



Z Á P I S

schůze číslo 15 Rady města Hrádek

konaná dne 11. 9. 2023 v kanceláři starostky od 16:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na městském úřadě.

Doba jednání: 16:00 - 19:30

Přítomno: 5 (Sobotková, Rychlá, Kotyzová, Stáňa, Richtr) zástupce f-y AppSisto s.r.o. jako host

Omluveni:

Neomluveni:

Předsedající: Mgr. Marcela Sobotková

Zapisovatel*: Ing. J. Drnec, tajemník MěÚ

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady Města Hrádku určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení, návrh programu a jeho schválení

Zasedání Rady města Hrádek (dále též jako „rada“) bylo zahájeno starostkou města Mgr. Marcelou Sobotkovou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, dále na základě prezenční listiny přítomných členů rady konstatovala, že přítomno je 5 členů rady (z celkového počtu 5 členů rady), takže rada je usnášeníschopná.

Program:

1. Zahájení, návrh programu a jeho schválení
2. Určení zapisovatele
3. Kontrola usnesení
4. Starostka - informace na vědomí
 - mobilní aplikace pro občany od firmy AppSisto
 - žádost o udělení souhlasu s pořádáním kulturní akce
 - jednání Komise pro rozvoj města ze dne 6. 9. 2023
 - kontrolní den projektu Hrádek střed II
 - zjištěný nesoulad v zápisu v katastru nemovitostí
 - návrhu na pořízení změny Územního plánu města Hrádek
 - havárie a poškození kanalizace v prostorách školy
 - nabídka softwaru pro městskou policii
 - výsledky hospodaření Základní školy a Mateřské školy Hrádek k 30. 6. 2023
 - výsledek hospodaření města
 - stanovisko odboru dopravy MěÚ Rokycany o místní úpravě provozu na pozemních komunikacích
 - projektu bezbariérovosti centra města
5. Starostka - projednané
 - plná moc pro advokáta - zastupování města při vypořádání spoluvlastnického podílu pozemku ve vlastnictví města
 - oprava komunikací po zásahu do jejich povrchu
 - žádost o odkoupení části pozemku 289/1 v k.ú. Nová Huť obce Hrádek
 - žádost RETRIEVER KLUBu CZ o možnosti uspořádání bonitace psů
 - návrh jmenování členů výběrové komise pro vyhodnocení nabídek "Vyhotovení chodníku ve městě Hrádek, ul. Hutnická"
 - aktualizace Knihovního řádu městské knihovny Hrádek
 - žádost o poskytnutí daru

- koncepce činnosti městské policie Hrádek
 - Jmenování člena povodňové komise města
 - realizace rozšíření MKS
6. Zprávy úřadu
 7. Zprávy členů rady
 8. Různé
 9. Závěr

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** program jednání rady dle návrhu předsedající.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/15RM/23 bylo schváleno.

2. Určení zapisovatele

Předsedající navrhla za zapisovatele jednání tajemníka městského úřadu.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** zapisovatelem tajemníka městského úřadu ing. Jiřího Drnce.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/15RM/23 bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení

3e/4RM/23 Rada města Hrádek pověřuje komisi pro rozvoj města vyhotovením stanoviska k uvedené akci a ukládá předsedovi komise ve spolupráci s členy komise RM stanovisko předložit RM k projednání. **Trvá.**

3a/11RM/23 Rada města Hrádek schvaluje výsledek výběrového řízení ve veřejné zakázce malého rozsahu pro akci „Projektová dokumentace k akci Obytná zóna Hrádek střed 2“. Jako vítěznou schvaluje nabídku firmy Area Projekt s.r.o. Chudenická 1059/30 102 00 Praha 10 - Hostivař, IČ 26414422. RM ukládá starostce podepsat smlouvu s vítěznou firmou a informovat neúspěšné uchazeče o výsledku výběrového řízení. **Splněno.**

3c/12RM/23 Rada města Hrádek ukládá stavebnímu technikovi zajistit geometrický plán pro oddělování pozemků tak, aby oddělený pozemek nezasahoval do železničního bodového pole dle nákresu vlastníka pozemku p.č. 226/5 v k.ú. Nová Huť. **Trvá.**

3c/14RM/23 Rada města Hrádek schvaluje jejíž účelem je dodávka informačních ukazatelů rychlosti Sierzega GR36-C-ALU včetně montáže dle přílohy č. 1, která je součástí smlouvy, v hodnotě Kč 309 tis. RM ukládá starostce smlouvu uzavřít. **Splněno.**

3d/14RM/23 Rada města Hrádek schvaluje uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o pojištění majetku a odpovědnosti mezi městem Hrádek a pojišťovnou Generali Česká pojišťovna, a.s. Důvodem uzavření dodatku č. 3 je pořízení nemovitého majetku do vlastnictví města (nemovitost č.p. 39 v ulici 1. máje a pozemků). RM ukládá starostce dodatek č. 3 podepsat. **Trvá.**

3e/14RM/23 Rada města Hrádek schvaluje smlouvu o dílo, jejíž účelem je zajištění produkce, propagace a techniky Rock Star Festivalu, konaného v přírodním divadle v Hrádku. RM ukládá starostce smlouvu podepsat. **Splněno.**

3f/14RM/23 Rada města Hrádek revokuje usnesení 3g/4RM/23 a schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě

budoucí o zřízení věcného břemena a dohodu o umístění stavby na pozemku parc.č. 373/5 v k.ú. Nová Huť, když budoucí oprávněná strana je investorem stavby zařízení distribuční soustavy kabelového vedení nn a budoucí povinná je vlastníkem výše uvedené nemovitosti. Budoucí povinnou stranou je město Hrádek, IČ 00258725, budoucí oprávněnou stranou je ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, zastoupená na základě plné moci Colsys s.r.o., IČ 14799634. Budoucí povinné bude vyplacena na základě vlastní smlouvy jednorázová náhrada Kč 2 000,-. RM ukládá starostce smlouvu podepsat. **Splněno.**

3i/14RM/23 Rada města Hrádek ukládá starostce podat žádost MěÚ Rokycany, stavebnímu odboru, na pořízení změny č. 1 ÚP města Hrádek. **Trvá.**

3j/14RM/23 Rada města Hrádek ukládá starostce oslovit zpracovatele změny ÚP č. 1. Ing. Vl. Smitku, Vlastiboř a firmu Uplan, s.r.o. Vlastiboř 21. **Trvá.**

3m/14RM/23 Rada města Hrádek ukládá starostce zpracovat pravidla pro využití krizového bytu v čp. 121, ulice Učňovská, (bývalá ordinace interní lékařky). **Trvá.**

3p/14RM/23 Rada města Hrádek schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo mezi městem Hrádek a A MOTO s.r.o., IČ 26360985. Účelem smlouvy je "Lesopark - obnova cestní sítě a mobiliáře, město Hrádek". Důvodem uzavření dodatku č. 1 je prodloužení termínu předání díla objednateli, a to do 31. 3. 2024. Prodloužení doby plnění smlouvy vyplývá z nutné rozsáhlé výchovné probírky v prostoru lesoparku. RM ukládá starostce dodatek ke smlouvě uzavřít. **Splněno.**

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** informaci o kontrole plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Starostka - informace na vědomí

blok 4-1

Starostka města poskytla RM informaci týkající se mobilní aplikace pro občany od firmy AppSisto. Presentaci aplikace provedl zástupce f-y p. Hulva, konzultant firmy. Jako jedna z největších výhod aplikace byla prezentována možnost užívání aplikace města v telefonu bez registrace. Po prezentaci aplikace zástupce f-y jednání opustil.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** informaci o mobilní aplikaci pro občany od firmy AppSisto.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 4-2

Starostka města předložila radě města informaci o žádosti o udělení souhlasu s pořádáním kulturní akce (diskotéky) v přírodním divadle dne 22. 9. 2023. O souhlas žádá provozovatel kiosku v letním kině, což je v souladu s uzavřenou smlouvou o pronájmu kiosku. Provozovatel byl upozorněn na nutnost dodržení nočního klidu, o pořádání akce bude informována městská policie.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** informaci o žádosti o udělení souhlasu s pořádáním kulturní akce (diskotéky) v přírodním divadle dne 22. 9. 2023.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 4-3

Rada města byla seznámena se zápisem z jednání Komise pro rozvoj města ze dne 6. 9.2023. Komise RM:

- v souladu s Projektem Hrádek střed II doporučuje stanovit místa pro umístění stromů a řešení místní komunikace do vyřešení majetkového vztahu
- vzala na vědomí koupi pozemku u čp. 39
- doporučuje sledovat dále stav vlhkosti sklepa čp. 38, v případě, že nebude narušován a ohrožován stav nemovitosti opravu odložit
- se seznámila s návrhem bezbariérového řešení centra města
- se seznámila s projektovou dokumentací 2. nadzemního podlaží čp. 38
- doporučuje zhodnotit průjezdnost komunikací z hlediska zasahování zeleně do jejich profilu
- doporučuje zpracování projektové dokumentace pro řešení krátkodobého parkování před ZŠ
- doporučuje městu podání podnětu prošetření stavby v oblasti Hrádek Mýtky
- doporučuje městu vyvíjet další aktivit týkající se omezení hluku ve městě o víkendech a svátcích, které jsou způsobeny hlučnými stroji a přístroji (sekání trávy motorovými sekačkami, řezání dřeva motorovými pilami,...)

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** doporučení komise pro rozvoj města radě města. Ukládá MUDr. Richtrovi vypracovat text informace, která by nabádala obyvatele města k vzájemné ohleduplnosti a toleranci a omezení hluku ve městě o víkendech a svátcích.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 4-4

Starostka informovala o kontrolním dni projektu Hrádek střed II. Na schůzce byl prezentován vypracovaný projekt projektantem. V projektu je počítáno s 3 bytovými domy a 19 parcelami. Bylo připomenuto, že v lokalitě je nutné dořešit vlastnictví pozemku ve společném vlastnictví města a dalších soukromých majitelů. Řešena také problematika parkovacích stání u jednotlivých parcel, regulativ možnosti vytápění domů a řešení problematiky vedení sítí. Dále navrženo zahájit hledání řešení odvozu a skládkování zeminy včetně jejího uložení ze stavby (nabízí se zeminu využít k úpravě pozemku v areálu bývalého koupaliště).

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** informaci z jednání týkajícího se projektu Hrádek střed II. Projektant bude informován o vhodnosti, případných připomínkách k projektu.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 4-5

Starostka informovala RM o zjištěném nesouladu v zápisu v katastru nemovitostí při prováděné revizi údajů katastru obce Dobřív. Změny údajů se týkají pozemků za bývalým koupalištěm směrem k Dobřívu, zapsaných na listu vlastnictví č. 586. Na odstranění zjištěného nesouladu spolupracuje město s KÚ, pracovištěm Rokycany.

blok 4-6

Starostka informovala RM o doručení návrhu na pořízení změny Územního plánu Hrádek. Návrh na pořízení změny ÚP je předložen J. Matouškem, vlastníkem nemovitosti - pozemku č. 308/36 a 308/35 v k.ú. Nová Huť. Žádost bude postoupena zpracovateli zprávy o uplatňování ÚP města Hrádek.

blok 4-7

Starostka předala RM informaci stavebního technika o havárii a případném poškození kanalizace v prostorách školy. Při kamerových zkouškách nebylo zjištěno poškození kanalizačního řadu. Kanalizační řad je v dobrém stavu. Případné průsaky jsou možné v místech spojů, při zkouškách však nebyly zjištěny. Jako řešení se jeví vybudování jímky, kde se bude shromažďovat případná průsaková voda a z té by se voda odváděla pryč.

Starostka informovala RM o nabídce softwaru pro městskou policii. Výhodou nabízeného softwarového řešení je to, že dohledání a zjišťování informací lze provádět přímo v terénu a není potřeba je dohledávat na služebně. RM vzala informaci na vědomí, potřebností tohoto řešení se bude zabývat na dalších jednáních rady.

Tajemník MěÚ informoval RM o předložených výsledcích hospodaření Základní školy a Mateřské školy Hrádek k 30. 6. 2023. Hospodářský výsledek z hlavní činnosti činí za 6 měsíců Kč 581 tis., z hospodářské činnosti Kč 27 tis. Škola obdržela od zřizovatele neinvestiční příspěvek ve výši Kč 2,8 mil., od KÚ PK Kč 33 mil.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** Rozbor hospodaření Základní školy a Mateřské školy Hrádek k 30. 6. 2023, ze dne 31. 7. 2023, který předložila ředitelka školy, Mgr. Kostovová Iveta.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Tajemník informoval RM o výsledku hospodaření školy k 31. 8. 2023. Město naplňuje upravené příjmy na 79 % (tj. Kč 51 515 tis.), výdaje na 58,7 % (Kč 57 452 tis.). Město disponuje na účtech finančními prostředky ve výši Kč 46 758 tis.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** informaci o hospodaření města k 31.8.2023

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Starostka informovala RM o pozitivním stanovisku odboru dopravy MěÚ Rokycany o místní úpravě provozu na pozemních komunikacích - osazení dopravního zařízení - informačních ukazatelů rychlosti na silnicích č. III/18332, III/11728, III/11724 a místních komunikacích.

Starostka informovala RM o jednání týkajícího se projektu bezbarierovosti centra města. Výsledek jednání není dosud znám, město obdrží písemné vyrozumění o výsledku projednávání na Úřadu vlády ČR.

5. Starostka - projednané

Starostka informovala RM o vystavení plné moci pro advokáta Mgr. Oudu v souvislosti s jednáním a zastupováním města při vypořádání spoluvlastnického podílu pozemku ve vlastnictví města - parcely p.č. 368/77 a 365/85.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **zmocňuje** Mgr. Martina Oudu, aby na základě všeobecné advokátní plné moci město zastupoval ve všech věcech souvisejících s vypořádáním podílového spoluvlastnictví k parcele p.č. 368/77 a p.č. 365/85 v k.ú. Hrádek u Rokycan. RM ukládá starostce plnou moc advokátem uzavřít.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3a/15RM/23 bylo schváleno.

Starostka seznámila RM se situací, která je řešena ve městě dlouhodobě a týká se oprav komunikací po zásahu do jejich povrchu (například přípojky sítí, opravy sítí atd.). Bylo navrženo vytvořit dokument, který bude obsahovat pravidla pro opravu komunikací, jejichž povrch byl narušen.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** vyhotovení vzorového dokumentu (návodu) pro opravu svršku komunikace při zásahu do komunikace, a to formou zprávy a nákresu vzorového řezu opravy. RM ukládá starostce projednat vyhotovení dokumentu s projektantem.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3b/15RM/23 bylo schváleno.

blok 5-3

Starostka seznámila RM se žádostí o odkoupení pozemku části pozemku 289/1 v k.ú. Nová Huť obce Hrádek, který sousedí s jím vlastněným pozemkem. Žadatel žádá o odkoupení pozemku z důvodu výstavby garážového stání a zimní zahrady.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje majetku města - části pozemku p. č. 289/1, o výměře 208 m², nacházejícího se v obci Hrádek, v katastrálním území Nová Huť, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany.

Výsledek hlasování:

Pro: 0 / Proti: 4 / Zdrželo se: 1

Návrh usnesení nebyl přijat.

blok 5-4

Starostka informovala RM o žádosti RETRIEVER KLUBu CZ o možnosti uspořádání bonitace psů - ověření vrozených vlastností retrieverů dne 17. 9. 2023 v Hrádku.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** žádost o povolení uspořádání Bonitace psů - Ověření vrozených vlastností retrieverů. Pořadatelem je RETRIEVER KLUB CZ. RM ukládá tajemníkovi zaslat povolení o pořádání.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3c/15RM/23 bylo schváleno.

blok 5-5

Starostka předložila RM návrh na jmenování členů výběrové komise pro vyhodnocení nabídek "Vyhotovení chodníku ve městě Hrádek, ul. Hutnická". Termín přijetí nabídek do VŘ je 25. 9. 2023, ve stejný den proběhne vyhodnocení nabídek VŘ.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** za členy výběrové komise pro vyhodnocení nabídek na veřejnou zakázku "Vyhotovení chodníku ve městě Hrádek, ul. Hutnická" pp. Cvikla, Krobovou, a Stáňu. Jako náhradnici p. Mrázkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3d/15RM/23 bylo schváleno.

blok 5-6

Radě města byla předložena aktualizace Knihovního řádu městské knihovny Hrádek, a to z důvodu aktualizace vzoru Knihovního řádu, včetně GDPR a sazebníku. Rušený knihovní řád byl platný od roku 2016.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** vydání knihovního řádu Městské knihovny Hrádek, který nabývá účinnosti 1. října 2023 a zrušuje knihovní řád Městské knihovny Hrádek, platného od 1.11.2016. RM pověřuje vedoucí knihovny a tajemníka MěÚ vydáním knihovního řádu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3e/15RM/23 bylo schváleno.

blok 5-7

Starostka předložila RM žádost Víta Vokouna o poskytnutí podpory při jeho účasti na mistrovství světa v kick-boxu.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** poskytnutí daru Vítu Vokounovi, nar. *** bytem Hrádek, ul. ***, v souvislosti s účastí na mistrovství světa v kick-boxu a reprezentací města, a to ve výši Kč 4 000,-. RM ukládá starostce smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 3f/15RM/23 bylo schváleno.

blok 5-8

Starostka předložila RM vytvořenou Koncepti činnosti městské policie Hrádek. Koncepte obsahuje přehled mj. kriminality ve městě, stav MP Hrádek, záměr výkonu práce MP a budoucí výhled činnosti MP. Dokument bude zveřejněn na webových stránkách města. Dále starostka prezentovala informaci o činnosti městské policie a jejího řízení. Řízení MP probíhá na základě pravidelných týdenních schůzek s velitelem MP. Jejich obsahem je hodnocení uplynulého týdne a stanovení cílů na následující období. O své činnosti MP informuje pravidelně ZM.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** Koncepti činnosti městské policie Hrádek pro období let 2023 - 2024 a ukládá vedoucímu strážníkovi MP připravit koncepci činnosti MP na roky 2024 - 2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3g/15RM/23 bylo schváleno.

blok 5-9

Starostka předložila RM návrh na Jmenování vedoucího strážníka MP R. Kováře do povodňové komise města, a to z důvodu jeho účasti při živelních událostech ve městě.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** vedoucího strážníka městské policie R. Kováře členem povodňové komise.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3h/15RM/23 bylo schváleno.

blok 5-10

Radě města bylo navrženo zadat realizaci rozšíření MKS firmě- SupTel, , která zajišťuje provoz kamerového systému a budovala původní kamerový systém. Při zadání realizace je navrženo postupovat dle článku VI Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** realizaci projektu - Rozšíření MKS ve městě Hrádek a to dle Směrnice VZMR města Hrádek dle článku VI, bod 6.3. Zdůvodnění: Pro realizaci projektu je vhodné využít firmu, která realizovala rekonstrukci a rozšíření MKS v roce 2021 a zároveň spravuje stávající MKS. Vzhledem k částečnému financování projektu z dotace poskytnuté Krajským úřadem Plzeňského kraje je využito pozitivní zkušeností spolupráce s uvedenou firmou. RM ukládá starostce uzavřít smlouvu s firmou SUPTel, a.s., IČO 25229397.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3i/15RM/23 bylo schváleno.

6. Zprávy úřadu

Tajemník seznámil RM s návrhem na provedení rozpočtové změny - přesunu prostředků na investice z § 2212 ve výši Kč 4,5 mil. na § 3639. Jedná se o přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu na nákup pozemku 306/9 v k.ú. Nová Huť.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** informaci o provedení rozpočtové změny - přesunu prostředků ve výši Kč 4,5 mil. mezi §§ 2212 a 3639. Výše rozpočtu příjmů, výdajů se nemění.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/15RM/23 bylo schváleno.

7. Zprávy členů rady

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

8. Různé

9. Závěr

Starostka poděkovala všem přítomným za účast a ukončila jednání v 19:30 hod. Další jednání rady města se uskuteční 2. 10. 2023.

Starostka Mgr. Marcela Sobotková

Datum vyhotovení: