



Z Á P I S

schůze číslo 9 Rady města Hrádek

konaná dne 29. 5. 2023 v kanceláři starostky od 16:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na městském úřadě.

Doba jednání: 16:00 - 18:45

Přítomno: 4 (Sobotková, Rychlá, Kotyzová, Stáňa) + jako host statutární zástupce TJ Hrádek, z.s., Redl, účast na části jednání

Omluveni: Patrik Richtr, dostavil se v průběhu jednání

Neomluveni:

Předsedající: Mgr. Marcela Sobotková

Zapisovatel*: Ing. J. Drnec, tajemník MěÚ

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady Města Hrádku určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení, návrh programu a jeho schválení

blok 1-1

Zasedání Rady města Hrádek (dále též jako „rada“) bylo zahájeno starostkou města Mgr. Marcelou Sobotkovou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, dále na základě prezenční listiny přítomných členů rady konstatovala, že přítomno jsou 4 členové rady (z celkového počtu 5 členů rady), takže rada je usnášeníschopná.

Jako host se jednání zúčastnil statutární zástupce TJ Hrádek, z.s., p. Redl, který byl na jednání rady města pozván v souvislosti s jednáním o dispozici s pozemkem ve vlastnictví TJ Hrádek, z.s.

blok 1-2

Program:

- 1. Zahájení, návrh programu a jeho schválení
- 2. Určení zapisovatele
- 3. Kontrola usnesení
- 4. Starostka - informace na vědomí
 - návrh na pořízení změny územního plánu
 - předání rekonstruovaného díla - lávky
 - jednání o nabytí pozemku 306/9 v k.ú. Nová Huť, v ulici 1. máje, do vlastnictví města
 - informace o převodu pozemku do vlastnictví města od Správy železnic, státní organizace
 - změna projektu parkoviště v Učňovské ulici
 - poškozený kanál na pozemku v majetku Z-Group
 - kalová jímka ČOV - dotace
 - záměr zálohování vybraných jednorázových nápojových obalů
- 5. Starostka - projednané

- informace o jednání s vlastníkem pozemku p.č. 306/2, k.ú. Nová Huť
- žádost o souhlas s otevřením přípravné třídy ZŠ pro školní rok 2023/2024
- potvrzení o přijetí žádosti o odkoupení pozemků f-ou Lesy ČR
- úprava pískoviště v lokalitě Hrádek střed
- žádost občana o zajištění klidu ve městě o víkendech
- smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku od Nadačního fondu Veolia
- 6. Zprávy úřadu
- 7. Zprávy členů rady
- 8. Různé
- 9. Závěr

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** program jednání rady dle návrhu předsedající.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/9RM/23 bylo schváleno.

2. Určení zapisovatele

Předsedající navrhla za zapisovatele jednání tajemníka městského úřadu.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** zapisovatelem tajemníka městského úřadu ing. Jiřího Drnce.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/9RM/23 bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení

3g/1RM/23 Rada města Hrádek pověřuje komisi školskou, kulturní a pro sport přípravou návrhu Plánu rozvoje sportu města Hrádek na období po roce 2023 a ukládá místostarostce ve spolupráci s členy komise RM tento připravit v termínu do konce června 2023. Trvá.

3e/4RM/23 Rada města Hrádek pověřuje komisi pro rozvoj města vyhotovením stanoviska k uvedené akci a ukládá předsedovi komise ve spolupráci s členy komise RM stanovisko předložit RM k projednání. Trvá.

3f/4RM/23 Rada města Hrádek schvaluje zahájení jednání o převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky a z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. IČ 42196451, a městem Hrádek, IČ 00258725, . Převod se týká pozemků st.p.č. 276 a 277 zastavěná plocha a nádvoří v KN, KÚ pro Plzeňský kraj, pracoviště Rokycany, na LV č. 21, kú Hrádek u Rokycan, obec Hrádek. Trvá.

6/5RM/23 Rada města Hrádek schvaluje podání žádosti o zproštění povinnosti výkonu mimořádné vojenské služby vojáků v záloze, u nichž je v důležitém zájmu bezpečnosti ČR, aby mohli vykonávat své zaměstnání v situaci stavu ohrožení státu a válečného stavu a to u zastupitelů, zaměstnanců MěÚ a členů JSDHO Hrádek. Trvá.

3c/6RM/23 Rada města Hrádek ukládá starostce zahájit jednání s realitní kanceláří o podmínkách prodeje nabízených pozemků v v obci Hrádek, v k. ú. Nová Huť, p. č. 257/4 a 271/1 a zahájit jednání se Státním pozemkovým fondem o možnosti a podmínkách převodu pozemku 369/1 v obci Hrádek, k.ú. Nová Huť, jehož vlastníkem je Česká republika. Trvá.

3e/7RM/23 Rada města Hrádek ukládá starostce ve spolupráci s právníkem města smlouvu o spolupráci na úseku zajištění ubytování příslušníků Policie ČR v bytech ve vlastnictví města ukončit. Trvá.

4m/8RM/23 Rada města Hrádek schvaluje výsledek výběrového řízení provozovatele kiosku letního kina

na adrese Hrádek, K Divadlu 176/I. RM akceptuje doporučení hodnotící komise pro výběrové řízení na provozovatele kiosku a jako vítěznou nabídku schvaluje nabídku paní Marie Malíkové, IČ 09440631. RM ukládá tajemníkovi informovat o výsledku výběrového řízení neúspěšného uchazeče. Splněno.

4n/8RM/23 Rada města Hrádek ukládá vedoucí domu kultury, správci přírodního kina a místostarostce zajistit inventurní předání kiosku (věcí movitých i nemovitých) mezi správcem nemovitosti a nájemcem, zajistit pravidelnou kontrolu správy majetku po účetní i hospodářské stránce a provozu kiosku v souladu s nájemní smlouvou. Splněno.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** informaci o kontrole plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Starostka - informace na vědomí

blok 4-1

Starostka informovala RM o doručení návrhu na pořízení změny Územního plánu Hrádek - změna návrhu ze dne 10. 3. 2023. Návrh na pořízení změny ÚP je navrhován f-ou KSPROjekt s.r.o. pro město Hrádek, oblast Mýtky. Původní žádost byla f-ou doplněna.

blok 4-2

Starostka informovala RM o předání rekonstruovaného díla - lávky přes řeku Klabavu v Hutnické ulici - mezi městem a dodavatelem stavby. Předání proběhne ve středu 31. 5. 2023. Dle předpokladu bude lávka zpřístupněna, odstraněny zábrany na souběžném silničním mostu a probíhá příprava dokumentů pro administrativní ukončení rekonstrukce stavby.

blok 4-3

Starostka RM informovala o jednání týkajícího se nabytí pozemku 306/9 v k.ú. Nová Huť, v ulici 1. máje, do vlastnictví města - pozemek sousedící s kupovanou nemovitostí č.p. 39 a nemovitostí ve vlastnictví města č.p. 38. Další jednání proběhne dne 30. května 2023 a při jednání budou případně navrženy další alternativy dispozice s pozemkem (směna).

blok 4-4

Radě města byla starostkou předložena informace o převod pozemku do vlastnictví města od Správy železnic, státní organizace. Jedná se o pozemek v ulici Okružní, který vznikl oddělením pozemku 226/5 od pozemku 226/3. Nově oddělený pozemek je zapsán v KN a měl by být dle předchozího jednání a po vyřízení administrativních záležitostí převeden do vlastnictví města.

blok 4-5

Starostka informovala radu města o jednání stavebního technika ing. Květoně na odboru dopravy MěÚ Rokycany o změně projektu parkoviště v Učňovské ulici. Dle informace by měla být změna projektu realizovatelná, v souvislosti se změnou dokumentace proběhne schůzka zástupců města s projektantem ing. Boulou.

blok 4-6

Starostka informovala RM o oznámení městské policie o poškozeném kanálu na pozemku v majetku Z-Group v ulici 1. máje za čp. 203. Vlastník pozemku bude o nebezpečném místě informován.

Starostka informovala RM o Jednání týkajícího se kalové jímky v ČOV. Dle informace f-y Domoza-projekt lze předpokládat podporu projektu "Kalová koncovka s kalovým zahuštěním". Dle stavebního technika získané od uvedené firmy lze očekávat podporu projektu dotací až do výše 85 % způsobilých výdajů. K akceptovatelnosti dotační podpory projektu je potřeba vyjádření KÚ PK, který potvrdí soulad projektu s Plánem odpadového hospodářství ČR a Plánem odpadového hospodářství kraje. Vypsání dotační výzvy je plánováno nejdříve na rok 2024.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **bere na vědomí** informaci o projektu "Kalová koncovka s kalovým zahuštěním" a o případné dotační podpoře tohoto projektu.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/9RM/23 bylo schváleno.

RM byla informována o sdělení ministra životního prostředí k záměru zálohování vybraných jednorázových nápojových obalů. Návrh zálohování vybraných obalů předpokládá dobrovolné zapojení obcí do systému (sběrné dvory, automaty). Povinnost pro vrácení obalů navrhována pro prodejny nad 50 m².

5. Starostka - projednané

Starostka Informovala RM o korespondenci s vlastníkem pozemku 306/2 v k.ú. Nová Huť ohledně ceny a případného prodeje části pozemku. Nabídka města byla vlastníkem hodnocena jako solidní, nechává si čas na rozmyšlenou. Rada města doporučuje při jednání trvat na podmínkách koupě, které byly navrženy.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **ukládá** starostce zajistit odpověď na zprávu vlastníka pozemku 306/2 v k.ú. Nová Huť a při dalším jednání vycházet z podmínek městem dříve navržených.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4a/9RM/23 bylo schváleno.

Starostka informovala RM o žádosti ředitelky školy, která se týká souhlasu zřizovatele školy s otevřením přípravné třídy ZŠ pro školní rok 2023/2024. Důvodem žádosti je skutečnost, že otevřením přípravné třídy se uvolní místa v MŠ a škola bude moci mj. vyhovět všem zájemcům o umístění dětí do MŠ s trvalým pobytem v Hrádku.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **souhlasí** s otevřením přípravné třídy v Základní škole a Mateřské škole Hrádek, okres Rokycany, příspěvkové organizace, IČ 75006120, pro školní rok 2023/2024, a to dle žádosti předložené statutárním zástupcem příspěvkové organizace, ředitelkou Mgr. Ivetou Kostovovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4b/9RM/23 bylo schváleno.

Starostka informovala RM o potvrzení firmy Lesy ČR o přijetí žádosti o odkoupení pozemků formou přímého prodeje. Pozemky budou prodávány jako funkční celek se stavbou na st. p. č. 276 a 277. Pozemky jsou

ve vlastnictví ČR s právem hospodařit pro Lesy ČR, stavba je ve vlastnictví města.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **doporučuje** zastupitelstvu města schválit záměr města odkoupit st. p.č. 276 a st.p.č. 277 v k.ú. Hrádek u Rokycan, pozemky ve vlastnictví ČR a právem hospodařit pro Lesy ČR.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4c/9RM/23 bylo schváleno.

blok 5-4

Starostka informovala o stanovisku stavebního technika ohledně pískoviště v lokalitě Hrádek střed. Stavebním technikem jsou navrženy 2 alternativy - demolice celých betonových základů (odhadem náklad Kč 30 - 40 tis.), vyvrácení betonové obruby části pískoviště a zahrnutí zeminou. V úvahu připadá také provedení rekonstrukce pískoviště. Vzhledem k nízkému využívání pískoviště se RM přiklání k likvidaci zařízení, a to celkové likvidaci betonových základů.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** celkovou likvidaci betonových základů pískoviště v lokalitě Hrádek střed dle doporučení stavebního technika MěÚ.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4d/9RM/23 bylo schváleno.

blok 5-5

Starostka informovala o žádosti občana o zajištění klidu ve městě o víkendu, a to omezením používání hlučných strojů a přístrojů o víkendu (řezání dřeva, sekání trávy, ...) vydáním tzv. protihlukové vyhlášky. Jako alternativa vydání uvedené vyhlášky byla navržen apel na občany a výzva k ohleduplnosti vůči okolí.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **doporučuje** informovat občany o omezení vykonávání činností a prací se zvýšenou hladinou hluku zejména v neděli.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4e/9RM/23 bylo schváleno.

blok 5-6

Starostka informovala RM o doručení smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku od poskytovatele - Nadačního fondu Veolia ve výši Kč 37 tis.

Návrh usnesení:

Rada města Hrádek **schvaluje** smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku uzavřenou mezi příjemcem městem Hrádek a poskytovatelem Nadačním fondem Veolia, jejímž účelem je poskytnutí nadačního příspěvku ve výši 37.000 Kč, který bude příjemcem použit na realizaci projektu Komunitní život a prostředí - kulturní dům podpořeného v rámci programu poskytovatele Minigranty Veolia.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4f/9RM/23 bylo schváleno.

6. Zprávy úřadu

7. Zprávy členů rady

8. Různé

blok 8-1

Starostka informovala o úpravě depotu větví a možnosti odběru štěpky občany města, dále informovala o úpravě promítací plochy v přírodním divadle v Hrádku a předání staveniště firmě, která bude realizovat projekt úpravy lesoparku.

V průběhu projednání tohoto bodu se na jednání dostavil P. Richtr.

blok 8-2

Po zahájení jednání rady města proběhlo jednání s předsedou TJ Hrádek, z.s., Mgr. Redlem. Záznam z jednání je v příloze, která je součástí zápisu.

blok 8-3

V souvislosti s přítomností D. Redla na jednání RM byl vznesen dotaz týkající se úpravy a užití veřejného prostranství na pozemku pč. 371/1 v k.ú. Nová Huť. D. Redl konstatoval, že zábor veřejného prostranství má řádně nahlášen a čeká na odvoz zeminy (skládky zeminy) umístěné na uvedeném pozemku firmou. Je seznámen se zněním OZV města Hrádek o místním poplatku za užívání veřejného prostranství a po ukončení záboru dle uvedené vyhlášky nahlásí ukončení záboru plochy veřejného prostranství a uhradí poplatek dle uvedené OZV. Stejně nahlásí ukončení záboru veřejného prostranství a řádně uhradí poplatek za zábor veřejného prostranství vzniklého umístěním mobiliáře provozovny občerstvení na veřejném prostranství.

D. Redl přislíbil doložit potvrzení nutná k umístění mobiliáře na pozemku vedeném v územním plánu jako komunikace – zejména vyjádření dopravního inspektorátu, odboru dopravy Městského úřadu Rokycany, případně stavebního odboru MěÚ Rokycany, případně vyjádření dalších úřadů.

9. Závěr

Starostka poděkovala všem přítomným za účast na jednání rady města. Jednání bylo ukončeno v 18:45 hod.

Starostka Mgr. Marcela Sobotková

Datum vyhotovení: