE KN

p.č. 475/1 2441 m² ostatní plocha, ostatní komunikace

VLASTNÍK PRODEJ

město Chrast část-cca 70 m²

v katastrálním území Podlažice

Žadatelka je vlastníkem sousedních pozemků, a to pozemkových parcel č. 475/10, 475/22, 16/1 a stavební parcely č. 16 vše v k.ú. Podlažice. V žádosti žadatelka uvedla, že žádá o cca 40 m². Dále uvedla, že pozemek není druhým rokem užíván ani upravován, žadatelka trpí náletem plevelů a nepěkným vzhledem. Žadatelka dále uvádí, že by se o pozemek starala a využívala by ho na parkování auta a tím si zlepšila standard bydlení. Přístupový chodníček by zůstal po oddělení pozemku zachován pro majitele objektu č.p. 74, Podlažice. Žadatelka v žádosti bohužel nevyznačila, o kterou konkrétní část p.p.č. 475/1 v k.ú. Podlažice se jí jedná, o kterou má zájem. HO žadatelku dne 24.8.2022 vyzval k doplnění žádosti. Žádost byla doplněna o zakres do katastrální mapy dne 2.9.2022 s tím, že bylo zjištěno, že má zájem o část pozemku p.p.č. 475/1 v k.ú. Podlažice o výměře cca 70 m².

Na místě dne 13.9.2022 byla pracovníci HO provedena fotodokumentace a bylo zjištěno, že předmětná část pozemku, o kterou žadatelka žádá je zaplácena a opatřena vstupní brankou a bránou a zřejmě byla v minulosti užívána jako součást RD č.p. 74, Podlažice.

Z tohoto důvodu byl s nabídkou odkupu části pozemku písemně osloven vlastník č.p. 74, Podlažice. Vlastníkovi č.p. 74 v Podlažicích se bohužel nepodařilo doručit písemnost (nevyzvednuto), ani ho kontaktovat telefonicky (nereaguje). Prodej této části pozemku bude projednáván tedy jenom s žadatelkou. Záměr byl na úřední desce zveřejněn ode dne 4.10. do 20.10.2022. V této lhůtě nebyly podány žádné námítky či připomínky.

Věc byla projednána dne 14.11.2022 na zasedání Zastupitelstva města Chrast a věc byla na tomto zasedání odložena s tím, že bude znovu vyzván vlastník objektu č.p. 74, Podlažice. Vlastníka se nepodařilo opětovně kontaktovat. Na základě sdělení pana zastupitele Bc. Daniela Norka bylo MěÚ sděleno, že vlastník č.p. 74, Podlažice o koupi či pronájem části pozemku zájem nemá.

Věc byla projednána na zasedání Zastupitelstva města Chrast dne 12.12.2022 a přijalo usnesení ve znění: „Zastupitelstvo města Chrast schvaluje prodej části pozemkové parcely č. 475/1 v k.ú. Podlažice o výměře cca 70 m² paní ***, za kupní cenu 100 Kč/m² bez DPH.“ (12/3ZM/2022)

Geometrický plán č. 242-127/2023 vyhotovený oprávněnou zeměměřičskou firmou Geodetales Chrudim s.r.o. byl hospodářskému odboru předložen v prosinci 2023, proto je materiál předložen na schválení nyní.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Chrast **schvaluje** prodej pozemkové parcely č. 475/24 v k.ú. Podlažice o výměře 73 m² paní ***, dle kupní smlouvy v příloze 11Z-6-4.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/11ZM/2024 bylo schváleno.

7. Různé, body zasedání bez usnesení

Pan starosta informoval o uspořené finanční prostředcích z rozpočtu roku 2023.

Poděkoval paní místostarostce a jejím spolupracovníkům za přípravu městského plesu.

Město Chrast obdrželo dotaci na elektromobil pro sociální služby, dále dotaci na hasičské vozidlo a výstavbu budovy hasičské zbrojnice v Chacholicích.

Informoval o nákladech na svoz odpadu v roce 2023.

Pan Šíma - dotaz k dětské skupině v souvislosti s rekonstrukcí mateřské školy, odpověděl pan starosta,

Pan Zb. Novotný - připomínka k řešení zamezení jízdy vozidel na cestě u Horeckého rybníka,
- návrh, aby zastupitelstvo začalo řešit lokalitu "Nové nádraží", když původní projekt
výstavby nedopadl,
- dotaz k reportáži na TV Nova.

Ověřovatelé: Adolf Frankl

Bc. Pavel Štůla

Starosta: Ing. Vojtěch Krňanský

Datum vyhotovení: 2. 2. 2024