



Z Á P I S

zasedání číslo 8/2023 Zastupitelstva obce Počepice

konané dne 14. 11. 2023 v zasedací místnosti Obecního úřadu, Počepice 60 od 17:30 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 17:00 - 19:30

Přítomno: Dagmar Balážová, Hana Hájková, Hana Kolínová, Olga Kymlová, Ludmila Marešová, Lenka Martínková, Lucie Martínková, Pavlína Matalová, Jarmila Nývltová

Omluveni:

Neomluveni:

Předsedající: Hana Kolínová

Zapisovatel*: Hana Kolínová

Ověřovatelé zápisu: Dagmar Balážová, Pavlína Matalová

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.

O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Starostka přivítala přítomné a prohlašuje, že zastupitelstvo se sešlo v počtu 7 členů a je usnášení schopné. Poté navrhla ověřovatele zápisu zasedání Dagmar Balážovou a Pavlu Matalovou, zápis provede Hana Kolínová. Starostka vyzvala zastupitele, zda navrhuji doplnit další body jednání, sama navrhuje doplnit bod jednání Rozpočtové opatření č. 11/2023.

Program dle zveřejněné pozvánky:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů z minulého zasedání
3. Návrhy obecně závazných vyhlášek obce pro rok 2024 (o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, o místním poplatku ze psů, o místním poplatku z pobytu, o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci)
4. Návrh rozpočtu obce na rok 2024 (plán akcí na rok 2024 a další roky)
5. Stavební činnost
6. Různé
7. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** ověřovatele zápisu zasedání Dagmar Balážovou a Pavlu Matalovou, zapisovatele Hanu Kolínovou a následující program jednání:

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola úkolů z minulého zasedání
3. Návrhy obecně závazných vyhlášek obce pro rok 2024 (o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, o místním poplatku ze psů, o místním poplatku z pobytu, o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci)
4. Návrh rozpočtu obce na rok 2024 (plán akcí na rok 2024 a další roky)

5. Rozpočtové opatření č. 11/2023
6. Stavební činnost
7. Různé
8. Závěr

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/8/2023 bylo schváleno.

2. Kontrola úkolů z minulého zasedání

blok 2-1

Územní plná změna č. 3. zde se podařilo učinit dohodu se Úřadem Středočeského kraje a dohodu s Odborem životního prostředí ohledně jejich negativních stanovisek. Dohodou došlo k uspokojení některých žadatelů. Byl zaslán pokyn zhotovitele Územního plánu panu projektantovi, ten souhlasil s termínem přepracování dokumentace do 8.12.2023, dále čekáme na vyjádření nadřízeného orgánu územního plánování (Středočeský kraj). V případě kladného stanoviska a dokončené dokumentace bude změna č. 3 ÚP Počepice schválena na prosincovém zasedání, tj. 11.12.2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** plnění úkolu změna č. 3 Územního plánu Počepice.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 2-2

Dostavily se Lenka Martínková a Lucie Martínková

blok 2-3

Kompostéry: k dnešnímu dni bylo vyzvednuto 133 kompostérů, příští výdejní den bude první pondělí v prosinci. Zájemci o kompostér mohou nadále své žádosti odevzdávat na Obecní úřad Počepice.

Byla provedena nutná oprava komunikace Trubáček - Zvěstovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** průběžné plnění zadaných úkolů a usnesení.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Návrhy obecně závazných vyhlášek obce pro rok 2024 (o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, o místním poplatku ze psů, o místním poplatku z pobytu, o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci)

blok 3-1

Obecně závazná vyhláška obce Počepice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Změny v legislativě si vynutily vydání nových obecně závazných vyhlášek. Novou vyhláškou o místním poplatku za užívání veřejného prostranství se ceny nemění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Počepice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ve znění, v jakém byla předložena (příloha č. 2 tohoto zápisu) a vydává ji s účinností od 1. 1. 2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2a/8/2023 bylo schváleno.

blok 3-2

Obecně závazná vyhláška obce Počepice o místním poplatku ze psů. Změny v legislativě si vynutily vydání nových obecně závazných vyhlášek. Novou vyhláškou o místním poplatku ze psů se ceny nemění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Počepice o místním poplatku ze psů ve znění, v jakém byla předložena (příloha č. 3 tohoto zápisu) a vydává ji s účinností od 1. 1. 2024

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2b/8/2023 bylo schváleno.

blok 3-3

Obecně závazná vyhláška obce Počepice o místním poplatku z pobytu. Změny v legislativě si vynutily vydání nových obecně závazných vyhlášek. Novou vyhláškou o místním poplatku z pobytu se ceny nemění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Počepice o místním poplatku z pobytu ve znění, v jakém byla předložena (příloha č. 4 tohoto zápisu) a vydává ji s účinností od 1. 1. 2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2c/8/2023 bylo schváleno.

blok 3-4

Obecně závazná vyhláška obce Počepice o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci. Změny v legislativě si vynutily vydání nových obecně závazných vyhlášek. Novou vyhláškou o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci se ceny nemění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Počepice o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, v jakém byla předložena (příloha č. 5 tohoto zápisu) a vydává ji s účinností od 1. 1. 2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2d/8/2023 bylo schváleno.

4. Návrh rozpočtu obce na rok 2024 (plán akcí na rok 2024 a další roky)

Starostka navrhuje na rok 2024 sestavit vyrovnaný rozpočet s tím, že plánované výdaje budou ve výši plánovaných příjmů. Upozornila na skutečnost, že se dá očekávat snížení daňových příjmů oproti letošnímu roku až o 1mil. Kč. Navrhuje vybrat prioritní akce a zbývající finanční prostředky ponechat na zajištění financování akce stavby vodovodu a kanalizace a rekonstrukci budovy č.p. 78.

Plánované akce v roce 2024:

Hřbitovní zeď	1.500.000,- Kč
restaurování sochy sv. Prokopa	450.000,- Kč
Oprava střechy bytového domu čp. 40	2.000.000,- Kč

Projektová dokumentace veřejného osvětlení Rovina	100.000,- Kč
Požární přívěs (v případě získání dotace)	250.000,- Kč
Změny Územního plánu č. 4 (standardizace do jednotného formátu) a č. 5 (podněty)	250.000,- Kč
Oprava komunikace Vitín - Oukřtalov	750.000,- Kč
Projektová dokumentace na veřejná prostranství Počepice, Rovina	500.000,- Kč

5. Rozpočtové opatření č. 11/2023

Starostka seznámila zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 11/2023. Nikdo nepodal námitky, zastupitelstvo souhlasí. Příloha č. 6.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 11/2023 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/8/2023 bylo schváleno.

6. Stavební činnost

blok 6-1

Společnost ENERAGON reality, s.r.o. zastupující společnost ČEZ Distribuce, a.s. zaslala žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6028741 Počepice - úprava TS, NN + SS parc.č. 170/5 k dotčenému pozemku parc.č. 895/1 v k.ú. Počepice, obec Počepice, uložení kabelového vedení NN pro pozemek parc.č. 170/5 k.ú. Počepice, obec Počepice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6028741 Počepice - úprava TS, NN + SS parc.č. 170/5 k dotčenému pozemku parc.č. 895/1 v k.ú. Počepice, obec Počepice.

Zastupitelstvo obce tímto pověřuje starostku obce uzavřením (podpisem) smlouvy zřízení o věcného břemene za Obec Počepice.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/8/2023 bylo schváleno.

blok 6-2

Stavební úřad Petrovice zaslal:

Společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru Stavební úpravy RD Vitín čp. 11" na pozemku parc. č. st. 1 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Vitín u Počepic, obci Počepice, část obce Vitín.

SDĚLENÍ - kolaudační souhlas s užíváním stavby „Vitín - kNN od TS PB_0485 (PB_4059) a TS PB_4248“, č. stavby IE-12-6009961.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** zaslané dokumenty Stavebního úřadu Petrovice.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 6-3

MěÚ Sedlčany Odbor Odbor výstavby a územního plánování zaslal:

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ
O NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE NEDRAHOVICE

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice zaslané dokumenty MěÚ Sedlčany Odboru výstavby a územního plánování.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

7. Různé

blok 7-1

Rozšíření pracovních míst: Starostka informovala, že zajištěná paní na svoz a rozvoz dětí do/ze školy již tuto práci nemůže vykonávat a tudíž je nutno zajistit náhradu. Proto navrhuje rozšíření pracovní pozice o společensky účelné pracovní místo. Na toto pracovní místo je možnost získat příspěvek z Úřadu práce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** zřízení společensky účelného pracovního místa a podání žádosti o příspěvek na takto vytvořené pracovní místo Úřadu práce.

Zastupitelstvo obce tímto pověřuje starostku zajištěním pracovníka a podáním žádosti o příspěvek.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5a/8/2023 bylo schváleno.

blok 7-2

Starostka informovala, o nutnosti zajistit dopravní prostředek pro poskytování služby doprovodu dětí do školy a seznámila zastupitele s možností o bezúplatného převodu vozidla od jiné organizační složky státu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **schvaluje** pořízení vozidla formou bezúplatného převodu od jiné organizační složky státu.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5b/8/2023 bylo schváleno.

blok 7-3

Starostka seznámila s nabídkou společnosti TEDOM energie s.r.o. na vypracování místní energetické koncepce. Jedná se o strategický dokument, který je užitečným nástrojem pro místní samosprávu pro efektivní správu dodávek a spotřeby energie v konkrétní lokalitě. Navrhuje konkrétní úsporná opatření v rámci majetku dané obce. Na zpracování koncepce je možno získat dotace od Ministerstva průmyslu a obchodu. Nabídka na zpracování koncepce včetně nákladů na administraci dotace v programu EFEKT činí 435.600 Kč včetně DPH, výše dotace 392.040,- Kč, podíl obec 67.760,- Kč. V současné době není dokument povinný. V případě nutnosti je možné jej v budoucnu vypracovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počepice **bere na vědomí** nabídku společnosti TEDOM energie s.r.o. na

vypracování místní energetické koncepce.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

8. Závěr

Starostka poděkovala zastupitelkám za účast a zasedání ukončila ve 19:30 hod.

Ověřovatelé: Dagmar Balážová

Pavčina Matalová

Starostka Hana Kolínová

Datum vyhotovení: 20. 11. 2023